








地产公司定标审批表

标题	洛阳市洛龙区伊河湾地下车库样板展示区工程定标审批表 胡敏杰-2023-07-21		
所属项目			
申请人	胡敏杰	申请时间	2023-07-21 14:47
申请公司	集团公司	申请部门	集团-成本招采部
需求部门	集团-成本招采部	是否直接委托	否
投标单位分析报价	1、发标：2023年7月12日成本管理部向3家投标单位发送了统一的招标说明文件、价格清单格式、图纸资料。 2、投标报价：2023年7月17日3家投标单位按照统一的《价格清单》进行了投标报价，2023年7月18日成本部、成本与报价较低2家单位在第五会议室（地产）进行价格约谈（腾讯会议线上约谈）。约谈后报价如下：1）郑州保民建筑材料有限公司含税金额96043.57元，税率9%；2）河南瑞卿实业有限公司税金额96678.88元，税率9%。 3、本次招标最低价为96043.57元，地库展示区面积1007.1㎡，折算单平方造价95.37元/㎡，在目标成本限额范围内。		
定标金额（元）	96043.57		
评标意见	1、本次招标最低价为郑州保民建筑材料有限公司，该公司为开元壹号地坪施工单位，伊河湾示范区EPDM地垫施工单位。综合实力满足本项目要求。 2、建议洛阳市洛龙区伊河湾地下车库样板展示区工程确定郑州保民建筑材料有限公司为中标单位。中标含税9%暂定总金额为：¥96043.57（人民币大写玖万陆仟零肆拾叁元伍角柒分）。		
评标结论	建议洛阳市洛龙区伊河湾地下车库样板展示区工程确定郑州保民建筑材料有限公司为中标单位。中标含税9%暂定总金额为：¥96043.57（人民币大写玖万陆仟零肆拾叁元伍角柒分）		
关联流程	伊河湾项目地下车库样板展示区工程入围单位审批表-胡敏杰-2023-07-11 伊河湾样板展示区地坪漆招标立项审批表	关联文档	
附件	 01、评标报告（伊河湾地下车库（样板展示 33.1K  02、伊河湾地下车库（样板展示区）工程量清 7.4M  03、伊河湾地下车库（样板展示区）工程量清 3.4M  04、伊河湾地下车库（样板展示区）工程量清 896K  6、伊河湾地下车库样板展示区工程供应商约 236K		

	 05、伊河湾地下车库（样板展示区）工程量清 699K
	 07、郑州保民建筑材料有限公司：供应商约谈 2.9M

注：需上传评标现场的评标记录作为附件！

领导审批意见	
区域总4	来自企业微信 开元区域/罗桦 2023-07-22 10:13:07 批准
项目总3	河南浩德新澜置业有限公司/王国壁 2023-07-22 09:53:22 批准
成本组3	洛阳市洛龙区伊河湾地下车库样板展示区工程定标审批， 呈领导批示！ 系统自动批准 集团-成本招采部/胡敏杰 2023-07-21 15:09:14 批准
工程部	来自Android客户端 新澜-工程部/华永生 2023-07-21 15:09:11 批准
招采经理	洛阳市洛龙区伊河湾地下车库样板展示区工程定标审批， 呈领导批示！ 系统自动批准 集团-成本招采部/胡敏杰 2023-07-21 14:55:38 批准
申请人	洛阳市洛龙区伊河湾地下车库样板展示区工程定标审批， 呈领导批示！ 集团-成本招采部/胡敏杰 2023-07-21 14:55:36 提交