

结算资料存档目录

序号	名称	份/页	页码	原件/复印件	备注
1	山水文苑地下车库人防门采购安装工程合同结算审批表	1份1页	第1页	原件	
2	资料存档目录	1份1页	第2页	原件	
3	结算协议书	1份1页	第3页	原件	
4	山水文苑地下车库人防门采购安装工程合同结算汇总表	1份1页	第4页	复印件	
5	山水文苑地下车库人防门采购安装工程合同结算价明细汇总表	1份1页	第5页	复印件	
6	山水文苑地下车库人防门明细表	1份1页	第6页	复印件	
7	结算通知书（合同编号：SSWY.01-JA-023）	1份1页	第7页	原件	
8	结算申请报告（合同编号：SSWY.01-JA-023）	1份1页	第8页	原件	
9	分包验收单	1份1页	第9页	原件	
10	授权委托书	1份1页	第10页	原件	
11	工程往来账目明细（合同编号：SSWY.01-JA-023）	1份1页	第11页	原件	
12	水电费结清证明（合同编号：SSWY.01-JA-023）	1份1页	第12页	原件	
13	签字版送货到货单	1份11页	第13-23页	复印件	
14	山水文苑地下车库人防门采购安装工程合同（含定标审批表）（合同编号：SSWY.01-JA-023）	1份17页	第24-40页	复印件	
15	检验报告	1份7页	第41-47页	复印件	检验报告资料较多，仅节选部分页
16	工程结算资料核对确认表	1份1页	第48页	原件	
17	报送结算造价表	1份2页	第49-50页	原件	
造价师： 		日期： 2023.8.28			

工程结算汇总表

合同编号：SSWY.01-JA-023


合同金额：1060000元


合同名称：山水文苑地下车库人防门采购安装工程合同

甲 方：中浩德电子商务产业园（洛阳）有限公司

乙 方：河南赛福特防护设备有限公司

序号	项目名称	土建（元）	安装（元）	合计（元）
一	结算总造价			1070320.70
1.1	合同内结算价			1070320.70
1.2	签证单			0.00
1.3	扣款项目			0.00
二	其他费用合计			-320.70
2.1	协商结算舍尾数金额			-320.70
2.2			0
三	[一]+[二] 工程结算金额	(小写)	1070000.00元	
		(大写)	壹佰零柒万元整	
四	应扣甲供材合计	0		
4.1	甲供材料一	0		
4.2	甲供材料二	0		
...			
五	应扣水电费合计	0		
5.1	水费	0		
5.2	电费	0		
六	工程最终 付款金额	(小写)	1070000.00元	
		(大写)	壹佰零柒万元整	
七	工程最终 发票金额	(小写)	1070000.00元	
		(大写)	壹佰零柒万元整	

甲方代表： 

乙方代表： 



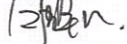
日期： 2023.8.29


日期：

注：此汇总表以总包结算为例，其它结算根据实际情况参照填写；结算总造价：表示施工总产值，包括甲供、水电费、税金等。

山水文苑地下车库人防门采购安装工程合同
结算价明细汇总表

序号	项目名称	单位	工程量	单价(元)	金额(元)	备注
1	合同内结算					
1.1	人防门	项	1	1052438.4	1052438.40	固定总价, 详见后附表
1.2	防爆地漏	个	17	258	4386.00	单价合同, 以实结算
1.3	人防密闭盒	个	170	79.39	13496.30	单价合同, 以实结算
2	合计	元			1070320.70	
3	经双方协商一致, 本次结算金额为	元			1070000.00	舍尾数金额320.7元

甲方代表: 

乙方代表: 

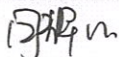


日期: 2023.8.29

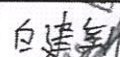
日期:

山水文苑地下车库人防门明细表

序号	类别	设计编号	单位	工程量	综合单价 (元/樘)	合计(元)
1	防护密闭门	HFM0820(6)左开/右开	樘	4	3938.5	15754
2		HFM1020(6)左开/右开	樘	3	4379.08	13137.24
3		HFM1220(6)右开	樘	1	4796.85	4796.85
4		HFM2020(6)左开	樘	1	11860.14	11860.14
5		HHFM1520(6)左开/右开	樘	1	8079.42	8079.42
6		HHFM1220(6)左开/右开	樘	5	5959.84	29799.2
7		GHSFM6025(6)	樘	2	80351.66	160703.32
8		HHFM1520(5)	樘	2	8490.24	16980.48
9		HFM0716(5)左开	樘	1	3458.22	3458.22
10		HFM0820(5)左开/右开	樘	2	3848.2	7696.4
11		HFM1020(5)左开/右开	樘	4	4282.83	17131.32
12		HFM1220(5)左开	樘	2	5079.66	10159.32
13		HFM1520(5)右开	樘	1	7959.35	7959.35
14		HHFM1220(5)左开/右开	樘	5	5776.26	28881.3
15		GHSFM6025(5)	樘	5	80625.53	403127.65
16	密闭门	HM0820左开/右开	樘	6	3790.64	22743.84
17		HM1020左开/右开	樘	5	4148.87	20744.35
18		HM1220左开/右开	樘	4	4505.11	18020.44
19		HM1520右开	樘	1	6896.58	6896.58
20		HM2020右开	樘	1	9773.3	9773.3
21		HHM1220左开/右开	樘	6	4425.72	26554.32
22		HHM1520右开	樘	1	7349.08	7349.08
23	防爆波活门	HK400(5)右开	樘	1	3780.72	3780.72
24		HK600(5)左开/右开	樘	8	6788.42	54307.36
25		HK1000(5)右开	樘	2	8369.18	16738.36
26	封堵板	FMDB6027(5)	樘	1	45100.56	45100.56
27		FMDB0806(5)	樘	2	1774.26	3548.52
28		FMDB0806(6)	樘	2	1774.26	3548.52
29		FMDB1206(6)	樘	2	2393.46	4786.92
30		FMDB1209(6)	樘	2	3054.35	6108.7
31		FMDB1006(6)	樘	2	2088.86	4167.72
32	人防门第三方检测费用		樘	74	93.85	6944.9
33	合计					1052438.4

甲方代表: 

日期: 2023.8.27

乙方代表: 

日期: 

工程结算通知书

河南赛福特防护设备有限公司：

我公司与贵公司签订的山水文苑地下车库人防门采购安装工程合同，为尽快推进结算的办理工作，提高结算效率，现通知贵公司若工程施工已完成并经验收合格，请贵单位尽快进行结算资料的申报工作。

为使该项目结算工作顺利进行，现将结算的相关程序和时间要求作以下说明：

一、结算申报程序：

1、工程竣工图送我公司工程部门审核确认，需要我公司项目工程部负责人在竣工图上签字、工程管理部盖章确认；

2、要求贵公司尽快准备结算资料，在 2023 年 8 月 31 日之前派专业人员与我公司成本部门 陈向向 接洽结算资料的核对工作，完成后三方在《工程结算资料核对确认表》上签字确认并盖章、并将结算资料以 A4 纸打印、装订成册，完成后将完整的工程结算资料、三方确认的《工程结算资料核对确认表》和填写完整并经公司项目部和工程部门确认的《工程结算工作交接单》于 2023 年 8 月 31 日前提交我公司成本部门的 陈向向 签收。

3、贵公司未能按以上要求申报结算资料而引起结算审核时间延误等其他后果均由贵公司负责。

4、双方核对结算时，若发现因施工方上报结算资料出现违背合同约定的，必须接受合同约定处罚。同时此部分工程造价不予结算，不接受资料调整。

5、双方核对结算时，若发现施工方上报结算书出现“漏项”、“漏量”的情况，贵司承诺不要求增补资料，视为优惠。

附：《工程结算资料清单》

1、结算通知书 2、结算申请报告 3、工程验收单 4、授权委托书 5、往来账明细 6、水电费结清证明 7、合同复印件 8、工程结算工作交接单 9、合作方报送的结算金额证明资料

若在结算资料准备过程中有任何疑问，请致电我公司成本部门 陈向向 电话 1018300678，我们将尽力协助贵公司的工作。

施工单位签收人签字：白景新

宜阳山水文苑工程总签发：李时

工程竣工结算申请报告

中浩德电子商务产业园（洛阳）有限公司：

兹有我司与贵司签订的《山水文苑地下车库人防门采购安装工程合同SSWY.01-JA-023》，现已完成，特申请办理结算。其中合同造价为1060000.00元；合同执行过程中发生签证 份，增（减）造价为 元；合同执行过程中发生设计变更 份，增（减）造价为 元。

合同增（减）造价合计为 元，申报合同结算造价为1071134.55元，请贵司按合同规定办理结算手续。

我公司承诺，此结算资料真实、准确、有效，其内容为我公司结算诉求依据的全部，如有缺项、漏项、工程量少计等，其后果由我公司承担。

截至目前（2023年08月25日），我司已收到贵司支付的工程款共计1006000.00元（大写：壹佰万零陆仟元整）。
（结算明细见附件）



结算工作联系人：白建新

手机号码：18137837358

备注说明：

- 1、结算相关资料请务必如实完整填写，否则不予接收；
- 2、凡结算书中有与合同及审定的预算报价不符的施工或供货内容、数量、单价、取费标准的情况，必须提供有效依据。结算内容必须一次报全，一经上报，不再增补。上报结算书中有漏项或计算错误，责任由申报单位自负。
- 3、结算需附上合同复印件。

单项工程验收单（分包）

2023年8月28日

合同名称	山水文苑地下车库人防门采购安装工程合同				
施工单位	河南赛福特防护设备有限公司				
建设单位	中浩德电子商务产业园（洛阳）有限公司				
工程开工日期	2020年08月25日	工程竣工日期	2022年03月25日		
工程内容： 合同内修。					
验收结论： 合格					
工程评价结果：在评价结果后打√					
1	工期：A：超计划天数		B：未超计划		
2	材料使用情况	安装质量满足	使用功能满足	观感	成品保护
	符合 ✓	符合 ✓	符合 ✓	符合 ✓	符合 ✓
	不符合	不符合	不符合	不符合	不符合
	质量：A：优良		B：合格		C：不合格
3	安全：A：未出事故		B：出现轻微事故		C：出现中、特大事故
4	现场：A：整洁、无浪费		B：一般		C：差
验收单位	施工单位验收人员签字或盖章		白建新		
	监理单位验收人员签字或盖章		李梁行		
	建设单位参建各方验收人员签字或盖章				
	工程部		设计部		成本部
	[Signature]		梁强		[Signature]

授权委托书

致：中浩德电子商务产业园（洛阳）有限公司

本人胡建军系河南赛福特防护设备有限公司的法定代表人，现委托白建新为我方代理人，并以本公司的名义办理山水文苑地下车库人防门采购安装工程的结算事宜。代理人在结算过程中签署的一切文件和处理的与之有关的一切事务，我均予以承认，其法律后果由我方承担。

代理人无转委托权，特此委托。

附：法定代表人身份证明（正反面）



附：委托人身份证明（正反面）



公司：河南赛福特防护设备有限公司（盖章）

法定代表人：胡建军（签字或盖章）

委托代理人：白建新（签字）

工程往来账目明细

合同名称：山水文苑地下车库人防门采购安装工程合同
 合同编号：SSWY.01-JA-023

日期	请款金额 (元)	财务实付款金额 (元)	实际已开发票金额 (元)	税率 (%)	备注
2020.09.02	318000		212012.9	13%	
2020.09.17		212000		13%	
2021.07.22	424000		424031.75	13%	
2021.12.06		424000		13%	
2022.05.11	371000		371078.9	13%	
2023.08.24		370000			
小计		1006000	1007123.55		

甲方财务：



乙方财务：



(单位盖章)

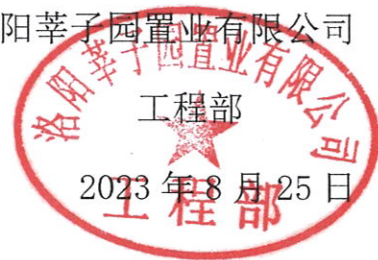
证明

由河南赛福特防护设备有限公司施工的宜阳山水文苑项目地下车库人防门采购安装工程施工过程中不存在水电费，特此证明。

洛阳莘子园置业有限公司

工程部

2023年8月25日



河南赛福特防护设备有限公司送货单

1400

1328

购货单位: 官阳山水文苑人防地下室

日期: 2020-08-26

编号: XOUT000258

联系人电话: 18138737358

地址:

产品代码	产品名称	规格型号	单位	数量	备注
02.01.07.17	HHFM1220-6KY	HHFM1220(6)右	樘	2	6#
02.01.07.15	HHFM1220-5KY	HHFM1220(5)右	樘	3	6#
02.01.01.11	HM1020KY	HM1020右	樘	2	6#
02.01.06.08	HHM1220KY	HHM1220右	樘	2	6#
02.01.08.06	HK600-5KZ	HK600(5)左	樘	1	6#
02.01.01.05	HMO820KY	HMO820右	樘	2	6#
02.01.05.10	HFM0820-5KZ	HFM0820(5)左	樘	1	6#
02.01.05.20	HFM1020-6KZ	HFM1020(6)左	樘	1	6#
02.01.05.17	HFM1020-5KY	HFM1020(5)KY	樘	1	6#
02.01.06.09	HHM1220KZ	HHM1220左	樘	1	6#
02.01.05.11	HFM0820-6KY	HFM0820(6)右	樘	1	6#
02.01.05.56	GHSFM6025 6K	GHSFM6025(6)	樘	1	6#
02.07.01.124	小锚钩	小锚钩	袋	14	6#
02.07.01.35	大锚钩	大锚钩	袋	3	6#
合计:				35	

摘要: 小锚钩14袋 大锚钩3袋

制单: 张瑞英

审核: 张瑞英 司机及电话: 1771122222 车型及车牌号:

记账:

发货: 王明 收货人:

签收日期:

监理: 李实行

张瑞英 仅作为运费核算
2020.8.27

河南赛福特防护设备有限公司送货单

地址: 宜阳山水文苑人防地下室

日期: 2020-08-26

编号: XOUT000257

电话: 18138737358

地址:

品代码	产品名称	规格型号	单位	数量	备注
02.01.08.06	HK600-5KZ	HK600(5)左	樘	1	12#楼
02.01.05.04	HFM0716-5KZ	HFM0716(5)	樘	1	12#楼
02.01.01.12	HM1020KZ	HM1020左	樘	1	12#楼
02.01.01.14	HM1220KY	HM1220左	樘	1	12#楼
02.01.05.22	HFM1220-5KZ	HFM1220(5)左	樘	1	12#楼
02.01.05.10	HFM0820 5KZ	HFM0820(5)左	樘	1	13#楼
02.01.01.05	HM0820KY	HM0820右	樘	1	13#楼
02.01.07.16	HHFM1220-5KZ	HHFM1220(5)左	樘	1	13#楼
02.01.07.15	HHFM1220-5KY	HHFM1220(5)右	樘	1	13#楼
02.01.06.09	HHM1220KZ	HHM1220左	樘	1	13#楼
02.01.06.08	HHM1220KY	HHM1220右	樘	1	13#楼
合计:				11	



摘要:

制单: 张瑞英

审核: 张振勇 司机及电话: 1371225277

车型及车牌号: 豫P38875

记账:

发货: 王明 收货人:

签收日期:

监理: 李实在

林... 2020.8.27

1358

河南赛福特防护设备有限公司送货单

购货单位: 宜阳山水文苑人防地下室

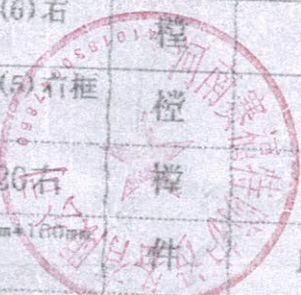
日期: 2020 08 30

编号: XOU7000301

联系人电话: 18138737358

地址:

产品代码	产品名称	规格型号	单位	数量	备注
2.01.07.17	HHPM1220-6KY	HHPM1220(6)右	樘	3	
2.01.01.06	HM0820KZ	HM0820左	樘	2	
2.01.01.05	HM0820KY	HM0820右	樘	1	
2.01.05.11	HFM0820 6KY	HFM0820(6)右	樘	3	
2.01.01.13	HM1220KY	HM1220右	樘	2	
2.01.01.11	HM1020KY	HM1020右	樘	1	
2.01.08.05	HK600-5KY	HK600(5)右	樘	1	
2.01.08.01	HK1000-5KY	HK1000(5)右	樘	1	
2.01.08.03	HK400-5KY	HK400(5)右	樘	2	
2.01.07.28	HHPM1520 6KY	HHPM1520(6)右	樘	1	
2.01.07.26	HHPM1520-5KY	HHPM1520(5)右框	樘	2	
2.01.06.15	HHM1520KY	HHM1520右	樘	1	
01.04.217	密闭接线盒	120mm*150mm*100mm	件	170	
04.02.75	不锈钢防爆地漏	DN80	个	17	
07.01.124	小锚钩	小锚钩	袋	7	
07.01.35	大锚钩	大锚钩	袋	2	
合计:				216	



只收运费
不负责

单: 秦宝敏

款:

审核: 张振昂 手机及电话: 18103676551

车型及车牌号: JA02T65

发货: 收货人:

签收日期: 2020.8

监理: 李实行

700

河南赛福特防护设备有限公司送货单

1757

购货单位: 宜阳山水文苑人防地下室

日期: 2020-10-20

编号: KOUT000745

联系人电话: 18138737358

地址:

产品代码	产品名称	规格型号	单位	数量	备注
02.01.05.12	HFM0820-6KZ	HFM0820(6)左	樘	1	
02.01.05.20	HFM1020-6KZ	HFM1020(6)左	樘	2	
02.01.05.19	HFM1020-6KY	HFM1020(6)右	樘	1	
02.01.05.23	HFM1220-6KY	HFM1220(6)右	樘	1	
02.01.05.44	HFM2020-6KZ	HFM2020(6)左	樘	1	
02.01.07.29	HHFM1520-6KZ	HHFM1520(6)左	樘	1	
02.01.05.18	HFM1020-5KZ	HFM1020(5)左	樘	1	
02.01.05.17	HFM1020-5KY	HFM1020(5)KY	樘	1	
02.01.05.28	HFM1520-5KY	HFM1520(5)右	樘	1	
02.01.01.12	HM1020KZ	HM1020左	樘	1	
02.01.01.13	HM1220KY	HM1220右	樘	1	
02.01.01.17	HM1520KY	HM1520右	樘	1	
02.01.01.21	HM2020KY	HM2020右	樘	1	
02.01.06.08	HHM1220KY	HHM1220右	樘	1	
02.01.08.06	HK600-5KZ	HK600(5)左	樘	1	
02.01.08.05	HK600-5KY	HK600(5)左	樘	4	
02.01.08.01	HK1000-5KY	HK1000(5)右	樘	1	
02.01.05.22	HFM1220-5KZ	HFM1220(5)左	樘	1	
合计:				22	

摘要: 大锚钩2袋

制单: 张瑞英

审核:

司机及电话:

车型及车牌号:

记账:

发货:

收货人:

签收日期:

张瑞英 无路项目部, 伊门村项目部

李实行

1400

河南赛福特防护设备有限公司送货单

1828

购货单位: 宜阳山水文苑人防地下室

日期: 2020-10-30

编号: XOUT000824

联系人电话: 18138737358

地址:

产品代码	产品名称	规格型号	单位	数量	备注
02.01.09.55	GHSFM6025-5K	GHSFM6025(5)	樁	2	
02.01.09.56	GHSFM6025-6K	GHSFM6025(6)	樁	1	
02.04.02.62	FMDB6027(5) FDK	FMDB6027(5)	樁	1	
02.04.03.133	800*600-57FDK	800*600-57FDK	樁	4	
02.04.03.29	1200*600-57FDK	1200*600-57FDK	樁	2	
02.04.03.30	1200*900-57FDK	1200*900-57FDK	樁	2	
02.04.03.04	1000*600-57FDK	1000*600-57FDK	樁	2	
02.07.01.124	小锚钩	小锚钩	袋	6	
02.07.01.35	大锚钩	大锚钩	袋	1	
合计:				21	

摘要:

制单: 张瑞英

审核: 张振宇

司机及电话: 曾明 17796885877

车型及车牌号: 豫P28875

记账:

发货: 2020

收货人:

签收日期:

监理: 李实行

500

河南赛福特防护设备有限公司送货单

1999

购货单位: 宜阳山水文苑人防地下室

日期: 2020-11-21

编号: XOUT001011

联系人电话: 18138737358

地址:

产品代码	产品名称	规格型号	单位	数量	备注
02.01.07.17	HHFM1220-6KY	HHFM1220(6)右	樁	1	
02.07.01.124	小锚钩	小锚钩	袋	7	
02.07.01.35	大锚钩	大锚钩	袋	2	
02.07.01.32	吊环	自刺(大吊环)	件	54	
合计:				64	

摘要:

制单: 王超男


审核: 张振

司机及电话: 135 97 00606

车型及车牌号: 豫01-295

记账: 

发货: 30A

收货人: 

签收日期:

监理: 李实行

河南赛福特防护设备有限公司送货单

210220

购货单位: 宜阳山水文苑人防地下室

日期: 2021-03-27

编号: XOUT000236

联系人电话: 18138737358

地址:

产品代码	产品名称	规格型号	单位	数量	备注
02.01.05.19	HFM1020-6KY	HFM1020(6)右	樘	1	
02.07.01.124	小锚钩	小锚钩	袋	7	
合计:				8	

摘要:

制单: 张瑞英

审核: *马军* 司机及电话:

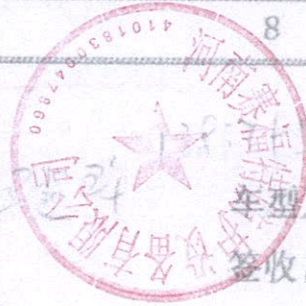
车型及车牌号: J0276EV

记账: *张瑞英*

发货: *7007* 收货人:

签收日期:

监理: 李实行



1800

河南赛福特防护设备有限公司送货单

1798

购货单位: 洛阳山水苑 日期: 2020 10 23 编号: XOLJT001414

联系人电话: 15212276353 13623008059 地址:

产品代码	产品名称	规格型号	单位	数量	备注
02.01.216	GHSFM6025 5K	GHSFM6025(5)	樁	3	
05.01.339	小锚钩		袋	13	
07.01.190	大锚钩		袋	1	
05.01.264	螺栓	6*20	条	320	
合计:				337	

摘要:

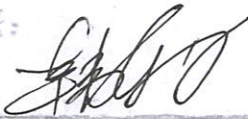
制单: 张瑞英

审核:

司机及电话: 15212276353

车型及车牌号: 豫A21818

记账:



发货:

收货人: 张瑞英 15212276353

签收日期: 2020 10 24

监理: 李实行



河南赛福特防护设备有限公司送货单

220150

购货单位: 宜阳山水文苑人防地下室

日期: 2022-03-20

编号: XOUT001422

联系人电话: 18138737358

地址:

产品代码	产品名称	规格型号	单位	数量	备注
02.02.09.28	HFM1220-5SZ	HFM1220(5)	樘	2	
02.02.09.23	HFM1220-6SY	HFM1220-6SY	樘	1	
02.02.09.37	HFM1520-5SY	HFM1520(5)扇	樘	1	
02.02.10.14	HHFM1220-5SZ	HHFM1220(5)左	樘	2	
02.02.10.13	HHFM1220-5SY	HHFM1220(5)右	樘	3	
02.02.10.16	HHFM1220-6SZ	HHFM1220(6)左	樘	2	
02.02.10.15	HHFM1220-6SY	HHFM1220(6)右	樘	3	
02.02.17.16	GHSFM6025-5S	GHSFM6025-5S	樘	2	
02.02.03.30	GHSFM6025-6S	GHSFM6025(6)	樘	2	
合计:				18	

摘要:

制单: 王超男

审核:

司机及电话: 1551531451 车型及车牌号: 豫C53262

记账:

发货:

收货人: 耿旭东

签收日期: 2022.3.21

监理: 李实行



1800

河南赛福特防护设备有限公司送货单

220148

购货单位: 宜阳山水文苑人防地下室

日期: 2022-03-20

编号: XOUT001420


联系人电话: 18138737358

地址:

产品代码	产品名称	规格型号	单位	数量	备注
02.02.17.16	GHSFM6025-5S	GHSFM6025-5S	樘	3	
02.02.09.02	HFM0716-5SZ	HFM0716(5)左	樘	1	
02.02.09.09	HFM0820-5SZ	HFM0820(5)左	樘	2	
02.02.09.10	HFM0820-6SZ	HFM0820(6)左	樘	1	
02.02.09.07	HFM0820-6SY	HFM0820-6SY	樘	3	
02.02.09.20	HFM1020-5SZ	HFM1020(5)扇左	樘	2	
02.02.09.19	HFM1020-5SY	HFM1020(5)扇右	樘	2	
02.02.09.22	HFM1020-6SZ	HFM1020(6)扇左	樘	2	
02.02.09.21	HFM1020-6SY	HFM1020(6)扇右	樘	1	
02.02.10.27	HHFM1520-6SZ	HHFM1520(6)左	樘	1	
02.02.11.12	HHM1520SZ	HHM1520左	樘	1	
02.02.13.04	HM0820SZ	HM0820扇左	樘	2	
02.02.13.03	HM0820SY	HM0820扇右	樘	4	
02.03.38	FMDB6027(5)FDB	FMDB6027(5)FDB	樘	1	
合计:				26	

摘要:

制单: 王超男

审核:  司机及电话: 冯毅男 15093747114

车型及车牌号: 豫HK5549

记账:

发货:  收货人: 于海峰

签收日期: 2022.5.20

监理: 李宋行



1800

河南赛福特防护设备有限公司送货单

220148

购货单位: 宜阳山水文苑人防地下室

日期: 2022-03-20

编号: XOUT001421

联系人电话: 18138837358

地址:

产品代码	产品名称	规格型号	单位	数量	备注
02.02.09.48	HFM2020-6SZ	HFM2020左	樘	1	左HFM2020(6)
02.02.10.25	HHFM1520-5SZ	HHFM1520(5)扇左	樘	2	
02.02.11.06	HHM1220SZ	HHM1220左	樘	2	
02.02.11.05	HHM1220SY	HHM1220右	樘	4	
02.02.13.08	HM1020SZ	HM1020左扇	樘	2	
02.02.13.07	HM1020SY	HM1020右扇	樘	3	
02.02.13.10	HM1220SZ	HM1220扇左	樘	1	
02.02.13.09	HM1220SY	HM1220扇右	樘	3	
02.02.13.13	HM1520SY	HM1520扇右	樘	1	
02.02.13.17	HM2020SY	HM2020右扇	樘	1	
02.02.12.03	HK400-5SY	HK400(5)右	樘	1	
02.02.12.06	HK600-5SZ	HK600(5)左	樘	3	
02.02.12.05	HK600-5SY	HK600(5)右	樘	5	
02.02.12.01	HK1000-5SY	HK1000(5)右	樘	2	
02.02.21.10	FMDB0806-57FDB	FMDB0806-57FDB	樘	4	
02.03.79	FMDB1206-57FDB	FMDB1206-57FDB	樘	2	
02.02.21.11	FMDB1209-57FDB	FMDB1209-57FDB	樘	2	
02.03.80	FMDB1006-57FDB	FMDB1006-57FDB	樘	2	
合计:				41	

摘要:

制单: 王超男

审核: 李

司机及电话: 18638102661

车型及车牌号: 豫A-11PB

记账:

发货: 李

收货人: 李梅

签收日期: 2022.3.20

监理: 李实行

1700

023

地产合同审批表

标题	地产山水文苑地下车库人防门采购安装工程合同审批表-祝静静-2020-04-28		
申请人	祝静静	申请时间	2020-04-28 14:37
申请公司	地产	申请部门	地产-招采合约部
所属项目名称	山水文苑	需求部门	莘子园-工程部
我方	洛阳莘子园置业有限公司	合作方一	河南赛福特防护设备有限公司
合作方二		合作方三	
合同编号	SSWY.01-JA-023	合同类别	工程类合同
合同总金额(元)	1060000.00	合同总金额(大写)	壹佰零陆万元整
币种	<input type="radio"/> 港币 <input type="radio"/> 美元 <input type="radio"/> 欧元 <input checked="" type="radio"/> 人民币	付款方式	<input checked="" type="checkbox"/> 现金 <input type="checkbox"/> 电汇 <input type="checkbox"/> 承兑 <input type="checkbox"/> 支票 <input type="checkbox"/> 信用证
付款方式备注(说明其他)		合同有效期(工期、供货期)	
紧急程度	正常	是否有招投标	<input checked="" type="radio"/> 是 <input type="radio"/> 否
招标相关信息	见定标审批表		
招标相关附件(招标结果审批表、投标单位报价)	<input checked="" type="checkbox"/> 定标-山水文苑地下车库人防门采购安装 192K		
合同摘要	<p>1、合同承包方式：人防门为固定总价，防爆地漏、人防密闭盒为固定综合单价。</p> <p>2、合同价格：</p> <p>(1) 本工程含税暂定总价（详见附表）：人民币（大写：壹佰零陆万元整），（小写：1060000.00元），其中，不含税金额为【938053.10】元，增值税率为【13】%，税款为【121946.90】元。其中人防门固定总价为【1052438.40】元，防爆地漏、人防密闭盒暂定总价【7561.60】元。</p> <p>付款方式：</p> <p>甲方根据工程进度和合同履行情况向乙方支付合同款项。</p> <p>1、合同签订后预付合同总价款20%；</p> <p>2、门框到场安装完成，经甲方及相关部门核对无误且验收合格后，10个工作日内，付至本批次工程量价款的60%；</p> <p>3、门扇到场安装完成，经甲方及相关部门核对无误且验收合格后，10个工作日内，付至本批次工程量价款的95%；</p> <p>4、全部安装调试完毕，验收合格，并经过甲乙双方、人防监理、人防办验收合格，10个工作日内付清结算总价，防爆地漏、密闭接线盒只供货不安装。</p>		

质保期： 本工程质保期为工程竣工人防验收取得河南省人民防空工程竣工验收备案证后两年。						
合同附件		山水文苑地下车库人防门采购安装工程 160K				
合同标的明细附件：						
付款明细(如不需填写明细，请左侧删除)						
<input type="checkbox"/>	序号	付款比例	付款金额	付款条件	付款时间	备注
<input type="checkbox"/>	1				2020-04-28	
备注：						
盖章类别		<input checked="" type="radio"/> 合同章 <input checked="" type="radio"/> 公章		盖章方式		<input type="checkbox"/> 落款章 <input checked="" type="checkbox"/> 骑缝章
需盖印章名称		洛阳辛子园置业有限公司		份数		7
申请人说明						
关联流程		地产公司山水文苑地下车库人防门采购安装工程定标审批表-祝静静-2020-04-11		关联文档		
附件						
领导审批意见						
归档79		辛子园-综合部/秦琳琳 2020-05-06 11:37:17 批注 地产-招采合约部/祝静静 2020-05-06 09:02:38 转发 合同中未明确约定，乙方材料不合格、假冒、工程质量不合格的违约责任，处罚条款要明确。 合同附件无廉洁自律文件。 完善以上资料，放可签订合同。 来自iPhone客户端 集团-内控审计部/齐全中 2020-04-30 16:48:14 批注				
首席执行官		来自Android客户端 集团-执行委员会/王小强 2020-04-30 16:15:05 批准				
首席财务官		来自iPhone客户端 集团-执行委员会/张永健 2020-04-30 15:34:59 批准				
首席运营官		来自iPhone客户端 集团-执行委员会/郭利好 2020-04-30 11:58:08 批准				

地产总裁	地产高层/罗桦 2020-04-30 10:25:56 批准
集团招采中心2	系统自动批准 集团-招采中心/杨良要 2020-04-30 09:21:39 批准
地产-法务	地产-总裁办/高康 2020-04-30 09:21:34 批准
财务副总	同意 地产-财务管理中心/刘晓旭 2020-04-29 18:18:41 批准
中心总 —	同意 系统自动批准 地产-大运营中心/王志鑫 2020-04-29 14:21:42 批准
招采总监	来自Android客户端 集团-招采中心/杨良要 2020-04-29 14:21:37 批准
成本总监	地产-成本管理部/王艳强 2020-04-29 13:01:33 批准
工程副总	同意 来自iPhone客户端 地产-大运营中心/王志鑫 2020-04-28 20:16:34 批准
项目总	来自Android客户端 洛阳莘子园置业有限公司/静肖男 2020-04-28 18:32:46 批准
财务组2	莘子园-财务部/刘丽娜 2020-04-28 18:24:54 批准
成本组2	地产-成本管理部/张磊 2020-04-28 16:29:43 批准
工程部经理	来自Android客户端 莘子园-工程部/翟尚伟 2020-04-28 15:31:43 批准
招采经理2	地产-招采合约部/孙强 2020-04-28 15:22:43 批准
申请人	地产-招采合约部/祝静静 2020-04-28 14:47:27 提交

印章证照使用审批表

标题	山水文苑人防门工程合同印章证照使用审批表-祝静静-2020-05-09		
申请人	祝静静	申请时间	2020-05-09 08:52
申请公司	产业园	申请部门	地产-招采合约部
类型	<input checked="" type="radio"/> 印章 <input type="radio"/> 证照	印章/证照所属公司	产业园
用印/证全称	中浩德电子商务产业园(洛阳)有限公司合同章		
用印/证事由	山水文苑人防门工程目前已定标,建议由中浩德电子商务产业园(洛阳)有限公司与人防门中标单位签订合同,后期由中浩德电子商务产业园(洛阳)有限公司与洛阳莘子园置业有限公司签订人防门合同。		
用印文件是否为合同	<input checked="" type="radio"/> 是 <input type="radio"/> 否	加印数量	7
印章/证照是否外带	<input type="radio"/> 是 <input checked="" type="radio"/> 否	拟归还时间	2020-05-09
印章/证照外带承诺书			
本人承诺所借印章/证照按时归还,如造成印章/证照损坏、丢失或不当使用,本人愿意承担因此所产生的一切后果。			
祝静静 2020-05-09			
关联流程		关联文档	
附件	<input checked="" type="checkbox"/> 定标-山水文苑地下车库人防门采购安装工 192K <input checked="" type="checkbox"/> 山水文苑地下车库人防门采购安装工程合同 371K		

注意: 请上传相关文件附件, 不方便上传附件的请直接交由法务人员审阅!

说明: 以公司名义形成的法律文件(包括但不限于公司章程、工商登记资料、各种权利证明、授权委托书以及其他涉及公司或员工权利义务的文件)需经由法务人员审批。

领导审批意见	
归档	产业园-人力行政中心/王玉芳 2020-05-12 08:47:03 批注
行政负责人	来自Android客户端 产业园-人力行政中心/郭文蔚 2020-05-11 15:03:00 批准
部门分管领导	来自Android客户端 集团-招采中心/杨良要 2020-05-11 12:08:44 批准
法务	地产-总裁办/高康 2020-05-11 12:07:35 批准
部门主管	地产-招采合约部/孙强 2020-05-11 10:31:36 批准
申请人	地产-招采合约部/祝静静 2020-05-09 09:25:33 提交

山水文苑地下车库人防门采购安装工程合同

成本代码：3.2.1.5

合同编号：SSWY.01-JA-023

发 包 人：中浩德电子商务产业园（洛阳）有限公司

承 包 人：河南赛福特防护设备有限公司

签订日期：2020年4月

中浩德电子商务产业园

山水文苑地下车库人防门采购安装工程合同

甲方（全称）：中浩德电子商务产业园（洛阳）有限公司

乙方（全称）：河南赛福特防护设备有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就山水文苑地下车库人防门采购安装工程施工作业事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：山水文苑地下车库人防门采购安装工程

工程地点：宜阳县经三路与滨河北路交汇处东北角

建设规模：约 6000 m²

二、工程承包范围

1、山水文苑地下车库人防门、封堵板、防爆地漏、人防密闭盒的供应、安装、调试、检测、操作及维修、人防验收等全部内容。

2、人防土建部分：人防图纸中的各类防护密闭门及框、封堵板及其它一切所需的配件和附件的供货和安装；进排风口的防爆波活门的供货及安装等。

3、人防给排水部分：人防给排水图纸中的防爆地漏（不含预埋管）、人防密闭盒的供货。

4、图纸范围内的其它内容。

5、设计变更和发包人额外增加的内容。

三、承包方式：

1、本工程采用人防门、封堵板部分固定总价包干，报价应包含人防门的制作、安装工程的全部费用，包括但不限于报建（如有）、加工制作费、运输费、装卸费、检测费、调试费、施工所需的人工费、材料费、机械费、设备及附属配件费、施工安装费、人防门安装时增加的措施费、施工水电费、安全文明施工费、扬尘治理及疫情防控费用、成品及半成品保护费、垃圾清运费、风险、管理费、利润、税金等的全部费用，乙方对其报价负责，包括所有应洛阳人防办要求需提供防护设备的第三方检测报告。

2、本工程采用防爆地漏、人防密闭盒部分综合单价包干，报价应包含供货、运输费、装卸费、扬尘治理及疫情防控费用、检测费等所需的人工费、材料费、机械费、设备及附属配件费、成品保护费、垃圾清运费、风险、管理费、利润、税金等的全部费用。

四、工期要求:

1、供货期限:人防门框及战时封堵框、防爆地漏供货期限为10日历天,战时封堵板、人防门扇供货期限为30日历天;具体的进场时间、数量以甲方项目部通知为准;交货期限是自乙方接到甲方供货通知至货到交货地点并完成卸货的总期限。

2、安装工期:根据工程部要求时间完成,自施工单位进场之日起,至工程全部施工安装、调试完毕,验收合格之日止。

3、施工过程中如遇甲方责任或不可抗力等因素所延误的工期,经甲、乙双方签证认可调整,以此确定竣工日期。

五、合同承包方式及价格

1、合同承包方式:人防门为固定总价,防爆地漏、人防密闭盒为固定综合单价。

2、合同价格:

(1)本工程含税暂定总价(详见附表):人民币(大写:壹佰零陆万元整),(小写:1060000.00元),其中,不含税金额为【938053.10】元,增值税率为【13】%,税款为【121946.90】元。其中人防门固定总价为【1052438.40】元,防爆地漏、人防密闭盒暂定总价【7561.60】元。

六、技术质量要求

1. 国家、地方、行业相关的主要设计规范、规定及标准:

《人民防空地下室设计规范》(GB50038-2005)

《通风与空调工程施工质量验收规范》GB50243-2016

《防空地下室通风设计》07FK01-02

《人民防空工程防护功能平战转换设计标准》RKJ1-98

《人民防空工程防空设计规范》RFJ013-2010

《人民防空工程设计防火规范》GB50098-2009

《人民防空工程质量检验评定标准》RFJ01-2015

《民用建筑设计通则》GB50352-2005

《汽车库、修车库、停车场设计防火规范》GB50067-2014

《汽车库建筑设计规范》JGJ100-2015

《建筑设计防火规范》GB50016-2014(2018版)

《屋面工程技术规范》GB50345-2012

《地下工程防水技术规范》GB50108-2008

2. 技术要求:

2.1 人防门供货安装工程技术要求

2.1.1 人防密闭门生产及安装单位应为市人防办认可的人防门定点生产厂。

2.1.2 人防工程的制造施工单位应具有施工许可证及相关的资质证明等文件、施工应严格按照图纸、图集和人防工程有关规范要求工。

2.1.3 人防工程施工单位有义务检查验收总包单位的预留洞口，出现问题由人防工程中标单位承担相应责任。

2.1.4 按人防图纸要求的数量、位置配置防护密闭门、密闭门及配套的预埋件，并保证产品质量和安装质量合格。

2.1.5 本工程人防等级为常5级、常6级，构件的埋设应考虑满足平战结合要求。

2.1.6 按规范要求做好钢质门的防雷接地连接。

2.1.7 根据规范要求，人防工程施工不允许后安框的原则，只能在施工地下室剪力墙时与钢筋、模板同时施工。

2.1.8 在浇筑砼前，应严格检查钢框的垂直度、稳定性、位置等满足规范要求。

2.1.9 严格按照有关规范要求控制钢框的垂直度，出现偏差，将根据偏差程度扣罚1-5万元的工程款。

2.1.10 总包单位应积极配合施工单位、给钢框的加固、框四周的封堵创造有利条件。

2.1.11 预埋件，预留孔（槽）等应在工程施工中一次就位，预制构件应与工程施工同步做好，并应设置构件存放位置。

2.1.12 各类人防门、悬板活门、超气压排气活门平时完成全部安装。

2.1.13 防护单元隔墙通行口封堵、防护封堵板封堵平时预埋件，预留孔槽一次到位；预制构件应同步做好，就近存放。

七、验收

1、工程完工后，乙方向甲方、监理方提出验收报告，甲方应在3个工作日内对改验收报告予以回复，待具备验收条件后，甲方在3个工作日内组织相关人员进行验收，并提出验收意见；

2、乙方需向甲方提供装订成册完整的竣工验收资料，通过项目所在地市质检站的验收和人防办的备案验收。

八、结算办法:

1、结算时依据图纸和现场实际情况， $\text{结算总价} = \text{固定总价} + \text{综合单价} * \text{实际供货量}$ （防爆

地漏及人防密闭盒) ±变更签证造价-其他应扣费用。

2、本合同价款人防门、封堵板采用固定总价合同，施工图纸不变的情况下合同价款不做调整，原则上价格、合同范围内工程量的风险均由乙方承担。

3、本合同防爆地漏、人防密闭盒为综合单价，不因施工周期及市场价格波动等任何因素调整。结算时供货数量为四方（供货方、施工总承包单位、监理、建设方）签字确认的收货单为准。

4、乙方结算资料在报送甲方时一次性报送完整，在甲方结算审价过程中，不再接受增加任何结算资料（图纸、签证变更单、价格凭证等），送审的结算书中若有遗漏项目均作为让利给发包人，不作增加调整。

5、乙方报送结算书应诚实准确，若最终审减额超过结算金额的 5%则需要乙方向甲方支付超出部分费用的 3%作为扣款，在结算报告中一次扣除。

九、工程价款支付

甲方根据工程进度和合同履行情况向乙方支付合同款项。

1、合同签订后预付合同总价款 20%；

2、门框到场安装完成，经甲方及相关部门核对无误且验收合格后，10 个工作日内，付至本批次工程量价款的 60%；

3、门扇到场安装完成，经甲方及相关部门核对无误且验收合格后，10 个工作日内，付至本批次工程量价款的 95%；

4、全部安装调试完毕，验收合格，并经过甲乙双方、人防监理、人防办验收合格，10 个工作日内付清结算总价，防爆地漏、密闭接线盒只供货不安装。

5、乙方在领取每一次工程款前须提供相应等额有效的增值税专用发票，否则甲方有权拒付相应的工程款。甲方按照本合同第九条第 4 款的约定向乙方支付该笔工程款之前，乙方须向甲方开具结算值 100%的合法有效的增值税专用发票，否则甲方有权拒绝支付该笔工程款。

6. 对发票不合规的约定

(1) 乙方提供的发票为增值税专用发票的，因乙方迟延送达、开具错误等原因导致其提供的增值税专用发票没有通过税务部门认证，造成甲方不能抵扣的，甲方有权拒绝接收。

(2) 乙方开具虚假、作废等无效发票或者违反国家法律法规开具、提供发票的，乙方应自行承担相应法律责任，并向甲方支付合同总价 20% 的违约金，乙方提供履约保证金的，甲方有权扣除乙方全部履约保证金，以上违约金或履约保证金不足以弥补甲方损失的，乙方应予赔偿；乙方重新开具的发票仍与合同约定不符的，乙方除按本项前述约定承担责任外，

甲方拒绝接收；乙方无法开具发票的，乙方除按本项前述约定承担责任外，乙方应退还甲方已付款项，赔偿由此给甲方造成的全部损失，甲方有权终止合同。

(3) 乙方未按合同约定开具增值税专用发票或实际开具的增值税专用发票税率低于合同中约定税率的，乙方除应向甲方支付无法抵扣部分的税款金额外，乙方还应向甲方支付合同总价 20% 的违约金，违约金不足以弥补甲方损失的，乙方应予赔偿，甲方有权终止合同。

8. 其它税务风险的合同约定，

(1) 如果甲方丢失增值税专用发票联和抵扣联，乙方应向甲方提供专用发票记账联复印件及主管税务机关出具的《丢失增值税专用发票已报税证明单》。

(2) 如果获得开具的汇总专用发票，则乙方应提供其防伪税控系统开具的《销售货物或者提供应税劳务清单》，并加盖发票专用章。

十、双方责任与义务：

1、甲方的责任与义务

(1) 遵守法律、法规和规章：甲方应在其实施本合同的全部工作中遵守与本合同有关的法律、法规和规章，并应承担由于其自身违反上述法律、法规和规章的责任；

(2) 甲方委派 司海宽 电话：18037556880 为现场代表，监督、检查产品、工程的质量，协调工作中发生的有关事宜，负责解决施工过程中遇到的问题，并参与产品、工程的初验、验收和签证工作。如现场代表变更则需及时通知乙方。

(3) 甲方应提供乙方所需工程建筑图、说明书、建筑平面图、变更图及有关技术文件等作为乙方产品设计和施工的有效依据；

(4) 甲方协调乙方与土建单位施工配合问题，并督促工程进度；

(5) 签定合同时，甲方向乙方提供建筑施工图、变更通知及相关材料 1 套。

(6) 甲方应及时按合同要求给乙方拨付工程款、组织工程竣工验收并按合同规定办理竣工结算。

(7) 对进场材料及施工成品、半成品达不到标准要求，甲方有权责令乙方调换。

2、乙方责任与义务：

(1) 遵守法律、法规和规章：乙方应在其负责的各项工作中遵守与本合同工程有关的法律、法规和规章，并保证甲方免于承担由于乙方违反上述法律、法规和规章的任何责任；

(2) 乙方委派白建新电话 18137837358 为现场代表，并须持有与工程项目相适应的资格证书，负责施工期间的施工质量、安全问题，协调工作中发生的有关事宜。如现场代表变更则需经甲方同意。

(3) 乙方应服从甲方和监理单位的管理，需密切配合总包单位施工，遵守工地的有关规定；严格实行工序开工前向监理报验制度；

(4) 乙方不得将该工程转包或分包，否则甲方不支付乙方所发生的任何费用；

(5) 按照施工安全规范的要求，采取相应的安全施工防护措施，在现场施工中对安全负全责，发生安全事故与甲方及总包单位无关，一切责任由乙方承担；做到文明施工，工完料清、场清；乙方做好半成品保护工作；

(6) 做好各项质量自检记录，参加竣工验收，编制工程结算；

(7) 遵守国家或地方政府及有关部门对施工现场管理规定；服从甲方的有关指令，积极配合甲方进度安排；

(8) 依据规范要求，负责组织工程验收及人防检测，检测费由乙方自理；

(9) 根据施工验收规范及甲方要求，及时向甲方和总包单位提供该分项技术资料。

(10) 甲方提供水源电源接驳点，水电费由乙方自行承担。

(11) 本合同范围内的施工内容，由乙方负责通过人防相关部门的验收合格，并备案成功。

十一、安全施工

1、乙方要确保安全施工，派专人负责具体的安全工作，并经常性地做好安全宣传教育，严防安全隐患，杜绝伤亡事故和火灾的发生。如发生事故，责任由乙方负责，与甲方无关，乙方同时保护现场并及时上报有关部门。

2、乙方及乙方派驻施工现场的项目经理须向甲方签订安全责任书，对工程质量、安全做出相应承诺和确定目标值。若上述目标不能达到，自愿向甲方给予经济补偿和承担相应的法律责任。

3、施工现场用电器具有接地、接零装置和线路布置规范化，安全防护措施到位。乙方自身职工、与甲方有关的第三方人员在现场发生伤亡事故，其经济责任、法律责任和其它民事责任均由乙方负责。

4、乙方应加强对职工的教育。施工现场严禁酗酒、打架斗殴、赌博和其它违法违章现象，每发现一次，乙方给予甲方 500 元/次的经济补偿。

5、乙方严禁对现场甲方工作人员、与甲方有关第三方人员、监理人员等，进行请客、行贿。甲方发现一次无论何原因将对各方参与人员给予发生数额十倍以上的经济处罚，达到刑事责任时，将依据有关法律追究当事人的刑事责任。

6、乙方需遵守甲方、监理及总包单位的相关安全规程制度，否则相关各方有权视情形予

- (1) 人员伤亡由所属单位负责，并承担相应费用；
- (2) 造成乙方工程设备、机械的损失等损失由乙方承担；
- (3) 所需清理修复工作的责任与费用的承担，双方另行商定。

十六、质保期

本工程质保期为工程竣工人防验收取得河南省人民防空工程竣工验收备案证后两年。保修期内若有施工质量问题，乙方必须在接到通知后的 24 个小时内派员维修，因质量问题引起的损坏，乙方免收一切费用。若乙方在收到通知后不及时派员维修，甲方、物业管理公司可另请人员修理，费用由乙方承担。

十七、违约责任：

- 1、除不可抗力外，甲乙双方应严格遵守本合同的条款，否则，违约方须承担违约责任。
- 2、若乙方未能按本合同约定供货或通过验收的，视为乙方违约，每逾期一天，乙方向甲方支付 5000 元违约金。甲方有权直接在甲方应付未付款中扣除，违约金不足以弥补甲方损失的，甲方可继续向乙方追偿。
- 3、乙方不能按甲方要求时间供货到场，每拖延一天罚款 5000 元。现场具备安装条件情况下，甲方要求在三天内人防门门框安装完成，乙方每拖延一天罚款 10000 元。由于乙方原因安装不及时造成现场混凝土不能浇筑，出现停工、窝工的，乙方承担总包单位由此造成的损失。
- 4、甲方对施工过程中的工程质量问题实行零容忍，若乙方采购的材料设备不符合合同约定的品牌、厂家、产地、材质、工艺、规格、型号等标准，或者存在“假冒伪劣”情形，则甲方有权要求乙方将该部分材料设备清退出场，对已施工使用的材料设备，有权要求乙方全部拆除并重新施工，直至符合合同约定的各项质量标准，工期不予顺延，由此导致乙方工期及费用等损失由乙方自行承担，同时甲方还有权根据本合同其他条款向乙方索赔损失或主张其他权利。为保障建设工程质量、强化施工质量意识，如出现前述约定的情形，乙方承诺除按照本条款承担相应责任外，还应当按照该部分材料设备对应的合同价款的壹倍金额另行向甲方支付惩罚性赔偿。即便工程已验收合格或验收合格前甲方已经提前投入使用，但工程质量问题确系乙方原因造成的，乙方应当在甲方通知的期限内履行保修责任，按期整改合格的，该部分工程量给予结算 100%，拒不整改或未按期整改合格的，该部分工程量甲方不予结算。

十八、争议的解决

凡因执行本合同所发生的或与本合同有关的一切争议，合同各方应通过友好协商解决；如果协商不能解决，任何一方均可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

十九、合同解约条款

1、有下列情形之一的，合同权利义务终止：

(1) 本合同因已按约定履行完毕而自然终止；

(2) 本合同经各方协商一致而终止；

(3) 本合同因一方违约或因一方有不正当竞争行为或因一方擅自转让本合同项下权利义务而终止；

(4) 法律法规规定终止的其他情形。

2、因违约而终止本合同：

(1) 由于乙方违约造成本合同不能履行或不能完全履行，如果甲方认为本合同已无必要继续履行或乙方在收到甲方要求其纠正违约的通知后仍不纠正其违约行为，则甲方有权向乙方发出解除本合同的书面通知，该通知自送达乙方时生效，乙方除承担本合同约定的违约责任外，另须按合同总价款的 20%向甲方支付违约金，甲方有权直接在甲方应付未付款中扣除，违约金不足以弥补甲方损失的，甲方可继续向乙方追偿。

(2) 由于甲方违约造成本合同不能履行或不能完全履行，如果甲方在收到乙方要求其纠正违约的通知后仍不纠正其违约行为，则乙方有权向甲方发出解除本合同的书面通知，该通知自送达甲方时生效，甲方应向乙方支付双方确认已完成工作量的款项，并按本合同约定承担违约责任。

(3) 守约方依据本款规定解除本合同，并不影响其追究违约方的违约责任的权利。

(4) 甲方因乙方违约解除本合同的，甲方可以按其认为适当的条件和方式寻求救济（例如寻找本合同之外的第三方履行本合同项下的义务），乙方应承担甲方因此而发生的费用。

二十、其他

1、若甲方需在本合同约定的工作量以外委托乙方完成一定的工作量，应以正式书面形式将具体工作范围、价款、完成时间、付款方式等主要内容的通知乙方。若无正式书面委托，甲方不予结算。

2、本合同如有未尽事宜，经双方友好协商，另签补充协议。

3、本合同壹式柒份，甲方伍份，乙方贰份，均具同等法律效力。

4、本合同自双方签字或盖章之日起生效。

二十一、送达条款

甲乙双方明确送达信息如下：

甲方确认的送达信息为：

送达地址：洛阳市洛龙区开元大道1号开元壹号营销中心三楼

联系人及联系方式：0379-60198086

乙方确认的送达信息为：

送达地址：河南荥阳市高村乡张村(连霍高速公路荥阳出口处)

联系人及联系方式：0371-64757865

双方在此共同确认，上述送达信息将作为双方在合同项下邮寄往来通知、函件等任何文件资料的唯一有效送达地址及联系信息。任何一方变更送达信息，应当提前十日书面通知对方，否则视为未变更。任何一方按照上述送达信息向对方邮寄任何文件资料，自邮件发出后的第三日视为已经有效送达对方并产生相应的法律后果，不论该邮件是否已经由对方实际签收。

(以下无正文)

二十二、合同附件

附件1：山水文苑地下车库人防门工程量清单

甲方：中浩德电子商务产业园(洛阳)有限公司

法人代表：

或授权委托人

账户：67066011700000110

开户行：洛阳农村商业银行股份有限公司李楼支行

纳税人识别号：

日期：2020年4月

乙方：河南赛福特防护设备有限公司

法人代表：

或授权委托人：白建新

账户：1702028809200143876

开户行：中国工商银行荥阳市支行

纳税人识别号：91410182396670753R

日期：2020年4月



廉政合作协议

甲方：中浩德电子商务产业园（洛阳）有限公司

乙方：河南赛福特防护设备有限公司

为加强工程项目建设期间的廉政管理，确保项目高效优质按期竣工，甲、乙双方经协商签定本协议并做为双方共同遵守的廉政行为准则。

一. 甲方责任

1. 甲方有责任向乙方介绍本单位有关廉政管理的各项制度和规定。
2. 甲方有责任对本单位项目管理人员进行廉政教育。
3. 甲方人员应严格遵守本单位有关廉政管理的规定，不得接受乙方的宴请，不得接受任何形式的实物、现金或礼券。
4. 甲方在项目建设期间发现甲方人员任何形式的索贿受贿行为，均应及时采取措施予以制止，并及时通报乙方单位领导。
5. 甲方人员如违反廉政管理制度及本协议规定，甲方应视情节轻重、影响大小给予行政及经济处罚。
6. 对于乙方举报甲方人员违反廉政规定的情况，甲方应及时进行调查，根据调查情况进行处理。

二. 乙方责任

1. 乙方应保证乙方有关人员了解甲方有关廉政管理的各项制度及本协议的规定，并遵照执行。
2. 乙方不得宴请甲方人员，不得以任何形式赠送实物、现金或礼券。
3. 乙方在项目建设期间发现乙方人员任何向甲方人员行贿行为，均应及时采取措施予以制止，并及时通报甲方单位领导。
4. 乙方有责任接受甲方对乙方在项目建设期间廉政管理执行情况的监督。
5. 乙方单位人员有义务就甲方人员任何形式的索贿或受贿行为及时向甲方单位领导举报；如乙方向甲方人员行贿，或甲方人员向乙方索贿，乙方满足其要求且未向甲方举报的，一经查实，除追回由此给甲方造成的损失外，甲方酌情对乙方进行处罚，乙方自愿根据甲方的要求，在总价的基础上再让利 5-100 万元，并对乙方知情不报人员进行处罚。
6. 如因乙方或其人员在项目建设期间贿赂甲方人员，被检查机关立案查处的，甲方有权中止合同履行或解除合同，由此给甲方造成的损失，均由乙方负责赔偿。

三、为维护甲乙双方的合法利益，营造良好的商务环境，甲方建立多种举报渠道（如下）。

附件一:

山水文苑地下车库人防门工程量清单

类别	设计编号	洞口尺寸 mm		单位	数量	综合单价	合计	采用标准图集 及页码	备注
		宽	高						
防护密闭门	HFM0820(6)左开/右开	800	2000	樘	4	3938.50	15754.00	RFJ01-2008-1页	钢筋混凝土固定门槛
	HFM1020(6)左开/右开	1000	2000	樘	3	4379.08	13137.24	RFJ01-2008-1页	钢筋混凝土固定门槛
	HFM1220(6)右开	1200	2000	樘	1	4796.85	4796.85	RFJ01-2008-1页	钢筋混凝土固定门槛
	HFM2020(6)左开	2000	2000	樘	1	11860.14	11860.14	RFJ01-2008-1页	钢筋混凝土固定门槛
	HHFM1520(6)左开/右开	1500	2000	樘	1	8079.42	8079.42	RFJ01-2008-4页	钢筋砼活门槛
	HHFM1220(6)左开/右开	1200	2000	樘	5	5959.84	29799.20	RFJ01-2008-4页	钢筋砼活门槛
	GHSFM6025(6)	6000	2500	樘	2	80351.66	160703.32	RFJ01-2008-21页	钢结构活门槛双扇
	HHFM1520(5)	1500	2000	樘	2	8490.24	16980.48		
	HFM0716(5)左开	700	1600	樘	1	3458.22	3458.22	RFJ01-2008-2页	钢筋混凝土固定门槛
	HFM0820(5)左开/右开	800	2000	樘	2	3848.20	7696.40	RFJ01-2008-2页	钢筋混凝土固定门槛
	HFM1020(5)左开/右开	1000	2000	樘	4	4282.83	17131.32	RFJ01-2008-2页	钢筋混凝土固定门槛
	HFM1220(5)左开	1200	2000	樘	2	5079.66	10159.32	RFJ01-2008-2页	钢筋混凝土固定门槛
	HFM1520(5)右开	1500	2000	樘	1	7959.35	7959.35	RFJ01-2008-2页	钢筋混凝土固

										定门槛
	HHFM1220(5) 左开/右开	1200	2000	樘	5	5776.26	28881.30	RFJ01-2008-5 页	钢筋砼 活门槛	
	GHSFM6025(5)	6000	2500	樘	5	80625.53	403127.65	RFJ01-2008-23 页	钢结构 活门槛 双扇	
密闭门	HM0820 左开/ 右开	800	2000	樘	6	3790.64	22743.84	RFJ01-2008-3 页	钢筋砼 固定门 槛	
	HM1020 左开/ 右开	1000	2000	樘	5	4148.87	20744.35	RFJ01-2008-3 页	钢筋砼 固定门 槛	
	HM1220 左开/ 右开	1200	2000	樘	4	4505.11	18020.44	RFJ01-2008-3 页	钢筋砼 固定门 槛	
	HM1520 右开	1500	2000	樘	1	6896.58	6896.58	RFJ01-2008-3 页	钢筋砼 固定门 槛	
	HM2020 右开	2000	2000	樘	1	9773.30	9773.30	RFJ01-2008-3 页	钢筋砼 固定门 槛	
	HHM1220 左开/ 右开	1200	2000	樘	6	4425.72	26554.32	RFJ01-2008-3 页	钢筋砼 活门槛	
	HHM1520 右开	1500	2000	樘	1	7349.08	7349.08	RFJ01-2008-3 页	钢筋砼 活门槛	
防爆波活门	HK400(5)右开	440	800	樘	1	3780.72	3780.72	RFJ01-2008-52 页	防爆波 悬板活 门	
	HK600(5)左开 /右开	620	1400	樘	8	6788.42	54307.36	RFJ01-2008-52 页	防爆波 悬板活 门	
	HK1000(5)右 开	850	2100	樘	2	8369.18	16738.36	RFJ01-2008-52 页	防爆波 悬板活 门	
封堵板	FMDB6027(5)	6000	2700	樘	1	45100.56	45100.56	参 07FJ02, 59 页	双向受 力防护 密闭封 堵板	
	FMDB0806(5)	800	600	樘	2	1774.26	3548.52	参 07FJ02, 58 页	双向受 力防护 密闭封	

									堵板
	FMDB0806 (6)	800	600	樘	2	1774.26	3548.52	参 07FJ02, 57 页	双向受 力防护 密闭封 堵板
	FMDB1206 (6)	1200	800	樘	2	2393.46	4786.92	参 07FJ02, 57 页	双向受 力防护 密闭封 堵板
	FMDB1209 (6)	1200	900	樘	2	3054.35	6108.70	参 07FJ02, 57 页	双向受 力防护 密闭封 堵板
	FMDB1006 (6)	1000	600	樘	2	2083.86	4167.72		
	人防门第三方 检测费用			樘	74	793.85	58744.90		
防爆地漏				个	17	258.00	4386.00		
人防密闭盒				个	40	79.39	3175.60		
	合计						1060000.00		

注：1. 防护密闭门、密闭门、悬板活门等人防防护设备门框及门槛所需预埋件应按照有关图集设置, 在浇筑门框墙混凝土之前应认真检查, 并须按

要求固定; 人防防护设备应提前向人防专业厂家预订; 人防防护设备应是主管部门认可的专业厂家制作的合格产品。

2. 门窗的制作、安装应核对各洞口尺寸及门窗编号与个数, 当门窗表中门窗统计数量如有与平面图不一致的以平面图实际统计为准。

报告编号: WXRF2200100075



171601130320
有效期2023年6月5日

检 验 报 告

工程名称: 山水文苑人防地下室

委托单位: 洛阳莘子园置业有限公司

监理单位: 建基工程咨询有限公司

设计单位: 河南省城乡规划设计研究总院有限公司

产品类别: 防护设备

检验项目: 安装质量

检验类别: 委托检验

报告日期: 2022年04月25日

河南万兴工程质量检测有限公司



注 意 事 项

- 1.报告无检验单位检测专用印章或公章无效。
- 2.复制报告未重新加盖检验单位检测专用印章或公章无效。
- 3.报告无制表、检测人员、核验、批准人签字无效。
- 4.报告涂改无效。
- 5.对检验报告若有异议，应于收到报告之日起十五日内向检验单位提出，逾期不予受理。
- 6.委托检验仅对被检样品验收、抽检时检测数据负责。
- 7.未经本公司同意，该检验报告不得用于商业性宣传。
- 8.本报告一式四份，最终解释权归我公司所有。

地 址：郑州经济技术开发区商英街99号智库大厦7楼706室

邮政编码：450000

电 话：0371-53309867

传 真：0371-53309867

电子邮箱：hnwxrf@163.com

河南万兴工程质量检测有限公司

检验报告

洛阳莘子园置业有限公司委托（委托编号：WXRF2200100075），我公司到山水文苑防地下室对该工程人防地下室进行防护设备安装质量检验检测。

一、工程概况

本人防工程为附建式乙类人防工程，人防总面积：5965.18m²；战时为二等人员掩蔽部，平时为车库；抗力级别为：常5级、常6级；防化等级为丙级。详见表1。

表1 工程概况

生产企业	河南赛福特防护设备有限公司	设备安装时间	2022年04月
项目地址	洛阳市宜阳县滨河北路北侧、经二路西侧	产品类别	防护设备
项目名称	山水文苑人防地下室	检测项目	安装质量
检验类别	委托检验	检测日期	2022年04月19日
设计单位	河南省城乡规划设计研究总院有限公司	报告日期	2022年04月25日
委托单位	洛阳莘子园置业有限公司	监理单位	建基工程咨询有限公司
温度	17°C	湿度	43%RH

二、委托检验内容

根据河南省人民防空办公室关于印发《河南省人民防空工程防护（化）设备管理办法》的通知(豫防办[2013]11号)对山水文苑人防地下室进行验收检测。

三、使用设备（见表2）

表2 使用设备

序号	仪器名称	型号、规格	编号	有效期
1	钢卷尺	7.5m	WX-RF-002-008	2023/3/6
2	钢直尺	15cm	WX-RF-003-007	2023/3/6
3	温湿度计	HTC-1	WX-RF-014-007	2023/3/6
4	管型测力计	LTZ-30	WX-RF-005-006	2023/3/6
5	游标塞尺	/	WX-RF-007-009	2023/3/6
6	激光测距仪	希玛仪表AT100	WX-RF-001-008	2023/3/6

7	游标卡尺	300mm (0.02mm)	WX-RF-006-005	2022/8/2
---	------	----------------	---------------	----------

四、检验依据

- 1、产品设计图纸
- 2、RFJ01-2002
《人民防空工程防护设备产品质量检验与施工验收标准》
- 3、RFJ04-2009
《人民防空工程防护设备试验测试与质量检测标准》
- 4、RFJ01-2008
《人民防空工程防护设备选用图集》

五、委托清单（见表3）及检测结果

表3 委托清单

产品型号	安装坐标	编号	单位	数量	备注
GHSFM6025(5)	42/BB-BF	001	樁	1	
HK600(5)	43/BF-BJ	002	樁	1	
HFM1220(5)	43/BF-BJ	003	樁	1	
HM1220	43-44/BJ	004	樁	1	
HHM1220	43-44/BM-BR	005	樁	1	
HHFM1220(5)	43-44/BM-BR	006	樁	1	
HHM1220	39-40/BM-BR	007	樁	1	
HHFM1220(5)	39-40/BM-BR	008	樁	1	
HM0820	38-39/BR-BS	009	樁	1	
HFM0820(5)	38-39/BR-BS	010	樁	1	
HM1220	33-37/BM-BR	011	樁	1	
HFM1220(5)	33-37/BM-BR	012	樁	1	
HM1020	33-37/BR	013	樁	1	
HFM0716(5)	34-37/BR-BS	014	樁	1	
HK600(5)	34/BR-BS	015	樁	1	

GHSFM6025(5)	34/BT	016	檯	1	
GHSFM6025(5)	37/AW-BB	017	檯	1	
GHSFM6025(5)	37-38/AS	018	檯	1	
FMDB6027(5)	41/AW-BB	019	檯	1	
HM1520	41-42/BF-BJ	020	檯	1	
HFM1520(5)	42/BF-BJ	021	檯	1	
HK600(5)	42/BF-BJ	022	檯	1	
HFM1020(5)	41/AS	023	檯	1	
HFM1020(5)	41/AS	024	檯	1	
HM1020	45/AK	025	檯	1	
HFM1020(5)	45/AK	026	檯	1	
HM0820	44-45/AG-AJ	027	檯	1	
HFM0820(5)	44-45/AG-AJ	028	檯	1	
HHM1220	44-45/AD-AF	029	檯	1	
HHFM1220(5)	44/AD-AF	030	檯	1	
HK600(5)	44/AC-AD	031	檯	1	
HHFM1220(6)	42-43/AD-AF	032	檯	1	
HHM1220	42-43/AD-AF	033	檯	1	
HM1020	42-43/AC-AD	034	檯	1	
HFM1020(5)	42-43/AD-AF	035	檯	1	
HFM1020(6)	42-43/AD-AF	036	檯	1	
HM0820	41-42/AG-AJ	037	檯	1	
HFM0820(5)	41-42/AG-AJ	038	檯	1	
GHSFM6025(5)	39/AK-AN	039	檯	1	

HHM1220	40-41/AD-AF	040	檯	1	
HHFM1220(5)	39-40/AD-AF	041	檯	1	
HM1020	40/AC-AD	042	檯	1	
HHFM1220(5)	39/AC-AD	043	檯	1	
HK600(5)	39/AC-AD	044	檯	1	
HHFM1220(6)	38-39/AC	045	檯	1	
GHSFM6025(5)	36/V-Y	046	檯	1	
HFM1020(6)	36/R	047	檯	1	
HFM1020(6)	36/R	048	檯	1	
GHSFM6025(6)	36/K-P	049	檯	1	
HM2020	42-43/R-V	050	檯	1	
HFM2020(6)	42-43/R-V	051	檯	1	
HK600(5)	42-43/R-V	052	檯	1	
HM1220	41-42/P-R	053	檯	1	
HFM1220(6)	41-42/P-R	054	檯	1	
HK600(5)	41-42/P-R	055	檯	1	
HHFM1520(5)	44-45/G-R	056	檯	1	
HHM1520	44-45/G-R	057	檯	1	
HHFM1520(5)	44-45/C-D	058	檯	1	
HK1000(5)	44-45/D-G	059	檯	1	
HK1000(5)	42-43/B-C	060	檯	1	
HK400(5)	42-43/B-C	061	檯	1	
HHFM1520(6)	42-43/G-K	062	檯	1	
HM0820	42-43/D-G	063	檯	1	

HFM0820(6)	42-43/D-G	064	樘	1	
HHM1220	41-42/D-G	065	樘	1	
HHFM1220(6)	41-42/D-G	066	樘	1	
HM0820	40-41/D-G	067	樘	1	
HFM0820(6)	40-41/D-G	068	樘	1	
HM1220	38-39/A-B	069	樘	1	
HHFM1220(6)	38-39/A-B	070	樘	1	
HM1020	38-39/A-B	071	樘	1	
HK600(5)	38-39/A-B	072	樘	1	
HHFM1220(6)	36/C	073	樘	1	
HM0820	38-39/D-G	074	樘	1	
HFM0820(6)	38-39/D-G	075	樘	1	

备注：经现场实际检测，该项目人防工程现场人防设备共安装75樘，该项目人防设备现场安装（型号、位置、数量）与该项目人防设计图纸一致，图纸设计人防设备75樘，实检75樘，全数达到合格等级。图纸设计门型清单见表4。

表4

门型	设计数量	实测数量	型号	位置	备注
FMDB6027(5)	1	1	一致	一致	
GHSFM6025(5)	6	6	一致	一致	
GHSFM6025(6)	1	1	一致	一致	
HFM0716(5)	1	1	一致	一致	
HFM0820(5)	3	3	一致	一致	
HFM0820(6)	3	3	一致	一致	
HFM1020(5)	4	4	一致	一致	
HFM1020(6)	3	3	一致	一致	

山水文苑地下车库人防门采购安装工程合同

结 算 目 录

- 1、 结算申请书
- 2、 结算通知书
- 3、 工程验收单
- 4、 工程签证单（无）
- 5、 设计变更（无）
- 6、 授权委托书
- 7、 工程账目来往明细
- 8、 水电费清单
- 9、 施工合同（复印件）
- 10、 工程量清单
- 11、 发货清单
- 12、 材料四方签收单
- 13、 竣工图（无）

山水文苑项目地下车库人防工程工程量清单

序号	设备类型	设备型号	单位	原合同量	数量	单价	原合同额	结算额	备注	
1	钢筋砼单扇防护密闭门	HFM0716(5)	樘	1	1	3458.22	3458.22	3458.22		
2		HFM0820(5)	樘	2	2	3848.2	7696.4	7696.4		
3		HFM0820(6)	樘	4	4	3938.5	15754	15754		
4		HFM1020(5)	樘	4	4	4282.83	17131.32	17131.32		
5		HFM1020(6)	樘	3	3	4379.08	13137.24	13137.24		
6		HFM1220(5)	樘	2	2	5079.66	10159.32	10159.32		
7		HFM1220(6)	樘	1	1	4796.85	4796.85	4796.85		
8		HFM1520(5)	樘	1	1	7959.35	7959.35	7959.35		
9		HFM2020(6)	樘	1	1	11860.14	11860.14	11860.14		
10		钢筋砼活门槛单扇防护密闭门	HHFM1220(5)	樘	5	5	5776.26	28881.3	28881.3	
11			HHFM1220(6)	樘	5	5	5959.84	29799.2	29799.2	
12			HHFM1520(5)	樘	2	2	8490.24	16980.48	16980.48	
13		钢筋砼活门槛单扇密闭门	HHFM1520(6)	樘	1	1	8079.42	8079.42	8079.42	
14			HHM1220	樘	6	6	4425.72	26554.32	26554.32	
15			HHM1520	樘	1	1	7349.08	7349.08	7349.08	
16		钢筋砼单扇密闭门	HM0820	樘	6	6	3790.64	22743.84	22743.84	
17			HM1020	樘	5	5	4148.87	20744.35	20744.35	
18			HM1220	樘	4	4	4505.11	18020.44	18020.44	
19		钢筋砼单扇密闭门	HM1520	樘	1	1	6896.58	6896.58	6896.58	
20			HM2020	樘	1	1	9773.3	9773.3	9773.3	
21			HK400(5)	樘	1	1	3780.72	3780.72	3780.72	

序号	设备类型	设备型号	单位	原合同量	数量	单价	原合同额	结算额	备注
22	悬摆式防 爆波活门	HK600(5)	樘	8	8	6788.42	54307.36	54307.36	
23		HK1000(5)	樘	2	2	8379.18	16758.36	16758.36	
24	钢结构活 门槛双扇 防护密闭	GHSFM6025(6)	樘	2	2	80351.66	160703.32	160703.32	
25		GHSFM6025(5)	樘	5	5	80625.53	403127.65	403127.65	
26		FMDB6027(5)	樘	1	1	45100.56	45100.56	45100.56	
27	封堵板	FMDB0806(5)	樘	2	2	1774.26	3548.52	3548.52	
28		FMDB0806(6)	樘	2	2	1774.26	3548.52	3548.52	
29		FMDB1206(6)	樘	2	2	2393.46	4786.92	4786.92	
30		FMDB1209(6)	樘	2	2	3054.35	6108.7	6108.7	
31		FMDB1006(6)	樘	2	2	2083.86	4167.72	4167.72	
32		人防门第三方检测费用	樘	74	75	793.85	58744.9	59538.75	
33		防爆地漏	个	17	17	258.00	4386	4386	
34		人防密闭盒	个	40	170	79.39	3175.6	13496.3	
35		总计		85	85		1060020	1071134.55	

