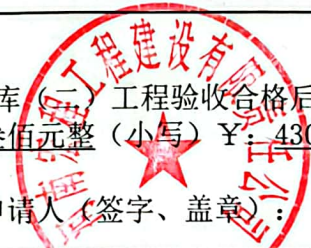

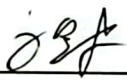




### 质保金退还审批表

工程项目	开元壹号68#地块38#-41#楼及地下车库(二)工程	申请方	河南宏程工程建设有限责任公司
合同名称	开元壹号38#-41#楼、地下车库及配套总承包工程施工合同	合同号	KYYH68-JA-019
合同金额	120000000元	结算金额	143610000元
质保金金额	4308300元		
维修扣款			
开户行及帐号			
<p>致：洛阳浩德鑫置地有限公司</p> <p>按照合同约定：开元壹号68#地块38#-41#楼及地下车库(二)工程验收合格后2年可退换3%质保金。现我司申请退质保金（大写）：<u>肆佰叁拾万零捌仟叁佰元整</u>（小写）¥：<u>4308300元</u> 请审核并予以支付</p> <p style="text-align: right;">申请人（签字、盖章）： </p>			
物业公司意见	<p>经双方协商扣除170000元质保金用于物业公司处理维修费用。 宏程公司于施工费16455元承诺在办理防从质保金手续前已现金支付物业。</p> <p style="text-align: right;"> 2025.1.5</p>		
工程部			
预决算部意见			
成本主管副总意见			
财务部意见			
工程主管副总意见			
项目总意见			
总裁意见			

附件：1、结算协议书； 2、工程验收单； 3、合同



# 扣款单

2021年12月集团审计监察部在工程巡检时发现开元壹号68地块幼儿园阳台存在下沉问题，该工程由河南宏程工程建设有限责任公司施工，合同为《开元壹号38#-41#楼、地下车库及配套总承包工程》合同编号KYYH68-JA-019。该单位一直迟迟维修不到位，后由建设单位委托第三方单位进行维修。维修费用由河南宏程工程建设有限责任公司承担，根据合同相应条款及经双方协商，就该下沉事件河南宏程工程建设有限责任公司承担10万元（其中维修费用7.5万元，罚款2.5万元）。该费用从相应的质保金中一次性扣除。

2023年5月11日

郝威韵

