

开元壹号开元壹号万达地块围挡制作与安装工程施工合同结算价汇总表

合同编号: KYXH. 61B-QQ-018

暂估价合同金额: 1090330元

合同名称: 开元壹号万达地块围挡制作与安装工程施工合同

甲 方: 洛阳浩德鑫置地有限公司

乙 方: 河南省昊赫欣实业有限公司

序号	项目名称	土建 (元)	安装 (元)	合计 (元)	总计 (元)
一	结算总造价	0	0	0	524000.00
1.1	图纸内结算值 (合同内)	0	0	0	0
1.2	变更	0	0	0	0
1.3	派单	0	0	0	0
1.4	罚款单	0	0	0	0
二	其他费用合计	0		0	0
2.1	0		0	0
2.2	0		0	0
三	工程结算金额	(小写)	524,000.00元		
		(大写)	伍拾贰万肆仟元整		
四	应扣甲供材合计	0			
4.1	甲供材料一	0			
4.2	甲供材料二	0			
五	应扣水电费合计	0			
5.1	水费	无			
5.2	电费	无			
六	工程最终付款金额	(小写)	524,000.00元		
		(大写)	伍拾贰万肆仟元整		
七	工程最终发票金额	(小写)	524,000.00元		
		(大写)	伍拾贰万肆仟元整		

甲方代表: 


乙方代表: 

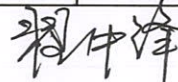
日期: 2023.5.30

日期: 2023.5.30

工程量清单价格表

序号	项目名称	单位	工程量	含税综合单价元	合价元	备注
一	分部分项工程					
1	8米高围墙	m	30.2	1995.73	60271.05	综合单价包干, 按实际结算
2	其中7.7米高围挡	m	4.5	1910.89	8599.01	按比例折算
3	其中7.3米高围挡	m	21.1	1811.10	38214.21	按比例折算
4	5.5米高围墙	m	263	1555	408965.00	综合单价包干, 按实际结算
5	上下包边	m	318.8	21	6694.80	
6	主电缆	项	1	6080	6000.00	
8	原围挡拆除, 所拆材料归拆除方	m	232	0	0	综合单价包干, 按实际结算
二	含税工程造价 3%税率	元			528744.07	
	已开票金额1%税率	元			200000	
	剩余开票税率为3%	元			324783.67	
	最终含税总价	元			524783.67	
	经协商最终结算金额为	元			524000	

甲方代表: 
 日期: 2023.5.20

乙方代表: 
 日期: 2023.5.30

工程结算通知书

河南省昊赫欣实业有限公司：

我公司与贵公司签订的《开元壹号万达地块围挡制作与安装工程施工合同》合同编号为：KYYH.61B-QQ-018 的施工合同，为尽快推进结算的办理工作，提高结算效率，现通知贵公司若工程施工已完成并经验收合格，请贵单位尽快进行结算资料的申报工作。

为使该项目结算工作顺利进行，现将结算的相关程序和时间要求作以下说明：

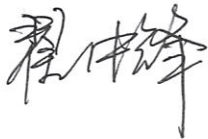
一、结算申报程序：

- 1、工程竣工图送我公司工程部门审核确认，需要我公司项目工程部负责人在竣工图上签字、工程管理部盖章确认；
- 2、要求贵公司尽快准备结算资料，在 2023 年 4 月 20 日之前派专业人员与我公司成本部门 高明谦 接洽结算资料的核对工作，完成后三方在《工程结算资料核对确认表》上签字确认并盖章、并将结算资料以 A4 纸打印、装订成册，完成后将完整的工程结算资料、三方确认的《工程结算资料核对确认表》和填写完整并经公司项目部和工程/营销部门确认的《工程结算工作交接单》于 2023 年 4 月 25 日前提交我公司成本部门的 高明谦 签收。
- 3、贵公司未能按以上要求申报结算资料而引起结算审核时间延误等其他后果均由贵公司负责。
- 4、双方核对结算时，若发现因施工方上报结算资料出现违背合同约定的，必须接受合同约定处罚。同时此部分工程造价不予结算，不接受资料调整。
- 5、双方核对结算时，若发现施工方上报结算书出现“漏项”、“漏量”的情况，贵司承诺不要求增补资料，视为优惠。

附：《工程结算资料清单》1、结算通知书 2、结算申请报告 3、工程验收单 4、授权委托书 5、往来账明细 6、水电费结清证明
7、合同复印件 8、工程结算工作交接单 9、合作方报送的结算金额证明资料

若在结算资料准备过程中有任何疑问，请致电我公司成本部门 高明谦 电话_____，我们将尽力协助贵公司的工作。

施工单位签收人签字：



开元壹号项目工程总签发：



开元壹号项目总签发：



工程竣工结算申请报告

洛阳浩德鑫置地有限公司:

兹有我司与贵司签订的开元壹号万达地块围挡制作与安装工程施工合同 KYYH.61B-QQ-017，现已完成，特申请办理结算。其中合同造价为385000.15元；合同执行过程中发生供应商约谈记录2份，增加造价为12914.8元；合同执行过程中发生工程量增加1份，增（减）造价为135326.58元。

合同增加造价合计为148241.38元，申报合同结算造价为533241.53元，请贵司按合同规定办理结算手续。

我公司承诺，此结算资料真实、准确、有效，其内容为我公司结算诉求依据的全部，如有缺项、漏项、工程量少计等，其后果由我公司承担。

截至目前(2023年1月12日)，我司已收到贵司支付的工程款共计100000元（大写：壹十万元整）。

(结算明细见附件)



结算工作联系人：翟中锋

手机号码：18939522619

备注说明：

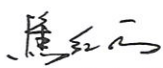
- 1、结算相关资料请务必如实完整填写，否则不予接收；
- 2、凡结算书中有与合同及审定的预算报价不符的施工或供货内容、数量、单价、取费标准的情况，必须提供有效依据。结算内容必须一次报全，一经上报，不再增补。上报结算书中有漏项或计算错误，责任由申报单位自负。
- 3、结算需附上合同复印件。

工程往来账目明细

合同名称：开元壹号万达地块围挡制作与安装工程施工合同

合同编号：KYYH.61B-QQ-017

日期	请款金额 (元)	财务实收款金额 (元)	实际已开发票金额 (元)	开票税率	备注
2022/1/21	154,000.00	100,000.00	200,000.00	1%	
小计		100000	200,000.00		

甲方财务： 已付11万元！

 2023.5.16

乙方财务：

 (单位盖章)





单项工程验收单 (分包)

2021年9月15日

合同名称	开元壹号万达地块围挡制作与安装工程				
施工单位	河南省昊赫欣实业有限公司				
建设单位	洛阳浩德鑫置地有限公司				
工程开工日期	2021年8月2日	工程竣工日期	2021年9月15日		
<p>工程内容: 1、原围挡的拆除及清场已经完成, 围挡8米高和5.5米高的制作与施工已完成、工地大门已完成1个。</p> <p>2、原围挡的拆除及清场, 原围挡材料乙方自行处置, 其费用已包含在合同内。</p> <p>3、施工中的扬尘治理措施, 安全文明施工、验收等费用。</p> <p>4、LED户外投光灯、线缆及配电箱安装、敷设、调试, 防止广告布划伤的包边安装已完成。</p>					
验收结论: 合格					
工程评价结果: 在评价结果后打√					
1	工期: A: 超计划天数		B: 未超计划		
2	材料使用情况	安装质量满足	使用功能满足	观感	成品保护
	符合	符合	符合	符合	符合
	不符合	不符合	不符合	不符合	不符合
质量: A: 优良		B: 合格		C: 不合格	
3	安全: A: 未出事故		B: 出现轻微事故	C: 出现中、特大事故	
4	现场: A: 整洁、无浪费		B: 一般	C: 差	
验收单位	施工单位验收人员签字或盖章		程伟峰		
	监理单位验收人员签字或盖章		张磊		
	建设单位参建各方验收人员签字或盖章				
	工程部	设计部	成本部		
李伟峰		张磊	高鹏 2022.1.17		



增加围挡包边情况说明

开元壹号 62#地块围挡安装时发现原围挡上下边缘未做处理，在此基础上直接安装会导致喷绘布割裂，极易破坏喷绘布，营销讨论后，要求增加围挡上下包边处理。

妥否？

请领导批示

2021年9月7日

开元壹号营销部

情况属实

罗振华

罗振华
9.7

2022.10.15