


## 质保金退还审批表

工程项目	开元壹号68地块34#-41#楼	申请方	深圳粤源建设有限责任公司
合同名称	开元壹号68地块车库玻璃雨棚制作安装工程合同	合同号	KYYH. 68-JP-081
合同金额	1200000元	结算金额	1, 170, 000. 00
质保金金额	35100. 00元		
维修扣款			
<p>致：洛阳浩德鑫置地有限公司</p> <p>按照合同约定：合同约定质保期为两年。根据工程验收单竣工日期2020年1月15日，二年后退质保金。现我司申请退质保金（大写）：<u>叁万伍仟壹佰元整</u>（小写）<u>¥：35100. 00元</u>，请审核并予以支付</p> <p style="text-align: right;">申请人（签字、盖章）：</p>			
物业公司意见	<p>已排查，无问题。              李浩 2023.3.25            李浩 2023.3.25            李浩 2023.3.25</p>		
工程部			
预决算部意见			
成本主管副总意见			
财务部意见			
工程主管副总意见			
项目总意见			
总裁意见			





# 单项工程验收单

年 月 日

合同名称		开元壹号 68 地块车库玻璃雨棚制作安装工程合同 KYH. 68-JP-081			
施工单位		深圳粤源建设有限责任公司			
建设单位		洛阳浩德鑫置地有限公司			
工程开工日期	2019 年 8 月 20 日	工程竣工日期	2020 年 1 月 15 日		
工程内容: 开元壹号 68#地块 34-41#楼玻璃雨棚制作及安装工程					
验收结论: 符合要求					
工程评价结果: 在评价结果后打√					
1	工期: A: 超计划天数		B: <input checked="" type="checkbox"/> 未超计划		
2	材料使用情况	安装质量满足	使用功能满足	观感	成品保护
	<input checked="" type="checkbox"/> 符合	<input checked="" type="checkbox"/> 符合	<input checked="" type="checkbox"/> 符合	<input checked="" type="checkbox"/> 符合	<input checked="" type="checkbox"/> 符合
	<input type="checkbox"/> 不符合	<input type="checkbox"/> 不符合	<input type="checkbox"/> 不符合	<input type="checkbox"/> 不符合	<input type="checkbox"/> 不符合
	质量: A: 优良		B: <input checked="" type="checkbox"/> 合格		C: <input type="checkbox"/> 不合格
3	安全: A: <input checked="" type="checkbox"/> 未出事故		B: <input type="checkbox"/> 出现轻微事故		C: <input type="checkbox"/> 出现中、特大事故
4	现场: A: <input checked="" type="checkbox"/> 整洁、无浪费		B: <input type="checkbox"/> 一般		C: <input type="checkbox"/> 差
验收单位	施工单位验收人员签字或盖章				
	监理单位验收人员签字或盖章				
	建设单位参建各方验收人员签字或盖章				
	工程部	设计部	招采部	成本部	物业公司
	李云凤 2020.11.11	张兴平	张兴平	张艳慧 2020.11.11	张金林



# 结算协议书

编号: JS038-KYYH. 68-JP-081

合同编号: KYYH. 68-JP-081

合同名称: 开元壹号 68 地块车库玻璃雨棚制作安装工程合同

甲方: 洛阳浩德鑫置地有限公司

乙方: 深圳粤源建设有限责任公司

经过友好协商, 甲乙双方对结算不再存有异议, 双方均同意本工程最终结算金额为¥1170000.00元 (大写: 人民币壹佰壹拾柒万元整), 具体详见工程结算汇总表。

自结算完成之日起, 甲乙双方不向对方提出任何索赔, 但甲方保留对乙方就工程质量及保修而引起索赔的权利。

甲方: 洛阳浩德鑫置地有限公司

乙方: 深圳粤源建设有限责任公司



负责人签字:

*王艳峰*

负责人签字:

*市法峰*

盖章:



盖章:

日期:

2021. 3. 29

日期:

2021. 3. 8

