



质保金退还审批表

工程项目	开元壹号68地块38#、39#、41#、幼儿园门窗制作及安装工程	申请方	河南天博装饰工程有限公司
合同名称	开元壹号68地块38#、39#、41#、幼儿园门窗制作及安装工程	合同号	KYYH. 68-JA-083
合同金额	5711190.00元	结算金额	5680000.00元
质保金金额	284000.00元		
维修扣款			
开户行及帐号	中国工商银行郑州桐柏路支行 1702021309200129091		
<p>致：洛阳浩德鑫置地有限公司</p> <p>按照合同约定：留5%为质保金，质保期满2年后无质量问题后无息退还。现我司申请退质保金（大写）：<u>贰拾捌万四千元整</u>（小写）¥：<u>284000.00元</u> 请审核并予以支付。</p> <p style="text-align: right;">申请人（签字 盖章）：<u>朱宇航</u></p>			
物业公司意见	<p>已排查.已维修完毕.无问题. 李向阳. 2023.3.27</p> <p style="text-align: right;">2023.3.27</p>		
工程部	一致		
预决算部意见			
成本主管副总意见			
财务部意见			
工程主管副总意见			
项目总意见			
总裁意见			



附件：1、结算协议书； 2、工程验收单； 3、合同



结算协议书

编号: JS056-KYYH. 68-JA-083

合同编号: KYYH. 68-JA-083

合同名称: 开元壹号 68 地块 38#、39#、41#楼、幼儿园门窗制作及安装工程

甲方: 洛阳浩德鑫置地有限公司

乙方: 河南天博装饰工程有限公司

经过友好协商, 甲乙双方对结算不再存有异议, 双方均同意本工程最终结算金额为 5680000.00 元人民币 (大写: 伍佰陆拾捌万元整), 具体详见工程结算汇总表。

自结算完成之日起, 甲乙双方不向对方提出任何索赔, 但甲方保留对乙方就工程质量及保修而引起索赔的权利。

甲方: 洛阳浩德鑫置地有限公司

乙方: 河南天博装饰工程有限公司

负责人签字:



负责人签字: 朱守斌

盖章:



盖章:



日期:

2022.11.26

日期: 2022年11月26日



6085018-056



浩德鑫置地

TEL: 0379-69916601

工程验收单

年 月 日

合同名称	开元壹号 68 地块 38#、39#、41#幼儿园门窗制作及安装工程合同					
施工单位	河南天博装饰工程有限公司					
建设单位	洛阳浩德鑫置地有限公司					
工程开工日期	2021.11.15	工程竣工日期	2022.1.10			
工程内容:	开元壹号 68 地块 38#、39#、41#幼儿园门窗制作及安装工程					
验收结论:	合格					
工程评价结果: 在评价结果后打√						
1	工期: A: 超计划天数		B: 未超计划			
2	材料使用情况	安装质量满足	使用功能满足	观感	成品保护	
	符合/	符合/	符合	符合/	符合/	
3	质量: A: 优良		B: 合格		C: 不合格	
	安全: A: 未出事故		B: 出现轻微事故		C: 出现中、特大事故	
4	现场: A: 整洁、无浪费		B: 一般		C: 差	
验收单位	施工单位验收人员签字并盖章		李			
	监理单位验收人员签字并盖章		张			
	建设单位验收人员签字或盖章		工程部 李 10.30			
	设计部	招采部	成本部	物业公司	销售部	财务部
	林	张	高	李		
			2022.1.30	2022.1.30		

