合同变更审核

项目名称	C06地块
合同名称	洛阳市洛龙区伊河湾项目分销合作合同
合作方名称	洛阳房联行网络科技有限公司　　类型：营销类
币种汇率	币种：人民币　汇率：1.00000000
合同金额	1,000,000.00
累计变更含税金额	0.00
暂估变更金额	0.00
本次变更含税金额	0.00
变更后含税金额	1,000,000.00
本次变更原因及摘要	甲乙双方2023年签署合同编号为YHW.C06-YX-001的《洛阳市洛龙区伊河湾项目营销分销合作合同》（以下简称“原合同”），原合同约定甲方委托乙方为甲方开发的伊河湾项目提供居间代理服务。 现甲乙双方协商一致，就原合同中佣金费率条款作出如下补充，并承诺共同遵守执行： 一、原合同第四条佣金费率做出如下变更：2023年3月1日至5月31日期间，单月住宅累计成交套数17套及以上的，佣金为2.5%；单月住宅累计成交套数9-16套的，佣金为2.0%；单月住宅累计成交套数1-8套的，佣金为1.5%。 二、其他约定 1. 本补充协议为原合同不可分割的组成部分，与原合同具有同等的法律效力，上述条款仅作为补充或变更。本补充协议未尽事宜，以原合同为准，本补充协议与原合同不一致的，以本补充协议为准。 2. 本补充协议经双方盖章后生效，本补充协议一式肆份，甲乙双方各持贰份，每份具有同等法律效力。
原质保金	固定金额：0.00
变更后质保金	固定金额：0.00
原请款预警比例	取配置项：不预警
变更后请款预警比例	取配置项：不预警
原履约保证金	0.00
变更后履约保证金	0.00

款项明细

序号	费用项	原始金额	累计已批变更	本次变更含税金额	预计含税金额	款项说明
1	0208 间接费->销售费用 产品组合：住 宅->洋房	1,000,000.00	0.00	0.00	1,000,000.00	
合计		1,000,000.00	0.00	0.00	1,000,000.00	