

地产公司定标审批表

张东飞000161
2023-06-07 11:05:58

张东飞000161
2023-06-07 11:05:58

张东飞000161
2023-06-07 11:05:58

标题	开元壹号62地块55#楼栏杆百叶制作及安装工程地产公司定标审批表-张东飞-2023-05-31		
所属项目			
申请人	张东飞	申请时间	2023-05-31 12:30
申请公司	集团公司	申请部门	集团-成本管理部
需求部门	开元壹号-工程部		

张东飞000161
2023-06-07 11:05:58

张东飞000161
2023-06-07 11:05:58

张东飞000161
2023-06-07 11:05:58

一、背景：依据开元壹号项目62地块工程部立项需求及项目呈批报告，55号楼提前交付。55#楼栏杆百叶制作及安装工程单位需尽快确定，经快速寻源，共有4家入围，3家按要求参与开标。2023年5月26日由招采组织成本部、设计部、工程部、审价部开标并与参标新单位进行背靠背澄清洽谈。开标地点：集团办公楼一楼地产会议室。

二、报价情况简述：
2023年5月26日下午14:30各家携密封标书至开标人指定现场参与开标，现场技术澄清后线下商务清标，于5月27日各家澄清报价发至监标人指定邮箱。
5月29日前两名进行澄清背靠背报价发至指定邮箱。
5月31日因百叶价格差异，让前两名带百叶样品进行澄清，经技术确认百叶边框规格确定为38*25*1.6mm后最终报价。报价如下：
1、河南鑫会明金属制品有限公司：投标报价982142.52元；澄清约谈后最终报价690000元，含9%专票。（排名第一）
2、洛阳佰达鑫金属制品有限公司：投标报价893994元；澄清约谈后最终报价746948元，含13%专票。（排名第二）
3、河南康力达筑建实业有限公司：投标报价997974.21元；澄清约谈后最终报价898176.78元，含9%专票。（排名第三）
5月31日经成本与价格最优家河南鑫会明金属制品有限公司再次沟通优惠至68.5万元。
以上报价单位为人民币，报价从低到高为：河南鑫会明金属制品有限公司（68.5万元）<河南佰达鑫金属制品有限公司（74.6948万元）<河南康力达筑建实业有限公司（89.8176万元），在成本控制范围内。

投标单位分析报价

张东飞000161
2023-06-07 11:05:58

张东飞000161
2023-06-07 11:05:58

张东飞000161
2023-06-07 11:05:58

定标金额 (元)	685000.00
----------	-----------

张东飞000161
2023-06-07 11:05:58

张东飞000161
2023-06-07 11:05:58

张东飞000161
2023-06-07 11:05:58

本项目招标最终报价从低到高为：河南鑫会明金属制品有限公司（68.5万元）<河南佰达鑫金属制品有限公司（74.6948万元）<河南康力达筑建实业有限公司（89.8176万元），在成本控制范围内。“洛阳鑫会明金属制品有限公司”经竞标报价最优，低于测算金额，该单位类似业绩洛阳金科绿都、洛阳中弘卓越、洛阳天鸿君邑、正商城北苑禧园等，厂址在洛阳市偃师区，合作意向较好，作为首选单位。
洛阳佰达鑫金属制品有限公司报价次低，作为备选单位，河南康力达筑建实业有限公司报价较高，不做首选。

评标结论	综上：现拟推荐“河南鑫会明金属制品有限公司”为开元壹号62地块55#楼栏杆百叶制作及安装工程工程的合作伙伴。含税暂定总价¥685000.00元，专票税率9%
------	--

张东飞000161
2023-06-07 11:05:58

张东飞000161
2023-06-07 11:05:58

张东飞000161
2023-06-07 11:05:58

2023-06-07 11:05:58

2023-06-07 11:05:58

2023-06-07 11:05:58

关联流程	关联文档
附件	<p>评标报告-开元壹号62地块55#楼栏杆百叶制 113K</p> <p>开标约谈记录及答疑-开元壹号62地块55#楼 1.0M</p> <p>开元壹号62地块55#楼栏杆百叶制作及安装工 51.0K</p> <p>河南鑫会明金属制品有限公司 55#楼栏杆百叶 26.8K</p>
注：需上传评标现场的评标记录作为附件！	
领导审批意见	
归档26	来自Android客户端 集团-成本管理部/陈海民 2023-06-05 15:18:51 转发
董事长2	来自Android客户端 集团-运营管理部/胡杨广 2023-06-05 16:42:55 批准
首席执行官2	来自Android客户端 集团-董事会/张继卫 2023-06-05 14:24:21 抄送
首席财务官2	来自Android客户端 集团-董事会/张继卫 2023-06-05 14:24:21 批准
总裁2	来自Android客户端 集团-总裁班子/郭阿好 2023-06-02 17:46:06 批准
集团审计部2	来自iPhone客户端 集团-总裁班子/毛政辉 2023-06-02 16:26:15 批准
工程审计经理2	来自Android客户端 集团-总裁班子/施聪明 2023-06-02 10:40:48 批准
成本总监2	来自Android客户端 集团-审计监察部/齐全中 2023-06-02 10:40:32 批准
区域总4	签订合同前进行材料封样。 集团-审计监察部/杨林桥 2023-06-02 09:02:01 批准
项目总3	集团-审计监察部/王智 2023-06-01 16:06:34 批准
成本组3	同意 集团-成本管理部/陈海民 2023-06-01 15:59:36 批准
工程部	/系统管理员 2023-06-01 11:54:07 批准
招采经理	同意 系统自动批准 集团-成本管理部/高明谦 2023-05-31 18:51:14 批准
申请人	来自Android客户端 开元壹号-工程部/高金廷 2023-05-31 18:51:12 批准
	同意 集团-成本管理部/高明谦 2023-05-31 17:55:44 批准
	集团-成本管理部/张东飞 2023-05-31 14:18:47 提交

张东飞000161 2023-06-07 11:05:58

张东飞000161 2023-06-07 11:05:58

张东飞000161 2023-06-07 11:05:58

张东飞000161 2023-06-07 11:05:58

张东飞000161 2023-06-07 11:05:58

张东飞000161 2023-06-07 11:05:58

张东飞000161 2023-06-07 11:05:58

张东飞000161 2023-06-07 11:05:58

张东飞000161 2023-06-07 11:05:58

张东飞000161 2023-06-07 11:05:58

张东飞000161 2023-06-07 11:05:58

张东飞000161 2023-06-07 11:05:58

张东飞000161 2023-06-07 11:05:58

张东飞000161 2023-06-07 11:05:58

张东飞000161 2023-06-07 11:05:58

张东飞000161 2023-06-07 11:05:58

张东飞000161 2023-06-07 11:05:58

张东飞000161 2023-06-07 11:05:58

2023-06-07

2023-06-07

2023-06-07

张东飞000161
2023-06-07 11:05:58

张东飞000161
2023-06-07 11:05:58

张东飞000161
2023-06-07 11:05:58

张东飞000161
2023-06-07 11:05:58

张东飞000161
2023-06-07 11:05:58

张东飞000161
2023-06-07 11:05:58

试用水印

张东飞000161
2023-06-07 11:05:58

张东飞000161
2023-06-07 11:05:58

张东飞000161
2023-06-07 11:05:58

张东飞000161
2023-06-07 11:05:58

张东飞000161
2023-06-07 11:05:58