

# 地产公司定标审批表

标题	洛阳市洛龙区伊河湾项目（2023年售房部娱乐设备采购） 地产公司定标审批表		
所属项目			
申请人	马云飞	申请时间	2023-07-05 10:34
申请公司	地产	申请部门	新澜-销售部
需求部门	新澜-销售部	是否直接委托	否
投标单位分析报价	<p>项目营销条线提出需求，现进行伊河湾项目售房部娱乐设备采购的事项约谈。项目售房部开放后，进入夏季天气炎热，较为影响来访量，为了提升来访量满足销售转化支撑，故建议在售房部现场增加娱乐设备的装置摆放，以满足伊河湾项目邀约客户吸引客户到访，经项目营销梳理已确定本次需要采购的类目以及明细，具体规格以及尺寸数量如下； 注：以下价格包含人工费、材料费、机械费、管理费、利润、税金、运费、装卸费、安装拆卸费、设计定制费、垃圾清运费、疫情增加费。</p> <p>1、洛阳澜馨文化传播有限公司 (一) 物料项明细 ①休闲荡椅：数量1、规格长2米*宽1.2米*高2.1米、单位个、单价6000元、总价6000元、购买； ②发光翘翘板：数量2、规格长度2.3米带充电电池、单位个、单价2000元、总价4000元、购买； ③发光秋千：数量2、规格1.2米*1.5米带充电电池、单位个、单价2400元、总价4800元、购买； ④水池：数量1、规格6米*15米充气水池 含3米*2米的三角滑梯一个 鸭子充气船一个 香蕉充气船一个、单位套、单价9800元、总价9800元、购买； ⑤安装人工费：数量5、单位人、单价280元、总价1400元、雇佣； ⑥运输费：数量1、单位趟、单价1800元、总价1800元、购买； ⑦税：1%、总价278元； 小计含税总价：28078元； 优惠后含税总价：28000元；</p> <p>(二) 工期 乙方应 2023 年 7 月 10 日前向甲方交付采购全部物料货品，（因节点原因以及流程问题导致的时间延后交货节点时间顺延工期7日）；</p> <p>(三) 付款条件 货物交付完毕后经甲方验收合格后的2个月内，甲方凭乙方提供的发票向乙方支付全部价款。 最终含税报价：28000元、大写：贰万捌仟元、税率：1%（增值税专用发票）</p> <p>2、洛阳立恒文化传播有限公司 (一) 物料项明细 ①休闲荡椅：数量1、规格长2米*宽1.2米*高2.1米、单位个、单价6500元、总价6500元、购买； ②发光翘翘板：数量2、规格长度2.3米带充电电池、单位个、单价2200元、总价4400元、购买；</p>		

2023-10-08 18:07:10

费晨光024235  
2023-10-08 18:07:10

费晨光024235  
2023-10-08 18:07:10

费晨光024235  
2023-10-08 18:07:10

费晨光024235  
2023-10-08 18:07:10

费晨光024235  
2023-10-08 18:07:10

费晨光024235  
2023-10-08 18:07:10

费晨光024235  
2023-10-08 18:07:10

费晨光024235  
2023-10-08 18:07:10

费晨光024235  
2023-10-08 18:07:10

③发光秋千：数量2、规格1.2米\*1.5米带充电电池、单位个、单价2600元、总价5200元、购买；  
 ④水池：数量1、规格6米\*15米充气水池 含3米\*2米的三角滑梯一个 鸭子充气船一个 香蕉充气船一个、单位套、单价11000元、总价11000元、购买；  
 ⑤安装人工费：数量5、单位人、单价300元、总价1500元、雇佣；  
 ⑥运输费：数量1、单位趟、单价1600元、总价1600元、购买；  
 ⑦税：1%、总价302元；  
 小计含税总价：30502元；  
 优惠后含税总价：30500元；  
 （二）工期  
 乙方应 2023 年 7 月 10 日前向甲方交付采购全部物料货品，（因节点原因以及流程问题导致的时间延后交货节点时间顺延工期7日）；  
 （三）付款条件  
 货物交付完毕后经甲方验收合格后的2个月内，甲方凭乙方提供的发票向乙方支付全部价款。  
 最终含税报价：30500元、大写：叁万零伍佰元、税率：1%（增值税专用发票）；

### 3、洛阳森道文化传播有限公司

（一）物料项明细  
 ①休闲荡椅：数量1、规格长2米\*宽1.2米\*高2.1米、单位个、单价6500元、总价6500元、购买；  
 ②发光翘翘板：数量2、规格长度2.3米带充电电池、单位个、单价2000元、总价4000元、购买；  
 ③发光秋千：数量2、规格1.2米\*1.5米带充电电池、单位个、单价2500元、总价5000元、购买；  
 ④水池：数量1、规格6米\*15米充气水池 含3米\*2米的三角滑梯一个 鸭子充气船一个 香蕉充气船一个、单位套、单价12000元、总价12000元、购买；  
 ⑤安装人工费：数量5、单位人、单价300元、总价1500元、雇佣；  
 ⑥运输费：数量1、单位趟、单价2000元、总价2000元、购买；  
 ⑦税：1%、总价310元；  
 小计含税总价：31310元；  
 （二）工期  
 乙方应 2023 年 7 月 10 日前向甲方交付采购全部物料货品，（因节点原因以及流程问题导致的时间延后交货节点时间顺延工期7日）；  
 （三）付款条件  
 货物交付完毕后经甲方验收合格后的2个月内，甲方凭乙方提供的发票向乙方支付全部价款。  
 最终含税报价：31310元、大写：叁万壹仟叁佰壹拾元、税率：1%（增值税专用发票）；  
 本次伊河湾项目售房部娱乐设备采购所有所需物料和执行事项最终含税报价按从低到高排序为：洛阳澜馨文化传播有限公司 < 洛阳立恒文化传播有限公司 < 洛阳森道文化传播有限公司。

定标金额 (元)	28000.00
-------------	----------

评标意见	相同规格材质产品等，价格较低者为中标单位。
------	-----------------------

费晨光024235  
2023-10-08 18:07:10

费晨光024235  
2023-10-08 18:07:10

费晨光024235  
2023-10-08 18:07:10

费晨光024235  
2023-10-08 18:07:10

费晨光024235  
2023-10-08 18:07:10




费晨光024235  
2023-10-08 18:07:10

费晨光024235  
2023-10-08 18:07:10

费晨光024235  
2023-10-08 18:07:10

费晨光024235  
2023-10-08 18:07:10

费晨光024235  
2023-10-08 18:07:10

评标结论	故本次伊河湾项目售房部售房部娱乐设备采购所有所需物料和执行事项，拟推荐洛阳澜馨文化传播有限公司为中标单位，最终含税报价28000元。	
关联流程	洛阳市洛龙区伊河湾项目（售房部夏季无动力娱乐设备采购）地产招标立项审批表(营销类)	关联文档
附件	 签字盖章（2023年售房部娱乐设备采购）洛阳 566K  签字盖章（2023年售房部娱乐设备采购）洛阳 935K  签字盖章（2023年售房部娱乐设备采购）洛阳 854K	

注：需上传评标现场的评标记录作为附件！

领导审批意见	
项目销售部	开元壹号-销售部/李蒙 2023-10-08 12:14:34 转发
归档26	集团-审计监察部/王智 2023-07-14 17:51:23 转发
区域总6	开元区域/罗桦 2023-07-06 17:10:36 批准
申请人	来自iPhone客户端 新澜-销售部/马云飞 2023-07-06 15:19:44 转发
项目总	河南浩德新澜置业有限公司/王国壁 2023-07-06 10:25:59 批准