

# 地产合同审批表

标题	农民工支付担保合同地产合同审批表-赵京阁-2023-06-14					
申请人	赵京阁	申请时间	2023-06-14 15:30			
申请公司	地产	申请部门	龙瑞-招采成本部			
所属项目名称	悠然居项目	需求部门	龙瑞-开发部			
我方	河南浩德龙瑞置业有限公司	合作方一	河南采腾建设工程管理有限公司			
合作方二		合作方三				
合同名称	工程款支付担保合同	收付款类别	付款合同			
合同编号	BLT-QQ-033	合同类别	开发投拓类合同(非垄断类)			
合同总金额(元)	118000.00	合同总金额(大写)	壹拾壹万捌仟元整			
币种	<input type="radio"/> 港币 <input type="radio"/> 美元 <input type="radio"/> 欧元 <input checked="" type="radio"/> 人民币	付款方式	<input checked="" type="checkbox"/> 现金 <input type="checkbox"/> 电汇 <input type="checkbox"/> 承兑 <input type="checkbox"/> 支票 <input type="checkbox"/> 信用证			
付款方式备注(说明其他)	详见合同	合同有效期(工期、供货期)	详见合同			
紧急程度	正常	是否有招投标	<input checked="" type="radio"/> 是 <input type="radio"/> 否			
招标相关信息	详见招标情况说明及约谈记录					
招标相关附件(招标结果审批表、投标单位报价)	招标情况说明.pdf 334K 支付担保约谈记录.pdf 1.1M					
合同摘要	第六条 担保费及支付方式 6.1 保证担保费率根据保证担保金额、保证担保期限、风险等因素确定。 6.2 双方确定的保证担保费率为: 0.4%/月, 计费基数为建设施工合同约定的工程款的 10%。 6.3 本合同生效后, 在乙方出具保函后7日内, 甲方一次性支付乙方担保费用。保单含税总费用118000元, 其中不含税金额11320.75元, 税金6679.25元, 增值税税率6%。 6.4 付款前, 乙方须提供等额合法有效的增值税专用发票。					
合同附件	农民工支付担保悠然居项目(修订).doc 258K					
合同标的明细附件:						
付款明细(如不需填写明细, 请左侧删除)						
<input type="checkbox"/>	序号	付款比例	付款金额	付款条件	付款时间	备注

<input type="checkbox"/>	1	2023-0		2023-06-14	2023-0
备注:					
盖章类别	<input checked="" type="radio"/> 合同章 <input type="radio"/> 公章		盖章方式	<input checked="" type="checkbox"/> 落款章 <input checked="" type="checkbox"/> 骑缝章	
需盖印章名称	河南浩德龙瑞置业有限公司		份数	7	
申请人说明					
关联流程	悠然居项目农民工支付担保- -地产公司定标审批表-赵京阁- 2023-06-06 地产招标立项审批表-方玉-2023- 05-24		关联文档		
附件					
领导审批意见					
归档	集团-成本招采部/陈海民 2023-06-16 21:09:21 批注				
区域总12	来自iPhone客户端 集团-总裁班子/施聪明 2023-06-15 11:45:31 批准				
项目总12	来自iPhone客户端 河南浩德龙瑞置业有限公司/张磊 2023-06-15 10:08:56 批准				
地产法务12	提示: 本合同约定的担保方式为一般保证, 即施工单位需向我公司通过诉讼方式主张未获得清偿后, 施工单位才能向担保公司主张支付款项。该约定是否满足办理施工许可证等相关部门的要求, 请业务部门根据实际情况考虑。 集团-法务部/何兴乐 2023-06-15 10:06:59 批准				
财务组12	集团-财务管理部/刘丽娜 2023-06-15 09:34:20 批准				
成本组12	系统自动批准 美的·浩德 云熙府项目/赵京阁 2023-06-14 16:59:22 批准				
采购组12	系统自动批准 美的·浩德 云熙府项目/赵京阁 2023-06-14 16:59:20 批准				
报建组12	集团-开发部/方玉 2023-06-14 16:59:17 批准				
申请人	美的·浩德 云熙府项目/赵京阁 2023-06-14 15:51:27 提交				