


地产公司定标审批表

标题	宜阳山水文苑项目拆大字及地下室栏杆改造---地产公司定标审批表-赵京阁-2023-08-05		
所属项目			
申请人	赵京阁	申请时间	2023-08-05 09:29
申请公司	地产	申请部门	洛阳莘子园置业有限公司
需求部门	莘子园-工程部	是否直接委托	是
投标单位分析报价	<p>宜阳项目9#楼楼顶拆除大字时间紧，为满足工程部需求尽快安排施工单位对接，洛阳丛奥商贸有限公司报价经约谈后最终含税报价11000元，符合市场价。因此项工程费用较低，故直接委托该单位施工。</p> <p>工程内容：</p> <p>1、工程部位：9#楼楼顶大字拆除：标志和浩德山水文苑。考虑材料拆除费、保护屋面费、材料清运费、材料回收费、管理费、利润、税金、安全文明施工费等一切与之相关费用，经双方协商一致，此项最终含税包干价为9000元。</p> <p>2、因地下台阶楼梯需安装升降平台，故需拆除改造已安装的不锈钢栏杆并恢复，共27个平台栏杆。考虑材料拆除费、地面保护费、材料清运费、材料回收费、管理费、利润、税金、安全文明施工费等一切与之相关费用，经双方协商一致，最终含税包干价为2000元。</p> <p>3、以上两项工作最终含税报价11000元。</p> <p>4、付款方式：合同签订后，乙方按甲方指令施工完成合同内单项工程，并经甲方确认后，支付至已完工程价款的100%；工程全部完工后，经甲方验收合格后，乙方配合甲方办理竣工结算，结算完毕后30天内，甲方向乙方支付至实际结算价款的100%。</p>		
定标金额（元）	11000.00		
评标意见	最终含税报价11000元，建议委托“洛阳丛奥商贸有限公司”为中标单位。		
评标结论	最终含税报价11000元，建议委托“洛阳丛奥商贸有限公司”为中标单位。		
关联流程	地产招标立项审批表-李中伟-2023-07-31	关联文档	
附件			608K

注：需上传评标现场的评标记录作为附件！

领导审批意见

归档26 美的·浩德 云熙府项目/赵京阁 2023-08-08 16:29:01 转发

区域总4	来自iPhone客户端 集团-总裁班子/施聪明 2023-08-07 09:17:44 批准
项目总3	同意 系统自动批准 莘子园-工程部/李中伟 2023-08-07 08:33:02 批准
成本组3	集团-成本招采部/陈向向 2023-08-07 08:32:59 批准
工程部	同意 来自Android客户端 莘子园-工程部/李中伟 2023-08-05 10:43:27 批准
招采经理	同意。 集团-成本招采部/岳鹏 2023-08-05 10:40:19 批准
申请人	请各位领导抽空审批 美的·浩德 云熙府项目/赵京阁 2023-08-05 09:43:09 提交