

地产公司定标审批表

标题	洛阳市洛龙区伊河湾项目抖音及线上推广地产公司定标审批表		
所属项目			
申请人	马云飞	申请时间	2023-03-24 16:14
申请公司	地产	申请部门	新澜-销售部
需求部门	新澜-销售部		
投标单位分析报价	<p>因项目营销部提出需求，伊河湾项目为了更好的满足入会任务需求，期望在抖音等平台上扩大项目知名度以及扩大曝光量，充分发挥河南樱阁文化传播有限公司影响力，通过合作对伊河湾项目进行宣传推广，故进行本次约谈。</p> <p>一、合作内容：（详细合作推广内容参考附件）</p> <p>①筹备期在抖音平台，释放活动信息，上线话题，海量发布作品，为直播预热；</p> <p>②引爆期通过票先生抖音达人矩阵，在抖音宣传造势，短期内大量释放，引起话题热议；</p> <p>③持续引流持续发布相关话题，积累人流量，突出楼盘信息及优势，形成城市地标住宅；</p> <p>④短视频矩阵式传播，前期以达人视频为主进行第一波，预热推广，吸引目标用户到店打卡，达人矩阵轮播，持续增加曝光度，达人直播与达人视频同步更新，持续引流，小红书端图文更新；</p> <p>⑤流程附件上传本次推广方案和小红书达人名单以及报价单；</p> <p>二、合作报价以及合作时间：合作投放时间：2023年3月20日-4月30日（因采购以及流程原因导致无法按照约定时间推送，合作时间顺延）；</p> <p>三、付款条件</p> <p>甲方应于合同投放执行开始之前预付25000元，合同条款全部执行完毕后7月30日前支付剩余总价款。</p> <p>最终含税报价：49000元 大写：肆万玖千元 税率：1%（增值税专用发票）</p>		
定标金额（元）	49000.00		
评标意见	<p>甲方：河南浩德新澜置业有限公司 乙方：河南樱阁文化传播有限公司</p> <p>合作内容</p> <p>一、合作内容：（详细合作推广内容参考附件）</p> <p>①筹备期在抖音平台，释放活动信息，上线话题，海量发布作品，为直播预热；</p> <p>②引爆期通过票先生抖音达人矩阵，在抖音宣传造势，短期内大量释放，引起话题热议；</p> <p>③持续引流持续发布相关话题，积累人流量，突出楼盘信息及优势，形成城市地标住宅；</p> <p>④短视频矩阵式传播，前期以达人视频为主进行第一波，预热推广，吸引目标用户到店打卡，达人矩阵轮播，持续增加曝光度，达人直播与达人视频同步更新，持续引流，小红书端图文更新；</p> <p>⑤流程附件上传本次推广方案和小红书达人名单以及报价单</p> <p>二、合作报价以及合作时间：合作投放时间：2023年3月20日-4月30日（因采购以及流程原因导致无法按照约定时间推送，合作时间顺延）；</p> <p>注：该价格为包干价，包含人工费、拍摄费、运输费、包装费、增值税专用发票税金、设计费、画面制作费用等除此之外不再支付其他任何费用。</p>		
评标结论	<p>因项目营销部提出需求，伊河湾项目为了更好的满足入会任务需求，期望在抖音等平台上扩大项目知名度以及扩大曝光量，充分发挥河南樱阁文化传播有限公司影响力，通过合作对伊河湾项目进行宣传推广，故进行本次约谈。</p> <p>一、合作内容：（详细合作推广内容参考附件）</p> <p>①筹备期在抖音平台，释放活动信息，上线话题，海量发布作品，为直播预热；</p> <p>②引爆期通过票先生抖音达人矩阵，在抖音宣传造势，短期内大量释放，引起话题热议；</p> <p>③持续引流持续发布相关话题，积累人流量，突出楼盘信息及优势，形成城市地标住宅；</p> <p>④短视频矩阵式传播，前期以达人视频为主进行第一波，预热推广，吸引目标用户到店打卡，达人矩阵轮播，持续增加曝光度，达人直播与达人视频同步更新，持续引流，小红书端图文更新；</p> <p>⑤流程附件上传本次推广方案和小红书达人名单以及报价单</p> <p>二、合作报价以及合作时间：合作投放时间：2023年3月20日-4月30日（因采购以及流程原因导致无法按照约定时间推送，合作时间顺延）；</p> <p>三、付款条件</p> <p>甲方应于合同投放执行开始之前预付25000元，合同条款全部执行完毕后7月30日前支付剩余总价款。</p> <p>最终含税报价：49000元、大写：肆万玖千元、税率：1%（增值税专用发票） 拟推荐河南樱阁文化传播有限公司为中标单位，49000元。</p>		
关联流程	洛阳市洛龙区伊河湾项目线上平台营销活动推广招标准项审批表	关联文档	
附件	<p>签字盖章洛阳市洛龙区伊河湾项目抖音推广执行约谈记录（河南樱阁文化 2.5M</p> <p>附件-小红书达人名单.xlsx 11.4K</p> <p>附件-伊河湾营销推广方案（河南樱阁文化传播有限公司）.pdf 2.7M</p> <p>附件-推广报价单.xlsx 10.3K</p>		

注：需上传评标现场的评标记录作为附件！

领导审批意见	
归档26	集团-成本管理部/胡敏杰 2023-03-30 20:18:14 批注 新澜-销售部/马云飞 2023-03-27 17:22:39 转发
营销总	来自Android客户端 集团-营销客服中心/赵瑞波 2023-03-25 19:58:48 抄送 集团-营销客服中心/赵瑞波 2023-03-25 19:58:48 批准
项目总	来自iPhone客户端 浩德鑫置地有限公司/罗桦 2023-03-25 19:51:43 批准 来自Android客户端 地产刘富村项目/王国壁 2023-03-25 15:59:35 批准
成本组9	同意 来自Android客户端 集团-成本管理部/胡敏杰 2023-03-25 15:57:21 批准
项目销售部	来自iPhone客户端 新澜-销售部/李蒙 2023-03-25 08:47:22 批准
申请人	新澜-销售部/马云飞 2023-03-24 20:22:19 提交