

合同变更审核

项目名称	开元壹号一期#
合同名称	开元壹号60#公寓楼27-28层室内精装修设计合同
合作方名称	北京东立玖鼎工程设计有限公司 类型：设计类
币种汇率	币种：人民币 汇率：1.00000000
合同金额	1,000,000.00
累计变更含税金额	0.00
暂估变更金额	0.00
本次变更含税金额	230,000.00
变更后含税金额	1,230,000.00
本次变更原因及摘要	<p>双方在协商一致的基础上，对原合同部分条款进行修改及补充，达成如下协议：</p> <p>
&nbsp;&nbsp;&nbsp;1. 原合同第2页第二条“委托项目内容及范围”，根据甲方需要新增悠然居项目一套叠墅（具体房号以甲方通知为准）的室内精装修设计工作，设计阶段和服务内容同原合同第三条，设计周期按原合同第十二条执行。</p> <p>
&nbsp;&nbsp;&nbsp;2. 新增内容设计费用，固定含税总价：贰拾叁万元整（¥230000.00元），其中不含增值税金额：贰拾壹万陆仟玖佰捌拾壹元（¥216981.00），增值税金：壹万叁仟零壹拾玖元（¥13019.00），增值税税率6%。</p> <p>
&nbsp;&nbsp;&nbsp;3. 新增设计费支付方式：精装设计方案经甲方确认后付20万元，完成施工图设计成果并经甲方确认后，支付剩余的设计费用。详见附件补充协议文本。</p>
原质保金	固定金额：0.00
变更后质保金	固定金额：0.00
原请款预警比例	取配置项：不预警
变更后请款预警比例	取配置项：不预警
原履约保证金	0.00
变更后履约保证金	0.00

款项明细

序号	费用项	原始金额	累计已批变更	本次变更含税金额	预计含税金额	款项说明
1	020303 前期费用 ->设计费->装修设计费 单位工程 ：开元壹号->60#地块->商务公寓	1,000,000.00	0.00	230,000.00	1,230,000.00	
合计		1,000,000.00	0.00	230,000.00	1,230,000.00	