

建筑工程预算书

建设单位:

工程名称: 山水文苑S1地块19#楼图
纸变更负一层已施工及
拆除费用

建筑面积: 平方米

工程造价: 2,910.95元

施工单位: 最终造价2900元

张磊 2023.4.17

编制单位:

编制人:

审核单位:

审核人:

工程费用汇总表

工程名称: 山水文苑S1地块19
#楼图纸变更负一层已施工及
拆除费用

第 1 页共 1 页

序号	费用名称	计算公式	费率	金额 (元)
1	定额直接费: 1) 定额人工费			443.95
2	2) 定额材料费			1693.85
3	3) 定额机械费			20.94
4	定额直接费小计			2158.74
5	综合工日			3.67
6	措施费: 1) 技术措施费			
7	2) 安全文明施工措施费			31.85
7.1	2.1) 安全生产费			
7.2	2.2) 文明施工措施费			
7.3	2.3) 扬尘污染防治费			
8	3) 二次搬运费			
9	4) 夜间施工措施费			
10	5) 冬雨季施工措施费			
11	6) 其他			
12	措施费小计			31.85
13	调整: 1) 人工费差价			
14	2) 材料费差价			413.05
15	3) 机械费差价			
16	4) 其他			
17	调整小计			413.05
18	直接费小计			2603.64
19	间接费: 1) 企业管理费			93.34
20	2) 规费:			9.91
21	①工程排污费			
22	②社会保障费		100	
23	③住房公积金		170	6.24
24	④工伤保险		100	3.67
25	间接费小计			103.25
26	工程成本			2706.89
27	利润			60.57
28	1) 总承包服务费			
29	2) 零星工作项目费			
30	3) 优质优价奖励费			
31	4) 检测费			
32	5) 其他			
33	其他费用小计			
34	不含税工程造价合计			2767.46
35	增值税~销项税额		9	249.07
38	甲方认质认价			
39	含税工程造价总计-优惠后			2910.95

建筑工程预算表

工程名称:山水文苑S1地块19#楼图纸变更负
一层已施工及拆除费用

第1页 总1页

序号	编号	名称	单位	工程量	单价	合价
1	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 ≤18mm	t	0.219	5692.32	1246.62
2	5-95	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 ≤25mm	t	0.140	5238.14	733.34
3	4-1	砖基础 砌筑砖胎膜	10m3	0.065	5780.33	375.72
4	16-7	砌体拆除 加气混凝土砌块墙 拆除砖胎膜	m3	0.650	70.49	45.82
5	9-56	卷材防水 高分子自粘胶膜卷材 自粘法一 层 立面 预铺反粘施工	100m2	0.058	5185.22	300.74
6	16-66	屋面拆除 卷材防水层 拆除预铺反粘卷材	10m2	0.580	89.58	51.96
7	B-1	后浇带钢丝网	m2	25.000	3.00	75.00
		合计				2829.20

编制人:

证号:

编制日期:

总价措施项目费

工程名称： 山水文苑S1地块19#楼图纸变更负一层已施工及拆除费用

第1页 共1页

序号	费用名称	费率(%)	金额
1	安全文明施工费		35.42
1.1	安全生产费	10.18	21.07
1.2	文明施工措施费	5.1	10.56
1.3	扬尘污染防治费	1.83	3.79
2	二次搬运费	0	
3	夜间施工措施费	0	
4	冬雨季施工措施费	0	
总价措施项目费合计			35.42

人材机价差表

工程名称： 山水文苑S1地块19#楼图纸变更负一层已施工及拆除费用

第 1 页 共 1 页

序号	材料名	单位	材料量	预算价	市场价	价差	价差合计
人工价差合计							
1	钢筋 HRB400以内 $\phi 12 \sim \phi 18$	kg	224.475	3.5	4.082	0.582	130.64
2	钢筋 HRB400以内 $\phi 20 \sim \phi 25$	kg	143.500	3.4	4.082	0.682	97.87
3	烧结煤矸石普通砖 240*115*53	千块	0.342	287.5	450	162.5	55.58
4	高分子自粘胶膜卷材 预铺反粘卷材 1.2mm	m2	6.707	25	34.65	9.65	64.72
5	干混砌筑砂浆 DM M10	m3	0.156	180	591.94	411.94	64.24
材料价差合计							413.05
机械价差合计							
价差合计：413.05							