

地产公司定标审批表

标题	洛阳市洛龙区伊河湾项目售楼部开放亮相仪式及营销活动地产公司定标审批表		
所属项目			
申请人	马云飞	申请时间	2023-05-23 18:50
申请公司	地产	申请部门	新澜-销售部
需求部门	新澜-销售部		
投标单位分析报价	<p>项目营销条线提出需求，现进行伊河湾项目售楼部开放亮相仪式开放活动事项约谈。项目售楼部开放节点临近，需要活动支持，以满足伊河湾项目在市场能够广而告之以及吸引客户到访，经项目营销梳理已确定本次活动需要制作物料具体类目以及规格尺寸和数量；</p> <p>注：以下价格包含人工费、材料费、机械费、管理费、利润、税金、运费、装卸费、安装拆卸费、设计定制费、垃圾清运费、疫情增加费、恢复场地等所有与之相关的一切费用。现场有一名负责人于当天进行管理、调度。</p> <p>洛阳欣鼎文化传播有限公司</p> <p>(一) 活动物料项明细</p> <p>一、外场导视</p> <p>1、立架空飘(租赁)：数量8，单位个，含税单价250元，含税总价2000元，规格：直径2米球形、含条幅；</p> <p>2、龙门架(租赁)：数量1，单位个，含税单价7000元，含税总价7000元，规格：8*4米；</p> <p>3、鲜花立柱(租赁)：数量12，单位个，含税单价180元，含税总价2160元、规格：1*0.3米；</p> <p>二、签到区</p> <p>1、加厚地毯(购买)：数量350，单位平，含税单价6元，含税总价2100元，规格：活动场地全铺；</p> <p>2、礼仪(聘用)：数量2，单位人，含税单价350元，含税总价700元；规格：含服装；</p> <p>3、模特(聘用)：数量2，单位：人，含税单价600元，含税总价1200元，规格：专业模特，身高172cm以上；</p> <p>4、模特服装(租赁)：数量2，单位套，含税单价：200元，含税总价400元，规格：高定服装；</p> <p>5、模特拍照形象墙(租赁)：数量1，单位套，含税单价7000元，含税总价7000元，规格：3.4米高*8米长，特装异型；</p> <p>6、签到墙(租赁)：数量1，单位组，含税单价5000，含税总价5000，规格：异型6米*3米；</p> <p>7、签到桌(租赁)：数量1，单位套，含税单价80元，含税总价80元，规格：含桌布，签到桌花；</p> <p>8、舞台(租赁)：数量50，单位平方米，含税单价60元，含税总价3000元，规格长10米*宽5米；</p> <p>9、舞台前挡板(租赁)：数量1，单位套，含税单价2600元，含税总价2600元，规格：木工板+画面+PVC雕刻字，制作安装；</p> <p>10、舞台背景(租赁)：数量1，单位套，含税单价6600元，含税总价6600元，规格：3.4米高*10米长，特装异型；</p> <p>11、音响(租赁)：数量1，单位套，含税单价500元，含税总价500元，规格：双十五，含音响师；</p> <p>12、演讲台含鲜花(租赁)：数量1，单位套，含税单价400元，含税总价400元，规格：常规；</p> <p>13、主持人(聘用)：数量1，单位人，含税单价3800元，含税总价3800元，规格：电台主持人；</p> <p>14、开场舞(聘用)：数量5，单位人，含税单价400元，含税总价2000元，规格：高端舞；</p> <p>15、立柱剪影(租赁)：数量7，单位套，含税单价250元，含税总价1750元，规格：定制画面，适合6位领导参加；</p> <p>16、领导胸花(购买)：数量15，单位个，含税单价10元，含税总价150元，规格：鲜花定制，别针磁吸两用；</p> <p>17、彩虹机(租赁)：数量2，单位台，含税单价450元，含税总价900元，要求：常规；</p> <p>18、现场贵宾椅(租赁)：数量100，单位把，含税单价10元，含税总价1000元，规格：含白色椅套+蓝色背花；</p> <p>19、凤舞九天(租赁)：数量1，单位个，含税单价19500元，含税总价19500元，规格：无人机凤凰表演，表演5分钟左右；</p> <p>三、景观区</p> <p>1、景观区导视(租赁)：数量5，单位个，含税单价400元，含税总价2000元，规格：展架+龙卡板+花艺装饰；</p> <p>2、景观区树木亮化(购买)：数量5，单位颗，含税单价2400元，含税总价12000元，规格：高空吊车+人工+材料；</p> <p>3、草地亮化(购买)：数量3，单位块，含税单价3800元，含税总价11400元，规格：每块亮化面积 郁金香10平+2个1m展翅蝴蝶；</p> <p>4、油纸伞天空顶(购买)：数量150，单位平方米，含税单价180元，含税总价27000元，规格：暂按150m²计算；</p> <p>四、美食节</p> <p>1、美食节龙门架(租赁)：数量1，单位个，含税单价6300元，含税总价6300元，规格：拉网尺寸：6*3.5m；</p> <p>2、美食节摊位(租赁)：数量10，单位个，含税单价1500元，含税总价15000元，规格：2.4*2m；</p> <p>3、美食(采购)：数量10种7天*50份，单位种，含税单价12950元，含税总价129500元，规格：美国薯角，土耳其冒烟冰激凌，泰式水果西米露，墨西哥鸡肉卷，巴西烤大肉串，英式什锦卷，法式马卡龙，意大利披萨，北海道寿司，韩式鸡排；</p> <p>五、内场</p> <p>1、交响乐表演(聘用)：数量5，单位人，含税单价1300，含税总价6500元，规格：5名交响乐表演；</p> <p>2、精致冷餐(采购)：数量100，单位份，含税单价35元，含税总价3500元，规格：含高端摆台，工作人员，饮料；</p>		

六、其他

1、摄影摄像（聘用）：数量2，单位人，含税单价1200元，含税总价2400元，规格330毫升，规格：各一人，含照片精修，视频剪辑；

2、运费：数量1，单位项、含税单价3500元，含税总价3500元；

(二) 工期

乙方应 2023 年 5 月 27 日前向甲方交付采购及安装全部物料货品；。

(三) 付款条件

货物交付并经甲方验收全部成品合格后的3个月内，甲方凭乙方提供的发票向乙方支付全部价款。

最终含税报价：291829元，大写：贰拾玖万壹仟捌佰贰拾玖元，税率：1%（增值税专用发票）；

洛阳辰鑫文化传播有限公司

(一) 活动物料项明细

一、外场导视

1、立架空飘（租赁）：数量8，单位个，含税单价350元，含税总价2800元，规格：直径2米球形、含条幅；

2、龙门架（租赁）：数量1，单位个，含税单价6000元，含税总价6000元，规格：8*4米；

3、鲜花立柱（租赁）：数量12，单位个，含税单价280元，含税总价3360元、规格：1*0.3米；

二、签到区

1、加厚地毯（购买）：数量350，单位平，含税单价8元，含税总价2800元，规格：活动场地全铺；

2、礼仪（聘用）：数量2，单位人，含税单价450元，含税总价900元；规格：含服装；

3、模特（聘用）：数量2，单位：人，含税单价700元，含税总价1400元，规格：专业模特，身高172cm以上；

4、模特服装（租赁）：数量2，单位套，含税单价：300元，含税总价600元，规格：高定服装；

5、模特拍照形象墙（租赁）：数量1，单位套，含税单价6400元，含税总价6400元，规格：3.4米高*8米长，特装异型；

6、签到墙（租赁）：数量1，单位组，含税单价1600，含税总价1600，规格：异型6米*3米；

7、签到桌（租赁）：数量1，单位套，含税单价500元，含税总价500元，规格：含桌布，签到桌花；

8、舞台（租赁）：数量50，单位平方米，含税单价50元，含税总价2500元，规格长10米*宽5米；

9、舞台前挡板（租赁）：数量1，单位：套，含税单价660元，含税总价660元，规格：木工板+画面+PVC雕刻字，制作安装；

10、舞台背景（租赁）：数量1，单位套，含税单价8000元，含税总价8000元，规格：3.4米高*10米长，特装异型；

11、音响（租赁）：数量1，单位套，含税单价600元，含税总价600元，规格：双十五，含音响师；

12、演讲台含鲜花（租赁）：数量1，单位套，含税单价500元，含税总价500元，规格：常规；

13、主持人（聘用）：数量1，单位人，含税单价2800元，含税总价2800元，规格：电台主持人；

14、开场舞（聘用）：数量5，单位人，含税单价600元，含税总价3000元，规格：高端舞；

15、立柱剪影（租赁）：数量7，单位套，含税单价350元，含税总价2450元，规格：定制画面，适合6位领导参加；

16、领导胸花（购买）：数量15，单位个，含税单10元，含税总价150元，规格：鲜花定制，别针磁吸两用；

17、彩虹机（租赁）：数量2，单位台，含税单价500元，含税总价1000元，要求：常规；

18、现场贵宾椅（租赁）：数量100，单位把，含税单价15元，含税总价1500元，规格：含白色椅套+蓝色背花；

19、凤舞九天（租赁）：数量1，单位个，含税单价20000元，含税总价20000元，规格：无人机凤凰表演，表演5分钟左右；

三、景观区

1、景观区导视（租赁）：数量5，单位个，含税单价100元，含税总价500元，规格：展架+龙卡板+花艺装饰；

2、景观区树木亮化（购买）：数5，单位颗，含税单价2500元，含税总价12500元，规格：高空吊车+人工+材料；

3、草地亮化（购买）：数量3，单位块，含税单价5000元，含税总价15000元，规格：每块亮化面积 郁金香10平+2个1m展翅蝴蝶；

4、油纸伞天空顶（购买）：数量150，单位平方米，含税单价55元，含税总价8250元，规格：暂按150m²计算；

5、大小提琴演奏（聘用）：数量5，单位人，含税单价800元，含税总价4000元，规格：1个大提琴，4个小提琴；

四、美食节

1、美食节龙门架（租赁）：数量1，单位个，含税单价5000元，含税总价5000元，规格：拉网尺寸：6*3.5m；

2、美食节摊位（租赁）：数量10，单位个，含税单价1000元，含税总价10000元，规格：2.4*2m；

3、美食（采购）：数量10种7天*50份，单位种，含税单价1500元，含税总价105000元，规格：美国薯角，土耳其冒烟冰激凌，泰式水果西米露，墨西哥鸡肉卷，巴西烤大肉串，英式什锦卷，法式马卡龙，意大利披萨，北海道寿司，韩式鸡排；

五、内场

1、精致冷餐（采购）：数量100，单位份，含税单价33元，含税总价3300元，规格：含高端摆台，工作人员，饮料；

六、其他

1、摄影摄像（聘用）：数量2，单位人，含税单价1100元，含税总价2200元，规格：各一人，含照片精修，视频剪辑；

2、运费：数量2，单位项、含税单价500元，含税总价1000元；

(二) 工期

乙方应 2023 年 5 月 27 日前向甲方交付采购及安装全部物料货品；。

(三) 付款条件

货物交付并经甲方验收全部成品合格后的3个月内，甲方凭乙方提供的发票向乙方支付全部价款。

最终含税报价：243358元，大写：贰拾肆万叁仟叁佰伍拾捌元，税率：1%（增值税专用发票）

洛阳澜馨文化传播有限公司

（一）活动物料项明细

一、外场导视

- 1、立架空飘（租赁）：数量8，单位个，含税单价300元，含税总价2400元，规格：直径2米球形、含条幅；
 - 2、龙门架（租赁）：数量1，单位个，含税单价6000元，含税总价6000元，规格：8*4米；
 - 3、鲜花立柱（租赁）：数量12，单位个，含税单价260元，含税总价3120元、规格：1*0.3米；
- 二、签到区
- 1、加厚地毯（购买）：数量350，单位平，含税单价8元，含税总价2800元，规格：活动场地全铺；
 - 2、礼仪（聘用）：数量2，单位人，含税单价400元，含税总价800元；规格：含服装；
 - 3、模特（聘用）：数量2，单位：人，含税单价600元，含税总价1200元，规格：专业模特，身高172cm以上；
 - 4、模特服装（租赁）：数量2，单位套，含税单价：300元，含税总价600元，规格：高大服装；
 - 5、模特拍照形象墙（租赁）：数量1，单位套，含税单价6500元，含税总价6500元；规格：3.4米高*8米长，特装异型；
 - 6、签到墙（租赁）：数量1，单位组，含税单价1500，含税总价1500，规格：异型6米*3米；
 - 7、签到桌（租赁）：数量1，单位套，含税单价300元，含税总价300元，规格：含桌布，签到桌花；
 - 8、舞台（租赁）：数量50，单位平方米，含税单价45元，含税总价2250元，规格长10米*宽5米；
 - 9、舞台前挡板（租赁）：数量1，单位：套，含税单价600元，含税总价600元，规格：木工板+画面+PVC雕刻字，制作安装；
 - 10、舞台背景（租赁）：数量1，单位套，含税单价7000元，含税总价7000元，规格：3.4米高*10米长，特装异型；
 - 11、音响（租赁）：数量1，单位套，含税单价600元，含税总价600元，规格：双十五，含音响师；
 - 12、演讲台含鲜花（租赁）：数量1，单位套，含税单价400元，含税总价400元，规格：常规；
 - 13、主持人（聘用）：数量1，单位人，含税单价3000元，含税总价3000元，规格：电台主持人；
 - 14、开场舞（聘用）：数量5，单位人，含税单价500元，含税总价2500元，规格：高端舞；
 - 15、立柱剪彩（租赁）：数量7，单位套，含税单价300元，含税总价2100元，规格：定制画面，适合6位领导参加；
 - 16、领导胸花（购买）：数量15，单位个，含税单10元，含税总价150元，规格：鲜花定制，别针磁吸两用；
 - 17、彩虹机（租赁）：数量2，单位台，含税单价600元，含税总价1200元，要求：常规；
 - 18、现场贵宾椅（租赁）：数量100，单位把，含税单价15元，含税总价1500元，规格：含白色椅套+蓝色背花；
 - 19、凤舞九天（租赁）：数量1，单位个，含税单价20000元，含税总价20000元，规格：无人机凤凰表演，表演5分钟左右；

三、景观区

- 1、景观区导视（租赁）：数量5，单位个，含税单价100元，含税总价500元，规格：展架+龙卡板+花艺装饰；
- 2、景观区树木亮化（购买）：数5，单位颗，含税单价2000元，含税总价10000元，规格：高空吊车+人工+材料；
- 3、草地亮化（购买）：数量3，单位块，含税单价5000元，含税总价15000元，规格：每块亮化面积 郁金香10平+2个1m展翅蝴蝶；
- 4、油纸伞天空顶（购买）：数量150，单位平方米，含税单价60元，含税总价9000元，规格：暂按150m²计算；
- 5、大小提琴演奏（聘用）：数量5，单位人，含税单价1000元，含税总价5000元，规格：1个大提琴，4个小提琴；

四、美食节

- 1、美食节龙门架（租赁）：数量1，单位个，含税单价5000元，含税总价5000元，规格：拉网尺寸：6*3.5m；
- 2、美食节摊位（租赁）：数量10，单位个，含税单价1000元，含税总价10000元，规格：2.4*2m；
- 3、美食（采购）：数量10种7天*50份，单位种，含税单价1500元，含税总价105000元，规格：美国薯角，土耳其冒烟冰激凌，泰式水果西米露，墨西哥鸡肉卷，巴西烤大肉串，英式什锦卷，法式马卡龙，意大利披萨，北海道寿司，韩式鸡排；

五、内场

- 1、精致冷餐（采购）：数量100，单位份，含税单价30元，含税总价3000元，规格：含高端摆台，工作人员，饮料；

六、其他

- 1、摄影摄像（聘用）：数量2，单位人，含税单价1000元，含税总价2000元，规格：各一人，含照片精修，视频剪辑；
- 2、运费：数量2，单位项、含税单价500元，含税总价1000元；

（二）工期

乙方应 2023 年 5 月 27 日前向甲方交付采购及安装全部物料货品；。






（三）付款条件

货物交付并经甲方验收全部成品合格后的3个月内，甲方凭乙方提供的发票向乙方支付全部价款。

最终含税报价：238981元，大写：贰拾叁万捌仟玖佰捌拾壹元，税率：3%（增值税专用发票）；

本次伊河湾项目售楼部开放仪式开放活动上述所有所需物料以及项目制作安装现场项目对接等事项最终含税报价按从低到高排序为：洛阳澜馨文化传播有限公司 < 洛阳辰鑫文化传播有限公司 < 洛阳欣鼎文化传播有限公司。

定标金额（元） 238981.00

评标意见	相同规格材质产品以及节目项等，价格较低者为中标单位。		
评标结论	故本次伊河湾项目售楼部开放仪式开放活动所有所需物料以及项目制作安装现场节目对接等事项，拟推荐洛阳澜馨文化传播有限公司为中标单位，最终含税报价238981元。		
关联流程	洛阳市洛龙区伊河湾项目售楼部开放亮相仪式及营销活动地产招立立项审批表	关联文档	
附件	 签字盖章（澜馨第一次）洛阳市洛龙区伊河湾项目售楼部开放仪式开放活动约 811K  签字盖章（澜馨第二次）洛阳市洛龙区伊河湾项目售楼部开放仪式开放活动约 945K  签字盖章（欣鼎第一次）洛阳市洛龙区伊河湾项目售楼部开放仪式开放活动约 612K  签字盖章（欣鼎第二次）洛阳市洛龙区伊河湾项目售楼部开放仪式开放活动约 587K  签字盖章（辰鑫最终）洛阳市洛龙区伊河湾项目售楼部开放仪式开放活动约谈 960K		

注：需上传评标现场的评标记录作为附件！

领导审批意见	
首席执行官3	集团-总裁班子/郭利好 2023-05-29 10:17:40 批准 集团-总裁班子/郭利好 2023-05-29 10:17:40 抄送
首席财务官3	来自Android客户端 集团-总裁班子/毛政辉 2023-05-29 09:28:00 批准
总裁3	来自iPhone客户端 集团-总裁班子/施聪明 2023-05-24 21:32:34 批准
营销客服中心	来自Android客户端 集团-营销客服中心/赵瑞波 2023-05-24 20:10:34 批准
成本合约	同意，金额超项目方案汇报预算。 集团-成本管理部/陈海民 2023-05-24 13:14:27 批准
区域总7	同意 系统自动批准 集团-成本管理部/胡敏杰 2023-05-24 10:26:46 批准
项目总4	河南浩德新澜置业有限公司/王国壁 2023-05-24 10:26:43 批准
销售部	系统自动批准 新澜-销售部/李蒙 2023-05-23 20:37:38 批准
策划组1	来自iPhone客户端 新澜-销售部/李蒙 2023-05-23 20:37:35 批准
招采经理5	同意 集团-成本管理部/胡敏杰 2023-05-23 19:00:19 批准
申请人	新澜-销售部/马云飞 2023-05-23 18:54:41 提交