

合同变更审核

项目名称	栾川山水文苑S7地块
合同名称	栾川山水文苑S7地块地库BIM设计合同
合作方名称	河南比目云工程管理有限公司 类型：设计类
币种汇率	币种：人民币 汇率：1.00000000
合同金额	250,000.00
累计变更含税金额	0.00
暂估变更金额	0.00
本次变更含税金额	30,000.00
变更后含税金额	280,000.00
本次变更原因及摘要	<p>因栾川山水文苑项目s7地块设计图纸重新调整，现双方在协商一致的基础上，对原合同部分条款进行修改及补充，达成如下协议：</p> <p>&lt;br&gt;一、按照北京森磊源设计院出具的车库图纸进行的BIM设计不再进行，已完成产值经双方协商为3万元，除此之外，就本协议签订之前，乙方所完成的产值及提供的设计服务，甲方无需向乙方支付其他任何费用。此费用在新图纸BIM设计前且收到乙方开具的等额增值税专用发票后支付。</p> <p>&lt;br&gt;二、原合同中第六条第1款合同费用调整为s7地块新地库设计图BIM设计费用采用综合单价包干，含税综合单价4.65元/m<sup>2</sup>，增值税专用发票税率3%。</p> <p>&lt;br&gt;三、设计费按照新的地库面积进行计算支付，其他条款仍然执行原合同条款。</p>
原质保金	固定金额：0.00
变更后质保金	固定金额：0.00
原请款预警比例	取配置项：不预警
变更后请款预警比例	取配置项：不预警
原履约保证金	0.00
变更后履约保证金	0.00

款项明细

序号	费用项	原始金额	累计已批变更	本次变更含税金额	预计含税金额	款项说明
1	55020305 直接成本->前期费用->设计费->综合管网设计费 单位工程：栾川S7地块	250,000.00	0.00	30,000.00	280,000.00	
合计		250,000.00	0.00	30,000.00	280,000.00	