




## 地产公司定标审批表

标题	八里堂项目土壤污染状况调查地产公司定标审批表-张东飞-2023-02-11		
所属项目			
申请人	张东飞	申请时间	2023-02-11 09:39
申请公司	集团公司	申请部门	集团-成本管理部
需求部门	龙瑞-开发部		
投标单位分析报价	<p>一、应八里堂开发需求，需尽快确定项目土壤污染状况调查单位，主要内容：</p> <ol style="list-style-type: none"><li>前期地块现场踏勘，周边环境调查、地下水位调查等。</li><li>资料的收集：地块利用变迁资料、地块环境资料、地块相关记录。</li><li>根据现场踏勘、调查等技术手段，编制土壤污染状况调查报告，并送报专家上会评审，评审通过后报交洛阳市生态环境局。</li><li>调查面积为37440m<sup>2</sup>。</li></ol> <p>二、经寻源共有以下三家按约定于2023年2月9日进行背靠背报价，报价情况如下：</p> <ol style="list-style-type: none"><li>中汽建工（洛阳）检测有限公司包干价13800元；</li><li>河南纳克检测技术有限公司包干价15000元；</li><li>洛阳业丰建设工程服务有限公司包干价15000元。</li></ol> <p>已上报价均含增值税专票6%。中汽建工（洛阳）检测有限公司报价最优，在目标成本内。</p>		
定标金额（元）	13800.00		
评标意见	<p>中汽建工（洛阳）检测有限公司报价13800元，三家报价最优，近期类此业绩有蓝湾玉园、中州府、林溪辰院、大学科技园等，合作意向良好，为八里堂项目土壤污染调查首选合作单位。</p> <ol style="list-style-type: none"><li>工期要求：乙方根据甲方需要，提供相关资料和场地进场后的相关服务。乙方应在本合同生效之日起3日内进场提供服务，并于进场之日起30日内向甲方提供报告。</li><li>甲方收到乙方出具的由洛阳市生态环境局通过，并经土地主管部门认可的全部完整、正确、无误的调查报告后，支付100%技术服务费。</li></ol>		
评标结论	综上所述：拟推荐“中汽建工（洛阳）检测有限公司”为八里堂项目土壤污染状况调查的合作单位，固定总价13800元，含专票6%。		
关联流程	关联文档		
附件	 八里堂土壤污染调查约谈记录.pdf	147K	
	 关系查询.png	80.4K	
	 中汽建工（洛阳）检测有限公司的搜索结果-	315K	

注：需上传评标现场的评标记录作为附件！

领导审批意见	
总裁6	系统自动批准 集团-总裁班子/施聪明 2023-02-14 14:48:32 抄送 集团-总裁班子/施聪明 2023-02-14 14:48:32 批准
中心总6	来自iPhone客户端 集团-总裁班子/施聪明 2023-02-14 14:48:29 批准
成本总监6	系统自动批准 集团-成本管理部/陈海民 2023-02-14 14:47:48 批准
招采总监5	集团-成本管理部/陈海民 2023-02-14 14:47:45 批准
投资拓展中心	来自Android客户端 集团-开发部/方玉 2023-02-14 12:21:10 批准
项目总6	来自iPhone客户端 集团-工程管理部/张磊 2023-02-14 12:00:50 批准
招采经理6	同意 外派-美的·浩德 云熙府项目/赵京阁 2023-02-14 11:47:51 批准
申请人	近期签约有伊河湾项目1.4万元，价格较合理，请领导审批。 集团-成本管理部/张东飞 2023-02-14 11:18:28 提交