

## 地产公司定标审批表

标题	开元壹号62地块50#55#楼公共配电箱采购地产公司定标审批表-张东飞-2023-05-30		
所属项目			
申请人	张东飞	申请时间	2023-05-30 18:44
申请公司	集团公司	申请部门	集团-成本管理部
需求部门	开元壹号-工程部		
投标单位分析报价	<p>一、背景：依据开元壹号项目62地块工程部立项需求及项目呈批报告，55号楼提前交付，55#楼公共配电箱采购单位需尽快确定，62地块二期50#55#楼公共配电箱统筹采购，经快速寻源，共有4家入围，3家按时参与开标，2023年5月11日由招采组织成本部、设计部、工程部、工程管理部、审计部开标并与参标新单位进行背靠背澄清洽谈。开标地点：集团办公楼一楼地产会议室。</p> <p>二、报价情况简述： 2023年5月11日下午14:30两家携密封标书至开标人指定现场参与开标，河南高网电气有限公司发电子报价至审计邮箱，现场技术澄清后线下商务清标，于5月16日各家澄清报价发至监标人指定邮箱，其中除高网公司未按时提交样品外，其他两家提供了配电箱样品。 5月23日再次澄清：1、ALG箱取消智能照明模块；2、双电源模块不含消防双分功能，前两名进行澄清背靠背报价发至指定邮箱。 5月27日与最优家单位洛阳圣通电器设备有限公司进行报价及箱体尺寸澄清后最终报价。</p> <p>1、洛阳圣通电器设备有限公司：投标报价942000元；澄清约谈后最终报价798450.00元，含13%专票。（排名第一）</p> <p>2、河南铭蓉电气自动化有限公司：投标报价1143512元；澄清约谈后最终报价880000元，含13%专票。（排名第二）</p> <p>3、河南高网电气有限公司：投标报价1819100元；澄清约谈后最终报价1555731元，含13%专票。（排名第三）</p> <p>以上报价单位为人民币，报价从低到高为：圣通（79.845万元）&lt;河南铭蓉（88万元）&lt;高网（155.57万元），标底86.28万元，单方指标5.21元/平方米，最低价洛阳圣通电器设备有限公司最终报价79.845万元，单方4.82元/平方米，在成本控制范围内。详见附件开标约谈记录及清标</p>		
定标金额（元）	798450.00		
评标意见	<p>“洛阳圣通电器设备有限公司”经竞标报价最优，低于标底6.435万元，该单位类似业绩有开元壹号一期合作单位，目前的业绩有华耀城8地块、4地块、文兴水尚三期等配电箱供货，合作意向较好，作为首选单位。</p> <p>河南铭蓉电气自动化有限公司报价较高，不做首选，河南高网电气有限公司价格太高，不做考虑。</p>		
评标结论	综上：拟推荐“洛阳圣通电器设备有限公司”为开元壹号62地块50#55#楼公共配电箱采购工程的合作单位。含税暂定总价¥798450.00元，专票税率13%。		

关联流程		关联文档	
附件	评标报告-开元壹号62地块50#55#楼公共配 电 162K 开标约谈记录及答疑-开元壹号62地块二期 304K 开元壹号62地块50#55#楼公共配电箱价格清 361K 拟中标单位最终清单-开元壹号62#地块二期 415K		

注：需上传评标现场的评标记录作为附件！

领导审批意见	
董事长2	来自Android客户端 集团-董事会/张继卫 2023-06-05 14:24:35 抄送 集团-董事会/张继卫 2023-06-05 14:24:35 批准
首席执行官2	来自Android客户端 集团-总裁班子/郭利好 2023-06-02 17:45:34 批准
首席财务官2	集团-总裁班子/毛政辉 2023-06-02 16:26:37 批准
总裁2	来自iPhone客户端 集团-总裁班子/施聪明 2023-06-02 10:47:12 批准
集团审计部2	来自Android客户端 集团-审计监察部/齐全中 2023-06-02 10:44:03 批准
工程审计经理2	来自iPhone客户端 集团-审计监察部/杨林桥 2023-06-02 09:31:39 批准 对配电箱箱体严格按照招标文件约定做好招采封样。 来自Android客户端 集团-审计监察部/王智 2023-06-01 15:54:26 批准
成本总监2	同意 集团-成本管理部/陈海民 2023-06-01 15:49:44 批准
区域总4	/系统管理员 2023-06-01 15:25:43 流程干预
项目总3	开元区域/罗桦 2023-06-01 12:10:33 批准
成本组3	同意 系统自动批准 集团-成本管理部/高明谦 2023-05-31 14:33:48 批准
工程部	来自Android客户端 开元壹号-工程部/文金廷 2023-05-31 14:33:45 批准
招采经理	同意 集团-成本管理部/高明谦 2023-05-31 14:26:53 批准
申请人	集团-成本管理部/张东飞 2023-05-31 10:25:16 提交