



地产合同审批表

标题	地产合同审批表-方玉-2023-03-16					
申请人	方玉	申请时间	2023-03-16 14:15			
申请公司	地产	申请部门	龙瑞-开发部			
所属项目名称	悠然居项目	需求部门	龙瑞-开发部			
我方	河南浩德龙瑞置业有限公司	合作方一	洛阳市规划院			
合作方二		合作方三				
合同名称	八里堂调整指标咨询合同	收付款类别	付款合同			
合同编号	BLT.QQ.016	合同类别	设计合同			
合同总金额(元)	70000.00	合同总金额(大写)	柒万元整			
币种	<input type="radio"/> 港币 <input type="radio"/> 美元 <input type="radio"/> 欧元 <input checked="" type="radio"/> 人民币	付款方式	<input type="checkbox"/> 现金 <input checked="" type="checkbox"/> 电汇 <input type="checkbox"/> 承兑 <input type="checkbox"/> 支票 <input type="checkbox"/> 信用证			
付款方式备注(说明其他)		合同有效期(工期、供货期)				
紧急程度	正常	是否有招投标	<input type="radio"/> 是 <input checked="" type="radio"/> 否			
招标相关信息						
招标相关附件(招标结果审批表、投标单位报价)						
合同摘要	八里堂地块相关指标调整及图则咨询服务。地块图则仅供洛龙区指导建设使用，待规划通过专委会审定该图则才具法定作用。乙方需根据政府审议批准内容对控规图进行修订并出具最终图纸。若该调整未经通过，仅支付三万元作为调整论证报告工作的费用。					
合同附件	 八里堂项目咨询合同3.10(1).pdf 140K  情况说明.jpg 2.6M					
合同标的明细附件:						
付款明细(如不需填写明细, 请左侧删除)						
<input type="checkbox"/>	序号	付款比例	付款金额	付款条件	付款时间	备注
<input type="checkbox"/>	1				2023-03-17	
备注:						

盖章类别	<input checked="" type="radio"/> 合同章 <input type="radio"/> 公章	盖章方式	<input checked="" type="checkbox"/> 落款章 <input type="checkbox"/> 骑缝章
需盖印章名称	河南浩德龙瑞置业有限公司	份数	6
申请人说明			
关联流程		关联文档	
附件			
领导审批意见			
申请人	来自Android客户端 集团-总裁班子/冯祖辉 2023-03-25 09:56:30 批注		
	来自Android客户端 集团-开发部/方玉 2023-03-21 17:53:40 转发		
归档	来自Android客户端 集团-开发部/方玉 2023-03-22 08:40:09 转发		
	集团-成本招采部/陈海民 2023-03-21 22:19:06 批注		
地产总经理2	来自iPhone客户端 集团-总裁班子/施聪明 2023-03-21 18:14:35 批准		
地产-法务1	来自iPhone客户端 集团-法务部/刘冠霞 2023-03-21 18:09:12 批准 修改意见：1、合同第二条2（2）“若该调整未经通过”，和合同第五条2中“调整报告论证通过后一次性支付7万元”，建议明确通过的具体部门，避免发生争议；2、合同第四条2.2编制成果时间要求约定的时间，与付款方式矛盾，建议修改。3、建议增加逾期提交成果的违约责任条款。 集团-法务部/何兴乐 2023-03-21 18:08:49 批注		
财务管理中心总监2	合同要约定发票为增值税专用发票，明确税率，税额 来自Android客户端 集团-财务管理部/王晓莉 2023-03-21 12:02:03 批准		
	同意		
成本合约部总监2	来自Android客户端 集团-成本招采部/陈海民 2023-03-21 10:47:32 批准		
设计总监	来自Android客户端 集团-设计管理部/王振 2023-03-20 21:59:05 批准		
项目总7	来自iPhone客户端		

	河南浩德龙瑞置业有限公司/张磊 2023-03-20 16:10:56 批准
财务组1	第五条规划费计费依据及付款方式, 签订合同的时候, 增加将价税分开条款, 且付款前提供足额增值税专用发票 集团-财务管理部/刘丽娜 2023-03-20 16:10:38 批准
成本组1	同意 系统自动批准 美的·浩德 云熙府项目/赵京阁 2023-03-17 08:46:35 批准
设计组	集团-设计管理部/张志超 2023-03-17 08:46:32 批准
招采经理1	同意 美的·浩德 云熙府项目/赵京阁 2023-03-17 08:42:46 批准