

合同审核

项目名称	C06地块
合同名称	洛阳市洛龙区伊河湾项目房屋零星工程 施工合同
合同价	201,009.31
币种汇率	币种：人民币 汇率：1.00000000
暂估金额	201,009.31
合同类型	工程类合同
合作方	河南三方劳务有限公司 类型：工程类
合同种类	工程合同
经办部门	集团公司->河南浩德新澜置业有限公司->C06地块->招采成本部
经办人	胡敏杰
第三方	
开发单位	地上和地下
工期	

形成方式	合格单位直接委任
款项类型	费用项
承包范围	项目内所有零星工程
合同概述	本合同暂定工程含税总价： 201009.31 元整，大写：贰拾万零壹仟零玖元叁角壹分（含 1%增值税专票，以下简称“合同总金额”），其中不含税金额为 199019.12 元（大写壹拾玖万玖仟零壹拾玖元壹角贰分），税款为 1990.19 元（大写壹仟玖佰玖拾元壹角玖分）
付款方式	零星工程按照每三个月进行结算一次。进场施工第三个月 25 日之前，乙方向甲方报送从进场后截止到 25 日之前的零星工程结算资料，甲方自收到乙方完整的结算资料后五个工作日内办理结算工作
质量要求及保修约定	乙方应严格按照国家颁发的建筑工程规范、规程和标准进行施工，并接受甲方现场代表的监督。结算完

成后 15 个工作日支付至结算价的 95%，结算价的 5%留作质量保修金，保修期为 24 个月（保修期自验收合格之日起分别起计），保修期内无质量问题，期满无息支付剩余款项（若有）。

备注