



## 地产公司定标审批表

标题	洛龙区伊河湾项目1万元家电大礼包定标审批表-胡敏杰-2023-09-04		
所属项目			
申请人	胡敏杰	申请时间	2023-09-04 10:52
申请公司	集团公司	申请部门	新澜-成本招采部
需求部门	新澜-销售部	是否直接委托	否
投标单位分析报价	<p>1、2023年8月25日3家投标单位按照统一的《价格清单》进行了投标，由于本次招标形式定价比质，我们1万元大礼包，要求各家单位报方案，我们对方案进行评审，8月26日集团营销中心、项目营销、审计监察部、成本部与各单位针对方案进行约谈，要求各单位根据营销诉求重新调整方案，对调整后的方案进行打分评选，确定方案最优单位为家电大礼包合作单位。各家单位方案详见附件。</p> <p>2、本次招标根据方案打分评选，方案最高得分单位为河南臻客实业有限公司，该单位本次方案较其他单位优势为组合方案配置了空调柜机，空调的配置更符合营销诉求。该单位为开元壹号家电大礼包合作单位，综合实力满足本项目要求。</p>		
定标金额(元)	100000.00		
评标意见	<p>1、本次招标根据方案打分评选，方案最高得分单位为河南臻客实业有限公司，该单位本次方案较其他单位优势为组合方案配置了空调柜机，空调的配置更符合营销诉求。该单位为开元壹号家电大礼包合作单位，综合实力满足本项目要求。</p> <p>2、建议洛阳市洛龙区伊河湾项目1万元家电大礼包单位确定河南臻客实业有限公司为中标单位。中标含税6%，暂定10套大礼包，暂定总金额为：¥100000.00（人民币大写壹拾万元整）。</p>		
评标结论	建议洛阳市洛龙区伊河湾项目1万元家电大礼包单位确定河南臻客实业有限公司为中标单位。中标含税6%，暂定10套大礼包，合同暂定总金额为：¥100000.00（人民币大写壹拾万元整）。		
关联流程	伊河湾项目营销家电大礼包采购合同招标文件审批表-胡敏杰-2023-08-30 地产投标入围单位审批表-胡敏杰-2023-08-26 浩德伊河湾项目家电礼包采购申请-地产招标立项审批表(营销类)-郭智鹏-2023-08-24	关联文档	
附件	 01、评标报告（伊河湾1万元家电礼包套餐）  02、方案评审打分汇总.pdf		

	03、伊河湾项目家电大礼包评标报告.pdf	943K
	04、【臻客实业】伊河湾项目1万元套餐明细	5.2M
	05、北京京贝居科技有限公司：供应商约谈记	374K
	06、河南臻客实业有限公司：供应商约谈记录	2.0M
	07、北京永和集团有限公司：供应商约谈记录	596K
	08、伊河湾项目1万元套餐清标分析.xlsx	12.6K
	一轮方案回标.rar	1.8M
	二轮方案回标.rar	1.6M

注：需上传评标现场的评标记录作为附件！

领导审批意见	
营销客服中心	来自Android客户端 集团-营销客服中心/赵瑞波 2023-09-06 10:28:03 批准
策管	来自Android客户端 集团-营销客服中心/张鹏飞 2023-09-06 09:47:12 批准
成本合约	同意 集团-成本招采部/陈海民 2023-09-05 20:39:25 批准
区域总7	开元区域/罗桦 2023-09-05 17:16:20 批准
项目总4	同意 来自Android客户端 河南浩德新澜置业有限公司/王国壁 2023-09-05 16:32:07 批准
销售部	来自iPhone客户端 新澜-销售部/郭智鹏 2023-09-05 16:30:49 批准
策划组1	来自Android客户端 新澜-销售部/费晨光 2023-09-05 10:40:55 批准
招采经理5	洛龙区伊河湾项目1万元家电大礼包定标审批，呈领导批示！ 集团-成本招采部/胡敏杰 2023-09-04 16:06:30 批准
申请人	洛龙区伊河湾项目1万元家电大礼包定标审批，呈领导批示！ 集团-成本招采部/胡敏杰 2023-09-04 11:01:30 提交