

地产公司定标审批表

标题	地产公司定标审批表（洛阳市洛龙区伊河湾项目电子沙盘制作）2023-04-11		
所属项目			
申请人	岳鹏	申请时间	2023-04-11 18:23
申请公司	集团公司	申请部门	集团-成本管理部
需求部门	新澜-销售部		
投标单位分析报价	<p>一、4家投标单位技术标评标均合格。</p> <p>二、4家单位投标报价如下(含税6%金额)：</p> <p>1、上海筑福文化传媒有限公司：含税6%17.90万元，不含税16.87万元；</p> <p>2、深圳跨视数联数字技术有限公司：含税1%19.30万元，不含税19.11万元；</p> <p>3、深圳市聚点数码科技有限公司：含税1%19.78万元，不含税19.58万元；</p> <p>4、苏州美舫科技股份有限公司：含税6%23.80万元，不含税22.45万元。</p> <p>三、审计、成本联合和不含税报价较低的2家单位在第五会议室（地产）进行价格约谈（腾讯会议线上约谈）。约谈后报价如下：</p> <p>1、上海筑福文化传媒有限公司：含税6%17.20万元，不含税16.23万元；</p> <p>2、深圳跨视数联数字技术有限公司：含税1%18.90万元，不含税18.71万元。</p> <p>四、价格分析：结合本项目规模，项目定位、沙盘制作要求等因素综合考虑，和以往类似项目进行对比，本次招标最低价为合理低价。</p>		
定标金额（元）	172000.00		
评标意见	<p>1、本次招标最低价为上海筑福文化传媒有限公司，该公司为恒大、碧桂园、万科、融创、中华、龙湖、保利、华润、招商、万达、建业、康桥、绿都、正商、昌建等知名地产企业合作单位。综合实力满足本项目要求。</p> <p>2、建议洛阳市洛龙区伊河湾项目电子沙盘制作确定上海筑福文化传媒有限公司为中标单位。</p> <p>中标含税6%暂定总金额为：¥172000.00（人民币大写壹拾柒万贰仟元整）。</p>		
评标结论	<p>洛阳市洛龙区伊河湾项目电子沙盘制作确定上海筑福文化传媒有限公司为中标单位。</p> <p>中标含税6%暂定总金额为：¥172000.00（人民币大写壹拾柒万贰仟元整）。</p>		

关联流程	地产投标入围单位审批表 (洛阳市洛龙区伊河湾项目电子沙盘制作) 2023-04-06 地产公司招标文件审批表《招标说明 (洛阳市洛龙区伊河湾项目电子沙盘制作) 》 2023-04-06 洛阳市洛龙区伊河湾项目售房部电子沙盘地产招标立项审批表-马云飞-2023-03-27	关联文档									
附件	<table border="0"> <tr> <td data-bbox="518 537 790 604"> 01、评标报告 (洛阳市洛龙区伊河湾项目电子</td> <td data-bbox="790 537 1212 604">758K</td> </tr> <tr> <td data-bbox="518 604 790 672"> 02、 (4家单位) 投标报价 (洛阳市洛龙区伊</td> <td data-bbox="790 604 1212 672">2.8M</td> </tr> <tr> <td data-bbox="518 672 790 739"> 03、 (2家单位) 供应商约谈记录及价格清单</td> <td data-bbox="790 672 1212 739">2.7M</td> </tr> <tr> <td data-bbox="518 739 790 801"> 04、开标签到表 (洛阳市洛龙区伊河湾项目电</td> <td data-bbox="790 739 1212 801">237K</td> </tr> </table>			 01、评标报告 (洛阳市洛龙区伊河湾项目电子	758K	 02、 (4家单位) 投标报价 (洛阳市洛龙区伊	2.8M	 03、 (2家单位) 供应商约谈记录及价格清单	2.7M	 04、开标签到表 (洛阳市洛龙区伊河湾项目电	237K
 01、评标报告 (洛阳市洛龙区伊河湾项目电子	758K										
 02、 (4家单位) 投标报价 (洛阳市洛龙区伊	2.8M										
 03、 (2家单位) 供应商约谈记录及价格清单	2.7M										
 04、开标签到表 (洛阳市洛龙区伊河湾项目电	237K										

注：需上传评标现场的评标记录作为附件！

领导审批意见	
总裁3	来自iPhone客户端 集团-总裁班子/施聪明 2023-04-12 14:20:41 抄送 集团-总裁班子/施聪明 2023-04-12 14:20:41 批准
招采总监3	同意 集团-成本管理部/陈海民 2023-04-12 14:02:24 批准
项目总4	浩德鑫置地有限公司/罗桦 2023-04-12 11:25:39 批准 来自Android客户端 地产刘富村项目/王国壁 2023-04-11 18:46:57 批准
招采经理5	同意 集团-成本管理部/胡敏杰 2023-04-11 18:32:14 批准
申请人	《地产公司定标审批表 (洛阳市洛龙区伊河湾项目电子沙盘制作) 》，请领导审阅批准。 集团-成本管理部/岳鹏 2023-04-11 18:31:12 提交