

地产公司定标审批表

标题	悠然居项目支护设计地产公司定标审批表-张东飞-2023-03-24		
所属项目			
申请人	张东飞	申请时间	2023-03-24 11:30
申请公司	集团公司	申请部门	集团-成本管理部
需求部门	龙瑞-设计部		
投标单位分析报价	<p>一、按悠然居项目工程立项需求要求基坑支护施工单位3月25日进场，需尽快带设计方案招标确定单位，经过筛选单位后共有3家施工单位参与设计报价（其中两家同用一家设计院，最终两家参与设计报价），具体报价情况是如下：</p> <p>1、河南前景建设管理管理有限公司报价4万元，约谈后2万元，含专票9%；</p> <p>2、洛阳百坚岩土工程有限公司报价2.5万元，约谈后2.3万元，含专票6%。</p> <p>二、设计施工联合招标报价较优的河南前景建设管理有限公司所用设计院为洛阳市规划建筑设计研究院有限公司，鉴于规避伊河湾项目基坑支护设计签章时出现的问题，另现场截止目前不具备基坑支护设计的条件，经项目及评委一致意见：由评委与洛阳市规划建筑设计研究院有限公司直接约谈合作，2023年3月20日组织约谈后悠然居基坑设计最终价2万元，含专票6%。费用包含基坑设计专家评审费。要求设计院接甲方通知，在资料齐全后7日内提交基坑支护施工图，图纸暂定12份（具体根据甲方实际需要提交）。</p>		
定标金额（元）	20000.00		
评标意见	洛阳市规划建筑设计研究院有限公司为我司62地块及万达支护合作单位，合作意向较好，设计能力较高，作为悠然居项目基坑支护的设计单位。		
评标结论	综上：拟推荐“洛阳市规划建筑设计研究院有限公司”为我司悠然居项目基坑支护的设计单位，设计费用2万元，含专票6%。		
关联流程	八里堂（悠然居）项目基坑支护工程招标立项审批表-杜飞-2023-02-22	关联文档	
附件	悠然居项目支护设计约谈记录（规划设计）		1.2M
	悠然居支护设计报价及约谈（施工设计联		107K

注：需上传评标现场的评标记录作为附件！

领导审批意见

总裁1	来自iPhone客户端 集团-总裁班子/施聪明 2023-03-28 14:48:35 抄送 集团-总裁班子/施聪明 2023-03-28 14:48:35 批准
成本总监1	同意 系统自动批准 集团-成本管理部/陈海民 2023-03-28 14:40:51 批准
招采总监1	同意 集团-成本管理部/陈海民 2023-03-28 14:40:48 批准
项目总5	来自iPhone客户端 河南浩德龙瑞置业有限公司/张磊 2023-03-28 11:50:36 批准
招采经理2	同意 外派-美的·浩德 云熙府项目/赵京阁 2023-03-28 11:40:12 批准
申请人	集团-成本管理部/张东飞 2023-03-28 11:37:20 提交