

## 合同审核

项目名称	伊河湾项目
合同名称	洛阳市洛龙区伊河湾项目优居优住 分销合作合同 补充协议
合同价	100,000.00
币种汇率	币种：人民币 汇率：1.00000000
暂估金额	0.00
合同类型	营销类合同
合作方	洛阳优居优住网络科技有限公司洛 龙分公司 类型：营销类
合同种类	其他合同
经办部门	集团公司->河南浩德新澜置业有限 公司->伊河湾项目->营销部
经办人	郭智鹏
第三方	
开发单位	地上
工期	

形成方式	
款项类型	费用项
承包范围	
合同概述	<p>就原合同中2023年11月1日至11月30日期间乙方推荐成交的佣金费率条款作出如下变更，并承诺共同遵守执行：</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1、小高层：按照网签合同总房款的2.5%加10000元/套计提佣金；</li><li>2、高层：推荐成交第1-6套，按照2.5%网签合同总房款的加10000元/套计提佣金；高层推荐成交达7套及以上的，已成交房源佣金（含1-6套）均按照网签合同总房款的4%计提佣金；乙方成交的小高层套数可做为高层跳点基数，如小高层成交4套，高层成交3套，合计成交7套，则成交的3套高层按照网签合同总房款的4%计提佣金，小高层按第1条约定计提佣金。</li><li>3、如发生客户退房，双方按照退</li></ol>

	房后的成交套数重新核算佣金，如佣金已支付的，乙方予以退还或由甲方在乙方的其他未付款中予扣除。 。
付款方式	
质量要求及 保修约定	
备注	