


开元壹号满棠项目物业服务合同
(空置车位物业费 2022年7~9月) 结算资料存档目录

序号	名称	份/页	页码	原件/ 复印件	备注
1	开元壹号满棠项目物业服务合同(空置车位物业费 2022年7~9月) 结算审批表	1份1页	第1页	原件	
2	资料存档目录	1份1页	第2页	原件	
3	结算价汇总表	1份1页	第3页	签字版	
4	结算价明细汇总表	1份2页	第4页	签字版	
5	开元壹号满棠项目物业服务合同(空置车位物业费 2022年7~9月) 结算通知书	1份1页	第5页	签字版	
6	开元壹号满棠项目物业服务合同(空置车位物业费 2022年7~9月) 结算申请报告	1份1页	第6页	原件	
7	授权委托书	1份1页	第7页	原件	
8	往来账明细	1份1页	第8页	原件	
9	开元壹号满棠项目物业服务合同(空置车位物业费 2022年7~9月) 结算申报资料(中浩德物业公司报送的本次结算资料)	1份12页	第9~20页	原件	
10	开元壹号满棠项目物业服务合同(含合同审批表)	1份6页	第21~26页	复印件	
造价师:		日期:			
 张艳飞		2023.4.12			



开元壹号满棠项目20#-33#楼物业服务合同（空置车位物业费 2022年7~9月）
 结算汇总表

合同编号：KYYH.67A-JA-170

合同金额（暂定总价）：1500000.00元

合同名称：开元壹号满棠项目物业服务合同

甲方：洛阳浩德鑫置地有限公司

乙方：中浩德物业管理有限公司

序号	项目名称	土建（元）	安装（元）	合计（元）	总计（元）
一	结算总造价	0	0	0	38250.00
1.1	22年7~9月空置房费	0	0	0	0.00
1.2	22年7~9月空置车位费	0	0	0	38250.00
1.3	变更	0	0	0	0
1.4	签证	0	0	0	0
1.5	罚款单	0	0	0	0
二	其他费用合计	0		0	0
2.1	协商结算舍尾数金额	0		0	0
2.2	0		0	0
三	工程结算金额 [一]+[二]	(小写)	38,250.00元		
		(大写)	叁万捌仟贰佰伍拾元整		
四	应扣甲供材合计	0			
4.1	甲供材料一	0			
4.2	甲供材料二	0			
五	应扣水电费合计	0			
5.1	水费	无			
5.2	电费	无			
六	工程最终 付款金额	(小写)	38,250.00元		
		(大写)	叁万捌仟贰佰伍拾元整		
七	工程最终 发票金额	(小写)	38,250.00元		
		(大写)	叁万捌仟贰佰伍拾元整		

甲方代表：张艳芳

乙方代表：贺春春

日期：2023.4.12

日期：2023.4.12

注：此汇总表以总包结算为例，其它结算根据实际情况参照填写；结算总造价：表示施工总产值，包括甲供、水电费、税金等。



**开元壹号满棠项目20#-33#楼
空置车位物业费 2022年7~9月结算明细汇总表**

序号	房号	工程量 (个)	单价 (元/月/个)	计算比例	物业上报金 额 (元)	审定金额 (元)	审减金额 (元)	备注
1	20#-33#楼未售出单车位243个	243.00	50.00	100%	12150.00	12150.00	0.00	2022年7月
2	20#-33#楼未售出双车位6个	6.00	100.00	100%	600.00	600.00	0.00	
3	20#-33#楼未售出单车位243个	243.00	50.00	100%	12150.00	12150.00	0.00	2022年8月
4	20#-33#楼未售出双车位6个	6.00	100.00	100%	600.00	600.00	0.00	
5	20#-33#楼未售出单车位243个	243.00	50.00	100%	12150.00	12150.00	0.00	2022年9月
6	20#-33#楼未售出双车位6个	6.00	100.00	100%	600.00	600.00	0.00	
合计 (元)					38250.00			
本次空置车位结算最终协商金额 (元)					38250.00			

甲方代表: *张艳慧*

乙方代表: *贾萌萌*

日期: 2023.4.12

日期: 2023.4.12



贾燕燕 13373790023

工程结算通知书

中浩德物业管理有限公司：

我公司与贵公司签订的编号为 KYYH.67A-JA-170 的《开元壹号满棠项目物业服务合同》，合同约定按季度进行结算，目前该合同具备阶段结算条件，为尽快推进结算办理工作，提高结算效率，现通知贵公司开始 2022 年第三季度结算资料的申报工作。

为使该项目结算工作顺利进行，现将结算的相关程序和时间要求作以下说明：

一、结算申报程序：

- 1、结算资料由物业公司审核，物业项目总经理、地产营销部签字、盖章确认；
- 2、要求贵公司尽快准备结算资料，在 2022 年 10 月 5 日之前派专业人员与我公司成本部门孙志朋接洽结算资料的核对工作，完成后三方在《工程结算资料核对确认表》上签字确认并盖章、并将结算资料以 A4 纸打印、装订成册，完成后将完整的工程结算资料、三方确认的《工程结算资料核对确认表》于 2022 年 10 月 5 日前提交我公司成本部门的孙志朋签收。
- 3、贵公司未能按以上要求申报结算资料而引起结算审核时间延误等其他后果均由贵公司负责。
- 4、双方核对结算时，若发现因施工方上报结算资料出现违背合同约定的，必须接受合同约定处罚。同时此部分工程造价不予结算，不接受资料调整。
- 5、双方核对结算时，若发现施工方上报结算书出现“漏项”、“漏量”的情况，贵司承诺不要求增补资料，视为优惠。

附：《工程结算资料清单》1、结算通知书 2、结算申请报告 3、授权委托书 4、往来账明细 5、合同复印件 6、合作方报送的结算金额证明资料

若在结算资料准备过程中有任何疑问，请致电我公司成本部门孙志朋电话 15939020182，我们将尽力协助贵公司的工作。

物业签收人签字：贾燕燕

开元壹号营销总签发：

2022.10.15

开元壹号项目总签发：

2022.10.15



授权委托书

致：洛阳浩德鑫置地有限公司

本人 张彩霞 系 中浩德物业管理有限公司 的法定代表人，
现委托 贾蕊蕊 为我方代理人，并以本公司的名义办理 满棠项目空置房
及空置车位 工程的结算事宜。代理人在结算过程中签署的一切文件和处理的
与之有关的一切事务，我均予以承认，其法律后果由我方承担。

代理人无转委托权，特此委托。

附：法定代表人身份证明（正反面）



附：委托人身份证明（正反面）



公司：（盖章）

法定代表人：（签字或盖章）

张彩霞

委托代理人：（签字）

贾蕊蕊



附件 3 :

2022 年 7-9 月份物业费空置车位费结算申请报告

洛阳浩德鑫置地有限 公司 :

兹有我司与贵司签订的《开元壹号满棠项目 20--33#楼项目前期物业服务合同》，现已具备阶段结算条件，特申请办理结算。

申报 2022 年 7-9 月份空置房物业费、空置车位管理费结算总金额为 38250 元，请贵司按合同规定办理结算手续。

我公司承诺，此结算资料真实、准确、有效，其内容为我公司结算诉求依据的全部，如有缺陷，其后果由我公司承担。

截至目前(____年____月____日)，我司已收到贵司支付的工程款共计____元(大写:____)。

(结算明细见附件)



结算工作联系人 : 贾蕊蕊

手机号码 : 13373790023

备注说明 :

- 1、结算相关资料请务必如实完整填写，否则不予接收；
- 2、凡结算书中有与合同及审定的预算报价不符的施工或供货内容、数量、单价、取费标准的情况，必须提供有效依据。 结算内容必须一次报全，一经上报，不再增补。上报结算书中有漏项或计算错误，责任由申报单位自负。
- 3、结算需附上合同复印件。



主 送：	物业副总经理、物业总经理 营销 副总	文件编号：	XLL-2022-07
抄 送：	魏满强	保密等级：	<input type="checkbox"/> 普通 <input checked="" type="checkbox"/> 秘密 <input type="checkbox"/> 机密
提报部门	中浩德物业满棠项目部	紧急程度：	<input checked="" type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 急件 <input type="checkbox"/> 特急
提报人：	贾蕊蕊	提报时间：	2022年7月30日
文件起草人：	贾蕊蕊	附 件：	<input checked="" type="checkbox"/> 有（）页 <input type="checkbox"/> 无
主 题：	关于开元壹号·满棠小区 2022 年 7 月空置房物业费、空置车位费的结算请示		

关于开元壹号·满棠小区 20#--33#号楼 2022 年 7 月空置房费、空置车位费的请示

公司各级领导：

您们好！以下关于满棠项目 2022 年 7 月结算物业费空置房费用的说明，年末都将不在计算费用。

1、满棠 568 个车位（075、159 两个车位因占用通道被取消）已全部交付使用。已售 319 个，未售 249 个，其中子母车位 6 个，单个车位 243 个。

单车位管理费：¥50 元/月*243 个*1 个月=¥12150 元

子母车位管理费：¥100 元/月*6 个*1 个月=¥600 元

合计车位空置费：¥12750 元

人民币大写：壹万贰仟柒佰伍拾元整

详情见 249 套未售车位明细附件

请领导批示为感！

中浩德物业管理有限公司满棠项目部

2022 年 7 月 30 日



【审批记录】

	审核意见
项目经理	同意. 孙满强 2022.8.15
物业副总经理	同意: 孙满强 2022.8.15
物业总经理	同意 孙满强 2022.8.15
营销总监	同意 2022.10.15



开元壹号·满棠地下车位未售明细

序号	车位号	车位形式	序号	车位号	车位形式	序号	车位号	车位形式
1	059	单	45	185	单	89	264	单
2	062	单	46	186	单	90	265	单
3	063	单	47	187	单	91	266	单
4	065	单	48	188	单	92	267	单
5	067	单	49	189	单	93	268	单
6	070	单	50	190	单	94	271	单
7	073	单	51	191	单	95	283	子母
8	074	单	52	192	单	96	287	单
9	094	单	53	194	单	97	293	单
10	095	单	54	195	单	98	294	单
11	097	单	55	196	单	99	295	单
12	098	单	56	198	单	100	310	单
13	099	单	57	199	单	101	311	单
14	101	单	58	200	单	102	312	单
15	102	单	59	201	单	103	313	单
16	103	单	60	203	子母	104	315	单
17	104	单	61	204	单	105	316	单
18	110	单	62	205	单	106	317	单
19	113	子母	63	206	单	107	318	单
20	119	单	64	207	单	108	319	单
21	120	单	65	208	单	109	320	单
22	121	单	66	209	单	110	321	单
23	122	单	67	210	单	111	322	单
24	123	单	68	213	单	112	323	单
25	124	单	69	214	单	113	324	单
26	125	单	70	215	单	114	325	单
27	126	单	71	216	单	115	326	单
28	127	单	72	217	单	116	327	单
29	129	单	73	219	单	117	328	单
30	131	单	74	222	单	118	329	单
31	132	单	75	224	单	119	330	单
32	134	单	76	225	单	120	331	单
33	135	单	77	227	单	121	332	单
34	136	单	78	231	单	122	334	单
35	138	单	79	232	单	123	335	单
36	139	单	80	237	单	124	336	单
37	141	单	81	242	子母	125	337	单
38	142	单	82	249	子母	126	338	单
39	143	单	83	251	单	127	339	单
40	144	单	84	258	单	128	340	单
41	146	单	85	259	单	129	341	单
42	147	单	86	261	单	130	342	单
43	164	单	87	262	单	131	343	单
44	183	单	88	263	单	132	344	单


[Signature] 2022.7.30


[Signature] 2022.10.15



序号	车位号	形式	序号	车位号	形式	序号	车位号	形式	序号	车位号	形式
133	348	单	163	402	单	193	459	单	223	497	单
134	349	单	164	403	单	194	460	单	224	499	单
135	351	单	165	404	单	195	461	单	225	512	子母
136	352	单	166	405	单	196	463	单	226	513	单
137	354	单	167	406	单	197	466	单	227	514	单
138	355	单	168	407	单	198	467	单	228	519	单
139	356	单	169	408	单	199	468	单	229	520	单
140	358	单	170	409	单	200	469	单	230	521	单
141	367	单	171	410	单	201	471	单	231	522	单
142	368	单	172	411	单	202	472	单	232	524	单
143	370	单	173	412	单	203	473	单	233	525	单
144	376	单	174	413	单	204	474	单	234	526	单
145	377	单	175	414	单	205	475	单	235	527	单
146	383	单	176	415	单	206	477	单	236	528	单
147	384	单	177	416	子母	207	478	单	237	529	单
148	387	单	178	419	单	208	479	单	238	530	单
149	388	单	179	421	单	209	481	单	239	531	单
150	389	单	180	426	单	210	483	单	240	532	单
151	390	单	181	440	单	211	484	单	241	533	单
152	391	单	182	441	单	212	485	单	242	534	单
153	392	单	183	442	单	213	486	单	243	535	单
154	393	单	184	444	单	214	487	单	244	536	单
155	394	单	185	445	单	215	488	单	245	537	单
156	395	单	186	446	单	216	489	单	246	540	单
157	396	单	187	447	单	217	490	单	247	541	单
158	397	单	188	449	单	218	491	单	248	542	单
159	398	单	189	450	单	219	492	单	249	543	单
160	399	单	190	451	单	220	493	单			
161	400	单	191	452	单	221	494	单			
162	401	单	192	454	单	222	496	单			

截止2022年7月31日，销售部提供数据满棠地下车位共计568个（原570个车位075和159因非占非机动车道及消防通道取消），已售319个车位，剩余249个车位（其中子母车位6个，单车位243个）

 2022.7.30

 2022.10.15



主 送：	物业副总经理、物业总经理 营销 副总	文件编号：	XLL-2022-08
抄 送：	魏满强	保密等级：	<input type="checkbox"/> 普通 <input checked="" type="checkbox"/> 秘密 <input type="checkbox"/> 机密
提报部门	中浩德物业满棠项目部	紧急程度：	<input checked="" type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 急件 <input type="checkbox"/> 特急
提报人：	贾蕊蕊	提报时间：	2022年8月30日
文件起草人：	贾蕊蕊	附 件：	<input checked="" type="checkbox"/> 有（）页 <input type="checkbox"/> 无
主 题：	关于开元壹号·满棠小区 2022 年 8 月空置房物业费、空置车位费的结算请示		

关于开元壹号·满棠小区 20#—33#号楼 2022 年 8 月空置房费、空置车位费的请示

公司各级领导：

您们好！以下关于满棠项目 2022 年 8 月结算物业费空置房费用的说明，年末都将不在计算费用。

1、满棠 568 个车位（075、159 两个车位因占用通道被取消）已全部交付使用。已售 319 个，未售 249 个，其中子母车位 6 个，单个车位 243 个。

单车位管理费：¥50 元/月*243 个*1 个月=¥12150 元

子母车位管理费：¥100 元/月*6 个*1 个月=¥600 元

合计车位空置费：¥12750 元

人民币大写：壹万贰仟柒佰伍拾元整

详情见 249 套未售车位明细附件

请领导批示为感！

中浩德物业管理有限公司满棠项目部

2022 年 8 月 30 日



13

【审批记录】

	审核意见
项目经理	张进强 2022.8.31
物业副总经理	张彩霞 2022.10.15.
物业总经理	李强 2022.10.15
营销总监	周明 2022.10.15



开元壹号·满棠地下车位未售明细

序号	车位号	车位形式	序号	车位号	车位形式	序号	车位号	车位形式
1	059	单	45	185	单	89	264	单
2	062	单	46	186	单	90	265	单
3	063	单	47	187	单	91	266	单
4	065	单	48	188	单	92	267	单
5	067	单	49	189	单	93	268	单
6	070	单	50	190	单	94	271	单
7	073	单	51	191	单	95	283	子母
8	074	单	52	192	单	96	287	单
9	094	单	53	194	单	97	293	单
10	095	单	54	195	单	98	294	单
11	097	单	55	196	单	99	295	单
12	098	单	56	198	单	100	310	单
13	099	单	57	199	单	101	311	单
14	101	单	58	200	单	102	312	单
15	102	单	59	201	单	103	313	单
16	103	单	60	203	子母	104	315	单
17	104	单	61	204	单	105	316	单
18	110	单	62	205	单	106	317	单
19	113	子母	63	206	单	107	318	单
20	119	单	64	207	单	108	319	单
21	120	单	65	208	单	109	320	单
22	121	单	66	209	单	110	321	单
23	122	单	67	210	单	111	322	单
24	123	单	68	213	单	112	323	单
25	124	单	69	214	单	113	324	单
26	125	单	70	215	单	114	325	单
27	126	单	71	216	单	115	326	单
28	127	单	72	217	单	116	327	单
29	129	单	73	219	单	117	328	单
30	131	单	74	222	单	118	329	单
31	132	单	75	224	单	119	330	单
32	134	单	76	225	单	120	331	单
33	135	单	77	227	单	121	332	单
34	136	单	78	231	单	122	334	单
35	138	单	79	232	单	123	335	单
36	139	单	80	237	单	124	336	单
37	141	单	81	242	子母	125	337	单
38	142	单	82	249	子母	126	338	单
39	143	单	83	251	单	127	339	单
40	144	单	84	258	单	128	340	单
41	146	单	85	259	单	129	341	单
42	147	单	86	261	单	130	342	单
43	164	单	87	262	单	131	343	单
44	183	单	88	263	单	132	344	单

Handwritten signature 2022.8.30

Handwritten signature 2022.10.15



序号	车位号	形式	序号	车位号	形式	序号	车位号	形式	序号	车位号	形式
133	348	单	163	402	单	193	459	单	223	497	单
134	349	单	164	403	单	194	460	单	224	499	单
135	351	单	165	404	单	195	461	单	225	512	子母
136	352	单	166	405	单	196	463	单	226	513	单
137	354	单	167	406	单	197	466	单	227	514	单
138	355	单	168	407	单	198	467	单	228	519	单
139	356	单	169	408	单	199	468	单	229	520	单
140	358	单	170	409	单	200	469	单	230	521	单
141	367	单	171	410	单	201	471	单	231	522	单
142	368	单	172	411	单	202	472	单	232	524	单
143	370	单	173	412	单	203	473	单	233	525	单
144	376	单	174	413	单	204	474	单	234	526	单
145	377	单	175	414	单	205	475	单	235	527	单
146	383	单	176	415	单	206	477	单	236	528	单
147	384	单	177	416	子母	207	478	单	237	529	单
148	387	单	178	419	单	208	479	单	238	530	单
149	388	单	179	421	单	209	481	单	239	531	单
150	389	单	180	426	单	210	483	单	240	532	单
151	390	单	181	440	单	211	484	单	241	533	单
152	391	单	182	441	单	212	485	单	242	534	单
153	392	单	183	442	单	213	486	单	243	535	单
154	393	单	184	444	单	214	487	单	244	536	单
155	394	单	185	445	单	215	488	单	245	537	单
156	395	单	186	446	单	216	489	单	246	540	单
157	396	单	187	447	单	217	490	单	247	541	单
158	397	单	188	449	单	218	491	单	248	542	单
159	398	单	189	450	单	219	492	单	249	543	单
160	399	单	190	451	单	220	493	单			
161	400	单	191	452	单	221	494	单			
162	401	单	192	454	单	222	496	单			

截止2022年8月31日，销售部提供数据满棠地下车位共计568个（原570个车位075和159因非占非机动车道及消防通道取消），已售319个车位，剩余249个车位（其中子母车位6个，单车位243个）

[Signature] 2022.8.30

[Signature] 2022.10.15



主 送：	物业副总经理、物业总经理 营销 文件编号：	XLL-2022-09
	副总	
抄 送：	魏满强	保密等级： <input type="checkbox"/> 普通 <input checked="" type="checkbox"/> 秘密 <input type="checkbox"/> 机密
提报部门	中浩德物业满棠项目部	紧急程度： <input checked="" type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 急件 <input type="checkbox"/> 特急
提报人：	贾蕊蕊	提报时间：2022年9月30日
文件起草人：	贾蕊蕊	附 件： <input checked="" type="checkbox"/> 有（）页 <input type="checkbox"/> 无
主 题：	关于开元壹号·满棠小区 2022 年 9 月空置房物业费、空置车位费的结算请示	

关于开元壹号·满棠小区 20#—33#号楼 2022 年 9 月空置房费、空置车位费的请示

公司各级领导：

您们好！以下关于满棠项目 2022 年 9 月结算物业费空置房费用的说明，年末都将不在计算费用。

1、满棠 568 个车位（075、159 两个车位因占用通道被取消）已全部交付使用。已售 319 个，未售 249 个，其中子母车位 6 个，单个车位 243 个。

单车位管理费：¥50 元/月*243 个*1 个月=¥12150 元

子母车位管理费：¥100 元/月*6 个*1 个月=¥600 元

合计车位空置费：¥12750 元

人民币大写：壹万贰仟柒佰伍拾元整

详情见 249 套未售车位明细附件

请领导批示为感！

中浩德物业管理有限公司满棠项目部

2022 年 9 月 30 日



【审批记录】

	审核意见
项目经理	同意. 魏浩强 2022.10.13
物业副总经理	张彩霞 2022.10.15
物业总经理	李强 2022.10.15
营销总监	冯刚 2022.10.15



开元壹号·满棠地下车位未售明细

序号	车位号	车位形式	序号	车位号	车位形式	序号	车位号	车位形式
1	059	单	45	185	单	89	264	单
2	062	单	46	186	单	90	265	单
3	063	单	47	187	单	91	266	单
4	065	单	48	188	单	92	267	单
5	067	单	49	189	单	93	268	单
6	070	单	50	190	单	94	271	单
7	073	单	51	191	单	95	283	子母
8	074	单	52	192	单	96	287	单
9	094	单	53	194	单	97	293	单
10	095	单	54	195	单	98	294	单
11	097	单	55	196	单	99	295	单
12	098	单	56	198	单	100	310	单
13	099	单	57	199	单	101	311	单
14	101	单	58	200	单	102	312	单
15	102	单	59	201	单	103	313	单
16	103	单	60	203	子母	104	315	单
17	104	单	61	204	单	105	316	单
18	110	单	62	205	单	106	317	单
19	113	子母	63	206	单	107	318	单
20	119	单	64	207	单	108	319	单
21	120	单	65	208	单	109	320	单
22	121	单	66	209	单	110	321	单
23	122	单	67	210	单	111	322	单
24	123	单	68	213	单	112	323	单
25	124	单	69	214	单	113	324	单
26	125	单	70	215	单	114	325	单
27	126	单	71	216	单	115	326	单
28	127	单	72	217	单	116	327	单
29	129	单	73	219	单	117	328	单
30	131	单	74	222	单	118	329	单
31	132	单	75	224	单	119	330	单
32	134	单	76	225	单	120	331	单
33	135	单	77	227	单	121	332	单
34	136	单	78	231	单	122	334	单
35	138	单	79	232	单	123	335	单
36	139	单	80	237	单	124	336	单
37	141	单	81	242	子母	125	337	单
38	142	单	82	249	子母	126	338	单
39	143	单	83	251	单	127	339	单
40	144	单	84	258	单	128	340	单
41	146	单	85	259	单	129	341	单
42	147	单	86	261	单	130	342	单
43	164	单	87	262	单	131	343	单
44	183	单	88	263	单	132	344	单

[Handwritten Signature]

2022.9.30

[Handwritten Signature]

2022.10.15

19



序号	车位号	形式	序号	车位号	形式	序号	车位号	形式	序号	车位号	形式
133	348	单	163	402	单	193	459	单	223	497	单
134	349	单	164	403	单	194	460	单	224	499	单
135	351	单	165	404	单	195	461	单	225	512	子母
136	352	单	166	405	单	196	463	单	226	513	单
137	354	单	167	406	单	197	466	单	227	514	单
138	355	单	168	407	单	198	467	单	228	519	单
139	356	单	169	408	单	199	468	单	229	520	单
140	358	单	170	409	单	200	469	单	230	521	单
141	367	单	171	410	单	201	471	单	231	522	单
142	368	单	172	411	单	202	472	单	232	524	单
143	370	单	173	412	单	203	473	单	233	525	单
144	376	单	174	413	单	204	474	单	234	526	单
145	377	单	175	414	单	205	475	单	235	527	单
146	383	单	176	415	单	206	477	单	236	528	单
147	384	单	177	416	子母	207	478	单	237	529	单
148	387	单	178	419	单	208	479	单	238	530	单
149	388	单	179	421	单	209	481	单	239	531	单
150	389	单	180	426	单	210	483	单	240	532	单
151	390	单	181	440	单	211	484	单	241	533	单
152	391	单	182	441	单	212	485	单	242	534	单
153	392	单	183	442	单	213	486	单	243	535	单
154	393	单	184	444	单	214	487	单	244	536	单
155	394	单	185	445	单	215	488	单	245	537	单
156	395	单	186	446	单	216	489	单	246	540	单
157	396	单	187	447	单	217	490	单	247	541	单
158	397	单	188	449	单	218	491	单	248	542	单
159	398	单	189	450	单	219	492	单	249	543	单
160	399	单	190	451	单	220	493	单			
161	400	单	191	452	单	221	494	单			
162	401	单	192	454	单	222	496	单			

截止2022年9月30日，销售部提供数据满棠地下车位共计568个（原570个车位075和159因非占非机动车道及消防通道取消），已售319个车位，剩余249个车位（其中子母车位6个，单车位243个）



2022.9.30

2022.10.15

