



地产公司定标审批表

标题	地产公司定标审批表（悠然居项目售楼部升降模型定标）		
所属项目			
申请人	王晓奇	申请时间	2023-08-13 10:09
申请公司	集团公司	申请部门	集团-成本招采部
需求部门	集团-成本招采部	是否直接委托	否
投标单位分析报价	<p>一、按照招标制度规定，本次采用简易招标模式，无技术标；</p> <p>二、3家单位投标报价如下(含税6%金额)：</p> <p>1、河南鼎典模型设计制作有限公司报价为88616元，排名第二；</p> <p>2、郑州市精工模型设计有限公司报价为59625元，排名第一；</p> <p>3、郑州筑榜模型设计有限公司报价为125716元，排名第三；</p> <p>三、审计、成本、营销联合对三家投标单位进行约谈（腾讯会议线上约谈），重点沟通招标文件要求及商务报价情况，三家单位均表示已详细知悉招标文件要求，第二次回标报价如下：</p> <p>1、河南鼎典模型设计制作有限公司报价为82998元，排名第二；</p> <p>2、郑州市精工模型设计有限公司报价为58625元，排名第一；</p> <p>3、郑州筑榜模型设计有限公司报价为120000元，排名第三；</p>		
定标金额(元)	58625.00		
评标意见	本次悠然居项目升降楼模制作与安装工程郑州市精工模型设计有限公司报价为合理低价，该公司与远洋、建业、星联、等合作业绩，作为首选合作单位。		
评标结论	建议悠然居项目升降楼模制作与安装工程承接单位确定郑州市精工模型设计有限公司为中标单位，中标价格为58625元，税率为6%。		
关联流程	地产投标入围单位审批表（悠然居项目升降户模单位入围） 悠然居项目225㎡复式户型模型及3号楼单体模型招标立项审批表(营销类)-徐梦瑶-2023-07-03	关联文档	
附件	 1、悠然居项目升降楼模制作与安装工程评标 73.0K  2、签到表.pdf 52.6K		

2023-08-17 16:29	3、单位来源表.pdf	20.6K
王晓奇024070 2023-08-17 16:29:34	4、回标单位签到表.pdf	41.7K
王晓奇024070 2023-08-17 16:29:34	5、投标单位约谈记录.pdf	278K
王晓奇024070 2023-08-17 16:29:34	6、清标表.xlsx	12.0K
王晓奇024070 2023-08-17 16:29:34	7、各轮次报价表.zip	3.0M
王晓奇024070 2023-08-17 16:29:34	8、最终定标清单.pdf	513K
王晓奇024070 2023-08-17 16:29:34	9、招标文件.zip	45.7

注：需上传评标现场的评标记录作为附件！

领导审批意见	
营销客服中心	来自Android客户端 集团-营销客服中心/赵瑞波 2023-08-14 14:43:16 批准
策管	同意 集团-营销客服中心/张鹏飞 2023-08-14 14:24:28 批准
成本合约	同意，合同签订时把制作技术要求单独作为附件上传。 集团-成本招采部/陈海民 2023-08-14 10:01:16 批准
区域总7	来自iPhone客户端 集团-总裁班子/施聪明 2023-08-13 19:51:01 批准
项目总4	来自企业微信 河南浩德龙瑞置业有限公司/张磊 2023-08-13 15:04:35 批准
销售部	来自iPhone客户端 龙瑞-销售部/贾红杰 2023-08-13 13:42:34 批准
策划组1	来自Android客户端 龙瑞-销售部/徐梦瑶 2023-08-13 11:38:36 批准
招采经理5	同意 来自iPhone客户端 集团-成本招采部/陈向向 2023-08-13 10:24:01 批准
申请人	悠然居项目售楼部升降模型已具备定标条件，请领导审核。 集团-成本招采部/王晓奇 2023-08-13 10:22:38 提交