

工程签证审批单

编号:

| | | | |
|---------|---|------|-------------------|
| 项目名称 | 栾川山水文苑 S1 地块及售楼部 | 工程名称 | 中浩德·山水文苑 S1 地块东大门 |
| 归属合同 | 栾川山水文苑 S1 地块及售楼部施工 总承包合同 | 合同编号 | LCS1-JA-016 |
| 签证部位 | 土方开挖回填 | | |
| 施工单位 | 河南诚鹏建设工程有限公司 | | |
| 签证内容 | <p>签证内容:</p> <p>应建设单位要求中浩德·山水文苑东大门工程土方开挖及室内外土方回填均有我单位施工, 具体工作内容及工程量见附件二现场会签表, 此部分属合同外工程费用, 费用金额见附件一, 请建设、监理单位对此费用予以签证。</p> <p>后附:</p> <p>附件一: 中浩德·山水文苑地块东大门工程土方开挖及回填费用</p> <p>附件二: 现场会签表及其他</p> <p>施工单位经办人(签字盖章)  日期: 2023.8.13</p> | | |
| 监理单位意见 | <p>监理工程师: (签字盖章)  日期: 2023.8.13</p> | | |
| 项目工程部意见 | <p>以作为核算为准。</p> <p>专业工程师或经理: 袁正军 日期: 2023.8.13</p> <p>工程总监:  日期:</p> | | |
| 成本管理部意见 | <p>此签证金额为1.5万元, 此内容包开挖及回填</p> <p>张磊 2023.10.10</p> <p>专业成本管理岗: 日期:</p> | | |

| | | |
|-----------|-------|-----|
| | 部门经理： | 日期： |
| 项目总经理意见 | 保及飞 | 日期： |
| 工程管理部意见 | | 日期： |
| 成本管理部意见 | | 日期： |
| 大运营中心意见 | | 日期： |
| 总裁意见 | | 日期： |
| 首席运营官意见 | | 日期： |
| 首席执行官意见 | | 日期： |
| 董事会/董事长意见 | | 日期： |

注：1、本签证单一式四份，施工单位、成本部、工程部各一份。

2、现场签证单<10万元，由总裁审批；现场签证单<30万元，由首席执行官审批；现场签证单≥30万元，需董事长审批。

附件一

中浩德·山水文苑地块东大门工程土方开挖及回填费用

| 序号 | 名称 | 工程量 | 单位 | 合同固定综合单价 | 合计(元) |
|-------|-----------------------|--------|----------------|----------|----------|
| 1 | 甲方根据网格图计算土方开挖(第一次大开挖) | 297.50 | m ³ | 11 | 3272.5 |
| 2 | 土方开挖(第二次基础开挖) | 489.92 | m ³ | 11 | 5389.12 |
| 3 | 大门土方回填 | 463.64 | m ³ | 14 | 6490.96 |
| 合计(元) | 大写:壹万伍仟壹佰伍拾贰元伍角捌分 | | | | 15152.58 |

经复核工程量属实

单价为合同价

张磊

2023.10.10



河南诚鹏建设工程有限公司



2023年8月15日

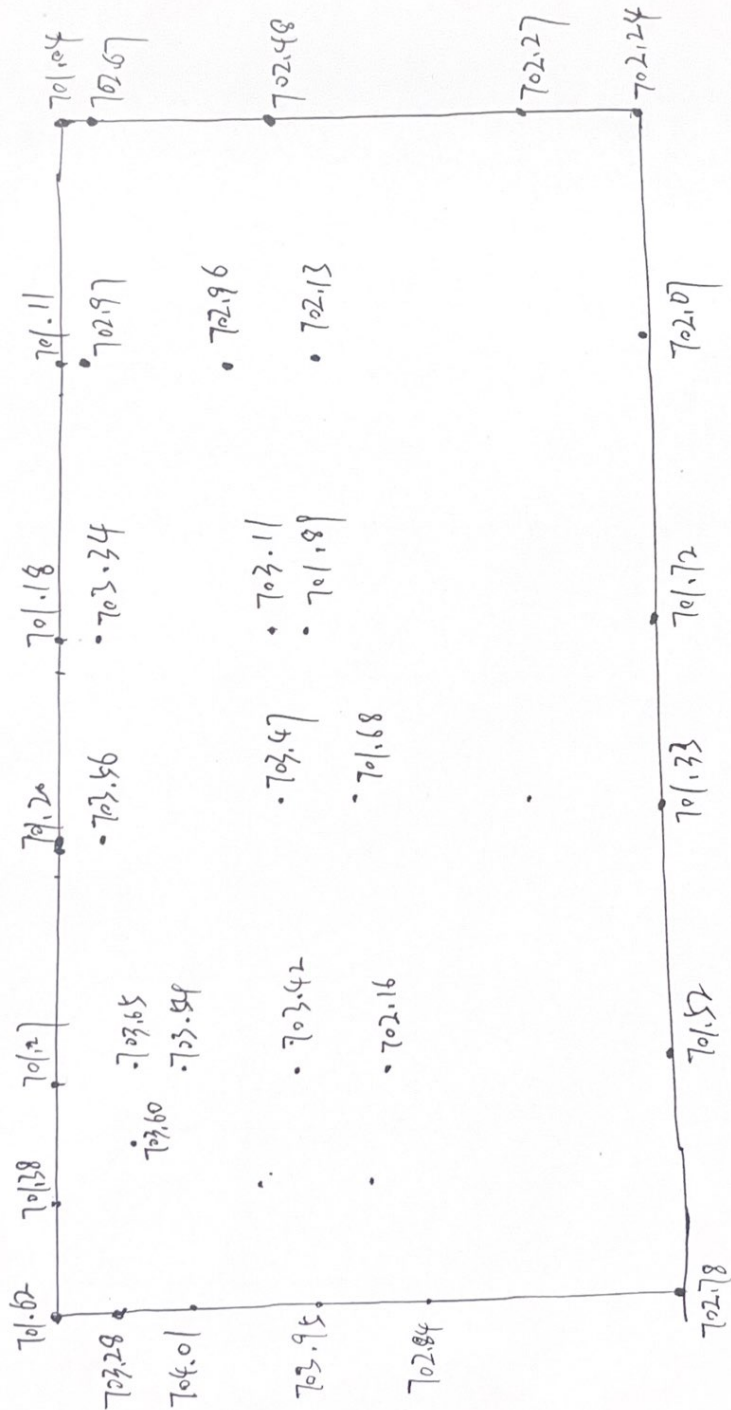
现场会签表

编号:

| | | |
|---|---|--|
| 工程名称 | 中浩德·山水文苑（栾川）S1 地块项目 | |
| 相关楼号 | 东大门土方开挖、回填 | |
| 内容：（后附照片） | | |
| <p>由我单位施工的中浩德·山水（栾川）S1 地块文苑东大门：应建设单位要求此部分土方开挖、回填均有我单位施工，经建设、监理、施工单位共同见证并现场测量原始地貌及土方开挖深度，回填高度；经计算工程量如下：</p> <ol style="list-style-type: none">1、第一次开挖：大面积开挖原始地貌至小区外道路标高一致，经计算确定方量为 297.5m³；（开挖工作内容：挖机土方开挖，装载机场内倒运，人工配合清理基础底土方，人工边坡修整等内容）2、第二次开挖：由第一次开挖面向下开挖至柱基和梁垫层以下，经计算确定方量为 489.92m³；（工作内容：同第一条）3、第三次回填：室内回填至-0.10m 处，室外回填至-0.50m 处；经计算回填方量为 463.64m³；（工作内容：现场装载机内土方倒运，人工配合平整土方、回填夯实） | | |
| 建设单位： | 监理单位： | 施工单位： |
| 现场负责人： 施工内容属实，清成本核算。 秦瓦南 2023 年 7 月 21 日 | 现场负责人：  栾川项目监理部 2023 年 7 月 21 日 | 现场负责人：  中浩德·山水文苑 技术资料专用章 2023 年 4 月 20 日 |

东大门原始标高现量

2022



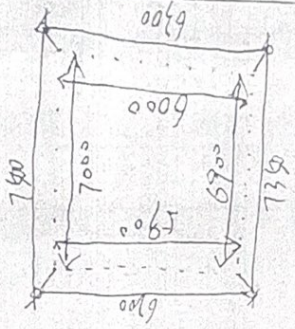
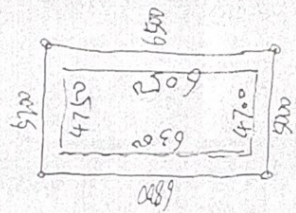
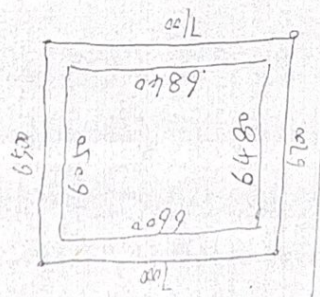
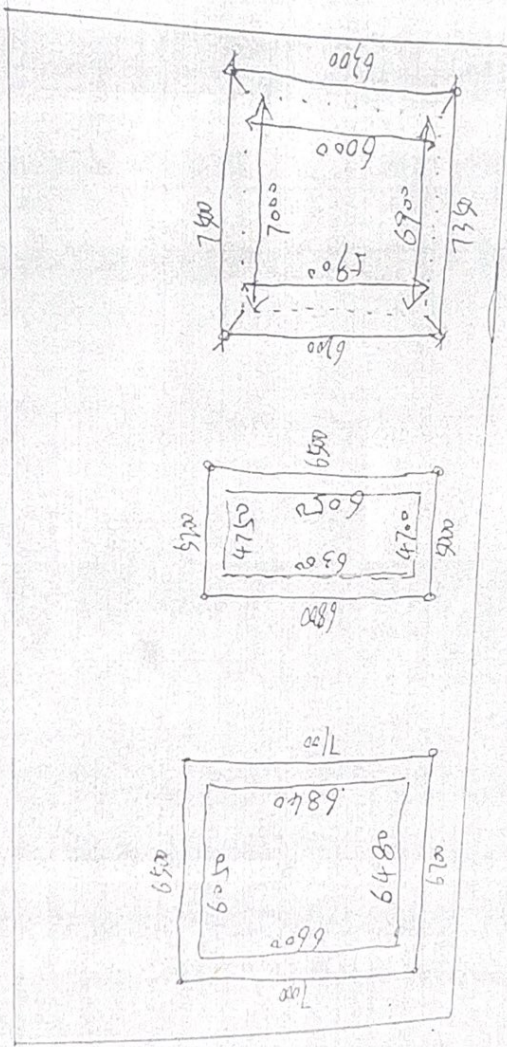
郭泽生
2022.7.8.

李乃光
2022.7.8

秦下南
2022.7.8

张磊 挖出土方场内
2022.7.8 回填

S1地坑东大门基坑收方测量



秦正南

2022.8.14

邵泽生

2022.8.14



1055 拍摄时间: 2022.07.08
施工区域: S1-东大门
施工内容: 土方开挖
天气: 晴
气温: 35°C
地点: 崇川区·008号

建设单位: 四川德通建设集团 施工单位: 河南德通建设工程有限公司
监理单位: 德通工程监理有限公司 监理单位: 德通工程监理有限公司



1057 拍摄时间: 2022.07.08
施工区域: S1-东大门
施工内容: 土方开挖
天气: 晴
气温: 35°C
地点: 崇川区·008号

建设单位: 四川德通建设集团 施工单位: 河南德通建设工程有限公司
监理单位: 德通工程监理有限公司 监理单位: 德通工程监理有限公司



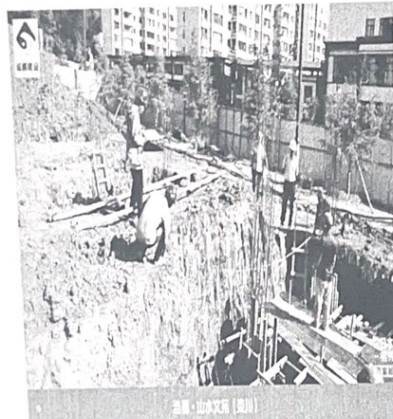
1056 拍摄时间: 2022.07.08 15:48
施工区域: S1-东大门
施工内容: 土方开挖
天气: 晴
气温: 35°C
地点: 崇川区·008号

建设单位: 四川德通建设集团 施工单位: 河南德通建设工程有限公司
监理单位: 德通工程监理有限公司 监理单位: 德通工程监理有限公司



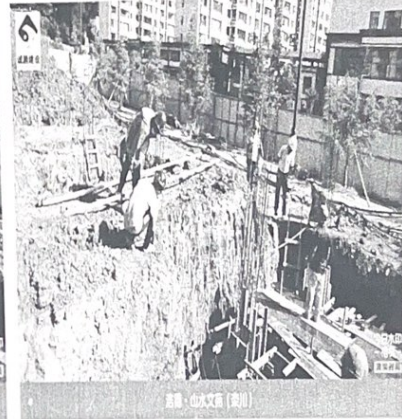
1060 拍摄时间: 2022.08.14 08:47
施工区域: S1-东大门
施工内容: 土方收方
天气: 多云
气温: 30°C
地点: 崇川区·008号

建设单位: 四川德通建设集团 施工单位: 河南德通建设工程有限公司
监理单位: 德通工程监理有限公司 监理单位: 德通工程监理有限公司



1064 拍摄时间: 2022.08.14 08:49
施工区域: S1-东大门
施工内容: 土方收方
天气: 多云
气温: 30°C
地点: 崇川区·008号

建设单位: 四川德通建设集团 施工单位: 河南德通建设工程有限公司
监理单位: 德通工程监理有限公司 监理单位: 德通工程监理有限公司



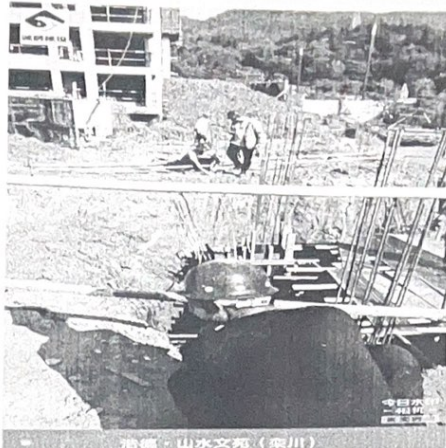
1063 拍摄时间: 2022.08.14 08:49
施工区域: S1-东大门
施工内容: 土方收方
天气: 多云
气温: 30°C
地点: 崇川区·008号

建设单位: 四川德通建设集团 施工单位: 河南德通建设工程有限公司
监理单位: 德通工程监理有限公司 监理单位: 德通工程监理有限公司



计 数: 1062
 施工区域: S1-东大门
 施工内容: 土方收方
 拍摄时间: 2022.08.14 08:48
 天气: 多云 30°C
 地点: 崇川区·008乡道

建设单位: 四川锦城房地产开发有限公司
 监理单位: 福建工程咨询有限公司
 施工单位: 河南锦城建设工程有限公司



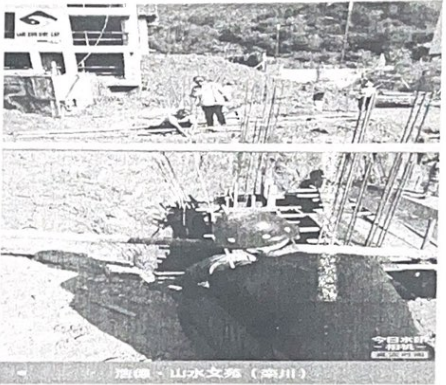
计 数: 1065
 施工区域: S1-东大门
 施工内容: 土方收方
 拍摄时间: 2022.08.14 08:50
 天气: 多云 30°C
 地点: 崇川区·008乡道

建设单位: 四川锦城房地产开发有限公司
 监理单位: 福建工程咨询有限公司
 施工单位: 河南锦城建设工程有限公司



计 数: 1061
 施工区域: S1-东大门
 施工内容: 土方收方
 拍摄时间: 2022.08.14 08:48
 天气: 多云 30°C
 地点: 崇川区·008乡道

建设单位: 四川锦城房地产开发有限公司
 监理单位: 福建工程咨询有限公司
 施工单位: 河南锦城建设工程有限公司



计 数: 1066
 施工区域: S1-东大门
 施工内容: 土方收方
 拍摄时间: 2022.08.14 08:50
 天气: 多云 30°C
 地点: 崇川区·008乡道

建设单位: 四川锦城房地产开发有限公司
 监理单位: 福建工程咨询有限公司
 施工单位: 河南锦城建设工程有限公司



计 数: 1067
 施工区域: S1-东大门
 施工内容: 土方收方
 拍摄时间: 2022.08.14 08:52
 天气: 多云 30°C
 地点: 崇川区·008乡道

建设单位: 四川锦城房地产开发有限公司
 监理单位: 福建工程咨询有限公司
 施工单位: 河南锦城建设工程有限公司



计 数: 1068
 施工区域: S1-东大门
 施工内容: 土方收方
 拍摄时间: 2022.08.14 08:52
 天气: 多云 30°C
 地点: 崇川区·008乡道

建设单位: 四川锦城房地产开发有限公司
 监理单位: 福建工程咨询有限公司
 施工单位: 河南锦城建设工程有限公司



计 划 数: 1073
 施 工 区 域: S1-东大门
 施 工 内 容: 土方收方
 拍 摄 时 间: 2022.08.14
 天 气: 多云 30℃
 地 点: 梁川县·O08乡道

建设单位: 梁川县住房和城乡建设局
 监理单位: 河南城建集团工程咨询有限公司
 施工单位: 河南城建集团工程咨询有限公司



计 划 数: 1078
 施 工 区 域: S1-东大门
 施 工 内 容: 土方收方
 拍 摄 时 间: 2022.08.18
 天 气: 多云 29℃
 地 点: 梁川县·梁川派出所清溪警务室

建设单位: 梁川县住房和城乡建设局
 监理单位: 河南城建集团工程咨询有限公司
 施工单位: 河南城建集团工程咨询有限公司



计 划 数: 1083
 施 工 区 域: S1-东大门
 施 工 内 容: 土方收方
 拍 摄 时 间: 2022.08.18
 天 气: 多云 29℃
 地 点: 梁川县·O08乡道

建设单位: 梁川县住房和城乡建设局
 监理单位: 河南城建集团工程咨询有限公司
 施工单位: 河南城建集团工程咨询有限公司



计 划 数: 1077
 施 工 区 域: S1-东大门
 施 工 内 容: 土方收方
 拍 摄 时 间: 2022.08.18
 天 气: 多云 29℃
 地 点: 梁川县·梁川派出所清溪警务室

建设单位: 梁川县住房和城乡建设局
 监理单位: 河南城建集团工程咨询有限公司
 施工单位: 河南城建集团工程咨询有限公司



计 划 数: 1079
 施 工 区 域: S1-东大门
 施 工 内 容: 土方收方
 拍 摄 时 间: 2022.08.18 09:28
 天 气: 多云 29℃
 地 点: 梁川县·O08乡道

建设单位: 梁川县住房和城乡建设局
 监理单位: 河南城建集团工程咨询有限公司
 施工单位: 河南城建集团工程咨询有限公司



计 划 数: 1084
 施 工 区 域: S1-东大门
 施 工 内 容: 土方收方
 拍 摄 时 间: 2022.08.18
 天 气: 多云 29℃
 地 点: 梁川县·O08乡道

建设单位: 梁川县住房和城乡建设局
 监理单位: 河南城建集团工程咨询有限公司
 施工单位: 河南城建集团工程咨询有限公司



涪陵·山水文苑(四川)

计 数: 1069
 拍摄时间: 2022.08.14 08:53
 施工区域: S1-东大门
 天气: 多云 30℃
 施工内容: 土方收方
 地点: 涪陵区·008乡道

建设单位: 四川涪陵城通建设工程有限公司
 监理单位: 四川涪陵城通建设工程有限公司
 施工单位: 河南城通建设工程有限公司



涪陵·山水文苑(四川)

计 数: 1070
 拍摄时间: 2022.08.14 08:54
 施工区域: S1-东大门
 天气: 多云 30℃
 施工内容: 土方收方
 地点: 涪陵区·008乡道

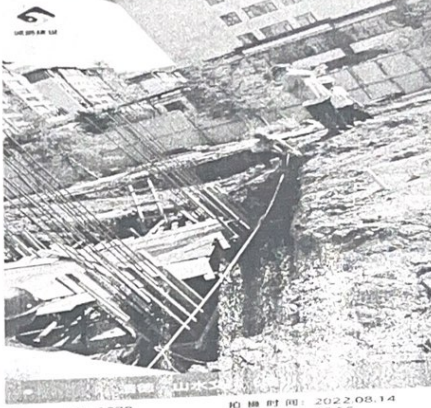
建设单位: 四川涪陵城通建设工程有限公司
 监理单位: 四川涪陵城通建设工程有限公司
 施工单位: 河南城通建设工程有限公司



涪陵·山水文苑(四川)

计 数: 1071
 拍摄时间: 2022.08.14 08:54
 施工区域: S1-东大门
 天气: 多云 30℃
 施工内容: 土方收方
 地点: 涪陵区·008乡道

建设单位: 四川涪陵城通建设工程有限公司
 监理单位: 四川涪陵城通建设工程有限公司
 施工单位: 河南城通建设工程有限公司



涪陵·山水文苑(四川)

计 数: 1072
 拍摄时间: 2022.08.14 08:55
 施工区域: S1-东大门
 天气: 多云 30℃
 施工内容: 土方收方
 地点: 涪陵区·008乡道

建设单位: 四川涪陵城通建设工程有限公司
 监理单位: 四川涪陵城通建设工程有限公司
 施工单位: 河南城通建设工程有限公司



涪陵·山水文苑(四川)

计 数: 1075
 拍摄时间: 2022.08.18 09:25
 施工区域: S1-东大门
 天气: 多云 29℃
 施工内容: 土方收方
 地点: 涪陵区·涪川路
 出所清湾旁新翠

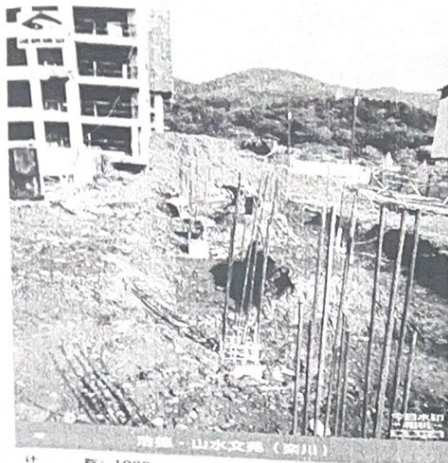
建设单位: 四川涪陵城通建设工程有限公司
 监理单位: 四川涪陵城通建设工程有限公司
 施工单位: 河南城通建设工程有限公司



涪陵·山水文苑(四川)

计 数: 1076
 拍摄时间: 2022.08.18 09:26
 施工区域: S1-东大门
 天气: 多云 29℃
 施工内容: 土方收方
 地点: 涪陵区·涪川路
 出所清湾旁新翠

建设单位: 四川涪陵城通建设工程有限公司
 监理单位: 四川涪陵城通建设工程有限公司
 施工单位: 河南城通建设工程有限公司



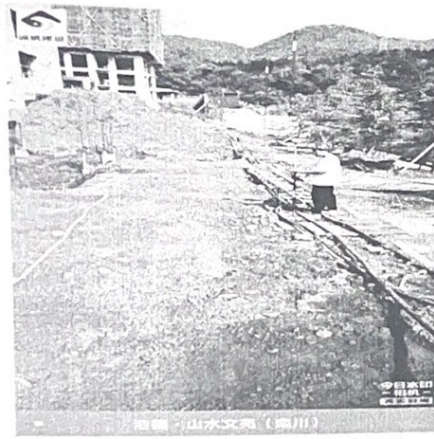
计 数: 1080 拍摄时间: 2022.08.18
 施工区域: S1-东大门 09:28
 施工内容: 土方收方 天气: 多云 29°C
 地 点: 崇川县·008乡
 道

建设单位: 崇川房地产开发有限公司 施工单位: 河南城通建设工程有限公司
 监理单位: 崇川工程监理咨询有限公司



计 数: 1082 拍摄时间: 2022.08.18
 施工区域: S1-东大门 09:37
 施工内容: 土方收方 天气: 多云 29°C
 地 点: 崇川县·008乡
 道

建设单位: 崇川房地产开发有限公司 施工单位: 河南城通建设工程有限公司
 监理单位: 崇川工程监理咨询有限公司



计 数: 1081 拍摄时间: 2022.08.18
 施工区域: S1-东大门 09:37
 施工内容: 土方收方 天气: 多云 29°C
 地 点: 崇川县·008乡
 道

建设单位: 崇川房地产开发有限公司 施工单位: 河南城通建设工程有限公司
 监理单位: 崇川工程监理咨询有限公司



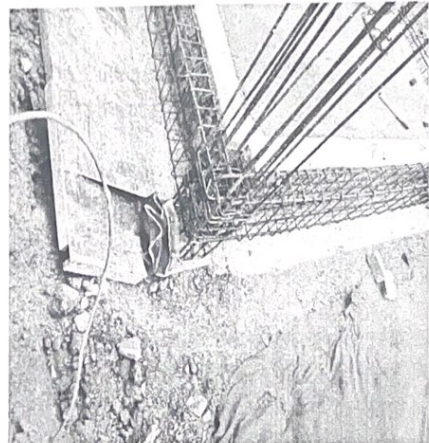
计 数: 1085 拍摄时间: 2022.08.18
 施工区域: S1-东大门 09:40
 施工内容: 土方收方 天气: 多云 29°C
 地 点: 崇川县·008乡
 道

建设单位: 崇川房地产开发有限公司 施工单位: 河南城通建设工程有限公司
 监理单位: 崇川工程监理咨询有限公司



计 数: 1086 拍摄时间: 2022.08.18
 施工区域: S1-东大门 09:41
 施工内容: 土方收方 天气: 多云 29°C
 地 点: 崇川县·008乡
 道

建设单位: 崇川房地产开发有限公司 施工单位: 河南城通建设工程有限公司
 监理单位: 崇川工程监理咨询有限公司



计 数: 1086 拍摄时间: 2022.08.18
 施工区域: S1-东大门 09:41
 施工内容: 土方收方 天气: 多云 29°C
 地 点: 崇川县·008乡
 道

建设单位: 崇川房地产开发有限公司 施工单位: 河南城通建设工程有限公司
 监理单位: 崇川工程监理咨询有限公司

回填

室内回填至 -0.1m 处

室外回填至 -0.5m 处

一、垫层工程量

DJP01: 1.5 x 1.5 (共4个)

垫层: $(1.5 + 0.1 \times 2) \times (1.5 + 0.1 \times 2) \times 0.1 = 0.289 \times 4 = 1.156$

DJP02: 1.9 x 1.9 (共6个)

垫层: $(1.9 + 0.1 \times 2) \times (1.9 + 0.1 \times 2) \times 0.1 = 0.441 \times 6 = 2.646$

垫层 = $0.289 \times 4 + 0.441 \times 6 = 1.156 + 2.646 = 3.802$

二、地基工程量

DJP01: $1.5 \times 1.5 \times h = 2.25 \times h = 2.25 \times 0.5 = 1.125 \times 4 = 4.5$
注: 同梁 P243 锥形截面普通独立基础. (350/150, 300/1700). 700mm

DJP02: $1.9 \times 1.9 \times h = 3.61 \times h = 2.25 \times 0.5 = 1.375 \times 6 = 8.25$

三、框架柱工程量

$0.4 \times 0.4 \times (h = \text{顶层标高} - \text{垫层底标高} - \text{垫层厚度} - \text{独立厚度})$
 $= 0.16 \times (3.63 - 0.5)$
 $= 0.16 \times 3.13$
 $= 0.5008 \times 10 \text{个} = 5.008$

$3.802 + 4.5 + 8.25 + 5.008 = 21.56 + 0.12 = 21.68$

回填 = $494.45 - 21.68 = 472.77$



石渣垫

2022.10.10

二次开挖

494.45

$$V = \frac{1}{6} h \cdot [A \cdot B + (A + a)(B + b) + a \cdot b]$$

\downarrow 上长 \downarrow 底长 上宽 \downarrow 底宽
 \downarrow 上宽 \downarrow 底宽 上长 \downarrow 上长

$$h = -3.83 - 0.1 = -3.93$$

地梁 h: ① 梁标高 (0.65/0.5) ② 梁标高 + 垫层 0.1

基坑:

$$V_1 = \frac{1}{6} \times 3.93 \times [6.6 \times 7.05 + (7.05 + 6.72) \times (6.6 + 6.265) + 6.265 \times 6.72]$$

$$= 0.66 \times 265.78185 = 175.416021 = 175.42$$

$$V_2 = \frac{1}{6} \times 3.93 \times [6.65 \times 5.1 + 4.725 \times 6.175 + (6.65 + 6.175) \times (5.1 + 4.725)]$$

$$= 0.66 \times 189.0975 = 124.80435 = 124.80$$

$$V_3 = \frac{1}{6} \times 3.93 \times [7.425 \times 6.25 + 6.95 \times 5.95 + (7.425 + 6.95) \times (6.25 + 5.95)]$$

$$= 0.66 \times 263.13375 = 173.668275 = 173.67$$

$$V = V_1 + V_2 + V_3 = 175.42 + 124.80 + 173.67 = 473.89$$

地梁:

$$DL_1: 4.1 \times 2.1 \times 0.65 = 8.61 \times 0.65 = 5.6$$

$$DL_2: 4.8 \times 2.2 \times 0.65 = 10.56 \times 0.65 = 6.86$$

$$DL_3: 2.1 \times 3.9 \times 0.5 = 8.19 \times 0.5 = 4.1$$

$$DL_4: 4.0 \times 2.0 \times 0.5 = 8 \times 0.5 = 4.0$$

$$DL = 5.6 + 6.86 + 4.1 + 4.0 = 20.56$$

$$V_{\text{总}} = \text{基坑} + \text{地梁} = 473.89 + 20.56 = 494.45 \text{ m}^3$$

石克华

2023.10.10