

地产招标立项审批表

标题	悠然居项目道闸门禁广告立项审批（续签）		
申请人	徐梦瑶	申请时间	2023-07-31 11:43
申请公司	地产	申请部门	龙瑞-销售部
地产项目名称	悠然居项目		
项目名称	悠然居		
招投标种类	营销服务采购与供方管理		
是否直接委托	否		
项目概况	为了精准覆盖优质客户群体，亮相项目品牌、强势曝光项目信息，促进营销团队蓄客，社区道闸门禁广告续签2个月。 原点位不变基础上，续签额外赠送道闸4组、门禁3面（赠送部分仅收取制作费用）。		
拟招标采购范围	1.工程类明确招标范围，工程内容；2.材料物资类明确数量、规格型号等，另附明细表。		
	1、原社区道闸投放数量10组，单价为2000元/组/月，具体投放社区为：政康苑、和光园、九鼎中和湾、瀛洲蓝郡、永丰园、奥体花城C区、碧水苑、中泰华庭、高层次人才居住区2组，本次续签赠送在原点位保留的基础上，增加德正家园、中油家园一期、检查官公寓、理工学院家属院绿园4个点位，赠送点位只收取300元/组/月的制作费用； 2、原社区门禁投放数量10面，单价为1000元/面/月，具体投放社区为：碧水苑、高层次人才居住区、政康苑、和光园、九鼎中和湾、永丰园、长城花苑、政和苑、勤政苑东区、勤政苑西区，本次续签赠送在原点位保留的基础上，增加德正家园、中油家园一期、检查官公寓3个点位，赠送点位只收取200元/组/月的制作费用。		
已具备的招标条件	明细表附件		
	施工图情况		
	施工方案		
工期要求	场地移交计划		
	要求进场时间		
	总工期		
技术要求			
质量要求			
资质要求			
概算金额	63600.00		
概算金额描述	1、社区道闸投放数量10组，单价为2000元/组/月，续签赠送4组，收取300元/组/月制作费用； 2、社区门禁投放数量10面，单价为1000元/面/月，续签赠送3面，收取200元/组/月制作费用； 小计31800元/月，续签两个月，合计63600元。		

立项部门	龙瑞-销售部	经办人	徐梦瑶
关联流程		关联文档	
附件			
审批意见			
归档	集团-营销客服中心/郑总辉 2023-08-03 13:41:01 批注 集团-成本招采部/高明谦 2023-08-01 14:10:42 批注 集团-成本招采部/陈海民 2023-08-01 14:01:41 批注 集团-成本招采部/张磊 2023-08-01 12:57:31 批注		
营销客服中心总监	约谈压缩费用 来自Android客户端 集团-营销客服中心/赵瑞波 2023-08-01 12:53:01 批准		
策管	费用偏高, 需8月5日前, 形成该媒体的后评估报告, 用数据验证媒体效果 来自Android客户端 集团-营销客服中心/张鹏飞 2023-07-31 21:28:34 批准		
成本合约部总监1	同意, 原合同投放周期一个月, 现续签2个月, 续约要对原合同价格进行约谈。 集团-成本招采部/陈海民 2023-07-31 18:40:35 批准		
区域总3	来自iPhone客户端 集团-总裁班子/施聪明 2023-07-31 18:27:06 批准		
项目总3	来自iPhone客户端 河南浩德龙瑞置业有限公司/张磊 2023-07-31 17:26:50 批准		
营销策划经理	线下精准投放洛龙区公务员社区, 根据6-7月份投放效果反馈, 目前产生4组意向客户在持续跟进, 合作效果较好, 建议继续占有 龙瑞-销售部/贾红杰 2023-07-31 17:24:50 批准		
申请人	龙瑞-销售部/徐梦瑶 2023-07-31 15:31:51 提交		