

地产公司定标审批表

标题	地产公司定标审批表-开元壹号62地块51#53#55#56#57#楼泛光照明工程-2023-06-10		
所属项目			
申请人	肖兴辉	申请时间	2023-06-10 11:30
申请公司	集团公司	申请部门	集团-成本管理部
需求部门	开元壹号-工程部		
投标单位分析报价	<p>因项目需求，开元壹号62地块55#楼泛光照明工程与栾川山水文苑项目S1地块泛光照明工程联合招标。后根据项目情况和需求，决定将62地块已交房的51#53#56#57#楼的泛光照明工程与55#楼一并招标。</p> <p>1、3家单位技术标评标结果如下： 1.1、洛阳宏润照明工程有限公司：合格； 1.2、洛阳鼎灿照明电器有限公司：合格； 1.3、河南羽嘉光电照明工程有限公司：合格。</p> <p>2、3家单位商务标开标结果如下： 2.1、洛阳宏润照明工程有限公司：含税1%总价348877.49元，不含税总价345423.26元； 2.2、洛阳鼎灿照明电器有限公司：含税1%总价488560.21元，不含税总价483722.98元； 2.3、河南羽嘉光电照明工程有限公司：含税9%总价360708.49元，不含税总价330925.22元。</p> <p>3、成本管理部与审计监察部与商务标最优的2家单位约谈后，报价如下： 3.1、洛阳宏润照明工程有限公司：含税1%总价328000.00元，不含税总价324752.48元； 3.2、河南羽嘉光电照明工程有限公司：含税9%总价330000.00元，不含税总价302752.29元。</p> <p>4、价格分析： 4.1、本次招标最低价为河南羽嘉光电照明工程有限公司，总金额为含税9%固定总价¥330000.00元。本项目造价占比最大的是洗墙灯、线条灯，因伊河湾售楼部合同价（合同签订时间为2023年3月17日）的洗墙灯、线条灯灯具品牌为迪艾生，与最低家单位所选品牌一致，经对比，河南羽嘉光电照明工程有限公司最终报价洗墙灯18W/1米综合单价：153.15元/套、线条灯12W/1米综合单价：104.91元/套，伊河湾售楼部合同价洗墙灯24W/1米综合单价：186元/套、洗墙灯12W/1米综合单价：122.8元/套、线条灯12W/1米综合单价：137元/套，综上所述，指标价格合理。 4.2、具体详见《价格分析》。</p>		
定标金额(元)	330000.00		
评标意见	<p>1、本次招标最低价为河南羽嘉光电照明工程有限公司，为绿都、碧桂园、伟业控股、建业、中梁、美景等公司多个合作项目。满足项目需求。</p> <p>2、建议河南羽嘉光电照明工程有限公司为开元壹号62地块51#53#55#56#57#楼泛光照明工程的中标单位。中标含税总金额为¥330000.00元（大写人民币叁拾叁万元整），专票税率9%。</p>		

评标结论	建议河南羽嘉光电照明工程有限公司为开元壹号62地块51#53#55#56#57#楼泛光照明工程的中标单位。中标含税总金额为¥330000.00元（大写人民币叁拾叁万元整），专票税率9%。	
关联流程	62号地块一期亮化地产招标立项审批表(工程类)-毛克予-2023-06-02 地产公司招标文件审批表-（栾川山水文苑项目S1地块1#2#3#5#楼泛光照明工程）-2023-05-16 地产投标入围单位审批表-栾川山水文苑项目S1地块1#2#3#5#楼泛光照明工程-2023-05-08	关联文档
附件	<ul style="list-style-type: none">  01、评标报告（开元壹号62地块） 615K  02、价格分析（开元壹号62地块） 1002  03、第一次报价（开元壹号62地块） 6.4M  04、第二次报价（开元壹号62地块） 553K  05、招标说明（开元壹号62地块） 139K  06.1、公司资料：洛阳宏润照明工程有限公 16.2  06.2、公司资料：河南羽嘉光电照明工程有限 27.0  06.3、公司资料：洛阳鼎灿照明电器有限公 2.8M  06.4、关联关系查询（3家公司均无关联关 161K  06.5、经营风险查询（3家公司均无重大经营 738K  06.6、开元壹号62地块51#53#55#56#57#楼 4.6M 	

注：需上传评标现场的评标记录作为附件！

领导审批意见	
区域总4	系统自动批准 开元区域/罗桦 2023-06-12 14:08:09 抄送 开元区域/罗桦 2023-06-12 14:08:09 批准
项目总3	开元区域/罗桦 2023-06-12 14:08:06 批准
成本组3	同意 系统自动批准 集团-成本管理部/高明谦 2023-06-12 10:49:01 批准
工程部	来自Android客户端 开元壹号-工程部/文金廷 2023-06-12 10:48:58 批准 请领导尽快审批。 集团-成本管理部/肖兴辉 2023-06-12 09:16:04 催办
招采经理	同意

2023-06-10 12:18:24

2023-06-10 12:18:24

2023-06-10 12:18:24

	来自Android客户端 集团-成本管理部/高明谦 2023-06-10 12:18:49 批准
申请人	集团-成本管理部/肖兴辉 2023-06-10 12:15:34 提交

肖兴辉022291
2023-06-1218:24:08

肖兴辉022291
2023-06-1218:24:08

肖兴辉022291
2023-06-1218:24:08

肖兴辉022291
2023-06-1218:24:08

肖兴辉022291
2023-06-1218:24:08

肖兴辉022291
2023-06-1218:24:08

肖兴辉022291
2023-06-1218:24:08

肖兴辉022291
2023-06-1218:24:08

肖兴辉022291
2023-06-1218:24:08

肖兴辉022291
2023-06-1218:24:08

肖兴辉022291
2023-06-1218:24:08

肖兴辉022291
2023-06-1218:24:08

肖兴辉022291
2023-06-1218:24:08

肖兴辉022291
2023-06-1218:24:08

肖兴辉022291
2023-06-1218:24:08

肖兴辉022291
2023-06-1218:24:08

肖兴辉022291
2023-06-1218:24:08

肖兴辉022291
2023-06-1218:24:08

肖兴辉022291
2023-06-1218:24:08

肖兴辉022291
2023-06-1218:24:08

肖兴辉022291
2023-06-1218:24:08

肖兴辉022291
2023-06-1218:24:08

肖兴辉022291
2023-06-1218:24:08

肖兴辉022291
2023-06-1218:24:08

肖兴辉022291
2023-06-1218:24:08

肖兴辉022291
2023-06-1218:24:08

肖兴辉022291
2023-06-1218:24:08