




# 地产公司定标审批表

标题	洛阳市洛龙区伊河湾项目抖音及矩阵媒体推广执行地产公司定标审批表		
所属项目			
申请人	马云飞	申请时间	2023-03-24 15:13
申请公司	地产	申请部门	新澜-销售部
需求部门	新澜-销售部		
投标单位分析 报价	<p>因项目营销部提出需求，伊河湾项目为了更好的满足入会任务需求，期望在抖音等平台上扩大项目知名度以及扩大曝光量，充分发挥洛阳市媒体影响力，通过合作对伊河湾项目进行宣传推广，故进行本次约谈。</p> <p>一、合作内容：通过“浩德伊河湾助瓜神汪峰上头条 洛阳演唱会门票免费送”事件营销的推广，吸引市民与潜在客群到访，为项目引流蓄客，抖音短视频、视频号、头条号、微博等自媒体矩阵、微信社群等渠道；</p> <p>二、合作报价以及合作时间：合作投放时间：2023年3月31日-4月08日（因采购以及流程原因导致无法按照约定时间推送，合作时间顺延）；</p> <p>1、具体活动方案以及报价明细表请看附件；</p> <p>2、另：汪峰洛阳演唱会门票采购 单价380元/张，共计50张，总价19000元；</p> <p>3、以上费用①矩阵媒体矩阵打包价50000元、②汪峰演唱会门票19000元，合计含税总价69000元；</p> <p>三、付款条件</p> <p>甲方应于2023年4月30日前向乙方支付汪峰演唱会门票采购费1.9万元，剩余款项5万元于合同签订日起3个月内向乙方支付。</p> <p>最终含税报价：69000元、大写：陆万玖千元、税率：1%（增值税专用发票）；</p>		
定标金额 (元)	69000.00		
评标意见	<p>甲方：河南浩德新澜置业有限公司 乙方：洛阳楼市传媒有限公司</p> <p>合作内容</p> <p>一、合作内容：通过“浩德伊河湾助瓜神汪峰上头条 洛阳演唱会门票免费送”事件营销的推广，吸引市民与潜在客群到访，为项目引流蓄客，抖音短视频、视频号、头条号、微博等自媒体矩阵、微信社群等渠道；</p> <p>二、合作报价以及合作时间：合作投放时间：2023年3月31日-4月08日（因采购以及流程原因导致无法按照约定时间推送，合作时间顺延）；</p> <p>1、具体活动方案以及报价明细表请看附件；</p> <p>2、另：汪峰洛阳演唱会门票采购 单价380元/张，共计50张，总价19000元；</p> <p>3、以上费用①矩阵媒体矩阵打包价50000元、含税20万元，该价格为包干价，包含人工费、增值税专用发票税金、画面制作安装费用等除此之外不再支付其他任何费用。②汪峰演唱会门票19000元，合计含税总价69000元；</p> <p>注：该价格为包干价，包含人工费、拍摄费、运输费、包装费、增值税专用发票税金、设计费、画面制作费用等除此之外不再支付其他任何费用。</p>		
评标结论	<p>因项目营销部提出需求，伊河湾项目为了更好的满足入会任务需求，期望在抖音等平台上扩大项目知名度以及扩大曝光量，充分发挥洛阳市媒体影响力，通过合作对伊河湾项目进行宣传推广，故进行本次约谈。</p> <p>一、合作内容：通过“浩德伊河湾助瓜神汪峰上头条 洛阳演唱会门票免费送”事件营销的推广，吸引市民与潜在客群到访，为项目引流蓄客，抖音短视频、视频号、头条号、微博等自媒体矩阵、微信社群等渠道；</p> <p>二、合作报价以及合作时间：合作投放时间：2023年3月31日-4月08日（因采购以及流程原因导致无法按照约定时间推送，合作时间顺延）；</p> <p>1、具体活动方案以及报价明细表请看附件；</p> <p>2、另：汪峰洛阳演唱会门票采购 单价380元/张，共计50张，总价19000元；</p> <p>3、以上费用①矩阵媒体矩阵打包价50000元、②汪峰演唱会门票19000元，合计含税总价69000元；</p> <p>三、付款条件</p> <p>甲方应于2023年4月30日前向乙方支付汪峰演唱会门票采购费1.9万元，剩余款项5万元于合同签订日起3个月内向乙方支付。</p> <p>最终含税报价：69000元、大写：陆万玖千元、税率：1%（增值税专用发票）；</p> <p>拟推荐洛阳楼市传媒有限公司为中标单位，69000元。</p>		
关联流程		关联文档	

	洛阳市洛龙区伊河湾项目线上平台营销活动推广招标准项审批表	
附件	 签字盖章伊河湾项目抖音推广执行直委约谈记录（洛阳楼市传 856K  附件-河洛楼市&浩德伊河湾新媒体推广方案.doc 477K  附件-楼市传媒媒体资源明细.xlsx 10.1K	

注：需上传评标现场的评标记录作为附件！

领导审批意见	
申请人	集团-成本管理部/胡敏杰 2023-03-30 20:17:46 批注 新澜-销售部/马云飞 2023-03-27 17:22:57 转发 新澜-销售部/马云飞 2023-03-24 16:01:34 提交
总裁3	来自iPhone客户端 集团-总裁班子/施聪明 2023-03-27 21:16:32 抄送 集团-总裁班子/施聪明 2023-03-27 21:16:32 批准
招采总监3	同意 集团-成本管理部/陈海民 2023-03-27 17:54:31 批准
项目总4	浩德鑫置地有限公司/罗桦 2023-03-27 09:09:16 批准 来自Android客户端 地产刘富村项目/王国壁 2023-03-24 20:07:50 批准
招采经理5	同意 来自Android客户端 集团-成本管理部/胡敏杰 2023-03-24 19:57:10 批准