








地产公司定标审批表

标题	地产公司定标审批表-栾川山水文苑项目S1地块1#2#3#5#楼泛光照明工程-2023-05-30		
所属项目			
申请人	肖兴辉	申请时间	2023-05-30 08:38
申请公司	集团公司	申请部门	集团-成本管理部
需求部门	栾川-工程部		
投标单位分析报价	<p>1、4家单位技术标评标结果如下： 1.1、洛阳宏润照明工程有限公司：合格； 1.2、河南八月八霓虹灯亮化有限公司：合格； 1.3、洛阳鼎灿照明电器有限公司：合格； 1.4、河南羽嘉光电照明工程有限公司：合格。</p> <p>2、4家单位商务标开标结果如下： 2.1、洛阳宏润照明工程有限公司：含税1%总价108114.41元，不含税总价107043.97元； 2.2、河南八月八霓虹灯亮化有限公司：含税9%总价142863.91元，不含税总价131067.81元； 2.3、洛阳鼎灿照明电器有限公司：含税1%总价127656.15元，不含税总价126392.23元； 2.4、河南羽嘉光电照明工程有限公司：含税9%总价131805.14元，不含税总价120922.15元。</p> <p>3、开标当天，成本管理部、工程部、审计监察部联合与4家单位进行了约谈后，按要求进行了二次报价，二次报价如下： 3.1、洛阳宏润照明工程有限公司：含税1%总价89800.00元，不含税总价88910.89元； 3.2、河南八月八霓虹灯亮化有限公司：含税9%总价154311.08元，不含税总价141569.80元； 3.3、洛阳鼎灿照明电器有限公司：含税1%总价127656.00元，不含税总价126392.08元； 3.4、河南羽嘉光电照明工程有限公司：含税9%总价128800.00元，不含税总价118165.14元。</p> <p>4、成本管理部与审计监察部与商务标最优的2家单位约谈后，报价如下： 4.1、洛阳宏润照明工程有限公司：含税1%总价89800.00元，不含税总价88910.89元； 4.2、河南羽嘉光电照明工程有限公司：含税9%总价125000.00元，不含税总价114678.90元。</p> <p>5、价格分析： 5.1、本次招标最低价为洛阳宏润照明工程有限公司，总金额为含税1%固定总价¥89800.00元。折合单方指标为4.12元/平方米，低于标底测算价格单方指标4.83元/平方米，低于未实施的宜阳楼体亮化合同价单方指标4.23元/平方米，指标价格合理。 5.2、具体详见《价格分析》。</p>		
定标金额(元)	89800.00		
评标意见	<p>1、本次招标最低价为洛阳宏润照明工程有限公司，为栾川项目楼顶大字、开元壹号一期项目施工单位。满足项目需求。</p> <p>2、建议洛阳宏润照明工程有限公司为栾川山水文苑项目S1</p>		

	地块1#2#3#5#楼泛光照明工程的中标单位。中标含税总金额为¥89800.00元(大写人民币捌万玖仟捌佰元整),专票税率1%。	
评标结论	建议洛阳宏润照明工程有限公司为栾川山水文苑项目S1地块1#2#3#5#楼泛光照明工程的中标单位。中标含税总金额为¥89800.00元(大写人民币捌万玖仟捌佰元整),专票税率1%。	
关联流程	地产招标立项审批表-牛晓辉-2023-05-05 地产投标入围单位审批表-栾川山水文苑项目S1地块1#2#3#5#楼泛光照明工程-2023-05-08 地产公司招标文件审批表-(栾川山水文苑项目S1地块1#2#3#5#楼泛光照明工程)-2023-05-16	关联文档
附件	 01、评标报告(栾川山水文苑项目S1地块) 584K  02、价格分析(栾川山水文苑项目S1地块) 167K  03、约谈记录(栾川山水文苑项目S1地块) 2.6M  04、招标说明(栾川山水文苑项目S1地块) 137K  05、合同(栾川山水文苑项目S1地块) 239K  06、开标签到表(栾川山水文苑项目S1地块) 226K  07、回标签到表(栾川山水文苑项目S1地块) 674K	

注:需上传评标现场的评标记录作为附件!

领导审批意见	
归档26	集团-成本管理部/肖兴辉 2023-05-31 09:14:54 转发
区域总4	同意 栾川区域/徐飞飞 2023-05-30 14:33:52 抄送 系统自动批准 栾川区域/徐飞飞 2023-05-30 14:33:52 批准
项目总3	同意 来自Android客户端 栾川区域/徐飞飞 2023-05-30 14:33:47 批准
成本组3	系统自动批准 集团-成本管理部/张磊 2023-05-30 11:35:23 批准
工程部	来自Android客户端 栾川-工程部/胡涛 2023-05-30 11:35:20 批准
招采经理	集团-成本管理部/张磊 2023-05-30 11:24:35 批准
申请人	集团-成本管理部/肖兴辉 2023-05-30 09:44:39 提交

