

宜阳山水文苑项目7#、10#、11#、12#、13#楼外墙漆施工合同

合同编号: SSWY.01-JA-075、B01 合同金额: 3215850.95元 (暂定含税总价)

合同名称: 宜阳山水文苑项目7#、10#、11#、12#、13#楼外墙漆施工合同

甲方: 洛阳莘子园置业有限公司

乙方: 郑州诺金装饰工程有限公司

序号	项目名称	土建(元)	安装(元)	总计(元)
一	结算总造价	0	0	3176700.00
1.1	图纸内结算值(合同内)	0	0	
1.2	变更	0	0	0
1.3	签证	0	0	
1.4	罚款单	0	0	0
二	其他费用合计	0		0
2.1	……	0		0
2.2	……	0		0
三	工程结算金额	(小写)	3,176,700.00元	
		(大写)	叁佰壹拾柒万陆仟柒佰元整	
四	应扣甲供材合计	0		
4.1	甲供材料一	0		
4.2	甲供材料二	0		
五	应扣水电费合计	0		
5.1	水费	无		
5.2	电费	无		
六	工程最终付款金额	(小写)	3,176,700.00元	
		(大写)	叁佰壹拾柒万陆仟柒佰元整	
七	工程最终发票金额	(小写)	3,176,700.00元	
		(大写)	叁佰壹拾柒万陆仟柒佰元整	

甲方代表: 赵京阁 ✓

乙方代表: 张彦华

日期: 2023.8.11

日期: 2023.8.11

外墙漆结算汇总表

序号	名称	单位	工程量	单价 (元/m <sup>2</sup> )	金额 (元)	备注
1	岩彩漆	m <sup>2</sup>	52946.71	58	3070909.00	合同单价
2	雨水管	m <sup>2</sup>	1649.76	40	65990.49	合同单价
3	平涂	m <sup>2</sup>	3289.64	24	78951.46	单价经双方约谈达成一致，详见约谈记录。
4	小计	m <sup>2</sup>	57886.11		3215850.95	
5	工程罚款	项	1	-12200	-12200	工程部罚款台账
6	第三方维修扣款	项	1	-1333.33	-1333.33	2022年4月-7月
		项	1	-987.00	-987.00	
		项	1	-18264.14	-18264.14	
		项	1	-6334.10	-6334.10	2022年1月-4月
7	合计	元			3176732.39	
8	最终结算价	元			3176700	经双方协商一致

赵京阁

2023.8.11

张彦华

2023.8.11

宜阳山水文苑项目7#、10#、11#、12#、13#楼外墙漆施工  
工程量统计

序号	建筑	工程量 (m <sup>2</sup> )			小计 (m <sup>2</sup> )
		真石漆 (m <sup>2</sup> )	平涂 (m <sup>2</sup> )	水管 (m <sup>2</sup> )	
1	7#楼	6469.63	579.61	198.91	7248.14
2	10#楼	15610.47	941.49	501.16	17053.13
3	11#楼	6578.10	0.00	180.74	6758.84
4	12#楼	8732.38	827.05	271.11	9830.54
5	13#楼	15556.12	941.49	497.85	16995.46
合计		52946.71	3289.64	1649.76	57886.11

赵京阁

2023.8.11

张彦华  
2023.8.11

## 结算资料核对确认单

项目名称	宜阳山水文苑项目 7#、10#、11#、12#、13#楼外墙漆工程		核对时间	
序号	结算资料名称	核对数量	备注	
1	结算通知书	1份1页	原件	
2	结算申请报告	1份1页	原件	
3	单项工程验收单	1份1页	原件	
4	授权委托书	1份1页	原件	
5	往来账目明细	1份1页	原件	
6	水电费结清证明	1份1页	原件	
7	合同、补充协议复印件	2份	原件	
8	工程签证单	0份0页	原件	
9	设计变更	0份0页	复印件	
10	竣工图	1套	原件	
11	施工方报送的结算资料	1份	原件	
相关部门签字栏	施工单位：	项目工程部：	成本部门：	
	(签字盖章) 	(签字盖章)	(签字盖章)	

注：

- 1、本确认单在合作方上报结算前进行结算资料核对确认，确认后，增补联系单一律不作为结算依据。
- 2、本确认单需成本部门、项目营销策划部和合作单位核对签字确认并盖章。
- 3、本确认单仅对竣工结算资料的数量作确认，具体结算按合同及定额规定办理。

# 宜阳山水文苑项目 7#、10#、11#、12#、

## 13#楼外墙漆工程

### 结 算 目 录

- 1、结算申请书
- 2、结算通知书
- 3、工程验收单
- 4、工程签证单（无）
- 5、设计变更（无）
- 6、授权委托书
- 7、工程账目来往明细
- 7、水电费清单
- 8、施工合同、补充协议（复印件）
- 9、工程量清单
- 10、竣工图

## 工程结算通知书

郑州诺金装饰工程有限公司：

我公司与贵公司签订的宜阳山水文苑项目 7#、10#、11#、12#、13#楼外墙漆工程合同，为尽快推进结算的办理工作，提高结算效率，现通知贵公司若工程施工已完成并经验收合格，请贵单位尽快进行结算资料的申报工作。

为使该项目结算工作顺利进行，现将结算的相关程序和时间要求作以下说明：

### 一、结算申报程序：

1、工程竣工图送我公司工程部门审核确认，需要我公司项目工程部负责人在竣工图上签字、工程管理部盖章确认；

2、要求贵公司尽快准备结算资料，在 2023 年 07 月 20 日之前派专业人员与我公司成本部门 赵京阁 接洽结算资料的核对工作，完成后三方在《工程结算资料核对确认表》上签字确认并盖章、并将结算资料以 A4 纸打印、装订成册，完成后将完整的工程结算资料、三方确认的《工程结算资料核对确认表》和填写完整并经公司项目部和工程部门确认的《工程结算工作交接单》于 2023 年 07 月 20 日前提交我公司成本部门的 赵京阁 签收。

3、贵公司未能按以上要求申报结算资料而引起结算审核时间延误等其他后果均由贵公司负责。

4、双方核对结算时，若发现因施工方上报结算资料出现违背合同约定的，必须接受合同约定处罚。同时此部分工程造价不予结算，不接受资料调整。

5、双方核对结算时，若发现施工方上报结算书出现“漏项”、“漏量”的情况，贵司承诺不要求增补资料，视为优惠。

附：《工程结算资料清单》

1、结算通知书 2、结算申请报告 3、工程验收单 4、授权委托书 5、往来账明细 6、水电费结清证明 7、合同复印件 8、工程结算工作交接单 9、合作方报送的结算金额证明资料

若在结算资料准备过程中有任何疑问，请致电我公司成本部门 赵京阁 电话 13525985079，我们将尽力协助贵公司的工作。

施工单位签收人签字：张彦峰

宜阳山水文苑工程总签发：

宜阳山水文苑项目总签发：

# 工程竣工结算申请报告

洛阳莘子园置业有限公司：

兹有我司与贵司签订的宜阳项目 7#、10#、11#、12#、13#楼外墙漆工程施工合同，现已完成，特申请办理结算。其中合同造价为 2386493.26 元；合同执行过程中签订补充协议 1 份，增造价为 825397.69 元。

合同增造价合计为 825397.69 元，申报合同结算造价为 3215850.95 元，请贵司按合同规定办理结算手续。

我公司承诺，此结算资料真实、准确、有效，其内容为我公司结算诉求依据的全部，如有缺项、漏项、工程量少计等，其后果由我公司承担。

截至目前(2023 年 06 月 13 日)，我司已收到贵司支付的工程款共计 1640000 元（大写：壹佰陆拾肆万元整）。

（结算明细见附件）

公司（盖章）

2023年06月13日

结算工作联系人：张彦华


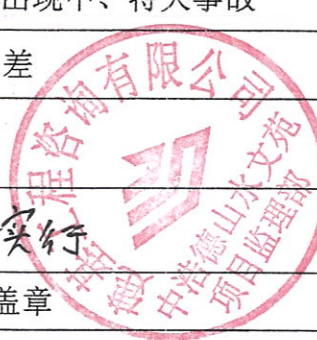
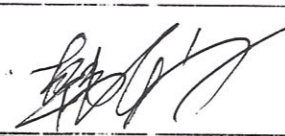
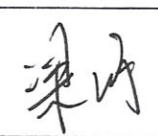
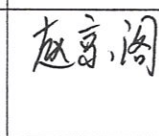
手机号码：17698215555

备注说明：

- 1、结算相关资料请务必如实完整填写，否则不予接收；
- 2、凡结算书中有与合同及审定的预算报价不符的施工或供货内容、数量、单价、取费标准的情况，必须提供有效依据。结算内容必须一次报全，一经上报，不再增补。上报结算书中有漏项或计算错误，责任由申报单位自负。
- 3、结算需附上合同复印件。

# 单项工程验收单 (分包)

2022 年 9 月 15 日

合同名称	宜阳项目 7#、10#、11#、12#、13#楼外墙漆工程施工合同				
施工单位	郑州诺金装饰工程有限公司				
建设单位	洛阳莘子园置业有限公司				
工程开工日期	2021 年 8 月 10 日	工程竣工日期	2022 年 3 月 31 日		
工程内容: <p style="text-align: center; font-size: 1.2em;">主楼外墙漆</p>					
验收结论: <p style="text-align: center; font-size: 1.2em;">符合要求</p>					
工程评价结果: 在评价结果后打√					
1	工期: A: 超计划天数		B: <input checked="" type="checkbox"/> 未超计划		
2	材料使用情况	施工质量满足	使用功能满足	观感	成品保护
	符合 <input checked="" type="checkbox"/>	符合 <input checked="" type="checkbox"/>	符合 <input checked="" type="checkbox"/>	符合 <input checked="" type="checkbox"/>	符合 <input checked="" type="checkbox"/>
	不符合	不符合	不符合	不符合	不符合
	质量: A: 优良		B: <input checked="" type="checkbox"/> 合格	C: 不合格	
3	安全: A: <input checked="" type="checkbox"/> 未出事故		B: 出现轻微事故	C: 出现中、特大事故	
4	现场: A: 整洁、无浪费		B: <input checked="" type="checkbox"/> 一般	C: 差	
验收单位	施工单位接收人员签字或盖章				
	监理单位接收人员签字或盖章				
	建设单位参建各方验收人员签字或盖章				
	工程部	设计部	成本部		
					

# 授权委托书

致：洛阳莘子园置业有限公司

本人 许甲威 系 郑州诺金装饰工程有限公司 的法定代表人，现委托 张彦华 为我方代理人，并以本公司的名义办理 宜阳项目 7#、10#、11#、12#、13#楼外墙漆工程施工 工程的结算事宜。代理人在结算过程中签署的一切文件和处理的与之有关的一切事务，我均予以承认，其法律后果由我方承担。

代理人无转委托权，特此委托。

附：法定代表人身份证明（正反面）



附：委托人身份证明（正反面）



公司：（盖章）

法定代表人：（签字或盖章）



委托代理人：（签字）张彦华

## 工程往来账目明细

合同名称：宜阳项目7#、10#、11#、12#、13#楼外墙漆工程施工合同    合同编号：SSWY.01-JA-075

日期	请款金额 (元)	财务实付款金额 (元)	实际已开发票金额 (元)	税率 (%)	备注
2021.11.24	610000.00	610000.00	610000.00	9%	
2022.01.20	600000.00	600000.00	600000.00	9%	
2022.05.12	430000.00	430000.00	430000.00	9%	
2022.12.08	611095.00	60000.00	611095.00	9%	
小计		1700000.00	2251095.00		

甲方财务： 

乙方财务：   
 (单位盖章)  


# 证明

由郑州诺金装饰工程有限公司施工的宜阳山水文苑项目外墙真石漆工程与总承包无关，水电费用已结清，特此证明。

中国建筑第七工程局山水文苑项目部

2022年11月16日



宜阳项目 7#、10#、11#、12#、13#楼  
外墙漆工程施工合同

合同编号：SSWY.01-JA-075

成本科目：3.2.1.7

发 包 方：洛阳莘子园置业有限公司

承 包 方：郑州诺金装饰工程有限公司

签订时间：2021年6月4日



## 宜阳项目 7#、10#、11#、12#、13#楼外墙漆工程施工合同

发包方：洛阳莘子园置业有限公司（以下简称甲方）

承包方：郑州诺金装饰工程有限公司（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》以及其他有关法律、法规的规定，遵守公平、诚实信用的原则，双方就本工程的有关事项协商达成一致，订立本合同。

### 第一条 工程概况

- 1、工程地点：河南省洛阳市宜阳县香鹿山镇滨河北路与锦龙大桥交汇处
- 2、承包范围：标段 2：7#、10#、11#、12#、13#楼。
- 3、承包内容：主楼及连廊外墙、各种造型、飘架、雨水管、透气帽等附属构件范围内的岩彩漆饰面(不含保温)工程,其中带百叶的空调机位内侧不在承包范围内。
- 4、承包方式：包工包料
- 5、工 期：总工期 60 日历天（具体进场时间以甲方书面通知为准，进场前按规范及设计要求做实地样板）。
- 6、工程材料及品牌：

材料名称	指定厂家和品牌
外墙腻子	胖子
抹面砂浆	胖子
底漆、饰面漆	三棵树

- 7、饰面技术把控方：三棵树涂料股份有限公司

### 第二条 合同价款

1、本合同采用固定综合单价包干的承包方式，固定综合单价包含人工费、材料费、机械费、施工措施费、安全文明施工措施费、运输费、试验费、安装费、管理费、利润及税金、验收等一切可能发生的直接及间接费用，暂定工程量及每平方米固定综合单价详见附表。本固定综合单价一次性包干，不随任何因素的变化而调整。

2、本合同含税总价暂定为：小写¥2386493.26元，大写：贰佰叁拾捌万陆仟肆佰玖拾叁元贰角陆分。其中，不含税金额大写：贰佰壹拾捌万玖仟肆佰肆拾叁元叁角陆分，小写【¥2189443.36】元，增值税率为【9】%，税款大写：壹拾玖万柒仟零肆拾玖元玖角整，小写【¥197049.90】元。

3、固定含税综合单价：墙面约40747.47m<sup>2</sup>，单价58元/m<sup>2</sup>，管道约578.5m<sup>2</sup>，单价40元/m<sup>2</sup>（均含吊篮费用）。

### 第三条 结算方式

1、结算金额=实际工程量×固定综合单价-应扣费用±变更签证，实际工程量为甲、乙双方依据施工图纸、设计方案要求、定额计算规则计算的工程量。

2、若有本合同约定以外的外墙涂装形式，则其价格由双方另行协商确定。

### 第四条 甲方责任

1、指派李中伟 电话：15137930543 为甲方驻工地代表，负责合同履行。对工程质量、进度进行监督检查、办理验收、变更、登记手续和其它事宜。

2、按合同约定支付乙方工程款。

3、按甲方与总包方双方签订的总包施工合同中约定向总包方支付总承包管理配合费（含竣工资料整理、成品保护、看管）。

### 第五条 总包方责任

1、总包方提供详细施工进度，并有权按乙方上报并经甲方审批的进度计划要求乙方；

2、总包方在工期范围内为乙方提供施工工作面；

3、总包方会同监理按施工图纸和施工规范要求对工程质量进行验收；

4、总包方按约定出具工程量完成情况证明；

5、总包方有义务提供安装施工用水用电接口（其用水用电费用由乙方承担）及材料存放地；

### 第六条 乙方责任

1、参加甲方组织的设计及有关数据说明的现场交底，负责外立面分隔深化图纸设计，并经甲方认可。

2、负责配合甲方现场土建准备工作。

3、指派张万涛 电话：18339290051 为乙方驻工地代表，负责合同履行。按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜，乙方项目管理人员须提供社保。

4、严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定。严格按照图纸或作法说明进行施工，做好各项质量检查记录。

- 5、施工中未经甲方同意或有关部门批准，不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。
- 6、工程竣工未移交甲方之前，负责工地现场的一切设施和工程成品进行保护；吊篮、吊绳对女儿墙等的损坏承担修复责任；对外门窗、石材、栏杆等构件应采取保护措施，承担污染的清理。
- 7、所用水电费用由乙方负担。
- 8、明确安全管理责任，建议签订安全管理协议。
- 9、乙方负责整理、收集所分包项目的资料，竣工验收前 30 天（壹式肆份，全套原件不低于叁套）交付总包方。
- 10、保修期为两年，保修期限内如因为乙方原因出现质量问题，乙方免费维修。乙方应在接到甲方修理通知后 24 小时内派人维修，否则甲方或进驻物业公司自行组织人员维修，其费用在质保金内扣除，不足部分由乙方支付。

#### 第七条 工期说明

- 1、乙方按合同第一条工程概况中约定的工期按时竣工，现场移交乙方后，小高层 40 天完工，洋房 35 天完工。
- 2、乙方必须服从甲方管理和进度要求，确保工程按期完成。
- 3、因以下原因造成工期延误经甲方书面确认后工期相应顺延：
  - 3.1 甲方不能按约定提供开工条件。
  - 3.2 设计变更和工程量增加。
  - 3.3 甲方同意相应顺延的其他情况。
- 4、由于乙方原因逾期竣工的，每逾期一天，乙方支付甲方合同金额 0.5% 的违约金。逾期满十天的，乙方除按前述约定承担逾期竣工违约金外，甲方还有权将乙方所承包工程另行发包，乙方应在甲方通知的期限内无条件及时退场（乙方逾期退场的，每逾期一日向甲方支付逾期退场违约金人民币伍万元），甲方按乙方所完工程量的 70% 进行结算。

#### 第八条 规范及技术要求

##### 1、技术规范

- 1.1 国家现行的有关规范、法规及行业标准；
- 1.2 应采用的主要设计、施工、检验、评定标准。
- 1.3 《建筑工程施工质量验收统一标准》 GB50300-2013
- 1.4 《建筑装饰装修工程质量验收规范》 GB50210-2001

- |                      |              |
|----------------------|--------------|
| 1.5 《河南省工程建设标准设计》    | 12YJ1~14     |
| 1.6 《外墙保温工程技术规程》     | JGJ 144-2008 |
| 1.7 《建筑施工安全检查标准》     | JGJ59-2011   |
| 1.8 《施工现场临时用电安全技术规范》 | JGJ46-2005   |

注明：上述标准如有更新，以最新标准为准。其他与本工程有关的现行工程技术、质量评定标准、施工验收标准及规范作为本工程质量评定验收标准。

## 2、技术要求

2.1 进场前提供主要材料封样，按设计部确认的样板（项目要求提供浅于样板色、原样板色、深于样板色的三种颜色展板），要求材料含量必须满足所报品牌厂家规定含量标准同时进场前先做现场实体样板，6月15日现场具备条件后做不少于三层的东立面或西立面的实体样板经甲方验收合格后方可按验收合格样板的工艺和涂布率进行大面积施工，项目公司在施工中项目需严格控制以上单位施工质量及工艺。如做的实体样板不符合甲方要求则乙方无条件退场，乙方前期投入的费用由乙方承担，同时履约保证金不予退还。

2.2 经甲方认可颜色后，需上墙制作实体样板，并以此为标准进行整栋楼的检查及验收。

2.3 分割图设计：乙方在接到中标通知书后，十日内将各楼宇的外墙漆施工分割方案按照招标资料分缝示意要求提交我司，在我司审核确定后，按确定分割方案进行施工。

2.4 外墙漆工程各涂层厚度适中，喷涂丰满、平整，光泽统一，饰面美观，投标方应完全遵循以下技术要求，并在施工过程中严格按照步骤进行。

### (1) 喷涂岩彩漆

工序	涂料名称	涂装方式	涂装道数	备注
基层找平	外墙耐水腻子	刮涂	2	实际耗量与墙体的平整度有差异
底漆	封闭抗碱底漆	辊涂	1	实际耗量与墙体的粗糙度有差异
中涂	面漆	喷涂	3	实际耗量与效果和厚度有差异
罩面清漆	耐沾污罩面清漆	辊涂	1	实际耗量与表面粗糙度有差异

### 2.5 施工工序构成：

工序	工序及材料名称	施工工艺

1	基层检查	基层需符合 <b>基层一般条件要求</b> 中的相关要求
2	基层局部打磨修补	对于局部高出部位用角磨机打磨平整。部分存在偏差较大的凹陷、和脚手孔洞及部分掉角要提前用聚合物抗裂砂浆修补。对开裂空鼓面积超过 200cm <sup>2</sup> 的部位需打掉重新粘贴保温板、网格布，用聚合物抗裂砂浆抹平。
3	腻子打磨	腻子干燥后用 240 目左右砂布打磨，确保墙面的平整度。
4	涂装封闭抗碱底漆	腻子彻底干燥磨平后，涂装一道封闭底漆，涂装时漆膜厚度控制要均匀，门窗边角、分格缝处要涂装到位，不流挂，不少涂、不漏涂。
5	弹线分格、涂装分缝漆	底漆完全实干后，按设计要求分格弹线，沿分格线涂装分缝漆（非弹性水性乳胶漆）1 道。
6	粘贴分色纸	分缝漆干燥后，沿弹好的分格线粘贴分色美纹纸
7	喷涂岩彩漆	1. 需用专用喷枪喷涂（压力罐喷枪），喷涂压力一般控制在 1-2kg/cm <sup>2</sup> ； 2. 岩彩漆一般无需稀释，可轻轻摇晃漆桶，有较大彩点的效果，可将漆桶上下翻转，反复两次，确保喷涂时彩点均匀，该产品严禁机械搅拌； 3. 喷涂时，根据效果不同，喷枪离墙距离一般在 40-60CM，均匀将漆喷涂到墙面，注意避免一次喷涂过厚产生流挂，根据效果不同，一般需喷涂 2 道。
8	揭去分色纸	岩彩漆涂装成活后，立即去除分格用的分色纸
9	涂装耐沾污罩面清漆	岩彩漆干燥后，使用中毛辊涂，辊涂耐沾污罩面清漆，辊涂时漆膜厚度要控制均匀，避免一次性厚涂，要少蘸料，多辊涂，避免流挂，每一分格块中要一次性完成，确保每块中的漆膜厚度与光泽均匀一致无发花。

## 2.6. 质量要求:

2.6.1 在天气温差较大时，致使内外层干燥速度不同，形成表干里不干时改用小嘴喷枪，薄喷多层，尽量控制每层的干燥速度，喷涂距离以略远为好。

2.6.2 喷涂后要求表面平整，起伏小，颗粒分布均匀、密实，颜色一致并不得有过密过稀疏、流坠等质量缺陷。

2.6.3 干燥后不得有发白、发花、变黄迹象，不允许有脱皮、漏刷、反锈、开裂、针孔、砂眼、反碱现象，并且光泽一致，颜色一致。

2.6.4 各部位的分色要干净，不得有咬色现象。

2.6.5 严禁雨天施工。

2.6.6 本工程的施工图纸、作法说明、设计变更和有关国家标准作为本工程质量评定验收标准。

2.6.7 本工程质量应达到质量评定合格标准。

## 3、施工管理要求

3.1 本工程施工均为楼宇外侧部分，乙方应派遣有高空作业资质和经验的施工人员进行施工。

3.2 总包单位根据实际情况对外脚手架和围挡进行设置及拆除，在有必要时乙方应自行设置施工过程中的防护围挡，并承担相应发生的费用。

3.3 乙方应对实施施工的工人的安全负责，并为他们投保人身安全保险，并将施工人员名单提交甲方备案，保单复印件提交甲方存档，如有未投保人员上架施工，甲方给予每人次 1000 元罚款。

3.4 乙方租赁的吊篮应经过国家安全检测机构检测通过，并持有检测合格证，在监理、甲方、政府进行的安全检查过程中如发现吊篮设备存在安全隐患或手续不齐全的一次处罚 5000 元，并整改至合格后方可使用。

3.5 吊篮施工备案手续由乙方完成，发生费用由乙方承担。

3.6 作业人员进入施工现场必须佩戴安全帽，安全带。

3.7 必须服从甲方及监理公司管理，严格遵守建设单位《现场管理办法》，乙方同意按该办法执行落实：

3.8 对接该项目经理及技术负责人须提供身份证明及社保证明，要求拟派项目经理常驻项目每周不少于 6 天，按时参加甲方或监理组织的会议，提供施工人员名单，主专业工人为公司正式员工。

## 第九条 工程款支付方式

1、本工程无预付款，本工程按楼号进行结算，在施工到达支付节点时由乙方先按照甲方的要求提出付款申请，甲方根据乙方的付款申请及本合同的其他约定支付相应的工程款。

2、单栋楼宇外饰面工程量完成 50%，经甲方及相关部门验收合格后，支付本单栋楼宇外饰面总造价 30%。

3、单栋楼宇外饰面工程量全部完成，经甲方及相关部门验收合格后，支付至本单栋楼宇外饰面总造价 70%。

4、工程全部施工完毕，经竣工验收合格，无质量问题，乙方报送完备的结算资料并配合甲方结算完毕后（结算完毕以双方签署正式的结算协议书为准），支付至结算金额的 95%（结算金额以双方签署的结算协议书载明的结算金额为准）。留存 5% 结算金额为质保金，质保期两年，从工程竣工验收合格之日起计算。

5、每次付款前，乙方应按甲方要求出具合法有效的增值税【专用】发票。当甲方向乙方累计支付款项至本合同结算值的 95% 时，乙方须向甲方开具结算值 100% 的合法有效的发票，否则甲方除扣留质保金外，有权拒绝支付最后一笔工程款。乙方应在开票之后【5】个工作日内将发票送达甲方，甲方签收发票的日期为发票的送达日期。

6、乙方应提供合规发票，乙方开具发票不合规时出现税务问题，乙方应承担赔偿责任，包括但

不限于税款、滞纳金、罚款及其相关的损失。不合格发票包括但不限于以下情形：开具虚假、作废等无效发票或者违反国家法律法规开具、提供发票的；开具发票种类错误；开具发票税率与合同约定不符；发票上的信息错误；因乙方延迟送达、开具错误等原因造成发票认证失败等。

#### 7、对发票不合规的约定

7.1 乙方提供的发票为增值税专用发票的，因乙方延迟送达、开具错误等原因导致其提供的增值税专用发票没有通过税务部门认证，造成甲方不能抵扣的，甲方有权拒绝接收。

7.2 乙方开具虚假、作废等无效发票或者违反国家法律法规开具、提供发票的，乙方应自行承担相应法律责任，并向甲方支付合同总价【20】%的违约金，乙方提供履约保证金的，甲方有权扣除乙方全部履约保证金，以上违约金或履约保证金不足以弥补甲方损失的，乙方应予赔偿；乙方重新开具的发票仍与合同约定不符的，乙方除按本项前述约定承担责任外，甲方拒绝接收；乙方无法开具发票的，乙方除按本项前述约定承担责任外，乙方应退还甲方已付款项，赔偿由此给甲方造成的全部损失，甲方有权终止合同。

7.3 乙方未按合同约定开具增值税专用发票或实际开具的增值税专用发票税率低于合同中约定税率的，乙方除应向甲方支付无法抵扣部分的税款金额外，乙方还应向甲方支付合同总价【20】%的违约金，违约金不足以弥补甲方损失的，乙方应予赔偿，甲方有权终止合同。

#### 8、其它税务风险的合同约定，

8.1 如果甲方丢失增值税专用发票联和抵扣联，乙方应向甲方提供专用发票记账联复印件及主管税务机关出具的《丢失增值税专用发票已报税证明单》。

8.2 如果获得开具的汇总专用发票，则乙方应提供其防伪税控系统开具的《销售货物或者提供应税劳务清单》，并加盖发票专用章。

### 第十条 材料要求

1、在合同签订后，乙方应在安装前提供施工中所用柔性腻子，彩砂，拌合岩彩液，罩面漆样品，作为甲方及监理方验收产品材质之依据。

2、凡由乙方采购的材料如不符合质量要求或规格有差异，应禁止使用。若已使用，对工程造成的损失由乙方负责。

3、岩彩漆和柔性腻子提供材料出厂合格证书、性能检测报告、说明书，进场时岩彩漆对耐水性、耐碱性、耐洗刷性、耐沾污性进行复检，柔性腻子对打磨性、抗裂性、粘结强度、耐水性及耐碱性进行复检，并出具复检合格报告。

4、甲方对施工过程中的工程质量问题实行零容忍，若乙方采购的材料设备不符合合同约定的

品牌、厂家、产地、材质、工艺、规格、型号等标准或者存在“假冒伪劣”等情形，则甲方有权要求乙方将该部分材料设备清退出场，对已施工使用的材料设备，有权要求乙方全部拆除并重新施工，直至符合合同约定的各项质量标准，工期不予顺延，由此导致乙方工期及费用等损失由乙方自行承担，同时甲方还有权根据本合同其他条款向乙方索赔损失或主张其他权利。为保障建设工程品质、强化施工质量，无论工程是否已经验收合格，无论甲方是否未经验收即已投入使用，乙方均承诺：不论何时，只要甲方发现乙方施工的工程存在前述约定的情形，乙方除按照本条款承担相应责任外，还应当按照该部分材料设备对应的合同价款的叁倍金额另行向甲方支付惩罚性赔偿（该惩罚性赔偿不足伍万元的，按伍万元计）。除此之外，乙方应当勤勉尽责的履行工程质量保修义务，并在甲方通知的期限内完成保修事项并经甲方书面认可，乙方按期完成保修事项并经甲方书面认可的，该部分工程量给予结算 100%，乙方拒不履行保修责任或未按期完成保修事项的，该部分工程量甲方不予结算。

#### **第十一条 安全约定**

1、乙方在施工期间应严格遵守《建筑安装工程安全技术规程》、《建筑安装工人安全操作规程》和其它相关的法规、规范。

2、由于乙方在施工生产过程中违反有关安全操作规程，导致发生安全事故，乙方应承担由此引发的一切经济损失。

#### **第十二条 违约责任**

1、未经甲方同意乙方擅自拆改原建筑物结构或设备管线，由此发生的损失或事故（包括罚款）由乙方负责并承担损失。

2、因一方原因，合同无法继续履行时，应通知对方，双方协商一致后签署合同解除协议，并由责任方赔偿对方由此造成的经济损失。

3、甲方发现乙方将用于本项目的材料/设备转作他用，导致供应单位或甲方损失，举报经查属实，给予施工单位 10000 元-30000 元/次的违约处罚，并按实赔偿供应单位或者甲方的一切损失。

4、甲方如果发现乙方用于本项目的材料/设备存在“假冒伪劣”“以假充真”产品，经查属实，给予乙方 10000 元/次处罚，并勒令立即退场，并有权解除合同。

5、甲方如果发现乙方用于本项目的材料/设备存在“以次充好”产品，经查属实，给予施工单位 5000 元/次处罚，并勒令立即退场，并有权解除合同。

6、乙方必须服从甲方及监理单位管理，项目经理每周 4 上午按时参加监理例会，乙方已了

解和熟知《现场管理办法》，愿意接受管理和考核。

### 第十三条 争议或纠纷处理及解约条款

合同在履行过程中发生争议时，合同双方及时协商解决。协商不成时，双方均有权向合同签订地（洛阳市洛龙区开元大道1号开元一号营销中心）人民法院起诉。

如发生以下情况甲方有权解除合同：

- 1、乙方未经甲方同意停工7日（含7日）以上。
- 2、甲方或监理方对同一施工问题连续下发三次整改通知书后乙方无作为或整改问题未解决。
- 3、乙方购置假冒伪劣产品用于本工程。

合同解除后，对于乙方已完工部分质量合格的按照实际工程量给予结算70%，对于不合格部分责令整改，整改合格后给予结算工程70%，若乙方拒接整改或无作为，甲方对不合格工程量不予支付费用，并由乙方承担由此产生的拆改、整修等费用，乙方应按甲方要求的日期清理现场撤离。

4、凡在合同约定的乙方应承担的违约金，甲方有权直接从乙方存于甲方的履约保证金或其他任何利益中直接扣除，且甲方对未能扣除部分有进一步追偿的权利。

如合同解约甲方有权委托其他公司进行施工。

### 第十四条 附则

- 1、本合同壹式陆份，甲方执伍份，乙方执壹份，每份具有同等法律效力。
- 2、本合同未尽事宜，双方经协商可另行补充。补充协议与本合同具有同等法律效力。
- 3、本合同自双方签字或盖章后生效。

4、合同签订前乙方缴纳的投标诚意金在本合同签订时直接转为本合同履约保证金，合同签订后3日内，乙方须缴纳足共计20万元人民币，大写贰拾万元的履约保证金，每逾期一天应向甲方支付应缴纳款的总额的千分之五的违约金。乙方严格依照本合同约定履行完毕，在工程竣工验收合格无质量问题7日内无息退还。履约保证金依照本合同被扣除的，甲方仅退还剩余部分（如有）。

### 第十五条、送达条款

甲乙双方明确送达信息如下：

甲方确认的送达信息为：

送达及签订地址：洛阳市洛龙区开元大道1号开元一号营销中心三楼

联系人及联系方式：张女士 0379-60198086

乙方确认的送达信息为：

送达地址：河南省洛阳市洛龙区关林镇太康东路 369 号 A-5 幢 301

联系人：黄秋霞

电话：13333790196

双方在此共同确认，上述送达信息将作为双方在合同项下邮寄往来通知、函件等任何文件资料的唯一有效送达地址及联系信息。任何一方变更送达信息，应当提前十日书面通知对方，否则视为未变更。任何一方按照上述送达信息向对方邮寄任何文件资料，自邮件发出后的第三日视为已经有效送达对方并产生相应的法律后果，不论该邮件是否已经由对方实际签收。

(以下无正文)

甲方名称：(盖章)  
法定代表人或授权代表：(签字)

住  
传

开户银行：河南宜阳农村商业银行文化路支行

银行帐号：66121011800000498

纳税人类别：一般纳税人

纳税人识别号：91410327MA46Q3579G

计税方式：一般计税方法

签订日期：2021.6.4

乙方名称：(盖章)

法定代表人或授权代表：(签字)

住 所：

传 真：

开户银行：中国建设银行郑州文化路支行

银行账号：41001523019050211146

纳税人类别：一般纳税人

纳税人识别号：91410105090918930H

计税方式：一般纳税人



**宜阳山水文苑项目外墙岩彩漆汇总表**

序号	名称	单位	工程量	单价 (元)	合价 (元)	备注
1	外墙面	m <sup>2</sup>	40747.47	58	2363353.26	
2	雨水管道	m <sup>2</sup>	578.5	40	23140	
3	合计	元	2386493.26			

金额单位：人民币元

备注：1.综合单价组成应包括人工费、材料费、机械费、施工措施费、安全文明施工费、运输费、试验费、安装费、管理费、利润及税金（并包括相关部门验收合格等一切费用）等全部内容。

2.以上工程统计数量仅为暂定工程量，结算时按实际工程量为准。

3.以上报价按使用吊篮、局部脚手架施工考虑。

**水包砂外墙岩彩漆每平方价格分析表（诺金）**

序号	项目名称	单位	单价 (元)	单平方米用量	小计 (元)	备注	品牌
1	腻子层	Kg	1.2	2.5	3	涂刷遍数： <u>2</u> 遍； 涂布率： <u>0.4</u> m <sup>2</sup> /KG	胖子
2	外墙封闭 抗碱底漆	Kg	15	0.12	1.8	涂刷遍数： <u>1</u> 遍； 涂布率： <u>8.33</u> m <sup>2</sup> /KG	三棵树
3	岩彩漆	Kg	15	1.3	19.5	涂刷遍数： <u>3</u> 遍； 涂布率： <u>0.77</u> m <sup>2</sup> /KG	三棵树

4	罩面漆	Kg	28.9	0.1	2.89	涂刷遍数: <u>1</u> 遍; 涂布率: <u>10</u> m <sup>2</sup> /KG	三棵树
5	人工及小型工具费				23		
8	措施费及保险				1		
9	管理费				1		
10	利润				2		
11	税金				5.36		
12	固定综合单价	元/m <sup>2</sup>			59.55	优惠后 58 元/m <sup>2</sup>	

**水包砂外墙岩彩漆雨水管道每平方价格分析表**

序号	项目名称	单位	单价(元)	单平方米用量	小计(元)	备注	品牌
1	岩彩漆	Kg	15	1.3	19.5	涂刷遍数: <u>3</u> 遍; 涂布率: <u>0.77</u> m <sup>2</sup> /KG	三棵树
2	罩面漆	Kg	28.9	0.1	2.89	涂刷遍数: <u>1</u> 遍; 涂布率: <u>10</u> m <sup>2</sup> /KG	三棵树
3	人工及小型工具费				11		
4	措施费及保险				1		
5	管理费				1		
6	利润				2		
7	税金				3.7		
8	固定综合单价	元/m <sup>2</sup>			41.09	优惠后 40 元/m <sup>2</sup>	

## 廉政合作协议

甲方：洛阳莘子园置业有限公司

乙方：郑州诺金装饰工程有限公司

为加强工程项目建设期间的廉政管理，确保项目高效优质按期竣工，甲、乙双方经协商签定本协议并做为双方共同遵守的廉政行为准则。

### 一、甲方责任

1. 甲方有责任向乙方介绍本单位有关廉政管理的各项制度和规定。
2. 甲方有责任对本单位项目管理人员进行廉政教育。
3. 甲方人员应严格遵守本单位有关廉政管理的规定，不得接受乙方的宴请，不得接受任何形式的实物、现金或礼券。
4. 甲方在项目建设期间发现甲方人员任何形式的索贿受贿行为，均应及时采取措施予以制止，并及时通报乙方单位领导。
5. 甲方人员如违反廉政管理制度及本协议规定，甲方应视情节轻重、影响大小给予处罚。
6. 对于乙方举报甲方人员违反廉政规定的情况，甲方应及时进行调查，根据调查情况进行处理。

### 二、乙方责任

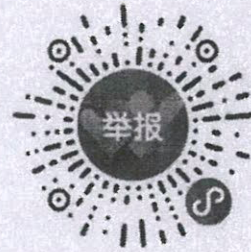
1. 乙方应保证乙方有关人员了解甲方有关廉政管理的各项制度及本协议的规定，并遵照执行。
2. 乙方不得宴请甲方人员，不得以任何形式赠送实物、现金或礼券。
3. 乙方在项目建设期间发现乙方人员任何向甲方人员行贿行为，均应及时采取措施予以制止，并及时通报甲方单位领导。
4. 乙方有责任接受甲方对乙方在项目建设期间廉政管理执行情况的监督。
5. 乙方单位人员有义务就甲方人员任何形式的索贿或受贿行为及时向甲方单位领导举报；如乙方向甲方人员行贿，或甲方人员向乙方索贿，乙方满足其要求且未向甲方举报的，一经查实，除追回由此给甲方造成的损失外，甲方可要求乙方支付 5-100 万元的违约金。
6. 如因乙方或其人员在项目建设期间贿赂甲方人员，被检查机关立案查处的，甲方有权中止合同履行或解除合同，由此给甲方造成的损失，均由乙方负责赔偿。

三、为维护招标人和投标人的合法利益，营造良好的商务环境，我们建立了多种举报渠道。甲方审计监察人

**员将恪守职业道德，严格履行保密义务！**

- (1) 电话：王先生：18638357973
- (2) 电话：杨先生：15670305910
- (3) 邮箱：hddefkb@Foxmail.com
- (4) 直接和审计监察人员约定场所当面举报。

有下列行为之一可通过上述渠道进行举报：



**四、甲乙双方发现对方工作人员有下列行为之一的，可通过第三条约定的渠道进行举报：**

- 1. 推诿扯皮、有责不负、处事消极、渎职失职、弄虚作假等行为。
- 2. 以权谋私、滥用职权、处事不公、隐瞒事故、违章指挥造成公司严重事故隐患的行为。
- 3. 贪污、受贿、盗窃、欺上瞒下等违法乱纪行为。
- 4. 出卖、泄露公司商业机密等危害公司行为。
- 5. 重大经济活动未按公司制度、流程执行的违规违纪行为。
- 6. 利用职权，任人唯亲，拉帮结派，搞小利益团体或对同事正当行使权利进行打击报复的行为。
- 7. 故意涂改公司文件或以公司名义谋私利，损害公司荣誉和利益的行为。
- 8. 私自侵占、挪用公司财物，损坏公司重要设备或资产的行为。
- 9. 破坏团队和谐，故意挑拨员工之间关系，对同事恶意侮辱、陷害、制造事端的行为。
- 10. 妄议集团经营、管理、决策部署、会议决议，对正当行使职权的执法部门、员工进行设置障碍、诋毁、恶意侮辱的行为。
- 11. 其它违反法律或者招标人公司相关制度的行为。

(以下无正文)

甲方：洛阳莘子园置业有限公司

乙方：郑州诺金装饰工程有限公司



# 《宜阳山水文苑项目 7#、10#、11#、12#、 13#楼外墙漆合同》

## 补充协议

成本代码： 3.2.1.7

合同编号： SSWY.01-JA-075-B01

发 包 人： 洛阳莘子园置业有限公司

承 包 人： 郑州诺金装饰工程有限公司

签订时间： 2022年10月8日

发包人（甲方）：洛阳莘子园置业有限公司

承包人（乙方）：郑州诺金装饰工程有限公司

鉴于：甲方、乙方于2021年6月4日签订合同编号为“SSWY.01-JA-075”的《宜阳山水文苑项目7#、10#、11#、12#、13#楼外墙漆合同合同》（以下简称“原合同”）。

现双方在协商一致的基础上，就增加外墙漆工程量范围相关事宜达成如下补充协议。

### 一、增加外墙漆工程量范围说明：

1、经现场实际核算，外墙岩彩漆面积增加 12199.24m<sup>2</sup>，外墙平涂面积增加 3289.64m<sup>2</sup>，雨水管涂料面积增加 1071.26m<sup>2</sup>。

2、增加的外墙涂料工程量及价格详见附件一《外墙工程量清单》。结算以实际工程量据实结算。

### 二、补充协议金额（即增加外墙漆的金额）

暂定含税总价为¥829357.69元（大写人民币捌拾贰万玖仟叁佰伍拾柒元陆角玖分）。其中不含税金额为¥760878.62元（大写人民币柒拾陆万零捌佰柒拾捌元陆角贰分，以下简称“总价款”），增值税税金为¥68479.08元（大写人民币陆万捌仟肆佰柒拾玖元零捌分），税率9%。除此之外，甲方不再向乙方或任意第三方支付任何费用。

### 三、本协议付款方式

按原合同约定的付款方式执行。

### 四、其他

1、本补充协议为原合同的重要组成部分。本补充协议未约定的事项，以原合同的约定为准；本补充协议与原合同约定不一致的内容，以本补充协议为准。

2、本补充协议自双方签字并盖章之日起生效，一式柒份，甲方执伍份、乙方执贰份、均具有同等法律效力。

甲方：洛阳莘子园置业有限公司

乙方：郑州诺金装饰工程有限公司

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

签订日期：2022年10月8日


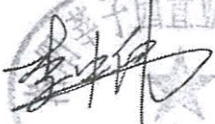

签订日期：2022年10月8日

## 宜阳山水文苑项目7#、10#、11#、12#、13#楼外墙漆工程量清单

序号	建筑	工程量 (m <sup>2</sup> )		
		真石漆 (m <sup>2</sup> )	平涂 (m <sup>2</sup> )	水管 (m <sup>2</sup> )
1	7#楼	6469.63	579.61	198.91
2	10#楼	15610.47	941.49	501.16
3	11#楼	6578.10	0.00	180.74
4	12#楼	8732.38	827.05	271.11
5	13#楼	15556.12	941.49	497.85
6	合 计	52946.71	3289.64	1649.76
7	合同单价	58.00	24.00	40.00
8	合 价	3070909.00	78951.46	65990.49
9	总 价	3215850.95		


  
 郑州诺金装饰工程有限公司  
 2023.06.30

## 工 作 联 系 单

项目名称	中浩德·山水文苑	联系单编号	185
合同名称	外墙漆工程施工合同 (7#、10#、11#、12#、13#楼)	合同编号	SSWY.01-JA-075
主送单位	郑州诺金装饰工程有限公司		
抄送单位	建基工程咨询有限公司		
事由	关于山水文苑外墙漆进场时间事宜		
<p>内容:</p> <p>由你公司承建的山水文苑项目(7#、10#、11#、12#、13#楼)外墙漆工程,现11#楼已进入外墙保温施工阶段,外墙漆暂定2021年7月1日进场施工,望你单位提前准备材料,组织人员,以免影响工期。</p> <p>下无正文</p>			
责任工程师: (签字)  		工程经理: (签字)    日期: 2021年6月21日	

## 工 作 联 系 单

项目名称	中浩德·山水文苑	联系单编号	202
合同名称	外墙漆工程施工合同 (7#、10#、11#、12#、13#楼)	合同编号	SSWY.01-JA-075
主送单位	郑州诺金装饰工程有限公司		
抄送单位	建基工程咨询有限公司		
事由	关于山水文苑外墙漆开工事宜		

内容:

由你公司承建的山水文苑项目(7#、10#、11#、12#、13#楼)外墙漆工程,11#楼已具备施工条件,现要求7月5日开始施工,望你单位抓紧组织人员、材料进场,以免影响工期。

### 第七条 工期说明

1、乙方按合同第一条工程概况中约定的工期按时竣工,现场移交乙方后,小高层40天完工,洋房35天完工。

2、乙方必须服从甲方管理和进度要求,确保工程按期完成。

下无正文

截图(A4 + A1)

责任工程师: (签字)



工程经理: (签字)



日期: 2021年7月5日

## 工 作 联 系 单

项目名称	中浩德·山水文苑	联系单编号	208
合同名称	外墙漆工程施工合同 (7#、10#、11#、12#、13#楼)	合同编号	SSWY.01-JA-075
主送单位	郑州诺金装饰工程有限公司		
抄送单位	建基工程咨询有限公司		
事由	关于山水文苑外墙漆开工事宜		

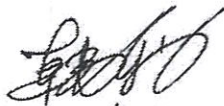
内容:

由你公司承建的山水文苑项目(7#、10#、11#、12#、13#楼)外墙漆工程,11#楼已具备施工条件,我公司工程部7月5日已要求你司进场施工,至今吊篮仍未安装,为保证施工工期,现要求7月15日将吊篮满挂或者不低于8台,7月15日下班前查数量,少一台罚款500元。

下无正文

责任工程师: (签字)

工程经理: (签字)



日期: 2021.7.12



日期: 2021.7.12

## 工 作 联 系 单

项目名称	中浩德·山水文苑	联系单编号	212
合同名称	外墙漆工程施工合同 (7#、10#、11#、12#、13#楼)	合同编号	SSWY.01-JA-075
主送单位	郑州诺金装饰工程有限公司		
抄送单位	建基工程咨询有限公司		
事由	关于山水文苑外墙漆开工事宜		

内容:

由你公司承建的山水文苑项目(7#、10#、11#、12#、13#楼)外墙漆工程,我公司工程部于7月5日已要求进场施工,至今未见专人到场驻守,现要求你必须安排专人到现场进行工作面移交验收工作,移交验收工作包含在施工工期内,望你单位高度重视!

下无正文

责任工程师: (签字)

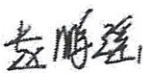


工程经理: (签字)

日期: 2021.7.26

日期: 2021.7.26



## 工 作 联 系 单

项目名称	中浩德·山水文苑	联系单编号	251
合同名称	宜阳项目 7#、10#、11#、12#、13#楼 外墙漆工程施工合同	合同编号	SSWY.01-JA-008
主送单位	郑州诺金装饰工程有限公司		
抄送单位	建基工程咨询有限公司		
事由	关于山水文苑 7#楼外墙漆开工事宜		
<p>内容：</p> <p>由你司施工的山水文苑项目，7#楼根据现场进度核查情况，已具备外墙漆连续施工条件，现要求你司组织人员抓紧进行施工，按照合同约定第七条工期说明序号 1 执行：</p> <p>1、乙方按合同第一条工程概况中约定的工期按时竣工，现场移交乙方后，小高层 40 天完洋房 35 天完工。</p> <p>从即日（2021 年 9 月 15 日）起，7#楼 35 日外墙漆施工完成。</p> <p>如因特殊情况工期顺延需甲方书面确认，否则不予顺延，另如逾期竣工，按照合同约定第七条工期说明序号 4 执行：</p> <p>4、由于乙方原因逾期竣工的，每逾期一天，乙方支付甲方合同金额 0.5% 的违约金。逾期满十天的，乙方除按前述约定承担逾期竣工违约金外，甲方还有权将乙方所承包工程另行发包，乙方应在甲方通知的期限内无条件及时退场（乙方逾期退场的，每逾期一日向甲方支付逾期退场违约金人民币伍万元），甲方按乙方所完工程量的 70% 进行结算。</p>			
责任工程师：（签字）  		工程经理：（签字）  	
日期：2021.9.15		 日期：2021.9.15	

## 工 作 联 系 单

项目名称	中浩德·山水文苑	联系单编号	262
合同名称	宜阳项目 7#、10#、11#、12#、13#楼 外墙漆工程施工合同	合同编号	SSWY.01-JA-008
主送单位	郑州诺金装饰工程有限公司		
抄送单位	建基工程咨询有限公司		
事由	关于山水文苑 12#楼外墙漆开工事宜		

内容:

由你司施工的山水文苑项目, 12#楼根据现场进度核查情况, 已具备外墙漆连续施工条件, 现要求你司组织人员抓紧进行施工, 按照合同约定第七条工期说明序号 1 执行:

1、乙方按合同第一条工程概况中约定的工期按时竣工, 现场移交乙方后, 小高层 40 天完洋房 35 天完工。

从即日 (2021 年 9 月 22 日) 起, 12#楼 35 日外墙漆施工完成。

如因特殊情况工期顺延需甲方书面确认, 否则不予顺延, 另如逾期竣工, 按照合同约定第七条工期说明序号 4 执行:

4、由于乙方原因逾期竣工的, 每逾期一天, 乙方支付甲方合同金额 0.5% 的违约金。逾期满十天的, 乙方除按前述约定承担逾期竣工违约金外, 甲方还有权将乙方所承包工程另行发包, 乙方应在甲方通知的期限内无条件及时退场 (乙方逾期退场的, 每逾期一日向甲方支付逾期退场违约金人民币伍万元), 甲方按乙方所完工程量的 70% 进行结算。

工作面移交完成以后, 如未上人, 每天处以 2000 元罚款。

望你司引起重视, 抓紧组织人员进行施工。

下无正文

责任工程师: (签字)

赵鹏程

日期: 2021.9.22

工程经理: (签字)



日期: 2021.9.22

## 工作联系单

项目名称	中浩德·山水文苑	联系单编号	266
合同名称	外墙漆工程施工合同 (7#、10#、11#、12#、13#楼)	合同编号	SSWY.01-JA-075
主送单位	郑州诺金装饰工程有限公司		
抄送单位	建基工程咨询有限公司		
事由	关于山水文苑外墙漆现场拟派项目经理常驻项目事宜		

内容:

由你公司承建的山水文苑项目(7#、10#、11#、12#、13#楼)外墙漆工程,按合同要求(第八条3.8)你司应派专人到场驻守,对现场所有工作进行统筹安排,目前现场负责人员多次缺岗,现要求你司必须按合同约定配备人员,再次出现无故缺岗,每天罚款500元!

下无正文

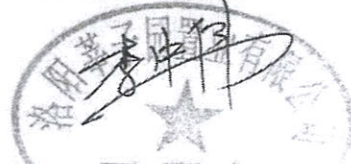
3.8 对接该项目经理及技术负责人须提供身份证明及社保证明,要求拟派项目经理常驻项目每周不少于6天,按时参加甲方或监理组织的会议,提供施工人员名单,主专业工人为公司正式员工。

责任工程师: (签字)



日期: 2021.9.27

工程经理: (签字)



日期: 2021.9.27

## 工作联系单

项目名称	中浩德·山水文苑	联系单编号	293
合同名称	宜阳项目 7#、10#、11#、12#、13#楼 外墙漆工程施工合同	合同编号	SSWY.01-JA-008
主送单位	郑州诺金装饰工程有限公司		
抄送单位	建基工程咨询有限公司		
事由	关于山水文苑 12#楼外墙漆开工事宜		

内容:

由你司施工的山水文苑项目, 7#楼 9月15日工作面开始移交, 10月17日已全部移交完成, 根据现场人员核查情况(每天4-6人), 远远达不到进度要求, 经我方多次督促, 截止今日仍未增加人员, 现要求你司10月23日之前至少上够10人, 人员如未达到要求, 拖延一天罚款2000元。

1、乙方按合同第一条工程概况中约定的工期按时竣工, 现场移交乙方后, 小高层40天完洋房35天完工。

4、由于乙方原因逾期竣工的, 每逾期一天, 乙方支付甲方合同金额0.5%的违约金。逾期满十天的, 乙方除按前述约定承担逾期竣工违约金外, 甲方还有权将乙方所承包工程另行发包, 乙方应在甲方通知的期限内无条件及时退场(乙方逾期退场的, 每逾期一日向甲方支付逾期退场违约金人民币伍万元), 甲方按乙方所完工程量的70%进行结算。

望你司引起重视, 抓紧组织人员进行施工。

责任工程师: (签字)

李时强

日期: 2021.10.22

工程经理: (签字)

李作平

日期: 2021.10.22

## 工作联系单

项目名称	中浩德·山水文苑项目	联系单编号	330
合同名称		合同编号	
主送单位	淄博消防安全工程公司、河南聚泰实业有限公司、河南玖恒建设工程有限公司、浙江星月安防科技有限公司、上海文字建设集团有限公司、郑州诺金装饰工程有限公司、洛阳坤宏建设集团有限公司、河南安华金属制品有限公司、河南腾翔建筑工程有限公司、河南省高星实业股份有限公司		
抄送单位	建基工程咨询有限公司		
事由	关于甲分包单位报送资质事宜		

内容：

由你公司承建的中浩德宜阳山水文苑项目，现要求2日内向我司提供营业执照、安全生产许可证等相关资质资料及主要施工人员证件，如逾期未报送，我司将拒绝接收任何相关付款资料，并对相关单位进行处罚。

下无正文。

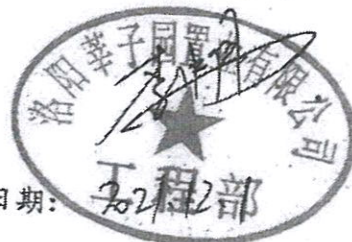
责任工程师：（签字）

赵明强

日期：

2021.12.01

工程经理：（签字）



日期：

2021.12.01

## 工作联系单

项目名称	中浩德·山水文苑	联系单编号	337
合同名称	外墙漆工程施工合同 (7#、10#、11#、12#、13#楼)	合同编号	SSWY.01-JA-075
主送单位	郑州诺金装饰工程有限公司		
抄送单位	建基工程咨询有限公司		
事由	关于山水文苑13#楼外墙漆事宜		

内容:

由你公司承建的山水文苑项目(7#、10#、11#、12#、13#楼)外墙漆工程,13#楼人员严重不足(目前6人),此人员安排不能满足我方进度要求,现要求你司增加吊篮及人员(人员不能少于10人)。

下无正文

- 1、乙方按合同第一条工程概况中约定的工期按时竣工,现场移交乙方后,小高层40天完工,洋房35天完工。
- 2、乙方必须服从甲方管理和进度要求,确保工程按期完成。
- 3、因以下原因造成工期延误经甲方书面确认后工期相应顺延:
  - 3.1 甲方不能按约定提供开工条件。
  - 3.2 设计变更和工程量增加。
  - 3.3 甲方同意相应顺延的其他情况。
- 4、由于乙方原因逾期竣工的,每逾期一天,乙方支付甲方合同金额0.5%的违约金。逾期满十天的,乙方除按前述约定承担逾期竣工违约金外,甲方还有权将乙方所承包工程另行发包,乙方应在甲方通知的期限内无条件及时退场(乙方逾期退场的,每逾期一日向甲方支付逾期退场违约金人民币伍万元),甲方按乙方所完工程量的70%进行结算。

责任工程师: (签字)

李响



日期: 2021.12.12

日期: 2021.12.12

## 工作联系单

项目名称	中浩德·山水文苑	联系单编号	345
合同名称	外墙漆工程施工合同 (7#、10#、11#、12#、13#楼)	合同编号	SSWY.01-JA-075
主送单位	郑州诺金装饰工程有限公司		
抄送单位	建基工程咨询有限公司		
事由	关于山水文苑13#楼外墙漆事宜		

内容:

由你公司承建的山水文苑项目(7#、10#、11#、12#、13#楼)外墙漆工程,13#楼外墙漆施工人员严重不足,今日实查人数6人,满足不了我方进度要求,现要求你司2日内上够10人,拖延一天罚款2000元。

下无正文

责任工程师: (签字)




赵明强

工程经理: (签字)



日期: 2021.12.29

## 工 作 联 系 单

项目名称	中浩德·山水文苑项目	联系单编号	350
合同名称		合同编号	
主送单位	中国建筑第七工程局有限公司、淄博消防安全工程公司、河南聚泰实业有限公司、河南玖恒建设工程有限公司、浙江星月安防科技有限公司、上海文宇建设集团有限公司、郑州诺鑫装饰工程有限公司、洛阳坤宏建设集团有限公司、河南安华金属制品有限公司、河南腾翔建筑工程有限公司、河南省高星实业股份有限公司、洛阳龙羽电气设备有限公司		
抄送单位	建基工程咨询有限公司		
事由	关于各单位提报年前放假时间及年后复工计划事宜		
<p>内容：</p> <p>由你公司承建的中浩德宜阳山水文苑项目，现项目接近年关，为保证明年顺利复工，如期交房，现要求各个单位2022年1月15日之前，以书面形式向我司提报年前放假时间及过年后复工时间及计划，如逾期未提报，我司将拒绝接收任何相关付款资料，并对相关单位进行处罚。</p> <p>下无正文。</p>			
责任工程师：（签字）  		工程经理：（签字）  	
日期： 2022.1.10		 日期： 2022.1.10	

## 工 作 联 系 单

项目名称	中浩德·山水文苑	联系单编号	355
合同名称	外墙漆工程施工合同 (7#、10#、11#、12#、13#楼)	合同编号	SSWY.01-JA-075
主送单位	郑州诺金装饰工程有限公司		
抄送单位	建基工程咨询有限公司		
事由	关于山水文苑外墙漆进度事宜		

内容:

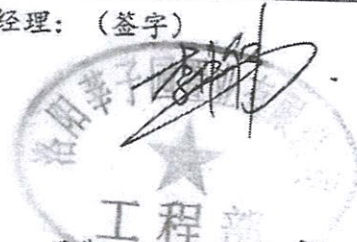
由你公司承建的山水文苑项目(7#、10#、11#、12#、13#楼)外墙漆工程,现已具备复工条件,要求你司抓紧组织人员,务必按提报计划完成施工进度(计划详见附件),如果未按约定工期完成,将按合同第七条,第4条执行!

4、由于乙方原因逾期竣工的,每逾期一天,乙方支付甲方合同金额0.5%的违约金。逾期满十天的,乙方除按前述约定承担逾期竣工违约金外,甲方还有权将乙方所承包工程另行发包,乙方应在甲方通知的期限内无条件及时退场(乙方逾期退场的,每逾期一日向甲方支付逾期退场违约金人民币伍万元),甲方按乙方所完工程量的70%进行结算。

下无正文

责任工程师: (签字)

工程经理: (签字)

日期: 2002.3.7

日期: 2002.3.7

## 工作联系单

项目名称	中浩德·山水文苑	联系单编号	363
合同名称	中浩德山水文苑	合同编号	/
主送单位	中国建筑第七工程局有限公司 上海文字建设集团有限公司 郑州诺金装饰工程有限公司 河南玖恒建设工程有限公司 恒言园林工程有限公司洛阳分公司 房克电梯有限公司 洛阳坤宏建设集团有限公司		
抄送单位	建基工程咨询有限公司		
事由	关于山水文苑现场清理事宜		

内容:

由你单位承建的山水文苑项目，现场及各楼周边遗留垃圾（不包含室内及各自加工区垃圾），严重影响下步工序施工，现由第三方清理及外运，费用由以下单位分摊：

现场垃圾分摊	
单位	分摊比例
门窗	23%
大堂装修	11%
文字外墙漆	10%
诺金外墙漆	8%
景观	2%
电梯	1%
总包	45%
合计	100%

✓ 6334.1

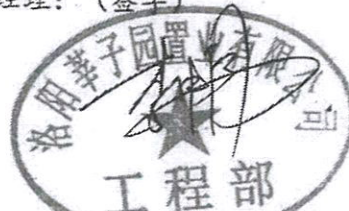
垃圾清运需人工及机械配合装车外运，所发生费用以实际为准，以上各单位均可以现场监督。

下无正文

责任工程师：（签字）



工程经理：（签字）



日期：2022年3月9日

## 工作联系单

项目名称	中浩德·山水文苑项目	联系单编号	374
合同名称		合同编号	
主送单位	淄博消防安全工程公司、河南聚泰实业有限公司、河南玖恒建设工程有限公司、浙江星月安防科技有限公司、上海文字建设集团有限公司、郑州诺金装饰工程有限公司、洛阳坤宏建设集团有限公司、河南安华金属制品有限公司、河南省高星实业股份有限公司、河南赛福特防护设备有限公司、洛阳路隆汽车运输有限公司、洛阳坤宏建设集团有限公司、江苏防排工匠建材科技有限公司、河南益玮电子科技有限公司		
抄送单位	建基工程咨询有限公司		
事由	关于甲分包单位报送施工竣工资料事宜		

内容：

由你公司承建的中浩德宜阳山水文苑项目，现要求4月10日前向我司报送施工竣工资料，如逾期未报送，我司将拒绝接收任何相关付款资料，并对相关单位进行处罚。

下无正文。

责任工程师：（签字）

陈慧

日期：2022-3-23

工程经理：（签字）



日期：2022-3-23

## 工 作 联 系 单

项目名称	中浩德·山水文苑项目	联系单编号	378
合同名称		合同编号	
主送单位	中国建筑第七工程局有限公司、淄博消防安全工程公司、河南玖恒建设工程有限公司、上海文宇建设集团有限公司、郑州诺金装饰工程有限公司、洛阳坤宏建设集团有限公司、		
抄送单位	建基工程咨询有限公司		
事由	关于巡检问题整改事宜		

内容：

由你公司承建的中浩德宜阳山水文苑项目，3月21日公司巡检过程中发现的问题，望施工单位引起重视，于3月30日前整改完成并书面回复，对其进行排查避免出现类似问题，监理单位督促整改验收。

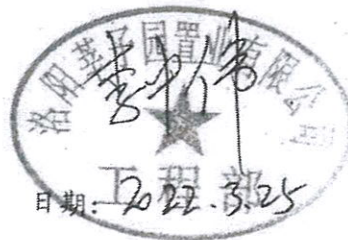
后附：工程巡检报告

下无正文。

责任工程师：（签字）

工程经理：（签字）

日期：



## 工 作 联 系 单

项目名称	中浩德·山水文苑项目	联系单编号	405
合同名称	宜阳项目 7#/10#/11#/12#/13#楼外墙漆工程施工合同	合同编号	SSWY.01-JA-075
主送单位	郑州诺金装饰工程有限公司		
抄送单位	建基工程咨询有限公司		
事由	关于外墙漆竣工资料事宜		

内容:

由你公司承建的中浩德宜阳山水文苑项目,你公司验收资料已制约验收工作进展,现要求4月27日前向我司报送公司资质人员证件、竣工资料含(隐蔽、检验批、分项、分部、材料进场报验、合格证、检测报告)等相关资料,以上资料包含但不限于此,如逾期未报送,我司将拒绝接收任何相关付款资料,并对你单位进行每天1000元处罚,另给我司造成的一切损失由你公司承担。

下无正文。

责任工程师: (签字)

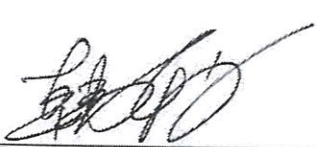
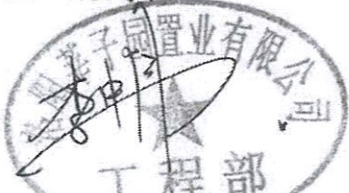
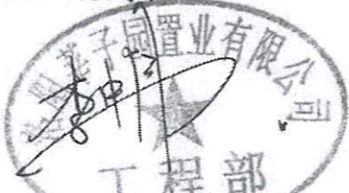
工程经理: (签字)

日期:

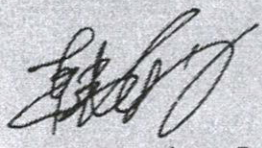
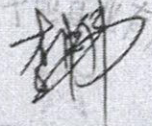


日期: 2022.4.21

## 工作联系单

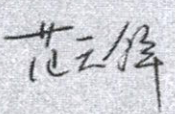
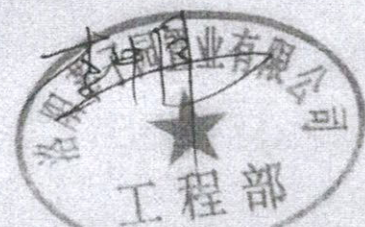
项目名称	中浩德·山水文苑	联系单编号	433															
合同名称	中浩德山水文苑	合同编号	/ X															
主送单位	中国建筑第七工程局有限公司 河南安华金属制品有限公司 郑州诺金装饰工程有限公司																	
抄送单位	建基工程咨询有限公司																	
事由	关于山水文苑项目 11#楼屋面瓦修补事宜																	
<p>内容：</p> <p>由你单位承建的山水文苑项目，11#楼屋面瓦施工完成后，由你单位施工时对瓦造成破坏，现由总单位负责修补，所产生费用以实际发生为准，按以下比例分摊。特此通知！</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>施工单位</th> <th>分摊比例</th> <th>备注</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>中国建筑第七工程局有限公司</td> <td>45%</td> <td>保温吊篮施工</td> </tr> <tr> <td>郑州诺金装饰工程有限公司</td> <td>45%</td> <td>外墙漆吊篮施工</td> </tr> <tr> <td>河南安华金属制品有限公司</td> <td>10%</td> <td>安装百叶吊绳施工</td> </tr> <tr> <td>合计</td> <td>100%</td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <p>下无正文</p>				施工单位	分摊比例	备注	中国建筑第七工程局有限公司	45%	保温吊篮施工	郑州诺金装饰工程有限公司	45%	外墙漆吊篮施工	河南安华金属制品有限公司	10%	安装百叶吊绳施工	合计	100%	
施工单位	分摊比例	备注																
中国建筑第七工程局有限公司	45%	保温吊篮施工																
郑州诺金装饰工程有限公司	45%	外墙漆吊篮施工																
河南安华金属制品有限公司	10%	安装百叶吊绳施工																
合计	100%																	
责任工程师：（签字） 		工程经理：（签字）   日期：2022年5月17日																

## 工 作 联 系 单

项目名称	中浩德·山水文苑	联系单编号	461
合同名称	中浩德山水文苑	合同编号	/
主送单位	河南玖恒建设工程有限公司      郑州诺金装饰工程有限公司 淄博消防安全工程公司      洛阳坤宏建设集团有限公司 洛阳龙羽电气设备有限公司      河南安华金属制品有限公司		
抄送单位	建基工程咨询有限公司		
事 由	关于山水文苑垃圾清理事宜		
<p>内容：</p> <p>由你单位承建的山水文苑项目，各楼栋室内遗留垃圾，严重影响分户验收工作，现场交房关门群内安排各单位垃圾清理，在清理过程中有个别单位人员不足，需安排第三方代清，以实际发生为准，所产生费用扣除。特此通知！</p> <p style="text-align: center;">下无正文</p>			
责任工程师：（签字）  日期：2022.4.28		工程经理：（签字）  日期：2022.4.28	

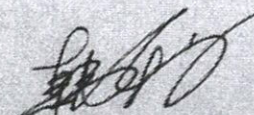
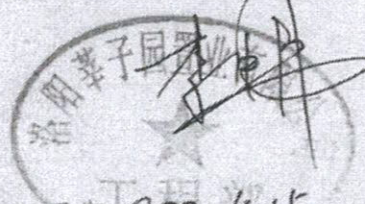


# 工 作 联 系 单

项目名称	中浩德·山水文苑	联系单编号	464																						
合同名称	/	合同编号	/																						
主送单位	以下各参建单位																								
抄送单位	建基工程咨询有限公司																								
事由	关于室内电梯使用过程中损坏部件及相关费用分摊事宜																								
内容:	<p>在室内电梯使用过程中,电梯轿厢灯具、电梯呼叫盒等被损坏以及其它相关费用共计 <math>16450 \times 1.2 = 19740</math> 元,由所有使用过电梯的单位进行分摊,在工程进度款中扣除。相关费用明细及照片见附表,分摊单位及分摊比例如下:</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 70%;">中国建筑第七工程局有限公司(水电、防水、批白、屋面瓦、二次结构维修、墙地抹、垃圾清运等)</td> <td style="text-align: right;">30% (5992 元)</td> </tr> <tr> <td>河南玖恒建设工程有限公司(门窗)</td> <td style="text-align: right;">30% (5992 元)</td> </tr> <tr> <td>淄博消防安全工程公司(消防)</td> <td style="text-align: right;">5% (987 元)</td> </tr> <tr> <td>河南聚泰实业有限公司(防火门)</td> <td style="text-align: right;">5% (987 元)</td> </tr> <tr> <td>河南安华金属制品有限公司(栏杆、百叶)</td> <td style="text-align: right;">5% (987 元)</td> </tr> <tr> <td>浙江星月安防科技有限公司(入户门)</td> <td style="text-align: right;">5% (987 元)</td> </tr> <tr> <td>上海文字建设集团有限公司(外墙漆)</td> <td style="text-align: right;">5% (987 元)</td> </tr> <tr> <td>郑州诺金装饰工程有限公司(外墙漆)</td> <td style="text-align: right;">5% (987 元)</td> </tr> <tr> <td>洛阳坤宏建设集团有限公司(大堂装修)</td> <td style="text-align: right;">5% (987 元)</td> </tr> <tr> <td>河南腾翔建筑工程有限公司(三方)</td> <td style="text-align: right;">2.5% (493.5 元)</td> </tr> <tr> <td>洛阳龙羽电气设备有限公司(电力)</td> <td style="text-align: right;">2.5% (493.5 元)</td> </tr> </table> <p>下无正文</p>			中国建筑第七工程局有限公司(水电、防水、批白、屋面瓦、二次结构维修、墙地抹、垃圾清运等)	30% (5992 元)	河南玖恒建设工程有限公司(门窗)	30% (5992 元)	淄博消防安全工程公司(消防)	5% (987 元)	河南聚泰实业有限公司(防火门)	5% (987 元)	河南安华金属制品有限公司(栏杆、百叶)	5% (987 元)	浙江星月安防科技有限公司(入户门)	5% (987 元)	上海文字建设集团有限公司(外墙漆)	5% (987 元)	郑州诺金装饰工程有限公司(外墙漆)	5% (987 元)	洛阳坤宏建设集团有限公司(大堂装修)	5% (987 元)	河南腾翔建筑工程有限公司(三方)	2.5% (493.5 元)	洛阳龙羽电气设备有限公司(电力)	2.5% (493.5 元)
中国建筑第七工程局有限公司(水电、防水、批白、屋面瓦、二次结构维修、墙地抹、垃圾清运等)	30% (5992 元)																								
河南玖恒建设工程有限公司(门窗)	30% (5992 元)																								
淄博消防安全工程公司(消防)	5% (987 元)																								
河南聚泰实业有限公司(防火门)	5% (987 元)																								
河南安华金属制品有限公司(栏杆、百叶)	5% (987 元)																								
浙江星月安防科技有限公司(入户门)	5% (987 元)																								
上海文字建设集团有限公司(外墙漆)	5% (987 元)																								
郑州诺金装饰工程有限公司(外墙漆)	5% (987 元)																								
洛阳坤宏建设集团有限公司(大堂装修)	5% (987 元)																								
河南腾翔建筑工程有限公司(三方)	2.5% (493.5 元)																								
洛阳龙羽电气设备有限公司(电力)	2.5% (493.5 元)																								
责任工程师: (签字)	工程经理: (签字)																								
 2022.6.24	 日期: 2022 年 6 月 24 日																								





## 工作联系单

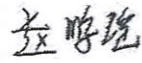

项目名称	中浩德·山水文苑	联系单编号	469																		
合同名称	中浩德山水文苑	合同编号	/																		
主送单位	中国建筑第七工程局有限公司    上海文宇建设集团有限公司 郑州诺金装饰工程有限公司    河南玖恒建设工程有限公司 河南春景环境工程有限公司    房克电梯有限公司 洛阳坤宏建设集团有限公司																				
抄送单位	建基工程咨询有限公司																				
事由	关于山水文苑现场清理事宜																				
内容:	<p>由你单位承建的山水文苑项目，现场主楼及周边遗留垃圾，严重影响下道工序施工，现由第三方清理及外运，费用由以下单位分摊：</p> <p style="text-align: center;">现场垃圾分摊</p> <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <thead> <tr> <th>单位</th> <th>分摊比例</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>门窗</td> <td>23%</td> </tr> <tr> <td>大堂装修</td> <td>11%</td> </tr> <tr> <td>文宇外墙漆</td> <td>10%</td> </tr> <tr> <td>诺金外墙漆</td> <td>8%</td> </tr> <tr> <td>景观</td> <td>2%</td> </tr> <tr> <td>电梯</td> <td>1%</td> </tr> <tr> <td>分包</td> <td>4%</td> </tr> <tr> <td>合计</td> <td>100%</td> </tr> </tbody> </table> <p style="text-align: right; margin-right: 50px;">18264.14</p> <div style="border: 1px solid black; border-radius: 50%; width: 60px; height: 60px; display: flex; flex-direction: column; align-items: center; justify-content: center; margin-left: 20px;"> <span>47</span> <span>54</span> </div> <p>垃圾清运按照3月9日联系单分摊比例，其中将原恒言园林单位替换为春景园林单位。</p> <p>下无正文</p>			单位	分摊比例	门窗	23%	大堂装修	11%	文宇外墙漆	10%	诺金外墙漆	8%	景观	2%	电梯	1%	分包	4%	合计	100%
单位	分摊比例																				
门窗	23%																				
大堂装修	11%																				
文宇外墙漆	10%																				
诺金外墙漆	8%																				
景观	2%																				
电梯	1%																				
分包	4%																				
合计	100%																				
责任工程师：（签字）	工程经理：（签字）  日期：2022.4.15																				
	 日期：2022.4.15																				



## 罚 款 单

项目名称	中浩德·山水文苑	罚款单编号	FK-058
合同名称	宜阳项目 7#、10#、11#、12#、13#楼 外墙漆工程施工合同	合同编号	SSWY.01-JA-075
主送单位	郑州诺金装饰工程有限公司		
抄送单位	建基工程咨询有限公司		
事由	关于山水文苑 12#楼外墙漆施工事宜		
<p>内容：</p> <p>由你公司承建的山水文苑项目，12#楼工作面 9 月 22 日南立面移交，按照我方要求，移交工作面后你方立即上人，截止今日仍未上人，按照工作联系单 262 要求进行处罚，现对你司罚款 2000 元。</p> <p>望你司引起重视，抓紧组织人员进行施工，9 月 28 日之前施工人数不足 8 人，将双倍处罚！</p>			
责任工程师：（签字）  		工程经理：（签字）  	
日期：2021.9.26		日期：2021.9.26	

## 罚 款 单

项目名称	中浩德·山水文苑	罚款单编号	FK-060
合同名称	宜阳项目 7#、10#、11#、12#、13#楼 外墙漆工程施工合同	合同编号	SSWY.01-JA-075
主送单位	郑州诺金装饰工程有限公司		
抄送单位	建基工程咨询有限公司		
事 由	关于山水文苑 7#12#楼外墙漆施工事宜		
<p>内容:</p> <p>由你公司承建的山水文苑项目, 7#楼 (9月15日) 12#楼 (9月22日) 工作面已部分移交, 按照我方要求, 移交工作面后你方立即上人, 截止今日 7#楼 1人, 12#楼 2人, 按照工作联系单 262 要求进行处罚, 现对你司罚款 5000 元。</p> <p>如 2 日内 7#楼 满足不了 10 人, 12#楼 满足不了 8 人, 人数不足楼栋予以摘除, 交由其他单位施工。</p> <p>望你司引起重视, 抓紧组织人员进行施工。</p>			
责任工程师: (签字)	工程经理: (签字)		
			
日期: 2021.10.1	日期: 2021.10.1		

FK-087

SSWY.01-JA-075

现场各项事宜  
进行签到, 汇报  
列!

罚款单编号 FK-070

合同编号

巨言园林工程有限公司洛阳分公司、  
建设集团有限公司、洛阳路隆汽车运  
、建基工程咨询有限公司

罚

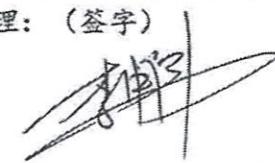
中为最后一名, 针对月度工程巡检  
如下:

0元。

量问题监督尽快整改。

式交于我方资料室, 逾期不交, 将

经理: (签字)



## 罚 款 单

项目名称	中浩德·山水文苑	联系单编号	FK-095
合同名称	外墙漆工程施工合同 (7#、10#、11#、12#、13#楼)	合同编号	SSWY.01-JA-075
主送单位	郑州诺金装饰工程有限公司		
抄送单位	建基工程咨询有限公司		
事由	关于山水文苑外墙漆施工进度事宜		

**内容:**

由你公司承建的山水文苑项目(7#、10#、11#、12#、13#楼)外墙漆工程,3月5日已具备复工条件,在3月8日会议上承诺3月12日材料、人员到场20人,截止今日材料、人员均未到场,针对此类情况,处以2000元的罚款!

望你单位抓紧组织人员及设备材料进场,保证施工人数不低于20人,务必按提报计划完成施工任务!

下无正文

责任工程师: (签字)



日期: 2012.3.12

工程经理: (签字)



日期: 2012.3.12

## 罚 款 单

项目名称	中浩德·山水文苑	联系单编号	FK-109
合同名称	外墙漆工程施工合同 (7#、10#、11#、12#、13#楼)	合同编号	SSWY.01-JA-075
主送单位	郑州诺金装饰工程有限公司		
抄送单位	建基工程咨询有限公司		
事由	关于山水文苑项目每日施工情况汇报事宜		

内容:

由你公司承建的山水文苑项目(7#、10#、11#、12#、13#楼)外墙漆工程,我方工程部要求负责人驻场管理,并每日汇报现场情况,4月11日未按时汇报,针对此类情况罚款200元,望以此引经为戒,如再次不按时汇报情况,加倍罚款!

下无正文

责任工程师: (签字)



日期: 2022.4.11

工程经理: (签字)



日期: 2022.4.11