

# 销售类政策和承诺审批表

标题	伊河湾项目2023年11月份渠道佣金政策审批表		
申请人	费晨光	申请时间	2023-11-02 09:50
申请公司	地产	申请部门	新澜-销售部
所属项目	伊河湾项目		
审批事项	一般类营销政策审批	涉及人力薪酬绩效	否
填报内容			
<p>尊敬的各位领导:</p> <p>临近年底,全力冲刺年度及本阶段任务达成,同时延续项目热度,利用分销传播项目市场声音,现申请高层及洋房分销佣金政策如下:</p> <p>一、高层佣金政策</p> <ol style="list-style-type: none"><li>成交第1-4套延续佣金2.5%,额外1万现金奖励;</li><li>成交第5套及以上均执行4%,含成交第1-4套均按照4%结算,第5套、第6套、第7套等均按照4%结算;</li><li>成交的洋房套数可做跳点基数,如洋房成交2套,高层成交3套,合计成交5套,高层成交的3套按照4%结算;</li></ol> <p>二、洋房佣金政策</p> <ol style="list-style-type: none"><li>洋房成交持续延续佣金2.5%,额外奖励现金1万元,如成交第1-4套,第5套,第6套,第7套等均按照佣金2.5%结算,额外奖励现金1万元;</li></ol> <p>三、同时为提升带看积极性,快速掠夺区域客户,申请分销带看奖励100元购物卡。</p> <p>政策起止日期:11月1日至11月30日</p> <p>妥否?请领导审批。</p>			
关联流程	浩德伊河湾项目2023年11月营销类计划和方案审批表	关联文档	
附件			
审批意见			

归档	按领导要求, 高层佣金政策第二条, 5套跳点提高到6套跳点 来自Android客户端 集团-营销客服中心/张鹏飞 2023-11-05 08:18:21 批注
执行总裁2	为了刺激分销聚焦, 同意高层成交6套以上的按照4%计取佣金 来自Android客户端 集团-总裁班子/郭利好 2023-11-04 20:21:31 批准
营销客服中心总监1	拟同意, 请领导批示。 来自Android客户端 集团-营销客服中心/赵瑞波 2023-11-04 12:26:31 批准
销售管理1	同意, 特殊时期业绩冲刺需要, 请领导审批。 来自Android客户端 集团-营销客服中心/郑总辉 2023-11-03 17:27:54 批准
区域总1	来自Android客户端 开元区域/罗桦 2023-11-03 17:27:01 批准
项目总2	同意 来自Android客户端 河南浩德新澜置业有限公司/王国壁 2023-11-03 17:07:37 批准
财务组4	刘富村-财务部/焦红丽 2023-11-03 17:00:52 批准 新澜-销售部/费晨光 2023-11-03 11:22:14 催办
项目销售总监	来自企业微信 新澜-销售部/郭智鹏 2023-11-02 10:32:30 批准
申请人	新澜-销售部/费晨光 2023-11-02 10:17:56 提交