

## 结算资料存档目录

序号	名称	份/页	页码	原件/复印件	备注
1	洛宁项目样板间软装供货合同结算审批表	1份1页	第1页	原件	
2	资料存档目录	1份1页	第2页	原件	
3	结算协议书	1份1页	第3页	原件	
4	洛宁项目样板间软装供货合同结算汇总表	1份1页	第4页	原件	
5	洛宁项目样板间软装供货合同结算价明细汇总表	1份1页	第5页	原件	
6	洛宁项目样板间软装供货合同结算价明细表	1份14页	第6~19页	原件	
7	结算通知书（合同编号：LNSSWY-JA-039）	1份1页	第20页	原件	
8	结算申请报告（合同编号：LNSSWY-JA-039）	1份1页	第21页	原件	
9	工程验收单（合同编号：LNSSWY-JA-039）	1份19页	第22~39、39-1页	原件	
10	供应商约谈记录	1份1页	第40页	原件	
11	授权委托书	1份1页	第41页	原件	
12	工程往来账目明细（合同编号：LNSSWY-JA-039）	1份1页	第42页	原件	
13	水电费结清证明（合同编号：LNSSWY-JA-039）	1份1页	第43页	原件	
14	洛宁项目样板间软装供货合同（含审批表）（合同编号：LNSSWY-JA-039）	1份28页	第44~71页	复印件	
15	工程结算资料核对确认表	1份1页	第72页	原件	
16	供应商报送结算书	1份17页	第73~89页	原件	
造价师： 		日期： 			

## 工程结算汇总表

合同编号: LNSSWY-JA-039

合同金额: 162000元


合同名称: 洛宁项目样板间软装供货合同

甲方: 洛阳浩德浩康置业有限公司

乙方: 河南旭樽装饰设计有限公司

序号	项目名称	土建 (元)	安装 (元)	合计 (元)
一	结算总造价			159961.10
1.1	合同内结算价			159961.10
1.2	签证单			0.00
1.3	扣款项目			0.00
二	其他费用合计			-61.10
2.1	协商结算舍尾数金额			-61.10
2.2	.....			0
三	[一]+[二] 工程结算金额	(小写)	159900.00元	
		(大写)	壹拾伍万玖仟玖佰元整	
四	应扣甲供材合计	0		
4.1	甲供材料一	0		
4.2	甲供材料二	0		
...	.....			
五	应扣水电费合计	0		
5.1	水费	0		
5.2	电费	0		
六	工程最终 付款金额	(小写)	159900.00元	
		(大写)	壹拾伍万玖仟玖佰元整	
七	工程最终 发票金额	(小写)	159900.00元	
		(大写)	壹拾伍万玖仟玖佰元整	

甲方代表:  ✓

乙方代表: 


日期: 2023.9.25

日期: 2023.9.25

注: 此汇总表以总包结算为例, 其它结算根据实际情况参照填写; 结算总造价: 表示施工总产值, 包括甲供、水电费、税金等。

洛宁项目样板间软装供货合同  
结算价明细汇总表

序号	项目名称	单位	工程量	单价 (元)	金额 (元)	备注
1	合同内结算					
1.1	家具	项	1	69386.2	69386.20	详见后附表
1.2	灯具	项	1	12869.7	12869.70	
1.3	地毯	项	1	7310	7310.00	
1.4	挂饰	项	1	8187.5	8187.50	
1.5	窗帘	项	1	10999.7	10999.70	
1.6	织品	项	1	6115	6115.00	
1.7	饰品	项	1	30043	30043.00	
1.8	电器	项	1	9550	9550.00	
2	变更增加项	项	1	5500	5500.00	
3	小计(1+2)	元			159961.10	
3	经双方友好协商一致, 本合同最终结算总价	元			159900.00	舍尾数金额 61.1元

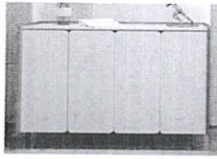



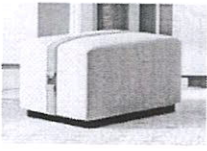




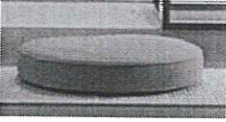
甲方代表: 

乙方代表: 


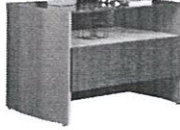



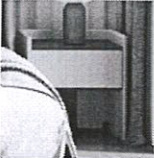

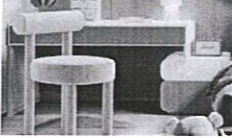

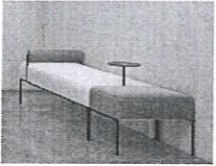
日期: 2023.9.25

日期: 2023.9.25


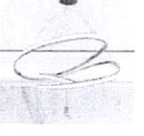

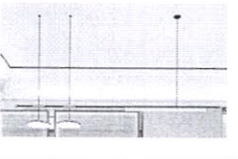

洛宁项目样板间软装供货-家具清单

序号	位置	名称	图片	合同清单外框尺寸 (mm)			材质	数量	单位	含税单价 (元)	含税总价 (元)	现场实际尺寸	备注
				长	宽	高							
F-1	玄关	玄关柜		1300	300	900	实木框架+金属脚	1	件	4108	4108		
F-2	起居室	多人沙发		50	850	800	实木框架+皮革软包+金属脚	1	件	8790	8790		
F-3		茶几		900*400/650*480*450			实木框架+金属+石材	1	组	4800	4800		
F-4		单人沙发		570	600	680	实木框架+布艺软包	1	件	2100	2100	570*630*740	
F-5		墩		600	500	450	实木框架+布艺软包+混油	1	件	1790	1790		
F-6		边几		直径600*H550			石材+金属	1	件	2307.4	2307.4	直径550*H540	现场测量尺寸与合同清单不一致，暂按合同清单单价*0.83计入
F-7	阳台	休闲沙发		650	780	700	藤编	1	件	1276.8	1276.8	650*750*700	现场测量尺寸与合同清单不一致，暂按合同清单单价*0.96计入
F-8	餐厅	餐椅		500	480	780	实木框架+皮革软包+金属脚套	4	件	1460	5840	500*560*920	
F-9	品茶区	茶桌		1000	500	450	实木框架+玻璃	1	件	4400	4400		
F-10		垫子		直径400*厚度80			布艺软包	2	件	510	1020	直径400*厚度100	


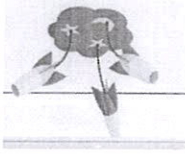
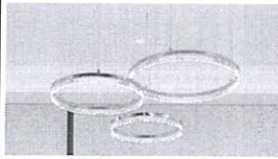
洛宁项目样板间软装供货-家具清单

序号	位置	名称	图片	合同清单外框尺寸 (mm)			材质	数量	单位	含税单价 (元)	含税总价 (元)	现场实际尺寸	备注
				长	宽	高							
F-11	主卧	床		1800	2000	1150	实木框架+ 皮革软包	1	件	4290	4290	1800*2100*1160	
F-12		床头柜		550	500	500	实木框架+ 石材+玻璃面	2	件	1650	3300		
F-13		床尾柜		2300	450	750	实木框架+ 混油	1	组	4570	4570		
F-14		墩		直径450*450			实木框架+ 布艺软包+ 金属	1	件	1298	1298		
F-15	老人房	床		1500	1900	1150	实木框架+ 皮革软包	1	件	4057.2	4057.2	1500*1900*1060	现场测量尺寸 与合同清单不 一致, 暂按合 同清单单价 *0.92计入
F-16		床头柜		450	400	500	实木框架+ 混油	2	件	1142.4	2284.8	430*400*500	现场测量尺寸 与合同清单不 一致, 暂按合 同清单单价 *0.96计入
F-17	儿童房	床		1200	2000	1150	实木框架+ 布艺软包	1	件	3780	3780	1200*2150*1350	
F-18		桌子		1750	550	500	混油	1	件	4470	4470	1750(可移 动)*550*770	
F-19		椅子		530	550	730	实木框架+ 布艺软包	1	组	1284	1284	540*520*820	
F-2	公区 大厅	沙发		1500	450	450	布艺软包+ 金属脚	1	件	3620	3620		
合计								26	元	69386.2			
备注:	1. 含税固定综合单价应包括但不限于完成承包范围内所有工程的人工费、材料费、机械费(含进出场费用)、安装费、措施费、窝工费、水电费、垃圾清运费、材料检测检验费、规费(专项费用)、安全文明施工费、扬尘治理增加费、赶工措施、疫情增加费、管理费、利润、税金(增值税专用发票)、调试、验收、质保期服务、风险等一切与之相关的所需全部费用。 2. 若对工程量清单存疑,请在招标文件约定的期限内提出,经招标人确认后补发此项清单。招标文件约定的期限内若无异议,本次工程量清单无论是否存在缺项、漏项、工程量偏差,均视为乙方已综合考虑在固定合同总价内。 3. 软装综合单价中包含软装深化设计、软装采购、软装摆场及安装、软装运输、搬卸等所有费用。												





洛宁项目样板间软装供货-灯具清单

序号	位置	名称	图片	外框尺寸 (mm)			材质	数量	单位	含税单价 (元)	含税总价 (元)	现场实际尺寸	备注
				长	宽	高							
L-1	玄关	小吊灯		常规			金属+玻璃	1	组	390	390		
L-2	起居室	吊灯		直径1000			金属+玻璃	1	组	1400	1400		
L-3		落地灯		常规			金属	1	件	430	430		
L-4		台灯		常规			金属+玻璃	1	件	340	340		
L-5	餐厅	吊灯		长度1650			金属+玻璃	1	组	1019.7	1019.7	长度1640	现场测量尺寸与合同清单不一致, 暂按合同清单单价*0.99计入
L-6	主卧	吊灯		直径850			金属+玻璃	1	组	2230	2230		
L-7		台灯		常规			复合材质	1	件	530	530		
L-8		小吊灯		常规			复合材质	1	组	730	730		
L-9	老人房	吊灯		直径700			金属+玻璃	1	组	1380	1380		
L-10		小吊灯		常规			金属+玻璃	1	组	560	560		


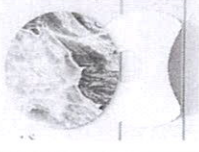


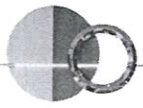
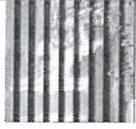
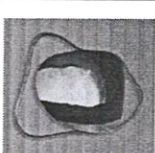

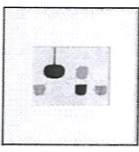

洛宁项目样板间软装供货-灯具清单

序号	位置	名称	图片	外框尺寸 (mm)			材质	数量	单位	含税单价 (元)	含税总价 (元)	现场实际尺寸	备注
				长	宽								
L-11		台灯		常规			复合材质	1	件	340	340		
L-12	儿童房	吊灯		直径700			复合材质	1	件	1150	1150		
L-13		台灯		常规			复合材质	1	件	610	610		
L-1	公区大厅	吊灯		直径500、400、300			金属+玻璃	1	组	1760	1760		
合计								14	元		12869.7		
备注:	<p>1. 含税固定综合单价应包括但不限于完成承包范围内所有工程的人工费、材料费、机械费（含进出场费用）、安装费、措施费、窝工费、水电费、垃圾清运费、材料检测检验费、规费（专项费用）、安全文明施工费、扬尘治理增加费、赶工措施、疫情增加费、管理费、利润、税金（增值税专用发票）、调试、验收、质保期服务、风险等一切与之相关的所需全部费用。</p> <p>2. 若对工程量清单存疑，请在招标文件约定的期限内提出，经招标人确认后补发此项清单。招标文件约定的期限内若无异议，本次工程量清单无论是否存在缺项、漏项、工程量偏差，均视为乙方已综合考虑在固定合同总价内。</p> <p>3. 软装综合单价中包含软装深化设计、软装采购、软装摆场及安装、软装运输、搬卸等所有费用。</p>												




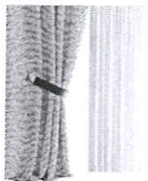
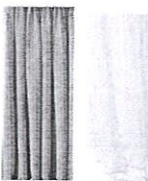


洛宁项目样板间软装供货-地毯清单

序号	位置	名称	图片	外框尺寸 (mm)		材质	数量	单位	含税 单价	含税 总价	现场实际尺寸
				长	宽						
D-1	起居室	地毯		4200	2300	混纺	1	件	3680	3680	4240*2300
D-2	主卧	地毯		2600	1550	混纺	1	件	1580	1580	2630*1550
D-3	老人房	地毯		1900	1250	混纺	1	件	1130	1130	
D-4	儿童房	地毯		直径1500		混纺	1	件	920	920	
合计							4	元		7310	
备注:	<p>1. 含税固定综合单价应包括但不限于完成承包范围内所有工程的人工费、材料费、机械费（含进出场费用）、安装费、措施费、窝工费、水电费、垃圾清运费、材料检测检验费、规费（专项费用）、安全文明施工费、扬尘治理增加费、赶工措施、疫情增加费、管理费、利润、税金（增值税专用发票）、调试、验收、质保期服务、风险等一切与之相关的所需全部费用。</p> <p>2. 若对工程量清单存疑，请在招标文件约定的期限内提出，经招标人确认后补发此项清单。招标文件约定的期限内若无异议，本次工程量清单无论是否存在缺项、漏项、工程量偏差，均视为乙方已综合考虑在固定合同总价内。</p> <p>3. 软装综合单价中包含软装深化设计、软装采购、软装摆场及安装、软装运输、搬卸等所有费用。</p>										





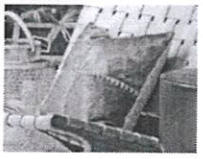
洛宁项目样板间软装供货-挂饰清单

序号	位置	名称	图片	品牌	外框尺寸 (mm)		材质	数量	单位	含税单价 (元)	含税总价 (元)	现场实际尺寸	备注
					宽	高							
P-1	玄关	装置画			750	1050	手绘肌理	1	幅	650	650		
P-2	客厅	装置画			长1300		综合材质	1	组	1503.5	1503.5	长1260	现场测量尺寸与合同清单不一致, 暂按合同清单单价*0.97计入
P-3	过道	装置画			750	1500	综合材质	1	幅	920	920		
P-4	茶室	装置画			580	1200	综合材质	1	幅	680	680		
P-5	主卧床头	装置画			长1050		综合材质	1	组	750	750		
P-6	主卧床尾柜	装置画			780	900	综合材质	1	幅	882	882		
P-7	老人房	装置画			直径750		综合材质	1	幅	980	980		
P-8	儿童房	装置画			组合尺寸: 850*530		综合材质	1	组	860	860		
P-9	厨房	装置画			450	450	综合材质	1	幅	292	292		
F-1	公区大厅	挂画			1000	650	综合材质	1	幅	670	670		
合计								10	元		8187.5		
备注:	<p>1. 含税固定综合单价应包括但不限于完成承包范围内所有工程的人工费、材料费、机械费(含进出场费用)、安装费、措施费、窝工费、水电费、垃圾清运费、材料检测检验费、规费(专项费用)、安全文明施工费、扬尘治理增加费、赶工措施、疫情增加费、管理费、利润、税金(增值税专用发票)、调试、验收、质保期服务、风险等一切与之相关的所需全部费用。</p> <p>2. 若对工程量清单存疑, 请在招标文件约定的期限内提出, 经招标人确认后补发此项清单。招标文件约定的期限内若无异议, 本次工程量清单无论是否存在缺项、漏项、工程量偏差, 均视为乙方已综合考虑在固定合同总价内。</p> <p>3. 软装综合单价中包含软装深化设计、软装采购、软装摆场及安装、软装运输、搬卸等所有费用。</p>												

洛宁项目样板间软装供货-窗帘清单

序号	位置	名称	图片	宽度 (mm)	高度 (mm)	材质	数量	单位	含税单价 (元)	含税总价 (元)	现场实际尺寸	备注
W-1	客厅	窗帘		3400	2560	布+纱	1	组	2201.9	2201.9	3350*2520	现场测量尺寸与合同清单不一致, 暂按合同清单单价*0.97计入
W-2	餐厅品茶区	卷帘		2830	2270	百叶帘	1	组	1530	1530	应现场样板间效果将安装方式改为内嵌。宽2830	
W-3	主卧	窗帘		3360	2330	布+纱	1	组	2312.8	2312.8	3330*2300	现场测量尺寸与合同清单不一致, 暂按合同清单单价*0.98计入
W-4	老人房	窗帘		2800	2650	布+纱	1	组	1969.1	1969.1	2740*2620	现场测量尺寸与合同清单不一致, 暂按合同清单单价*0.97计入
W-5	儿童房	窗帘		2660	2650	布+纱	1	组	1940.4	1940.4	2630*2640	现场测量尺寸与合同清单不一致, 暂按合同清单单价*0.98计入
W-6	卫生间	卷帘		600	1370	百叶帘	1	组	438	438	470*1280	现场测量尺寸与合同清单不一致, 暂按合同清单单价*0.73计入
W-7	厨房	卷帘		900	1365	百叶帘	1	组	607.5	607.5	780*1280	现场测量尺寸与合同清单不一致, 暂按合同清单单价*0.81计入
合计							7	元		10999.7		
备注:	<p>1. 含税固定综合单价应包括但不限于完成承包范围内所有工程的人工费、材料费、机械费(含进出场费用)、安装费、措施费、窝工费、水电费、垃圾清运费、材料检测检验费、规费(专项费用)、安全文明施工费、扬尘治理增加费、赶工措施、疫情增加费、管理费、利润、税金(增值税专用发票)、调试、验收、质保期服务、风险等一切与之相关的所需全部费用。</p> <p>2. 若对工程量清单存疑, 请在招标文件约定的期限内提出, 经招标人确认后补发此项清单。招标文件约定的期限内若无异议, 本次工程量清单无论是否存在缺项、漏项、工程量偏差, 均视为乙方已综合考虑在固定合同总价内。</p> <p>3. 软装综合单价中包含软装深化设计、软装采购、软装摆场及安装、软装运输、搬卸等所有费用。</p>											

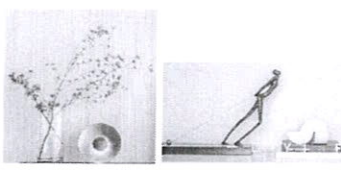






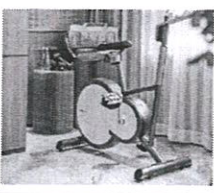
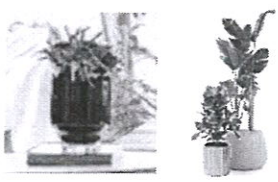

洛宁项目样板间软装供货-织品清单

序号	位置	名称	图片	外框尺寸 (mm)		材质	数量	单位	含税单价 (元)	含税总价 (元)	现场实际尺寸
				长	宽						
T-1	起居室	抱枕		常规		布艺	1	组	450	450	
T-2	主卧	床品		床尺寸: 1800*2000		布艺	1	组	1860	1860	
T-3	老人房	床品		床尺寸: 1500*1900		布艺	1	组	1800	1800	
T-4	儿童房	床品		床尺寸: 1200*2000		布艺	1	组	1760	1760	
T-5	阳台	抱枕		常规		布艺	1	件	245	245	
合计							5	元		6115	






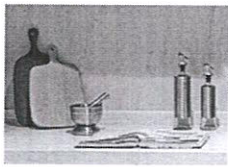
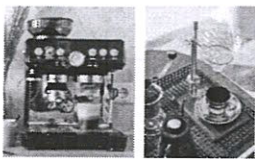

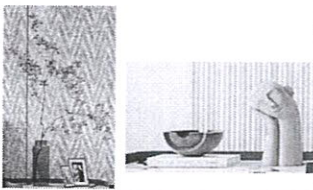

备注:

1. 含税固定综合单价应包括但不限于完成承包范围内所有工程的人工费、材料费、机械费（含进出场费用）、安装费、措施费、窝工费、水电费、垃圾清运费、材料检测检验费、规费（专项费用）、安全文明施工费、扬尘治理增加费、赶工措施、疫情增加费、管理费、利润、税金（增值税专用发票）、调试、验收、质保期服务、风险等一切与之相关的所需全部费用。
2. 若对工程量清单存疑，请在招标文件约定的期限内提出，经招标人确认后补发此项清单。招标文件约定的期限内若无异议，本次工程量清单无论是否存在缺项、漏项、工程量偏差，均视为乙方已综合考虑在固定合同总价内。
3. 软装综合单价中包含软装深化设计、软装采购、软装摆场及安装、软装运输、搬卸等所有费用。


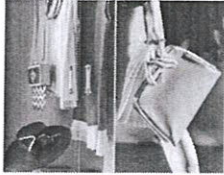
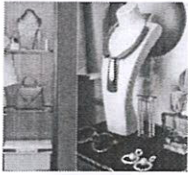


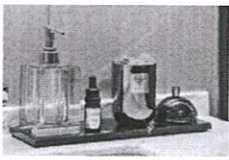
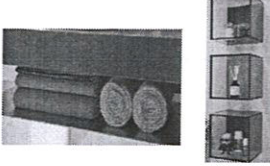

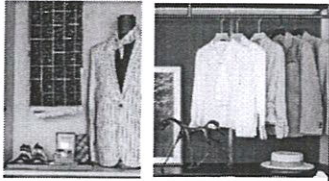

洛宁项目样板间软装供货-饰品清单

序号	位置	名称	图片	品牌	外框尺寸 (mm)			材质	数量	单位	含税单价 (元)	含税总价 (元)	现场实际尺寸
					长		高						
A-1	玄关	台面饰品摆件			常规			复合材质	1	组	1096	1096	
A-2		柜内饰品摆件			常规			复合材质	1	组	500	500	
A-3	起居室	茶几摆件			常规			复合材质	1	组	720	720	
A-4		电视柜摆件			常规			复合材质	1	组	1480	1480	
A-5		边几摆件			常规			复合材质	1	组	713	713	
A-6		小雕塑摆件			常规			复合材质	1	组	636	636	
A-7	阳台	柜子饰品摆件			常规			复合材质	0	组	690	0	取消
A-8		动感单车+饰品摆件			常规			复合材质	1	组	2650	2650	
A-9		边几饰品摆件+绿植			常规			复合材质	1	组	1100	1100	
A-10		餐桌摆件			常规			复合材质	4	组	375	1500	


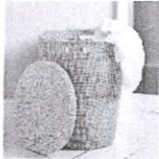

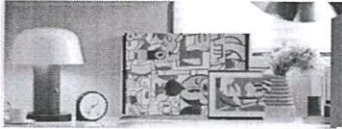
洛宁项目样板间软装供货-饰品清单

序号	位置	名称	图片	品牌	外框尺寸 (mm)			材质	数量	单位	含税单价 (元)	含税总价 (元)	现场实际尺寸
					长		高						
A-11	餐厅	餐桌花器+花艺			常规			复合材质	1	组	1595	1595	
A-12		隔板饰品摆件			常规			复合材质	1	组	90	90	
A-13	品茶区	茶台台面饰品摆件			常规			复合材质	1	组	690	690	
A-14		茶水架饰品摆件			常规			复合材质	1	组	380	380	
A-15	厨房	锅具			常规			复合材质	1	组	480	480	
A-16		台面饰品摆件			常规			复合材质	1	组	355	355	
A-17		台面饰品摆件			常规			复合材质	1	组	1450	1450	
A-18		花器+花艺			常规			复合材质	1	组	490	490	
A-19		床头柜饰品摆件			常规			复合材质	2	组	1090	2180	
A-20		梳妆台饰品摆件			常规			复合材质	1	组	965	965	

洛宁项目样板间软装供货-饰品清单

序号	位置	名称	图片	品牌	外框尺寸 (mm)			材质	数量	单位	含税单价 (元)	含税总价 (元)	现场实际尺寸
					长	宽	高						
A-21	主卧	花器花艺			常规			复合材质	1	组	890	890	
A-22		衣帽间饰品摆件			常规			复合材质	1	组	890	890	
A-23		衣帽间饰品摆件			常规			复合材质	1	组	1098	1098	
A-24		格子饰品摆件			常规			复合材质	1	组	450	450	
A-25	卫生间	花器花艺+饰品摆件			常规			复合材质	1	组	590	590	
A-26		饰品摆件			常规			复合材质	1	组	580	580	
A-27		层板饰品摆件			常规			复合材质	1	组	440	440	
A-28	老人房	床头柜饰品摆件			常规			复合材质	2	组	320	640	
A-29		衣柜饰品摆件			常规			复合材质	1	组	1980	1980	
A-30		隔板饰品摆件			常规			复合材质	1	组	1050	1050	






洛宁项目样板间软装供货-饰品清单

序号	位置	名称	图片	品牌	外框尺寸 (mm)			材质	数量	单位	含税单价 (元)	含税总价 (元)	现场实际 尺寸
					长		高						
A-31	生活阳台	饰品摆件			常规			复合材质	1	组	890	890	
A-32		饰品摆件			常规			复合材质	1	组	260	260	
A-33	儿童房	层板饰品 摆件			常规			复合材质	1	组	330	330	
A-34		书桌饰品 摆件			常规			复合材质	1	组	885	885	
总计									38	元		30043	

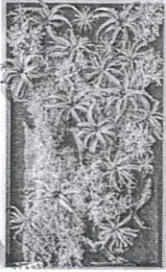

备注:

1. 含税固定综合单价应包括但不限于完成承包范围内所有工程的人工费、材料费、机械费（含进出场费用）、安装费、措施费、窝工费、水电费、垃圾清运费、材料检测检验费、规费（专项费用）、安全文明施工费、扬尘治理增加费、赶工措施、疫情增加费、管理费、利润、税金（增值税专用发票）、调试、验收、质保期服务、风险等一切与之相关的所需全部费用。
2. 若对工程量清单存疑，请在招标文件约定的期限内提出，经招标人确认后补发此项清单。招标文件约定的期限内若无异议，本次工程量清单无论是否存在缺项、漏项、工程量偏差，均视为乙方已综合考虑在固定合同总价内。
3. 软装综合单价中包含软装深化设计、软装采购、软装摆场及安装、软装运输、搬卸等所有费用。

洛宁项目样板间软装供货-电器清单

序号	名称	图片	外框尺寸 (mm)			品牌	数量	单位	含税单价 (元)	含税总价 (元)	备注
			长	宽	高						
1	电视		65寸			小米	1	件	3390	3390	产品型号 Redmi L65R9-XT, 按项目要求免费座装或挂装。
2	油烟机		895	505	537	老板	0	件	2899	0	取消
3	灶具		720	420	135	老板	0	件	2399	0	取消
4	冰箱					海尔	1	件	3670	3670	产品型号 405WBPZU1
5	洗衣机					海尔	1	件	2490	2490	产品型号 XDG90U1
合计							3	元		9550	
备注:	<p>1. 含税固定综合单价应包括但不限于完成承包范围内所有工程的人工费、材料费、机械费（含进出场费用）、安装费、措施费、窝工费、水电费、垃圾清运费、材料检测检验费、规费（专项费用）、安全文明施工费、扬尘治理增加费、赶工措施、疫情增加费、管理费、利润、税金（增值税专用发票）、调试、验收、质保期服务、风险等一切与之相关的所需全部费用。</p> <p>2. 若对工程量清单存疑，请在招标文件约定的期限内提出，经招标人确认后补发此项清单。招标文件约定的期限内若无异议，本次工程量清单无论是否存在缺项、漏项、工程量偏差，均视为乙方已综合考虑在固定合同总价内。</p> <p>3. 软装综合单价中包含软装深化设计、软装采购、软装摆场及安装、软装运输、搬卸等所有费用。</p> <p>4. 如电器存在型号与现场不匹配或款型下架，按同档次、价位款型与项目沟通并同意后，可进行调整替换。</p>										

洛宁山水文苑样板间--变更增加项

序号	位置	名称	图片	外框尺寸 (mm)			材质	数量	单位	含税 单价	含税 总价	现场实际尺寸
				长	宽	高						
A-1	阳台替换饰 品	墙面绿植 挂件		750*1300			复合材质	1	组	2350	2350	780*1340
A-2		落地盆栽 绿植		常规			复合材质	1	组	350	350	
	主卧	主卧床 垫		1730	1880	200	弹簧+海绵+棉 布	1	组	1000	1000	1730*1880*230
	老人房	老人房 床垫		1400	1800	230	弹簧+海绵+棉 布	1	组	1000	1000	1400*1820*230
	儿童房	儿童房 床垫		1200	2000	200	弹簧+海绵+棉 布	1	组	800	800	1200*2000*210
总计									元		5500	

## 结算通知书

河南旭樽装饰设计有限公司：

我司与贵司签订的合同编号为：LNSSWY-JA-039的《洛宁项目样板间软装供货合同》，目前贵司已完成洛宁项目样板间软装供货合同，我司同意贵司开始工程结算的申报工作。

为使该项目结算工作顺利进行，现将结算的相关程序和时间要求作以下说明：

### 一、结算申报程序：

- 1、要求贵公司在2023年8月17日之前派相关人员与我公司成本部接洽结算资料报送及核对工作，要求在2023年8月17日之前完成，完成之后由成本部、工程部、施工方三方共同在《工程结算资料核对确认表》上签字确认并盖章；
- 2、结算资料核对完成之后，请贵公司尽快编制结算，以A4纸打印、装订成册，完成后将完整的工程结算资料、《工程结算资料核对确认表》和填写完整并经公司项目部确认的《工程结算审核申请书》于2023年8月17日前提交我司工程部门签收。
- 3、贵公司未能按以上要求申报结算资料而引起结算审核时间延误等其他后果均由贵公司负责。
- 4、双方核对结算时，若发现因施工方上报结算资料出现违背合同约定的，必须接受合同约定处罚。同时此部分工程造价不予结算，不接受资料调整。
- 5、双方核对结算时，若发现施工方上报结算书出现“漏项”、“漏量”的情况，贵司承诺不要求增补资料，视为优惠。

附：《工程结算资料清单》

- 1、结算通知书 2、结算申请单 3、工程验收单 4、授权委托书 5、往来账明细 6、水电费结清证明 7、合同复印件 8、合作方报送的结算资料

施工单位签收人签字：

李许东

工程总签发：

项目总签发：

年 月 日

# 工程竣工结算申请报告

洛阳浩德浩康置业有限公司：

兹有我司与贵司签订的《洛宁项目样板间软装供货合同 LNSSWY-JA-039》，现已完成，特申请办理结算。其中合同造价为 162000.00 元；合同执行过程中发生签证 0 份，增加造价为 0 元；合同执行过程中发生设计变更 1 份，增加造价为 0 元。

合同减少造价合计为 488.00 元，申报合同结算造价为 161512.00 元，请贵司按合同规定办理结算手续。

我公司承诺，此结算资料真实、准确、有效，其内容为我公司结算诉求依据的全部，如有缺项、漏项、工程量少计等，其后果由我公司承担。

截至目前( 2023 年 7 月 24 日)，我司已收到贵司支付的工程款共计 113600 元(大写：壹拾壹万叁仟陆佰元整)。

( 结算明细见附件 )

公司(盖章)

2023年7月11日



结算工作联系人：李许东

手机号码：15516947666

备注说明：

- 1、结算相关资料请务必如实完整填写，否则不予接收；
- 2、凡结算书中有与合同及审定的预算报价不符的施工或供货内容、数量、单价、取费标准的情况，必须提供有效依据。结算内容必须一次报全，一经上报，不再增补。上报结算书中有漏项或计算错误，责任由申报单位自负。
- 3、结算需附上合同复印件。

# 单项工程验收单（售楼部、样板间）

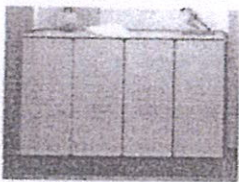

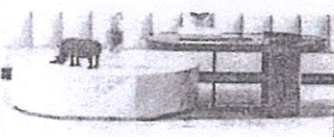

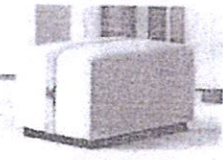



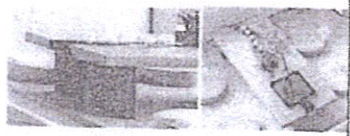
2023年7月18日

合同名称	洛阳项目样板间软装供货合同				
施工单位	河南旭樽装饰设计有限公司				
建设单位	洛阳浩德浩康置业有限公司				
工程开工日期	2022年10月28日	工程竣工日期	2023年2月26日		
工程内容： 样板间软装					
验收结论： 合格					
工程评价结果：在评价结果后打√					
1	工期：A：超计划天数		B：未超计划		
2	材料使用情况	安装质量满足	使用功能满足	观感	成品保护
	符合	符合	符合	符合	符合
	不符合	不符合	不符合	不符合	不符合
	质量：A：优良		B：合格		C：不合格
3	安全：A：未出事故		B：出现轻微事故		C：出现中、特重大事故
4	现场：A：整洁、无浪费		B：一般		C：差
验收单位	施工单位验收人员签字或盖章				
	监理单位验收人员签字或盖章				
	建设单位参建各方验收人员签字或盖章				
	工程部	设计部	成本部	项目营销	物业公司
侯艳中 2023.7.18	2023.7.18	2023.7.18	2023.7.18		

### 洛宁项目样板间软装供货清单汇总表

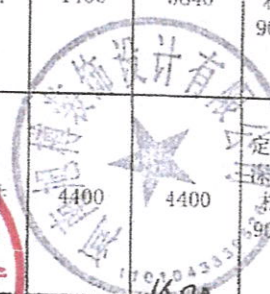
序号	名称	件数	含税合价（元）	备注
1	家具	26	70360.00	
2	灯具	14	12880.00	
3	地毯	4	7310.00	
4	挂饰	10	8234.00	
5	窗帘	7	11520.00	
6	织品	5	6115.00	
7	饰品	39	30733.00	
8	电器	5	14848.00	
9	软装合计	110	162000.00	
备注:	<p>1. 含税固定综合单价应包括但不限于完成承包范围内所有工程的人工费、材料费、机械费（含进出场费用）、安装费、措施费、窝工费、水电费、垃圾清运费、材料检测检验费、规费（专项费用）、安全文明施工费、扬尘治理增加费、赶工措施、疫情增加费、管理费、利润、税金（增值税专用发票）、调试、验收、质保期服务、风险等一切与之相关的所需全部费用。</p> <p>2. 本次工程量清单无论是否存在缺项、漏项、工程量偏差，均视为乙方已综合考虑在固定合同总价内。</p> <p>3. 软装综合单价中包含软装深化设计、软装采购、软装摆场及安装、软装运输、装卸等所有费用。</p>			

洛宁项目样板间软装供货-家具清单

序号	位置	名称	图片	外框尺寸 (mm)			材质	数量	单位	含税单价	含税总价 (元)	备注
				长	宽	高						
F-1	玄关	玄关柜		1300	300	900	实木框架+金属脚	1	件	4108	4108	定制, 见深化图, 相似度90%以上
F-2	起居室	多人沙发		3750 3150+600	850	800	实木框架+皮革软包+金属脚	1	件	8790	8790	定制, 见深化图, 相似度90%以上
F-3		茶几		直径 900*400/650*480*450 900*400/850*480*450			实木框架+金属+石材	1	组	4800	4800	定制, 见深化图, 相似度90%以上
F-4		单人沙发		570 570	600 630	680 740	实木框架+布艺软包	1	件	2100	2100	定制, 见深化图, 相似度90%以上
F-5		墩		600	500	450	实木框架+布艺软包+混油	1	件	1790	1790	定制, 见深化图, 相似度90%以上
F-6		边几		直径600*H550 直径500*H540			石材+金属	1	件	2780	2780	定制, 见深化图, 相似度90%以上
F-7	阳台	休闲沙发		650 650	780 750	700 700	藤编	1	件	1336	1330	定制, 见深化图, 相似度90%以上
F-8	餐厅	餐椅		500 V	480 560	780 920	实木框架+皮革软包+金属脚套	4	件	1460	5840	定制, 见深化图, 相似度90%以上
F-9	品茶	茶桌		1000	500	450	实木框架+玻璃	1	件	4400	4400	定制, 见深化图, 相似度90%以上

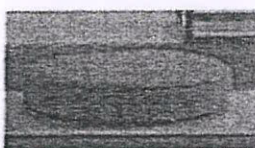
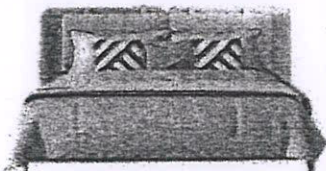







原设计 2023.7.8

工程部: 侯艳华 2023.7.18



李东 2023.7.18

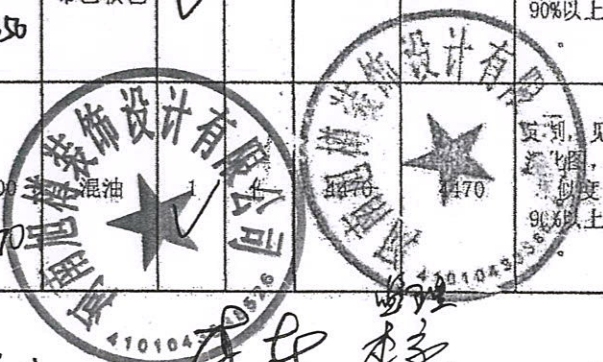
洛宁项目样板间软装供货-家具清单

序号	位置	名称	图片	外框尺寸 (mm)			材质	数量	单位	含税单价	含税总价 (元)	备注
				长	宽	高						
F-10	区	垫子		直径400*厚度80 B款400x80mm			布艺软包	2 ✓	件	510	1020	定制, 见深化图, 相似度90%以上
F-11	主卧	床		1800	2000 2100	1150 1160	实木框架+皮革软包	1 ✓	件	4290	4290	定制, 见深化图, 相似度90%以上
F-12		床头柜		550	500	500	实木框架+石材+玻璃面	2 ✓	件	1650	3300	定制, 见深化图, 相似度90%以上
F-13		床尾柜		2300	450	750	实木框架+混油	1 ✓	组	4570	4570	定制, 见深化图, 相似度90%以上
F-14		墩		直径450*450			实木框架+布艺软包+金属	1 ✓	件	1298	1298	定制, 见深化图, 相似度90%以上
F-15	老人房	床		1500	1900	1150 1060	实木框架+皮革软包	1 ✓	件	4410	4410	定制, 见深化图, 相似度90%以上
F-16		床头柜		450 430	400	500	实木框架+混油	2 ✓	件	1190	2380	定制, 见深化图, 相似度90%以上
F-17	儿童房	床		1200	2000 2150	1150 1350	实木框架+布艺软包	1 ✓	件	3780	3780	定制, 见深化图, 相似度90%以上
F-18		桌子		1750 1750	550	500	混油	1 ✓	件	4470	4470	定制, 见深化图, 相似度90%以上

成本部: 何梅  
2023.7.18


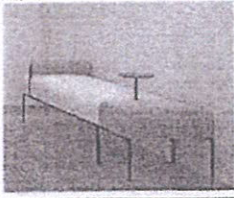
工程部: 侯艳华  
2023.7.18

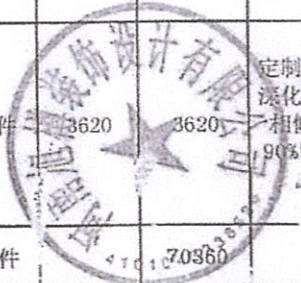
李东  
2023.7.18



25

### 洛宁项目样板间软装供货-家具清单

序号	位置	名称	图片	外框尺寸 (mm)			材质	数量	单位	含税单价	含税总价 (元)	备注	
				长	宽	高							
F-19		椅子		530 540	550 570 580	730 820	实木框架+布艺软包	1	组	1284	1284	定制, 见深化图, 相似度90%以上	
F-2	公区大厅	沙发		1500	450	450	布艺软包+金属脚	1	件	3620	3620	定制, 见深化图, 相似度90%以上	
合计								26	件		70960		







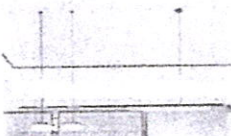



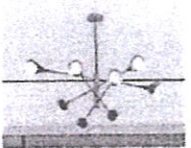
备注:

1. 含税固定综合单价应包括但不限于完成承包范围内所有工程的人工费、材料费、机械费 (含进出场费用)、安装费、措施费、窝工费、水电费、垃圾清运费、材料检测检验费、规费 (专项费用)、安全文明施工费、扬尘治理增加费、赶工措施、疫情增加费、管理费、利润、税金 (增值税专用发票)、调试、验收、质保期服务、风险等一切与之相关的所需全部费用。
2. 若对工程量清单存疑, 请在招标文件约定的期限内提出, 经招标人确认后补发此项清单。招标文件约定的期限内若无异议, 本次工程量清单无论是否存在缺项、漏项、工程量偏差, 均视为乙方已综合考虑在固定合同总价内。
3. 软装综合单价中包含软装深化设计、软装采购、软装摆场及安装、软装运输、搬卸等所有费用。

  
 材料: 侯艳中 2023.7.18  
 工程部: 侯艳中 2023.7.18

监理  
 李东  
 2023.7.18

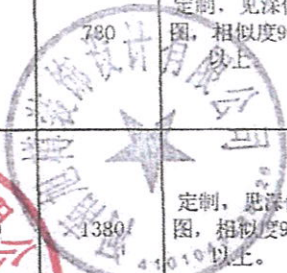
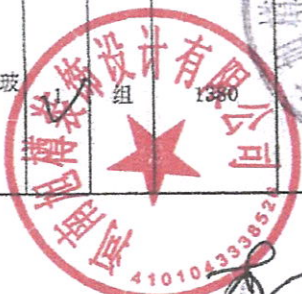
洛宁项目样板间软装供货-灯具清单

序号	位置	名称	图片	外框尺寸		材质	数量	单位	含税单价 (元)	含税总价 (元)	备注
				长	宽						
L-1	玄关	小吊灯		常规		金属+玻璃	1	组	390	390	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
L-2	起居室	吊灯		直径1000		金属+玻璃	1	组	1400	1400	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
L-3		落地灯		常规		金属	1	件	430	430	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
L-4		台灯		常规		金属+玻璃	1	件	340	340	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
L-5	餐厅	吊灯		长度1650 长1640		金属+玻璃	1	组	1030	1030	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
L-6	主卧	吊灯		直径850		金属+玻璃	1	组	2230	2230	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
L-7		台灯		常规		复合材质	1	件	530	530	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
L-8		小吊灯		常规		复合材质	1	组	730	730	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
L-9		吊灯		直径700		金属+玻璃	1	组	1380	1380	定制, 见深化图, 相似度90%以上。



第 1 页, 共 2 页

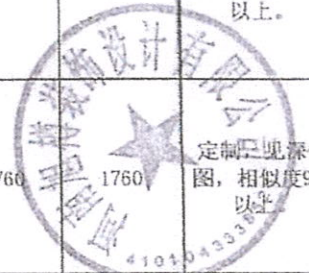
工程部: 侯艳中 2023.7.18

监理 李东 2023.7.18



洛宁项目样板间软装供货-灯具清单





序号	位置	名称	图片	外框尺寸		材质	数量	单位	含税单价 (元)	含税总价 (元)	备注
				长	宽						
L-10	老人房	小吊灯		常规		金属+玻璃	1	组	560	560	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
L-11		台灯		常规		复合材质	1	件	340	340	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
L-12	儿童房	吊灯		直径700		复合材质	1	件	1150	1150	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
L-13		台灯		常规		复合材质	1	件	610	610	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
L-1	公区大厅	吊灯		直径500、400、300		金属+玻璃	1	组	1760	1760	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
合计							14	件		12880	
备注:	1. 含税固定综合单价应包括但不限于完成承包范围内所有工程的人工费、材料费、机械费(含进出场费用)、安装费、措施费、窝工费、水电费、垃圾清运费、材料检测检验费、规费(专项费用)、安全文明施工费、扬尘治理增加费、赶工措施、疫情增加费、管理费、利润、税金(增值税专用发票)、调试、验收、质保期服务、风险等一切与之相关的所需全部费用。 2. 若对工程量清单存疑, 请在招标文件约定的期限内提出, 经招标人确认后补发此项清单。招标文件约定的期限内若无异议, 本次工程量清单无论是否存在缺项、漏项、工程量偏差, 均视为乙方已综合考虑在固定合同总价内。 3. 软装综合单价中包含软装深化设计、软装采购、软装摆场及安装、软装运输、装卸等所有费用										

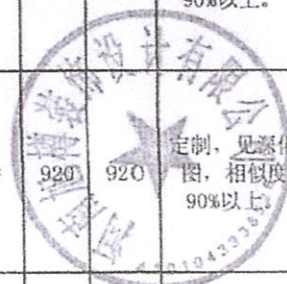


材料 2023.7.18

李东 2023.7.18  
 工程部: 侯艳中 2023.7.18  
 监理 2023.7.18

洛宁项目样板间软装供货-地毯清单

序号	位置	名称	图片	外框尺寸 (mm)		材质	数量	单位	含税 单价	含税 总价	备注
				长	宽						
D-1	起居室	地毯		4200 4240	2300 ✓	混纺	1 ✓	件	3680	3680	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
D-2	主卧	地毯		2600 2630	1550 1550	混纺	1 ✓	件	1580	1580	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
D-3	老人房	地毯		1900	1250	混纺	1 ✓	件	1130	1130	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
D-4	儿童房	地毯		直径1500		混纺	1 ✓	件	920	920	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
合计							4	件		7310	
备注:	<p>1. 含税固定综合单价应包括但不限于完成承包范围内所有工程的人工费、材料费、机械费、含进出场费用)、安装费、措施费、窝工费、水电费、垃圾清运费、材料检测检验费、规费(专项费用)、安全文明施工费、扬尘治理增加费、赶工措施、疫情增加费、管理费、利润、税金(增值税专用发票)、调试、验收、质保期服务、风险等一切与之相关的所需全部费用。</p> <p>2. 若对工程量清单存疑, 请在招标文件约定的期限内提出, 经招标人确认后补发此项清单。招标文件约定的期限内若无异议, 本次工程量清单无论是否存在缺项、漏项、工程量偏差, 均视为乙方已综合考虑在固定合同总价内。</p> <p>3. 软装综合单价中包含软装深化设计、软装采购、软装摆场及安装、软装运输、搬运等所有费用。</p>										






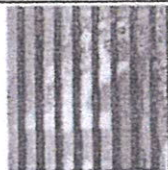
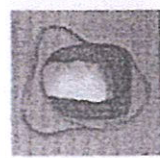




成邦 冯明  
2023.7.18

李东  
2023.7.18  
监理  
侯艳中  
2023.7.18  
工程

7

洛宁项目样板间软装供货-挂饰清单

序号	位置	名称	图片	品牌	外框尺寸 (mm)		材质	数量	单位	含税单价 (元)	含税总价 (元)	备注
					宽	高						
P-1	玄关	装置画			750	1050	手绘肌理	1	幅	650	650	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
P-2	客厅	装置画			长1300 长1260		综合材质	1	组	1550	1550	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
P-3	过道	装置画			750	1500	综合材质	1	幅	920	920	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
P-4	茶室	装置画			580	1200	综合材质	1	幅	680	680	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
P-5	主卧床头	装置画			长1050		综合材质	1	组	750	750	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
P-6	主卧床尾柜	装置画			780	900	综合材质	1	幅	882	882	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
P-7	老人房	装置画			直径750		综合材质	1	幅	980	980	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
P-8	儿童房	装置画			组合尺寸: 850*530		综合材质	1	组	860	860	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
P-9	厨房	装置画			450	450	综合材质	1	幅	292	292	定制, 见深化图, 相似度90%以上。


设计: 李东  
2023.7.18

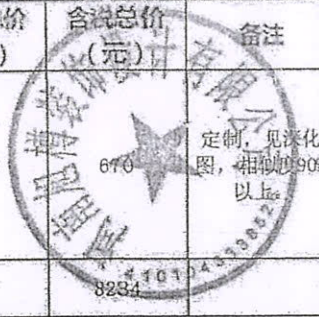
工程部: 侯艳华 2023.7.18

监理  
李东  
2023.7.18



洛宁项目样板间软装供货-挂饰清单

序号	位置	名称	图片	品牌	外框尺寸 (mm)		材质	数量	单位	含税单价 (元)	含税总价 (元)	备注
					宽	高						
F-1	公区大厅	挂画			1000	650	综合材质	1	幅	670	670	定制, 见深化图, 相衬90%以上。
合计								10	幅		8234	



备注:

1. 含税固定综合单价包括但不限于完成承包范围内所有工程的人工费、材料费、机械费(含进出场费用)、安装费、措施费、窝工费、水电费、垃圾清运费、材料检测检验费、规费(专项费用)、安全文明施工费、扬尘治理增加费、赶工措施、疫情增加费、管理费、利润、税金(增值税专用发票)、调试、验收、质保期服务、风险等一切与之相关的所需全部费用。
2. 若对工程量清单存疑, 请在招标文件约定的期限内提出, 经招标人确认后补发此项清单。招标文件约定的期限内若无异议, 本次工程量清单无论是否存在缺项、漏项、工程量偏差, 均视为乙方已综合考虑在固定合同总价内。
3. 软装综合单价中包含软装深化设计、软装采购、软装摆场及安装、软装运输、搬卸等所有费用。



成印. RRM.  
2023.7.18

工程部部长 侯艳华 2023.7.18

监理  
李总  
2023.7.18

洛宁项目样板间软装供货-窗帘清单

序号	位置	名称	图片	宽度 (mm)	高度 (mm)	材质	数量	单位	含税单价 (元)	含税总价 (元)	备注
W-1	客厅	窗帘		3400 3350	2560 2520	布+纱	1 ✓	组	2270	2270	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
W-2	餐厅品茶区	卷帘		2830 2800	2270 2270 2270	百叶帘	1 ✓	组	1530	1530	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
W-3	主卧	窗帘		3360 3330	2330 2300	布+纱	1 ✓	组	2360	2360	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
W-4	老人房	窗帘		2800 2740	2650 2620	布+纱	1 ✓	组	2030	2030	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
W-5	儿童房	窗帘		2660 2630	2650 2640	布+纱	1 ✓	组	1980	1980	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
W-6	卫生间	卷帘		600 470	1370 1280	百叶帘	1 ✓	组	600	600	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
W-7	厨房	卷帘		900 780	1365 1280	百叶帘	1 ✓	组	750	750	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
合计							7	组		11520	

备注:

- 含税固定综合单价应包括但不限于完成承包范围内所有工程的人工费、材料费、机械费(含进出场费用)、安装费、措施费、窝工费、水电费、垃圾清运费、材料检测检验费、规费(专项费用)、安全文明施工费、扬尘治理增加费、赶工措施、疫情增加费、管理费、利润、税金(增值税专用发票)、调试、验收、质保期服务、风险等一切与之相关的所需全部费用。
- 若对工程量清单存疑, 请在招标文件约定的期限内提出, 经招标人确认后补发此项清单。招标文件约定的期限内若无异议, 本次工程量清单无论是否存在缺项、漏项、工程量偏差, 均视为乙方已综合考虑在固定合同总价内。
- 软装综合单价中包含软装深化设计、软装采购、软装摆场及安装、软装运输、搬卸等所有费用。


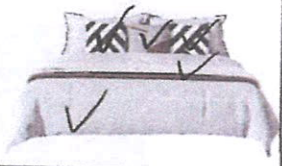
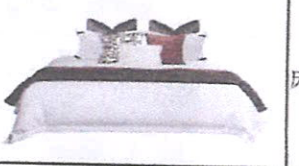


设计师: 侯艳中 2023.7.18

工程部经理: 侯艳中 2023.7.18

李东

李东

### 洛宁项目样板间装修工程-织品清单

序号	位置	名称	图片	外框尺寸		材质	数量	单位	备注
				长	宽				
T-1	起居室	抱枕		常规 3+1+1		布艺	1	组	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
T-2	主卧	床品		床尺寸: 1800*2000		布艺	1	组	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
T-3	老人房	床品		床尺寸: 1500*1900 7+1+1		布艺	1	组	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
T-4	儿童房	床品		床尺寸: 1200*2000 ✓		布艺	1	组	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
T-5	阳台	抱枕		常规		布艺	1	件	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
合计							5	组	
备注:	1. 含税固定综合单价应包括但不限于完成承包范围内所有工程的人工费、材料费、机械费(含进出场费用)、安装费、措施费、窝工费、水电费、垃圾清运费、材料检测检验费、规费(专项费用)、安全文明施工费、扬尘治理增加费、赶工措施、疫情增加费、管理费、利润、税金(增值税专用发票)、调试、验收、质保期服务、风险等一切与之相关的所需全部费用。 2. 若对工程量清单存疑, 请在招标文件约定的期限内提出, 经招标人确认后补发此项清单。招标文件约定的期限内若无异议, 本次工程量清单无论是否存在缺项、漏项、工程量偏差, 均视为乙方已综合考虑在固定合同总价内。 3. 软装综合单价中包含软装深化设计、软装采购、软装摆场及安装、软装运输、搬运等所有								

数量增加:

主卧床品: 1730x1880x200mm. → 高230mm. ✓  
 老人房床品: 1400x1800x230mm. → 长1820mm. ✓  
 儿童房床品: 1200x2000x200mm. → 高240mm. ✓

设计师: 侯艳中 2023.7.18

工程: 侯艳中 2023.7.18

监理: 李东 2023.7.18

李东



制, 见  
化图,  
以度90%  
以上。

制, 见  
化图,  
以度90%  
以上。

制, 见  
化图,  
以度90%  
以上。

制, 见  
化图,  
以度90%  
以上。

制, 见  
化图,  
以度90%  
以上。

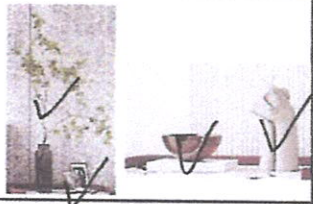







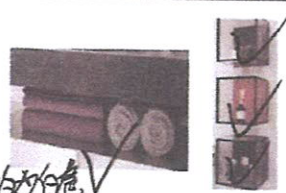
制, 见  
化图,  
以度90%  
以上。

制, 见  
化图,  
以度90%  
以上。





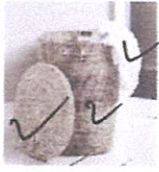

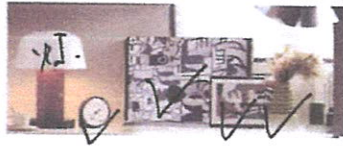
制, 见  
化图,  
以度90%  
以上。

制, 见  
化图,  
以度90%  
以上。

### 洛宁项目样板间装修工程-饰品清单

序号	位置	名称	图片	外框尺寸			材质	数量	单位	备注
				长		高				
A-19	主卧	床头柜 饰品摆件		常规			复合材质	2	组	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
A-20		梳妆台 饰品摆件		常规 天耀子 定于7月29日设计, 并 见后时外发清单。			复合材质	1	组	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
A-21		花器花艺		常规			复合材质	1	组	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
A-22		衣帽间 饰品摆件		常规			复合材质	1	组	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
A-23		衣帽间 饰品摆件		常规			复合材质	1	组	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
A-24		格子饰 品摆件		常规 4件			复合材质	1	组	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
A-25		卫生间	花器花艺+饰品 摆件		常规 定于7月29日设计, 并 见后时外发清单。 X 删除内容 备注			复合材质	1	组
A-26	饰品摆件			常规			复合材质	1	组	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
A-27	层板饰 品摆件			常规 为白色			复合材质	1	组	定制, 见深化图, 相似度90%以上。

### 洛宁项目样板间装修工程-饰品清单






序号	位置	名称	图片	外框尺寸		材质	数量	单位	备注
				长	高				
A-28	老人房	床头柜 饰品摆件		常规		复合材质	2	组	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
A-29		衣柜 饰品摆件		常规		复合材质	1	组	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
A-30		隔板 饰品摆件		常规 <i>摆件调整 详见下附照片</i>			复合材质	1	组
A-31	生活阳台	饰品 摆件		<i>对下次日补发 详见下附照片</i> 常规		复合材质	1	组	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
A-32		饰品 摆件		常规		复合材质	1	组	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
A-33	儿童房	层板 饰品摆件		常规		复合材质	1	组	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
A-34		书桌 饰品摆件		常规		复合材质	1	组	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
总计							39	组	

**备注:**

- 含税固定综合单价应包括但不限于完成承包范围内所有工程的人工费、材料费、机械费(含进出场费用)、安装费、措施费、窝工费、水电费、垃圾清运费、材料检测检验费、规费(专项费用)、安全文明施工费、扬尘治理增加费、赶工措施、疫情增加费、管理费、利润、税金(增值税专用发票)、调试、验收、质保期服务、风险等一切与之相关的所需全部费用。
- 若对工程量清单存疑,请在招标文件约定的期限内提出,经招标人确认后补发此项清单。招标文件约定的期限内若无异议,本次工程量清单无论是否存在缺项、漏项、工程量偏差,均视为乙方已综合考虑在固定合同总价内。

审核: *张明*  
 日期: 2023.7.18  
 工程部: *侯艳中*  
 日期: 2023.7.18  
 李东 4101043338528  
 日期: 2023.7.18

洛宁项目样板间软装供货-电器清单

序号	名称	图片	外框尺寸			品牌	数量	单位	含税单 (元)	含税总价 (元)	备注
			长	宽	高						
1	电视		65寸 长1440mm 宽813mm			小米	1	件	3390	3390	产品型号 Redmi L65R9-XT, 按 项目要求免 费座装或挂
2	油烟机		895	505	537	老板	1	件	2899	2899	产品型号 CXM-200- 8015
3	灶具		720	420	135	老板	1	件	2399	2399	产品型号 JZ(Y/T/R)- 7B28
4	冰箱					海尔	1	件	3670	3670	产品型号 405WBPZUI
5	洗衣机					海尔	1	件	2490	2490	产品型号 XT9001
合计							5	件		14848	
备注:	<p>1. 含税固定综合单价应包括但不限于完成承包范围内所有工程的人工费、材料费、机械费(含进出场费用)、安装费、措施费、窝工费、水电费、垃圾清运费、材料检测检验费、规费(专项费用)、安全文明施工费、扬尘治理增加费、赶工措施、疫情增加费、管理费、利润、税金(增值税专用发票)、调试、验收、质保期服务、风险等一切与之相关的所需全部费用。</p> <p>2. 若对工程量清单存疑,请在招标文件约定的期限内提出,经招标人确认后补发此项清单。招标文件约定的期限内若无异议,本次工程量清单无论是否存在缺项、漏项、工程量偏差,均视为乙方已综合考虑在固定合同总价内。</p> <p>3. 软装综合单价中包含软装深化设计、软装采购、软装摆场及安装、软装运输、搬运等所有费用。</p> <p>4. 如电器存在型号与现场不匹配或款型下架,按同档次、价位款型与项目沟通并同意后,可进行替换。</p>										



设计师: 同鸣心  
2023.7.18

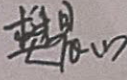
工程师: 侯艳华

监理  
李录  
2023.7.18

# 洛宁项目样板间补货清单

序号	名称	图片	外框尺寸			数量	单位	原清单图片
			(mm)					
			长	宽	高			
1	梳妆台镜子		常规			1	件	
2	阳台台面装饰盒		常规			1	件	
3	卫生间洗漱用品		常规			2	件	
4	客厅茶几托盘		常规			1	件	
合计						5	件	
备注：此清单为验收后补货清单，甲方收到货以后确认签字。								

以上物品为补发物品，已收到。

甲方（签字）：侯艳中 

供货方（盖章）：



日期：2023.7.29

日期：2023年7月22日

供应商约谈记录



第1次约谈

约谈的供应商名称	河南旭樽装饰设计有限公司
约谈的供应商类别	<input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 总包 <input type="checkbox"/> 精装修分包单位 <input type="checkbox"/> 景观园林施分包单位 <input type="checkbox"/> 材料设备供货商 <input type="checkbox"/> 其它分包
约谈事由	洛宁项目样板间软装供货合同清单变更增加项
约谈日期	2022年10月24日16点30分
约谈地点	洛宁山水文苑售楼部二层会议室线上约谈

约谈的内容

因设计方案调整，增加部分软装及清单报价如下图内容。结算时按实际供货量\*含税单价进行结算。

洛宁项目样板间软装供货合同清单增加

序号	位置	名称	图片	品牌	外框尺寸 (mm)			材质	单位	数量	含税单价 (元)	含税总价 (元)	说明	备注
					长	宽	高							
1	阳台	墙面绿植挂件			750*1300			复合材料+仿真植物	组	1	2350	2350	新方案增加	定制，见深化图，相似度90%以上。绿植密度可按设计及现场效果，免费更改或增加。
2	阳台	落地盆栽绿植			常规			复合材料+仿真植物	组	1	350	350	新方案增加	定制，见深化图，相似度90%以上。高度、绿植密度等可按设计及现场效果，免费更改或增加。
3	主卧	床垫			1730*1880*200mm			弹簧+海绵+棉布	组	1	1000	1000	新方案增加	定制，见深化图，相似度90%以上。
4	老人房	床垫			1400*1800*230mm			弹簧+海绵+棉布	组	1	1000	1000	新方案增加	定制，见深化图，相似度90%以上。
5	儿童房	床垫			1200*2000*200mm			弹簧+海绵+棉布	组	1	800	800	新方案增加	定制，见深化图，相似度90%以上。
<p>备注： 1. 含税固定综合单价应包括但不限于完成承包范围内所有工程的人工费、材料费、机械费（含进出场费用）、安装费、措施费、窝工费、水电费、垃圾清运费、材料检测检验费、规费（专项费用）、安全文明施工费、扬尘治理增加费、赶工措施、疫情增加费、管理费、利润、税金（增值税专用发票）、调试、验收、质保期服务、风险等一切与之相关的所需全部费用。 2. 若对工程量清单存疑，请在招标文件约定的期限内提出，经招标人确认后补发此项清单。招标文件约定的期限内若无异议，本次工程量清单无论是否存在缺项、漏项、工程量偏差，均视为乙方已综合考虑在固定合同总价内。 3. 软装综合单价中包含软装深化设计、软装采购、软装摆场及安装、软装运输、搬卸等所有费用。</p>														

最终报价（人民币）：5500元

大写：伍仟伍佰元整

专票税率：3%

签字确认栏

供应商代表

签字：

李许东

电话：

15516747666

日期：

我司代表

签字：

周学伟 2022.10.24

# 授权委托书

致：洛阳浩德浩康置业有限公司

本人 孙亚婷 系 河南旭樽装饰设计有限公司 的法定代表人，现委托 李许东 为我方代理人，并以本公司的名义办理 洛宁项目样板间软装 工程的结算事宜。代理人在结算过程中签署的一切文件和处理的与之有关的一切事务，我均予以承认，其法律后果由我方承担。

代理人无转委托权，特此委托。

附：法定代表人身份证明（正反面）



附：委托人身份证明（正反面）



公司：（盖章）



法定代表人：（签字或盖章）孙亚婷

委托代理人：（签字）李许东

## 工程往来账目明细

合同名称：洛宁项目样板间软装供货合同

合同编号：LNSSWY-JA-039

日期	请款金额 (元)	财务实收款金额 (元)	实际已开发票金额 (元)	开票税率	备注
2023年1月	48600	48600	48600	3%	
2023年2月	81000	65000	81000	3%	
小计	129600	113600	129600		

甲方财务：尚隽

乙方财务：

(单位盖章)



# 洛宁山水文苑售楼部项目水电费结清证明

洛阳浩德浩康置业有限公司：

河南旭樽装饰设计有限公司 承接的洛宁山水文苑项目 样板间软装工程 已全部施工完成，并验收通过，期间未产生任何水电费用。

特此说明！

施工单位签章：



水电提供单位签章：

*Handwritten signature*

建设单位项目部签章：

*Handwritten signature*

日

期： 2023.8.17

### 合同审批

项目名称	洛宁项目	合同名称	洛宁项目样板间软装供货合同
合同价	162,000.00	币种汇率	币种: 人民币 汇率: 1.00000000
暂估金额	0.00		
合作方	河南旭栢装饰设计有限公司 类型: 工程类		
进项税率	3.00%	是否可抵扣	是
招标计划		直接委托单	
合同附件	洛宁项目样板间软装供货合同【终版】-成本(1).pdf 洛宁山水文苑项目样板间软装供货地产公司定标审批表.pdf 合同附件-洛宁山水文苑样板间软装清单.xlsx		

**合同款项明细: 1**

款项明细

费用项: 01030304 直接费->建安工程费->精装修工程->实楼样板间装修 单位工程: 20#地块->高层(12层) 产品组合: 住宅->小高层

含税金额 (原币): 162,000.00

金额 (原币): 157,281.55

税额 (原币): 4,718.45

说明:

**付款计划**

序号	计划付款时间	含税金额 (原币)	金额 (原币)	税额 (原币)	工作项	付款条件
1	2022-12-26	162,000.00	157,281.55	4,718.45		
合计		162,000.00	157,281.55	4,718.45		

经办人意见	合同已完善	签字: 张东飞 日期: 2022-10-29
经办人部门	集团公司->洛宁项目->洛宁项目->成本部	

审 批 栏	PM法务意见 同意	签字: 何兴乐 日期: 2022-10-29
	PM项目招采经理意见 同意	签字: 周静怡 日期: 2022-10-29
	PM项目工程经理意见 同意	签字: 吴凯昇 日期: 2022-10-29
	PM项目成本经理意见 同意	签字: 周静怡 日期: 2022-10-29
	PM项目财务经理意见 同意	签字: 张玲玲 日期: 2022-10-29
	PM项目总经理意见 同意	签字: 陈明友 日期: 2022-10-29
	PM工程管理部总监意见 同意	签字: 张磊 日期: 2022-10-29
	PM成本管理部总监意见 同意	签字: 陈海民 日期: 2022-10-30
	PM招采合约部总监意见 同意	签字: 陈海民 日期: 2022-10-30
	PM大运营中心总监意见 同意	签字: 施聪明 日期: 2022-10-30
	PM财务管理中心总监意见 同意	签字: 王晓莉 日期: 2022-10-31
	PM地产集团总裁意见 同意	签字: 施聪明 日期: 2022-10-31
	PM申请人意见	

签字: 日期:

## 洛宁项目样板间软装供货合同

成本代码：3.3.4

合同编号：LNSSWY-JA-039

发 包 人：洛阳浩德浩康置业有限公司

承 包 人：河南旭樽装饰设计有限公司

签订时间：2022年10月28日



## 洛宁项目样板间软装供货合同

发包人（以下简称甲方）：洛阳浩德浩康置业有限公司

统一社会信用代码：91410328MA9K9J8A5F

承包人（以下简称乙方）：河南旭樽装饰设计有限公司

统一社会信用代码：91410105MA4864P39D

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就洛宁项目样板间软装供货事项协商一致，订立本合同。

### 一、产品的规格、型号、价格

详见附件 2：《洛宁项目样板间软装供货清单》。

### 二、质量要求

符合本合同约定及甲方的要求。

### 三、技术标准

以国家标准及行业标准为技术、质量标准并按照甲方图纸设计效果定制。

### 四、产品验收

乙方提供的产品到货后，甲方有权就外观、型号、数量进行检查验收。对检查中发现的问题，乙方应在 24 小时内回应并按甲方要求退、换。

产品需符合甲方的验收标准。要求外观无瑕疵，结构无松动，名称、规格、颜色、材质、数量等符合合同约定及甲方要求，乙方将产品摆场按照甲方要求摆放完成后，甲方进行最终验收，验收不合格的，乙方应无条件返工并向甲方承担违约责任。产品的规格、颜色、材质、数量、外观验收合格以双方签字为准。甲方的签字确认并不视为产品质量合格，亦不免除乙方对产品的质量瑕疵担保责任。最终以质保期满后双方签署的文件认定。

### 五、供货安装时间

工期：35 天（含制作、安装及摆场完成），暂定摆场完成时间为 2022 年 11 月 12 日。甲方告知乙方现场不具备摆场条件的，工期可进行顺延。

### 六、安装摆场地点

洛阳市洛宁山水文苑项目样板间甲方指定区域。

### 七、合同价款

本合同为含税固定综合单价合同，暂定合同总价金额为人民币小写：162000.00 元，大

写：壹拾陆万贰仟元整（以下简称为“合同总价”）；上述金额为含税金额，其中不含税金额为 157281.55 元，增值税专用发票税率为 3%，税款为 4718.45 元。含税固定综合单价应包括但不限于完成承包范围内所有工程的人工费、材料费、机械费（含进出场费用）、制作费、运费、搬卸费、人工组装费、安装摆场费、深化设计费、措施费、窝工费、水电费、垃圾清运费、材料检测检验费、规费（专项费用）、安全文明施工费、扬尘治理增加费、赶工措施、疫情增加费、管理费、利润、税金（增值税专用发票）、调试、验收、质保期服务、风险等一切与之相关的所需全部费用。除此之外，甲方无需向乙方或任意第三方支付其他任何费用。

## 八、质量要求

乙方应严格按照双方约定的质量和技术标准供应材料，并符合现行的国家及行业标准，且乙方提供实物货品外观与合同清单示意图片相似度达到 90%以上（详见附件 2）。

## 九、结算方式

**本合同结算价款=实际供货量\*综合单价±变更签证-应扣费用**

1、结算依据：甲方审核确认的供货清单、甲方认可的变更签证、补充协议、招标、投标文件等。

2、结算价款：除因承包范围调整，设计变更、签证引起的工程量、费用允许增减外，其余均不调整。

3、办理该软装项目竣工验收、合格证、检测费用等由乙方自行承担。

4、乙方报送结算书应诚实准确，若最终审减额（报送金额-结算金额）超过结算金额的 5%，则需要乙方向甲方支付超出 5%部分的金额 3%作为违约金，且违约金在结算金额中一次性扣除。

5、设计变更与现场签证必须进行一单一算、一月一清。为了保证甲方成本管理部、项目工程部及乙方三方资料的完整性和一致性，每月 5 日之前，应按“一月一清”的原则，对上月所有甲方发出的设计变更单和收到的工程签证单进行核对和清理，并签字确认。对于乙方在结算时提出的、月结月清中未登记的设计变更和现场签证，甲方有权不接收、不计算、不结算和不支付费用。

## 十、付款方式及发票要求

1、合同签订后，甲方向乙方支付合同总价的 30%作为预付款，乙方收到预付款后，应立即组织软装产品生产加工等工作。

2、乙方生产完毕发货前甲方向乙方支付至合同总价的 80%。乙方承担甲方两个人员发货

前去工厂考察验货的所有费用，包括但不限于路费、食宿费等。

3、摆场完毕后，若甲方提出增补需求的，乙方应根据甲方需要增补产品且经甲方验收合格并配合甲方完成结算后支付至结算价款的 97%；结算价款的 3%作为质保金，质保期三年，质保期自摆场完毕验收合格之日起计算。质保金在第一年质保期满一年后无质量问题无息退还；在质保期内，若因质量问题或乙方其他违约行为导致乙方存在应支付未支付款项或甲方代乙方支出的款项的，甲方有权在质保金或履约保证金中直接扣除，质保金不足以弥补甲方损失的，乙方应负责赔偿，因此导致质保金低于 3%，乙方应在收到甲方补足通知之日起 3 日内予以补足。

4、每次付款前，乙方需提供等额有效的增值税专用发票，当甲方向乙方累计支付款项至本合同结算价款的 97%时，乙方须向甲方开具结算价款 100%的合法有效的增值税专用发票。如乙方未按甲方要求出具相应发票，甲方有权拒付相应货款且不视为违约。乙方应在开票之后 5 个工作日内将发票送达甲方，甲方签收发票的日期为发票的送达日期。

#### 5、对发票不合规的约定

5.1、乙方提供的发票为增值税专用发票的，因乙方迟延送达、开具错误等原因导致其提供的增值税专用发票没有通过税务部门认证，造成甲方不能抵扣的，甲方有权拒绝接收。

5.2、乙方开具虚假、作废等无效发票或者违反国家法律法规开具、提供发票的，乙方应自行承担相应法律责任，并向甲方支付合同总价 20%的违约金，乙方提供履约保证金的，甲方有权扣除乙方全部履约保证金，以上违约金或履约保证金不足以弥补甲方损失的，乙方应予赔偿；乙方重新开具的发票仍与合同约定不符的，乙方除按本项前述约定承担责任外，甲方拒绝接收；乙方无法开具发票的，乙方除按本项前述约定承担责任外，乙方应退还甲方已付款项，赔偿由此给甲方造成的全部损失，甲方有权终止合同。

5.3、合同在执行过程中，因国家税收政策调整，若增值税税率提高，在新增值税税率生效后发生的应税行为，乙方应对不含税金额进行相应下调，本合同含税总金额保持不变；若增值税税率降低，在新增值税税率生效后发生的应税行为，双方同意保持原合同不含税金额不变，并根据减少的增值税额相应降低合同含税总金额。若非因国家税收政策变动，乙方未按合同约定开具增值税专用发票或实际开具的增值税专用发票税率低于合同中约定税率的，乙方除应向甲方支付无法抵扣部分的税款金额外，乙方还应向甲方支付合同总价 20%的违约金，违约金不足以弥补甲方损失的，乙方应予赔偿，甲方有权终止合同。

#### 6、其它税务风险的合同约定

6.1、如果甲方丢失增值税专用发票联和抵扣联，乙方应向甲方提供专用发票记账联复印

件，并加盖乙方发票专用章。

6.2、如果获得开具的汇总专用发票，则乙方应提供其防伪税控系统开具的《销售货物或者提供应税劳务清单》，并加盖发票专用章。

## 九、甲方责任

- 1、甲方向乙方告知组装摆场场地。
- 2、甲方应按合同约定的时间及金额付款。

## 十、乙方责任

1、乙方所提供的产品，必须达到合同约定的规格、颜色、材质、数量、外观及相关质量、技术标准。否则，甲方有权拒收货物且不付货款，直到乙方整改到甲方满意为止。

2、乙方应保障在合同履行期内，为甲方无偿提供维修服务，除非甲方人为损坏，否则不得以任何理由收取任何费用。

3、产品在甲方验收合格并移交给甲方使用后的看管责任及风险等转移至甲方，产品的日常清洁、维护由甲方负责，但是乙方应提供技术支持，并处理维护过程中出现的问题，乙方向甲方免费提供产品的维护技术支持。

4、乙方摆场时应妥善管理和保护甲方现场的设备及现场陈设和工程成品，如造成损坏应按购置同品牌同品质产品的采购价进行赔偿。

5、乙方对交付使用前的各种安全事故承担责任，并负责产品摆场过程中的安全，甲方因此承担责任的，乙方应予以赔偿。

## 十一、货物接收和验收

1、乙方依合同所定的日期将产品摆场完毕经甲方验收合格并交付甲方使用前的产品损坏的风险及产生的费用由乙方承担。

2、全部组装摆场完毕后，甲方收到乙方通知后及时进行验收。验收合格后，甲乙双方签署验收合格证明。

## 十二、质量保修和售后服务

1、验收移交后在质保期内出现任何非人为质量问题，乙方应负责维修，因此所产生的相关费用由乙方承担。乙方在接到甲方通知后需在 24 小时内到达现场进行维修，如乙方不实施维修、维修不及时或维修不力，甲方有权另行聘请他人进行维修，发生的费用由乙方承担。

2、质保期内：乙方提供布艺清洁剂、皮艺清洁剂、半年维护一次、（非人为损坏）24 小时内响应并提供免费维修服务。

## 十三、违约责任

1、乙方单方面解除合同，应向甲方支付合同总价 20%的违约金。

2、由乙方原因导致逾期交付或摆放完工的，每逾期一天，向甲方支付 2000 元违约金。

乙方存在其他任何逾期违约行为但未达到甲方行使单方解除条件的，每逾期一日，按 2000 元/日向甲方支付违约金，本合同另有约定时除外。

乙方存在其他违约行为但未达到甲方行使单方解除条件的，每存在一项/次违约行为，乙方应按 5000 元/次（项）向甲方支付违约金。

3、甲方对质量问题实行零容忍，乙方应保证所供货物符合合同约定和国家规定的标准。无论甲方是否对该货物进行验收，甲方在使用过程中发现乙方所供的货物不符合合同约定的品牌、厂家、产地、材质、工艺、规格、型号等或者所供货物存在假冒伪劣、以次充好等情形，乙方负责进行更换，交货期不顺延，因此导致的供货延误按合同其他条款执行。同时甲方还有权根据本合同相关条款追究乙方的违约责任，并向乙方主张包括但不限于因索赔产生的诉讼费、保全费、保全担保费、律师费等损失。为保障品质、强化质量，无论是否已经验收合格，无论甲方是否未经验收即已投入使用，乙方均承诺：不论何时，只要甲方发现乙方产品存在前述约定的情形，乙方除按照本条款承担相应责任外，还应当按照该部分材料设备对应的合同价款的叁倍金额另行向甲方支付惩罚性赔偿（该惩罚性赔偿不足伍万元的，按伍万元计）。除此之外，乙方应当勤勉尽责的履行质量保修义务，并在甲方通知的期限内完成保修事项并经甲方书面认可，乙方按期完成保修事项并经甲方书面认可的，该部分款项在质保期满后给予结算 100%，乙方拒不履行保修责任或未按期完成保修事项的，该部分工程量甲方不予结算。

4、乙方应保证在产品安装摆场过程中谨慎操作，若因乙方操作的原因，造成甲方或第三人的人身财产受到损害的，由乙方承担全部责任。

5、因不可抗力造成的迟延付款或迟延完工等，双方均不承担违约责任。不可抗力是不能合理控制其在没有过错或过失的情况下的事件，包括暴风雪、洪水、台风、火灾、飓风、地震、山崩、瘟疫、战争、封锁、恐怖主义事件、暴乱、破坏活动等。

6、乙方不能因付款延迟而延期供货；且合作过程中甲方有权调整产品式样及数量并提前通知乙方，乙方应无条件配合且不主张任何赔偿/补偿。

7、合同约定应由乙方完成的工作内容(包括但不限于：承包范围内图纸会审纪要、设计变更、现场签证等)，如乙方拒绝服务或不能按合同要求的工期或质量标准完成服务，经甲方催告后仍不采取措施或采取的措施仍不符合合同约定的，甲方可安排第三方服务，并按照另行委托造价(另行发包价格)的 1.3 倍从乙方下一次的付款节点中扣除，且影响工期的责任由

乙方负责。

#### 十四、争议的解决方式

本合同履行过程发生争议时，甲、乙双方应协商解决；协商不成的可向合同签订地（洛阳市洛龙区关林路8号浩德控股集团）人民法院诉讼解决。

#### 十五、送达条款

甲乙双方明确送达信息如下：

甲方确认的送达信息为：

送达地址：洛阳市洛龙区关林路8号浩德控股集团办公楼一楼

联系人及联系方式：0379-60198086

乙方确认的送达信息为：

送达地址：河南省郑州市金水区青年路玉凤路郑汴路花卉市场2121

联系人及联系方式：李许东 15516947666

双方在此共同确认，上述送达信息将作为双方在合同项下邮寄往来通知、函件等任何文件资料的唯一有效送达地址及联系信息。任何一方变更送达信息，应当提前十日书面通知对方，否则视为未变更。任何一方按照上述送达信息向对方邮寄任何文件资料，自邮件发出后的第三日视为已经有效送达对方并产生相应的法律后果，不论该邮件是否已经由对方实际签收。

#### 十六、合同解约条款

1、如发生以下任一情况的，甲方有权解除合同并拒付不合格产品对应的货款，与此同时，乙方应按照合同总价的30%向甲方支付违约金，违约金不足以弥补损失的，乙方还应继续赔偿：

(1) 乙方延期交货（含更换期限）连续达5日（含5日）或累计达7日及以上的。

(2) 甲方对同一问题连续下发三次整改通知书后乙方无作为或整改问题未在整改通知书要求的期限内解决。

(3) 乙方购置不符合合同约定的品牌、厂家、产地、材质、工艺、规格、型号等标准的产品或者假冒伪劣产品用于本工程。

(4) 乙方交付的产品经甲方复验仍不合格的。

(5) 乙方交付的产品累计不合格率达1%及以上的。

合同解除后，对于乙方已完工部分且验收合格的按照实际工程量给予结算70%，对于不合格部分责令整改，整改合格后给予结算工程70%。若乙方拒接整改或无作为，甲方对不合

格工程量不予支付费用，并由乙方承担由此产生的拆改、整修等费用，乙方应按甲方要求的日期清理现场撤离。如果乙方不主动拆改、整修，甲方可自行整改，相关的费用从未付款项中直接扣除，不足部分甲方另行向乙方追偿。

2、如合同解约甲方有权委托其他公司进行制作与安装。

3、就乙方应向甲方支付的违约金、赔偿金及其他应承担的款项，甲方有权直接在应付的货款中直接扣除。

## 十七、其他

1、本合同自双方签字盖章之日起生效。

2、合同涂改或手写修改部份应加盖双方公章确认，否则无效。

3、本协议壹式柒份，甲方执伍份，乙方执贰份，具有同等法律效力。

4、本合同未尽事宜，由双方协商解决。

## 十八、合同附件

附件 1：廉政合作协议

附件 2：洛宁项目样板间软装供货清单（详见 Excel 表格）

（以下无正文。）

甲方（盖章）：洛阳浩德浩康置业有限公司 乙方（盖章）：河南旭樽装饰设计有限公司

法人代表

法人代表

或授权委托人

或授权委托人

开户行：中国农业银行股份有限公司洛宁县支行

开户行：交通银行郑汴路支行

账号：16123101040009795

账号：411627999011000795623

纳税人识别号：91410328MA9K0J8A5F

纳税人识别号：91410105MA4864P39D

计税方式：一般计税方法

计税方式：小规模纳税人计税方法

签订日期：2022 年 10 月 28 日

签订日期：2022 年 10 月 28 日

附件 1:

## 廉政合作协议

甲方：洛阳浩德浩康置业有限公司

乙方：河南旭樽装饰设计有限公司

为加强工程项目建设期间的廉政管理，确保项目高效优质按期竣工，甲、乙双方经协商签定本协议并做为双方共同遵守的廉政行为准则。

### 一、甲方责任

1. 甲方有责任向乙方介绍本单位有关廉政管理的各项制度和规定。
2. 甲方有责任对本单位项目管理人员进行廉政教育。
3. 甲方人员应严格遵守本单位有关廉政管理的规定，不得接受乙方的宴请，不得接受任何形式的实物、现金或礼券。
4. 甲方在项目建设期间发现甲方人员任何形式的索贿受贿行为，均应及时采取措施予以制止，并及时通报乙方单位领导。
5. 甲方人员如违反廉政管理制度及本协议规定，甲方应视情节轻重、影响大小给予处罚。
6. 对于乙方举报甲方人员违反廉政规定的情况，甲方应及时进行调查，根据调查情况进行处理。

### 二、乙方责任

1. 乙方应保证乙方有关人员了解甲方有关廉政管理的各项制度及本协议的规定，并遵照执行。
2. 乙方不得宴请甲方人员，不得以任何形式赠送实物、现金或礼券。
3. 乙方在项目建设期间发现乙方人员任何向甲方人员行贿行为，均应及时采取措施予以制止，并及时通报甲方单位领导。
4. 乙方有责任接受甲方对乙方在项目建设期间廉政管理执行情况的监督。
5. 乙方单位人员有义务就甲方人员任何形式的索贿或受贿行为及时向甲方单位领导举报；如乙方向甲方人员行贿，或甲方人员向乙方索贿，乙方满足其要求且未向甲方举报的，一经查实，除追回由此给甲方造成的损失外，甲方可要求乙方支付 5-100 万元的违约金。
6. 如因乙方或其人员在项目建设期间贿赂甲方人员，被检查机关立案查处的，甲方有权中止合同履行或解除合同，由此给甲方造成的损失，均由乙方负责赔偿。

三、为维护甲乙双方的合法利益，营造良好的商务环境，甲方建立多种举报渠道（如下）。甲方风控部人员将恪守职业道德，严格履行保密义务！

(1) 微信小程序举报（扫描右侧二维码进入程序，举报信息直达董事长）；

(2) 邮箱：314298756@qq.com

(3) 电话：分管风控副总裁：13903793259

(4) 电话：审计监察副总监：18137710188

(5) 直接和以上人员约定场所当面举报



(6) 信件举报邮寄地址：洛阳市洛龙区关林西路8号中浩德控股集团有限公司审计监察部（收）。

**四、甲乙双方发现对方工作人员有下列行为之一的，可通过第三条约定的渠道进行举报：**

1. 推诿扯皮、有责不负、处事消极、渎职失职、弄虚作假等行为。
2. 以权谋私、滥用职权、处事不公、隐瞒事故、违章指挥造成公司严重事故隐患的行为。
3. 贪污、受贿、盗窃、欺上瞒下等违法乱纪行为。
4. 出卖、泄露公司商业机密等危害公司行为。
5. 重大经济活动未按公司制度、流程执行的违规违纪行为。
6. 利用职权，任人唯亲，拉帮结派，搞小利益团体或对同事正当行使权利进行打击报复的行为。
7. 故意涂改公司文件或以公司名义谋私利，损害公司荣誉和利益的行为。
8. 私自侵占、挪用公司财物，损坏公司重要设备或资产的行为。
9. 破坏团队和谐，故意挑拨员工之间关系，对同事恶意侮辱、陷害、制造事端的行为。
10. 妄议集团经营、管理、决策部署、会议决议，对正当行使职权的执法部门、员工进行设置障碍、诋毁、恶意侮辱的行为。

11. 其它违反法律或者甲方公司相关制度的行为。

（以下无正文）

甲方：洛阳浩德浩康置业有限公司

签署日期：2022年10月

乙方：河南旭樽装饰设计有限公司

签署日期：2022年10月

附件2（另附）

## 洛宁项目样板间软装供货清单汇总表

序号	名称	件数	含税合价（元）	备注
1	家具	26	70360.00	
2	灯具	14	12880.00	
3	地毯	4	7310.00	
4	挂饰	10	8234.00	
5	窗帘	7	11520.00	
6	织品	5	6115.00	
7	饰品	39	30733.00	
8	电器	5	14848.00	
9	软装合计	110	162000.00	

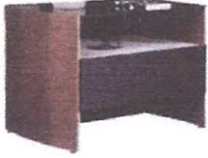
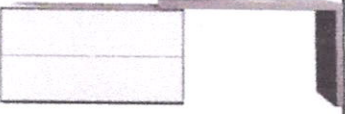
备注：

1. 含税固定综合单价包括但不限于完成承包范围内所有工程的人工费、材料费、机械费（含进出场费用）、安装费、措施费、窝工费、水电费、垃圾清运费、材料检测检验费、规费（专项费用）、安全文明施工费、扬尘治理增加费、赶工措施、疫情增加费、管理费、利润、税金（增值税专用发票）、调试、验收、质保期服务、风险等一切与之相关的所需全部费用。
2. 本次工程量清单无论是否存在缺项、漏项、工程量偏差，均视为乙方已综合考虑在固定合同总价内。
3. 软装综合单价中包含软装深化设计、软装采购、软装摆场及安装、软装运输、搬卸等所有费用。

洛宁项目样板间软装供货-家具清单

序号	位置	名称	图片	外框尺寸 (mm)			材质	数量	单位	含税单价	含税总价 (元)	备注
				长	宽	高						
F-1	玄关	玄关柜		1300	300	900	实木框架+金属脚	1	件	4108	4108	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
F-2	起居室	多人沙发		3750	850	800	实木框架+皮革软包+金属脚	1	件	8790	8790	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
F-3		茶几		直径 900*400/650*480*450			实木框架+金属+石材	1	组	4800	4800	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
F-4		单人沙发		570	600	680	实木框架+布艺软包	1	件	2100	2100	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
F-5		墩		600	500	450	实木框架+布艺软包+混油	1	件	1790	1790	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
F-6		边几		直径600*H550			石材+金属	1	件	2780	2780	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
F-7	阳台	休闲沙发		650	780	700	藤编	1	件	1330	1330	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
F-8	餐厅	餐椅		500	480	780	实木框架+皮革软包+金属脚套	4	件	1460	5840	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
F-9	品茶	茶桌		1000	500	450	实木框架+玻璃	1	件	4400	4400	定制, 见深化图, 相似度90%以上。

洛宁项目样板间软装供货-家具清单

序号	位置	名称	图片	外框尺寸 (mm)			材质	数量	单位	含税单价	含税总价 (元)	备注
				长	宽	高						
F-10	区	垫子		直径400*厚度80			布艺软包	2	件	510	1020	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
F-11	主卧	床		1800	2000	1150	实木框架+皮革软包	1	件	4290	4290	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
F-12		床头柜		550	500	500	实木框架+石材+玻璃面	2	件	1650	3300	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
F-13		床尾柜		2300	450	750	实木框架+混油	1	组	4570	4570	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
F-14		墩		直径450*450			实木框架+布艺软包+金属	1	件	1298	1298	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
F-15	老人房	床		1500	1900	1150	实木框架+皮革软包	1	件	4410	4410	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
F-16		床头柜		450	400	500	实木框架+混油	2	件	1190	2380	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
F-17	儿童房	床		1200	2000	1150	实木框架+布艺软包	1	件	3780	3780	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
F-18		桌子		1750	550	500	混油	1	件	4470	4470	定制, 见深化图, 相似度90%以上。





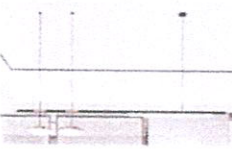



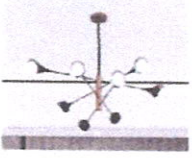


### 洛宁项目样板间软装供货-家具清单

序号	位置	名称	图片	外框尺寸 (mm)			材质	数量	单位	含税单价	含税总价 (元)	备注	
				长	宽	高							
F-19		椅子		530	550	730	实木框架+布艺软包	1	组	1284	1284	定制, 见深化图, 相似度90%以上。	
F-2	公区大厅	沙发		1500	450	450	布艺软包+金属脚	1	件	3620	3620	定制, 见深化图, 相似度90%以上。	
合计								26	件		70360		
备注:	<p>1. 含税固定综合单价包括但不限于完成承包范围内所有工程的人工费、材料费、机械费 (含进出场费用)、安装费、措施费、窝工费、水电费、垃圾清运费、材料检测检验费、规费 (专项费用)、安全文明施工费、扬尘治理增加费、赶工措施、疫情增加费、管理费、利润、税金 (增值税专用发票)、调试、验收、质保期服务、风险等一切与之相关的所需全部费用。</p> <p>2. 若对工程量清单存疑, 请在招标文件约定的期限内提出, 经招标人确认后补发此项清单。招标文件约定的期限内若无异议, 本次工程量清单无论是否存在缺项、漏项、工程量偏差, 均视为乙方已综合考虑在固定合同总价内。</p> <p>3. 软装综合单价中包含软装深化设计、软装采购、软装摆场及安装、软装运输、搬卸等所有费用。</p>												

59

洛宁项目样板间软装供货-灯具清单

序号	位置	名称	图片	外框尺寸		材质	数量	单位	含税单价 (元)	含税总价 (元)	备注
				长	宽						
L-1	玄关	小吊灯		常规		金属+玻璃	1	组	390	390	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
L-2	起居室	吊灯		直径1000		金属+玻璃	1	组	1400	1400	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
L-3		落地灯		常规		金属	1	件	430	430	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
L-4		台灯		常规		金属+玻璃	1	件	340	340	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
L-5	餐厅	吊灯		长度1650		金属+玻璃	1	组	1030	1030	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
L-6	主卧	吊灯		直径850		金属+玻璃	1	组	2230	2230	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
L-7		台灯		常规		复合材质	1	件	530	530	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
L-8		小吊灯		常规		复合材质	1	组	730	730	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
L-9		吊灯		直径700		金属+玻璃	1	组	1380	1380	定制, 见深化图, 相似度90%以上。










洛宁项目样板间软装供货-灯具清单

序号	位置	名称	图片	外框尺寸		材质	数量	单位	含税单价 (元)	含税总价 (元)	备注
				长	宽						
L-10	老人房	小吊灯		常规		金属+玻璃	1	组	560	560	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
L-11		台灯		常规		复合材质	1	件	340	340	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
L-12	儿童房	吊灯		直径700		复合材质	1	件	1150	1150	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
L-13		台灯		常规		复合材质	1	件	610	610	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
L-1	公区大厅	吊灯		直径500、400、300		金属+玻璃	1	组	1760	1760	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
合计							14	件		12880	
备注:	<p>1. 含税固定综合单价应包括但不限于完成承包范围内所有工程的人工费、材料费、机械费(含进出场费用)、安装费、措施费、窝工费、水电费、垃圾清运费、材料检测检验费、规费(专项费用)、安全文明施工费、扬尘治理增加费、赶工措施、疫情增加费、管理费、利润、税金(增值税专用发票)、调试、验收、质保期服务、风险等一切与之相关的所需全部费用。</p> <p>2. 若对工程量清单存疑, 请在招标文件约定的期限内提出, 经招标人确认后补发此项清单。招标文件约定的期限内若无异议, 本次工程量清单无论是否存在缺项、漏项、工程量偏差, 均视为乙方已综合考虑在固定合同总价内。</p> <p>3. 软装综合单价中包含软装深化设计、软装采购、软装摆场及安装、软装运输、装卸等所有费用。</p>										

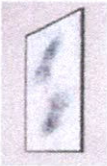
洛宁项目样板间软装供货-地毯清单

序号	位置	名称	图片	外框尺寸 (mm)		材质	数量	单位	含税 单价	含税 总价	备注
				长	宽						
D-1	起居室	地毯		4200	2300	混纺	1	件	3680	3680	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
D-2	主卧	地毯		2600	1550	混纺	1	件	1580	1580	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
D-3	老人房	地毯		1900	1250	混纺	1	件	1130	1130	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
D-4	儿童房	地毯		直径1500		混纺	1	件	920	920	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
合计							4	件		7310	
备注:	<p>1. 含税固定综合单价应包括但不限于完成承包范围内所有工程的人工费、材料费、机械费(含进出场费用)、安装费、措施费、窝工费、水电费、垃圾清运费、材料检测检验费、规费(专项费用)、安全文明施工费、扬尘治理增加费、赶工措施、疫情增加费、管理费、利润、税金(增值税专用发票)、调试、验收、质保期服务、风险等一切与之相关的所需全部费用。</p> <p>2. 若对工程量清单存疑, 请在招标文件约定的期限内提出, 经招标人确认后补发此项清单。招标文件约定的期限内若无异议, 本次工程量清单无论是否存在缺项、漏项、工程量偏差, 均视为乙方已综合考虑在固定合同总价内。</p> <p>3. 软装综合单价中包含软装深化设计、软装采购、软装摆场及安装、软装运输、搬卸等所有费用。</p>										






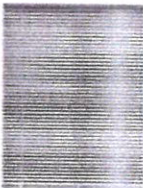

洛宁项目样板间软装供货-挂饰清单

序号	位置	名称	图片	品牌	外框尺寸 (mm)		材质	数量	单位	含税单价 (元)	含税总价 (元)	备注
					宽	高						
P-1	玄关	装置画			750	1050	手绘肌理	1	幅	650	650	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
P-2	客厅	装置画			长1300		综合材质	1	组	1550	1550	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
P-3	过道	装置画			750	1500	综合材质	1	幅	920	920	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
P-4	茶室	装置画			580	1200	综合材质	1	幅	680	680	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
P-5	主卧床头	装置画			长1050		综合材质	1	组	750	750	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
P-6	主卧床尾柜	装置画			780	900	综合材质	1	幅	882	882	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
P-7	老人房	装置画			直径750		综合材质	1	幅	980	980	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
P-8	儿童房	装置画			组合尺寸: 850*530		综合材质	1	组	860	860	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
P-9	厨房	装置画			450	450	综合材质	1	幅	292	292	定制, 见深化图, 相似度90%以上。



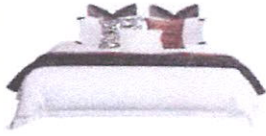

洛宁项目样板间软装供货-挂饰清单

序号	位置	名称	图片	品牌	外框尺寸 (mm)		材质	数量	单位	含税单价 (元)	含税总价 (元)	备注
					宽	高						
F-1	公区大厅	挂画			1000	650	综合材质	1	幅	670	670	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
合计								10	幅		8234	
备注:	<p>1. 含税固定综合单价应包括但不限于完成承包范围内所有工程的人工费、材料费、机械费(含进出场费用)、安装费、措施费、窝工费、水电费、垃圾清运费、材料检测检验费、规费(专项费用)、安全文明施工费、扬尘治理增加费、赶工措施、疫情增加费、管理费、利润、税金(增值税专用发票)、调试、验收、质保期服务、风险等一切与之相关的所需全部费用。</p> <p>2. 若对工程量清单存疑, 请在招标文件约定的期限内提出, 经招标人确认后补发此项清单。招标文件约定的期限内若无异议, 本次工程量清单无论是否存在缺项、漏项、工程量偏差, 均视为乙方已综合考虑在固定合同总价内。</p> <p>3. 软装综合单价中包含软装深化设计、软装采购、软装摆场及安装、软装运输、搬运等所有费用。</p>											

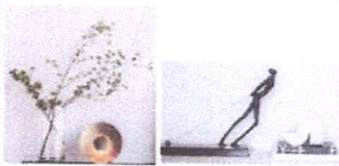







洛宁项目样板间软装供货-窗帘清单

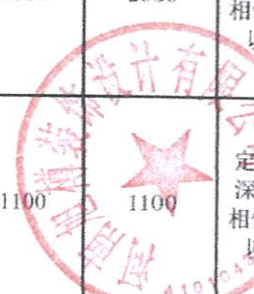
序号	位置	名称	图片	宽度 (mm)	高度 (mm)	材质	数量	单位	含税单价 (元)	含税总价 (元)	备注
W-1	客厅	窗帘		3400	2560	布+纱	1	组	2270	2270	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
W-2	餐厅品茶区	卷帘		2830	2270	百叶帘	1	组	1530	1530	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
W-3	主卧	窗帘		3360	2330	布+纱	1	组	2360	2360	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
W-4	老人房	窗帘		2800	2650	布+纱	1	组	2030	2030	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
W-5	儿童房	窗帘		2660	2650	布+纱	1	组	1980	1980	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
W-6	卫生间	卷帘		600	1370	百叶帘	1	组	600	600	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
W-7	厨房	卷帘		900	1365	百叶帘	1	组	750	750	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
合计							7	组		11520	
备注:	<p>1. 含税固定综合单价应包括但不限于完成承包范围内所有工程的人工费、材料费、机械费(含进出场费用)、安装费、措施费、窝工费、水电费、垃圾清运费、材料检测检验费、规费(专项费用)、安全文明施工费、扬尘治理增加费、赶工措施、疫情增加费、管理费、利润、税金(增值税专用发票)、调试、验收、质保期服务、风险等一切与之相关的所需全部费用。</p> <p>2. 若对工程量清单存疑, 请在招标文件约定的期限内提出, 经招标人确认后补发此项清单。招标文件约定的期限内若无异议, 本次工程量清单无论是否存在缺项、漏项、工程量偏差, 均视为乙方已综合考虑在固定合同总价内。</p> <p>3. 软装综合单价中包含软装深化设计、软装采购、软装摆场及安装、软装运输、搬卸等所有费用。</p>										

洛宁项目样板间软装供货-织品清单





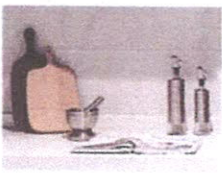
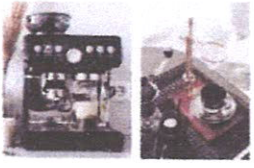

序号	位置	名称	图片	外框尺寸		材质	数量	单位	含税单价	含税总价	备注
				长	宽						
T-1	起居室	抱枕		常规		布艺	1	组	450	450	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
T-2	主卧	床品		床尺寸: 1800*2000		布艺	1	组	1860	1860	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
T-3	老人房	床品		床尺寸: 1500*1900		布艺	1	组	1800	1800	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
T-4	儿童房	床品		床尺寸: 1200*2000		布艺	1	组	1760	1760	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
T-5	阳台	抱枕		常规		布艺	1	件	245	245	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
合计							5	组		6115	
备注:	<p>1. 含税固定综合单价包括但不限于完成承包范围内所有工程的人工费、材料费、机械费(含进出场费用)、安装费、措施费、窝工费、水电费、垃圾清运费、材料检测检验费、规费(专项费用)、安全文明施工费、扬尘治理增加费、赶工措施、疫情增加费、管理费、利润、税金(增值税专用发票)、调试、验收、质保期服务、风险等一切与之相关的所需全部费用。</p> <p>2. 若对工程量清单存疑, 请在招标文件约定的期限内提出, 经招标人确认后补发此项清单。招标文件约定的期限内若无异议, 本次工程量清单无论是否存在缺项、漏项、工程量偏差, 均视为乙方已综合考虑在固定合同总价内。</p> <p>3. 软装综合单价中包含软装深化设计、软装采购、软装摆场及安装、软装运输、搬卸等所有费用。</p>										

洛宁项目样板间软装供货-饰品清单









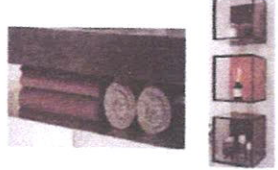
序号	位置	名称	图片	品牌	外框尺寸			材质	数量	单位	含税单价 (元)	含税总价 (元)	备注
					长		高						
A-1	玄关	台面饰品摆件			常规			复合材质	1	组	1096	1096	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
A-2		柜内饰品摆件			常规			复合材质	1	组	500	500	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
A-3	起居室	茶几摆件			常规			复合材质	1	组	720	720	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
A-4		电视柜摆件			常规			复合材质	1	组	1480	1480	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
A-5		边几摆件			常规			复合材质	1	组	713	713	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
A-6		小雕塑摆件			常规			复合材质	1	组	636	636	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
A-7	阳台	柜子饰品摆件			常规			复合材质	1	组	690	690	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
A-8		动感单车+饰品摆件			常规			复合材质	1	组	2650	2650	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
A-9		边几饰品摆件+绿植			常规			复合材质	1	组	1100	1100	定制, 见深化图, 相似度90%以上。



洛宁项目样板间软装供货-饰品清单

序号	位置	名称	图片	品牌	外框尺寸			材质	数量	单位	含税单价 (元)	含税总价 (元)	备注
					长		高						
A-10	餐厅	餐桌摆件					常规	复合材质	4	组	375	1500	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
A-11		餐桌花器+花艺					常规	复合材质	1	组	1595	1595	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
A-12		隔板饰品摆件					常规	复合材质	1	组	90	90	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
A-13	品茶区	茶台台面饰品摆件					常规	复合材质	1	组	690	690	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
A-14		茶水架饰品摆件					常规	复合材质	1	组	380	380	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
A-15	厨房	锅具					常规	复合材质	1	组	480	480	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
A-16		台面饰品摆件					常规	复合材质	1	组	355	355	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
A-17		台面饰品摆件					常规	复合材质	1	组	1450	1450	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
A-18		花器+花艺					常规	复合材质	1	组	490	490	定制, 见深化图, 相似度90%以上。


洛宁项目样板间软装供货-饰品清单

序号	位置	名称	图片	品牌	外框尺寸		材质	数量	单位	含税单价 (元)	含税总价 (元)	备注
					长	高						
A-19	主卧	床头柜 饰品摆件				常规	复合材质	2	组	1090	2180	定制, 见 深化图, 相似度90% 以上。
A-20		梳妆台 饰品摆件				常规	复合材质	1	组	965	965	定制, 见 深化图, 相似度90% 以上。
A-21		花器花 艺				常规	复合材质	1	组	890	890	定制, 见 深化图, 相似度90% 以上。
A-22		衣帽间 饰品摆件				常规	复合材质	1	组	890	890	定制, 见 深化图, 相似度90% 以上。
A-23		衣帽间 饰品摆件				常规	复合材质	1	组	1098	1098	定制, 见 深化图, 相似度90% 以上。
A-24		格子饰 品摆件				常规	复合材质	1	组	450	450	定制, 见 深化图, 相似度90% 以上。
A-25		卫生间	花器花 艺-饰 品摆 件				常规	复合材质	1	组	590	590
A-26	饰 品摆 件					常规	复合材质	1	组	580	580	定制, 见 深化图, 相似度90% 以上。
A-27	层板饰 品摆 件					常规	复合材质	1	组	440	440	定制, 见 深化图, 相似度90% 以上。

洛宁项目样板间软装供货-饰品清单

序号	位置	名称	图片	品牌	外框尺寸			材质	数量	单位	含税单价 (元)	含税总价 (元)	备注
					长		高						
A-28	老人房	床头柜 饰品摆件			常规			复合材质	2	组	320	640	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
A-29		衣柜 饰品摆件			常规			复合材质	1	组	1980	1980	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
A-30		隔板 饰品摆件			常规			复合材质	1	组	1050	1050	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
A-31	生活阳台	饰品 摆件			常规			复合材质	1	组	890	890	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
A-32		饰品 摆件			常规			复合材质	1	组	260	260	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
A-33	儿童房	层板 饰品摆件			常规			复合材质	1	组	330	330	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
A-34		书桌 饰品摆件			常规			复合材质	1	组	885	885	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
总计									39	组		30733	
备注:	<p>1. 含税固定综合单价应包括但不限于完成承包范围内所有工程的人工费、材料费、机械费(含进出场费用)、安装费、措施费、窝工费、水电费、垃圾清运费、材料检测检验费、规费(专项费用)、安全文明施工费、扬尘治理增加费、赶工措施、疫情增加费、管理费、利润、税金(增值税专用发票)、调试、验收、质保期服务、风险等一切与之相关的所需全部费用。</p> <p>2. 若对工程量清单存疑, 请在招标文件约定的期限内提出, 经招标人确认后补发此项清单。招标文件约定的期限内若无异议, 本次工程量清单无论是否存在缺项、漏项、工程量偏差, 均视为乙方已综合考虑在固定合同总价内。</p> <p>3. 软装综合单价中包含软装深化设计、软装采购、软装摆场及安装、软装运输、搬运等所有费用。</p>												

### 洛宁项目样板间软装供货-电器清单

序号	名称	图片	外框尺寸			品牌	数量	单位	含税单价 (元)	含税总价 (元)	备注
			长	宽	高						
1	电视		65寸			小米	1	件	3390	3390	产品型号 Redmi L65R9-XT, 按 项目要求免 费座装或挂
2	油烟机		895	505	537	老板	1	件	2899	2899	产品型号 CXM-200- 8015
3	灶具		720	420	135	老板	1	件	2399	2399	产品型号 JZ(Y/T/R)- 7B28
4	冰箱					海尔	1	件	3670	3670	产品型号 405WBPZU1
5	洗衣机					海尔	1	件	2490	2490	产品型号 XDG90t11
合计							5	件		14848	
备注:	<p>1. 含税固定综合单价应包括但不限于完成承包范围内所有工程的人工费、材料费、机械费（含进出场费用）、安装费、措施费、窝工费、水电费、垃圾清运费、材料检测检验费、规费（专项费用）、安全文明施工费、扬尘治理增加费、赶工措施、疫情增加费、管理费、利润、税金（增值税专用发票）、调试、验收、质保期服务、风险等一切与之相关的所需全部费用。</p> <p>2. 若对工程量清单存疑，请在招标文件约定的期限内提出，经招标人确认后补发此项清单。招标文件约定的期限内若无异议，本次工程量清单无论是否存在缺项、漏项、工程量偏差，均视为乙方已综合考虑在固定合同总价内。</p> <p>3. 软装综合单价中包含软装深化设计、软装采购、软装摆场及安装、软装运输、搬卸等所有费用。</p> <p>4. 如电器存在型号与现场不匹配或款型下架，按同档次、价位款型与项目沟通并同意后，可进行调整替换。</p>										

## 工程结算资料核对确认表

项目名称	洛宁项目样板间软装供货合同		核对时间	
序号	结算资料名称	核对数量	备注	
1	结算通知书	1份		
2	结算申请报告	1份		
3	工程验收单	1份		
4	工程签证单			
5	设计变更单	1份		
6	授权委托书	1份		
7	帐目往来明细	1份		
8	水电费清单	1份		
9	施工合同	1份		
10	工程量清单	1份		
11	竣工图纸	1份		
相关部门签字栏	 施工单位: <u>李铁东</u> (签字盖章)	项目工程部: <u>[Signature]</u> (签字盖章)	成本部门: <u>[Signature]</u> (签字盖章)	

- 注：1、本确认单在施工方上报结算前进行结算资料核对确认，确认后，增补联系单一律不作为结算依据。
- 2、本确认单需成本部门、项目工程部和施工单位核对签字确认并盖章。
- 3、本确认单仅对竣工结算资料的数量作确认，具体结算按合同及定额规定办理。

## 洛宁项目样板间装修工程清单汇总表

序号	名称	件数	含税合价（元）	备注
1	家具	26	70360.00	
2	灯具	14	12880.00	
3	地毯	4	7310.00	
4	挂饰	10	8234.00	
5	窗帘	7	11520.00	
6	织品	5	6115.00	
7	饰品	38	30043.00	
8	电器	3	9550.00	
9	增加项目	5	5500.00	
10	软装合计	107	161512.00	
备注:	<p>1. 含税固定综合单价应包括但不限于完成承包范围内所有工程的人工费、材料费、机械费（含进出场费用）、安装费、措施费、窝工费、水电费、垃圾清运费、材料检测检验费、规费（专项费用）、安全文明施工费、扬尘治理增加费、赶工措施、疫情增加费、管理费、利润、税金（增值税专用发票）、调试、验收、质保期服务、风险等一切与之相关的所需全部费用。</p> <p>2. 若对工程量清单存疑，请在招标文件约定的期限内提出，经招标人确认后补发此项清单。招标文件约定的期限内若无异议，本次工程量清单无论是否存在缺项、漏项、工程量偏差，均视为乙方已综合考虑在固定合同总价内。</p> <p>3. 软装综合单价中包含软装深化设计、软装采购、软装摆场及安装、软装运输、搬卸等所有费用。</p>			


## 洛宁项目样板间装修工程-家具清单

序号	位置	名称	图片	外框尺寸 (mm)			材质	数量	单位	含税单价	含税总价 (元)	备注
				长	宽	高						
F-1	玄关	玄关柜		1300	300	900	实木框架+金属脚	1	件	4108	4108	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
F-2	起居室	多人沙发		3750	850	800	实木框架+皮革软包+金属脚	1	件	8790	8790	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
F-3		茶几		直径 900*400/650*480*450			实木框架+金属+石材	1	组	4800	4800	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
F-4		单人沙发		650	780	795	实木框架+布艺软包	1	件	2100	2100	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
F-5		墩		600	500	450	实木框架+布艺软包+混油	1	件	1790	1790	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
F-6		边几		直径550*H550			石材+金属	1	件	2780	2780	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
F-7	阳台	休闲沙发		650	780	700	藤编	1	件	1330	1330	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
F-8	餐厅	餐椅		500	480	780	实木框架+皮革软包+金属脚套	4	件	1460	5840	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
F-9	品茶	茶桌		1000	500	450	实木框架+玻璃	1	件	4400	4400	定制, 见深化图, 相似度90%以上。

洛宁项目样板间装修工程-家具清单

序号	位置	名称	图片	外框尺寸 (mm)			材质	数量	单位	含税单价	含税总价 (元)	备注
				长	宽	高						
F-10	区	垫子		直径400*厚度80			布艺软包	2	件	510	1020	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
F-11	主卧	床		1800	2000	1150	实木框架+皮革软包	1	件	4290	4290	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
F-12		床头柜		550	500	500	实木框架+石材+玻璃面	2	件	1650	3300	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
F-13		床尾柜		2300	450	750	实木框架+混油	1	组	4570	4570	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
F-14		墩		直径450*450			实木框架+布艺软包+金属	1	件	1298	1298	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
F-15	老人房	床		1500	1900	1150	实木框架+皮革软包	1	件	4410	4410	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
F-16		床头柜		430	400	500	实木框架+混油	2	件	1190	2380	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
F-17	儿童房	床		1200	2000	1150	实木框架+布艺软包	1	件	3780	3780	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
F-18		桌子		1750	550	500	混油	1	件	4470	4470	定制, 见深化图, 相似度90%以上。

### 洛宁项目样板间装修工程-家具清单

序号	位置	名称	图片	外框尺寸 (mm)			材质	数量	单位	含税单价	含税总价 (元)	备注
				长	宽	高						
F-19		椅子		530	550	820	实木框架+布艺软包	1	组	1284	1284	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
F-2	公区大厅	沙发		1500	450	450	布艺软包+金属脚	1	件	3620	3620	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
<b>合计</b>								<b>26</b>	<b>件</b>		<b>70360</b>	
<b>备注:</b>	<p>1. 含税固定综合单价应包括但不限于完成承包范围内所有工程的人工费、材料费、机械费（含进出场费用）、安装费、措施费、窝工费、水电费、垃圾清运费、材料检测检验费、规费（专项费用）、安全文明施工费、扬尘治理增加费、赶工措施、疫情增加费、管理费、利润、税金（增值税专用发票）、调试、验收、质保期服务、风险等一切与之相关的所需全部费用。</p> <p>2. 若对工程量清单存疑，请在招标文件约定的期限内提出，经招标人确认后补发此项清单。招标文件约定的期限内若无异议，本次工程量清单无论是否存在缺项、漏项、工程量偏差，均视为乙方已综合考虑在固定合同总价内。</p> <p>3. 软装综合单价中包含软装深化设计、软装采购、软装摆场及安装、软装运输、搬卸等所有费用。</p>											





### 洛宁项目样板间装修工程-灯具清单

序号	位置	名称	图片	外框尺寸		材质	数量	单位	含税单价 (元)	含税总价 (元)	备注
				长	宽						
L-1	玄关	小吊灯		常规		金属+玻璃	1	组	390	390	定制，见深化图，相似度90%以上。
L-2	起居室	吊灯		直径1000		金属+玻璃	1	组	1400	1400	定制，见深化图，相似度90%以上。
L-3		落地灯		常规		金属	1	件	430	430	定制，见深化图，相似度90%以上。
L-4		台灯		常规		金属+玻璃	1	件	340	340	定制，见深化图，相似度90%以上。
L-5	餐厅	吊灯		长度1650		金属+玻璃	1	组	1030	1030	定制，见深化图，相似度90%以上。
L-6	主卧	吊灯		直径850		金属+玻璃	1	组	2230	2230	定制，见深化图，相似度90%以上。
L-7		台灯		常规		复合材质	1	件	530	530	定制，见深化图，相似度90%以上。
L-8		小吊灯		常规		复合材质	1	组	730	730	定制，见深化图，相似度90%以上。
L-9		吊灯		直径700		金属+玻璃	1	组	1380	1380	定制，见深化图，相似度90%以上。

### 洛宁项目样板间装修工程-灯具清单

序号	位置	名称	图片	外框尺寸			材质	数量	单位	含税单价 (元)	含税总价 (元)	备注
				长	宽	高						
L-10	老人房	小吊灯		常规			金属+玻璃	1	组	560	560	定制，见深化图，相似度90%以上。
L-11		台灯		常规			复合材质	1	件	340	340	定制，见深化图，相似度90%以上。
L-12	儿童房	吊灯		直径700			复合材质	1	件	1150	1150	定制，见深化图，相似度90%以上。
L-13		台灯		常规			复合材质	1	件	610	610	定制，见深化图，相似度90%以上。
L-1	公区大厅	吊灯		直径500、400、300			金属+玻璃	1	组	1760	1760	定制，见深化图，相似度90%以上。
<b>合计</b>								<b>14</b>	<b>件</b>		<b>12880</b>	
备注:	<p>1. 含税固定综合单价应包括但不限于完成承包范围内所有工程的人工费、材料费、机械费（含进出场费用）、安装费、措施费、窝工费、水电费、垃圾清运费、材料检测检验费、规费（专项费用）、安全文明施工费、扬尘治理增加费、赶工措施、疫情增加费、管理费、利润、税金（增值税专用发票）、调试、验收、质保期服务、风险等一切与之相关的所需全部费用。</p> <p>2. 若对工程量清单存疑，请在招标文件约定的期限内提出，经招标人确认后补发此项清单。招标文件约定的期限内若无异议，本次工程量清单无论是否存在缺项、漏项、工程量偏差，均视为乙方已综合考虑在固定合同总价内。</p> <p>3. 软装综合单价中包含软装深化设计、软装采购、软装摆场及安装、软装运输、搬运等所有费用。</p>											

洛宁项目样板间装修工程-地毯清单

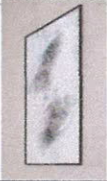
序号	位置	名称	图片	外框尺寸 (mm)		材质	数量	单位	含税单价	含税总价	备注
				长	宽						
D-1	起居室	地毯		4200	2300	混纺	1	件	3680	3680	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
D-2	主卧	地毯		2600	1550	混纺	1	件	1580	1580	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
D-3	老人房	地毯		1900	1250	混纺	1	件	1130	1130	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
D-4	儿童房	地毯		直径1500		混纺	1	件	920	920	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
合计							4	件		7310	
备注:	<p>1. 含税固定综合单价应包括但不限于完成承包范围内所有工程的人工费、材料费、机械费（含进出场费用）、安装费、措施费、窝工费、水电费、垃圾清运费、材料检测检验费、规费（专项费用）、安全文明施工费、扬尘治理增加费、赶工措施、疫情增加费、管理费、利润、税金（增值税专用发票）、调试、验收、质保期服务、风险等一切与之相关的所需全部费用。</p> <p>2. 若对工程量清单存疑，请在招标文件约定的期限内提出，经招标人确认后补发此项清单。招标文件约定的期限内若无异议，本次工程量清单无论是否存在缺项、漏项、工程量偏差，均视为乙方已综合考虑在固定合同总价内。</p> <p>3. 软装综合单价中包含软装深化设计、软装采购、软装摆场及安装、软装运输、搬卸等所有费用。</p>										

79

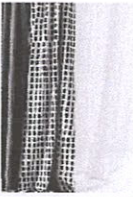



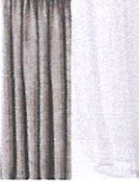


洛宁项目样板间装修工程-挂饰清单

序号	位置	名称	图片	外框尺寸 (mm)		材质	数量	单位	含税单价 (元)	含税总价 (元)	备注
				宽	高						
P-1	玄关	装置画		750	1050	手绘肌理	1	幅	650	650	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
P-2	客厅	装置画		长1300		综合材质	1	组	1550	1550	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
P-3	过道	装置画		750	1500	综合材质	1	幅	920	920	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
P-4	茶室	装置画		580	1200	综合材质	1	幅	680	680	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
P-5	主卧床头	装置画		长1050		综合材质	1	组	750	750	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
P-6	主卧床尾柜	装置画		780	900	综合材质	1	幅	882	882	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
P-7	老人房	装置画		直径750		综合材质	1	幅	980	980	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
P-8	儿童房	装置画		组合尺寸: 850*530		综合材质	1	组	860	860	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
P-9	厨房	装置画		450	450	综合材质	1	幅	292	292	定制, 见深化图, 相似度90%以上。



### 洛宁项目样板间装修工程-挂饰清单

序号	位置	名称	图片	外框尺寸 (mm)		材质	数量	单位	含税单价 (元)	含税总价 (元)	备注
				宽	高						
F-1	公区大厅	挂画		1000	650	综合材质	1	幅	670	670	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
合计							10	幅		8234	
备注:	1. 含税固定综合单价应包括但不限于完成承包范围内所有工程的人工费、材料费、机械费(含进出场费用)、安装费、措施费、窝工费、水电费、垃圾清运费、材料检测检验费、规费(专项费用)、安全文明施工费、扬尘治理增加费、赶工措施、疫情增加费、管理费、利润、税金(增值税专用发票)、调试、验收、质保期服务、风险等一切与之相关的所需全部费用。 2. 若对工程量清单存疑, 请在招标文件约定的期限内提出, 经招标人确认后补发此项清单。招标文件约定的期限内若无异议, 本次工程量清单无论是否存在缺项、漏项、工程量偏差, 均视为乙方已综合考虑在固定合同总价内。 3. 软装综合单价中包含软装深化设计、软装采购、软装摆场及安装、软装运输、搬卸等所有费用。										

洛宁项目样板间装修工程-窗帘清单

序号	位置	名称	图片	宽度 (mm)	高度 (mm)	材质	数量	单位	含税单价 (元)	含税总价 (元)	备注
W-1	客厅	窗帘		3400	2560	布+纱	1	组	2270	<b>2270</b>	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
W-2	餐厅品茶区	卷帘		2830	2270	百叶帘	1	组	1530	<b>1530</b>	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
W-3	主卧	窗帘		3360	2330	布+纱	1	组	2360	<b>2360</b>	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
W-4	老人房	窗帘		2800	2650	布+纱	1	组	2030	<b>2030</b>	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
W-5	儿童房	窗帘		2660	2650	布+纱	1	组	1980	<b>1980</b>	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
W-6	卫生间	卷帘		600	1370	百叶帘	1	组	600	<b>600</b>	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
W-7	厨房	卷帘		900	1365	百叶帘	1	组	750	<b>750</b>	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
<b>合计</b>							<b>7</b>	<b>组</b>		<b>11520</b>	
备注:	<p>1. 含税固定综合单价应包括但不限于完成承包范围内所有工程的人工费、材料费、机械费(含进出场费用)、安装费、措施费、窝工费、水电费、垃圾清运费、材料检测检验费、规费(专项费用)、安全文明施工费、扬尘治理增加费、赶工措施、疫情增加费、管理费、利润、税金(增值税专用发票)、调试、验收、质保期服务、风险等一切与之相关的所需全部费用。</p> <p>2. 若对工程量清单存疑, 请在招标文件约定的期限内提出, 经招标人确认后补发此项清单。招标文件约定的期限内若无异议, 本次工程量清单无论是否存在缺项、漏项、工程量偏差, 均视为乙方已综合考虑在固定合同总价内。</p> <p>3. 软装综合单价中包含软装深化设计、软装采购、软装摆场及安装、软装运输、搬卸等所有费用。</p>										

### 洛宁项目样板间装修工程-织品清单

序号	位置	名称	图片	外框尺寸		材质	数量	单位	含税单价	含税总价	备注
				长	宽						
T-1	起居室	抱枕		常规		布艺	1	组	450	450	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
T-2	主卧	床品		床尺寸: 1800*2000		布艺	1	组	1860	1860	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
T-3	老人房	床品		床尺寸: 1500*1900		布艺	1	组	1800	1800	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
T-4	儿童房	床品		床尺寸: 1200*2000		布艺	1	组	1760	1760	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
T-5	阳台	抱枕		常规		布艺	1	件	245	245	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
<b>合计</b>							<b>5</b>	<b>组</b>		<b>6115</b>	
备注:	<p>1. 含税固定综合单价包括但不限于完成承包范围内所有工程的人工费、材料费、机械费（含进出场费用）、安装费、措施费、窝工费、水电费、垃圾清运费、材料检测检验费、规费（专项费用）、安全文明施工费、扬尘治理增加费、赶工措施、疫情增加费、管理费、利润、税金（增值税专用发票）、调试、验收、质保期服务、风险等一切与之相关的所需全部费用。</p> <p>2. 若对工程量清单存疑，请在招标文件约定的期限内提出，经招标人确认后补发此项清单。招标文件约定的期限内若无异议，本次工程量清单无论是否存在缺项、漏项、工程量偏差，均视为乙方已综合考虑在固定合同总价内。</p> <p>3. 软装综合单价中包含软装深化设计、软装采购、软装摆场及安装、软装运输、搬卸等所有费用。</p>										

洛宁项目样板间装修工程-饰品清单

序号	位置	名称	图片	外框尺寸			材质	数量	单位	含税单价 (元)	含税总价 (元)	备注
				长		高						
A-1	玄关	台面饰品摆件		常规			复合材料	1	组	1096	1096	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
A-2		柜内饰品摆件		常规			复合材料	1	组	500	500	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
A-3	起居室	茶几摆件		常规			复合材料	1	组	720	720	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
A-4		电视柜摆件		常规			复合材料	1	组	1480	1480	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
A-5		边几摆件		常规			复合材料	1	组	713	713	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
A-6		小雕塑摆件		常规			复合材料	1	组	636	636	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
A-7		柜子饰品摆件		常规			复合材料	0	组	690	0	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
A-8	阳台	动感单车+饰品摆件		常规			复合材料	1	组	2650	2650	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
A-9		边几饰品摆件+绿植		常规			复合材料	1	组	1100	1100	定制, 见深化图, 相似度90%以上。

洛宁项目样板间装修工程-饰品清单

序号	位置	名称	图片	外框尺寸			材质	数量	单位	含税单价 (元)	含税总价 (元)	备注
				长		高						
A-10	餐厅	餐桌摆件		常规			复合材质	4	组	375	1500	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
A-11		餐桌花器+花艺		常规			复合材质	1	组	1595	1595	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
A-12		隔板饰品摆件		常规			复合材质	1	组	90	90	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
A-13	品茶区	茶台台面饰品摆件		常规			复合材质	1	组	690	690	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
A-14		茶水架饰品摆件		常规			复合材质	1	组	380	380	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
A-15	厨房	锅具		常规			复合材质	1	组	480	480	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
A-16		台面饰品摆件		常规			复合材质	1	组	355	355	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
A-17		台面饰品摆件		常规			复合材质	1	组	1450	1450	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
A-18		花器+花艺		常规			复合材质	1	组	490	490	定制, 见深化图, 相似度90%以上。






洛宁项目样板间装修工程-饰品清单

序号	位置	名称	图片	外框尺寸			材质	数量	单位	含税单价 (元)	含税总价 (元)	备注
				长		高						
A-19	主卧	床头柜 饰品摆件		常规			复合材质	2	组	1090	2180	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
A-20		梳妆台 饰品摆件		常规			复合材质	1	组	965	965	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
A-21		花器花 艺		常规			复合材质	1	组	890	890	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
A-22		衣帽间 饰品摆件		常规			复合材质	1	组	890	890	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
A-23		衣帽间 饰品摆件		常规			复合材质	1	组	1098	1098	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
A-24		格子饰 品摆件		常规			复合材质	1	组	450	450	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
A-25		卫生间	花器花 艺+饰 品摆 件		常规			复合材质	1	组	590	590
A-26	饰 品摆 件			常规			复合材质	1	组	580	580	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
A-27	层板饰 品摆 件			常规			复合材质	1	组	440	440	定制, 见深化图, 相似度90%以上。

洛宁项目样板间装修工程-饰品清单

序号	位置	名称	图片	外框尺寸			材质	数量	单位	含税单价 (元)	含税总价 (元)	备注
				长		高						
A-28	老人房	床头柜 饰品摆件		常规			复合材质	2	组	320	640	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
A-29		衣柜饰 品摆件		常规			复合材质	1	组	1980	1980	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
A-30		隔板饰 品摆件		常规			复合材质	1	组	1050	1050	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
A-31	生活 阳台	饰品摆 件		常规			复合材质	1	组	890	890	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
A-32		饰品摆 件		常规			复合材质	1	组	260	260	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
A-33	儿童 房	层板饰 品摆件		常规			复合材质	1	组	330	330	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
A-34		书桌饰 品摆件		常规			复合材质	1	组	885	885	定制, 见深化图, 相似度90%以上。
总计								38	组		30043	
备注:	<p>1. 含税固定综合单价应包括但不限于完成承包范围内所有工程的人工费、材料费、机械费(含进出场费用)、安装费、措施费、窝工费、水电费、垃圾清运费、材料检测检验费、规费(专项费用)、安全文明施工费、扬尘治理增加费、赶工措施、疫情增加费、管理费、利润、税金(增值税专用发票)、调试、验收、质保期服务、风险等一切与之相关的所需全部费用。</p> <p>2. 若对工程量清单存疑, 请在招标文件约定的期限内提出, 经招标人确认后补发此项清单。招标文件约定的期限内若无异议, 本次工程量清单无论是否存在缺项、漏项、工程量偏差, 均视为乙方已综合考虑在固定合同总价内。</p> <p>3. 软装综合单价中包含软装深化设计、软装采购、软装摆场及安装、软装运输、搬卸等所有费用。</p>											

### 洛宁项目样板间装修工程-电器清单

序号	名称	图片	外框尺寸			品牌	数量	单位	含税单价 (元)	含税总价 (元)	备注
			长	宽	高						
1	电视		65寸			小米	1	件	3390	3390	产品型号 Redmi L65R9-XT, 按 项目要求免 费座装或挂
2	油烟机		895	505	537	老板	0	件	2899	0	产品型号 CXM-200- 8015
3	灶具		720	420	135	老板	0	件	2399	0	产品型号 JZ(Y/T/R)- 7B28
4	冰箱					海尔	1	件	3670	3670	产品型号 405WBPZU1
5	洗衣机					海尔	1	件	2490	2490	产品型号 XDG90U1
合计							3	件		9550	
备注:	<p>1. 含税固定综合单价应包括但不限于完成承包范围内所有工程的人工费、材料费、机械费（含进出场费用）、安装费、措施费、窝工费、水电费、垃圾清运费、材料检测检验费、规费（专项费用）、安全文明施工费、扬尘治理增加费、赶工措施、疫情增加费、管理费、利润、税金（增值税专用发票）、调试、验收、质保期服务、风险等一切与之相关的所需全部费用。</p> <p>2. 若对工程量清单存疑，请在招标文件约定的期限内提出，经招标人确认后补发此项清单。招标文件约定的期限内若无异议，本次工程量清单无论是否存在缺项、漏项、工程量偏差，均视为乙方已综合考虑在固定合同总价内。</p> <p>3. 软装综合单价中包含软装深化设计、软装采购、软装摆场及安装、软装运输、搬卸等所有费用。</p> <p>4. 如电器存在型号与现场不匹配或款型下架，按同档次、价位款型与项目沟通并同意后，可进行调整替换。</p>										

洛宁项目样板间增加项目清单

序号	名称	图片	外框尺寸 (mm)			数量	单位	含税单价	含税总价	备注
			长	宽	高					
1	墙面绿植挂件		750*1300			1	件	2350	2350	产品型号 Redmi L65R9-XT, 按项目要求 免费座装或 挂装。
2	落地盆栽绿植		常规			1	件	350	350	产品型号 CXM-200- 8015
3	主卧床垫		1730	1880	200	1	件	1000	1000	产品型号 JZ (Y/T/R)- 7B28
4	老人房床垫		1400	1800	230	1	件	1000	1000	产品型号 405WBPZU1
5	儿童房床垫		1200	2000	200	1	件	800	800	产品型号 XDG90U1
合计						5	件		5500	
备注:	<p>1. 含税固定综合单价应包括但不限于完成承包范围内所有工程的人工费、材料费、机械费、(含进出场费用)、安装费、措施费、窝工费、水电费、垃圾清运费、材料检测检验费、规费(专项费用)、安全文明施工费、扬尘治理增加费、赶工措施、疫情增加费、管理费、利润、税金(增值税专用发票)、调试、验收、质保期服务、风险等一切与之相关的所需全部费用。</p> <p>2. 若对工程量清单存疑,请在招标文件约定的期限内提出,经招标人确认后补发此项清单。招标文件约定的期限内若无异议,本次工程量清单无论是否存在缺项、漏项、工程量偏差,均视为乙方已综合考虑在固定合同总价内。</p> <p>3. 软装综合单价中包含软装深化设计、软装采购、软装摆场及安装、软装运输、搬卸等所有费用。</p> <p>4. 如电器存在型号与现场不匹配或款型下架,按同档次、价位款型与项目沟通并同意后,可进行调整替换。</p>									

