

# 地产公司定标审批表

标题	地产公司定标审批表 (人防防护设备、防化设备采供货及安装工程战略采购) 2023-07-17		
所属项目			
申请人	岳鹏	申请时间	2023-07-17 21:37
申请公司	集团公司	申请部门	集团-成本招采部
需求部门	栾川-工程部	是否直接委托	否
投标单位分析报价	<p>一、技术标开标：6家投标单位技术标评标均合格。</p> <p>二、商务标开标、二次报价、价格约谈后（相同分项2家单位最终价格保持一致）最终报价较低单位价格如下：</p> <p>1、河南永腾工贸有限公司（含税13%）：人防防护设备按2013年信息价下浮38%，人防防化设备107万元；</p> <p>2、焦作市成乾人防防护设备有限公司（含税13%）：人防防护设备按2013年信息价下浮38%，人防防化设备111.98万元；</p> <p>3、三门峡安泰人防工程有限公司（含税13%）：人防防护设备按2013年信息价下浮35%，人防防化设备107万元。</p>		
定标金额（元）	5000000.00		
评标意见	<p>价格分析</p> <p>1、防护设备：本次招标最低价为河南永腾工贸有限公司、焦作市成乾人防防护设备有限公司2家单位。价格为按2013年信息价下浮38%。上一年度战略采购价格为按2013年信息价下浮32%，以往项目2020年10月定标云熙府人防门下浮14%-24%，2020年8月定标栾川人防门下浮28%，2020年4月定标宜阳人防门下浮20%，目前市场其他公司常规价格为下浮25%-35%，综合比较，本次招标价格为合理低价。</p> <p>2、防化设备：本次招标最低价为河南永腾工贸有限公司、三门峡安泰人防工程有限公司2家单位。按洛宁山水文苑项目、栾川山水文苑S1地块项目、伊河湾项目3个项目暂定工程量计算合计暂定总金额为107万元。各项单价对比以往项目定标价，本次招标价格为合理低价。</p>		
评标结论	<p>1、单项目合同签订说明：后期各项目人防防护设备、防化设备根据图纸计算工程量，按战略合作协议中对应的单价进行组价，分别签订单项目合同。</p> <p>2、定标金额500万元为预估未来2年所有项目人防防护设备、人防防化设备合计采购金额。</p>		

关联流程	栾川山水文苑人防设备招标立项审批表(工程类)-牛晓辉-2023-06-25 地产公司招标文件审批表(人防防护设备、防化设备供货及安装工程战略采购)(2年期)2023-06-25 地产投标入围单位审批表(人防防护设备、防化设备供货及安装工程战略采购)(2年期)2023-06-26	关联文档										
附件	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="518 571 1101 638">01、评标报告 (人防防护设备、防化设备采供</td> <td data-bbox="1101 571 1212 638">1.4M</td> </tr> <tr> <td data-bbox="518 638 1101 705">02、价格分析 (人防防护设备、防化设备采供</td> <td data-bbox="1101 638 1212 705">498K</td> </tr> <tr> <td data-bbox="518 705 1101 772">03、约谈记录 (3家单位) (人防防护设备、</td> <td data-bbox="1101 705 1212 772">893K</td> </tr> <tr> <td data-bbox="518 772 1101 840">04、技术标评标 (人防防护设备、防化设备采</td> <td data-bbox="1101 772 1212 840">830K</td> </tr> <tr> <td data-bbox="518 840 1101 896">05、开标签到表 (人防防护设备、防化设备采</td> <td data-bbox="1101 840 1212 896">1.1M</td> </tr> </table>		01、评标报告 (人防防护设备、防化设备采供	1.4M	02、价格分析 (人防防护设备、防化设备采供	498K	03、约谈记录 (3家单位) (人防防护设备、	893K	04、技术标评标 (人防防护设备、防化设备采	830K	05、开标签到表 (人防防护设备、防化设备采	1.1M
01、评标报告 (人防防护设备、防化设备采供	1.4M											
02、价格分析 (人防防护设备、防化设备采供	498K											
03、约谈记录 (3家单位) (人防防护设备、	893K											
04、技术标评标 (人防防护设备、防化设备采	830K											
05、开标签到表 (人防防护设备、防化设备采	1.1M											

注：需上传评标现场的评标记录作为附件！

领导审批意见	
董事长2	来自Android客户端 集团-董事会/张继卫 2023-07-26 15:07:46 批准
首席执行官2	来自Android客户端 集团-总裁班子/郭利好 2023-07-24 21:26:41 批准
首席财务官2	来自Android客户端 集团-总裁班子/张永健 2023-07-24 17:46:55 批准
总裁2	来自iPhone客户端 集团-总裁班子/施聪明 2023-07-24 16:57:36 批准
集团审计部2	来自Android客户端 集团-审计监察部/齐全中 2023-07-24 15:05:27 批准
工程审计经理2	集团-审计监察部/杨林桥 2023-07-21 11:34:59 批准
成本总监2	回复：本次招标人防分两部分，人防门按基准价报下浮率，人防防化设备按三个项目的施工图清单量报价。 集团-成本招采部/陈海民 2023-07-21 09:19:23 批准
区域总4	同意 系统自动批准 栾川区域/徐飞飞 2023-07-18 22:40:26 批准
项目总3	同意 来自Android客户端 栾川区域/徐飞飞 2023-07-18 22:40:23 批准
成本组3	同意 系统自动批准

	集团-成本招采部/张磊 2023-07-17 22:11:16 批准
工程部	来自iPhone客户端 栾川-工程部/胡涛 2023-07-17 22:11:13 批准
招采经理	同意 来自企业微信 集团-成本招采部/张磊 2023-07-17 22:07:23 批准
申请人	《地产公司定标审批表 (人防防护设备、防化设备采供货及安装工程战略采购) 》, 请领导审阅批准。 说明: OA系统无战略采购定标流程, 选用近期计划采购的栾川山水文苑项目流程进行审批。 集团-成本招采部/岳鹏 2023-07-17 21:41:43 提交

2023-08-08 11:45:13

2023-08-08 11:45:13

岳鹏022804  
2023-08-08 11:45:13

岳鹏022804  
2023-08-08 11:45:13

岳鹏022804  
2023-08-08 11:45:13

岳鹏022804  
2023-08-08 11:45:13

岳鹏022804  
2023-08-08 11:45:13

岳鹏022804  
2023-08-08 11:45:13

岳鹏022804  
2023-08-08 11:45:13

岳鹏022804  
2023-08-08 11:45:13

岳鹏022804  
2023-08-08 11:45:13

岳鹏022804  
2023-08-08 11:45:13

岳鹏022804  
2023-08-08 11:45:13

岳鹏022804  
2023-08-08 11:45:13

岳鹏022804  
2023-08-08 11:45:13

岳鹏022804  
2023-08-08 11:45:13

岳鹏022804  
2023-08-08 11:45:13

岳鹏022804  
2023-08-08 11:45:13

岳鹏022804  
2023-08-08 11:45:13

岳鹏022804  
2023-08-08 11:45:13

岳鹏022804  
2023-08-08 11:45:13

岳鹏022804  
2023-08-08 11:45:13

岳鹏022804  
2023-08-08 11:45:13

岳鹏022804  
2023-08-08 11:45:13

岳鹏022804  
2023-08-08 11:45:13

岳鹏022804  
2023-08-08 11:45:13

岳鹏022804  
2023-08-08 11:45:13

岳鹏022804  
2023-08-08 11:45:13

岳鹏022804  
2023-08-08 11:45:13

岳鹏022804  
2023-08-08 11:45:13

岳鹏022804  
2023-08-08 11:45:13

岳鹏022804  
2023-08-08 11:45:13

岳鹏022804  
2023-08-08 11:45:13

岳鹏022804  
2023-08-08 11:45:13

岳鹏022804  
2023-08-08 11:45:13

岳鹏022804  
2023-08-08 11:45:13

岳鹏022804  
2023-08-08 11:45:13

岳鹏022804  
2023-08-08 11:45:13

岳鹏022804  
2023-08-08 11:45:13

岳鹏022804  
2023-08-08 11:45:13