

## 合同审核

项目名称	洛宁项目
合同名称	洛宁山水文苑项目泛光照明设计合同
合同价	14,077.31
币种汇率	币种：人民币 汇率：1.00000000
暂估金额	0.00
合同类型	设计类合同
合作方	河南羽嘉光电照明工程有限公司 类型：设计类
合同种类	工程合同
经办部门	集团公司->洛宁项目->洛宁项目->招采部
经办人	肖兴辉
第三方	
开发单位	地上
工期	

形成方式	招投标方式
款项类型	费用项
承包范围	1. 甲方委托乙方承担洛宁山水文苑项目大区楼体亮化等泛光照明方案、施工图（包含照明效果设计、电气设计、安装构造设计；各雨篷、挑檐照明、LED广告屏设计,以及建筑顶部发光Logo的照明设计）的设计工作。
合同概述	2.1、项目概况 2.1.1、项目位置：洛阳市洛宁县，新宁大道与姑洗路交叉口。 2.1.2、项目基本信息： 2.1.2.1、总规划用地面积40361.52m <sup>2</sup> 。容积率≤1.90，建筑密度≤28%，绿地率不小于≥30%。 2.1.2.2、暂定地上建筑面积约74091.13m <sup>2</sup> ，地下建筑面积约23722.33m <sup>2</sup> （最终以建规证信息为准）。

	<p>2.1.2.3、主要建筑形式： 2#3#7#8#12#楼等5栋建筑为8层洋房。1#5#6#9#10#11#13#等7栋为12层建筑。</p>
付款方式	<p>1. 第一次付费，合同暂定价的20%（预付款），即2815.46元，合同签订并方案成果甲方通过后10日内甲方支付给乙方；</p> <p>2. 第二次付费，合同暂定价的60%。即8446.39元，乙方提交深化设计、施工图纸且经甲方确认后支付；</p> <p>3. 第三次付费，合同暂定价的20%，即2815.46元，甲方施工招标阶段的配合、文件审核、观察样板、性能测试、施工监管、泛光照明施工工程竣工，施工阶段配合完毕。</p>
质量要求及保修约定	详见合同。
备注	