

## 合同审核

项目名称	开元壹号五期（62#地块）
合同名称	游泳池设备改造供货及安装、泳池装修改造合同
合同价	266,000.00
币种汇率	币种：人民币 汇率：1.00000000
暂估金额	0.00
合同类型	工程类合同
合作方	泳洁（郑州）工程技术有限公司 类型：工程类
合同种类	工程合同
经办部门	集团公司->大运营中心->招采合约部
经办人	张东飞
第三方	
开发单位	浩德置地
工期	

形成方式	招标
款项类型	费用项
承包范围	<p>1、泳池设备更换部分采用固定总价包干的方式，包括原有设备拆除运送指定位置、新设备采购运输安装、调试、验收、试运行、售后服务等与之相关的风险、税金、利润等所有内容在内。其中：游泳池更换完成后的初次注水由甲方负责承担水费，若在调试过程中因乙方原因出现问题，需要二次调试的，所有费用均由乙方承担。</p> <p>2、泳池瓷砖重新铺设部分采用综合单价承包。综合单价包括但不限于泳池原有马赛克瓷砖拆除、垃圾清运、室内其他石材等成品保护、抹灰修复、1.5mm聚氨酯防水、泳池铺贴瓷砖（样品甲方确认后方可施工）、瓷砖勾缝等所有工序。</p>
合同概述	一、本合同暂定含税总价266000元（以下简称“合同总价款”），其

中泳池设备更换部分合同固定价为166000元，大写：人民币：壹拾陆万陆仟元整，其中不含税金额为146902.65元，税金为19097.35元，增值税税率13%。泳池瓷砖重新铺设部分暂定合同价为100000元，大写：人民币：壹拾万元整，其中不含税金额为88495.58元，税金为11504.42元，增值税税率13%。

付款方式

付款方式：  
（一）泳池设备更换部分合同固定价  
1、合同签订后预付泳池设备更换部分合同固定价的30%；  
2、设备（泳池恒温冷凝模块炉、循环水泵、软化水装置、水质检测仪、除湿机等）到现场并经甲方及监理验收合格后10个工作日内，甲方向乙方支付进场设备价款的70%。  
3、工程安装、调试完工，经甲方验收合格并配合甲方完成结算后

	<p>15个工作日内，甲方向乙方支付至结算价款的97%。</p> <p>4、余款（结算价款的3%）作为质保金，质保期两年，甲方在保修期满（甲方按合同约定扣除保修期间应由乙方支付的各项款项和违约金）后一次性无息向乙方结清剩余款项（若有）。</p>
质量要求及保修约定	<p>乙方保证所提供的产品具备国际、国内安全产品认证书和质量合格证书，并符合甲方认可的设计、施工方案的规定并具有满足整个系统要求的功能，是该产品的生产厂家原厂生产的全新、未使用过的新品。</p> <p>该产品的制造与安装符合国家颁布的现行的游泳池设备制造与安装安全规范、技术条件等其他要求。</p>
备注	