

合同变更审核

项目名称	栾川山水文苑S1地块
合同名称	《栾川山水文苑S1地块项目供配电工程施工合同》
合作方名称	河南省埃思特建设工程有限公司 类型：工程类
币种汇率	币种：人民币 汇率：1.00000000
合同金额	8,071,723.00
累计变更含税金额	0.00
暂估变更金额	0.00
本次变更含税金额	1,430,000.00
变更后含税金额	9,501,723.00
本次变更原因及摘要	<p>1、栾川山水文苑 S1 地块项目供配电工程施工图，因没有电源点，供配电工程招标及合同签订范围为内网工程，现确定了外网电源点。按项目公司立项意见，外网电源点由内网单位协调确认的，后期涉及供配电整体验收及移交。为保证施工、送电、移交工作进行，项目公司立项时建议在价格合理的情况下直接委托原内网单位河南省埃思特建设工程有限公司为栾川山水文苑项目S1地块供配电外网施工单位。</p> <p>
2、成本管理部为保证直接委托单位报价的合理性，另外找了其他单位进行报价、比价，最终确定了河南省埃思特建设工程有限公司为栾川山水文苑项目S1地块供配电外网施工中标单位。并签订补充协议。中标含税总金额为¥1430000.00元（大写人民币壹佰肆拾叁万元整），专票税率9%。</p> <p>
3、施工范围：详见补充协议。</p> <p>
4、本协议增加金额的付款方式：详见补充协议</p>
原质保金	固定金额：0.00
变更后质保金	固定金额：0.00
原请款预警比例	取配置项：不预警
变更后请款预警比例	取配置项：不预警
原履约保证金	0.00
变更后履约保证金	0.00

款项明细

序号	费用项	原始金额	累计已批变更	本次变更含税金额	预计含税金额	款项说明
	55040102 直接成本->市政基础设施费->电力基础设施费->红线内电力工程费 单位工程：栾川S1地块 产品组合：住					

1	宅->小高层	8,071,723.00	0.00	1,430,000.00	9,501,723.00	
合计		8,071,723.00	0.00	1,430,000.00	9,501,723.00	