

地产公司定标审批表

地产项目名称	开元壹号
招投标种类	营销服务类
是否总包确定	否
是否直接委托	否
需求部门	集团-营销客服中心
评标意见	本次招标技术标排名第1为上海玖桠文化传媒有限公司，该公司为金地、中铁建、绿地、中铁、绿城、保利、龙湖等公司合作单位,综合实力满足本次招标要求。
评标结论	建议浩德集团各项目营销新媒体运营服务（抖音陪跑）确定上海玖桠文化传媒有限公司为中标单位。中标含税6%固定总价：¥180000.00（人民币大写壹拾捌万元整）。
定标金额	180000.00
单位报价分析	<p>一、技术标开标：成本招采部组织集团营销中心总监、集团营销策划、项目营销、审计监察部共同在第五会议室（地产）举行了方案汇报会。4家单位分别进行了汇报，汇报内容主要为：公司介绍、以往类似业绩介绍、实施方案汇报。各家单位汇报完成后进行了技术服务等相关问题沟通。所有单位汇报完成后，参会人员按4家单位按照统一的技术标评分表进行评分，技术标评分如下（推荐有单位的人员评分不计入最终得分）：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、上海玖桠文化传媒有限公司：89.67分； 2、快销天下商业管理（山东）有限公司：78.33分； 3、郑州茗蓝仕德文化传媒有限公司：71.33分； 4、河南地新引力互动科技有限公司：59.67分。 <p>二、商务标开标：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、上海玖桠文化传媒有限公司：含税6%金额19.5万元；不含税金额18.40万元。 2、快销天下商业管理（山东）有限公司：含税3%金额18万元；不含税金额17.48万元。 3、郑州茗蓝仕德文化传媒有限公司：含税1%金额84万元；不含税金额83.17万元。 4、河南地新引力互动科技有限公司：含税3%金额50万元；不含税金额48.93万元。 <p>三、价格约谈：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、招采、成本、集团营销共同和技术标排名第1的单位进行了技术确认及价格约谈，约谈后含税6%金额18万元，不含税金额16.98万元。
申请时间	2023-09-21 20:25
标题	地产公司定标审批表(浩德集团各项目营销新媒体运营服务（抖音陪跑）)2023-09-21
申请人	岳鹏
申请部门	集团-成本招采部
申请公司	集团公司
关联流程	<p>地产公司招标文件审批表《招标说明：浩德集团各项目营销新媒体运营服务（抖音陪跑）》2023-09-19</p> <p>地产投标入围单位审批表(集团各项目营销新媒体运营-抖音陪跑)2023-09-18</p> <p>地产招标准立项审批表(营销类)-郑总辉-2023-09-11</p>
关联文档	
附件	<p> 01、《评标报告：浩德集团各项目营销新媒体运营服务（抖音陪跑）》 790K</p>

2023-10-24



02、约谈记录：浩德集团各项目营销新媒体运营服务（抖音陪

386K



03、技术标评分汇总表：浩德集团各项目营销新媒体运营服务（抖音

2.7M



04、开标签到表：浩德集团各项目营销新媒体运营服务（抖音陪跑）

458K

流转意见



刘璐

浩德-销售部

接收人：张鹏飞

2023-10-24 16:13:05 [策管 / 批注]



张鹏飞

集团-营销客服中心

接收人：徐梦瑶 费晨光 陈思呈 张朔 刘璐

2023-10-24 15:58:39 [策管 / 转发]



郭利好

集团-总裁班子

接收人：陈海民 齐全中 王智 杨林桥

2023-09-26 12:39:06 [首席执行官3 / 抄送]



郭利好

集团-总裁班子

线下培训要结合项目实际情况，培训时要求融媒的人员全部参与。签约时必须明确内容和时间。试用一个月，结合培训情况来综合评估后再行推进。

接收人：岳鹏

2023-09-26 12:39:06 [首席执行官3 / 批准]



张永健

集团-总裁班子

来自Android客户端

接收人：郭利好

2023-09-26 10:12:49 [首席财务官3 / 批准]



施聪明

集团-总裁班子

来自iPhone客户端

接收人：张永健

2023-09-25 17:54:12 [总裁3 / 批准]



齐全中

集团-审计监察部

合理控制营销费用，评估活动的有效性。

来自Android客户端

接收人：施聪明

2023-09-25 17:52:46 [集团审计部13 / 批准]



王智

集团-总裁班子

2023-10-10 集团-审计监察部

接收人：齐全中

2023-10-10

2023-09-25 14:12:20 [审计经理 / 批准]



杨林桥

2023-10-10 集团-审计监察部

推荐投标单位的评委评分仅供参考，未计入技术评分。商务报价约谈仅针对技术排名第一投标人进行。

接收人：王智

2023-09-25 11:30:26 [审计经理 / 批准]



赵瑞波

2023-10-10 集团-营销客服中心

接收人：王智 杨林桥

2023-09-23 14:19:54 [营销客服中心 / 批准]



张鹏飞

2023-10-10 集团-营销客服中心

来自Android客户端

接收人：赵瑞波

2023-09-23 13:19:18 [策管 / 批准]



陈海民

2023-10-10 集团-成本招采部

同意，实际执行方案在营销签字确认后开始计算3个月周期，需集团营销制定考核措施保证陪跑效果。

接收人：张鹏飞

2023-09-23 12:30:09 [成本合约 / 批准]



罗睿

2023-10-10 开元区域

系统自动批准

接收人：陈海民

2023-09-23 09:53:09 [区域总7 / 批准]



罗睿

2023-10-10 开元区域

接收人：罗睿

2023-09-23 09:53:06 [项目总4 / 批准]



杨华华

2023-10-10 开元壹号-销售部

来自企业微信

接收人：罗睿

2023-09-22 16:59:47 [销售部 / 批准]



王珂

2023-10-10 开元壹号-销售部

来自Android客户端

接收人：杨华华

2023-09-22 16:46:23 [策划组1 / 批准]

高明谦

同意

2023-10-10

2023-10-10

2023-10-10



2023-10-22 集团-成本招采部

接收人: 王珂 2023-10-22

2023-10-22

2023-09-22 09:52:13 [招采经理5 / 批准]



岳鹏

费晨光024235
2023-10-24 17:56:59
集团-成本招采部

地产公司定标审批表(浩德集团各项目营销新媒体运营服务(抖音陪跑)), 请领导审阅批准。

接收人: 高明谦

费晨光024235
2023-10-24 17:56:59

费晨光024235
2023-10-24 17:56:59

2023-09-22 09:51:33 [申请人 / 提交]

费晨光024235
2023-10-24 17:56:59

费晨光024235
2023-10-24 17:56:59

费晨光024235
2023-10-24 17:56:59

费晨光024235
2023-10-24 17:56:59

费晨光024235
2023-10-24 17:56:59

费晨光024235
2023-10-24 17:56:59

费晨光024235
2023-10-24 17:56:59

费晨光024235
2023-10-24 17:56:59

费晨光024235
2023-10-24 17:56:59

费晨光024235
2023-10-24 17:56:59

费晨光024235
2023-10-24 17:56:59

费晨光024235
2023-10-24 17:56:59

费晨光024235
2023-10-24 17:56:59

费晨光024235
2023-10-24 17:56:59

费晨光024235
2023-10-24 17:56:59

费晨光024235
2023-10-24 17:56:59

费晨光024235
2023-10-24 17:56:59

费晨光024235
2023-10-24 17:56:59

费晨光024235
2023-10-24 17:56:59

费晨光024235
2023-10-24 17:56:59

费晨光024235
2023-10-24 17:56:59

费晨光024235
2023-10-24 17:56:59

费晨光024235
2023-10-24 17:56:59

费晨光024235
2023-10-24 17:56:59