

附件 3 :

工程竣工结算申请报告

栾川县浩德颐康文旅有限 公司:

兹有我司与贵司签订的栾川山水文苑 S5#地块周边围挡施工工程合同, 现已完成, 特申请办理结算。其中合同造价为 ¥146000 元; 合同执行过程中发生签证 份, 增(减)造价为 元; 合同执行过程中发生设计变更 份, 增(减)造价为 元。

合同核减造价合计为 元, 申报合同结算造价为 ¥140527.5 元, 请贵司按合同规定办理结算手续。

我公司承诺, 此结算资料真实、准确、有效, 其内容为我公司结算诉求依据的全部, 如有缺陷、漏项、工程量少计等, 其后果由我公司承担。

截至目前(2023 年 月 日), 我司已收到贵司支付的工程款共计 112000 元 (金额大写: 零元整)。

(结算明细见附件) 壹拾壹万贰仟圆整

申请单位: (盖章)

申请日期: 2023 年 月 日

结算工作联系人 : 田志标

手机号码: 16637909992

备注说明:

- 1、结算相关资料请务必如实完整填写, 否则不予接收;
- 2、凡结算书中有与合同及审定的预算报价不符的施工或供货内容、数量、单价、取费标准的情况, 必须提供有效依据。结算内容必须一次报全, 一经上报, 不再增补。上报结算书中有漏项或计算错误, 责任由申报单位自负。
- 3、结算需附上合同复印件。

工程结算通知书

河南玺尊建设有限公司：

我公司与贵公司签订的栾川山水文苑 S5#地块周边围挡施工工程施工合同，目前该工程已竣工验收，现通知贵公司开始工程结算的申报工作。

为使该项目结算工作进行顺利，现将结算的相关程序和时间要求作以下说明：

一、结算申报程序：

1、工程竣工图送我公司工程部门审核确认，需我公司项目工程部负责人在竣工图上签字、工程管理部盖章确认；

2、要求贵公司尽快准备结算资料，在_____年_____月_____日之前派专业人员与我公司成本部门张磊接洽结算资料的核对工作，完成后三方在《工程结算资料核对确认表》上签字确认并盖章，将结算资料以 A4 纸打印、装订成册，完成后将完整的工程结算资料、三方确认的《工程结算资料核对确认表》和填写完整的公司项目部和工程部门确认的《工程结算工作交接单》于_____年_____月_____日提交我公司成本部门张磊签收。

3、贵公司未能按以上要求申报结算资料而引起结算审核时间延误等其他后果均由贵公司负责。

4、双方核对结算时，若发现因施工方已上报结算资料出现违规合同约定的，必须接受合同约定处罚。同时，此部分工程造价不予结算，不接受资料调整。

5、双方核对结算时，若贵公司上报结算书出现“漏项”、“漏量”情形，贵公司承诺不要求增补资料，视为优惠。

6、若在结算资料准备过程中有审核疑问，请致电我公司成本部门张磊电话：15303898917，我们将尽力协助贵公司的工作。

附：《工程结算资料清单》

1、工程结算资料核对确认表；2、结算通知书；3、结算申请报告；34、工程验收单；5、授权委托书；6、往来账目明细；7、水电费结清证明；8、合同复印件；9、工程结算工作交接单；10、合作方报送的结算金额证明资料；


工程总签发：


2023.6.16

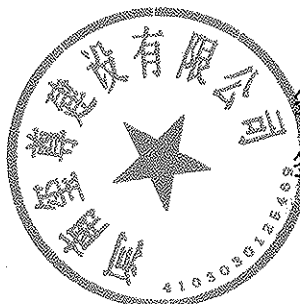
项目总签发：

签发日期：_____年_____月_____日

签收人签字：



签收日期：_____年_____月_____日



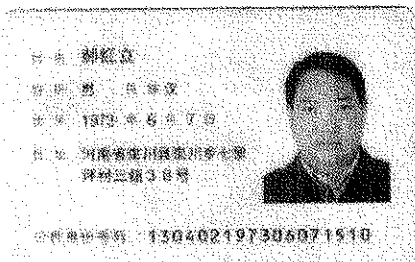
授权委托书

致：

本人 郝红立 系 河南玺尊建设有限公司 的法定代表人，现委托 田志标 为我方代理人，并以本公司的名义办理编号 LCS5-QQ-004 《栾川山水文苑 S5#地块周边围挡施工合同》的结算事宜。代理人在结算过程中签署的一切文件和处理的与之有关的一切事务，我均予以承认，其法律后果由我方承担。

代理人无转委托权，特此委托。

法定代表人身份证复印件



代理人身份证复印件



公司：



法定代表人：（签字或盖章）

委托代理人：（签字）

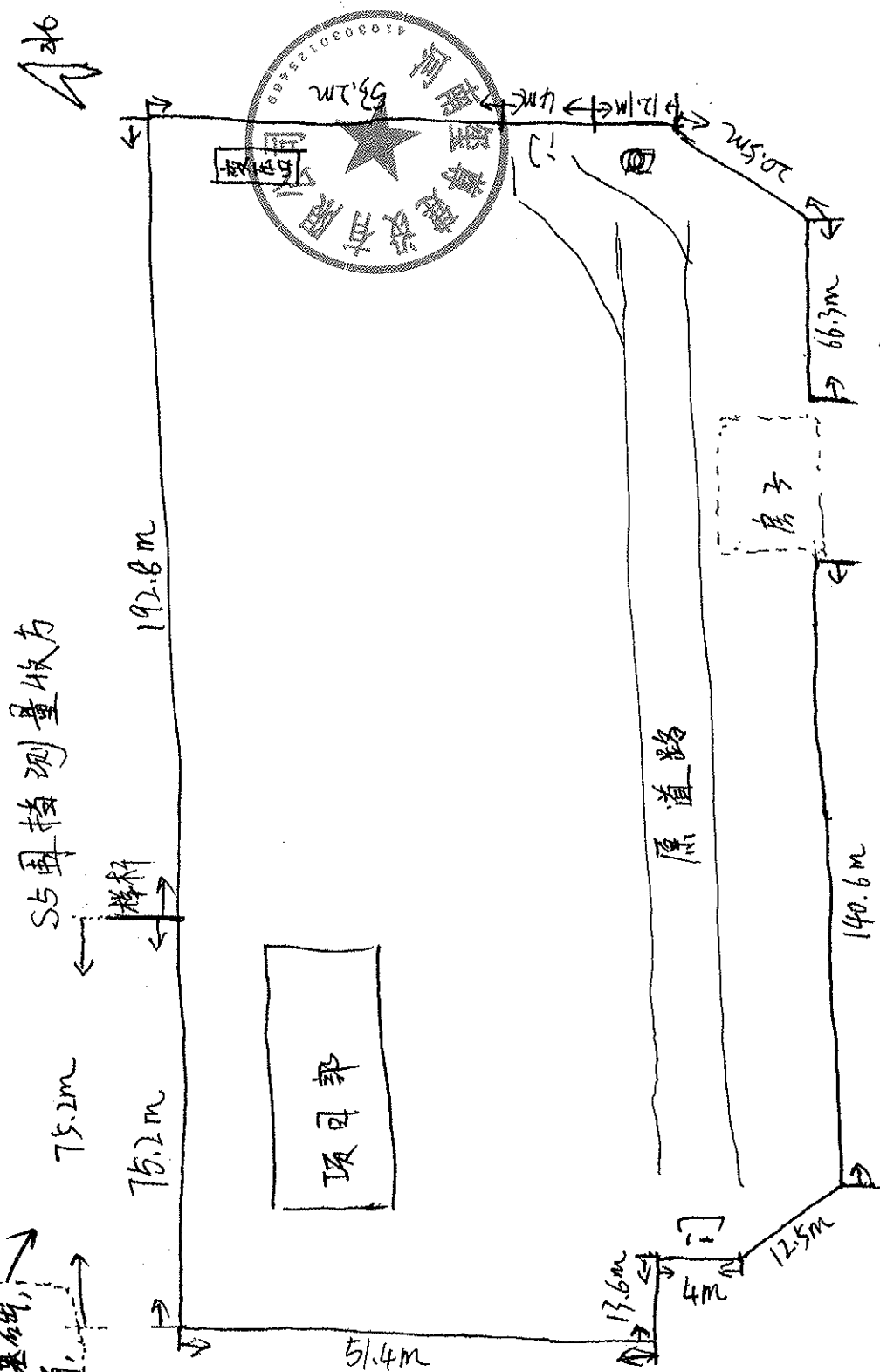
田志标

单项工程验收单 (栾川山水文苑 S5#地块周边围挡施工合同)

年 月 日

| | | | | | |
|---|----------------------|--------|-----------------|------|-------------|
| 合同名称 | 栾川山水文苑 S5#地块周边围挡施工合同 | | | | |
| 施工单位 | 河南玺尊建设有限公司 | | | | |
| 建设单位 | 栾川县浩德颐康文旅有限公司 | | | | |
| 工程开工日期 | 2023 年 3 月 2 日 | 工程竣工日期 | 2023 年 3 月 15 日 | | |
| 工程内容: S5 地块周边围挡已经按合同要求施工完成, 因南侧原民房未拆除, 应甲方要求, 暂不搭设。 | | | | | |
| 验收结论: S5 地块西北角因地面原因未按图纸施工 (甲方同意), 共计 75.2m。 验收合格。 | | | | | |
| 工程评价结果: 在评价结果后打√ | | | | | |
| 1 | 工期: A: 超计划天数 | | B: 未超计划 | | |
| 2 | 材料使用情况 | 安装质量满足 | 使用功能满足 | 观感 | 成品保护 |
| | 符合 | 符合 | 符合 | 符合 | 符合 |
| | 不符合 | 不符合 | 不符合 | 不符合 | 不符合 |
| | 质量: A: 优良 | | B: 合格 | | C: 不合格 |
| 3 | 安全: A: 未出事故 | | B: 出现轻微事故 | | C: 出现中、特大事故 |
| 4 | 现场: A: 整洁、无浪费 | | B: 一般 | | C: 差 |
| 验收单位 | 施工单位验收人员签字或盖章 | | 田志林 | | |
| | 监理单位验收人员签字或盖章 | | 李万平 | | |
| | 建设单位参建各方验收人员签字或盖章 | | | | |
| | 工程部 | 设计部 | 成本部 | 项目营销 | 物业公司 |
| | 秦江南 | | | / | / |

因此原反撑有深混凝土地面，立柱及斜撑未浇筑砼基础，埋板直接固结到砼地面，共475.2米。



S5用柱共475.2米。秦江南

2023.4.12

李欣澳
2023.4.12

同志标

2023.4.12

工程结算资料核对确认表

| 项目名称 | 栾川山水文苑 S5#地块周边围挡施工工程 | | 核对时间 | |
|---------|---|-------------------------|---|--|
| 序号 | 结算资料名称 | 核对数量 | 备注 | |
| 1 | 结算通知书 | 1份 页 | 原件 | |
| 2 | 结算申请报告 | 1份 页 | 原件 | |
| 3 | 单项工程验收单 | 1份 页 | 原件 | |
| 4 | 授权委托书 | 1份 页 | 原件 | |
| 5 | 往来账目明细 | 1份 页 | 原件 | |
| 6 | 水电费结清证明 | 1份 页 | 原件 | |
| 7 | 合同复印件 | 1份 页 | 复印件 | |
| 8 | 工程签证单 | 0份 0页 | 原件 | |
| 9 | 设计变更 | 0份 0页 | 复印件/原件 | |
| 10 | 本合同竣工图纸 | 1份 页 | 原件 | |
| 11 | 施工方报送的结算资料 | 1份 页 | 原件 | |
| 相关部门签字栏 |  施工单位 (签字盖章) | 项目工程部： 秦江南 (签字盖章) | 成本部门： (签字盖章)  2023.6.16 | |

注：

- 1、本确认单在施工方上报结算前进行结算资料核对确认，确认后，增补联系单一律不作为结算依据。
- 2、本确认单需成本部门、项目工程部和施工单位核对签字确认并盖章。
- 3、本确认单仅对竣工结算资料的数量作确认，具体结算按合同及定额规定办理。

证 明

栾川县浩德颐康文旅有限公司：

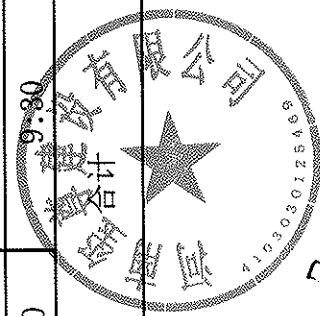
我单位在栾川山水文苑 S5#地块周边围挡施工工程过程中产生的水电费用均已与相关单位结清。此证明开具后相关第三方因水电费产生的纠纷均由我单位承担相应的民事、经济责任，与贵单位无任何关系。

特此证明。



S5地块围挡钩机台班清单

| 序号 | 日期 | 开始时间 | 结束时间 | 小时 | 备注 |
|----|-----------|------|-------|------|-----------|
| 1 | 2023/3/2 | 8:45 | 18:32 | 9.8 | S5地块围挡处整平 |
| 2 | 2023/3/3 | 7:30 | 18:11 | 10.7 | S5地块围挡处整平 |
| 3 | 2023/3/4 | 7:44 | 12:00 | 4.2 | S5地块围挡处整平 |
| 4 | 2023/3/5 | 8:07 | 18:51 | 11 | S5地块围挡处整平 |
| 5 | 2023/3/6 | 9:23 | 12:00 | 2.6 | S5地块围挡处整平 |
| 6 | 2023/3/18 | 8:28 | 18:25 | 10 | S5地块围挡处整平 |
| 7 | 2023/3/19 | 7:52 | 17:17 | 9.4 | S5地块围挡处整平 |
| 8 | 2023/3/20 | 9:30 | 12:00 | 2.5 | S5地块围挡处整平 |
| | | | | 60.2 | 照片见附件 |



秦飞南

李石松

田志标

荣川项目监理部

