

开元壹号 62 地块 55#楼开关插座面板 供货合同

成本代码：3.2.1.2

合同编号：KYYH.62-JA-153

甲 方：洛阳浩德鑫置地有限公司

乙 方：河南艾思普特商贸有限公司

签订日期：2023 年__月__日

开元壹号 62 地块 55#楼开关插座面板供货合同

甲方（需方）：洛阳浩德鑫置地有限公司

乙方（供方）：河南艾思普特商贸有限公司

依照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，遵循自愿、公平和诚实信用的原则，就甲方委托乙方实施的相关事宜，签订本合同，以明确双方在合同履行过程中的权利、义务和责任并共同遵守。

一、材料名称、规格、品牌、数量、金额

工程范围：开元壹号 62 地块 55#楼开关插座面板供货合同清单量附件一《工程量清单计价表》为暂定量，最终以甲方通知并验收合格的量为准，乙方每次供货前需向甲方书面确认，按施工方每次申报的规格型号、数量并经甲方工程部确认后的书面确认单进行安排供货。

二、合同价款

本合同为固定单价合同，暂定总价为人民币金额（大写）柒万零叁佰叁拾肆元肆角玖分（以下简称“合同总价”，人民币小写：70334.49元），上述金额为含税价格。其中，不含税金额为人民币金额（大写）陆万贰仟贰佰肆拾贰元玖角壹分（人民币小写：62242.91元），增值税率为【13】%，税款为人民币金额（大写）捌仟零玖拾壹元伍角捌分（人民币小写：8091.58元）。合同总价包括但不限于材料费、包装、运输（含保险费、卸车费）等所有伴随服务所需费用、管理、利润、税金、货到工地负责堆放至甲方指定地点所发生的一切费用。

三、发票开具要求及责任

1、对发票不合规的约定：

1.1、乙方提供的发票为增值税专用发票的，因乙方迟延送达、开具错误等原因导致其提供的增值税专用发票没有通过税务部门认证，造成甲方不能抵扣的，甲方有权拒绝接收。

1.2、乙方开具虚假、作废等无效发票或者违反国家法律法规开具、提供发票的，乙方应自行承担相应法律责任，赔偿由此给甲方造成的全部损失并应向甲方支付合同总价 20% 的违约金，乙方提供履约保证金的，甲方有权扣除乙方全部履约保证金，以上违约金或履约保证金不足以弥

补甲方损失的，乙方应予赔偿；乙方重新开具的发票仍与合同约定不符的，乙方除按本项前述约定承担责任外，甲方拒绝接收；乙方无法开具发票的，乙方除按本项前述约定承担责任外，乙方应退还甲方已付款项，赔偿由此给甲方造成的全部损失，甲方有权终止合同。

2、其它税务风险的合同约定：

2.1、如果甲方丢失增值税专用发票联和抵扣联，乙方应向甲方提供专用发票记账联复印件，并加盖乙方发票专用章。如因甲方丢失发票原因导致乙方被税务机关处罚的，甲方应承担由此产生的后果及费用。

2.2、如果获得开具的汇总专用发票，则乙方应提供其防伪税控系统开具的《销售货物或者提供应税劳务清单》，并加盖发票专用章。

3、真实发生且合理合规的设计变更、现场签证事项，在按甲方制度审批完成后的次月随节点进度款进行付款（每次具备支付条件的签证变更金额累计金额需超过3万元，累计已审批变更签证金额不足3万元时依次滚动到下节点，甲方内部流程显示为审批中或未发起审批的金额不具备支付条件）；支付比例为流程已审批完成且已确认金额的80%，剩余20%于竣工结算后支付。

四、质量要求

1、乙方应严格按照双方约定的质量和技术标准要求供应材料，且需符合现行的国家标准。

2、乙方应随每批产品提供相应的《产品合格证明》、《质量检验报告》、《产品质量保证书》、材料发票和其他相关技术质量资料。

3、乙方所供的开关插座质量必须符合相应的国家检验质量标准，如达不到此标准，甲方有权要求乙方退货，乙方应在7日内再次交付直至复验合格，因此产生的包括但不限于运费等由乙方承担。

4、各型开关插座的规格、型号必须符合设计要求，应有合格证、“CCC”认证标志和认证证书复印件。

5、开关插座的绝缘性能、导电性能和阻燃性能必须符合相应的国家检验质量标准。

6、塑料（台）板，应具有足够的强度。塑料（台）板应平整，无弯翘变形等现象。

五、包装标准及包装方式

纸箱包装。

六、交货时间、地点及交货方式

- 1、产品的交货期限：接到甲方通知后 7 个工作日内；
- 2、产品的交货地点：洛阳开元壹号项目内，甲方指定地点；
- 3、交货方式：根据甲方的工期要求供货，货到甲方指定地点并验收合格移交甲方前的所有风险由乙方承担。

七、货款结算方式及付款时间

1、结算方式：

1.1 结算采用“固定单价×实际供应并移交的数量-应扣费用”以实结算的方式。

1.2 乙方将产品生产完毕全部运送到甲方指定施工现场，由甲方委托的监理方组织工程施工方一并进行验收合格后卸货码放整齐至指定地点，由甲方、乙方、工程施工方及监理方共同在乙方出具的四联供货验收单(附件二)上签字认可，但是不因此免除乙方对设备及材料的质量瑕疵担保的责任。甲方持两联，工程施工方、乙方各持一联，作为结算依据。

2、付款方式及质保期：

2.1 本合同无预付款，

2.2 每批次开关插座全部货物送到并验收合格之日十日内，甲方支付本批次送货金额的 80%；待全部验收完毕并配合甲方完成结算后 30 个工作日内支付至结算金额的 95%，剩余款项（结算金额的 5%）为质保金，质保期内，如因质量问题或乙方其他违约行为等导致乙方存在应支付未支付款项或甲方代乙方支出的款项的，甲方有权在质保金中直接扣除，质保金不足以弥补甲方损失的，乙方应负责赔偿，因此导致工程质保金低于 5%，乙方应在收到甲方补足通知之日起 3 日内予以补足。质保期满且无质量问题后，一次性无息付清剩余款项（若有）。质保期一年，自工程竣工验收合格时起算。

2.3 每次付款前，乙方应按甲方要求出具合法有效的增值税专用发票。当甲方向乙方累计支付款项至本合同结算值的 95%时，乙方须向甲方开具结算金额 100%的合法有效的增值税专用发票，否则甲方除扣留质保金外，还有权延迟支付该批次工程款且不视为违约。乙方应在开票之后 5 个工作日内将发票送达甲方，甲方签收发票的日期为发票的送达日期。

2.4 乙方应提供合规发票，乙方开具发票不合规时出现税务问题，乙方应承担赔偿责任，包括但不限于税款、滞纳金、罚款及其相关的损失。不合格发票包括但不限于以下情形：开具虚假、作废等无效发票或者违反国家法律法规开具、提供发票的；开具发票种类错误；开具发票税率与

合同约定不符；发票上的信息错误；因乙方迟延送达、开具错误等原因造成发票认证失败等。

八、质保期维修

乙方供应的所有开关插座面板属于保修范围、内容的项目，乙方应当在接到保修通知之日起 48 小时内派人保修。乙方不在约定期限内派人维修或更换的，甲方可以委托他人维修或更换，费用由乙方全部承担。在正常使用中，对于由乙方开关插座自身质量问题造成的客户索赔，根据其实际损失或评估价值，乙方应承担由此造成的一切责任和损失。

九、违约责任

1、乙方所供产品品种、型号、规格、颜色、质量必须和乙方提供给甲方的样品保持一致，不符合规定的，由乙方负责包换，并承担调换或退货而支付的实际费用。乙方拒绝调换的，按不能交货处理。

2、产品交货时间不符合合同规定时，每延期 1 天，乙方应按 500 元/日的标准向甲方支付违约金。

乙方存在其它违约行的，每出现一次，按照 500 元/次向甲方支付违约金。

3、开关插座在正常使用中，确因开关插座自身质量问题引起的火灾、触电等安全事故，乙方应承担由此造成的一切责任和损失。

4、甲、乙双方应严格履行合同规定的各项条款，如合同一方违约，由违约方承担责任，并参照合同法及双方商定的有关条款赔偿经济损失。

5、若乙方供应的材料设备不符合合同约定的品牌、厂家、产地、材质、工艺、规格、型号等标准或者存在“假冒伪劣”等情形，则甲方有权要求乙方将该部分材料设备清退出场，对已施工使用的材料设备，有权全部拆除并重新施工，直至符合合同约定的各项质量标准，由此导致的损失由乙方自行承担，同时甲方还有权根据本合同相关条款追究乙方的违约责任，并向乙方主张包括但不限于因索赔产生的诉讼费、保全费、保全担保费、律师费等损失。为保障建设工程品质、强化施工质量，无论工程是否已经验收合格，无论甲方是否未经验收即已投入使用，乙方均承诺：不论何时，只要甲方发现乙方施工的工程存在前述约定的情形，乙方除按照本条款承担相应责任外，还应当按照该部分材料设备对应的合同价款的叁倍金额另行向甲方支付惩罚性赔偿（该惩罚性赔偿不足伍万元的，按伍万元计）。

6、甲乙双方均不需对不可抗力原因而造成的违约责任负责。不可抗力是不能合理控制其在

没有过错或过失的情况下的事件，包括暴风雪、洪水、台风、火灾、飓风、地震、山崩、瘟疫、战争、封锁、恐怖主义事件、暴乱、破坏活动等。且在该等事件发生后，尽管提出不可抗力一方已采取合理的措施阻止其发生或将事件的负面影响降到最小，但该等事件仍导致该方延迟或中断履行其在本合同项下的义务。

十、送达条款

1、甲方确认的送达信息如下：

送达地址：洛阳市洛龙区开元大道开元壹号营销中心三楼

联系人及联系方式：招采合约部 0379-60198086

2、乙方确认的送达信息如下：

送达地址：郑州市管城区七里河南路设计师大厦北塔 503 室河南艾思普特商贸有限公司

联系人及联系方式：王斌、18837101236

3、双方在此共同确认，上述送达信息将作为双方在合同项下邮寄往来通知、函件等任何文件资料及法院送达法律文书的唯一有效送达地址及联系信息。任何一方变更送达信息，应当提前 10 日书面通知对方，否则视为未变更。任何一方按照上述送达信息向对方邮寄任何文件资料，自邮件发出后的第 3 日视为已经有效送达对方并产生相应的法律后果，不论该邮件是否已经由对方实际签收。

十一、合同解约条款

乙方交付的物品出现如下情况之一的，甲方有权要求乙方支付合同总价 30%的违约金，本合同另有约定的除外，违约金不足以弥补损失的，乙方还应赔偿因此给甲方造成的损失，与此同时，甲方有权解除本合同：

(1) 乙方交付的批次物品不合格率达 2 %或物品累计不合格率达 5 %；

(2) 逾期交付连续达 5 日或累计达 10 日及以上的；

(3) 乙方交付的物品经验收不合格且影响甲方正常使用的；

(4) 乙方购置不符合合同约定的品牌、厂家、产地、材质、工艺、规格、型号等标准的产品或者假冒伪劣产品用于本工程。

十二、补充条款

1、本合同自双方签字并盖章后生效。本合同未尽事宜，可由双方协商解决并签署书面补充

协议，补充协议与本合同享有同等法律效力。

2、发生争议双方应友好协商解决，协商不成的，双方同意由合同签订地（洛阳市洛龙区开元大道1号开元壹号营销中心）人民法院管辖。

3、本合同一式柒份，甲方伍份，乙方贰份，均具有同等法律效力。

十三、附件

- 1、附件一、《工程量清单计价表》
- 2、附件二、开关插座验收单（四方签字单）
- 2、附件三、廉政合作协议

（以下无正文）

甲方（盖章）：洛阳浩德鑫置地有限公司

乙方（盖章）：河南艾思普特商贸有限公司

法人代表：

法人代表：

或授权委托人：

或授权委托人：

税号：91410 30055 42480 325

税号：91410 10007 78150 05H

账户：00000061411416707012

账户：41001533020052510545

开户行：洛阳农村商业银行股份有限公司

开户行：中国建设银行股份有限公司郑州

李楼支行

建业支行

日期：2023年 月 日

日期：2023年 月 日

附件一 《工程量清单计价表》

工程量清单计价表							
序号	名称	型号	单位	工程量	含税单价	合价(元)	品牌及系列
					(元/个)		
1	一位跷板式暗开关	250V 10A	个	2313	3.93	9090.09	施耐德畅意
2	二位跷板式暗开关	250V 10A	个	549	5.76	3162.24	施耐德畅意
3	3+2 孔插座	10A	个	4172	4.94	20609.68	施耐德畅意
4	3 孔带开关插座	16A	个	1424	7.28	10366.72	施耐德畅意
5	3 孔带开关插座	10A	个	280	7.04	1971.2	施耐德畅意
6	3+2 孔带开关插座	10A	个	840	8.63	7249.2	施耐德畅意
7	四联 3+2 孔插座	10A	个	560	18.71	10477.6	施耐德畅意
8	防溅盒		个	2012	2.23	4486.76	经济款
9	白板		个	2300	1.27	2921	经济款
10	合计			14450		70334.49	

附件二:

开关插座验收单 (四方签字单)

序号	名称	规格型号	数量	备注
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
甲方签字	质量验收结果:			

乙方签字	质量验收结果:
监理签字	质量验收结果:
施工单位	质量验收结果:

一、验收标准:

- 1、出厂合格证齐全;
- 2、表观合格(与样品一致);
- 3、其它约定与合同要求一致。

二、验收结果:

- 1、质量验收结果必须以“质量合格”或“质量不合格”字样填写,不得含糊其辞。
- 2、招采第一批次验收参加,以后不再参与。

附件三

廉政合作协议

甲方: 洛阳浩德鑫置地有限公司

乙方: 河南艾思普特商贸有限公司

为加强工程项目建设期间的廉政管理,确保项目高效优质按期竣工,甲、乙双方经协商签定本协议并做为双方共同遵守的廉政行为准则。

一、甲方责任

1. 甲方有责任向乙方介绍本单位有关廉政管理的各项制度和规定。
2. 甲方有责任对本单位项目管理人员进行廉政教育。
3. 甲方人员应严格遵守本单位有关廉政管理的规定,不得接受乙方的宴请,不得接受任何形式的实物、现金或礼券。
4. 甲方在项目建设期间发现甲方人员任何形式的索贿受贿行为,均应及时采取措施予以制止,并及时通报乙方单位领导。
5. 甲方人员如违反廉政管理制度及本协议规定,甲方应视情节轻重、影响大小给予处罚。
6. 对于乙方举报甲方人员违反廉政规定的情况,甲方应及时进行调查,根据调查情况进行

处理。

二、乙方责任

1. 乙方应保证乙方有关人员了解甲方有关廉政管理的各项制度及本协议的规定，并遵照执行。
2. 乙方不得宴请甲方人员，不得以任何形式赠送实物、现金或礼券。
3. 乙方在项目建设期间发现乙方人员任何向甲方人员行贿行为，均应及时采取措施予以制止，并及时通报甲方单位领导。
4. 乙方有责任接受甲方对乙方在项目建设期间廉政管理执行情况的监督。
5. 乙方单位人员有义务就甲方人员任何形式的索贿或受贿行为及时向甲方单位领导举报；如乙方向甲方人员行贿，或甲方人员向乙方索贿，乙方满足其要求且未向甲方举报的，一经查实，除追回由此给甲方造成的损失外，甲方可要求乙方支付 5-100 万元的违约金。
6. 如因乙方或其人员在项目建设期间贿赂甲方人员，被检查机关立案查处的，甲方有权中止合同履行或解除合同，由此给甲方造成的损失，均由乙方负责赔偿。

三、为维护甲乙双方的合法利益，营造良好的商务环境，甲方建立多种举报渠道（如下）。

甲方风控人员将恪守职业道德，严格履行保密义务！

- (1) 微信小程序举报（扫面右侧二维码进入程序，举报信息直达董事长）
- (2) 邮箱：314298756@qq.com
- (3) 电话：分管风控副总裁：13903793259
- (4) 电话：审计监察副总监：18137710188
- (5) 直接和以上人员约定场所当面举报。



- (6) 信件举报邮寄地址：洛阳市洛龙区关林西路 8 号中浩德控股集团有限公司审计监察部（收）。

四、甲乙双方发现对方工作人员有下列行为之一的，可通过第三条约定的渠道进行举报：

1. 推诿扯皮、有责不负、处事消极、渎职失职、弄虚作假等行为。
2. 以权谋私、滥用职权、处事不公、隐瞒事故、违章指挥造成公司严重事故隐患的行为。
3. 贪污、受贿、盗窃、欺上瞒下等违法乱纪行为。
4. 出卖、泄露公司商业秘密等危害公司行为。

5. 重大经济活动未按公司制度、流程执行的违规违纪行为。
6. 利用职权，任人唯亲，拉帮结派，搞小利益团体或对同事正当行使权利进行打击报复的行为。
7. 故意涂改公司文件或以公司名义谋私利，损害公司荣誉和利益的行为。
8. 私自侵占、挪用公司财物，损坏公司重要设备或资产的行为。
9. 破坏团队和谐，故意挑拨员工之间关系，对同事恶意侮辱、陷害、制造事端的行为。
10. 妄议集团经营、管理、决策部署、会议决议，对正当行使职权的执法部门、员工进行设置障碍、诋毁、恶意侮辱的行为。
11. 其它违反法律或者招标人公司相关制度的行为。

（以下无正文）

甲方：洛阳浩德鑫置地有限公司

乙方：河南艾思普特商贸有限公司

签署日期：2023年 月 日

签署日期：2023年 月 日