

合同审核

项目名称	栾川山水文苑S1地块
合同名称	栾川山水文苑s1地块20#楼东单元 装修样板间工程
合同价	137,000.00
币种汇率	币种：人民币 汇率：1.00000000
暂估金额	0.00
合同类型	工程类合同
合作方	河南专晶建筑工程有限公司 类型： 工程类
合同种类	工程合同
经办部门	集团公司->栾川县浩德颐康文旅有 限公司->栾川山水文苑S1地块->招 采成本部
经办人	张磊
第三方	
开发单位	地上
工期	

形成方式	
款项类型	费用项
承包范围	1、承包范围：栾川山水文苑s1地块20#楼东单元装修样板间工程。 2、具体详见附件七《价格清单》。
合同概述	1、工程名称：栾川山水文苑s1地块20#楼东单元装修样板间工程。 2、工程地点：洛阳市栾川县湾滩大桥西北山水文苑项目。
付款方式	本项目具体开工时间以甲方发出的书面通知为准，本工程按照形象进度节点付款。具体如下： 1、合同签订后施工单位进场后支付合同暂定价30%预付款， 2、工程施工完毕后，支付至已完工程量的85%。 3、工程验收合格且配合甲方完成结算（即双方签订结算协议书）后，支付至结算金额的97%。 4、剩余金额（即结算金额的

	3%) 留为质保金。工程质保期为1年，自工程全部施工完成，并经甲方、监理及相关部门验收合格之日起开始计算。质保期满且无质量问题后无息退还剩余款项（若有）
质量要求及保修约定	
备注	