

# 建筑工程预算书

建设单位：河南浩德龙瑞置业有限公司

工程名称：3#楼-4层及以下主体工程

建筑面积：5976.09平方米

工程造价：4,272,304.98元

施工单位：北京首钢建设集团有限公司

编制单位：北京首钢建设集团有限公司

编制人：朱晓磊

审核人：郑利军

# 工程费用汇总表

工程名称：3#楼-4层及以下主体工程

第 1 页共 2 页

序号	费用名称	计算公式	费率	金额（元）
1	分部分项工程费	$[1.2] + [1.3] + [1.4] + [1.5] + [1.6] + [1.7]$		3258829.02
1.1	其中：综合工日	定额基价分析		5375.32
1.2	定额人工费	定额基价分析		679077.15
1.3	定额材料费	定额基价分析		1820893.25
1.4	定额机械费	定额基价分析		26757.57
1.5	定额管理费	定额基价分析		175849.27
1.6	定额利润	定额基价分析		103321.9
1.7	调差：	$[1.7.1] + [1.7.2] + [1.7.3] + [1.7.4]$		452929.88
1.7.1	人工费差价			-28253.65
1.7.2	材料费差价			469743.14
1.7.3	机械费差价			67.79
1.7.4	管理费差价			11372.6
2	措施项目费	$[2.2] + [2.3] + [2.4]$		558932.55
2.1	其中：综合工日	定额基价分析		1887.75
2.2	安全文明施工费	定额基价分析		82088.62
2.3	单价类措施费	$[2.3.1] + [2.3.2] + [2.3.3] + [2.3.4] + [2.3.5] + [2.3.6]$		476843.93
2.3.1	定额人工费	定额基价分析		196964.78
2.3.2	定额材料费	定额基价分析		88065.11
2.3.3	定额机械费	定额基价分析		94490.01
2.3.4	定额管理费	定额基价分析		53597.19
2.3.5	定额利润	定额基价分析		34075.68
2.3.6	调差：	$[2.3.6.1] + [2.3.6.2] + [2.3.6.3] + [2.3.6.4]$		9651.16
2.3.6.1	人工费差价			-8195.15
2.3.6.2	材料费差价			5013.12
2.3.6.3	机械费差价			9366.57
2.3.6.4	管理费差价			3466.62
2.4	其他措施费(费率类)	$[2.4.1] + [2.4.2]$		
2.4.1	其他措施费(费率类)	定额基价分析		
2.4.2	其他(费率类)			
3	其他项目费	$[3.1] + [3.2] + [3.3] + [3.4] + [3.5]$		
3.1	暂列金额			
3.2	专业工程暂估价			
3.3	计日工			
3.4	总承包服务费	业主分包专业工程造价×费率		
3.5	其他			
4	规费	$[4.1] + [4.2] + [4.3]$		101784.28
4.1	定额规费	定额基价分析		101784.28
4.2	工程排污费			
4.3	其他			
5	认质认价材料			107402.97
6	不含税工程造价	$[1] + [2] + [3] + [4] - [5]$		3812142.88



# 建筑工程预算表

工程名称:3#楼-4层及以下主体工程

第1页 总7页

序号	编号	名称	单位	工程量	单价	合价
		地下主体工程				1917740.56
		土石方工程				75207.93
1	补子目1	土方开挖并外运【垫层底以下开挖】	m3	139.630	24.77	3458.64
2	补子目1	土方开挖并外运【垫层上300mm】	m3	235.390	24.77	5830.61
3	2-1 换	地基处理 填料加固 夯填灰土 换为【垫层灰土 2:8】【宽度800且应宽出散水】	10m3	35.951	1833.57	65918.68
		地下主体钢筋、混凝土及模板工程				1662787.06
		基础				381540.83
4	5-1	现浇混凝土 垫层【C15】	10m3	9.513	5115.66	48665.27
5	5-8 H80210557 80210561	现浇混凝土 满堂基础 无梁式 换为【预拌混凝土 C30 p8】	10m3	62.004	5148.62	319235.03
6	5-9 H80210557 80210561	现浇混凝土 设备基础 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	0.211	5156.62	1088.05
7	5-88	泵送混凝土 泵车	10m3	72.445	94.00	6809.86
8	B006	P8混凝土每立方增加10元	m3	626.240	9.17	5742.62
		墙柱				162145.95
9	5-11 换	现浇混凝土 矩形柱 换为【预拌混凝土C30】	10m3	1.170	6110.99	7149.86
10	5-24 H80210557 80210561	现浇混凝土 直形墙 混凝土 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	13.351	5472.65	73065.35
11	5-24 H80210557 80210561	现浇混凝土 直形墙 混凝土 换为【预拌混凝土 C30 P8】【地下室外墙】	10m3	12.606	5472.65	68988.23
12	5-28 H80210557 80210561	现浇混凝土 电梯井壁直形墙 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	1.644	5503.68	9048.05
13	5-88	泵送混凝土 泵车	10m3	29.059	94.00	2731.52
14	B006	P8混凝土每立方增加10元	m3	126.820	9.17	1162.94
		梁板				60993.17
15	5-17 换	现浇混凝土 矩形梁 换为【预拌混凝土C30】	10m3	3.403	5271.81	17939.97
16	5-30 H80210557 80210561	现浇混凝土 有梁板 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	5.676	5290.24	30027.40
17	5-60 H80210557 80210561	预制混凝土 架空隔热板 换为【预拌混凝土 C30】【预制盖板】	10m3	0.100	6770.44	677.04
18	5-32 H80210557 80210561	现浇混凝土 平板 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	2.083	5415.05	11279.55
19	5-88	泵送混凝土 泵车	10m3	11.375	94.00	1069.21
		楼梯、后浇带及其他				10133.24
20	5-46 换	现浇混凝土 楼梯 直形 四跑楼梯(即一个自然层、三个休息平台) 定额*0.75 换为【预拌混凝土 C30】	10m2水平投影面积	3.575	1309.37	4681.00

编制人:

证号:

编制日期:

# 建筑工程预算表

工程名称:3#楼-4层及以下主体工程

第2页 总7页

序号	编号	名称	单位	工程量	单价	合价
21	5-58 H8021055 7 80210561	后浇带 现浇混凝土 基础 换为【预拌混凝土 C35 p8】	10m3	0.583	5878.07	3426.91
22	5-57 H8021055 7 80210561	后浇带 现浇混凝土 墙 换为【预拌混凝土 C35 p8】	10m3	0.117	6197.03	725.05
23	5-55 H8021055 7 80210561	后浇带 现浇混凝土 梁 换为【预拌混凝土 C35】	10m3	0.066	6015.75	397.04
24	5-56 H8021055 7 80210561	后浇带 现浇混凝土 板 换为【预拌混凝土 C35】	10m3	0.114	6049.90	689.69
25	5-88	泵送混凝土 泵车	10m3	1.582	94.00	148.72
26	B006	P8混凝土每立方增加10元	m3	7.070	9.17	64.83
		地下主体模板工程				331166.02
27	4-1	砖基础	10m3	0.232	5672.28	1315.97
28	12-2	墙面抹灰 一般抹灰 外墙 (14+6)mm	100m2	0.473	5567.90	2632.50
29	5-171	现浇混凝土模板 基础垫层复合模板	100m2	0.636	5309.51	3375.79
30	5-195	现浇混凝土模板 满堂基础 无梁式 复合模板 木支撑	100m2	1.248	5331.41	6653.07
31	5-202	现浇混凝土模板 设备基础(块体≤5m3) 复合模板 钢支撑	100m2	0.222	8231.01	1823.17
32	5-220 + 5-226 * 2	现浇混凝土模板 矩形柱 复合模板 钢支撑 实际高度(m):5.26	100m2	0.770	8416.87	6479.31
33	5-244 + 5-253 * 2	现浇混凝土模板 直形墙 复合模板 钢支撑 实际高度(m):5.26【地下室外墙、混凝土水池侧墙】	100m2	9.500	10859.45	103164.78
34	5-244 + 5-253 * 2	现浇混凝土模板 直形墙 复合模板 钢支撑 实际高度(m):5.26	100m2	11.337	7568.54	85801.51
35	5-250 + 5-253 * 2	现浇混凝土模板 电梯井壁 复合模板 钢支撑 实际高度(m):5.26	100m2	1.748	8353.05	14597.79
36	5-232 + 5-242 * 2	现浇混凝土模板 矩形梁 复合模板 钢支撑 实际高度(m):5.26	100m2	3.337	7420.43	24761.23
37	5-256 + 5-278 * 2	现浇混凝土模板 有梁板 复合模板 钢支撑 实际高度(m):5.26	100m2	5.428	8378.32	45473.33
38	5-299	预制混凝土模板 隔板 木模板【预制盖板】	100m2	0.166	10154.84	1681.64
39	5-260 + 5-278 * 2	现浇混凝土模板 平板 复合模板 钢支撑 实际高度(m):5.26	100m2	1.894	8133.82	15404.64
40	5-279 *0.75	现浇混凝土模板 楼梯 直形 复合模板钢支撑 四跑楼梯(即一个自然层、三个休息平台)按相应项目人工、材料、机械乘以系数0.75	100m2水平投影面积	0.358	13289.28	4750.92
41	5-293	现浇混凝土模板 混凝土后浇带 基础 组合钢模板 钢支撑	100m2	0.008	5553.91	43.32
42	5-294	现浇混凝土模板 混凝土后浇带 梁 复合模板 钢支撑	100m2	0.053	8449.96	445.31
43	5-295	现浇混凝土模板 混凝土后浇带 板 复合模板 钢支撑	100m2	0.080	8729.04	700.07

编制人:

证号:

编制日期:

# 建筑工程预算表

工程名称:3#楼-4层及以下主体工程

第3页 总7页

序号	编号	名称	单位	工程量	单价	合价
44	5-296	现浇混凝土模板 混凝土后浇带 墙 复合模板 钢支撑	100m2	0.094	6562.38	617.52
45	5-254	现浇混凝土模板 对拉螺栓堵眼增加费【地下混凝土内墙】	100m2	11.668	826.67	9645.67
46	5-254 R*0.3, J*0.3	现浇混凝土模板 对拉螺栓堵眼增加费 柱面 人工*0.3,机械*0.3【柱宽600及以上】	100m2	0.780	503.85	393.05
47	5-254 R*0.35, J*0.35	现浇混凝土模板 对拉螺栓堵眼增加费 梁面 人工*0.35,机械*0.35【梁高550及以上】	100m2	2.667	526.91	1405.43
		地下钢筋工程				716807.85
48	5-89	现浇构件圆钢筋 钢筋HPB300 直径 $\phi 6$	t	0.024	6153.02	147.67
49	5-93	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 6$ 【非抗震】	t	0.107	5814.93	622.20
50	5-93	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 8\sim 10$ 【非抗震】	t	7.580	5813.91	44069.44
51	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 12$ 【非抗震】	t	1.983	5735.53	11373.56
52	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 14$ 【非抗震】	t	3.146	5718.10	17989.14
53	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 16$ 【非抗震】	t	35.740	5651.48	201983.90
54	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 18$ 【非抗震】	t	3.133	5643.28	17680.40
55	5-95	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 20\sim \phi 25$ 【非抗震】	t	12.353	5184.36	64042.40
56	5-93	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRBE400以内 直径 $\phi 8\sim 10$ 【抗震】	t	3.386	5862.87	19851.68
57	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRBE400以内 直径 $\phi 12$ 【抗震】	t	17.235	5660.70	97562.16
58	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRBE400以内 直径 $\phi 14$ 【抗震】	t	1.147	5660.70	6492.82
59	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRBE400以内 直径 $\phi 16$ 【抗震】	t	10.324	5660.70	58441.07
60	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 18$ 【抗震】	t	8.174	5660.70	46270.56
61	5-95	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 20\sim \phi 25$ 【抗震】	t	6.490	5201.78	33759.55
62	5-116	箍筋 圆钢HPB300 直径 $\phi 6$	t	0.611	7613.75	4652.00
63	5-118	箍筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 6$	t	1.663	7433.84	12362.48
64	5-118	箍筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 8\sim 10$	t	3.554	7432.82	26416.24
65	5-119	箍筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 12\text{mm}$	t	3.834	6073.67	23286.45
66	5-148	钢筋焊接、机械连接、植筋 电渣压力焊接 $\leq \phi 18$	10个	130.800	65.91	8621.03
67	5-149	钢筋焊接、机械连接、植筋 电渣压力焊接 $\leq \phi 32$	10个	8.400	77.65	652.26
68	5-152	钢筋焊接、机械连接、植筋 直螺纹钢钢筋接头 钢筋直径 16mm	10个	100.200	200.22	20062.04
69	5-154	钢筋焊接、机械连接、植筋 直螺纹钢钢筋接头 钢筋直径 22mm	10个	0.200	243.30	48.66

编制人:

证号:

编制日期:

# 建筑工程预算表

工程名称:3#楼-4层及以下主体工程

第4页 总7页

序号	编号	名称	单位	工程量	单价	合价
70	5-154	钢筋焊接、机械连接、植筋 直螺纹钢钢筋接头 钢筋直径 25mm	10个	1.700	247.14	420.14
		地下防水工程				179745.57
		底板防水				89245.87
71	9-34	卷材防水 改性沥青卷材 热熔法一层 平面【3厚SBS改性沥青II型】	100m2	9.353	3140.93	29375.86
72	9-57	卷材防水 高分子自粘胶膜卷材 自粘法每增一层 平面【1.2厚】	100m2	9.353	2782.34	26022.11
73	9-35	卷材防水 改性沥青卷材 热熔法一层 立面【3厚SBS改性沥青II型】	100m2	0.976	3476.19	3392.07
74	9-58	卷材防水 高分子自粘胶膜卷材 自粘法每增一层 立面【1.2厚】	100m2	0.976	3058.50	2984.48
75	9-34 R*1.43	卷材防水 改性沥青卷材 热熔法一层 平面 卷材防水附加层 人工*1.43	100m2	4.054	3268.54	13250.66
76	9-35 R*1.43	卷材防水 改性沥青卷材 热熔法一层 立面 卷材防水附加层 人工*1.43	100m2	0.040	3697.65	148.65
77	9-55 R*1.43	卷材防水 高分子自粘胶膜卷材 自粘法一层 平面 卷材防水附加层 人工*1.43	100m2	4.054	3432.73	13916.29
78	9-56 R*1.43	卷材防水 高分子自粘胶膜卷材 自粘法一层 立面 卷材防水附加层 人工*1.43	100m2	0.040	3874.40	155.75
		外墙防水				65558.28
79	10-78 换	聚苯乙烯板 厚度50mm【换为60mm】	100m2	3.898	7875.29	30694.73
80	9-34	卷材防水 改性沥青卷材 热熔法一层 平面【3mm厚】	100m2	0.326	3140.93	1024.26
81	9-36	卷材防水 改性沥青卷材 热熔法每增一层 平面【4mm厚】	100m2	0.326	3276.21	1068.37
82	9-35	卷材防水 改性沥青卷材 热熔法一层 立面【3mm厚】	100m2	4.188	3476.19	14556.89
83	9-37	卷材防水 改性沥青卷材 热熔法每增一层 立面【4mm厚】	100m2	4.188	3564.59	14927.08
84	9-34 R*1.43	卷材防水 改性沥青卷材 热熔法一层 平面 卷材防水附加层 人工*1.43	100m2	0.229	3718.36	852.25
85	9-35 R*1.43	卷材防水 改性沥青卷材 热熔法一层 立面 卷材防水附加层 人工*1.43	100m2	0.298	4147.47	1235.95
86	12-22	墙面抹灰 装饰抹灰 打底 墙面界面剂	100m2	3.898	307.56	1198.75
		集水坑、电梯基坑				3585.75
87	12-22	墙面抹灰 装饰抹灰 打底 墙面界面剂	100m2	0.608	307.56	186.97
88	9-79 R*1.3	涂料防水 水泥基渗透结晶型防水涂料 1.0mm厚 平面 单个房间楼地面面积≤8m2 人工*1.3	100m2	0.141	1559.91	219.79
89	9-80 R*1.3	涂料防水 水泥基渗透结晶型防水涂料 1.0mm厚 立面 单个房间楼地面面积≤8m2 人工*1.3	100m2	0.467	1762.06	822.88
90	11-6	水泥砂浆楼地面 混凝土或硬基层上 20mm	100m2	0.141	3349.00	471.87
91	12-1	墙面抹灰 一般抹灰 内墙 (14+6)mm	100m2	0.467	4034.78	1884.24
		止水钢板				21355.67
92	9-153	钢板止水带【基础后浇带处】	100m	0.121	6356.07	769.08
93	9-153	钢板止水带【外墙后浇带处】	100m	0.059	6356.07	373.74
94	9-153	钢板止水带【顶板后浇带处】	100m	0.090	6356.07	569.50

编制人:

证号:

编制日期:

# 建筑工程预算表

工程名称:3#楼-4层及以下主体工程

第5页 总7页

序号	编号	名称	单位	工程量	单价	合价
95	9-153	钢板止水带【水平施工缝处】	100m	1.126	6356.07	7155.66
96	9-153	钢板止水带【主楼地库筏板交接处】	100m	0.652	6356.07	4144.16
97	9-152	橡胶止水带【地下室外墙-防水等级为一级时,增设外贴式止水带】	100m	1.126	7411.20	8343.53
		1-4层主体工程				1505121.04
		墙柱				172902.78
98	5-11 换	现浇混凝土 矩形柱 换为【预拌混凝土C30】	10m3	1.610	6110.99	9838.69
99	5-24 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 直形墙 混凝土 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	25.255	5472.65	138211.78
100	5-28 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 电梯井壁直形墙 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	3.893	5503.68	21425.83
101	5-88	泵送混凝土 泵车【三层及以下泵送】	10m3	22.584	94.00	2122.90
102	5-87	泵送混凝土 固定泵【四层及以上泵送】	10m3	8.467	153.96	1303.58
		梁板				236108.70
103	5-17 换	现浇混凝土 矩形梁 换为【预拌混凝土C30】	10m3	6.077	5271.81	32036.79
104	5-30 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 有梁板 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	16.427	5290.24	86902.77
105	5-32 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 平板 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	12.946	5415.05	70103.24
106	5-39 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 飘窗板 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	1.614	7162.17	11559.74
107	5-44 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 阳台板 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	4.279	7038.40	30117.31
108	5-43 H8021055 7 80210559	现浇混凝土 悬挑板 换为【预拌混凝土 C25】	10m3	0.124	6750.01	837.00
109	5-88	泵送混凝土 泵车【三层及以下泵送】	10m3	30.807	94.00	2895.86
110	5-87	泵送混凝土 固定泵【四层及以上泵送】	10m3	10.756	153.96	1655.99
		楼梯、后浇带及其他				14057.00
111	5-46 换	现浇混凝土 楼梯 直形 三跑楼梯(即一个自然层、两个休息平台) 定额*0.9 换为【预拌混凝土 C30】	10m2水平投影面积	7.810	1571.22	12271.23
112	5-53 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 扶手、压顶 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	0.200	7828.06	1565.61
113	5-88	泵送混凝土 泵车【三层及以下泵送】	10m3	1.515	94.00	142.41
114	5-87	泵送混凝土 固定泵【四层及以上泵送】	10m3	0.505	153.96	77.75
		地上主体模板工程				553489.89
115	5-220	现浇混凝土模板 矩形柱 复合模板 钢支撑	100m2	1.330	7124.10	9476.48
116	5-244	现浇混凝土模板 直形墙 复合模板 钢支撑	100m2	24.734	6406.54	158458.72

编制人:

证号:

编制日期:

# 建筑工程预算表

工程名称:3#楼-4层及以下主体工程

第6页 总7页

序号	编号	名称	单位	工程量	单价	合价
117	5-244 + 5-253 * 3	现浇混凝土模板 直形墙 复合模板 钢支撑 实际高度(m):6.1【悬挑上空计超高】	100m2	1.142	8149.53	9305.13
118	5-250	现浇混凝土模板 电梯井壁 复合模板 钢支撑	100m2	4.172	7191.06	30001.82
119	5-254	现浇混凝土模板 对拉螺栓堵眼增加费【仅计算混凝土外墙(女儿墙除外)】	100m2	3.393	826.67	2804.73
120	5-232	现浇混凝土模板 矩形梁 复合模板 钢支撑	100m2	7.361	6122.92	45067.75
121	5-256	现浇混凝土模板 有梁板 复合模板 钢支撑	100m2	19.497	7070.24	137849.18
122	5-260	现浇混凝土模板 平板 复合模板 钢支撑	100m2	10.374	6825.75	70811.01
123	5-260 + 5-278 * 3	现浇混凝土模板 平板 复合模板 钢支撑 实际高度(m):6.1【悬挑上空计超高】	100m2	0.591	8787.86	5195.38
124	5-273	现浇混凝土模板 悬挑板 直形 复合模板钢支撑	100m2水平投影面积	1.220	9231.51	11258.75
125	5-275	现浇混凝土模板 阳台板 直形 复合模板钢支撑【按水平投影面积计算】	100m2水平投影面积	3.301	14047.21	46375.46
126	5-269	现浇混凝土模板 栏板 复合模板钢支撑	100m2	1.369	8288.83	11347.41
127	5-279 * 0.9	现浇混凝土模板 楼梯 直形 复合模板钢支撑 三跑楼梯(即一个自然层、两个休息平台) 按相应项目人工、材料、机械乘以系数0.9	100m2水平投影面积	0.781	15947.14	12454.72
128	5-289	现浇混凝土模板 扶手压顶 复合模板木支撑	100m2	0.313	6971.31	2179.23
129	5-254 R*0.3, J*0.3	现浇混凝土模板 对拉螺栓堵眼增加费 柱面 人工*0.3,机械*0.3【柱宽600及以上】	100m2	0.994	503.85	500.93
130	5-254 R*0.35, J*0.35	现浇混凝土模板 对拉螺栓堵眼增加费 梁面 人工*0.35,机械*0.35【梁高550及以上】	100m2	0.765	526.91	403.19
		地上钢筋工程				528562.67
131	5-89	现浇构件圆钢筋 钢筋HPB300 直径 $\phi 6$	t	2.889	6153.02	17776.07
132	5-89	现浇构件圆钢筋 钢筋HPB300 直径 $\phi 8 \sim \phi 10$	t	0.102	6153.02	627.61
133	5-93	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 8 \sim 10$ 【非抗震】	t	22.197	5813.91	129051.36
134	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 12$ 【非抗震】	t	1.421	5735.53	8150.19
135	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 14$ 【非抗震】	t	3.637	5718.10	20796.73
136	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 16$ 【非抗震】	t	1.297	5651.48	7329.97
137	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 18$ 【非抗震】	t	1.541	5643.28	8696.29
138	5-95	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 20 \sim \phi 25$ 【非抗震】	t	1.914	5184.36	9922.87
139	5-93	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRBE400以内 直径 $\phi 8 \sim 10$ 【抗震】	t	7.779	5862.87	45607.27

编制人:

证号:

编制日期:

# 建筑工程预算表

工程名称:3#楼-4层及以下主体工程

第7页 总7页

序号	编号	名称	单位	工程量	单价	合价
140	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRBE400以内 直径 $\phi 12$ 【抗震】	t	6.223	5660.70	35226.54
141	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRBE400以内 直径 $\phi 14$ 【抗震】	t	3.171	5660.70	17950.08
142	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRBE400以内 直径 $\phi 16$ 【抗震】	t	4.455	5660.70	25218.42
143	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 18$ 【抗震】	t	5.571	5660.70	31535.76
144	5-95	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 20 \sim \phi 25$ 【抗震】	t	11.182	5201.78	58166.30
145	5-116	箍筋 圆钢HPB300 直径 $\phi 6$	t	0.389	7613.75	2961.75
146	5-118	箍筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 6$	t	4.569	7433.84	33965.21
147	5-118	箍筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 8 \sim 10$	t	9.580	7432.82	71206.42
148	5-148	钢筋焊接、机械连接、植筋 电渣压力焊接 $\leq \phi 18$	10个	45.400	65.91	2992.31
149	5-149	钢筋焊接、机械连接、植筋 电渣压力焊接 $\leq \phi 32$	10个	1.600	77.65	124.24
150	5-152	钢筋焊接、机械连接、植筋 直螺纹钢钢筋接 头 钢筋直径 16mm	10个	0.600	200.22	120.13
151	5-153	钢筋焊接、机械连接、植筋 直螺纹钢钢筋接 头 钢筋直径 20mm	10个	1.600	217.40	347.84
152	5-154	钢筋焊接、机械连接、植筋 直螺纹钢钢筋接 头 钢筋直径 22mm	10个	0.400	243.30	97.32
153	5-154	钢筋焊接、机械连接、植筋 直螺纹钢钢筋接 头 钢筋直径 25mm	10个	2.800	247.14	691.99
合计						3422861.60

编制人:

证号:

编制日期:



# 单价措施费分部分项表

工程名称: 3#楼-4层及以下主体工程

第2页 共2页

编号	定额项目	单位	工程量	单价	合价	其中(元)			综合工日		
						人工合价	材料合价	机械合价	含量	合计	
17-104	建筑物超高增加费 建筑物檐高 40m以内【单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过6层, 考虑超高部分建筑面积】	100m2	13.3239	4894.55	65214.49	39422.62		196.13	24.38	324.8367	
	分部小计				65214.49	39422.62		196.13		324.8367	
4	非泵送混凝土增加费	项									
17-79	垂直运输 20m(6层)以内塔式起重机施工 现浇框架【建筑面积】 子目*0.05【非泵送混凝土垂直运输增加费, 工程量为建筑面积*非泵送混凝土数量占全部混凝土数量的百分比】	100m2	0.16643	183.01	30.46	2.37		19.73	0.64	0.106	
	分部小计				30.46	2.37		19.73		0.106	
5	大型机械设备进出场及安拆	项									
17-114	施工电梯 固定式基础	座	2	8631.07	17262.14	3453.94	11329.08	195.62	14.49	28.98	
17-149	进出场费 施工电梯 75m以内	台次	2	11717.72	23435.44	1759.42	131.02	17920.4	23.00	46	
17-124	施工电梯安拆费 75m以内	台次	2	16170.54	32341.08	13107.04	120.32	9106.72	63.50	127	
	分部小计				73038.66	18320.4	11580.42	27222.74		201.98	
合计						534450.9	188769.6	93078.24	103856.58		1887.7533

# 总价措施项目费

工程名称： 3#楼-4层及以下主体工程

第1页 共1页

序号	费用名称	费率(%)	金额
1	安全文明施工费		82088.62
2	其他措施费（费率类）		
2.1	夜间施工增加费	0	
2.2	二次搬运费	0	
2.3	冬雨季施工增加费	0	
2.4	其他（费率类）		
总价措施项目费合计			82088.62

# 其他项目清单计价表

工程名称： 3#楼-4层及以下主体工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	取费基数	费率	费用金额	备注
1	暂列金额	暂列金额			
2	暂估价	专业工程暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	暂估价材料合计			
2.2	专业工程暂估价	专业工程暂估价			
3	计日工	计日工			
4	总承包服务费	总承包服务费			
合 计				0	

# 人材机价差表

工程名称: 3#楼-4层及以下主体工程

第 1 页 共 3 页

序号	材料名	单位	材料量	预算价	市场价	价差	价差合计
人工价差合计							
1	钢筋 HPB300 $\phi$ 6	kg	3991.260	3.5	4.093	0.593	2366.82
2	钢筋 HPB300 $\phi$ 8~ $\phi$ 10	kg	104.040	3.5	4.093	0.593	61.7
3	钢筋 综合	kg	55.008	3.4	4.097	0.697	38.34
4	钢筋 $\phi$ 10以内	kg	3.164	3.5	4.097	0.597	1.89
5	钢筋 $\phi$ 10以外	kg	774.000	3.4	3.991	0.591	457.43
6	钢筋 HRB400E $\phi$ 8~10	kg	11388.300	3.4	4.144	0.744	8472.9
7	钢筋 HRB400 $\phi$ 6	kg	6465.780	3.4	4.097	0.697	4506.65
8	钢筋 HRB400 $\phi$ 8~10	kg	43769.220	3.4	4.096	0.696	30463.38
9	钢筋 HRB400E $\phi$ 16	kg	15148.475	3.5	4.04	0.54	8180.18
10	钢筋 HRB400E $\phi$ 18	kg	14088.625	3.5	4.04	0.54	7607.86
11	钢筋 HRB400 $\phi$ 12	kg	3489.100	3.5	4.113	0.613	2138.82
12	钢筋 HRB400 $\phi$ 18	kg	4790.850	3.5	4.023	0.523	2505.61
13	钢筋 HRB400以内 $\phi$ 12	kg	3929.850	3.5	4.113	0.613	2409
14	钢筋 HRB400E $\phi$ 14	kg	4425.950	3.5	4.04	0.54	2390.01
15	钢筋 HRB400E $\phi$ 12	kg	24044.450	3.5	4.04	0.54	12984
16	钢筋 HRB400 $\phi$ 14	kg	6952.575	3.5	4.096	0.596	4143.73
17	钢筋 HRB400 $\phi$ 16	kg	37962.925	3.5	4.031	0.531	20158.31
18	钢筋 HRB400E $\phi$ 20~ $\phi$ 25	kg	18113.800	3.4	4.04	0.64	11592.83
19	钢筋 HRB400 $\phi$ 20~ $\phi$ 25	kg	14623.675	3.4	4.023	0.623	9110.55
20	镀锌铁丝 综合	kg	30.000	6.56	7.07	0.51	15.3
21	镀锌铁丝 $\phi$ 0.7	kg	935.807	5.95	7.07	1.12	1048.1
22	镀锌铁丝 $\phi$ 4.0	kg	774.269	5.18	6.07	0.89	689.1
23	钢丝绳 $\phi$ 8	m	50.688	3.1	4.27	1.17	59.3
24	钢丝绳 $\phi$ 12.5	m	44.125	8.58	5.34	-3.24	-142.96
25	缆风绳 $\phi$ 8	kg	0.424	8.35	6.04	-2.31	-0.98
26	圆钢 $\phi$ 15~24	kg	423.441	3.39	4.093	0.703	297.68
27	扁钢 综合	kg	84.782	2.86	4.447	1.587	134.55
28	槽钢 18#以外	kg	2171.091	3.4	4.294	0.894	1940.96
29	止水钢板(成品) 3*300	m	96.747	35	36.324	1.324	128.09
30	止水钢板(成品) 3*300	m	118.209	35	36.324	1.324	156.51
31	密封圈	个	51.056	5	7.08	2.08	106.2
32	尼龙帽	个	2171.500	2.5	2.9	0.4	868.6
33	土工布	m <sup>2</sup>	348.896	11.7	4.87	-6.83	-2382.96
34	圆钉	kg	389.849	7	6.37	-0.63	-245.6
35	对拉螺栓	kg	2266.444	8.5	6.2	-2.3	-5212.82
36	止水螺栓	kg	5720.976	8.5	6.2	-2.3	-13158.24
37	膨胀螺栓 M12*120	副	2338.560	0.26	1.41	1.15	2689.34
38	顶丝	个	84.782	10	9.05	-0.95	-80.54
39	钢丝网片	m <sup>2</sup>	22.446	9.74	5	-4.74	-106.39
40	铁件 综合	kg	206.723	4.5	4.26	-0.24	-49.61
41	直螺纹连接套筒 16mm	只	1018.080	2.8	2.13	-0.67	-682.11
42	直螺纹连接套筒 20mm	只	16.160	2.8	2.96	0.16	2.59

# 人材机价差表

工程名称: 3#楼-4层及以下主体工程

第 2 页 共 3 页

序号	材料名	单位	材料量	预算价	市场价	价差	价差合计
43	直螺纹连接套筒 22mm	只	6.060	2.8	4.32	1.52	9.21
44	直螺纹连接套筒 25mm	只	45.450	2.8	4.7	1.9	86.36
45	水泥 32.5	t	0.483	307	443	136	65.72
46	砂子 中粗砂	m <sup>3</sup>	0.817	67	167	100	81.71
47	生石灰	t	59.405	130	380	250	14851.36
48	粘土	m <sup>3</sup>	480.377	15		-15	-7205.66
49	烧结煤矸石普通砖 240*115*53	千块	1.221	287.5	444	156.5	191.05
50	原木	m <sup>3</sup>	0.242	1280	1637.17	357.17	86.5
51	板方材	m <sup>3</sup>	61.103	2100	2217.15	117.15	7158.21
52	挡脚板	m <sup>3</sup>	0.658	1800	1137.93	-662.07	-435.84
53	垫木 60*60*60	块	136.787	0.61	0.53	-0.08	-10.94
54	红丹防锈漆	kg	539.546	14.8	16.96	2.16	1165.42
55	水泥基渗透结晶防水涂料	kg	88.401	18	7.79	-10.21	-902.57
56	石油沥青 10#	kg	62.523	3.69	3.72	0.03	1.88
57	SBS改性沥青防水卷材 4厚, II型, -25℃	m <sup>2</sup>	582.904	28.84	23.36	-5.48	-3194.32
58	3厚SBS改性沥青聚酯胎防水卷材 3厚, II型, -25℃	m <sup>2</sup>	484.233	28.84	19.47	-9.37	-4537.26
59	SBS改性沥青防水卷材 3厚, II型, -25℃	m <sup>2</sup>	1705.466	28.84	19.47	-9.37	-15980.22
60	高分子自粘胶膜卷材 1.2厚	m <sup>2</sup>	1667.757	25	20.44	-4.56	-7604.97
61	SBS弹性改性沥青防水胶	kg	562.884	10	8.79	-1.21	-681.09
62	改性沥青嵌缝油膏	kg	139.647	12	10.55	-1.45	-202.49
63	橡胶止水带	m	118.209	32.4	51.39	18.99	2244.79
64	汽油 综合	kg	150.850	7	9.25	2.25	339.41
65	隔离剂	kg	1169.326	0.82	0.74	-0.08	-93.55
66	界面剂	kg	311.808	2.01	2.88	0.87	271.27
67	液化石油气	kg	661.348	4.4	4.27	-0.13	-85.98
68	塑料粘胶带 20mm*50m	卷	463.079	17.83	8.62	-9.21	-4264.96
69	挤塑聚苯板 60mm, 容重≥32kg/m <sup>3</sup> , 地下外墙	m <sup>3</sup>	23.853	300	550	250	5963.33
70	硬塑料管 φ20	m	5705.839	2.3	1.07	-1.23	-7018.18
71	橡胶压力管	m	17.019	105	110.81	5.81	98.88
72	卡箍(泵管用)	个	11.346	88	103.45	15.45	175.29
73	钢支撑及配件	kg	4965.719	4.6	4.57	-0.03	-148.97
74	电	kW·h	610.155	0.7	0.68	-0.02	-12.2
75	水	m <sup>3</sup>	578.589	5.13	5.78	0.65	376.08
76	复合模板	m <sup>2</sup>	2913.662	37.12	34.04	-3.08	-8974.08
77	木模板方材	m <sup>3</sup>	0.216	1800	2930	1130	244.08
78	组合钢模板	kg	15.306	4.3	4.422	0.122	1.87
79	脚手架钢管	kg	5190.047	4.55	4.63	0.08	415.2
80	脚手架钢管底座	个	18.398	5	4.05	-0.95	-17.48
81	木脚手板	m <sup>3</sup>	11.234	1652.1	1465.52	-186.58	-2095.97
82	扣件	个	2146.774	5.67	5.32	-0.35	-751.37
83	木支撑	m <sup>3</sup>	9.754	1800	2930	1130	11022.06

# 人材机价差表

工程名称： 3#楼-4层及以下主体工程

第 3 页 共 3 页

序号	材料名	单位	材料量	预算价	市场价	价差	价差合计
84	膨胀水泥砂浆	m <sup>3</sup>	1.257	645	646.02	1.02	1.28
85	聚合物粘接砂浆	kg	1792.896	1.6	0.97	-0.63	-1129.52
86	预拌混凝土 C15	m <sup>3</sup>	96.081	200	427	227	21810.46
87	预拌混凝土 C20	m <sup>3</sup>	0.135	260	436	176	23.69
88	预拌混凝土 C25	m <sup>3</sup>	1.252	260	447	187	234.2
89	预拌混凝土 C30	m <sup>3</sup>	1037.513	260	456	196	203352.54
90	预拌混凝土 C30 p8	m <sup>3</sup>	750.094	260	456	196	147018.49
91	预拌混凝土 C35 p8	m <sup>3</sup>	7.070	260	475	215	1520.05
92	预拌混凝土 C35	m <sup>3</sup>	1.818	260	475	215	390.87
93	预拌水泥砂浆	m <sup>3</sup>	16.448	220	457.734	237.734	3910.32
94	干混抹灰砂浆 DP M10	m <sup>3</sup>	1.097	180	563.334	383.334	420.48
95	干混抹灰砂浆 DP M20	m <sup>3</sup>	1.083	180	590.334	410.334	444.57
96	干混砌筑砂浆 DM M10	m <sup>3</sup>	0.557	180	554.334	374.334	208.34
97	干混地面砂浆 DS M20	m <sup>3</sup>	0.287	180	584.934	404.934	116.39
98	干混界面砂浆 DIT M10	m <sup>3</sup>	0.509	180	453.064	273.064	139.02
材料价差合计							474756.88
1	柴油	kg	1837.462	6.94	7.61	0.67	1231.1
2	电	kw·h	22017.729	0.7	0.68	-0.02	-440.35
3	电	kw·h	9519.222	0.7	0.68	-0.02	-190.38
机械价差合计							600.37
价差合计： 475357.25							

# 建筑工程预算书

建设单位：河南浩德龙瑞置业有限公司

工程名称：5#楼-4层及以下主体工程

建筑面积：6775.54平方米

工程造价：5,069,506.33元

施工单位：北京首钢建设集团有限公司

编制单位：北京首钢建设集团有限公司

编制人：朱晓磊

审核人：郑亚国

# 工程费用汇总表

工程名称：5#楼-4层及以下主体工程

第 1 页共 2 页

序号	费用名称	计算公式	费率	金额（元）
1	分部分项工程费	$[1.2] + [1.3] + [1.4] + [1.5] + [1.6] + [1.7]$		3875442.25
1.1	其中：综合工日	定额基价分析		6713.3
1.2	定额人工费	定额基价分析		849761.34
1.3	定额材料费	定额基价分析		2140589.68
1.4	定额机械费	定额基价分析		30763.77
1.5	定额管理费	定额基价分析		217631.91
1.6	定额利润	定额基价分析		128346.55
1.7	调差：	$[1.7.1] + [1.7.2] + [1.7.3] + [1.7.4]$		508349
1.7.1	人工费差价			-35355.18
1.7.2	材料费差价			529551.11
1.7.3	机械费差价			78.42
1.7.4	管理费差价			14074.65
2	措施项目费	$[2.2] + [2.3] + [2.4]$		653117.41
2.1	其中：综合工日	定额基价分析		2018.25
2.2	安全文明施工费	定额基价分析		98685.71
2.3	单价类措施费	$[2.3.1] + [2.3.2] + [2.3.3] + [2.3.4] + [2.3.5] + [2.3.6]$		554431.7
2.3.1	定额人工费	定额基价分析		200442.56
2.3.2	定额材料费	定额基价分析		110801.82
2.3.3	定额机械费	定额基价分析		132163.4
2.3.4	定额管理费	定额基价分析		57302.13
2.3.5	定额利润	定额基价分析		36431.19
2.3.6	调差：	$[2.3.6.1] + [2.3.6.2] + [2.3.6.3] + [2.3.6.4]$		17290.6
2.3.6.1	人工费差价			-8339.88
2.3.6.2	材料费差价			9069.4
2.3.6.3	机械费差价			12854.79
2.3.6.4	管理费差价			3706.29
2.4	其他措施费(费率类)	$[2.4.1] + [2.4.2]$		
2.4.1	其他措施费(费率类)	定额基价分析		
2.4.2	其他(费率类)			
3	其他项目费	$[3.1] + [3.2] + [3.3] + [3.4] + [3.5]$		
3.1	暂列金额			
3.2	专业工程暂估价			
3.3	计日工			
3.4	总承包服务费	业主分包专业工程造价×费率		
3.5	其他			
4	规费	$[4.1] + [4.2] + [4.3]$		122363.58
4.1	定额规费	定额基价分析		122363.58
4.2	工程排污费			
4.3	其他			
5	认质认价材料			144916.17
6	不含税工程造价	$[1] + [2] + [3] + [4] - [5]$		4506007.07



# 建筑工程预算表

工程名称:5#楼-4层及以下主体工程

第1页 总7页

序号	编号	名称	单位	工程量	单价	合价
		地下主体工程				2326754.17
		土石方工程				145382.74
1	补子目1	土方开挖并外运【垫层底以下开挖】	m3	179.350	24.77	4442.50
2	补子目1	土方开挖并外运【垫层上300mm】	m3	323.230	24.77	8006.41
3	2-1 换	地基处理 填料加固 夯填灰土 换为【垫层灰土 2:8】【宽度800且应宽出散水】	10m3	72.500	1833.57	132933.83
		地下主体钢筋、混凝土及模板工程				1905774.55
		基础				441656.02
4	5-1	现浇混凝土 垫层【C15】	10m3	11.118	5115.66	56875.91
5	5-8 H80210557 80210561	现浇混凝土 满堂基础 无梁式 换为【预拌混凝土 C30 p8】	10m3	71.910	5148.62	370237.26
6	5-88	泵送混凝土 泵车	10m3	83.858	94.00	7882.68
7	B006	P8混凝土每立方增加10元	m3	726.300	9.17	6660.17
		墙柱				197788.65
8	5-11 换	现浇混凝土 矩形柱 换为【预拌混凝土C30】	10m3	0.927	6110.99	5664.89
9	5-24 H80210557 80210561	现浇混凝土 直形墙 混凝土 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	9.934	5472.65	54365.31
10	5-24 H80210557 80210561	现浇混凝土 直形墙 混凝土 换为【预拌混凝土 C30 P8】【地下室外墙】	10m3	20.436	5472.65	111839.08
11	5-28 H80210557 80210561	现浇混凝土 电梯井壁直形墙 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	3.770	5503.68	20748.87
12	5-88	泵送混凝土 泵车	10m3	35.418	94.00	3329.26
13	B006	P8混凝土每立方增加10元	m3	200.790	9.17	1841.24
		梁板				68402.13
14	5-17 换	现浇混凝土 矩形梁 换为【预拌混凝土C30】	10m3	2.158	5271.81	11376.57
15	5-30 H80210557 80210561	现浇混凝土 有梁板 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	9.104	5290.24	48162.34
16	5-60 H80210557 80210561	预制混凝土 架空隔热板 换为【预拌混凝土 C30】【预制盖板】	10m3	0.181	6770.44	1225.45
17	5-32 H80210557 80210561	现浇混凝土 平板 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	1.189	5415.05	6438.49
18	5-88	泵送混凝土 泵车	10m3	12.758	94.00	1199.28
		楼梯、后浇带及其他				13894.53
19	5-46 换	现浇混凝土 楼梯 直形 三跑楼梯(即一个自然层、两个休息平台) 定额*0.9 换为【预拌混凝土 C30】	10m2水平投影面积	5.067	1571.22	7961.37
20	5-58 H80210557 80210561	后浇带 现浇混凝土 基础 换为【预拌混凝土 C35 p8】	10m3	0.682	5878.07	4008.84

编制人:

证号:

编制日期:

# 建筑工程预算表

工程名称:5#楼-4层及以下主体工程

第2页 总7页

序号	编号	名称	单位	工程量	单价	合价
21	5-57 H8021055 7 80210561	后浇带 现浇混凝土 墙 换为【预拌混凝土 C35 p8】	10m3	0.139	6197.03	861.39
22	5-55 H8021055 7 80210561	后浇带 现浇混凝土 梁 换为【预拌混凝土 C35】	10m3	0.021	6015.75	126.33
23	5-56 H8021055 7 80210561	后浇带 现浇混凝土 板 换为【预拌混凝土 C35】	10m3	0.109	6049.90	659.44
24	5-88	泵送混凝土 泵车	10m3	2.140	94.00	201.14
25	B006	P8混凝土每立方增加10元	m3	8.290	9.17	76.02
		地下主体模板工程				427448.10
26	4-1	砖基础	10m3	0.185	5672.28	1049.37
27	12-2	墙面抹灰 一般抹灰 外墙 (14+6)mm	100m2	0.383	5567.90	2129.72
28	5-171	现浇混凝土模板 基础垫层复合模板	100m2	0.184	5309.51	978.54
29	5-195	现浇混凝土模板 满堂基础 无梁式 复合模板 木支撑	100m2	1.889	5331.41	10069.97
30	5-220 + 5-226 * 2	现浇混凝土模板 矩形柱 复合模板 钢支撑 实际高度(m):5.26	100m2	0.119	8416.87	1003.29
31	5-220	现浇混凝土模板 矩形柱 复合模板 钢支撑	100m2	0.793	7124.10	5651.55
32	5-224	现浇混凝土模板 异形柱 复合模板 钢支撑	100m2	0.247	8943.86	2210.92
33	5-244 + 5-253 * 2	现浇混凝土模板 直形墙 复合模板 钢支撑 【地下室外墙、混凝土水池侧墙】 实际高度(m):5.26	100m2	14.967	10859.45	162534.47
34	5-244 + 5-253 * 2	现浇混凝土模板 直形墙 复合模板 钢支撑 实际高度(m):5.26	100m2	10.316	7568.54	78074.79
35	5-250 + 5-253 * 2	现浇混凝土模板 电梯井壁 复合模板 钢支撑 实际高度(m):5.26	100m2	3.858	8353.05	32221.89
36	5-232 + 5-242 * 2	现浇混凝土模板 矩形梁 复合模板 钢支撑 实际高度(m):5.26	100m2	2.932	7420.43	21757.44
37	5-256 + 5-278 * 2	现浇混凝土模板 有梁板 复合模板 钢支撑 实际高度(m):5.26	100m2	9.292	8378.32	77848.00
38	5-299	预制混凝土模板 隔板 木模板【预制盖板】	100m2	0.300	10154.84	3045.44
39	5-260 + 5-278 * 2	现浇混凝土模板 平板 复合模板 钢支撑 实际高度(m):5.26	100m2	0.858	8133.82	6982.07
40	5-279 *0.9	现浇混凝土模板 楼梯 直形 复合模板钢支撑 三跑楼梯(即一个自然层、两个休息平台) 按相应项目人工、材料、机械乘以系数0.9	100m2水平投影面积	0.507	15947.14	8080.42
41	5-293	现浇混凝土模板 混凝土后浇带 基础 组合钢模板 钢支撑	100m2	0.005	5553.91	27.21
42	5-294	现浇混凝土模板 混凝土后浇带 梁 复合模板 钢支撑	100m2	0.024	8449.96	201.95
43	5-295	现浇混凝土模板 混凝土后浇带 板 复合模板 钢支撑	100m2	0.091	8729.04	797.83
44	5-296	现浇混凝土模板 混凝土后浇带 墙 复合模板 钢支撑	100m2	0.110	6562.38	721.21

编制人:

证号:

编制日期:

# 建筑工程预算表

工程名称:5#楼-4层及以下主体工程

第3页 总7页

序号	编号	名称	单位	工程量	单价	合价
45	5-254	现浇混凝土模板 对拉螺栓堵眼增加费【地下混凝土内墙】	100m2	14.173	826.67	11716.48
46	5-254 R*0.3, J*0.3	现浇混凝土模板 对拉螺栓堵眼增加费 柱面 人工*0.3,机械*0.3【柱宽600及以上】	100m2	0.119	503.85	60.06
47	5-254 R*0.35, J*0.35	现浇混凝土模板 对拉螺栓堵眼增加费 梁面 人工*0.35,机械*0.35【梁高550及以上】	100m2	0.542	526.91	285.48
		地下钢筋工程				756585.12
48	5-89	现浇构件圆钢筋 钢筋HPB300 直径 $\phi 6$	t	0.077	6153.02	473.78
49	5-89	现浇构件圆钢筋 钢筋HPB300 直径 $\phi 8 \sim \phi 10$	t	0.112	6153.02	689.14
50	5-93	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 6$ 【非抗震】	t	0.224	5814.93	1302.54
51	5-93	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 8 \sim 10$ 【非抗震】	t	8.209	5813.91	47726.39
52	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\leq 12\text{mm}$	t	2.482	5735.53	14235.59
53	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 14$ 【非抗震】	t	0.991	5718.10	5666.64
54	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 16$ 【非抗震】	t	41.696	5651.48	235644.11
55	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 18$ 【非抗震】	t	1.677	5643.28	9463.78
56	5-95	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 20 \sim \phi 25$ 【非抗震】	t	0.099	5184.36	513.25
57	5-93	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRBE400以内 直径 $\phi 8 \sim 10$ 【抗震】	t	5.603	5862.87	32849.66
58	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRBE400以内 直径 $\phi 12$ 【抗震】	t	19.094	5660.70	108085.41
59	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRBE400以内 直径 $\phi 14$ 【抗震】	t	3.675	5660.70	20803.07
60	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRBE400以内 直径 $\phi 16$ 【抗震】	t	16.609	5660.70	94018.57
61	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 18$ 【抗震】	t	11.137	5660.70	63043.22
62	5-95	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 20 \sim \phi 25$ 【抗震】	t	1.617	5201.78	8411.28
63	5-116	箍筋 圆钢HPB300 直径 $\phi 6$	t	0.554	7613.75	4218.02
64	5-118	箍筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 6$	t	2.965	7433.84	22041.34
65	5-118	箍筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 8 \sim 10$	t	2.936	7432.82	21822.76
66	5-119	箍筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 12\text{mm}$	t	4.777	6073.67	29013.92
67	5-148	钢筋焊接、机械连接、植筋 电渣压力焊接 $\leq \phi 18$	10个	169.600	65.91	11178.34
68	5-149	钢筋焊接、机械连接、植筋 电渣压力焊接 $\leq \phi 32$	10个	6.400	77.65	496.96
69	5-152	钢筋焊接、机械连接、植筋 直螺纹钢钢筋接头 钢筋直径 16mm	10个	124.300	200.22	24887.35
		地下防水工程				275596.88

编制人:

证号:

编制日期:

# 建筑工程预算表

工程名称:5#楼-4层及以下主体工程

第4页 总7页

序号	编号	名称	单位	工程量	单价	合价
		底板防水				93677.70
70	9-34	卷材防水 改性沥青卷材 热熔法一层 平面【3厚SBS改性沥青II型】	100m2	10.850	3140.93	34078.46
71	9-57	卷材防水 高分子自粘胶膜卷材 自粘法每增一层 平面【1.2厚】	100m2	10.850	2782.34	30187.83
72	9-35	卷材防水 改性沥青卷材 热熔法一层 立面【3厚SBS改性沥青II型】	100m2	1.116	3476.19	3878.04
73	9-58	卷材防水 高分子自粘胶膜卷材 自粘法每增一层 立面【1.2厚】	100m2	1.116	3058.50	3412.06
74	9-34 R*1.43	卷材防水 改性沥青卷材 热熔法一层 平面 卷材防水附加层 人工*1.43	100m2	3.204	3268.54	10472.40
75	9-55 R*1.43	卷材防水 高分子自粘胶膜卷材 自粘法一 层 平面 卷材防水附加层 人工*1.43	100m2	3.204	3432.73	10998.47
76	9-35 R*1.43	卷材防水 改性沥青卷材 热熔法一层 立面 卷材防水附加层 人工*1.43	100m2	0.086	3697.65	317.63
77	9-56 R*1.43	卷材防水 高分子自粘胶膜卷材 自粘法一 层 立面 卷材防水附加层 人工*1.43	100m2	0.086	3874.40	332.81
		外墙防水				142934.48
78	10-78 换	聚苯乙烯板 厚度50mm【换为60mm】	100m2	8.402	7875.29	66169.76
79	9-34	卷材防水 改性沥青卷材 热熔法一层 平面【3mm厚】	100m2	0.676	3140.93	2124.53
80	9-36	卷材防水 改性沥青卷材 热熔法每增一层 平面【4mm厚】	100m2	0.676	3276.21	2216.03
81	9-35	卷材防水 改性沥青卷材 热熔法一层 立面【3mm厚】	100m2	8.804	3476.19	30604.03
82	9-37	卷材防水 改性沥青卷材 热熔法每增一层 立面【4mm厚】	100m2	8.804	3564.59	31382.29
83	9-34 R*1.43	卷材防水 改性沥青卷材 热熔法一层 平面 卷材防水附加层 人工*1.43	100m2	1.078	3718.36	4008.76
84	9-35 R*1.43	卷材防水 改性沥青卷材 热熔法一层 立面 卷材防水附加层 人工*1.43	100m2	0.847	4147.47	3513.32
85	12-22	墙面抹灰 装饰抹灰 打底 墙面界面剂	100m2	9.480	307.56	2915.76
		集水坑、电梯基坑				6283.31
86	12-22	墙面抹灰 装饰抹灰 打底 墙面界面剂	100m2	1.068	307.56	328.44
87	9-79 R*1.3	涂料防水 水泥基渗透结晶型防水涂料 1.0 mm厚 平面 单个房间楼地面面积≤8m2 人 工*1.3	100m2	0.265	1559.91	413.84
88	9-80 R*1.3	涂料防水 水泥基渗透结晶型防水涂料 1.0 mm厚 立面 单个房间楼地面面积≤8m2 人 工*1.3	100m2	0.803	1762.06	1414.23
89	11-6	水泥砂浆楼地面 混凝土或硬基层上 20mm	100m2	0.265	3349.00	888.49
90	12-1	墙面抹灰 一般抹灰 内墙 (14+6)mm	100m2	0.803	4034.78	3238.31
		止水钢板				32701.39
91	9-153	钢板止水带【基础后浇带处】	100m	0.283	6356.07	1800.67
92	9-153	钢板止水带【外墙后浇带处】	100m	0.139	6356.07	885.40
93	9-153	钢板止水带【水平施工缝处】	100m	2.156	6356.07	13704.32
94	9-153	钢板止水带【主楼地库筏板交接处】	100m	0.617	6356.07	3921.70
95	9-152	橡胶止水带【地下室外墙-防水等级为一级 时,增设外贴式止水带】	100m	1.672	7411.20	12389.30

编制人:

证号:

编制日期:

# 建筑工程预算表

工程名称:5#楼-4层及以下主体工程

第5页 总7页

序号	编号	名称	单位	工程量	单价	合价
		1-4层主体工程				1753551.34
		墙柱				184058.63
96	5-11 换	现浇混凝土 矩形柱 换为【预拌混凝土C30】	10m3	0.814	6110.99	4974.35
97	5-24 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 直形墙 混凝土 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	23.971	5472.65	131184.89
98	5-28 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 电梯井壁直形墙 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	8.052	5503.68	44315.63
99	5-88	泵送混凝土 泵车【三层及以下泵送】	10m3	25.389	94.00	2386.57
100	5-87	泵送混凝土 固定泵【四层及以上泵送】	10m3	7.776	153.96	1197.19
		梁板				245702.02
101	5-17 换	现浇混凝土 矩形梁 换为【预拌混凝土C30】	10m3	6.981	5271.81	36802.51
102	5-30 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 有梁板 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	31.115	5290.24	164605.82
103	5-32 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 平板 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	0.452	5415.05	2447.60
104	5-44 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 阳台板 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	4.614	7038.40	32475.18
105	5-43 H8021055 7 80210559	现浇混凝土 悬挑板 换为【预拌混凝土 C25】	10m3	0.600	6750.01	4050.01
106	5-40 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 挂板 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	0.062	7404.67	459.09
107	5-88	泵送混凝土 泵车【三层及以下泵送】	10m3	32.573	94.00	3061.86
108	5-87	泵送混凝土 固定泵【四层及以上泵送】	10m3	11.691	153.96	1799.95
		楼梯、后浇带及其他				28646.94
109	5-46 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 楼梯 直形 换为【预拌混凝土 C30】	10m2水平投影面积	13.342	1745.81	23292.60
110	5-53 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 扶手、压顶 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	0.628	7828.06	4916.02
111	5-88	泵送混凝土 泵车【三层及以下泵送】	10m3	3.179	94.00	298.83
112	5-87	泵送混凝土 固定泵【四层及以上泵送】	10m3	0.906	153.96	139.49
		地上主体模板工程				654807.28
113	5-220	现浇混凝土模板 矩形柱 复合模板 钢支撑	100m2	0.449	7124.10	3196.58
114	5-224	现浇混凝土模板 异形柱 复合模板 钢支撑	100m2	0.618	8943.86	5529.99
115	5-244	现浇混凝土模板 直形墙 复合模板 钢支撑	100m2	24.265	6406.54	155454.05

编制人:

证号:

编制日期:

# 建筑工程预算表

工程名称:5#楼-4层及以下主体工程

第6页 总7页

序号	编号	名称	单位	工程量	单价	合价
116	5-244 + 5-253 * 3	现浇混凝土模板 直形墙 复合模板 钢支撑 【悬挑上空计超高】实际高度(m):5.9 6	100m2	2.656	8149.53	21646.78
117	5-250 + 5-253 * 3	现浇混凝土模板 电梯井壁 复合模板 钢支撑 实际高度(m):5.96	100m2	8.199	8934.05	73248.49
118	5-254	现浇混凝土模板 对拉螺栓堵眼增加费 【仅计算混凝土外墙(女儿墙除外)】	100m2	12.567	826.67	10388.93
119	5-232	现浇混凝土模板 矩形梁 复合模板 钢支撑	100m2	8.430	6122.92	51618.66
120	5-232 + 5-242 * 3	现浇混凝土模板 矩形梁 复合模板 钢支撑 【悬挑上空计超高】实际高度(m):5.9 6	100m2	0.883	8069.18	7121.05
121	5-256	现浇混凝土模板 有梁板 复合模板 钢支撑	100m2	27.176	7070.24	192139.43
122	5-256 + 5-278 * 3	现浇混凝土模板 有梁板 复合模板 钢支撑 【悬挑上空计超高】实际高度(m):5.9 6	100m2	5.832	9032.35	52679.37
123	5-260	现浇混凝土模板 平板 复合模板 钢支撑	100m2	0.503	6825.75	3431.99
124	5-273	现浇混凝土模板 悬挑板 直形 复合模板钢支撑	100m2水平投影面积	0.490	9231.51	4527.13
125	5-275	现浇混凝土模板 阳台板 直形 复合模板钢支撑 【按水平投影面积计算】	100m2水平投影面积	3.130	14047.21	43962.15
126	5-270	现浇混凝土模板 挂板 复合模板钢支撑	100m2	0.155	9247.78	1428.78
127	5-279	现浇混凝土模板 楼梯 直形 复合模板钢支撑	100m2水平投影面积	1.334	17719.03	23640.73
128	5-289	现浇混凝土模板 扶手压顶 复合模板木支撑	100m2	0.613	6971.31	4271.32
129	5-254 R*0.35, J*0.35	现浇混凝土模板 对拉螺栓堵眼增加费 梁面 人工*0.35,机械*0.35【梁高550及以上】	100m2	0.990	526.91	521.85
		地上钢筋工程				640336.47
130	5-89	现浇构件圆钢筋 钢筋HPB300 直径 $\phi 6$	t	2.546	6153.02	15665.59
131	5-89	现浇构件圆钢筋 钢筋HPB300 直径 $\phi 8 \sim \phi 10$	t	0.203	6153.02	1249.06
132	5-93	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 6$ 【非抗震】	t	4.622	5814.93	26876.61
133	5-93	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 8 \sim 10$ 【非抗震】	t	14.069	5813.91	81795.90
134	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\leq 12\text{mm}$	t	3.569	5735.53	20470.11
135	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 14$ 【非抗震】	t	1.798	5718.10	10281.14
136	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 16$ 【非抗震】	t	1.989	5651.48	11240.79
137	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 18$ 【非抗震】	t	7.377	5643.28	41630.48
138	5-95	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 20 \sim \phi 25$ 【非抗震】	t	0.369	5184.36	1913.03
139	5-93	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRBE400以内 直径 $\phi 8 \sim 10$ 【抗震】	t	10.551	5862.87	61859.14

编制人:

证号:

编制日期:

# 建筑工程预算表

工程名称:5#楼-4层及以下主体工程

第7页 总7页

序号	编号	名称	单位	工程量	单价	合价
140	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRBE400以内 直径 $\phi 12$ 【抗震】	t	11.020	5660.70	62380.91
141	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRBE400以内 直径 $\phi 14$ 【抗震】	t	4.181	5660.70	23667.39
142	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRBE400以内 直径 $\phi 16$ 【抗震】	t	6.295	5660.70	35634.11
143	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 18$ 【抗震】	t	18.009	5660.70	101943.55
144	5-95	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 20 \sim \phi 25$ 【抗震】	t	0.798	5201.78	4151.02
145	5-116	箍筋 圆钢HPB300 直径 $\phi 6$	t	0.865	7613.75	6585.89
146	5-118	箍筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 6$	t	7.240	7433.84	53821.00
147	5-118	箍筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 8 \sim 10$	t	10.058	7432.82	74759.30
148	5-148	钢筋焊接、机械连接、植筋 电渣压力焊接 $\leq \phi 18$	10个	9.800	65.91	645.92
149	5-152	钢筋焊接、机械连接、植筋 直螺纹钢钢筋接 头 钢筋直径 16mm	10个	3.600	200.22	720.79
150	5-153	钢筋焊接、机械连接、植筋 直螺纹钢钢筋接 头 钢筋直径 18mm	10个	14.400	211.44	3044.74
		合计				4080305.51

编制人:

证号:

编制日期:



# 单价措施费分部分项表

工程名称: 5#楼-4层及以下主体工程

第2页 共2页

编号	定额项目	单位	工程量	单价	合价	其中(元)			综合工日	
						人工合价	材料合价	机械合价	含量	合计
17-79	垂直运输 20m(6层)以内塔式起重机施工 现浇框架【建筑面积】 子目*0.05【非泵送混凝土垂直运输增加费, 工程量为建筑面积*非泵送混凝土数量占全部混凝土数量的百分比】	100m2	2.38741	183.01	436.92	34.02		283.05	0.64	1.5208
	分部小计				436.92	34.02		283.05		1.5208
5	大型机械设备进出场及安拆	项								
17-114	施工电梯 固定式基础	座	4	8631.07	34524.28	6907.88	22658.16	391.24	14.49	57.96
17-149	进出场费 施工电梯 75m以内	台次	4	11717.72	46870.88	3518.84	262.04	35840.8	23.00	92
17-124	施工电梯安拆费 75m以内	台次	4	16170.54	64682.16	26214.08	240.64	18213.44	63.50	254
	分部小计				146077.32	36640.8	23160.84	54445.48		403.96
	合计				616020.75	192102.67	119871.22	145018.16		2018.2459

# 总价措施项目费

工程名称： 5#楼-4层及以下主体工程

第1页 共1页

序号	费用名称	费率(%)	金额
1	安全文明施工费		98685.71
2	其他措施费（费率类）		
2.1	夜间施工增加费	0	
2.2	二次搬运费	0	
2.3	冬雨季施工增加费	0	
2.4	其他（费率类）		
总价措施项目费合计			98685.71

# 其他项目清单计价表

工程名称： 5#楼-4层及以下主体工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	取费基数	费率	费用金额	备注
1	暂列金额	暂列金额			
2	暂估价	专业工程暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	暂估价材料合计			
2.2	专业工程暂估价	专业工程暂估价			
3	计日工	计日工			
4	总承包服务费	总承包服务费			
合 计				0	

# 人材机价差表

工程名称: 5#楼-4层及以下主体工程

第 1 页 共 3 页

序号	材料名	单位	材料量	预算价	市场价	价差	价差合计
人工价差合计							
1	钢筋 HPB300 $\phi$ 6	kg	4122.840	3.5	4.093	0.593	2444.84
2	钢筋 HPB300 $\phi$ 8~ $\phi$ 10	kg	321.300	3.5	4.093	0.593	190.53
3	钢筋 综合	kg	15.945	3.4	4.097	0.697	11.11
4	钢筋 $\phi$ 10以内	kg	3.725	3.5	4.097	0.597	2.22
5	钢筋 $\phi$ 10以外	kg	1548.000	3.4	3.991	0.591	914.87
6	钢筋 HRB400E $\phi$ 8~ $\phi$ 10	kg	16477.080	3.4	4.144	0.744	12258.95
7	钢筋 HRB400 $\phi$ 6	kg	15352.020	3.4	4.097	0.697	10700.36
8	钢筋 HRB400 $\phi$ 8~ $\phi$ 10	kg	35977.440	3.4	4.096	0.696	25040.3
9	钢筋 HRB400E $\phi$ 16	kg	23476.600	3.5	4.04	0.54	12677.36
10	钢筋 HRB400E $\phi$ 18	kg	29874.650	3.5	4.04	0.54	16132.31
11	钢筋 HRB400 $\phi$ 12	kg	6202.275	3.5	4.113	0.613	3801.99
12	钢筋 HRB400 $\phi$ 18	kg	9280.350	3.5	4.023	0.523	4853.62
13	钢筋 HRB400以内 $\phi$ 12	kg	4896.425	3.5	4.113	0.613	3001.51
14	钢筋 HRB400E $\phi$ 14	kg	8052.400	3.5	4.04	0.54	4348.3
15	钢筋 HRB400E $\phi$ 12	kg	30866.850	3.5	4.04	0.54	16668.1
16	钢筋 HRB400 $\phi$ 14	kg	2858.725	3.5	4.096	0.596	1703.8
17	钢筋 HRB400 $\phi$ 16	kg	44777.125	3.5	4.031	0.531	23776.65
18	钢筋 HRB400E $\phi$ 20~ $\phi$ 25	kg	2475.375	3.4	4.04	0.64	1584.24
19	钢筋 HRB400 $\phi$ 20~ $\phi$ 25	kg	479.700	3.4	4.023	0.623	298.85
20	镀锌铁丝 综合	kg	60.000	6.56	7.07	0.51	30.6
21	镀锌铁丝 $\phi$ 0.7	kg	1108.166	5.95	7.07	1.12	1241.15
22	镀锌铁丝 $\phi$ 4.0	kg	929.176	5.18	6.07	0.89	826.97
23	钢丝绳 $\phi$ 8	m	59.675	3.1	4.27	1.17	69.82
24	钢丝绳 $\phi$ 12.5	m	51.948	8.58	5.34	-3.24	-168.31
25	缆风绳 $\phi$ 8	kg	0.764	8.35	6.04	-2.31	-1.77
26	圆钢 $\phi$ 15~ $\phi$ 24	kg	498.517	3.39	4.093	0.703	350.46
27	扁钢 综合	kg	99.814	2.86	4.447	1.587	158.41
28	槽钢 18#以外	kg	2556.024	3.4	4.294	0.894	2285.09
29	止水钢板(成品) 3*300	m	109.158	35	36.324	1.324	144.53
30	止水钢板(成品) 3*300	m	226.391	35	36.324	1.324	299.74
31	密封圈	个	58.236	5	7.08	2.08	121.13
32	尼龙帽	个	2874.460	2.5	2.9	0.4	1149.78
33	土工布	m <sup>2</sup>	362.154	11.7	4.87	-6.83	-2473.51
34	圆钉	kg	467.854	7	6.37	-0.63	-294.75
35	对拉螺栓	kg	2587.009	8.5	6.2	-2.3	-5950.12
36	止水螺栓	kg	9013.307	8.5	6.2	-2.3	-20730.61
37	膨胀螺栓 M12*120	副	5041.320	0.26	1.41	1.15	5797.52
38	顶丝	个	99.814	10	9.05	-0.95	-94.82
39	钢丝网片	m <sup>2</sup>	24.254	9.74	5	-4.74	-114.97
40	铁件 综合	kg	267.587	4.5	4.26	-0.24	-64.22
41	直螺纹连接套筒 16mm	只	1291.790	2.8	2.13	-0.67	-865.5
42	直螺纹连接套筒 18mm	只	145.440	2.8	2.37	-0.43	-62.54

# 人材机价差表

工程名称: 5#楼-4层及以下主体工程

第 2 页 共 3 页

序号	材料名	单位	材料量	预算价	市场价	价差	价差合计
43	水泥 32.5	t	0.410	307	443	136	55.71
44	砂子 中粗砂	m3	0.693	67	167	100	69.26
45	生石灰	t	119.799	130	380	250	29949.75
46	粘土	m3	968.745	15		-15	-14531.18
47	烧结煤矸石普通砖 240*115*53	千块	0.973	287.5	444	156.5	152.35
48	原木	m3	0.289	1280	1637.17	357.17	103.31
49	板方材	m3	70.220	2100	2217.15	117.15	8226.32
50	挡脚板	m3	0.785	1800	1137.93	-662.07	-519.77
51	垫木 60*60*60	块	163.512	0.61	0.53	-0.08	-13.08
52	红丹防锈漆	kg	640.072	14.8	16.96	2.16	1382.55
53	水泥基渗透结晶防水涂料	kg	155.099	18	7.79	-10.21	-1583.56
54	石油沥青 10#	kg	50.241	3.69	3.72	0.03	1.51
55	SBS改性沥青防水卷材 4厚, II型, -25℃	m2	1318.875	28.84	23.36	-5.48	-7227.43
56	3厚SBS改性沥青聚酯胎防水卷材 3厚, II型, -25℃	m2	1018.039	28.84	19.47	-9.37	-9539.03
57	SBS改性沥青防水卷材 3厚, II型, -25℃	m2	1842.262	28.84	19.47	-9.37	-17262
58	高分子自粘胶膜卷材 1.2厚	m2	1764.047	25	20.44	-4.56	-8044.05
59	SBS弹性改性沥青防水胶	kg	771.030	10	8.79	-1.21	-932.95
60	改性沥青嵌缝油膏	kg	208.317	12	10.55	-1.45	-302.06
61	橡胶止水带	m	175.529	32.4	51.39	18.99	3333.29
62	汽油 综合	kg	121.216	7	9.25	2.25	272.74
63	隔离剂	kg	1351.367	0.82	0.74	-0.08	-108.11
64	界面剂	kg	672.176	2.01	2.88	0.87	584.79
65	液化石油气	kg	1005.251	4.4	4.27	-0.13	-130.68
66	塑料粘胶带 20mm*50m	卷	538.478	17.83	8.62	-9.21	-4959.38
67	挤塑聚苯板 60mm, 容重≥32kg/m³, 地下外墙	m3	51.421	300	550	250	12855.37
68	硬塑料管 φ20	m	6500.750	2.3	1.07	-1.23	-7995.92
69	橡胶压力管	m	19.412	105	110.81	5.81	112.78
70	卡箍(泵管用)	个	12.941	88	103.45	15.45	199.94
71	钢支撑及配件	kg	6049.305	4.6	4.57	-0.03	-181.48
72	电	kW·h	691.836	0.7	0.68	-0.02	-13.84
73	水	m3	771.029	5.13	5.78	0.65	501.17
74	复合模板	m2	3373.008	37.12	34.04	-3.08	-10388.86
75	木模板方材	m3	0.432	1800	2930	1130	488.16
76	组合钢模板	kg	29.150	4.3	4.422	0.122	3.56
77	脚手架钢管	kg	6158.554	4.55	4.63	0.08	492.68
78	脚手架钢管底座	个	21.983	5	4.05	-0.95	-20.88
79	木脚手板	m3	13.368	1652.1	1465.52	-186.58	-2494.15
80	扣件	个	2546.095	5.67	5.32	-0.35	-891.13
81	木支撑	m3	10.703	1800	2930	1130	12094.38
82	膨胀水泥砂浆	m3	1.760	645	646.02	1.02	1.8
83	聚合物粘接砂浆	kg	3865.012	1.6	0.97	-0.63	-2434.96

# 人材机价差表

工程名称: 5#楼-4层及以下主体工程

第 3 页 共 3 页

序号	材料名	单位	材料量	预算价	市场价	价差	价差合计
84	预拌混凝土 C15	m <sup>3</sup>	112.292	200	427	227	25490.24
85	预拌混凝土 C20	m <sup>3</sup>	0.158	260	436	176	27.9
86	预拌混凝土 C25	m <sup>3</sup>	6.060	260	447	187	1133.22
87	预拌混凝土 C30	m <sup>3</sup>	1115.108	260	456	196	218561.19
88	预拌混凝土 C30 p8	m <sup>3</sup>	927.075	260	456	196	181706.64
89	预拌混凝土 C35 p8	m <sup>3</sup>	8.292	260	475	215	1782.8
90	预拌混凝土 C35	m <sup>3</sup>	1.313	260	475	215	282.3
91	预拌水泥砂浆	m <sup>3</sup>	18.722	220	457.734	237.734	4450.94
92	干混抹灰砂浆 DP M10	m <sup>3</sup>	0.887	180	563.334	383.334	340.17
93	干混抹灰砂浆 DP M20	m <sup>3</sup>	1.862	180	590.334	410.334	764.06
94	干混砌筑砂浆 DM M10	m <sup>3</sup>	0.444	180	554.334	374.334	166.14
95	干混地面砂浆 DS M20	m <sup>3</sup>	0.541	180	584.934	404.934	219.16
96	干混界面砂浆 DIT M10	m <sup>3</sup>	1.192	180	453.064	273.064	325.48
材料价差合计							538621.15
1	柴油	kg	3095.687	6.94	7.61	0.67	2074.11
2	电	kw·h	25899.377	0.7	0.68	-0.02	-517.99
3	电	kw·h	10785.983	0.7	0.68	-0.02	-215.72
机械价差合计							1340.4
价差合计: 539961.55							

# 建筑工程预算书

建设单位：河南浩德龙瑞置业有限公司

工程名称：6#楼-4层及以下主体工程

建筑面积：4117.74平方米

工程造价：4,674,624.70元

施工单位：北京首钢建设集团有限公司

编制单位：北京首钢建设集团有限公司

编制人：朱晓磊

审核人：郑大同

# 工程费用汇总表

工程名称：6#楼-4层及以下主体工程

第 1 页共 2 页

序号	费用名称	计算公式	费率	金额(元)
1	分部分项工程费	$[1.2] + [1.3] + [1.4] + [1.5] + [1.6] + [1.7]$		3483198.48
1.1	其中：综合工日	定额基价分析		5940.39
1.2	定额人工费	定额基价分析		752288.62
1.3	定额材料费	定额基价分析		1932107.85
1.4	定额机械费	定额基价分析		25990.58
1.5	定额管理费	定额基价分析		192794.71
1.6	定额利润	定额基价分析		113680.27
1.7	调差：	$[1.7.1] + [1.7.2] + [1.7.3] + [1.7.4]$		466336.45
1.7.1	人工费差价			-31299.93
1.7.2	材料费差价			485028.26
1.7.3	机械费差价			138.94
1.7.4	管理费差价			12469.18
2	措施项目费	$[2.2] + [2.3] + [2.4]$		778147
2.1	其中：综合工日	定额基价分析		2039.08
2.2	安全文明施工费	定额基价分析		90177.66
2.3	单价类措施费	$[2.3.1] + [2.3.2] + [2.3.3] + [2.3.4] + [2.3.5] + [2.3.6]$		687969.34
2.3.1	定额人工费	定额基价分析		201533.63
2.3.2	定额材料费	定额基价分析		169505.23
2.3.3	定额机械费	定额基价分析		160147.72
2.3.4	定额管理费	定额基价分析		57903.47
2.3.5	定额利润	定额基价分析		36750.64
2.3.6	调差：	$[2.3.6.1] + [2.3.6.2] + [2.3.6.3] + [2.3.6.4]$		62128.65
2.3.6.1	人工费差价			-8342.53
2.3.6.2	材料费差价			52491.08
2.3.6.3	机械费差价			14233.01
2.3.6.4	管理费差价			3747.09
2.4	其他措施费(费率类)	$[2.4.1] + [2.4.2]$		
2.4.1	其他措施费(费率类)	定额基价分析		
2.4.2	其他(费率类)			
3	其他项目费	$[3.1] + [3.2] + [3.3] + [3.4] + [3.5]$		
3.1	暂列金额			
3.2	专业工程暂估价			
3.3	计日工			
3.4	总承包服务费	业主分包专业工程造价×费率		
3.5	其他			
4	规费	$[4.1] + [4.2] + [4.3]$		111821.03
4.1	定额规费	定额基价分析		111821.03
4.2	工程排污费			
4.3	其他			
5	认质认价材料			147166.66
6	不含税工程造价	$[1] + [2] + [3] + [4] - [5]$		4225999.85



# 建筑工程预算表

工程名称:6#楼-4层及以下主体工程

第1页 总8页

序号	编号	名称	单位	工程量	单价	合价
		地下主体工程				2080610.30
		土石方工程				118453.75
1	补子目1	土方开挖并外运【垫层底以下开挖】	m3	223.120	24.77	5526.68
2	补子目1	土方开挖并外运【垫层上300mm】	m3	270.160	24.77	6691.86
3	2-1 换	地基处理 填料加固 夯填灰土 换为【垫层灰土 2:8】【宽度800且应宽出散水】	10m3	57.939	1833.57	106235.21
		地下主体钢筋、混凝土及模板工程				1729139.42
		基础				358573.12
4	5-1	现浇混凝土 垫层【C15】	10m3	10.129	5115.66	51816.52
5	5-8 H80210557 80210561	现浇混凝土 满堂基础 无梁式 换为【预拌混凝土 C30 p8】	10m3	57.306	5148.62	295046.82
6	5-88	泵送混凝土 泵车	10m3	68.109	94.00	6402.28
7	B006	P8混凝土每立方增加10元	m3	578.790	9.17	5307.50
		墙柱				205039.51
8	5-11 换	现浇混凝土 矩形柱 换为【预拌混凝土C30】	10m3	1.968	6110.99	12026.43
9	5-24 H80210557 80210561	现浇混凝土 直形墙 混凝土 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	10.256	5472.65	56127.50
10	5-24 H80210557 80210561	现浇混凝土 直形墙 混凝土 换为【预拌混凝土 C30 P8】【地下室外墙】	10m3	20.598	5472.65	112725.64
11	5-28 H80210557 80210561	现浇混凝土 电梯井壁直形墙 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	3.418	5503.68	18811.58
12	5-88	泵送混凝土 泵车	10m3	36.602	94.00	3440.63
13	B006	P8混凝土每立方增加10元	m3	208.040	9.17	1907.73
		梁板				67257.98
14	5-17 换	现浇混凝土 矩形梁 换为【预拌混凝土C30】	10m3	4.582	5271.81	24155.43
15	5-30 H80210557 80210561	现浇混凝土 有梁板 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	4.345	5290.24	22986.09
16	5-60 H80210557 80210561	预制混凝土 架空隔热板 换为【预拌混凝土 C30】【预制盖板】	10m3	0.289	6770.44	1956.66
17	5-32 H80210557 80210561	现浇混凝土 平板 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	3.137	5415.05	16987.01
18	5-88	泵送混凝土 泵车	10m3	12.477	94.00	1172.79
		楼梯、后浇带及其他				13970.40
19	5-46 H80210557 80210561	现浇混凝土 楼梯 直形 换为【预拌混凝土 C30】	10m2水平投影面积	3.990	1745.81	6965.78
20	5-58 H80210557 80210561	后浇带 现浇混凝土 基础 换为【预拌混凝土 C35 p8】	10m3	0.758	5878.07	4455.58

编制人:

证号:

编制日期:

# 建筑工程预算表

工程名称:6#楼-4层及以下主体工程

第2页 总8页

序号	编号	名称	单位	工程量	单价	合价
21	5-57 H8021055 7 80210561	后浇带 现浇混凝土 墙 换为【预拌混凝土 C35 p8】	10m3	0.187	6197.03	1158.84
22	5-55 H8021055 7 80210561	后浇带 现浇混凝土 梁 换为【预拌混凝土 C35】	10m3	0.069	6015.75	415.09
23	5-56 H8021055 7 80210561	后浇带 现浇混凝土 板 换为【预拌混凝土 C35】	10m3	0.113	6049.90	683.64
24	5-88	泵送混凝土 泵车	10m3	2.170	94.00	203.99
25	B006	P8混凝土每立方增加10元	m3	9.540	9.17	87.48
		地下主体模板工程				406640.04
26	4-1	砖基础	10m3	1.020	5672.28	5785.73
27	12-2	墙面抹灰 一般抹灰 外墙 (14+6)mm	100m2	1.820	5567.90	10132.46
28	5-171	现浇混凝土模板 基础垫层复合模板	100m2	0.626	5309.51	3325.88
29	5-195	现浇混凝土模板 满堂基础 无梁式 复合模板 木支撑	100m2	1.460	5331.41	7785.99
30	5-220 + 5-226 * 2	现浇混凝土模板 矩形柱 复合模板 钢支撑 实际高度(m):5.26	100m2	1.268	8416.87	10670.91
31	5-220	现浇混凝土模板 矩形柱 复合模板 钢支撑	100m2	0.169	7124.10	1203.97
32	5-244 + 5-253 * 2	现浇混凝土模板 直形墙 复合模板 钢支撑 实际高度(m):5.26【地下室外墙、混凝土水池侧墙】	100m2	13.774	10859.45	149572.63
33	5-244 换	现浇混凝土模板 直形墙 复合模板 钢支撑【地下室外墙、混凝土水池侧墙】	100m2	0.620	9697.45	6011.45
34	5-244 + 5-253 * 2	现浇混凝土模板 直形墙 复合模板 钢支撑 实际高度(m):5.26	100m2	8.731	7568.54	66079.41
35	5-250 + 5-253 * 2	现浇混凝土模板 电梯井壁 复合模板 钢支撑 实际高度(m):5.26	100m2	3.327	8353.05	27786.42
36	5-232 + 5-242 * 2	现浇混凝土模板 矩形梁 复合模板 钢支撑 实际高度(m):5.26	100m2	5.232	7420.43	38822.21
37	5-256 + 5-278 * 2	现浇混凝土模板 有梁板 复合模板 钢支撑 实际高度(m):5.26	100m2	3.751	8378.32	31427.08
38	5-299	预制混凝土模板 隔板 木模板【预制盖板】	100m2	0.418	10154.84	4244.72
39	5-260 + 5-278 * 2	现浇混凝土模板 平板 复合模板 钢支撑 实际高度(m):5.26	100m2	2.720	8133.82	22124.80
40	5-260	现浇混凝土模板 平板 复合模板 钢支撑	100m2	0.151	6825.75	1027.96
41	5-279	现浇混凝土模板 楼梯 直形 复合模板钢支撑	100m2水平投影面积	0.399	17719.03	7069.89
42	5-293	现浇混凝土模板 混凝土后浇带 基础 组合钢模板 钢支撑	100m2	0.004	5553.91	22.77
43	5-294	现浇混凝土模板 混凝土后浇带 梁 复合模板 钢支撑	100m2	0.056	8449.96	471.51
44	5-295	现浇混凝土模板 混凝土后浇带 板 复合模板 钢支撑	100m2	0.094	8729.04	823.15
45	5-296	现浇混凝土模板 混凝土后浇带 墙 复合模板 钢支撑	100m2	0.121	6562.38	792.74

编制人:

证号:

编制日期:

# 建筑工程预算表

工程名称:6#楼-4层及以下主体工程

第3页 总8页

序号	编号	名称	单位	工程量	单价	合价
46	5-254	现浇混凝土模板 对拉螺栓堵眼增加费【地下混凝土内墙】	100m2	11.812	826.67	9764.87
47	5-254 R*0.3, J*0.3	现浇混凝土模板 对拉螺栓堵眼增加费 柱面 人工*0.3,机械*0.3【柱宽600及以上】	100m2	1.051	503.85	529.60
48	5-254 R*0.35, J*0.35	现浇混凝土模板 对拉螺栓堵眼增加费 梁面 人工*0.35,机械*0.35【梁高550及以上】	100m2	2.209	526.91	1163.89
地下钢筋工程						677658.37
49	5-89	现浇构件圆钢筋 钢筋HPB300 直径 $\phi 6$	t	0.021	6153.02	129.21
50	5-89	现浇构件圆钢筋 钢筋HPB300 直径 $\phi 8 \sim \phi 10$	t	0.028	6153.02	172.28
51	5-93	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 6$ 【非抗震】	t	0.196	5814.93	1139.73
52	5-93	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 8 \sim 10$ 【非抗震】	t	7.137	5813.91	41493.88
53	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 12$ 【非抗震】	t	1.809	5735.53	10375.57
54	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 14$ 【非抗震】	t	29.022	5718.10	165950.70
55	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 16$ 【非抗震】	t	5.048	5651.48	28528.67
56	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 18$ 【非抗震】	t	4.121	5643.28	23255.96
57	5-95	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 20 \sim \phi 25$ 【非抗震】	t	7.251	5184.36	37591.79
58	5-93	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRBE400以内 直径 $\phi 8 \sim 10$ 【抗震】	t	3.779	5862.87	22155.79
59	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRBE400以内 直径 $\phi 12$ 【抗震】	t	19.529	5660.70	110547.81
60	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRBE400以内 直径 $\phi 14$ 【抗震】	t	12.243	5660.70	69303.95
61	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRBE400以内 直径 $\phi 16$ 【抗震】	t	1.994	5660.70	11287.44
62	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 18$ 【抗震】	t	4.184	5660.70	23684.37
63	5-95	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 20 \sim \phi 25$ 【抗震】	t	8.940	5201.78	46503.91
64	5-116	箍筋 圆钢HPB300 直径 $\phi 6$	t	0.758	7613.75	5771.22
65	5-118	箍筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 6$	t	1.598	7433.84	11879.28
66	5-118	箍筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 8 \sim 10$	t	5.013	7432.82	37260.73
67	5-119	箍筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 12\text{mm}$	t	3.985	6073.67	24203.57
68	5-119	箍筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 14\text{mm}$	t	0.483	6056.24	2925.16
69	5-148	钢筋焊接、机械连接、植筋 电渣压力焊接 $\leq \phi 18$	10个	5.400	65.91	355.91
70	5-149	钢筋焊接、机械连接、植筋 电渣压力焊接 $\leq \phi 32$	10个	18.000	77.65	1397.70
71	5-152	钢筋焊接、机械连接、植筋 直螺纹钢筋接头 钢筋直径 16mm	10个	3.400	200.22	680.75

编制人:

证号:

编制日期:

# 建筑工程预算表

工程名称:6#楼-4层及以下主体工程

第4页 总8页

序号	编号	名称	单位	工程量	单价	合价
72	5-153	钢筋焊接、机械连接、植筋 直螺纹钢钢筋接头 钢筋直径 18mm	10个	1.000	211.44	211.44
73	5-154	钢筋焊接、机械连接、植筋 直螺纹钢钢筋接头 钢筋直径 22mm	10个	3.500	243.30	851.55
		地下防水工程				233017.13
		底板防水				89960.47
74	9-34	卷材防水 改性沥青卷材 热熔法一层 平面【3厚SBS改性沥青II型】	100m2	9.828	3140.93	30870.00
75	9-57	卷材防水 高分子自粘胶膜卷材 自粘法每增一层 平面【1.2厚】	100m2	9.828	2782.34	27345.67
76	9-35	卷材防水 改性沥青卷材 热熔法一层 立面【3厚SBS改性沥青II型】	100m2	0.951	3476.19	3304.47
77	9-58	卷材防水 高分子自粘胶膜卷材 自粘法每增一层 立面【1.2厚】	100m2	0.951	3058.50	2907.41
78	9-34 R*1.43	卷材防水 改性沥青卷材 热熔法一层 平面 卷材防水附加层 人工*1.43	100m2	3.742	3268.54	12230.22
79	9-35 R*1.43	卷材防水 改性沥青卷材 热熔法一层 立面 卷材防水附加层 人工*1.43	100m2	0.061	3697.65	223.71
80	9-55 R*1.43	卷材防水 高分子自粘胶膜卷材 自粘法一层 平面 卷材防水附加层 人工*1.43	100m2	3.742	3432.73	12844.59
81	9-56 R*1.43	卷材防水 高分子自粘胶膜卷材 自粘法一层 立面 卷材防水附加层 人工*1.43	100m2	0.061	3874.40	234.40
		外墙防水				114773.95
82	10-78 换	聚苯乙烯板 厚度50mm【换为60mm】	100m2	6.432	7875.29	50657.02
83	9-34	卷材防水 改性沥青卷材 热熔法一层 平面【3mm厚】	100m2	0.437	3140.93	1372.59
84	9-36	卷材防水 改性沥青卷材 热熔法每增一层 平面【4mm厚】	100m2	0.437	3276.21	1431.70
85	9-35	卷材防水 改性沥青卷材 热熔法一层 立面【3mm厚】	100m2	6.858	3476.19	23839.36
86	9-37	卷材防水 改性沥青卷材 热熔法每增一层 立面【4mm厚】	100m2	6.858	3564.59	24445.60
87	9-34 R*1.43	卷材防水 改性沥青卷材 热熔法一层 平面 卷材防水附加层 人工*1.43	100m2	0.863	3718.36	3207.46
88	9-35 R*1.43	卷材防水 改性沥青卷材 热熔法一层 立面 卷材防水附加层 人工*1.43	100m2	1.827	4147.47	7576.60
89	12-22	墙面抹灰 装饰抹灰 打底 墙面界面剂	100m2	7.295	307.56	2243.62
		集水坑、电梯基坑				5726.75
90	12-22	墙面抹灰 装饰抹灰 打底 墙面界面剂	100m2	0.973	307.56	299.10
91	9-79 R*1.3	涂料防水 水泥基渗透结晶型防水涂料 1.0mm厚 平面 单个房间楼地面面积≤8m2 人工*1.3	100m2	0.236	1559.91	367.51
92	9-80 R*1.3	涂料防水 水泥基渗透结晶型防水涂料 1.0mm厚 立面 单个房间楼地面面积≤8m2 人工*1.3	100m2	0.737	1762.06	1298.29
93	11-6	水泥砂浆楼地面 混凝土或硬基层上 20mm	100m2	0.236	3349.00	789.02
94	12-1	墙面抹灰 一般抹灰 内墙 (14+6)mm	100m2	0.737	4034.78	2972.83
		止水钢板				22555.96
95	9-153	钢板止水带【基础后浇带处】	100m	0.299	6356.07	1898.56

编制人:

证号:

编制日期:

# 建筑工程预算表

工程名称:6#楼-4层及以下主体工程

第5页 总8页

序号	编号	名称	单位	工程量	单价	合价
96	9-153	钢板止水带【外墙后浇带处】	100m	0.118	6356.07	747.47
97	9-153	钢板止水带【顶板后浇带处】	100m	0.099	6356.07	627.98
98	9-153	钢板止水带【水平施工缝处】	100m	1.047	6356.07	6654.17
99	9-153	钢板止水带【主楼地库筏板交接处】	100m	0.629	6356.07	3996.70
100	9-152	橡胶止水带【地下室外墙-防水等级为一级时,增设外贴式止水带】	100m	1.165	7411.20	8631.08
		1-4层主体工程				1583865.34
		墙柱				197147.08
101	5-11 换	现浇混凝土 矩形柱 换为【预拌混凝土C30】	10m3	1.664	6110.99	10168.69
102	5-24 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 直形墙 混凝土 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	25.560	5472.65	139880.93
103	5-28 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 电梯井壁直形墙 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	7.861	5503.68	43264.43
104	5-88	泵送混凝土 泵车【三层及以下泵送】	10m3	27.068	94.00	2544.35
105	5-87	泵送混凝土 固定泵【四层及以上泵送】	10m3	8.370	153.96	1288.68
		梁板				233544.87
106	5-17 换	现浇混凝土 矩形梁 换为【预拌混凝土C30】	10m3	9.993	5271.81	52681.20
107	5-30 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 有梁板 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	17.955	5290.24	94986.26
108	5-32 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 平板 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	6.186	5415.05	33497.50
109	5-39 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 飘窗板 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	1.879	7162.17	13457.72
110	5-44 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 阳台板 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	4.457	7038.40	31370.15
111	5-43 H8021055 7 80210559	现浇混凝土 悬挑板 换为【预拌混凝土 C25】	10m3	0.361	6750.01	2436.75
112	5-42 H8021055 7 80210559	现浇混凝土 雨篷板 换为【预拌混凝土 C25】	10m3	0.049	6858.23	336.05
113	5-40 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 挂板 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	0.058	7404.67	429.47
114	5-88	泵送混凝土 泵车【三层及以下泵送】	10m3	28.397	94.00	2669.32
115	5-87	泵送混凝土 固定泵【四层及以上泵送】	10m3	10.915	153.96	1680.45
		楼梯、后浇带及其他				17363.62
116	5-46 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 楼梯 直形 换为【预拌混凝土 C30】	10m2水平投影面积	7.819	1745.81	13650.49

编制人:

证号:

编制日期:

# 建筑工程预算表

工程名称:6#楼-4层及以下主体工程

第6页 总8页

序号	编号	名称	单位	工程量	单价	合价
117	5-57 H8021055 7 80210561	后浇带 现浇混凝土 墙 换为【预拌混凝土 C35】	10m3	0.013	6197.03	80.56
118	5-55 H8021055 7 80210561	后浇带 现浇混凝土 梁 换为【预拌混凝土 C35】	10m3	0.143	6015.75	860.25
119	5-56 H8021055 7 80210561	后浇带 现浇混凝土 板 换为【预拌混凝土 C35】	10m3	0.346	6049.90	2093.27
120	5-53 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 扶手、压顶 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	0.053	7828.06	414.89
121	5-88	泵送混凝土 泵车【三层及以下泵送】	10m3	2.090	94.00	196.49
122	5-87	泵送混凝土 固定泵【四层及以上泵送】	10m3	0.440	153.96	67.67
		地上主体模板工程				597270.52
123	5-220	现浇混凝土模板 矩形柱 复合模板 钢支撑	100m2	0.545	7124.10	3882.63
124	5-224	现浇混凝土模板 异形柱 复合模板 钢支撑	100m2	1.159	8943.86	10365.04
125	5-244	现浇混凝土模板 直形墙 复合模板 钢支撑	100m2	18.657	6406.54	119527.46
126	5-244 + 5-253 * 3	现浇混凝土模板 直形墙 复合模板 钢支撑 【悬挑上空计超高】 实际高度(m):6.1	100m2	6.079	8149.53	49544.25
127	5-250	现浇混凝土模板 电梯井壁 复合模板 钢支撑	100m2	8.189	7191.06	58889.75
128	5-254	现浇混凝土模板 对拉螺栓堵眼增加费 【仅计算混凝土外墙（女儿墙除外）】	100m2	7.574	826.67	6260.87
129	5-287	现浇混凝土模板 装饰线条增加费 三道以内 【线条增加费】	100m	1.714	997.99	1710.65
130	5-232	现浇混凝土模板 矩形梁 复合模板 钢支撑	100m2	13.482	6122.92	82547.98
131	5-256	现浇混凝土模板 有梁板 复合模板 钢支撑	100m2	18.876	7070.24	133454.32
132	5-260	现浇混凝土模板 平板 复合模板 钢支撑	100m2	4.246	6825.75	28983.50
133	5-260 + 5-278 * 3	现浇混凝土模板 平板 复合模板 钢支撑 实际高度(m):6.1【悬挑上空计超高】	100m2	2.148	8787.86	18873.69
134	5-273	现浇混凝土模板 悬挑板 直形 复合模板钢支撑	100m2水平投影面积	1.624	9231.51	14990.13
135	5-275	现浇混凝土模板 阳台板 直形 复合模板钢支撑 【按水平投影面积计算】	100m2水平投影面积	2.381	14047.21	33443.60
136	5-271	现浇混凝土模板 雨篷板 直形 复合模板钢支撑	100m2水平投影面积	0.060	11120.46	665.00
137	5-270	现浇混凝土模板 挂板 复合模板钢支撑	100m2	0.146	9247.78	1349.25
138	5-269	现浇混凝土模板 栏板 复合模板钢支撑	100m2	1.637	8288.83	13564.67
139	5-279	现浇混凝土模板 楼梯 直形 复合模板钢支撑	100m2水平投影面积	0.782	17719.03	13854.51
140	5-294	现浇混凝土模板 混凝土后浇带 梁 复合模板 钢支撑	100m2	0.149	8449.96	1258.20

编制人:

证号:

编制日期:

# 建筑工程预算表

工程名称:6#楼-4层及以下主体工程

第7页 总8页

序号	编号	名称	单位	工程量	单价	合价
141	5-295	现浇混凝土模板 混凝土后浇带 板 复合模板 钢支撑	100m2	0.310	8729.04	2706.88
142	5-296	现浇混凝土模板 混凝土后浇带 墙 复合模板 钢支撑	100m2	0.012	6562.38	75.47
143	5-289	现浇混凝土模板 扶手压顶 复合模板木支撑	100m2	0.152	6971.31	1062.43
144	5-254 R*0.35, J*0.35	现浇混凝土模板 对拉螺栓堵眼增加费 梁面 人工*0.35, 机械*0.35【梁高550及以上】	100m2	0.494	526.91	260.24
		地上钢筋工程				538539.25
145	5-89	现浇构件圆钢筋 钢筋HPB300 直径 $\phi 6$	t	1.860	6153.02	11444.62
146	5-89	现浇构件圆钢筋 钢筋HPB300 直径 $\phi 8 \sim \phi 10$	t	0.049	6153.02	301.50
147	5-93	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 6$ 【非抗震】	t	2.319	5814.93	13484.82
148	5-93	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 8 \sim 10$ 【非抗震】	t	19.627	5813.91	114109.61
149	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 12$ 【非抗震】	t	0.882	5735.53	5058.74
150	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 14$ 【非抗震】	t	2.336	5718.10	13357.48
151	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 16$ 【非抗震】	t	1.606	5651.48	9076.28
152	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 18$ 【非抗震】	t	1.959	5643.28	11055.19
153	5-95	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 20 \sim \phi 25$ 【非抗震】	t	2.062	5184.36	10690.15
154	5-93	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRBE400以内 直径 $\phi 8 \sim 10$ 【抗震】	t	10.545	5862.87	61823.96
155	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRBE400以内 直径 $\phi 12$ 【抗震】	t	5.755	5660.70	32577.33
156	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRBE400以内 直径 $\phi 14$ 【抗震】	t	4.487	5660.70	25399.56
157	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRBE400以内 直径 $\phi 16$ 【抗震】	t	3.989	5660.70	22580.53
158	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 18$ 【抗震】	t	7.483	5660.70	42359.02
159	5-95	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 20 \sim \phi 25$ 【抗震】	t	5.829	5201.78	30321.18
160	5-116	箍筋 圆钢HPB300 直径 $\phi 6$	t	0.642	7613.75	4888.03
161	5-118	箍筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 6$	t	4.203	7433.84	31244.43
162	5-118	箍筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 8 \sim 10$	t	12.627	7432.82	93854.22
163	5-148	钢筋焊接、机械连接、植筋 电渣压力焊接 $\leq \phi 18$	10个	36.000	65.91	2372.76
164	5-152	钢筋焊接、机械连接、植筋 直螺纹钢钢筋接头 钢筋直径 16mm	10个	6.200	200.22	1241.36
165	5-153	钢筋焊接、机械连接、植筋 直螺纹钢钢筋接头 钢筋直径 18mm	10个	3.600	211.44	761.18
166	5-153	钢筋焊接、机械连接、植筋 直螺纹钢钢筋接头 钢筋直径 20mm	10个	1.800	217.40	391.32

编制人:

证号:

编制日期:

# 建筑工程预算表

工程名称:6#楼-4层及以下主体工程

第8页 总8页

序号	编号	名称	单位	工程量	单价	合价
167	5-154	钢筋焊接、机械连接、植筋 直螺纹钢钢筋接头 钢筋直径 22mm	10个	0.600	243.30	145.98
		合计				3664475.64

编制人:

证号:

编制日期:



# 单价措施费分部分项表

工程名称: 6#楼-4层及以下主体工程

第2页 共3页

编号	定额项目	单位	工程量	单价	合价	其中(元)			综合工日	
						人工合价	材料合价	机械合价	含量	合计
4	非泵送混凝土增加费	项								
17-79	垂直运输 20m(6层)以内塔式起重机施工 现浇框架【建筑面积】 子目*0.05【非泵送混凝土垂直运输增加费, 工程量为建筑面积*非泵送混凝土数量占全部混凝土数量的百分比】	100m2	1.43795	183.01	263.16	20.49		170.48	0.64	0.916
	分部小计				263.16	20.49		170.48		0.916
5	大型机械设备进出场及安拆	项								
17-114	施工电梯 固定式基础	座	2	8631.07	17262.14	3453.94	11329.08	195.62	14.49	28.98
17-149	进出场费 施工电梯 75m以内	台次	2	11717.72	23435.44	1759.42	131.02	17920.4	23.00	46
17-147	进出场费 自升式塔式起重机	台次	2	32805.78	65611.56	7037.68	245.14	46667.02	74.00	148
17-124	施工电梯安拆费 75m以内	台次	2	16170.54	32341.08	13107.04	120.32	9106.72	63.50	127
17-116	自升式塔式起重机安拆费	台次	2	39548.53	79097.06	29126.74	726.2	27023.84	141.00	282
	分部小计				217747.28	54484.82	12551.76	100913.6		631.98
6	塔吊基础-W6513-8B	项								
补子目1	土方开挖并外运【塔吊土方】	m3	322.04	24.77	7976.93		7976.93			
2-4	地基处理 填料加固 推土机填砂石 机械碾压	10m3	10.442	2621.54	27374.12	59.83	26796.16	417.26	0.12	1.253
5-1	现浇混凝土 垫层 换为【预拌混凝土 C20】	10m3	1.154	5206.56	6008.37	518.43	5124.24		3.70	4.2698
5-171	现浇混凝土模板 基础垫层复合模板	100m2	0.0744	5309.51	395.03	108.53	209.84	0.07	12.02	0.8943
5-8	现浇混凝土 满堂基础 无梁式 换为【预拌混凝土 C35 p6】	10m3	9.72	5340.52	51909.85	2992.98	46795.77	6.51	2.54	24.6888
4-1	砖基础【砖胎膜】	10m3	2.108	5607.51	11820.63	2588.98	7604.55	115.03	10.07	21.2276
12-2	墙面抹灰 一般抹灰 外墙 (14+6)mm	100m2	0.648	5630.54	3648.59	1779.05	891.44	56.87	18.90	12.2472
9-34	卷材防水 改性沥青卷材 热熔法一层 平面	100m2	0.72	3140.93	2261.47	213.69	1932.43		2.45	1.764
9-35	卷材防水 改性沥青卷材 热熔法一层 立面	100m2	0.648	3476.19	2252.57	333.71	1739.19		4.24	2.7475
9-34	卷材防水 改性沥青卷材 热熔法一层 平面【附加层】	100m2	0.24	3140.93	753.82	71.23	644.14		2.45	0.588
9-35	卷材防水 改性沥青卷材 热熔法一层 立面【附加层】	100m2	0.054	3476.19	187.71	27.81	144.93		4.24	0.229

# 单价措施费分部分项表

工程名称: 6#楼-4层及以下主体工程

第3页 共3页

编号	定额项目	单位	工程量	单价	合价	其中(元)			综合工日	
						人工合价	材料合价	机械合价	含量	合计
9-57	卷材防水 高分子自粘胶膜卷材 自粘法每增一层 平面【1.2厚】	100m <sup>2</sup>	0.72	2782.34	2003.28	196.03	1701.78		2.24	1.6128
9-58	卷材防水 高分子自粘胶膜卷材 自粘法每增一层 立面【1.2厚】	100m <sup>2</sup>	0.648	3058.5	1981.91	292.68	1531.6		3.72	2.4106
9-55	卷材防水 高分子自粘胶膜卷材 自粘法一层 平面 卷材防水附加层 人工*1.43	100m <sup>2</sup>	0.24	3432.73	823.86	117.08	662.67		2.81	0.6744
9-56	卷材防水 高分子自粘胶膜卷材 自粘法一层 立面 卷材防水附加层 人工*1.43	100m <sup>2</sup>	0.054	3874.4	209.22	43.66	149.1		4.66	0.2516
9-153	钢板止水带【水平施工缝处】	100m	0.256	6356.07	1627.15	385.47	1019.3	14.63	12.41	3.177
5-95	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 25mm	t	5.83	5184.36	30224.82	3183.94	24506.93	287.01	4.50	26.235
5-90	现浇构件圆钢筋 钢筋HPB300 直径 12mm	t	0.588	5619.3	3304.15	441.01	2519.78	32.13	6.18	3.6338
17-59	单项脚手架 满堂脚手架 基本层(3.6m-5.2m) 满堂基础高度(垫层上皮至基础顶面)>1.2m时 定额*0.3	100m <sup>2</sup>	0.72	594.43	427.99	189.22	75.98	34.62	2.26	1.6265
4-10-9	避雷针装在烟囱上 高度≤50m	根	2	337.76	675.52	424.14	4.02	13.5	1.66	3.32
4-10-57	户外接地母线敷设	m	24.64	54.28	1337.46	753.49	6.9	9.61	0.24	5.9136
4-10-50	接地板(板)制作与安装 角钢接地板 普通土	根	2	72.32	144.64	48.42	5.64	18.76	0.19	0.38
4-10-41	避雷引下线敷设 沿建筑物、构筑物引下	m	5.32	14.03	74.64	38.2	7.18	6.81	0.06	0.3192
4-13-28	穿动力线 铜芯 导线截面≤16mm <sup>2</sup>	10m	0.4	17.66	7.06	4.04	0.76		0.08	0.032
	分部小计				157430.79	14811.62	132051.26	1012.81		119.4957
	合计				750182.25	193191.08	221800.71	174380.7		2039.082

# 总价措施项目费

工程名称： 6#楼-4层及以下主体工程

第1页 共1页

序号	费用名称	费率(%)	金额
1	安全文明施工费		90177.66
2	其他措施费（费率类）		
2.1	夜间施工增加费	0	
2.2	二次搬运费	0	
2.3	冬雨季施工增加费	0	
2.4	其他（费率类）		
总价措施项目费合计			90177.66

# 其他项目清单计价表

工程名称： 6#楼-4层及以下主体工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	取费基数	费率	费用金额	备注
1	暂列金额	暂列金额			
2	暂估价	专业工程暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	暂估价材料合计			
2.2	专业工程暂估价	专业工程暂估价			
3	计日工	计日工			
4	总承包服务费	总承包服务费			
	合 计			0	

# 人材机价差表

工程名称: 6#楼-4层及以下主体工程

第 1 页 共 3 页

序号	材料名	单位	材料量	预算价	市场价	价差	价差合计
人工价差合计							
1	3厚SBS改性沥青聚酯胎防水卷材 3厚, II型, -25℃	m2	192.185	28.84	19.47	-9.37	-1800.78
2	高分子自粘胶膜卷材 1.2厚	m2	1878.282	25	20.44	-4.56	-8564.97
3	钢丝网片	m2	41.554	9.74	5	-4.74	-196.97
4	水泥基渗透结晶防水涂料	kg	141.294	18	7.79	-10.21	-1442.61
5	SBS改性沥青防水卷材 4厚, II型, -25℃	m2	1154.535	28.84	23.36	-5.48	-6326.85
6	3厚SBS改性沥青聚酯胎防水卷材 3厚, II型, -25℃	m2	793.013	28.84	19.47	-9.37	-7430.53
7	SBS改性沥青防水卷材 3厚, II型, -25℃	m2	1736.630	28.84	19.47	-9.37	-16272.22
8	低碳钢焊条 综合	kg	1.805	5.2	5.16	-0.04	-0.07
9	天然砂石	m3	135.266	60	197.61	137.61	18613.91
10	钢丝绳 φ12.5	m	41.304	8.58	5.34	-3.24	-133.82
11	缆风绳 φ8	kg	0.689	8.35	6.04	-2.31	-1.59
12	尼龙帽	个	406.020	2.5	2.9	0.4	162.41
13	土工布	m2	339.795	11.7	4.87	-6.83	-2320.8
14	圆钉	kg	402.415	7	6.37	-0.63	-253.52
15	顶丝	个	79.362	10	9.05	-0.95	-75.39
16	直螺纹连接套筒 16mm	只	96.960	2.8	2.13	-0.67	-64.96
17	直螺纹连接套筒 18mm	只	46.460	2.8	2.37	-0.43	-19.98
18	直螺纹连接套筒 20mm	只	18.180	2.8	2.96	0.16	2.91
19	直螺纹连接套筒 22mm	只	41.410	2.8	4.32	1.52	62.94
20	原木	m3	0.231	1280	1637.17	357.17	82.6
21	挡脚板	m3	0.627	1800	1137.93	-662.07	-415.27
22	垫木 60*60*60	块	130.766	0.61	0.53	-0.08	-10.46
23	石油沥青 10#	kg	62.555	3.69	3.72	0.03	1.88
24	改性沥青嵌缝油膏	kg	194.440	12	10.55	-1.45	-281.94
25	汽油 综合	kg	150.955	7	9.25	2.25	339.65
26	隔离剂	kg	1282.060	0.82	0.74	-0.08	-102.56
27	界面剂	kg	514.592	2.01	2.88	0.87	447.7
28	液化石油气	kg	927.713	4.4	4.27	-0.13	-120.6
29	塑料粘胶带 20mm*50m	卷	507.648	17.83	8.62	-9.21	-4675.44
30	橡胶压力管	m	17.697	105	110.81	5.81	102.82
31	钢支撑及配件	kg	5636.204	4.6	4.57	-0.03	-169.09
32	电	kW·h	676.974	0.7	0.68	-0.02	-13.54
33	水	m3	712.900	5.13	5.78	0.65	463.38
34	膨胀水泥砂浆	m3	1.435	645	646.02	1.02	1.46
35	聚合物粘接砂浆	kg	2958.904	1.6	0.97	-0.63	-1864.11
36	钢筋 HPB300 φ12	kg	602.700	3.5	4.093	0.593	357.4
37	钢筋 HRB400以内 φ25	kg	5975.750	3.4	4.023	0.623	3722.89
38	镀锌扁钢 综合	kg	0.520	4.08	4.862	0.782	0.41
39	干混砌筑砂浆 DM M5	m3	5.057	180	527.334	347.334	1756.5

# 人材机价差表

工程名称: 6#楼-4层及以下主体工程

第 2 页 共 3 页

序号	材料名	单位	材料量	预算价	市场价	价差	价差合计
40	预拌混凝土 C35 P6	m3	98.172	260	475	215	21106.98
41	生石灰	t	95.738	130	380	250	23934.6
42	粘土	m3	774.181	15		-15	-11612.71
43	钢筋 $\phi$ 10以外	kg	774.000	3.4	3.991	0.591	457.43
44	镀锌铁丝 综合	kg	150.000	6.56	7.07	0.51	76.5
45	木模板方材	m3	0.216	1800	2930	1130	244.08
46	预拌混凝土 C25	m3	4.141	260	447	187	774.37
47	钢筋 HPB300 $\phi$ 6	kg	3346.620	3.5	4.093	0.593	1984.55
48	钢筋 HPB300 $\phi$ 8~ $\phi$ 10	kg	78.540	3.5	4.093	0.593	46.57
49	钢筋 综合	kg	60.632	3.4	4.097	0.697	42.26
50	钢筋 $\phi$ 10以内	kg	2.962	3.5	4.097	0.597	1.77
51	钢筋 HRB400E $\phi$ 8~ $\phi$ 10	kg	14610.480	3.4	4.144	0.744	10870.2
52	钢筋 HRB400 $\phi$ 6	kg	8482.320	3.4	4.097	0.697	5912.18
53	钢筋 HRB400 $\phi$ 8~ $\phi$ 10	kg	45292.080	3.4	4.096	0.696	31523.29
54	钢筋 HRB400E $\phi$ 16	kg	6132.575	3.5	4.04	0.54	3311.59
55	钢筋 HRB400E $\phi$ 18	kg	11958.675	3.5	4.04	0.54	6457.68
56	钢筋 HRB400 $\phi$ 12	kg	2758.275	3.5	4.113	0.613	1690.82
57	钢筋 HRB400 $\phi$ 18	kg	6232.000	3.5	4.023	0.523	3259.34
58	钢筋 HRB400以内 $\phi$ 12	kg	4084.625	3.5	4.113	0.613	2503.88
59	钢筋 HRB400以内 $\phi$ 14	kg	495.075	3.5	4.096	0.596	295.06
60	钢筋 HRB400E $\phi$ 14	kg	17148.250	3.5	4.04	0.54	9260.06
61	钢筋 HRB400E $\phi$ 12	kg	25916.100	3.5	4.04	0.54	13994.69
62	钢筋 HRB400 $\phi$ 14	kg	32141.950	3.5	4.096	0.596	19156.6
63	钢筋 HRB400 $\phi$ 16	kg	6820.350	3.5	4.031	0.531	3621.61
64	钢筋 HRB400E $\phi$ 20~ $\phi$ 25	kg	15138.225	3.4	4.04	0.64	9688.46
65	钢筋 HRB400 $\phi$ 20~ $\phi$ 25	kg	9545.825	3.4	4.023	0.623	5947.05
66	镀锌铁丝 $\phi$ 0.7	kg	981.833	5.95	7.07	1.12	1099.65
67	镀锌铁丝 $\phi$ 4.0	kg	743.972	5.18	6.07	0.89	662.13
68	钢丝绳 $\phi$ 8	m	47.447	3.1	4.27	1.17	55.51
69	圆钢 $\phi$ 15~ $\phi$ 24	kg	396.369	3.39	4.093	0.703	278.65
70	扁钢 综合	kg	79.362	2.86	4.447	1.587	125.95
71	槽钢 18#以外	kg	2032.287	3.4	4.294	0.894	1816.86
72	止水钢板(成品) 3*300	m	146.990	35	36.324	1.324	194.61
73	止水钢板(成品) 3*300	m	109.925	35	36.324	1.324	145.54
74	密封圈	个	53.092	5	7.08	2.08	110.43
75	对拉螺栓	kg	2425.573	8.5	6.2	-2.3	-5578.82
76	止水螺栓	kg	8667.821	8.5	6.2	-2.3	-19935.99
77	膨胀螺栓 M12*120	副	3859.440	0.26	1.41	1.15	4438.36
78	铁件 综合	kg	248.645	4.5	4.26	-0.24	-59.67
79	水泥 32.5	t	0.573	307	443	136	77.93
80	砂子 中粗砂	m3	0.969	67	167	100	96.89
81	烧结煤矸石普通砖 240*115*53	千块	16.460	287.5	444	156.5	2575.92
82	板方材	m3	66.660	2100	2217.15	117.15	7809.25
83	红丹防锈漆	kg	511.779	14.8	16.96	2.16	1105.44

# 人材机价差表

工程名称: 6#楼-4层及以下主体工程

第 3 页 共 3 页

序号	材料名	单位	材料量	预算价	市场价	价差	价差合计
84	SBS弹性改性沥青防水胶	kg	758.499	10	8.79	-1.21	-917.78
85	橡胶止水带	m	122.283	32.4	51.39	18.99	2322.15
86	挤塑聚苯板 60mm, 容重 $\geq 32\text{kg}/\text{m}^3$ , 地下外墙	m <sup>3</sup>	39.366	300	550	250	9841.57
87	硬塑料管 $\phi 20$	m	6169.921	2.3	1.07	-1.23	-7589
88	卡箍(泵管用)	个	11.798	88	103.45	15.45	182.28
89	复合模板	m <sup>2</sup>	3185.326	37.12	34.04	-3.08	-9810.8
90	组合钢模板	kg	14.800	4.3	4.422	0.122	1.81
91	脚手架钢管	kg	4927.198	4.55	4.63	0.08	394.18
92	脚手架钢管底座	个	17.577	5	4.05	-0.95	-16.7
93	木脚手板	m <sup>3</sup>	10.681	1652.1	1465.52	-186.58	-1992.78
94	扣件	个	2037.917	5.67	5.32	-0.35	-713.27
95	木支撑	m <sup>3</sup>	8.839	1800	2930	1130	9987.68
96	预拌混凝土 C15	m <sup>3</sup>	102.303	200	427	227	23222.76
97	预拌混凝土 C20	m <sup>3</sup>	11.781	260	436	176	2073.53
98	预拌混凝土 C30	m <sup>3</sup>	1079.463	260	456	196	211574.66
99	预拌混凝土 C35	m <sup>3</sup>	6.908	260	475	215	1485.31
100	预拌水泥砂浆	m <sup>3</sup>	19.716	220	457.734	237.734	4687.18
101	干混抹灰砂浆 DP M10	m <sup>3</sup>	4.222	180	563.334	383.334	1618.41
102	干混抹灰砂浆 DP M20	m <sup>3</sup>	3.213	180	590.334	410.334	1318.29
103	干混砌筑砂浆 DM M10	m <sup>3</sup>	2.447	180	554.334	374.334	915.99
104	干混地面砂浆 DS M20	m <sup>3</sup>	0.481	180	584.934	404.934	194.62
105	干混界面砂浆 DIT M10	m <sup>3</sup>	0.934	180	453.064	273.064	255.1
106	预拌混凝土 C30 p8	m <sup>3</sup>	781.166	260	456	196	153108.53
107	预拌混凝土 C35 p8	m <sup>3</sup>	9.544	260	475	215	2052.07
材料价差合计							537324.13
1	汽油	kg	11.356	7	9.25	2.25	25.55
2	电	kw·h	52.606	0.7	0.68	-0.02	-1.05
3	柴油	kg	4506.668	6.94	7.61	0.67	3019.47
4	电	kw·h	22209.707	0.7	0.68	-0.02	-444.19
5	电	kw·h	7656.542	0.7	0.68	-0.02	-153.13
机械价差合计							2446.65
价差合计: 539770.78							

# 建筑工程预算书

建设单位：河南浩德龙瑞置业有限公司

工程名称：7#楼-4层及以下主体工程

建筑面积：2068.53平方米

工程造价：2,227,854.37元

施工单位：北京首钢建设集团有限公司

编制单位：北京首钢建设集团有限公司

编制人：朱晓磊

审核人：郑文同

# 工程费用汇总表

工程名称：7#楼-4层及以下主体工程

第 1 页共 2 页

序号	费用名称	计算公式	费率	金额(元)
1	分部分项工程费	$[1.2] + [1.3] + [1.4] + [1.5] + [1.6] + [1.7]$		1789383.68
1.1	其中：综合工日	定额基价分析		3026.4
1.2	定额人工费	定额基价分析		382025.42
1.3	定额材料费	定额基价分析		988299.69
1.4	定额机械费	定额基价分析		18279.77
1.5	定额管理费	定额基价分析		98503.14
1.6	定额利润	定额基价分析		58004.36
1.7	调差：	$[1.7.1] + [1.7.2] + [1.7.3] + [1.7.4]$		244271.3
1.7.1	人工费差价			-15894.66
1.7.2	材料费差价			253640.74
1.7.3	机械费差价			154.28
1.7.4	管理费差价			6370.94
2	措施项目费	$[2.2] + [2.3] + [2.4]$		242161.91
2.1	其中：综合工日	定额基价分析		738.08
2.2	安全文明施工费	定额基价分析		42547.02
2.3	单价类措施费	$[2.3.1] + [2.3.2] + [2.3.3] + [2.3.4] + [2.3.5] + [2.3.6]$		199614.89
2.3.1	定额人工费	定额基价分析		73294.09
2.3.2	定额材料费	定额基价分析		41387.11
2.3.3	定额机械费	定额基价分析		45378.76
2.3.4	定额管理费	定额基价分析		20955.61
2.3.5	定额利润	定额基价分析		13323.02
2.3.6	调差：	$[2.3.6.1] + [2.3.6.2] + [2.3.6.3] + [2.3.6.4]$		5276.3
2.3.6.1	人工费差价			-3049.59
2.3.6.2	材料费差价			2471.32
2.3.6.3	机械费差价			4499.18
2.3.6.4	管理费差价			1355.39
2.4	其他措施费(费率类)	$[2.4.1] + [2.4.2]$		
2.4.1	其他措施费(费率类)	定额基价分析		
2.4.2	其他(费率类)			
3	其他项目费	$[3.1] + [3.2] + [3.3] + [3.4] + [3.5]$		
3.1	暂列金额			
3.2	专业工程暂估价			
3.3	计日工			
3.4	总承包服务费	业主分包专业工程造价×费率		
3.5	其他			
4	规费	$[4.1] + [4.2] + [4.3]$		52755.2
4.1	定额规费	定额基价分析		52755.2
4.2	工程排污费			
4.3	其他			
5	认质认价材料			64416
6	不含税工程造价	$[1] + [2] + [3] + [4] - [5]$		2019884.79



# 建筑工程预算表

工程名称:7#楼-4层及以下主体工程

第1页 总6页

序号	编号	名称	单位	工程量	单价	合价
		地下主体工程				1080997.19
		土石方工程				60378.54
1	补子目1	土方开挖并外运【垫层底以下开挖】	m3	90.120	24.77	2232.27
2	补子目1	土方开挖并外运【垫层上300mm】	m3	149.310	24.77	3698.41
3	2-1 换	地基处理 填料加固 夯填灰土 换为【垫层灰土 2:8】【宽度800且应宽出散水】	10m3	29.695	1833.57	54447.86
		地下主体钢筋、混凝土及模板工程				908823.87
		基础				189258.07
4	5-1	现浇混凝土 垫层【C15】	10m3	5.270	5115.66	26959.53
5	5-8 H80210557 80210561	现浇混凝土 满堂基础 无梁式 换为【预拌混凝土 C30 p8】	10m3	30.321	5148.62	156111.31
6	5-88	泵送混凝土 泵车	10m3	35.947	94.00	3379.01
7	B006	P8混凝土每立方增加10元	m3	306.240	9.17	2808.22
		墙柱				106270.62
8	5-11 换	现浇混凝土 矩形柱 换为【预拌混凝土C30】	10m3	1.118	6110.99	6832.09
9	5-24 H80210557 80210561	现浇混凝土 直形墙 混凝土 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	5.359	5472.65	29327.93
10	5-24 H80210557 80210561	现浇混凝土 直形墙 混凝土 换为【预拌混凝土 C30 P8】【地下室外墙】	10m3	10.401	5472.65	56921.03
11	5-28 H80210557 80210561	现浇混凝土 电梯井壁直形墙 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	1.899	5503.68	10451.49
12	5-88	泵送混凝土 泵车	10m3	18.965	94.00	1782.69
13	B006	P8混凝土每立方增加10元	m3	104.186	9.17	955.39
		梁板				34333.72
14	5-17 换	现浇混凝土 矩形梁 换为【预拌混凝土C30】	10m3	2.389	5271.81	12594.35
15	5-30 H80210557 80210561	现浇混凝土 有梁板 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	2.193	5290.24	11601.50
16	5-60 H80210557 80210561	预制混凝土 架空隔热板 换为【预拌混凝土 C30】【预制盖板】	10m3	0.073	6770.44	494.24
17	5-32 H80210557 80210561	现浇混凝土 平板 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	1.670	5415.05	9043.13
18	5-88	泵送混凝土 泵车	10m3	6.388	94.00	600.50
		楼梯、后浇带及其他				6360.04
19	5-46 H80210557 80210561	现浇混凝土 楼梯 直形 换为【预拌混凝土 C30】	10m2水平投影面积	3.593	1745.81	6272.70
20	5-88	泵送混凝土 泵车	10m3	0.929	94.00	87.34
		地下主体模板工程				204706.79
21	4-1	砖基础	10m3	0.166	5672.28	941.60
22	12-2	墙面抹灰 一般抹灰 外墙 (14+6)mm	100m2	0.320	5567.90	1778.94

编制人:

证号:

编制日期:

# 建筑工程预算表

工程名称:7#楼-4层及以下主体工程

第2页 总6页

序号	编号	名称	单位	工程量	单价	合价
23	5-171	现浇混凝土模板 基础垫层复合模板	100m <sup>2</sup>	0.308	5309.51	1633.21
24	5-195	现浇混凝土模板 满堂基础 无梁式 复合模板 木支撑	100m <sup>2</sup>	0.772	5331.41	4116.38
25	5-220 + 5-226 * 2	现浇混凝土模板 矩形柱 复合模板 钢支撑 实际高度(m):5.26	100m <sup>2</sup>	0.741	8416.87	6233.53
26	5-220	现浇混凝土模板 矩形柱 复合模板 钢支撑	100m <sup>2</sup>	0.084	7124.10	601.27
27	5-244 + 5-253 * 3	现浇混凝土模板 直形墙 复合模板 钢支撑 【地下室外墙、混凝土水池侧墙】 实际高度(m):5.71	100m <sup>2</sup>	5.182	11440.43	59283.16
28	5-244 + 5-253 * 2	现浇混凝土模板 直形墙 复合模板 钢支撑 实际高度(m):5.26 【地下室外墙、混凝土水池侧墙】	100m <sup>2</sup>	0.749	10859.45	8133.73
29	5-244 换	现浇混凝土模板 直形墙 复合模板 钢支撑 【地下室外墙、混凝土水池侧墙】	100m <sup>2</sup>	0.715	9697.45	6931.74
30	5-244 + 5-253 * 2	现浇混凝土模板 直形墙 复合模板 钢支撑 实际高度(m):5.26	100m <sup>2</sup>	4.507	7568.54	34110.65
31	5-250 + 5-253 * 2	现浇混凝土模板 电梯井壁 复合模板 钢支撑 实际高度(m):5.26	100m <sup>2</sup>	1.858	8353.05	15519.13
32	5-232 + 5-242 * 2	现浇混凝土模板 矩形梁 复合模板 钢支撑 实际高度(m):5.26	100m <sup>2</sup>	2.835	7420.43	21038.40
33	5-256 + 5-278 * 2	现浇混凝土模板 有梁板 复合模板 钢支撑 实际高度(m):5.26	100m <sup>2</sup>	2.113	8378.32	17700.04
34	5-299	预制混凝土模板 隔板 木模板【预制盖板】	100m <sup>2</sup>	0.185	10154.84	1877.63
35	5-260 + 5-278 * 2	现浇混凝土模板 平板 复合模板 钢支撑 实际高度(m):5.26	100m <sup>2</sup>	1.530	8133.82	12442.30
36	5-279	现浇混凝土模板 楼梯 直形 复合模板钢支撑	100m <sup>2</sup> 水平投影面积	0.359	17719.03	6366.45
37	5-254	现浇混凝土模板 对拉螺栓堵眼增加费【地下室混凝土内墙】	100m <sup>2</sup>	6.243	826.67	5161.07
38	5-254 R*0.3, J*0.3	现浇混凝土模板 对拉螺栓堵眼增加费 柱面 人工*0.3,机械*0.3【柱宽600及以上】	100m <sup>2</sup>	0.476	503.85	239.78
39	5-254 R*0.35, J*0.35	现浇混凝土模板 对拉螺栓堵眼增加费 梁面 人工*0.35,机械*0.35【梁高550及以上】	100m <sup>2</sup>	1.135	526.91	597.78
地下钢筋工程						367894.63
40	5-93	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 6$ 【非抗震】	t	0.057	5814.93	331.45
41	5-93	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 8 \sim 10$ 【非抗震】	t	3.627	5813.91	21087.05
42	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 12$ 【非抗震】	t	0.943	5735.53	5408.60
43	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 14$ 【非抗震】	t	17.061	5718.10	97556.50
44	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 16$ 【非抗震】	t	3.314	5651.48	18729.00
45	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 18$ 【非抗震】	t	4.213	5643.28	23775.14

编制人:

证号:

编制日期:

# 建筑工程预算表

工程名称:7#楼-4层及以下主体工程

第3页 总6页

序号	编号	名称	单位	工程量	单价	合价
46	5-95	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 20 \sim \phi 25$ 【非抗震】	t	3.460	5184.36	17937.89
47	5-93	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRBE400以内 直径 $\phi 8 \sim 10$ 【抗震】	t	2.066	5862.87	12112.69
48	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRBE400以内 直径 $\phi 12$ 【抗震】	t	9.595	5660.70	54314.42
49	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRBE400以内 直径 $\phi 14$ 【抗震】	t	6.184	5660.70	35005.77
50	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRBE400以内 直径 $\phi 16$ 【抗震】	t	1.148	5660.70	6498.48
51	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 18$ 【抗震】	t	0.969	5660.70	5485.22
52	5-95	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 20 \sim \phi 25$ 【抗震】	t	3.284	5201.78	17082.65
53	5-116	箍筋 圆钢HPB300 直径 $\phi 6$	t	0.392	7613.75	2984.59
54	5-118	箍筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 6$	t	0.401	7433.84	2980.97
55	5-118	箍筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 8 \sim 10$	t	2.382	7432.82	17704.98
56	5-119	箍筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 12\text{mm}$	t	3.618	6073.67	21974.54
57	5-119	箍筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 14\text{mm}$	t	0.786	6056.24	4760.20
58	5-148	钢筋焊接、机械连接、植筋 电渣压力焊接 $\leq \phi 18$	10个	5.400	65.91	355.91
59	5-149	钢筋焊接、机械连接、植筋 电渣压力焊接 $\leq \phi 32$	10个	8.400	77.65	652.26
60	5-152	钢筋焊接、机械连接、植筋 直螺纹钢筋接头 钢筋直径 16mm	10个	2.000	200.22	400.44
61	5-153	钢筋焊接、机械连接、植筋 直螺纹钢筋接头 钢筋直径 18mm	10个	0.500	211.44	105.72
62	5-153	钢筋焊接、机械连接、植筋 直螺纹钢筋接头 钢筋直径 20mm	10个	1.200	217.40	260.88
63	5-154	钢筋焊接、机械连接、植筋 直螺纹钢筋接头 钢筋直径 22mm	10个	1.600	243.30	389.28
		地下防水工程				111794.78
		底板防水				49294.84
64	9-34	卷材防水 改性沥青卷材 热熔法一层 平面 【3厚SBS改性沥青II型】	100m <sup>2</sup>	5.165	3140.93	16222.28
65	9-57	卷材防水 高分子自粘胶膜卷材 自粘法每 增一层 平面【1.2厚】	100m <sup>2</sup>	5.165	2782.34	14370.23
66	9-35	卷材防水 改性沥青卷材 热熔法一层 立面 【3厚SBS改性沥青II型】	100m <sup>2</sup>	0.554	3476.19	1925.81
67	9-58	卷材防水 高分子自粘胶膜卷材 自粘法每 增一层 立面【1.2厚】	100m <sup>2</sup>	0.554	3058.50	1694.41
68	9-34 R*1.43	卷材防水 改性沥青卷材 热熔法一层 平面 卷材防水附加层 人工*1.43	100m <sup>2</sup>	2.220	3268.54	7255.83
69	9-35 R*1.43	卷材防水 改性沥青卷材 热熔法一层 立面 卷材防水附加层 人工*1.43	100m <sup>2</sup>	0.027	3697.65	100.58
70	9-55 R*1.43	卷材防水 高分子自粘胶膜卷材 自粘法一 层 平面 卷材防水附加层 人工*1.43	100m <sup>2</sup>	2.220	3432.73	7620.32
71	9-56 R*1.43	卷材防水 高分子自粘胶膜卷材 自粘法一 层 立面 卷材防水附加层 人工*1.43	100m <sup>2</sup>	0.027	3874.40	105.38

编制人:

证号:

编制日期:

# 建筑工程预算表

工程名称:7#楼-4层及以下主体工程

第4页 总6页

序号	编号	名称	单位	工程量	单价	合价
		外墙防水				49040.36
72	10-78 换	聚苯乙烯板 厚度50mm【换为60mm】	100m2	2.986	7875.29	23518.77
73	9-34	卷材防水 改性沥青卷材 热熔法一层 平面【3mm厚】	100m2	0.242	3140.93	761.05
74	9-36	卷材防水 改性沥青卷材 热熔法每增一层 平面【4mm厚】	100m2	0.242	3276.21	793.83
75	9-35	卷材防水 改性沥青卷材 热熔法一层 立面【3mm厚】	100m2	3.005	3476.19	10445.60
76	9-37	卷材防水 改性沥青卷材 热熔法每增一层 立面【4mm厚】	100m2	2.865	3564.59	10213.62
77	9-34 R*1.43	卷材防水 改性沥青卷材 热熔法一层 平面 卷材防水附加层 人工*1.43	100m2	0.251	3718.36	932.56
78	9-35 R*1.43	卷材防水 改性沥青卷材 热熔法一层 立面 卷材防水附加层 人工*1.43	100m2	0.379	4147.47	1572.72
79	12-22	墙面抹灰 装饰抹灰 打底 墙面界面剂	100m2	2.608	307.56	802.21
		集水坑、电梯基坑				3858.92
80	12-22	墙面抹灰 装饰抹灰 打底 墙面界面剂	100m2	0.486	307.56	149.54
81	9-79 R*1.3	涂料防水 水泥基渗透结晶型防水涂料 1.0mm厚 平面 单个房间楼地面面积≤8m2 人工*1.3	100m2	0.118	1559.91	183.76
82	9-80 R*1.18	涂料防水 水泥基渗透结晶型防水涂料 1.0mm厚 立面 弧形立面 人工*1.18	100m2	0.368	1722.31	634.50
83	11-6	水泥砂浆楼地面 混凝土或硬基层上 20mm	100m2	0.486	3349.00	1628.28
84	12-21	墙面抹灰 装饰抹灰 打底找平 15mm厚	100m2	0.368	3427.90	1262.84
		止水钢板				9600.66
85	9-153	钢板止水带【外墙水平施工缝处】	100m	0.509	6356.07	3232.70
86	9-153	钢板止水带【出车库顶板外墙水平施工缝处】	100m	0.189	6356.07	1199.39
87	9-152	橡胶止水带【施工缝处膨胀止水条,参12YJ2第A7页详图2】	100m	0.697	7411.20	5168.57
		1-4层主体工程				800739.85
		墙柱				99497.25
88	5-11 换	现浇混凝土 矩形柱 换为【预拌混凝土C30】	10m3	1.164	6110.99	7113.19
89	5-24 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 直形墙 混凝土 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	12.472	5472.65	68254.89
90	5-28 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 电梯井壁直形墙 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	4.033	5503.68	22196.34
91	5-88	泵送混凝土 泵车【三层及以下泵送】	10m3	13.592	94.00	1277.60
92	5-87	泵送混凝土 固定泵【四层及以上泵送】	10m3	4.256	153.96	655.23
		梁板				128896.74
93	5-17 换	现浇混凝土 矩形梁 换为【预拌混凝土C30】	10m3	4.876	5271.81	25705.35
94	5-30 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 有梁板 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	10.536	5290.24	55737.97

编制人:

证号:

编制日期:

# 建筑工程预算表

工程名称:7#楼-4层及以下主体工程

第5页 总6页

序号	编号	名称	单位	工程量	单价	合价
95	5-32 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 平板 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	3.359	5415.05	18189.15
96	5-39 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 飘窗板 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	1.017	7162.17	7283.93
97	5-43 H8021055 7 80210559	现浇混凝土 悬挑板 换为【预拌混凝土 C25】	10m3	1.654	6750.01	11164.52
98	5-42 H8021055 7 80210559	现浇混凝土 雨篷板 换为【预拌混凝土 C25】	10m3	0.027	6858.23	185.17
99	5-88	泵送混凝土 泵车【三层及以下泵送】	10m3	14.354	94.00	1349.28
100	5-87	泵送混凝土 固定泵【四层及以上泵送】	10m3	60.284	153.96	9281.37
		楼梯、后浇带及其他				8184.59
101	5-46 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 楼梯 直形 换为【预拌混凝土 C30】	10m2水平投影面积	4.614	1745.81	8055.17
102	5-88	泵送混凝土 泵车【三层及以下泵送】	10m3	0.906	94.00	85.13
103	5-87	泵送混凝土 固定泵【四层及以上泵送】	10m3	0.288	153.96	44.29
		地上主体模板工程				285870.73
104	5-220 + 5-226 * 4	现浇混凝土模板 矩形柱 复合模板 钢支撑 实际高度(m):6.66	100m2	1.136	9709.66	11030.17
105	5-244	现浇混凝土模板 直形墙 复合模板 钢支撑	100m2	10.215	6406.54	65442.17
106	5-244 + 5-253 * 3	现浇混凝土模板 直形墙 复合模板 钢支撑 实际高度(m):6.1【悬挑上空计超高】	100m2	2.378	8149.53	19383.66
107	5-250	现浇混凝土模板 电梯井壁 复合模板 钢支撑	100m2	4.182	7191.06	30074.45
108	5-254	现浇混凝土模板 对拉螺栓堵眼增加费 【仅计算混凝土外墙(女儿墙除外)】	100m2	3.516	826.67	2906.57
109	5-287	现浇混凝土模板 装饰线条增加费 三道以内 【线条增加费】	100m	1.197	997.99	1194.19
110	5-232	现浇混凝土模板 矩形梁 复合模板 钢支撑	100m2	6.610	6122.92	40472.50
111	5-256	现浇混凝土模板 有梁板 复合模板 钢支撑	100m2	9.490	7070.24	67098.70
112	5-259	现浇混凝土模板 平板 组合钢模板 钢支撑	100m2	1.800	4464.68	8035.98
113	5-259 + 5-278 * 3	现浇混凝土模板 平板 组合钢模板 钢支撑 实际高度(m):6.1【悬挑上空计超高】	100m2	1.595	6426.79	10249.44
114	5-273	现浇混凝土模板 悬挑板 直形 复合模板钢支撑	100m2水平投影面积	2.249	9231.51	20757.05
115	5-271	现浇混凝土模板 雨篷板 直形 复合模板钢支撑	100m2水平投影面积	0.023	11120.46	257.99
116	5-279	现浇混凝土模板 楼梯 直形 复合模板钢支撑	100m2水平投影面积	0.461	17719.03	8175.56

编制人:

证号:

编制日期:

# 建筑工程预算表

工程名称:7#楼-4层及以下主体工程

第6页 总6页

序号	编号	名称	单位	工程量	单价	合价
117	5-254 R*0.3, J*0.3	现浇混凝土模板 对拉螺栓堵眼增加费 柱面 人工*0.3,机械*0.3【柱宽600及以上】	100m <sup>2</sup>	1.136	503.85	572.37
118	5-254 R*0.35, J*0.35	现浇混凝土模板 对拉螺栓堵眼增加费 梁面 人工*0.35,机械*0.35【梁高550及以上】	100m <sup>2</sup>	0.417	526.91	219.93
		地上钢筋工程				278290.54
119	5-89	现浇构件圆钢筋 钢筋HPB300 直径 $\phi 6$	t	0.722	6153.02	4442.48
120	5-89	现浇构件圆钢筋 钢筋HPB300 直径 $\phi 8 \sim \phi 10$	t	0.133	6153.02	818.35
121	5-93	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 6$ 【非抗震】	t	1.479	5814.93	8600.28
122	5-93	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 8 \sim 10$ 【非抗震】	t	10.066	5813.91	58522.82
123	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 12$ 【非抗震】	t	0.416	5735.53	2385.98
124	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 14$ 【非抗震】	t	1.358	5718.10	7765.18
125	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 16$ 【非抗震】	t	0.857	5651.48	4843.32
126	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 18$ 【非抗震】	t	0.959	5643.28	5411.91
127	5-95	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 20 \sim \phi 25$ 【非抗震】	t	1.027	5184.36	5324.34
128	5-93	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRBE400以内 直径 $\phi 8 \sim 10$ 【抗震】	t	5.401	5862.87	31665.36
129	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRBE400以内 直径 $\phi 12$ 【抗震】	t	2.783	5660.70	15753.73
130	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRBE400以内 直径 $\phi 14$ 【抗震】	t	2.164	5660.70	12249.75
131	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRBE400以内 直径 $\phi 16$ 【抗震】	t	2.010	5660.70	11378.01
132	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 18$ 【抗震】	t	4.202	5660.70	23786.26
133	5-95	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 20 \sim \phi 25$ 【抗震】	t	2.884	5201.78	15001.93
134	5-116	箍筋 圆钢HPB300 直径 $\phi 6$	t	0.353	7613.75	2687.65
135	5-118	箍筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 6$	t	2.169	7433.84	16124.00
136	5-118	箍筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 8 \sim 10$	t	6.565	7432.82	48796.46
137	5-148	钢筋焊接、机械连接、植筋 电渣压力焊接 $\leq \phi 18$	10个	22.800	65.91	1502.75
138	5-152	钢筋焊接、机械连接、植筋 直螺纹钢筋接头 钢筋直径 16mm	10个	3.300	200.22	660.73
139	5-153	钢筋焊接、机械连接、植筋 直螺纹钢筋接头 钢筋直径 18mm	10个	1.500	211.44	317.16
140	5-153	钢筋焊接、机械连接、植筋 直螺纹钢筋接头 钢筋直径 20mm	10个	0.600	217.40	130.44
141	5-154	钢筋焊接、机械连接、植筋 直螺纹钢筋接头 钢筋直径 22mm	10个	0.500	243.30	121.65
		合计				1881737.04

编制人:

证号:

编制日期:



# 单价措施费分部分项表

工程名称: 7#楼-4层及以下主体工程

第2页 共2页

编号	定额项目	单位	工程量	单价	合价	其中(元)			综合工日	
						人工合价	材料合价	机械合价	含量	合计
17-79	垂直运输 20m(6层)以内塔式起重机施工 现浇框架【建筑面积】 子目*0.05【非泵送混凝土垂直运输增加费,工程量为建筑面积*非泵送混凝土数量占全部混凝土数量的百分比】	100m2	0.12688	183.01	23.22	1.81		15.04	0.64	0.0808
	分部小计				23.22	1.81		15.04		0.0808
5	大型机械设备进出场及安拆	项								
17-114	施工电梯 固定式基础	座	1	8631.07	8631.07	1726.97	5664.54	97.81	14.49	14.49
17-149	进出场费 施工电梯 75m以内	台次	1	11717.72	11717.72	879.71	65.51	8960.2	23.00	23
17-124	施工电梯安拆费 75m以内	台次	1	16170.54	16170.54	6553.52	60.16	4553.36	63.50	63.5
	分部小计				36519.33	9160.2	5790.21	13611.37		100.99
	合计				222138.26	70244.52	43858.4	49877.95		738.0803

# 总价措施项目费

工程名称： 7#楼-4层及以下主体工程

第1页 共1页

序号	费用名称	费率(%)	金额
1	安全文明施工费		42547.02
2	其他措施费（费率类）		
2.1	夜间施工增加费	0	
2.2	二次搬运费	0	
2.3	冬雨季施工增加费	0	
2.4	其他（费率类）		
总价措施项目费合计			42547.02

# 其他项目清单计价表

工程名称： 7#楼-4层及以下主体工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	取费基数	费率	费用金额	备注
1	暂列金额	暂列金额			
2	暂估价	专业工程暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	暂估价材料合计			
2.2	专业工程暂估价	专业工程暂估价			
3	计日工	计日工			
4	总承包服务费	总承包服务费			
	合 计			0	

# 人材机价差表

工程名称： 7#楼-4层及以下主体工程

第 1 页 共 3 页

序号	材料名	单位	材料量	预算价	市场价	价差	价差合计
人工价差合计							
1	钢筋 HPB300 $\phi$ 6	kg	1496.340	3.5	4.093	0.593	887.33
2	钢筋 HPB300 $\phi$ 8~ $\phi$ 10	kg	135.660	3.5	4.093	0.593	80.45
3	钢筋 综合	kg	26.613	3.4	4.097	0.697	18.55
4	钢筋 $\phi$ 10以内	kg	1.491	3.5	4.097	0.597	0.89
5	钢筋 $\phi$ 10以外	kg	387.000	3.4	3.991	0.591	228.72
6	钢筋 HRB400E $\phi$ 8~10	kg	7616.340	3.4	4.144	0.744	5666.56
7	钢筋 HRB400 $\phi$ 6	kg	4188.120	3.4	4.097	0.697	2919.12
8	钢筋 HRB400 $\phi$ 8~10	kg	23092.800	3.4	4.096	0.696	16072.59
9	钢筋 HRB400E $\phi$ 16	kg	3236.950	3.5	4.04	0.54	1747.95
10	钢筋 HRB400E $\phi$ 18	kg	5300.275	3.5	4.04	0.54	2862.15
11	钢筋 HRB400 $\phi$ 12	kg	1392.975	3.5	4.113	0.613	853.89
12	钢筋 HRB400以内 $\phi$ 12	kg	3708.450	3.5	4.113	0.613	2273.28
13	钢筋 HRB400以内 $\phi$ 14	kg	805.650	3.5	4.096	0.596	480.17
14	钢筋 HRB400E $\phi$ 14	kg	8556.700	3.5	4.04	0.54	4620.62
15	钢筋 HRB400E $\phi$ 12	kg	12687.450	3.5	4.04	0.54	6851.22
16	钢筋 HRB400 $\phi$ 14	kg	18879.475	3.5	4.096	0.596	11252.17
17	钢筋 HRB400 $\phi$ 18	kg	5301.300	3.5	4.023	0.523	2772.58
18	钢筋 HRB400 $\phi$ 16	kg	4275.275	3.5	4.031	0.531	2270.17
19	钢筋 HRB400E $\phi$ 20~ $\phi$ 25	kg	6322.200	3.4	4.04	0.64	4046.21
20	钢筋 HRB400 $\phi$ 20~ $\phi$ 25	kg	4599.175	3.4	4.023	0.623	2865.29
21	镀锌铁丝 综合	kg	15.000	6.56	7.07	0.51	7.65
22	镀锌铁丝 $\phi$ 0.7	kg	513.509	5.95	7.07	1.12	575.13
23	镀锌铁丝 $\phi$ 4.0	kg	352.132	5.18	6.07	0.89	313.4
24	钢丝绳 $\phi$ 8	m	23.886	3.1	4.27	1.17	27.95
25	钢丝绳 $\phi$ 12.5	m	20.793	8.58	5.34	-3.24	-67.37
26	缆风绳 $\phi$ 8	kg	0.148	8.35	6.04	-2.31	-0.34
27	圆钢 $\phi$ 15~24	kg	199.540	3.39	4.093	0.703	140.28
28	扁钢 综合	kg	39.952	2.86	4.447	1.587	63.4
29	槽钢 18#以外	kg	1023.091	3.4	4.294	0.894	914.64
30	止水钢板(成品) 3*300	m	73.217	35	36.324	1.324	96.94
31	密封圈	个	42.095	5	7.08	2.08	87.56
32	尼龙帽	个	226.240	2.5	2.9	0.4	90.5
33	土工布	m <sup>2</sup>	155.585	11.7	4.87	-6.83	-1062.65
34	圆钉	kg	201.142	7	6.37	-0.63	-126.72
35	对拉螺栓	kg	1253.288	8.5	6.2	-2.3	-2882.56
36	止水螺栓	kg	4002.094	8.5	6.2	-2.3	-9204.82
37	膨胀螺栓 M12*120	副	1791.840	0.26	1.41	1.15	2060.62
38	顶丝	个	39.952	10	9.05	-0.95	-37.95
39	铁件 综合	kg	124.952	4.5	4.26	-0.24	-29.99
40	直螺纹连接套筒 16mm	只	53.530	2.8	2.13	-0.67	-35.87
41	直螺纹连接套筒 18mm	只	20.200	2.8	2.37	-0.43	-8.69
42	直螺纹连接套筒 20mm	只	18.180	2.8	2.96	0.16	2.91

# 人材机价差表

工程名称： 7#楼-4层及以下主体工程

第 2 页 共 3 页

序号	材料名	单位	材料量	预算价	市场价	价差	价差合计
43	直螺纹连接套筒 22mm	只	21.210	2.8	4.32	1.52	32.24
44	水泥 32.5	t	0.226	307	443	136	30.71
45	砂子 中粗砂	m3	0.382	67	167	100	38.18
46	生石灰	t	49.068	130	380	250	12267
47	粘土	m3	396.785	15		-15	-5951.77
48	烧结煤矸石普通砖 240*115*53	千块	0.873	287.5	444	156.5	136.7
49	原木	m3	0.113	1280	1637.17	357.17	40.48
50	板方材	m3	31.540	2100	2217.15	117.15	3694.95
51	挡脚板	m3	0.308	1800	1137.93	-662.07	-203.68
52	垫木 60*60*60	块	63.979	0.61	0.53	-0.08	-5.12
53	红丹防锈漆	kg	252.349	14.8	16.96	2.16	545.07
54	水泥基渗透结晶防水涂料	kg	70.647	18	7.79	-10.21	-721.31
55	石油沥青 10#	kg	34.316	3.69	3.72	0.03	1.03
56	SBS改性沥青防水卷材 4厚, II型, -25℃	m2	432.197	28.84	23.36	-5.48	-2368.44
57	3厚SBS改性沥青聚酯胎防水卷材 3厚, II型, -25℃	m2	347.472	28.84	19.47	-9.37	-3255.81
58	SBS改性沥青防水卷材 3厚, II型, -25℃	m2	949.155	28.84	19.47	-9.37	-8893.58
59	高分子自粘胶膜卷材 1.2厚	m2	921.137	25	20.44	-4.56	-4200.38
60	SBS弹性改性沥青防水胶	kg	342.502	10	8.79	-1.21	-414.43
61	改性沥青嵌缝油膏	kg	86.837	12	10.55	-1.45	-125.91
62	橡胶止水带	m	73.227	32.4	51.39	18.99	1390.58
63	汽油 综合	kg	82.794	7	9.25	2.25	186.29
64	隔离剂	kg	649.260	0.82	0.74	-0.08	-51.94
65	界面剂	kg	238.912	2.01	2.88	0.87	207.85
66	液化石油气	kg	413.295	4.4	4.27	-0.13	-53.73
67	塑料粘胶带 20mm*50m	卷	241.689	17.83	8.62	-9.21	-2225.95
68	挤塑聚苯板 60mm, 容重≥32kg/m³, 地下外墙	m3	18.277	300	550	250	4569.19
69	硬塑料管 φ20	m	3212.051	2.3	1.07	-1.23	-3950.82
70	橡胶压力管	m	14.032	105	110.81	5.81	81.52
71	卡箍(泵管用)	个	9.354	88	103.45	15.45	144.53
72	钢支撑及配件	kg	2878.376	4.6	4.57	-0.03	-86.35
73	电	kW·h	339.101	0.7	0.68	-0.02	-6.78
74	水	m3	358.894	5.13	5.78	0.65	233.28
75	复合模板	m2	1492.083	37.12	34.04	-3.08	-4595.62
76	木模板方材	m3	0.108	1800	2930	1130	122.04
77	组合钢模板	kg	238.910	4.3	4.422	0.122	29.15
78	脚手架钢管	kg	2425.373	4.55	4.63	0.08	194.03
79	脚手架钢管底座	个	8.560	5	4.05	-0.95	-8.13
80	木脚手板	m3	5.243	1652.1	1465.52	-186.58	-978.28
81	扣件	个	1011.746	5.67	5.32	-0.35	-354.11
82	木支撑	m3	4.711	1800	2930	1130	5323.33
83	膨胀水泥砂浆	m3	0.801	645	646.02	1.02	0.82

# 人材机价差表

工程名称： 7#楼-4层及以下主体工程

第 3 页 共 3 页

序号	材料名	单位	材料量	预算价	市场价	价差	价差合计
84	聚合物粘接砂浆	kg	1373.744	1.6	0.97	-0.63	-865.46
85	预拌混凝土 C15	m <sup>3</sup>	53.227	200	427	227	12082.53
86	预拌混凝土 C20	m <sup>3</sup>	0.063	260	436	176	11.17
87	预拌混凝土 C25	m <sup>3</sup>	16.978	260	447	187	3174.9
88	预拌混凝土 C30	m <sup>3</sup>	548.793	260	456	196	107563.39
89	预拌混凝土 C30 p8	m <sup>3</sup>	408.432	260	456	196	80052.66
90	预拌水泥砂浆	m <sup>3</sup>	10.087	220	457.734	237.734	2397.91
91	干混抹灰砂浆 DP M10	m <sup>3</sup>	0.741	180	563.334	383.334	284.14
92	干混抹灰砂浆 DP M20	m <sup>3</sup>	0.619	180	590.334	410.334	253.96
93	干混砌筑砂浆 DM M10	m <sup>3</sup>	0.398	180	554.334	374.334	149.07
94	干混地面砂浆 DS M20	m <sup>3</sup>	0.992	180	584.934	404.934	401.63
95	干混界面砂浆 DIT M10	m <sup>3</sup>	0.350	180	453.064	273.064	95.48
材料价差合计							256112.14
1	柴油	kg	891.120	6.94	7.61	0.67	597.05
2	电	kw·h	15925.710	0.7	0.68	-0.02	-318.51
3	电	kw·h	3.691	0.7	0.68	-0.02	-0.07
机械价差合计							278.47
价差合计：256390.61							

# 建筑工程预算书

建设单位：河南浩德龙瑞置业有限公司

工程名称：8#楼-4层及以下主体工程

建筑面积：4183.25平方米

工程造价：4,384,694.10元

施工单位：北京首钢建设集团有限公司

编制单位：北京首钢建设集团有限公司

编制人：朱晓磊

审核人：郑亚周

# 工程费用汇总表

工程名称：8#楼-4层及以下主体工程

第 1 页共 2 页

序号	费用名称	计算公式	费率	金额（元）
1	分部分项工程费	$[1.2] + [1.3] + [1.4] + [1.5] + [1.6] + [1.7]$		3504969.51
1.1	其中：综合工日	定额基价分析		5845.45
1.2	定额人工费	定额基价分析		738997.9
1.3	定额材料费	定额基价分析		1956329.38
1.4	定额机械费	定额基价分析		26471.42
1.5	定额管理费	定额基价分析		190357.78
1.6	定额利润	定额基价分析		111925.35
1.7	调差：	$[1.7.1] + [1.7.2] + [1.7.3] + [1.7.4]$		480887.68
1.7.1	人工费差价			-30746.86
1.7.2	材料费差价			499193.3
1.7.3	机械费差价			129.72
1.7.4	管理费差价			12311.52
2	措施项目费	$[2.2] + [2.3] + [2.4]$		493749.45
2.1	其中：综合工日	定额基价分析		1521.01
2.2	安全文明施工费	定额基价分析		83257.02
2.3	单价类措施费	$[2.3.1] + [2.3.2] + [2.3.3] + [2.3.4] + [2.3.5] + [2.3.6]$		410492.43
2.3.1	定额人工费	定额基价分析		151549.67
2.3.2	定额材料费	定额基价分析		85404.91
2.3.3	定额机械费	定额基价分析		92291.27
2.3.4	定额管理费	定额基价分析		43184.68
2.3.5	定额利润	定额基价分析		27455.67
2.3.6	调差：	$[2.3.6.1] + [2.3.6.2] + [2.3.6.3] + [2.3.6.4]$		10606.23
2.3.6.1	人工费差价			-6305.6
2.3.6.2	材料费差价			4953.34
2.3.6.3	机械费差价			9165.33
2.3.6.4	管理费差价			2793.16
2.4	其他措施费(费率类)	$[2.4.1] + [2.4.2]$		
2.4.1	其他措施费(费率类)	定额基价分析		
2.4.2	其他(费率类)			
3	其他项目费	$[3.1] + [3.2] + [3.3] + [3.4] + [3.5]$		
3.1	暂列金额			
3.2	专业工程暂估价			
3.3	计日工			
3.4	总承包服务费	业主分包专业工程造价×费率		
3.5	其他			
4	规费	$[4.1] + [4.2] + [4.3]$		103233.46
4.1	定额规费	定额基价分析		103233.46
4.2	工程排污费			
4.3	其他			
5	认质认价材料			137088.4
6	不含税工程造价	$[1] + [2] + [3] + [4] - [5]$		3964864.02



# 建筑工程预算表

工程名称:8#楼-4层及以下主体工程

第1页 总8页

序号	编号	名称	单位	工程量	单价	合价
		地下主体工程				2099605.64
		土石方工程				80074.77
1	补子目1	土方开挖并外运【垫层底以下开挖】	m3	249.120	24.77	6170.70
2	补子目1	土方开挖并外运【垫层上300mm】	m3	292.920	24.77	7255.63
3	2-1 换	地基处理 填料加固 夯填灰土 换为【垫层灰土 2:8】【宽度800且应宽出散水】	10m3	36.349	1833.57	66648.44
		地下主体钢筋、混凝土及模板工程				1779440.39
		基础				399938.20
4	5-1	现浇混凝土 垫层【C15】	10m3	11.199	5115.66	57290.28
5	5-8 H80210557 80210561	现浇混凝土 满堂基础 无梁式 换为【预拌混凝土 C30 p8】	10m3	64.013	5148.62	329578.61
6	5-88	泵送混凝土 泵车	10m3	75.964	94.00	7140.63
7	B006	P8混凝土每立方增加10元	m3	646.530	9.17	5928.68
		墙柱				192125.50
8	5-11 换	现浇混凝土 矩形柱 换为【预拌混凝土C30】	10m3	0.855	6110.99	5224.90
9	5-24 H80210557 80210561	现浇混凝土 直形墙 混凝土 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	11.313	5472.65	61912.09
10	5-24 H80210557 80210561	现浇混凝土 直形墙 混凝土 换为【预拌混凝土 C30 P8】【地下室外墙】	10m3	18.629	5472.65	101950.00
11	5-28 H80210557 80210561	现浇混凝土 电梯井壁直形墙 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	3.293	5503.68	18123.62
12	5-88	泵送混凝土 泵车	10m3	34.431	94.00	3236.50
13	B006	P8混凝土每立方增加10元	m3	183.030	9.17	1678.39
		梁板				86198.76
14	5-17 换	现浇混凝土 矩形梁 换为【预拌混凝土C30】	10m3	5.123	5271.81	27007.48
15	5-30 H80210557 80210561	现浇混凝土 有梁板 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	5.299	5290.24	28032.98
16	5-60 H80210557 80210561	预制混凝土 架空隔热板 换为【预拌混凝土 C30】【预制盖板】	10m3	0.237	6770.44	1604.59
17	5-32 H80210557 80210561	现浇混凝土 平板 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	5.180	5415.05	28049.96
18	5-88	泵送混凝土 泵车	10m3	15.997	94.00	1503.75
		楼梯、后浇带及其他				15685.35
19	5-46 H80210557 80210561	现浇混凝土 楼梯 直形 换为【预拌混凝土 C30】	10m2水平投影面积	3.990	1745.81	6965.78
20	5-58 H80210557 80210561	后浇带 现浇混凝土 基础 换为【预拌混凝土 C35 p8】	10m3	0.964	5878.07	5666.46

编制人:

证号:

编制日期:

# 建筑工程预算表

工程名称:8#楼-4层及以下主体工程

第2页 总8页

序号	编号	名称	单位	工程量	单价	合价
21	5-57 H8021055 7 80210561	后浇带 现浇混凝土 墙 换为【预拌混凝土 C35 p8】	10m3	0.135	6197.03	836.60
22	5-55 H8021055 7 80210561	后浇带 现浇混凝土 梁 换为【预拌混凝土 C35】	10m3	0.114	6015.75	685.80
23	5-56 H8021055 7 80210561	后浇带 现浇混凝土 板 换为【预拌混凝土 C35】	10m3	0.198	6049.90	1197.88
24	5-88	泵送混凝土 泵车	10m3	2.457	94.00	230.95
25	B006	P8混凝土每立方增加10元	m3	11.110	9.17	101.88
		地下主体模板工程				393036.29
26	4-1	砖基础	10m3	0.173	5672.28	981.30
27	12-2	墙面抹灰 一般抹灰 外墙 (14+6)mm	100m2	0.359	5567.90	1997.76
28	5-171	现浇混凝土模板 基础垫层复合模板	100m2	0.583	5309.51	3094.38
29	5-195	现浇混凝土模板 满堂基础 无梁式 复合模板 木支撑	100m2	1.460	5331.41	7785.99
30	5-220 + 5-226 * 2	现浇混凝土模板 矩形柱 复合模板 钢支撑 实际高度(m):5.26	100m2	0.548	8416.87	4612.44
31	5-220	现浇混凝土模板 矩形柱 复合模板 钢支撑	100m2	0.169	7124.10	1203.97
32	5-244 + 5-253 * 2	现浇混凝土模板 直形墙 复合模板 钢支撑 实际高度(m):5.26【地下室外墙、混凝土水池侧墙】	100m2	11.946	10859.45	129725.90
33	5-244 换	现浇混凝土模板 直形墙 复合模板 钢支撑【地下室外墙、混凝土水池侧墙】	100m2	0.906	9697.45	8782.01
34	5-244 + 5-253 * 2	现浇混凝土模板 直形墙 复合模板 钢支撑 实际高度(m):5.26	100m2	9.497	7568.54	71879.18
35	5-250 + 5-253 * 2	现浇混凝土模板 电梯井壁 复合模板 钢支撑 实际高度(m):5.26	100m2	3.270	8353.05	27316.14
36	5-232 + 5-242 * 2	现浇混凝土模板 矩形梁 复合模板 钢支撑 实际高度(m):5.26	100m2	5.227	7420.43	38782.88
37	5-232 + 5-242	现浇混凝土模板 矩形梁 复合模板 钢支撑 实际高度(m):3.76	100m2	0.514	6771.68	3479.97
38	5-256 + 5-278 * 2	现浇混凝土模板 有梁板 复合模板 钢支撑 实际高度(m):5.26	100m2	4.750	8378.32	39792.83
39	5-299	预制混凝土模板 隔板 木模板【预制盖板】	100m2	0.371	10154.84	3768.46
40	5-260 + 5-278 * 2	现浇混凝土模板 平板 复合模板 钢支撑 实际高度(m):5.26	100m2	2.850	8133.82	23177.32
41	5-260 + 5-278	现浇混凝土模板 平板 复合模板 钢支撑 实际高度(m):3.76	100m2	0.943	7479.78	7051.19
42	5-279	现浇混凝土模板 楼梯 直形 复合模板钢支撑	100m2水平投影面积	0.399	17719.03	7069.89
43	5-293	现浇混凝土模板 混凝土后浇带 基础 组合钢模板 钢支撑	100m2	0.004	5553.91	22.77
44	5-294	现浇混凝土模板 混凝土后浇带 梁 复合模板 钢支撑	100m2	0.083	8449.96	700.50
45	5-295	现浇混凝土模板 混凝土后浇带 板 复合模板 钢支撑	100m2	0.126	8729.04	1096.37

编制人:

证号:

编制日期:

# 建筑工程预算表

工程名称:8#楼-4层及以下主体工程

第3页 总8页

序号	编号	名称	单位	工程量	单价	合价
46	5-296	现浇混凝土模板 混凝土后浇带 墙 复合模板 钢支撑	100m2	0.113	6562.38	738.27
47	5-254	现浇混凝土模板 对拉螺栓堵眼增加费【地下混凝土内墙】	100m2	9.497	826.67	7850.97
48	5-254 R*0.3, J*0.3	现浇混凝土模板 对拉螺栓堵眼增加费 柱面 人工*0.3,机械*0.3【柱宽600及以上】	100m2	0.093	503.85	46.81
49	5-254 R*0.35, J*0.35	现浇混凝土模板 对拉螺栓堵眼增加费 梁面 人工*0.35,机械*0.35【梁高550及以上】	100m2	3.946	526.91	2078.99
		地下钢筋工程				692456.29
50	5-89	现浇构件圆钢筋 钢筋HPB300 直径 $\phi 6$	t	0.021	6153.02	129.21
51	5-89	现浇构件圆钢筋 钢筋HPB300 直径 $\phi 8 \sim \phi 10$	t	0.028	6153.02	172.28
52	5-93	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 6$ 【非抗震】	t	0.196	5814.93	1139.73
53	5-93	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 8 \sim 10$ 【非抗震】	t	7.088	5813.91	41208.99
54	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRBE400以内 直径 $\phi 12$ 【非抗震】	t	6.684	5735.53	38336.28
55	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 14$ 【非抗震】	t	31.906	5718.10	182441.70
56	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 16$ 【非抗震】	t	6.776	5651.48	38294.43
57	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 18$ 【非抗震】	t	4.181	5643.28	23594.55
58	5-95	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 20 \sim \phi 25$ 【非抗震】	t	6.367	5184.36	33008.82
59	5-93	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRBE400以内 直径 $\phi 8 \sim 10$ 【抗震】	t	5.987	5862.87	35101.00
60	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRBE400以内 直径 $\phi 12$ 【抗震】	t	21.734	5660.70	123029.65
61	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRBE400以内 直径 $\phi 14$ 【抗震】	t	5.378	5660.70	30444.38
62	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRBE400以内 直径 $\phi 16$ 【抗震】	t	1.515	5660.70	8575.96
63	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 18$ 【抗震】	t	3.564	5660.70	20174.73
64	5-95	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 20 \sim \phi 25$ 【抗震】	t	6.660	5201.78	34643.85
65	5-116	箍筋 圆钢HPB300 直径 $\phi 6$	t	0.700	7613.75	5329.63
66	5-118	箍筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 6$	t	1.648	7433.84	12250.97
67	5-118	箍筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 8 \sim 10$	t	5.096	7432.82	37877.65
68	5-119	箍筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 12\text{mm}$	t	3.094	6073.67	18791.93
69	5-119	箍筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 14\text{mm}$	t	0.483	6056.24	2927.77
70	5-148	钢筋焊接、机械连接、植筋 电渣压力焊接 $\leq \phi 18$	10个	22.400	65.91	1476.38
71	5-149	钢筋焊接、机械连接、植筋 电渣压力焊接 $\leq \phi 32$	10个	12.000	77.65	931.80

编制人:

证号:

编制日期:

# 建筑工程预算表

工程名称:8#楼-4层及以下主体工程

第4页 总8页

序号	编号	名称	单位	工程量	单价	合价
72	5-152	钢筋焊接、机械连接、植筋 直螺纹钢钢筋接头 钢筋直径 16mm	10个	2.800	200.22	560.62
73	5-153	钢筋焊接、机械连接、植筋 直螺纹钢钢筋接头 钢筋直径 18mm	10个	4.800	211.44	1014.91
74	5-154	钢筋焊接、机械连接、植筋 直螺纹钢钢筋接头 钢筋直径 22mm	10个	3.700	243.30	900.21
75	5-154	钢筋焊接、机械连接、植筋 直螺纹钢钢筋接头 钢筋直径 25mm	10个	0.400	247.14	98.86
		地下防水工程				240090.48
		底板防水				100048.79
76	9-34	卷材防水 改性沥青卷材 热熔法一层 平面 【3厚SBS改性沥青II型】	100m2	11.220	3140.93	35240.61
77	9-57	卷材防水 高分子自粘胶膜卷材 自粘法每增一层 平面 【1.2厚】	100m2	11.220	2782.34	31217.30
78	9-35	卷材防水 改性沥青卷材 热熔法一层 立面 【3厚SBS改性沥青II型】	100m2	0.946	3476.19	3288.48
79	9-58	卷材防水 高分子自粘胶膜卷材 自粘法每增一层 立面 【1.2厚】	100m2	0.946	3058.50	2893.34
80	9-34 R*1.43	卷材防水 改性沥青卷材 热熔法一层 平面 卷材防水附加层 人工*1.43	100m2	4.020	3268.54	13140.51
81	9-35 R*1.43	卷材防水 改性沥青卷材 热熔法一层 立面 卷材防水附加层 人工*1.43	100m2	0.062	3697.65	228.51
82	9-55 R*1.43	卷材防水 高分子自粘胶膜卷材 自粘法一层 平面 卷材防水附加层 人工*1.43	100m2	4.020	3432.73	13800.60
83	9-56 R*1.43	卷材防水 高分子自粘胶膜卷材 自粘法一层 立面 卷材防水附加层 人工*1.43	100m2	0.062	3874.40	239.44
		外墙防水				110732.84
84	10-78 换	聚苯乙烯板 厚度50mm 【换为60mm】	100m2	6.643	7875.29	52311.61
85	9-34	卷材防水 改性沥青卷材 热熔法一层 平面 【3mm厚】	100m2	0.469	3140.93	1473.41
86	9-36	卷材防水 改性沥青卷材 热熔法每增一层 平面 【4mm厚】	100m2	0.469	3276.21	1536.87
87	9-35	卷材防水 改性沥青卷材 热熔法一层 立面 【3mm厚】	100m2	6.967	3476.19	24218.96
88	9-37	卷材防水 改性沥青卷材 热熔法每增一层 立面 【4mm厚】	100m2	6.967	3564.59	24834.85
89	9-34 R*1.43	卷材防水 改性沥青卷材 热熔法一层 平面 卷材防水附加层 人工*1.43	100m2	0.504	3718.36	1874.80
90	9-35 R*1.43	卷材防水 改性沥青卷材 热熔法一层 立面 卷材防水附加层 人工*1.43	100m2	0.529	4147.47	2195.26
91	12-22	墙面抹灰 装饰抹灰 打底 墙面界面剂	100m2	7.436	307.56	2287.08
		集水坑、电梯基坑				5726.75
92	12-22	墙面抹灰 装饰抹灰 打底 墙面界面剂	100m2	0.973	307.56	299.10
93	9-79 R*1.3	涂料防水 水泥基渗透结晶型防水涂料 1.0mm厚 平面 单个房间楼地面面积≤8m2 人工*1.3	100m2	0.236	1559.91	367.51
94	9-80 R*1.3	涂料防水 水泥基渗透结晶型防水涂料 1.0mm厚 立面 单个房间楼地面面积≤8m2 人工*1.3	100m2	0.737	1762.06	1298.29

编制人:

证号:

编制日期:

# 建筑工程预算表

工程名称:8#楼-4层及以下主体工程

第5页 总8页

序号	编号	名称	单位	工程量	单价	合价
95	11-6	水泥砂浆楼地面 混凝土或硬基层上 20mm	100m <sup>2</sup>	0.236	3349.00	789.02
96	12-1	墙面抹灰 一般抹灰 内墙 (14+6)mm	100m <sup>2</sup>	0.737	4034.78	2972.83
		止水钢板				23582.10
97	9-153	钢板止水带【基础后浇带处】	100m	0.384	6356.07	2441.37
98	9-153	钢板止水带【外墙后浇带处】	100m	0.118	6356.07	747.47
99	9-153	钢板止水带【顶板后浇带处】	100m	0.099	6356.07	627.98
100	9-153	钢板止水带【水平施工缝处】	100m	1.110	6356.07	7054.60
101	9-153	钢板止水带【主楼地库筏板交接处】	100m	0.569	6356.07	3613.43
102	9-152	橡胶止水带【地下室外墙-防水等级为一级时,增设外贴式止水带】	100m	1.228	7411.20	9097.25
		1-4层主体工程				1583743.81
		墙柱				197147.08
103	5-11 换	现浇混凝土 矩形柱 换为【预拌混凝土C30】	10m <sup>3</sup>	1.664	6110.99	10168.69
104	5-24 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 直形墙 混凝土 换为【预拌混凝土 C30】	10m <sup>3</sup>	25.560	5472.65	139880.93
105	5-28 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 电梯井壁直形墙 换为【预拌混凝土 C30】	10m <sup>3</sup>	7.861	5503.68	43264.43
106	5-88	泵送混凝土 泵车【三层及以下泵送】	10m <sup>3</sup>	27.068	94.00	2544.35
107	5-87	泵送混凝土 固定泵【四层及以上泵送】	10m <sup>3</sup>	8.370	153.96	1288.68
		梁板				233649.62
108	5-17 换	现浇混凝土 矩形梁 换为【预拌混凝土C30】	10m <sup>3</sup>	9.993	5271.81	52681.20
109	5-30 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 有梁板 换为【预拌混凝土 C30】	10m <sup>3</sup>	17.955	5290.24	94986.26
110	5-32 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 平板 换为【预拌混凝土 C30】	10m <sup>3</sup>	6.205	5415.05	33600.39
111	5-39 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 飘窗板 换为【预拌混凝土 C30】	10m <sup>3</sup>	1.879	7162.17	13457.72
112	5-44 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 阳台板 换为【预拌混凝土 C30】	10m <sup>3</sup>	4.457	7038.40	31370.15
113	5-43 H8021055 7 80210559	现浇混凝土 悬挑板 换为【预拌混凝土 C25】	10m <sup>3</sup>	0.361	6750.01	2436.75
114	5-42 H8021055 7 80210559	现浇混凝土 雨篷板 换为【预拌混凝土 C25】	10m <sup>3</sup>	0.049	6858.23	336.05
115	5-40 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 挂板 换为【预拌混凝土 C30】	10m <sup>3</sup>	0.058	7404.67	429.47
116	5-88	泵送混凝土 泵车【三层及以下泵送】	10m <sup>3</sup>	28.417	94.00	2671.18
117	5-87	泵送混凝土 固定泵【四层及以上泵送】	10m <sup>3</sup>	10.915	153.96	1680.45
		楼梯、后浇带及其他				17363.62

编制人:

证号:

编制日期:

# 建筑工程预算表

工程名称:8#楼-4层及以下主体工程

第6页 总8页

序号	编号	名称	单位	工程量	单价	合价
118	5-46 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 楼梯 直形 换为【预拌混凝土 C30】	10m2水平投影面积	7.819	1745.81	13650.49
119	5-57 H8021055 7 80210561	后浇带 现浇混凝土 墙 换为【预拌混凝土 C35】	10m3	0.013	6197.03	80.56
120	5-55 H8021055 7 80210561	后浇带 现浇混凝土 梁 换为【预拌混凝土 C35】	10m3	0.143	6015.75	860.25
121	5-56 H8021055 7 80210561	后浇带 现浇混凝土 板 换为【预拌混凝土 C35】	10m3	0.346	6049.90	2093.27
122	5-53 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 扶手、压顶 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	0.053	7828.06	414.89
123	5-88	泵送混凝土 泵车【三层及以下泵送】	10m3	2.090	94.00	196.49
124	5-87	泵送混凝土 固定泵【四层及以上泵送】	10m3	0.440	153.96	67.67
		地上主体模板工程				597039.86
125	5-220	现浇混凝土模板 矩形柱 复合模板 钢支撑	100m2	0.545	7124.10	3882.63
126	5-224	现浇混凝土模板 异形柱 复合模板 钢支撑	100m2	1.159	8943.86	10365.04
127	5-244	现浇混凝土模板 直形墙 复合模板 钢支撑	100m2	18.657	6406.54	119527.46
128	5-244 + 5-253 * 3	现浇混凝土模板 直形墙 复合模板 钢支撑【悬挑上空计超高】实际高度(m):6.1	100m2	6.079	8149.53	49544.25
129	5-250	现浇混凝土模板 电梯井壁 复合模板 钢支撑	100m2	8.189	7191.06	58889.75
130	5-254	现浇混凝土模板 对拉螺栓堵眼增加费【仅计算混凝土外墙(女儿墙除外)】	100m2	7.574	826.67	6260.87
131	5-287	现浇混凝土模板 装饰线条增加费 三道以内【线条增加费】	100m	1.714	997.99	1710.65
132	5-232	现浇混凝土模板 矩形梁 复合模板 钢支撑	100m2	13.482	6122.92	82547.98
133	5-256	现浇混凝土模板 有梁板 复合模板 钢支撑	100m2	18.876	7070.24	133454.32
134	5-260	现浇混凝土模板 平板 复合模板 钢支撑	100m2	4.212	6825.75	28752.79
135	5-260 + 5-278 * 3	现浇混凝土模板 平板 复合模板 钢支撑实际高度(m):6.1【悬挑上空计超高】	100m2	2.148	8787.86	18873.69
136	5-273	现浇混凝土模板 悬挑板 直形 复合模板钢支撑	100m2水平投影面积	1.624	9231.51	14990.13
137	5-275	现浇混凝土模板 阳台板 直形 复合模板钢支撑【按水平投影面积计算】	100m2水平投影面积	2.381	14047.21	33443.60
138	5-271	现浇混凝土模板 雨篷板 直形 复合模板钢支撑	100m2水平投影面积	0.060	11120.46	665.00
139	5-270	现浇混凝土模板 挂板 复合模板钢支撑	100m2	0.146	9247.78	1349.25
140	5-269	现浇混凝土模板 栏板 复合模板钢支撑	100m2	1.637	8288.83	13564.67
141	5-279	现浇混凝土模板 楼梯 直形 复合模板钢支撑	100m2水平投影面积	0.782	17719.03	13854.51

编制人:

证号:

编制日期:

# 建筑工程预算表

工程名称:8#楼-4层及以下主体工程

第7页 总8页

序号	编号	名称	单位	工程量	单价	合价
142	5-294	现浇混凝土模板 混凝土后浇带 梁 复合模板 钢支撑	100m2	0.149	8449.96	1258.20
143	5-295	现浇混凝土模板 混凝土后浇带 板 复合模板 钢支撑	100m2	0.310	8729.04	2706.88
144	5-296	现浇混凝土模板 混凝土后浇带 墙 复合模板 钢支撑	100m2	0.012	6562.38	75.47
145	5-289	现浇混凝土模板 扶手压顶 复合模板木支撑	100m2	0.152	6971.31	1062.43
146	5-254 R*0.35, J*0.35	现浇混凝土模板 对拉螺栓堵眼增加费 梁面 人工*0.35,机械*0.35【梁高550及以上】	100m2	0.494	526.91	260.29
		地上钢筋工程				538543.63
147	5-89	现浇构件圆钢筋 钢筋HPB300 直径 $\phi 6$	t	1.860	6153.02	11444.62
148	5-89	现浇构件圆钢筋 钢筋HPB300 直径 $\phi 8 \sim \phi 10$	t	0.049	6153.02	301.50
149	5-93	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 6$ 【非抗震】	t	2.319	5814.93	13484.82
150	5-93	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 8 \sim 10$ 【非抗震】	t	19.627	5813.91	114109.61
151	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 12$ 【非抗震】	t	0.882	5735.53	5058.74
152	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 14$ 【非抗震】	t	2.336	5718.10	13357.48
153	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 16$ 【非抗震】	t	1.606	5651.48	9076.28
154	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 18$ 【非抗震】	t	1.959	5643.28	11055.19
155	5-95	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 20 \sim \phi 25$ 【非抗震】	t	2.062	5184.36	10690.15
156	5-93	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRBE400以内 直径 $\phi 8 \sim 10$ 【抗震】	t	10.545	5862.87	61823.96
157	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRBE400以内 直径 $\phi 12$ 【抗震】	t	5.755	5660.70	32577.33
158	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRBE400以内 直径 $\phi 14$ 【抗震】	t	4.487	5660.70	25399.56
159	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRBE400以内 直径 $\phi 16$ 【抗震】	t	3.989	5660.70	22580.53
160	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 18$ 【抗震】	t	7.483	5660.70	42359.02
161	5-95	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 20 \sim \phi 25$ 【抗震】	t	5.829	5201.78	30321.18
162	5-116	箍筋 圆钢HPB300 直径 $\phi 6$	t	0.642	7613.75	4888.03
163	5-118	箍筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 6$	t	4.203	7433.84	31244.43
164	5-118	箍筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 8 \sim 10$	t	12.628	7432.82	93858.60
165	5-148	钢筋焊接、机械连接、植筋 电渣压力焊接 $\leq \phi 18$	10个	36.000	65.91	2372.76
166	5-152	钢筋焊接、机械连接、植筋 直螺纹钢钢筋接头 钢筋直径 16mm	10个	6.200	200.22	1241.36
167	5-153	钢筋焊接、机械连接、植筋 直螺纹钢钢筋接头 钢筋直径 18mm	10个	3.600	211.44	761.18

编制人:

证号:

编制日期:

# 建筑工程预算表

工程名称:8#楼-4层及以下主体工程

第8页 总8页

序号	编号	名称	单位	工程量	单价	合价
168	5-153	钢筋焊接、机械连接、植筋 直螺纹钢钢筋接头 钢筋直径 20mm	10个	1.800	217.40	391.32
169	5-154	钢筋焊接、机械连接、植筋 直螺纹钢钢筋接头 钢筋直径 22mm	10个	0.600	243.30	145.98
		合计				3683349.45

编制人:

证号:

编制日期:



# 单价措施费分部分项表

工程名称: 8#楼-4层及以下主体工程

第2页 共2页

编号	定额项目	单位	工程量	单价	合价	其中(元)			综合工日	
						人工合价	材料合价	机械合价	含量	合计
17-79	垂直运输 20m(6层)以内塔式起重机施工 现浇框架【建筑面积】 子目*0.05【非泵送混凝土垂直运输增加费, 工程量为建筑面积*非泵送混凝土数量占全部混凝土数量的百分比】	100m2	1.43546	183.01	262.7	20.46		170.19	0.64	0.9144
	分部小计				262.7	20.46		170.19		0.9144
5	大型机械设备进出场及安拆	项								
17-114	施工电梯 固定式基础	座	2	8631.07	17262.14	3453.94	11329.08	195.62	14.49	28.98
17-149	进出场费 施工电梯 75m以内	台次	2	11717.72	23435.44	1759.42	131.02	17920.4	23.00	46
17-124	施工电梯安拆费 75m以内	台次	2	16170.54	32341.08	13107.04	120.32	9106.72	63.50	127
	分部小计				73038.66	18320.4	11580.42	27222.74		201.98
	合计				456907.84	145244.08	90358.25	101456.59		1521.0123

# 总价措施项目费

工程名称： 8#楼-4层及以下主体工程

第1页 共1页

序号	费用名称	费率(%)	金额
1	安全文明施工费		83257.02
2	其他措施费（费率类）		
2.1	夜间施工增加费	0	
2.2	二次搬运费	0	
2.3	冬雨季施工增加费	0	
2.4	其他（费率类）		
总价措施项目费合计			83257.02

# 其他项目清单计价表

工程名称： 8#楼-4层及以下主体工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	取费基数	费率	费用金额	备注
1	暂列金额	暂列金额			
2	暂估价	专业工程暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	暂估价材料合计			
2.2	专业工程暂估价	专业工程暂估价			
3	计日工	计日工			
4	总承包服务费	总承包服务费			
合 计				0	

# 人材机价差表

工程名称: 8#楼-4层及以下主体工程

第 1 页 共 3 页

序号	材料名	单位	材料量	预算价	市场价	价差	价差合计
人工价差合计							
1	钢筋 HPB300 $\phi$ 6	kg	3287.460	3.5	4.093	0.593	1949.46
2	钢筋 HPB300 $\phi$ 8~ $\phi$ 10	kg	78.540	3.5	4.093	0.593	46.57
3	钢筋 综合	kg	50.423	3.4	4.097	0.697	35.14
4	钢筋 $\phi$ 10以内	kg	3.023	3.5	4.097	0.597	1.8
5	钢筋 $\phi$ 10以外	kg	774.000	3.4	3.991	0.591	457.43
6	钢筋 HRB400E $\phi$ 8~10	kg	16862.640	3.4	4.144	0.744	12545.8
7	钢筋 HRB400 $\phi$ 6	kg	8533.320	3.4	4.097	0.697	5947.72
8	钢筋 HRB400 $\phi$ 8~10	kg	45327.362	3.4	4.096	0.696	31547.84
9	钢筋 HRB400E $\phi$ 16	kg	5641.600	3.5	4.04	0.54	3046.46
10	钢筋 HRB400E $\phi$ 18	kg	11323.175	3.5	4.04	0.54	6114.51
11	钢筋 HRB400 $\phi$ 12	kg	7755.150	3.5	4.113	0.613	4753.91
12	钢筋 HRB400 $\phi$ 18	kg	6293.500	3.5	4.023	0.523	3291.5
13	钢筋 HRB400以内 $\phi$ 12	kg	3171.350	3.5	4.113	0.613	1944.04
14	钢筋 HRB400以内 $\phi$ 14	kg	495.516	3.5	4.096	0.596	295.33
15	钢筋 HRB400E $\phi$ 14	kg	10111.830	3.5	4.04	0.54	5460.39
16	钢筋 HRB400E $\phi$ 12	kg	28176.225	3.5	4.04	0.54	15215.16
17	钢筋 HRB400 $\phi$ 14	kg	35098.050	3.5	4.096	0.596	20918.44
18	钢筋 HRB400 $\phi$ 16	kg	8591.550	3.5	4.031	0.531	4562.11
19	钢筋 HRB400E $\phi$ 20~ $\phi$ 25	kg	12801.225	3.4	4.04	0.64	8192.78
20	钢筋 HRB400 $\phi$ 20~ $\phi$ 25	kg	8639.725	3.4	4.023	0.623	5382.55
21	镀锌铁丝 综合	kg	30.000	6.56	7.07	0.51	15.3
22	镀锌铁丝 $\phi$ 0.7	kg	988.427	5.95	7.07	1.12	1107.04
23	镀锌铁丝 $\phi$ 4.0	kg	763.992	5.18	6.07	0.89	679.95
24	钢丝绳 $\phi$ 8	m	48.434	3.1	4.27	1.17	56.67
25	钢丝绳 $\phi$ 12.5	m	42.162	8.58	5.34	-3.24	-136.61
26	缆风绳 $\phi$ 8	kg	0.684	8.35	6.04	-2.31	-1.58
27	圆钢 $\phi$ 15~24	kg	404.611	3.39	4.093	0.703	284.44
28	扁钢 综合	kg	81.012	2.86	4.447	1.587	128.57
29	槽钢 18#以外	kg	2074.545	3.4	4.294	0.894	1854.64
30	止水钢板(成品) 3*300	m	122.745	35	36.324	1.324	162.51
31	止水钢板(成品) 3*300	m	116.540	35	36.324	1.324	154.3
32	密封圈	个	55.660	5	7.08	2.08	115.77
33	尼龙帽	个	482.780	2.5	2.9	0.4	193.11
34	土工布	m <sup>2</sup>	359.681	11.7	4.87	-6.83	-2456.62
35	圆钉	kg	406.930	7	6.37	-0.63	-256.37
36	对拉螺栓	kg	2450.465	8.5	6.2	-2.3	-5636.07
37	止水螺栓	kg	7739.276	8.5	6.2	-2.3	-17800.34
38	膨胀螺栓 M12*120	副	3985.500	0.26	1.41	1.15	4583.33
39	顶丝	个	81.012	10	9.05	-0.95	-76.96
40	钢丝网片	m <sup>2</sup>	48.799	9.74	5	-4.74	-231.31
41	铁件 综合	kg	245.460	4.5	4.26	-0.24	-58.91
42	直螺纹连接套筒 16mm	只	90.900	2.8	2.13	-0.67	-60.9

# 人材机价差表

工程名称: 8#楼-4层及以下主体工程

第 2 页 共 3 页

序号	材料名	单位	材料量	预算价	市场价	价差	价差合计
43	直螺纹连接套筒 18mm	只	84.840	2.8	2.37	-0.43	-36.48
44	直螺纹连接套筒 20mm	只	18.180	2.8	2.96	0.16	2.91
45	直螺纹连接套筒 22mm	只	43.430	2.8	4.32	1.52	66.01
46	直螺纹连接套筒 25mm	只	4.040	2.8	4.7	1.9	7.68
47	水泥 32.5	t	0.576	307	443	136	78.33
48	砂子 中粗砂	m <sup>3</sup>	0.974	67	167	100	97.39
49	生石灰	t	60.063	130	380	250	15015.77
50	粘土	m <sup>3</sup>	485.695	15		-15	-7285.43
51	烧结煤矸石普通砖 240*115*53	千块	0.910	287.5	444	156.5	142.47
52	原木	m <sup>3</sup>	0.236	1280	1637.17	357.17	84.2
53	板方材	m <sup>3</sup>	66.873	2100	2217.15	117.15	7834.22
54	挡脚板	m <sup>3</sup>	0.640	1800	1137.93	-662.07	-423.7
55	垫木 60*60*60	块	133.300	0.61	0.53	-0.08	-10.66
56	红丹防锈漆	kg	521.134	14.8	16.96	2.16	1125.65
57	水泥基渗透结晶防水涂料	kg	141.294	18	7.79	-10.21	-1442.61
58	石油沥青 10#	kg	62.339	3.69	3.72	0.03	1.87
59	SBS改性沥青防水卷材 4厚, II型, -25℃	m <sup>2</sup>	979.394	28.84	23.36	-5.48	-5367.08
60	3厚SBS改性沥青聚酯胎防水卷材 3厚, II型, -25℃	m <sup>2</sup>	805.641	28.84	19.47	-9.37	-7548.85
61	SBS改性沥青防水卷材 3厚, II型, -25℃	m <sup>2</sup>	1933.070	28.84	19.47	-9.37	-18112.87
62	高分子自粘胶膜卷材 1.2厚	m <sup>2</sup>	1878.826	25	20.44	-4.56	-8567.45
63	SBS弹性改性沥青防水胶	kg	714.833	10	8.79	-1.21	-864.95
64	改性沥青嵌缝油膏	kg	186.145	12	10.55	-1.45	-269.91
65	橡胶止水带	m	128.887	32.4	51.39	18.99	2447.57
66	汽油 综合	kg	150.404	7	9.25	2.25	338.41
67	隔离剂	kg	1289.343	0.82	0.74	-0.08	-103.15
68	界面剂	kg	531.400	2.01	2.88	0.87	462.32
69	液化石油气	kg	891.215	4.4	4.27	-0.13	-115.86
70	塑料粘胶带 20mm*50m	卷	512.354	17.83	8.62	-9.21	-4718.78
71	挤塑聚苯板 60mm, 容重≥32kg/m <sup>3</sup> , 地下外墙	m <sup>3</sup>	40.652	300	550	250	10163.03
72	硬塑料管 φ20	m	6179.725	2.3	1.07	-1.23	-7601.06
73	橡胶压力管	m	18.553	105	110.81	5.81	107.8
74	卡箍(泵管用)	个	12.369	88	103.45	15.45	191.1
75	钢支撑及配件	kg	5756.164	4.6	4.57	-0.03	-172.68
76	电	kW·h	675.767	0.7	0.68	-0.02	-13.52
77	水	m <sup>3</sup>	614.862	5.13	5.78	0.65	399.66
78	复合模板	m <sup>2</sup>	1085.916	37.12	34.04	-3.08	-3344.62
79	复合模板	m <sup>2</sup>	2119.209	37.12	34.04	-3.08	-6527.16
80	木模板方材	m <sup>3</sup>	0.216	1800	2930	1130	244.08
81	组合钢模板	kg	14.800	4.3	4.422	0.122	1.81
82	脚手架钢管	kg	5015.398	4.55	4.63	0.08	401.23
83	脚手架钢管底座	个	17.948	5	4.05	-0.95	-17.05

# 人材机价差表

工程名称: 8#楼-4层及以下主体工程

第 3 页 共 3 页

序号	材料名	单位	材料量	预算价	市场价	价差	价差合计
84	木脚手板	m <sup>3</sup>	10.897	1652.1	1465.52	-186.58	-2033.14
85	扣件	个	2073.776	5.67	5.32	-0.35	-725.82
86	木支撑	m <sup>3</sup>	9.089	1800	2930	1130	10270.21
87	膨胀水泥砂浆	m <sup>3</sup>	1.339	645	646.02	1.02	1.37
88	聚合物粘接砂浆	kg	3055.550	1.6	0.97	-0.63	-1925
89	预拌混凝土 C15	m <sup>3</sup>	113.110	200	427	227	25675.95
90	预拌混凝土 C20	m <sup>3</sup>	0.129	260	436	176	22.64
91	预拌混凝土 C25	m <sup>3</sup>	4.141	260	447	187	774.37
92	预拌混凝土 C30	m <sup>3</sup>	1113.116	260	456	196	218170.71
93	预拌混凝土 C30 p8	m <sup>3</sup>	829.561	260	456	196	162594
94	预拌混凝土 C35 p8	m <sup>3</sup>	11.100	260	475	215	2386.48
95	预拌混凝土 C35	m <sup>3</sup>	8.221	260	475	215	1767.6
96	预拌水泥砂浆	m <sup>3</sup>	19.094	220	457.734	237.734	4539.21
97	干混抹灰砂浆 DP M10	m <sup>3</sup>	0.832	180	563.334	383.334	319.09
98	干混抹灰砂浆 DP M20	m <sup>3</sup>	1.709	180	590.334	410.334	701.42
99	干混砌筑砂浆 DM M10	m <sup>3</sup>	0.415	180	554.334	374.334	155.36
100	干混地面砂浆 DS M20	m <sup>3</sup>	0.481	180	584.934	404.934	194.62
101	干混界面砂浆 DIT M10	m <sup>3</sup>	0.950	180	453.064	273.064	259.46
材料价差合计							504147.07
1	柴油	kg	1818.161	6.94	7.61	0.67	1218.17
2	电	kw·h	21995.269	0.7	0.68	-0.02	-439.91
3	电	kw·h	7829.613	0.7	0.68	-0.02	-156.59
机械价差合计							621.67
价差合计: 504768.74							

# 建筑工程预算书

建设单位：河南浩德龙瑞置业有限公司

工程名称：9#楼-4层及以下主体工程

建筑面积：4174.47平方米

工程造价：4,170,640.30元

施工单位：北京首钢建设集团有限公司

编制单位：北京首钢建设集团有限公司

编制人：朱晓磊

审核人：郑永刚

# 工程费用汇总表

工程名称：9#楼-4层及以下主体工程

第 1 页共 2 页

序号	费用名称	计算公式	费率	金额(元)
1	分部分项工程费	$[1.2] + [1.3] + [1.4] + [1.5] + [1.6] + [1.7]$		3315291.67
1.1	其中：综合工日	定额基价分析		5561.58
1.2	定额人工费	定额基价分析		703077.99
1.3	定额材料费	定额基价分析		1835912.65
1.4	定额机械费	定额基价分析		25167.25
1.5	定额管理费	定额基价分析		182314.96
1.6	定额利润	定额基价分析		106927.99
1.7	调差：	$[1.7.1] + [1.7.2] + [1.7.3] + [1.7.4]$		461890.83
1.7.1	人工费差价			-29252.27
1.7.2	材料费差价			479224.26
1.7.3	机械费差价			127.46
1.7.4	管理费差价			11791.38
2	措施项目费	$[2.2] + [2.3] + [2.4]$		487511.23
2.1	其中：综合工日	定额基价分析		1509.88
2.2	安全文明施工费	定额基价分析		79922.84
2.3	单价类措施费	$[2.3.1] + [2.3.2] + [2.3.3] + [2.3.4] + [2.3.5] + [2.3.6]$		407588.39
2.3.1	定额人工费	定额基价分析		150267.69
2.3.2	定额材料费	定额基价分析		84587.44
2.3.3	定额机械费	定额基价分析		91996.04
2.3.4	定额管理费	定额基价分析		42868.49
2.3.5	定额利润	定额基价分析		27254.66
2.3.6	调差：	$[2.3.6.1] + [2.3.6.2] + [2.3.6.3] + [2.3.6.4]$		10614.07
2.3.6.1	人工费差价			-6252.27
2.3.6.2	材料费差价			4959.94
2.3.6.3	机械费差价			9133.69
2.3.6.4	管理费差价			2772.71
2.4	其他措施费(费率类)	$[2.4.1] + [2.4.2]$		
2.4.1	其他措施费(费率类)	定额基价分析		
2.4.2	其他(费率类)			
3	其他项目费	$[3.1] + [3.2] + [3.3] + [3.4] + [3.5]$		
3.1	暂列金额			
3.2	专业工程暂估价			
3.3	计日工			
3.4	总承包服务费	业主分包专业工程造价×费率		
3.5	其他			
4	规费	$[4.1] + [4.2] + [4.3]$		99099.15
4.1	定额规费	定额基价分析		99099.15
4.2	工程排污费			
4.3	其他			
5	认质认价材料			120574.46
6	不含税工程造价	$[1] + [2] + [3] + [4] - [5]$		3781327.59



# 建筑工程预算表

工程名称:9#楼-4层及以下主体工程

第1页 总8页

序号	编号	名称	单位	工程量	单价	合价
		地下主体工程				1901342.19
		土石方工程				52843.97
1	补子目1	土方开挖并外运【垫层底以下开挖】	m3	263.430	24.77	6525.16
2	补子目1	土方开挖并外运【垫层上300mm】	m3	274.290	24.77	6794.16
3	2-1 换	地基处理 填料加固 夯填灰土 换为【垫层灰土 2:8】【宽度800且应宽出散水】	10m3	21.556	1833.57	39524.65
		地下主体钢筋、混凝土及模板工程				1657999.85
		基础				383736.01
4	5-1	现浇混凝土 垫层【C15】	10m3	10.783	5115.66	55162.16
5	5-8 H80210557 80210561	现浇混凝土 满堂基础 无梁式 换为【预拌混凝土 C30 p8】	10m3	61.196	5148.62	315074.95
6	5-88	泵送混凝土 泵车	10m3	72.699	94.00	6833.69
7	B006	P8混凝土每立方增加10元	m3	726.850	9.17	6665.21
		墙柱				156329.44
8	5-11 换	现浇混凝土 矩形柱 换为【预拌混凝土C30】	10m3	1.554	6110.99	9496.48
9	5-24 H80210557 80210561	现浇混凝土 直形墙 混凝土 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	12.129	5472.65	66377.77
10	5-24 H80210557 80210561	现浇混凝土 直形墙 混凝土 换为【预拌混凝土 C30 P8】【地下室外墙】	10m3	10.591	5472.65	57960.84
11	5-28 H80210557 80210561	现浇混凝土 电梯井壁直形墙 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	3.431	5503.68	18883.13
12	5-88	泵送混凝土 泵车	10m3	27.982	94.00	2630.31
13	B006	P8混凝土每立方增加10元	m3	106.970	9.17	980.91
		梁板				90154.38
14	5-17 换	现浇混凝土 矩形梁 换为【预拌混凝土C30】	10m3	5.831	5271.81	30739.92
15	5-30 H80210557 80210561	现浇混凝土 有梁板 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	5.919	5290.24	31312.93
16	5-60 H80210557 80210561	预制混凝土 架空隔热板 换为【预拌混凝土 C30】【预制盖板】	10m3	0.275	6770.44	1861.87
17	5-32 H80210557 80210561	现浇混凝土 平板 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	4.555	5415.05	24665.55
18	5-88	泵送混凝土 泵车	10m3	16.746	94.00	1574.11
		楼梯、后浇带及其他				16101.87
19	5-46 H80210557 80210561	现浇混凝土 楼梯 直形 换为【预拌混凝土 C30】	10m2水平投影面积	3.990	1745.81	6966.17
20	5-58 H80210557 80210561	后浇带 现浇混凝土 基础 换为【预拌混凝土 C35 p8】	10m3	0.992	5878.07	5830.40

编制人:

证号:

编制日期:

# 建筑工程预算表

工程名称:9#楼-4层及以下主体工程

第2页 总8页

序号	编号	名称	单位	工程量	单价	合价
21	5-57 H8021055 7 80210561	后浇带 现浇混凝土 墙 换为【预拌混凝土 C35 p8】	10m3	0.162	6197.03	1002.12
22	5-55 H8021055 7 80210561	后浇带 现浇混凝土 梁 换为【预拌混凝土 C35】	10m3	0.113	6015.75	681.58
23	5-56 H8021055 7 80210561	后浇带 现浇混凝土 板 换为【预拌混凝土 C35】	10m3	0.211	6049.90	1277.44
24	5-88	泵送混凝土 泵车	10m3	2.525	94.00	237.32
25	B006	P8混凝土每立方增加10元	m3	11.651	9.17	106.84
		地下主体模板工程				363167.74
26	4-1	砖基础	10m3	0.419	5672.28	2376.69
27	12-2	墙面抹灰 一般抹灰 外墙 (14+6)mm	100m2	0.156	5567.90	867.48
28	5-171	现浇混凝土模板 基础垫层复合模板	100m2	0.619	5309.51	3288.71
29	5-195	现浇混凝土模板 满堂基础 无梁式 复合模板 木支撑	100m2	1.174	5331.41	6259.61
30	5-220 + 5-226 * 2	现浇混凝土模板 矩形柱 复合模板 钢支撑 实际高度(m):5.26	100m2	1.070	8416.87	9006.89
31	5-220	现浇混凝土模板 矩形柱 复合模板 钢支撑	100m2	0.163	7124.10	1163.37
32	5-244 + 5-253 * 2	现浇混凝土模板 直形墙 复合模板 钢支撑 实际高度(m):5.26【地下室外墙、混凝土水池侧墙】	100m2	6.292	10859.45	68332.00
33	5-244 换	现浇混凝土模板 直形墙 复合模板 钢支撑【地下室外墙、混凝土水池侧墙】	100m2	2.625	9697.45	25458.72
34	5-244 + 5-253 * 2	现浇混凝土模板 直形墙 复合模板 钢支撑 实际高度(m):5.26	100m2	9.814	7568.54	74280.68
35	5-250 + 5-253 * 2	现浇混凝土模板 电梯井壁 复合模板 钢支撑 实际高度(m):5.26	100m2	3.324	8353.05	27768.04
36	5-232 + 5-242 * 2	现浇混凝土模板 矩形梁 复合模板 钢支撑 实际高度(m):5.26	100m2	6.293	7420.43	46694.54
37	5-256 + 5-278 * 2	现浇混凝土模板 有梁板 复合模板 钢支撑 实际高度(m):5.26	100m2	5.108	8378.32	42799.81
38	5-299	预制混凝土模板 隔板 木模板【预制盖板】	100m2	0.418	10154.84	4244.72
39	5-260 + 5-278 * 2	现浇混凝土模板 平板 复合模板 钢支撑 实际高度(m):5.26	100m2	3.353	8133.82	27273.51
40	5-260	现浇混凝土模板 平板 复合模板 钢支撑	100m2	0.151	6825.75	1027.96
41	5-279	现浇混凝土模板 楼梯 直形 复合模板钢支撑	100m2水平投影面积	0.399	17719.03	7069.89
42	5-293	现浇混凝土模板 混凝土后浇带 基础 组合钢模板 钢支撑	100m2	0.004	5553.91	22.77
43	5-294	现浇混凝土模板 混凝土后浇带 梁 复合模板 钢支撑	100m2	0.081	8449.96	684.45
44	5-295	现浇混凝土模板 混凝土后浇带 板 复合模板 钢支撑	100m2	0.128	8729.04	1113.83
45	5-296	现浇混凝土模板 混凝土后浇带 墙 复合模板 钢支撑	100m2	0.113	6562.38	738.27

编制人:

证号:

编制日期:

# 建筑工程预算表

工程名称:9#楼-4层及以下主体工程

第3页 总8页

序号	编号	名称	单位	工程量	单价	合价
46	5-254	现浇混凝土模板 对拉螺栓堵眼增加费【地下混凝土内墙】	100m2	12.892	826.67	10657.02
47	5-254 R*0.3, J*0.3	现浇混凝土模板 对拉螺栓堵眼增加费 柱面 人工*0.3,机械*0.3【柱宽600及以上】	100m2	0.418	503.85	210.56
48	5-254 R*0.35, J*0.35	现浇混凝土模板 对拉螺栓堵眼增加费 梁面 人工*0.35,机械*0.35【梁高550及以上】	100m2	3.470	526.91	1828.22
地下钢筋工程						648510.41
49	5-89	现浇构件圆钢筋 钢筋HPB300 直径 $\phi 6$	t	0.048	6153.02	295.34
50	5-89	现浇构件圆钢筋 钢筋HPB300 直径 $\phi 8 \sim \phi 10$	t	0.028	6153.02	172.28
51	5-93	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 6$ 【非抗震】	t	0.186	5814.93	1081.58
52	5-93	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 8 \sim 10$ 【非抗震】	t	7.257	5813.91	42191.54
53	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 12$ 【非抗震】	t	5.980	5735.53	34298.47
54	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 14$ 【非抗震】	t	30.753	5718.10	175848.73
55	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 16$ 【非抗震】	t	6.644	5651.48	37548.43
56	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 18$ 【非抗震】	t	4.071	5643.28	22973.79
57	5-95	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 20 \sim \phi 25$ 【非抗震】	t	6.456	5184.36	33470.23
58	5-93	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRBE400以内 直径 $\phi 8 \sim 10$ 【抗震】	t	6.445	5862.87	37786.20
59	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRBE400以内 直径 $\phi 12$ 【抗震】	t	15.672	5660.70	88714.49
60	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRBE400以内 直径 $\phi 14$ 【抗震】	t	1.852	5660.70	10483.62
61	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRBE400以内 直径 $\phi 16$ 【抗震】	t	1.513	5660.70	8564.64
62	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 18$ 【抗震】	t	3.311	5660.70	18742.58
63	5-95	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 20 \sim \phi 25$ 【抗震】	t	8.524	5201.78	44339.97
64	5-116	箍筋 圆钢HPB300 直径 $\phi 6$	t	0.662	7613.75	5040.30
65	5-118	箍筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 6$	t	1.607	7433.84	11946.18
66	5-118	箍筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 8 \sim 10$	t	6.443	7432.82	47889.66
67	5-119	箍筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 12\text{mm}$	t	2.995	6073.67	18190.64
68	5-119	箍筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 14\text{mm}$	t	0.483	6056.24	2927.77
69	5-148	钢筋焊接、机械连接、植筋 电渣压力焊接 $\leq \phi 18$	10个	20.200	65.91	1331.38
70	5-149	钢筋焊接、机械连接、植筋 电渣压力焊接 $\leq \phi 32$	10个	18.000	77.65	1397.70
71	5-152	钢筋焊接、机械连接、植筋 直螺纹钢筋接头 钢筋直径 16mm	10个	3.200	200.22	640.70

编制人:

证号:

编制日期:

# 建筑工程预算表

工程名称:9#楼-4层及以下主体工程

第4页 总8页

序号	编号	名称	单位	工程量	单价	合价
72	5-153	钢筋焊接、机械连接、植筋 直螺纹钢钢筋接头 钢筋直径 18mm	10个	6.000	211.44	1268.64
73	5-154	钢筋焊接、机械连接、植筋 直螺纹钢钢筋接头 钢筋直径 22mm	10个	4.800	243.30	1167.84
74	5-154	钢筋焊接、机械连接、植筋 直螺纹钢钢筋接头 钢筋直径 25mm	10个	0.800	247.14	197.71
		地下防水工程				190498.37
		底板防水				93045.24
75	9-34	卷材防水 改性沥青卷材 热熔法一层 平面【3厚SBS改性沥青II型】	100m2	10.535	3140.93	33088.76
76	9-57	卷材防水 高分子自粘胶膜卷材 自粘法每增一层 平面【1.2厚】	100m2	10.535	2782.34	29311.12
77	9-35	卷材防水 改性沥青卷材 热熔法一层 立面【3厚SBS改性沥青II型】	100m2	0.540	3476.19	1876.10
78	9-58	卷材防水 高分子自粘胶膜卷材 自粘法每增一层 立面【1.2厚】	100m2	0.540	3058.50	1650.67
79	9-34 R*1.43	卷材防水 改性沥青卷材 热熔法一层 平面 卷材防水附加层 人工*1.43	100m2	3.983	3268.54	13017.94
80	9-35 R*1.43	卷材防水 改性沥青卷材 热熔法一层 立面 卷材防水附加层 人工*1.43	100m2	0.057	3697.65	209.29
81	9-55 R*1.43	卷材防水 高分子自粘胶膜卷材 自粘法一层 平面 卷材防水附加层 人工*1.43	100m2	3.983	3432.73	13671.88
82	9-56 R*1.43	卷材防水 高分子自粘胶膜卷材 自粘法一层 立面 卷材防水附加层 人工*1.43	100m2	0.057	3874.40	219.48
		外墙防水				74287.84
83	10-78 换	聚苯乙烯板 厚度50mm【换为60mm】	100m2	4.116	7875.29	32416.27
84	9-34	卷材防水 改性沥青卷材 热熔法一层 平面【3mm厚】	100m2	0.199	3140.93	625.05
85	9-36	卷材防水 改性沥青卷材 热熔法每增一层 平面【4mm厚】	100m2	0.199	3276.21	651.97
86	9-35	卷材防水 改性沥青卷材 热熔法一层 立面【3mm厚】	100m2	4.717	3476.19	16398.58
87	9-37	卷材防水 改性沥青卷材 热熔法每增一层 立面【4mm厚】	100m2	4.717	3564.59	16815.60
88	9-34 R*1.43	卷材防水 改性沥青卷材 热熔法一层 平面 卷材防水附加层 人工*1.43	100m2	0.800	3718.36	2975.80
89	9-35 R*1.43	卷材防水 改性沥青卷材 热熔法一层 立面 卷材防水附加层 人工*1.43	100m2	0.697	4147.47	2892.45
90	12-22	墙面抹灰 装饰抹灰 打底 墙面界面剂	100m2	4.917	307.56	1512.12
		集水坑、电梯基坑				5726.75
91	12-22	墙面抹灰 装饰抹灰 打底 墙面界面剂	100m2	0.973	307.56	299.10
92	9-79 R*1.3	涂料防水 水泥基渗透结晶型防水涂料 1.0mm厚 平面 单个房间楼地面面积≤8m2 人工*1.3	100m2	0.236	1559.91	367.51
93	9-80 R*1.3	涂料防水 水泥基渗透结晶型防水涂料 1.0mm厚 立面 单个房间楼地面面积≤8m2 人工*1.3	100m2	0.737	1762.06	1298.29
94	11-6	水泥砂浆楼地面 混凝土或硬基层上 20mm	100m2	0.236	3349.00	789.02
95	12-1	墙面抹灰 一般抹灰 内墙 (14+6)mm	100m2	0.737	4034.78	2972.83

编制人:

证号:

编制日期:

# 建筑工程预算表

工程名称:9#楼-4层及以下主体工程

第5页 总8页

序号	编号	名称	单位	工程量	单价	合价
		止水钢板				17438.54
96	9-153	钢板止水带【基础后浇带处】	100m	0.398	6356.07	2526.54
97	9-153	钢板止水带【外墙后浇带处】	100m	0.077	6356.07	491.96
98	9-153	钢板止水带【顶板后浇带处】	100m	0.099	6356.07	627.98
99	9-153	钢板止水带【水平施工缝处】	100m	0.396	6356.07	2513.83
100	9-153	钢板止水带【主楼地库筏板交接处】	100m	1.223	6356.07	7773.47
101	9-152	橡胶止水带【地下室外墙-防水等级为一级时,增设外贴式止水带】	100m	0.473	7411.20	3504.76
		1-4层主体工程				1583667.00
		墙柱				197147.08
102	5-11 换	现浇混凝土 矩形柱 换为【预拌混凝土C30】	10m3	1.664	6110.99	10168.69
103	5-24 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 直形墙 混凝土 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	25.560	5472.65	139880.93
104	5-28 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 电梯井壁直形墙 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	7.861	5503.68	43264.43
105	5-88	泵送混凝土 泵车【三层及以下泵送】	10m3	27.068	94.00	2544.35
106	5-87	泵送混凝土 固定泵【四层及以上泵送】	10m3	8.370	153.96	1288.68
		梁板				233517.79
107	5-17 换	现浇混凝土 矩形梁 换为【预拌混凝土C30】	10m3	9.993	5271.81	52681.20
108	5-30 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 有梁板 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	17.955	5290.24	94986.26
109	5-32 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 平板 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	6.181	5415.05	33470.42
110	5-39 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 飘窗板 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	1.879	7162.17	13457.72
111	5-44 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 阳台板 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	4.457	7038.40	31370.15
112	5-43 H8021055 7 80210559	现浇混凝土 悬挑板 换为【预拌混凝土 C25】	10m3	0.361	6750.01	2436.75
113	5-42 H8021055 7 80210559	现浇混凝土 雨篷板 换为【预拌混凝土 C25】	10m3	0.049	6858.23	336.05
114	5-40 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 挂板 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	0.058	7404.67	429.47
115	5-88	泵送混凝土 泵车【三层及以下泵送】	10m3	28.397	94.00	2669.32
116	5-87	泵送混凝土 固定泵【四层及以上泵送】	10m3	10.915	153.96	1680.45
		楼梯、后浇带及其他				17363.62
117	5-46 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 楼梯 直形 换为【预拌混凝土 C30】	10m2水平投影面积	7.819	1745.81	13650.49

编制人:

证号:

编制日期:

# 建筑工程预算表

工程名称:9#楼-4层及以下主体工程

第6页 总8页

序号	编号	名称	单位	工程量	单价	合价
118	5-57 H8021055 7 80210561	后浇带 现浇混凝土 墙 换为【预拌混凝土 C35】	10m3	0.013	6197.03	80.56
119	5-55 H8021055 7 80210561	后浇带 现浇混凝土 梁 换为【预拌混凝土 C35】	10m3	0.143	6015.75	860.25
120	5-56 H8021055 7 80210561	后浇带 现浇混凝土 板 换为【预拌混凝土 C35】	10m3	0.346	6049.90	2093.27
121	5-53 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 扶手、压顶 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	0.053	7828.06	414.89
122	5-88	泵送混凝土 泵车【三层及以下泵送】	10m3	2.090	94.00	196.49
123	5-87	泵送混凝土 固定泵【四层及以上泵送】	10m3	0.440	153.96	67.67
		地上主体模板工程				596876.67
124	5-220	现浇混凝土模板 矩形柱 复合模板 钢支撑	100m2	0.545	7124.10	3882.63
125	5-224	现浇混凝土模板 异形柱 复合模板 钢支撑	100m2	1.159	8943.86	10365.04
126	5-244	现浇混凝土模板 直形墙 复合模板 钢支撑	100m2	18.657	6406.54	119527.46
127	5-244 + 5-253 * 3	现浇混凝土模板 直形墙 复合模板 钢支撑 【悬挑上空计超高】 实际高度(m):6.1	100m2	6.079	8149.53	49544.25
128	5-250	现浇混凝土模板 电梯井壁 复合模板 钢支撑	100m2	8.189	7191.06	58889.75
129	5-254	现浇混凝土模板 对拉螺栓堵眼增加费 【仅计算混凝土外墙（女儿墙除外）】	100m2	7.574	826.67	6260.87
130	5-287	现浇混凝土模板 装饰线条增加费 三道以内 【线条增加费】	100m	1.714	997.99	1710.65
131	5-232	现浇混凝土模板 矩形梁 复合模板 钢支撑	100m2	13.482	6122.92	82547.98
132	5-256	现浇混凝土模板 有梁板 复合模板 钢支撑	100m2	18.876	7070.24	133454.32
133	5-260	现浇混凝土模板 平板 复合模板 钢支撑	100m2	4.189	6825.75	28589.65
134	5-260 + 5-278 * 3	现浇混凝土模板 平板 复合模板 钢支撑 实际高度(m):6.1【悬挑上空计超高】	100m2	2.148	8787.86	18873.69
135	5-273	现浇混凝土模板 悬挑板 直形 复合模板钢支撑	100m2水平投影面积	1.624	9231.51	14990.13
136	5-275	现浇混凝土模板 阳台板 直形 复合模板钢支撑 【按水平投影面积计算】	100m2水平投影面积	2.381	14047.21	33443.60
137	5-271	现浇混凝土模板 雨篷板 直形 复合模板钢支撑	100m2水平投影面积	0.060	11120.46	665.00
138	5-270	现浇混凝土模板 挂板 复合模板钢支撑	100m2	0.146	9247.78	1349.25
139	5-269	现浇混凝土模板 栏板 复合模板钢支撑	100m2	1.637	8288.83	13564.67
140	5-279	现浇混凝土模板 楼梯 直形 复合模板钢支撑	100m2水平投影面积	0.782	17719.03	13854.51
141	5-294	现浇混凝土模板 混凝土后浇带 梁 复合模板 钢支撑	100m2	0.149	8449.96	1258.20

编制人:

证号:

编制日期:

# 建筑工程预算表

工程名称:9#楼-4层及以下主体工程

第7页 总8页

序号	编号	名称	单位	工程量	单价	合价
142	5-295	现浇混凝土模板 混凝土后浇带 板 复合模板 钢支撑	100m2	0.310	8729.04	2706.88
143	5-296	现浇混凝土模板 混凝土后浇带 墙 复合模板 钢支撑	100m2	0.012	6562.38	75.47
144	5-289	现浇混凝土模板 扶手压顶 复合模板木支撑	100m2	0.152	6971.31	1062.43
145	5-254 R*0.35, J*0.35	现浇混凝土模板 对拉螺栓堵眼增加费 梁面 人工*0.35, 机械*0.35【梁高550及以上】	100m2	0.494	526.91	260.24
		地上钢筋工程				538761.84
146	5-89	现浇构件圆钢筋 钢筋HPB300 直径 $\phi 6$	t	1.851	6153.02	11389.24
147	5-89	现浇构件圆钢筋 钢筋HPB300 直径 $\phi 8 \sim \phi 10$	t	0.049	6153.02	301.50
148	5-93	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 6$ 【非抗震】	t	2.319	5814.93	13484.82
149	5-93	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 8 \sim 10$ 【非抗震】	t	19.607	5813.91	113993.33
150	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 12$ 【非抗震】	t	0.882	5735.53	5058.74
151	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 14$ 【非抗震】	t	2.336	5718.10	13357.48
152	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 16$ 【非抗震】	t	1.606	5651.48	9076.28
153	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 18$ 【非抗震】	t	1.959	5643.28	11055.19
154	5-95	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 20 \sim \phi 25$ 【非抗震】	t	2.062	5184.36	10690.15
155	5-93	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRBE400以内 直径 $\phi 8 \sim 10$ 【抗震】	t	10.567	5862.87	61952.95
156	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRBE400以内 直径 $\phi 12$ 【抗震】	t	5.739	5660.70	32486.76
157	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRBE400以内 直径 $\phi 14$ 【抗震】	t	4.419	5660.70	25014.63
158	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRBE400以内 直径 $\phi 16$ 【抗震】	t	3.986	5660.70	22563.55
159	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 18$ 【抗震】	t	7.539	5660.70	42676.02
160	5-95	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 20 \sim \phi 25$ 【抗震】	t	5.848	5201.78	30420.01
161	5-116	箍筋 圆钢HPB300 直径 $\phi 6$	t	0.642	7613.75	4888.03
162	5-118	箍筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 6$	t	4.200	7433.84	31222.13
163	5-118	箍筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 8 \sim 10$	t	12.676	7432.82	94218.43
164	5-148	钢筋焊接、机械连接、植筋 电渣压力焊接 $\leq \phi 18$	10个	36.000	65.91	2372.76
165	5-152	钢筋焊接、机械连接、植筋 直螺纹钢筋接头 钢筋直径 16mm	10个	6.200	200.22	1241.36
166	5-153	钢筋焊接、机械连接、植筋 直螺纹钢筋接头 钢筋直径 18mm	10个	3.600	211.44	761.18
167	5-153	钢筋焊接、机械连接、植筋 直螺纹钢筋接头 钢筋直径 20mm	10个	1.800	217.40	391.32

编制人:

证号:

编制日期:

# 建筑工程预算表

工程名称:9#楼-4层及以下主体工程

第8页 总8页

序号	编号	名称	单位	工程量	单价	合价
168	5-154	钢筋焊接、机械连接、植筋 直螺纹钢钢筋接头 钢筋直径 22mm	10个	0.600	243.30	145.98
		合计				3485009.19

编制人:

证号:

编制日期:



# 单价措施费分部分项表

工程名称: 9#楼-4层及以下主体工程

第2页 共2页

编号	定额项目	单位	工程量	单价	合价	其中(元)			综合工日	
						人工合价	材料合价	机械合价	含量	合计
4	非泵送混凝土增加费	项								
17-79	垂直运输 20m(6层)以内塔式起重机施工 现浇框架【建筑面积】 子目*0.05【非泵送混凝土垂直运输增加费, 工程量为建筑面积*非泵送混凝土数量占全部混凝土数量的百分比】	100m2	1.44705	183.01	264.82	20.62		171.56	0.64	0.9218
	分部小计				264.82	20.62		171.56		0.9218
5	大型机械设备进出场及安拆	项								
17-114	施工电梯 固定式基础	座	2	8631.07	17262.14	3453.94	11329.08	195.62	14.49	28.98
17-149	进出场费 施工电梯 75m以内	台次	2	11717.72	23435.44	1759.42	131.02	17920.4	23.00	46
17-124	施工电梯安拆费 75m以内	台次	2	16170.54	32341.08	13107.04	120.32	9106.72	63.50	127
	分部小计				73038.66	18320.4	11580.42	27222.74		201.98
合计						453663.95	144015.45	89547.38	101129.73	1509.8762

# 总价措施项目费

工程名称： 9#楼-4层及以下主体工程

第1页 共1页

序号	费用名称	费率(%)	金额
1	安全文明施工费		79922.84
2	其他措施费（费率类）		
2.1	夜间施工增加费	0	
2.2	二次搬运费	0	
2.3	冬雨季施工增加费	0	
2.4	其他（费率类）		
总价措施项目费合计			79922.84

# 其他项目清单计价表

工程名称： 9#楼-4层及以下主体工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	取费基数	费率	费用金额	备注
1	暂列金额	暂列金额			
2	暂估价	专业工程暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	暂估价材料合计			
2.2	专业工程暂估价	专业工程暂估价			
3	计日工	计日工			
4	总承包服务费	总承包服务费			
	合 计			0	

# 人材机价差表

工程名称: 9#楼-4层及以下主体工程

第 1 页 共 3 页

序号	材料名	单位	材料量	预算价	市场价	价差	价差合计
人工价差合计							
1	钢筋 HPB300 $\phi$ 6	kg	3267.060	3.5	4.093	0.593	1937.37
2	钢筋 HPB300 $\phi$ 8~ $\phi$ 10	kg	78.540	3.5	4.093	0.593	46.57
3	钢筋 综合	kg	53.589	3.4	4.097	0.697	37.35
4	钢筋 $\phi$ 10以内	kg	3.015	3.5	4.097	0.597	1.8
5	钢筋 $\phi$ 10以外	kg	774.000	3.4	3.991	0.591	457.43
6	钢筋 HRB400E $\phi$ 8~10	kg	17352.240	3.4	4.144	0.744	12910.07
7	钢筋 HRB400 $\phi$ 6	kg	8478.240	3.4	4.097	0.697	5909.33
8	钢筋 HRB400 $\phi$ 8~10	kg	46902.660	3.4	4.096	0.696	32644.25
9	钢筋 HRB400E $\phi$ 16	kg	5636.475	3.5	4.04	0.54	3043.7
10	钢筋 HRB400E $\phi$ 18	kg	11121.250	3.5	4.04	0.54	6005.48
11	钢筋 HRB400 $\phi$ 12	kg	7033.550	3.5	4.113	0.613	4311.57
12	钢筋 HRB400 $\phi$ 18	kg	6180.750	3.5	4.023	0.523	3232.53
13	钢筋 HRB400以内 $\phi$ 12	kg	3069.875	3.5	4.113	0.613	1881.83
14	钢筋 HRB400以内 $\phi$ 14	kg	495.516	3.5	4.096	0.596	295.33
15	钢筋 HRB400E $\phi$ 14	kg	6427.775	3.5	4.04	0.54	3471
16	钢筋 HRB400E $\phi$ 12	kg	21946.275	3.5	4.04	0.54	11850.99
17	钢筋 HRB400 $\phi$ 14	kg	33916.225	3.5	4.096	0.596	20214.07
18	钢筋 HRB400 $\phi$ 16	kg	8456.250	3.5	4.031	0.531	4490.27
19	钢筋 HRB400E $\phi$ 20~ $\phi$ 25	kg	14731.300	3.4	4.04	0.64	9428.03
20	钢筋 HRB400 $\phi$ 20~ $\phi$ 25	kg	8730.950	3.4	4.023	0.623	5439.38
21	镀锌铁丝 综合	kg	30.000	6.56	7.07	0.51	15.3
22	镀锌铁丝 $\phi$ 0.7	kg	964.372	5.95	7.07	1.12	1080.1
23	镀锌铁丝 $\phi$ 4.0	kg	747.532	5.18	6.07	0.89	665.3
24	钢丝绳 $\phi$ 8	m	48.301	3.1	4.27	1.17	56.51
25	钢丝绳 $\phi$ 12.5	m	42.047	8.58	5.34	-3.24	-136.23
26	缆风绳 $\phi$ 8	kg	0.454	8.35	6.04	-2.31	-1.05
27	圆钢 $\phi$ 15~24	kg	403.499	3.39	4.093	0.703	283.66
28	扁钢 综合	kg	80.790	2.86	4.447	1.587	128.21
29	槽钢 18#以外	kg	2068.843	3.4	4.294	0.894	1849.55
30	止水钢板(成品) 3*300	m	188.654	35	36.324	1.324	249.78
31	止水钢板(成品) 3*300	m	41.528	35	36.324	1.324	54.98
32	密封圈	个	53.252	5	7.08	2.08	110.76
33	尼龙帽	个	545.400	2.5	2.9	0.4	218.16
34	土工布	m <sup>2</sup>	355.855	11.7	4.87	-6.83	-2430.49
35	圆钉	kg	395.010	7	6.37	-0.63	-248.86
36	对拉螺栓	kg	2482.121	8.5	6.2	-2.3	-5708.88
37	止水螺栓	kg	5370.310	8.5	6.2	-2.3	-12351.71
38	膨胀螺栓 M12*120	副	2469.720	0.26	1.41	1.15	2840.18
39	顶丝	个	80.790	10	9.05	-0.95	-76.75
40	钢丝网片	m <sup>2</sup>	50.509	9.74	5	-4.74	-239.41
41	铁件 综合	kg	233.024	4.5	4.26	-0.24	-55.93
42	直螺纹连接套筒 16mm	只	94.940	2.8	2.13	-0.67	-63.61

# 人材机价差表

工程名称: 9#楼-4层及以下主体工程

第 2 页 共 3 页

序号	材料名	单位	材料量	预算价	市场价	价差	价差合计
43	直螺纹连接套筒 18mm	只	96.960	2.8	2.37	-0.43	-41.69
44	直螺纹连接套筒 20mm	只	18.180	2.8	2.96	0.16	2.91
45	直螺纹连接套筒 22mm	只	54.540	2.8	4.32	1.52	82.9
46	直螺纹连接套筒 25mm	只	8.080	2.8	4.7	1.9	15.35
47	水泥 32.5	t	0.594	307	443	136	80.72
48	砂子 中粗砂	m <sup>3</sup>	1.004	67	167	100	100.36
49	生石灰	t	35.619	130	380	250	8904.83
50	粘土	m <sup>3</sup>	288.033	15		-15	-4320.49
51	烧结煤矸石普通砖 240*115*53	千块	2.205	287.5	444	156.5	345.05
52	原木	m <sup>3</sup>	0.232	1280	1637.17	357.17	82.71
53	板方材	m <sup>3</sup>	65.072	2100	2217.15	117.15	7623.23
54	挡脚板	m <sup>3</sup>	0.630	1800	1137.93	-662.07	-416.85
55	垫木 60*60*60	块	130.814	0.61	0.53	-0.08	-10.47
56	红丹防锈漆	kg	516.018	14.8	16.96	2.16	1114.6
57	水泥基渗透结晶防水涂料	kg	141.294	18	7.79	-10.21	-1442.61
58	石油沥青 10#	kg	61.687	3.69	3.72	0.03	1.85
59	SBS改性沥青防水卷材 4厚, II型, -25℃	m <sup>2</sup>	741.694	28.84	23.36	-5.48	-4064.49
60	3厚SBS改性沥青聚酯胎防水卷材 3厚, II型, -25℃	m <sup>2</sup>	545.497	28.84	19.47	-9.37	-5111.3
61	SBS改性沥青防水卷材 3厚, II型, -25℃	m <sup>2</sup>	1770.696	28.84	19.47	-9.37	-16591.42
62	高分子自粘胶膜卷材 1.2厚	m <sup>2</sup>	1747.690	25	20.44	-4.56	-7969.47
63	SBS弹性改性沥青防水胶	kg	622.587	10	8.79	-1.21	-753.33
64	改性沥青嵌缝油膏	kg	154.065	12	10.55	-1.45	-223.39
65	橡胶止水带	m	49.655	32.4	51.39	18.99	942.94
66	汽油 综合	kg	148.833	7	9.25	2.25	334.87
67	隔离剂	kg	1262.844	0.82	0.74	-0.08	-101.03
68	界面剂	kg	329.296	2.01	2.88	0.87	286.49
69	液化石油气	kg	729.202	4.4	4.27	-0.13	-94.8
70	塑料粘胶带 20mm*50m	卷	500.922	17.83	8.62	-9.21	-4613.49
71	挤塑聚苯板 60mm, 容重≥32kg/m <sup>3</sup> , 地下外墙	m <sup>3</sup>	25.191	300	550	250	6297.79
72	硬塑料管 φ20	m	6294.073	2.3	1.07	-1.23	-7741.71
73	橡胶压力管	m	17.751	105	110.81	5.81	103.13
74	卡箍(泵管用)	个	11.834	88	103.45	15.45	182.83
75	钢支撑及配件	kg	5747.249	4.6	4.57	-0.03	-172.42
76	电	kW·h	647.779	0.7	0.68	-0.02	-12.96
77	水	m <sup>3</sup>	544.320	5.13	5.78	0.65	353.81
78	复合模板	m <sup>2</sup>	3138.583	37.12	34.04	-3.08	-9666.83
79	木模板方材	m <sup>3</sup>	0.216	1800	2930	1130	244.08
80	组合钢模板	kg	14.800	4.3	4.422	0.122	1.81
81	脚手架钢管	kg	4965.789	4.55	4.63	0.08	397.26
82	脚手架钢管底座	个	17.626	5	4.05	-0.95	-16.74
83	木脚手板	m <sup>3</sup>	10.749	1652.1	1465.52	-186.58	-2005.59

# 人材机价差表

工程名称： 9#楼-4层及以下主体工程

第 3 页 共 3 页

序号	材料名	单位	材料量	预算价	市场价	价差	价差合计
84	扣件	个	2054.151	5.67	5.32	-0.35	-718.95
85	木支撑	m3	9.091	1800	2930	1130	10272.48
86	膨胀水泥砂浆	m3	1.540	645	646.02	1.02	1.57
87	聚合物粘接砂浆	kg	1893.452	1.6	0.97	-0.63	-1192.87
88	预拌混凝土 C15	m3	108.908	200	427	227	24722.18
89	预拌混凝土 C20	m3	0.128	260	436	176	22.58
90	预拌混凝土 C25	m3	4.141	260	447	187	774.37
91	预拌混凝土 C30	m3	1136.579	260	456	196	222769.55
92	预拌混凝土 C30 p8	m3	722.136	260	456	196	141538.69
93	预拌混凝土 C35 p8	m3	11.651	260	475	215	2505.04
94	预拌混凝土 C35	m3	8.347	260	475	215	1794.64
95	预拌水泥砂浆	m3	17.357	220	457.734	237.734	4126.43
96	干混抹灰砂浆 DP M10	m3	0.361	180	563.334	383.334	138.56
97	干混抹灰砂浆 DP M20	m3	1.709	180	590.334	410.334	701.42
98	干混砌筑砂浆 DM M10	m3	1.005	180	554.334	374.334	376.27
99	干混地面砂浆 DS M20	m3	0.481	180	584.934	404.934	194.62
100	干混界面砂浆 DIT M10	m3	0.665	180	453.064	273.064	181.71
材料价差合计							484184.65
1	柴油	kg	1809.420	6.94	7.61	0.67	1212.31
2	电	kw·h	21590.366	0.7	0.68	-0.02	-431.81
3	电	kw·h	7305.092	0.7	0.68	-0.02	-146.1
机械价差合计							634.4
价差合计：484819.05							

# 建筑工程预算书

建设单位：河南浩德龙瑞置业有限公司

工程名称：10#楼-4层及以下主体工程

建筑面积：3184.79平方米

工程造价：3,368,041.17元

施工单位：北京首钢建设集团有限公司

编制单位：北京首钢建设集团有限公司

编制人：朱晓磊

审核人：郑文刚

# 工程费用汇总表

工程名称：10#楼-4层及以下  
主体工程

第 1 页共 2 页

序号	费用名称	计算公式	费率	金额（元）
1	分部分项工程费	$[1.2] + [1.3] + [1.4] + [1.5] + [1.6] + [1.7]$		2694647.93
1.1	其中：综合工日	定额基价分析		4522.15
1.2	定额人工费	定额基价分析		571244.31
1.3	定额材料费	定额基价分析		1500400.77
1.4	定额机械费	定额基价分析		22643.07
1.5	定额管理费	定额基价分析		147698
1.6	定额利润	定额基价分析		86830.83
1.7	调差：	$[1.7.1] + [1.7.2] + [1.7.3] + [1.7.4]$		365830.95
1.7.1	人工费差价			-23767.04
1.7.2	材料费差价			379987.91
1.7.3	机械费差价			58
1.7.4	管理费差价			9552.08
2	措施项目费	$[2.2] + [2.3] + [2.4]$		377131
2.1	其中：综合工日	定额基价分析		1146.87
2.2	安全文明施工费	定额基价分析		64072.23
2.3	单价类措施费	$[2.3.1] + [2.3.2] + [2.3.3] + [2.3.4] + [2.3.5] + [2.3.6]$		313058.77
2.3.1	定额人工费	定额基价分析		113997.22
2.3.2	定额材料费	定额基价分析		63410.09
2.3.3	定额机械费	定额基价分析		73200.84
2.3.4	定额管理费	定额基价分析		32561.93
2.3.5	定额利润	定额基价分析		20702.02
2.3.6	调差：	$[2.3.6.1] + [2.3.6.2] + [2.3.6.3] + [2.3.6.4]$		9186.67
2.3.6.1	人工费差价			-4743.14
2.3.6.2	材料费差价			4654.73
2.3.6.3	机械费差价			7168.99
2.3.6.4	管理费差价			2106.09
2.4	其他措施费(费率类)	$[2.4.1] + [2.4.2]$		
2.4.1	其他措施费(费率类)	定额基价分析		
2.4.2	其他(费率类)			
3	其他项目费	$[3.1] + [3.2] + [3.3] + [3.4] + [3.5]$		
3.1	暂列金额			
3.2	专业工程暂估价			
3.3	计日工			
3.4	总承包服务费	业主分包专业工程造价×费率		
3.5	其他			
4	规费	$[4.1] + [4.2] + [4.3]$		79445.06
4.1	定额规费	定额基价分析		79445.06
4.2	工程排污费			
4.3	其他			
5	认质认价材料			87326.22
6	不含税工程造价	$[1] + [2] + [3] + [4] - [5]$		3063897.77



# 建筑工程预算表

工程名称:10#楼-4层及以下主体工程

第1页 总7页

序号	编号	名称	单位	工程量	单价	合价
		地上主体工程				1533447.58
		土石方工程				66803.15
1	补子目1	土方开挖并外运【垫层底以下开挖】	m3	209.020	24.77	5177.43
2	补子目1	土方开挖并外运【垫层上300mm】	m3	220.790	24.77	5468.97
3	2-1 换	地基处理 填料加固 夯填灰土 换为【垫层灰土 2:8】【宽度800且应宽出散水】	10m3	30.627	1833.57	56156.75
		地下主体钢筋、混凝土及模板工程				1310204.05
		基础				278616.95
4	5-1	现浇混凝土 垫层【C15】	10m3	8.579	5115.66	43887.25
5	5-8 H80210557 80210561	现浇混凝土 满堂基础 无梁式 换为【预拌混凝土 C30 p8】	10m3	44.610	5148.62	229679.94
6	5-88	泵送混凝土 泵车	10m3	53.721	94.00	5049.76
7	B006	P8混凝土每立方增加10元	m3	450.560		
		墙柱				142500.67
8	5-11 换	现浇混凝土 矩形柱 换为【预拌混凝土C30】	10m3	0.099	6110.99	604.99
9	5-24 H80210557 80210561	现浇混凝土 直形墙 混凝土 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	10.677	5472.65	58431.48
10	5-24 H80210557 80210561	现浇混凝土 直形墙 混凝土 换为【预拌混凝土 C30 P8】【地下室外墙】	10m3	10.057	5472.65	55038.44
11	5-28 H80210557 80210561	现浇混凝土 电梯井壁直形墙 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	4.724	5503.68	25999.38
12	5-88	泵送混凝土 泵车	10m3	25.813	94.00	2426.38
13	B006	P8混凝土每立方增加10元	m3	101.570		
		梁板				40561.24
14	5-17 换	现浇混凝土 矩形梁 换为【预拌混凝土C30】	10m3	1.573	5271.81	8292.56
15	5-30 H80210557 80210561	现浇混凝土 有梁板 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	2.962	5290.24	15669.69
16	5-60 H80210557 80210561	预制混凝土 架空隔热板 换为【预拌混凝土 C30】【预制盖板】	10m3	0.091	6770.44	616.11
17	5-32 H80210557 80210561	现浇混凝土 平板 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	2.821	5415.05	15275.86
18	5-88	泵送混凝土 泵车	10m3	7.521	94.00	707.02
		楼梯、后浇带及其他				6223.91
19	5-46 换	现浇混凝土 楼梯 直形 四跑楼梯(即一个自然层、三个休息平台) 定额*0.75 换为【预拌混凝土 C30】	10m2水平投影面积	1.329	1309.37	1740.15
20	5-58 H80210557 80210561	后浇带 现浇混凝土 基础 换为【预拌混凝土 C35 p8】	10m3	0.474	5878.07	2786.21

编制人:

证号:

编制日期:

# 建筑工程预算表

工程名称:10#楼-4层及以下主体工程

第2页 总7页

序号	编号	名称	单位	工程量	单价	合价
21	5-57 H8021055 7 80210561	后浇带 现浇混凝土 墙 换为【预拌混凝土 C35 p8】	10m3	0.108	6197.03	669.28
22	5-55 H8021055 7 80210561	后浇带 现浇混凝土 梁 换为【预拌混凝土 C35】	10m3	0.067	6015.75	403.06
23	5-56 H8021055 7 80210561	后浇带 现浇混凝土 板 换为【预拌混凝土 C35】	10m3	0.079	6049.90	477.94
24	5-88	泵送混凝土 泵车	10m3	0.993	94.00	93.35
25	B006	P8混凝土每立方增加10元	m3	5.880	9.17	53.92
		地下主体模板工程				261109.11
26	4-1	砖基础	10m3	0.160	5672.28	907.56
27	12-2	墙面抹灰 一般抹灰 外墙 (14+6)mm	100m2	0.195	5567.90	1087.41
28	5-171	现浇混凝土模板 基础垫层复合模板	100m2	0.438	5309.51	2325.03
29	5-195	现浇混凝土模板 满堂基础 无梁式 复合模板 木支撑	100m2	0.987	5331.41	5259.97
30	5-224 + 5-226 * 2	现浇混凝土模板 异形柱 复合模板 钢支撑 实际高度(m):5.26	100m2	0.124	10236.64	1265.25
31	5-244 + 5-253 * 2	现浇混凝土模板 直形墙 复合模板 钢支撑 实际高度(m):5.26【地下室外墙、混凝土水池侧墙】	100m2	6.715	10859.45	72922.29
32	5-244 + 5-253 * 2	现浇混凝土模板 直形墙 复合模板 钢支撑 实际高度(m):5.26	100m2	8.915	7568.54	67475.80
33	5-250 + 5-253 * 2	现浇混凝土模板 电梯井壁 复合模板 钢支撑 实际高度(m):5.26	100m2	3.803	8353.05	31764.14
34	5-232 + 5-242 * 2	现浇混凝土模板 矩形梁 复合模板 钢支撑 实际高度(m):5.26	100m2	2.021	7420.43	14996.69
35	5-256 + 5-278 * 2	现浇混凝土模板 有梁板 复合模板 钢支撑 实际高度(m):5.26	100m2	3.181	8378.32	26648.92
36	5-299	预制混凝土模板 隔板 木模板【预制盖板】	100m2	0.287	10154.84	2912.41
37	5-260 + 5-278 * 2	现浇混凝土模板 平板 复合模板 钢支撑 实际高度(m):5.26	100m2	2.384	8133.82	19390.21
38	5-260	现浇混凝土模板 平板 复合模板 钢支撑	100m2	0.035	6825.75	240.95
39	5-279 *0.75	现浇混凝土模板 楼梯 直形 复合模板钢支撑 四跑楼梯(即一个自然层、三个休息平台)按相应项目人工、材料、机械乘以系数0.75	100m2水平投影面积	0.133	13289.28	1766.15
40	5-293	现浇混凝土模板 混凝土后浇带 基础 组合钢模板 钢支撑	100m2	0.008	5553.91	45.54
41	5-294	现浇混凝土模板 混凝土后浇带 梁 复合模板 钢支撑	100m2	0.058	8449.96	492.63
42	5-295	现浇混凝土模板 混凝土后浇带 板 复合模板 钢支撑	100m2	0.066	8729.04	579.61
43	5-296	现浇混凝土模板 混凝土后浇带 墙 复合模板 钢支撑	100m2	0.087	6562.38	568.96
44	5-254	现浇混凝土模板 对拉螺栓堵眼增加费【地下混凝土内墙】	100m2	11.987	826.67	9909.13

编制人:

证号:

编制日期:

# 建筑工程预算表

工程名称:10#楼-4层及以下主体工程

第3页 总7页

序号	编号	名称	单位	工程量	单价	合价
45	5-254 R*0.35, J*0.35	现浇混凝土模板 对拉螺栓堵眼增加费 梁面 人工*0.35, 机械*0.35【梁高550及以上】	100m2	1.045	526.91	550.46
		地下钢筋工程				581192.17
46	5-89	现浇构件圆钢筋 钢筋HPB300 直径 $\phi 8 \sim \phi 10$	t	0.016	6153.02	98.45
47	5-93	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 6$ 【非抗震】	t	0.103	5813.91	598.83
48	5-93	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 8 \sim 10$ 【非抗震】	t	7.780	5814.93	45240.16
49	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 12$ 【非抗震】	t	15.535	5735.53	89101.46
50	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 14$ 【非抗震】	t	12.943	5718.10	74009.37
51	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 16$ 【非抗震】	t	25.266	5651.48	142790.29
52	5-95	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 18 \sim \phi 25$ 【非抗震】	t	21.285	5184.36	110349.10
53	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRBE400以内 直径 $\phi 14$ 【抗震】	t	0.531	5660.70	3005.83
54	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRBE400以内 直径 $\phi 16$ 【抗震】	t	0.807	5660.70	4568.18
55	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 18$ 【抗震】	t	0.083	5660.70	469.84
56	5-95	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 20 \sim \phi 25$ 【抗震】	t	2.536	5201.78	13191.71
57	5-116	箍筋 圆钢HPB300 直径 $\phi 6$	t	2.133	7613.75	16240.13
58	5-118	箍筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 6$	t	1.773	7433.84	13180.20
59	5-118	箍筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 8 \sim 10$	t	3.469	7432.82	25784.45
60	5-119	箍筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 12\text{mm}$	t	3.608	6073.67	21913.80
61	5-148	钢筋焊接、机械连接、植筋 电渣压力焊接 $\leq \phi 18$	10个	90.300	65.91	5951.67
62	5-149	钢筋焊接、机械连接、植筋 电渣压力焊接 $\leq \phi 32$	10个	10.600	77.65	823.09
63	5-152	钢筋焊接、机械连接、植筋 直螺纹钢筋接头 钢筋直径 16mm	10个	63.900	200.22	12794.06
64	5-153	钢筋焊接、机械连接、植筋 直螺纹钢筋接头 钢筋直径 18mm	10个	2.600	211.44	549.74
65	5-153	钢筋焊接、机械连接、植筋 直螺纹钢筋接头 钢筋直径 20mm	10个	0.400	217.40	86.96
66	5-154	钢筋焊接、机械连接、植筋 直螺纹钢筋接头 钢筋直径 25mm	10个	1.800	247.14	444.85
		地下防水工程				156440.38
		底板防水				55195.23
67	9-34	卷材防水 改性沥青卷材 热熔法一层 平面【3厚SBS改性沥青II型】	100m2	6.920	3140.93	21736.49
68	9-57	卷材防水 高分子自粘胶膜卷材 自粘法每增一层 平面【1.2厚】	100m2	6.920	2782.34	19254.91

编制人:

证号:

编制日期:

# 建筑工程预算表

工程名称:10#楼-4层及以下主体工程

第4页 总7页

序号	编号	名称	单位	工程量	单价	合价
69	9-35	卷材防水 改性沥青卷材 热熔法一层 立面【3厚SBS改性沥青II型】	100m2	1.348	3476.19	4685.90
70	9-58	卷材防水 高分子自粘胶膜卷材 自粘法每增一层 立面【1.2厚】	100m2	1.348	3058.50	4122.86
71	9-34 R*1.43	卷材防水 改性沥青卷材 热熔法一层 平面 卷材防水附加层 人工*1.43	100m2	0.777	3268.54	2540.96
72	9-35 R*1.43	卷材防水 改性沥青卷材 热熔法一层 立面 卷材防水附加层 人工*1.43	100m2	0.025	3697.65	90.59
73	9-55 R*1.43	卷材防水 高分子自粘胶膜卷材 自粘法一层 平面 卷材防水附加层 人工*1.43	100m2	0.777	3432.73	2668.60
74	9-56 R*1.43	卷材防水 高分子自粘胶膜卷材 自粘法一层 立面 卷材防水附加层 人工*1.43	100m2	0.025	3874.40	94.92
		外墙防水				77233.06
75	10-78 换	聚苯乙烯板 厚度50mm【换为60mm】	100m2	3.553	7875.29	27983.27
76	9-34	卷材防水 改性沥青卷材 热熔法一层 平面【3mm厚】	100m2	0.257	3140.93	806.28
77	9-36	卷材防水 改性沥青卷材 热熔法每增一层 平面【4mm厚】	100m2	0.257	3276.21	841.00
78	9-35	卷材防水 改性沥青卷材 热熔法一层 立面【3mm厚】	100m2	5.456	3476.19	18964.35
79	9-37	卷材防水 改性沥青卷材 热熔法每增一层 立面【4mm厚】	100m2	5.456	3564.59	19446.62
80	9-34 R*1.43	卷材防水 改性沥青卷材 热熔法一层 平面 卷材防水附加层 人工*1.43	100m2	0.767	3718.36	2850.12
81	9-35 R*1.43	卷材防水 改性沥青卷材 热熔法一层 立面 卷材防水附加层 人工*1.43	100m2	1.105	4147.47	4584.61
82	12-22	墙面抹灰 装饰抹灰 打底 墙面界面剂	100m2	5.712	307.56	1756.81
		集水坑、电梯基坑				6514.60
83	12-22	墙面抹灰 装饰抹灰 打底 墙面界面剂	100m2	1.102	307.56	338.96
84	9-79 R*1.3	涂料防水 水泥基渗透结晶型防水涂料 1.0mm厚 平面 单个房间楼地面面积≤8m2 人工*1.3	100m2	0.241	1559.91	375.31
85	9-80 R*1.3	涂料防水 水泥基渗透结晶型防水涂料 1.0mm厚 立面 单个房间楼地面面积≤8m2 人工*1.3	100m2	0.862	1762.06	1518.19
86	11-6	水泥砂浆楼地面 混凝土或硬基层上 20mm	100m2	0.241	3349.00	805.77
87	12-1	墙面抹灰 一般抹灰 内墙 (14+6)mm	100m2	0.862	4034.78	3476.37
		止水钢板				17497.49
88	9-153	钢板止水带【基础后浇带处】	100m	0.239	6356.07	1519.10
89	9-153	钢板止水带【外墙后浇带处】	100m	0.108	6356.07	689.00
90	9-153	钢板止水带【顶板后浇带处】	100m	0.169	6356.07	1073.54
91	9-153	钢板止水带【水平施工缝处】	100m	0.611	6356.07	3885.47
92	9-153	钢板止水带【主楼地库筏板交接处】	100m	0.913	6356.07	5799.91
93	9-152	橡胶止水带【地下室外墙-防水等级为一级时,增设外贴式止水带】	100m	0.611	7411.20	4530.47
		1-4层主体工程				1299197.49
		墙柱				174827.12

编制人:

证号:

编制日期:

# 建筑工程预算表

工程名称:10#楼-4层及以下主体工程

第5页 总7页

序号	编号	名称	单位	工程量	单价	合价
94	5-11 换	现浇混凝土 矩形柱 换为【预拌混凝土C30】	10m3	0.981	6110.99	5994.88
95	5-24 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 直形墙 混凝土 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	21.313	5472.65	116638.59
96	5-28 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 电梯井壁直形墙 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	8.664	5503.68	47683.88
97	5-88	泵送混凝土 泵车【三层及以下泵送】	10m3	23.477	94.00	2206.84
98	5-87	泵送混凝土 固定泵【四层及以上泵送】	10m3	14.958	153.96	2302.93
		梁板				158059.41
99	5-17 换	现浇混凝土 矩形梁 换为【预拌混凝土C30】	10m3	4.173	5271.81	21999.26
100	5-30 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 有梁板 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	8.943	5290.24	47310.62
101	5-32 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 平板 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	10.497	5415.05	56841.78
102	5-39 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 飘窗板 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	0.996	7162.17	7133.52
103	5-44 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 阳台板 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	2.261	7038.40	15913.82
104	5-43 H8021055 7 80210559	现浇混凝土 悬挑板 换为【预拌混凝土 C25】	10m3	0.737	6750.01	4974.76
105	5-40 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 挂板 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	0.114	7404.67	844.13
106	5-88	泵送混凝土 泵车【三层及以下泵送】	10m3	20.618	94.00	1938.09
107	5-87	泵送混凝土 固定泵【四层及以上泵送】	10m3	7.167	153.96	1103.43
		楼梯、后浇带及其他				16436.44
108	5-46 换	现浇混凝土 楼梯 直形 三跑楼梯(即一个自然层、两个休息平台) 定额*0.9 换为【预拌混凝土 C30】	10m2水平投影面积	6.375	1571.22	10016.53
109	5-57 H8021055 7 80210561	后浇带 现浇混凝土 墙 换为【预拌混凝土 C35】	10m3	0.165	6197.03	1022.51
110	5-55 H8021055 7 80210561	后浇带 现浇混凝土 梁 换为【预拌混凝土 C35】	10m3	0.218	6015.75	1311.43
111	5-56 H8021055 7 80210561	后浇带 现浇混凝土 板 换为【预拌混凝土 C35】	10m3	0.639	6049.90	3865.89
112	5-88	泵送混凝土 泵车【三层及以下泵送】	10m3	1.465	94.00	137.71
113	5-87	泵送混凝土 固定泵【四层及以上泵送】	10m3	0.535	153.96	82.37
		地上主体模板工程				464750.37
114	5-220	现浇混凝土模板 矩形柱 复合模板 钢支撑	100m2	0.923	7124.10	6571.98

编制人:

证号:

编制日期:

# 建筑工程预算表

工程名称:10#楼-4层及以下主体工程

第6页 总7页

序号	编号	名称	单位	工程量	单价	合价
115	5-244	现浇混凝土模板 直形墙 复合模板 钢支撑	100m2	20.252	6406.54	129745.89
116	5-244 + 5-253 * 3	现浇混凝土模板 直形墙 复合模板 钢支撑 【悬挑上空计超高】 实际高度(m):6.6	100m2	1.635	8149.53	13324.48
117	5-250	现浇混凝土模板 电梯井壁 复合模板 钢支撑	100m2	8.987	7191.06	64625.34
118	5-254	现浇混凝土模板 对拉螺栓堵眼增加费 【仅计算混凝土外墙(女儿墙除外)】	100m2	10.630	826.67	8787.67
119	5-287	现浇混凝土模板 装饰线条增加费 三道以内 【线条增加费】	100m	1.813	997.99	1809.16
120	5-232	现浇混凝土模板 矩形梁 复合模板 钢支撑	100m2	4.659	6122.92	28525.46
121	5-232 + 5-242 * 3	现浇混凝土模板 矩形梁 复合模板 钢支撑 【悬挑上空计超高】 实际高度(m):6.6	100m2	0.706	8069.18	5693.61
122	5-232 + 5-242 * 5	现浇混凝土模板 矩形梁 复合模板 钢支撑 【悬挑上空计超高】 实际高度(m):4.4	100m2	0.267	6771.68	1808.04
123	5-256	现浇混凝土模板 有梁板 复合模板 钢支撑	100m2	9.019	7070.24	63762.96
124	5-256 + 5-278 * 3	现浇混凝土模板 有梁板 复合模板 钢支撑 【悬挑上空计超高】 实际高度(m):6.6	100m2	0.888	9032.35	8022.53
125	5-260	现浇混凝土模板 平板 复合模板 钢支撑	100m2	7.319	6825.75	49954.25
126	5-260 + 5-278 * 3	现浇混凝土模板 平板 复合模板 钢支撑 【悬挑上空计超高】 实际高度(m):6.6	100m2	2.121	8787.86	18639.05
127	5-273	现浇混凝土模板 悬挑板 直形 复合模板钢支撑	100m2水平投影面积	1.512	9231.51	13960.81
128	5-275	现浇混凝土模板 阳台板 直形 复合模板钢支撑 【按水平投影面积计算】	100m2水平投影面积	1.407	14047.21	19761.62
129	5-270	现浇混凝土模板 挂板 复合模板钢支撑	100m2	0.282	9247.78	2606.95
130	5-269	现浇混凝土模板 栏板 复合模板钢支撑	100m2	0.871	8288.83	7221.23
131	5-279 * 0.9	现浇混凝土模板 楼梯 直形 复合模板钢支撑 三跑楼梯(即一个自然层、两个休息平台) 按相应项目人工、材料、机械乘以系数0.9	100m2水平投影面积	0.638	15947.14	10166.30
132	5-294	现浇混凝土模板 混凝土后浇带 梁 复合模板 钢支撑	100m2	0.204	8449.96	1722.95
133	5-295	现浇混凝土模板 混凝土后浇带 板 复合模板 钢支撑	100m2	0.629	8729.04	5486.20
134	5-296	现浇混凝土模板 混凝土后浇带 墙 复合模板 钢支撑	100m2	0.164	6562.38	1078.86
135	5-254 R*0.35, J*0.35	现浇混凝土模板 对拉螺栓堵眼增加费 梁面 人工*0.35, 机械*0.35【梁高550及以上】	100m2	2.799	526.91	1475.03
		地上钢筋工程				485124.15
136	5-89	现浇构件圆钢筋 钢筋HPB300 直径 $\phi 6$	t	1.099	6153.02	6762.17
137	5-89	现浇构件圆钢筋 钢筋HPB300 直径 $\phi 8 \sim \phi 10$	t	0.130	6153.02	799.89

编制人:

证号:

编制日期:

# 建筑工程预算表

工程名称:10#楼-4层及以下主体工程

第7页 总7页

序号	编号	名称	单位	工程量	单价	合价
138	5-93	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 6$ 【非抗震】	t	1.102	5814.93	6408.05
139	5-93	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 8\sim 10$ 【非抗震】	t	16.272	5813.91	94603.94
140	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 12$ 【非抗震】	t	3.391	5735.53	19449.18
141	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 14$ 【非抗震】	t	3.790	5718.10	21671.60
142	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 16$ 【非抗震】	t	1.436	5651.48	8115.53
143	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 18$ 【非抗震】	t	0.519	5643.28	2928.86
144	5-95	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 20\sim \phi 25$ 【非抗震】	t	2.658	5184.36	13780.03
145	5-93	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRBE400以内 直径 $\phi 8\sim 10$ 【抗震】	t	6.916	5862.87	40547.61
146	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRBE400以内 直径 $\phi 12$ 【抗震】	t	6.816	5660.70	38583.33
147	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRBE400以内 直径 $\phi 14$ 【抗震】	t	3.503	5660.70	19829.43
148	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRBE400以内 直径 $\phi 16$ 【抗震】	t	4.256	5660.70	24091.94
149	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 18$ 【抗震】	t	4.913	5660.70	27811.02
150	5-95	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 20\sim \phi 25$ 【抗震】	t	9.190	5201.78	47804.36
151	5-116	箍筋 圆钢HPB300 直径 $\phi 6$	t	0.481	7613.75	3662.21
152	5-118	箍筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 6$	t	4.392	7433.84	32649.43
153	5-118	箍筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 8\sim 10$	t	9.620	7432.82	71503.73
154	5-148	钢筋焊接、机械连接、植筋 电渣压力焊接 $\leq \phi 18$	10个	48.400	65.91	3190.04
155	5-149	钢筋焊接、机械连接、植筋 电渣压力焊接 $\leq \phi 32$	10个	12.000	77.65	931.80
		合计				2832645.07

编制人:

证号:

编制日期:



# 单价措施费分部分项表

工程名称: 10#楼-4层及以下主体工程

第2页 共2页

编号	定额项目	单位	工程量	单价	合价	其中(元)			综合工日		
						人工合价	材料合价	机械合价	含量	合计	
4	非泵送混凝土增加费	项									
17-79	垂直运输 20m(6层)以内塔式起重机施工 现浇框架【建筑面积】 子目*0.05【非泵送混凝土垂直运输增加费, 工程量为建筑面积*非泵送混凝土数量占全部混凝土数量的百分比】	100m2	0.68785	183.01	125.88	9.8		81.55	0.64	0.4382	
	分部小计				125.88	9.8		81.55		0.4382	
5	大型机械设备进出场及安拆	项									
17-114	施工电梯 固定式基础	座	2	8631.07	17262.14	3453.94	11329.08	195.62	14.49	28.98	
17-149	进出场费 施工电梯 75m以内	台次	2	11717.72	23435.44	1759.42	131.02	17920.4	23.00	46	
17-124	施工电梯安拆费 75m以内	台次	2	16170.54	32341.08	13107.04	120.32	9106.72	63.50	127	
	分部小计				73038.66	18320.4	11580.42	27222.74		201.98	
合计						348056.77	109254.09	68064.84	80369.8		1146.8682

# 总价措施项目费

工程名称： 10#楼-4层及以下主体工程

第1页 共1页

序号	费用名称	费率(%)	金额
1	安全文明施工费		64072.23
2	其他措施费（费率类）		
2.1	夜间施工增加费	0	
2.2	二次搬运费	0	
2.3	冬雨季施工增加费	0	
2.4	其他（费率类）		
总价措施项目费合计			64072.23

# 其他项目清单计价表

工程名称： 10#楼-4层及以下主体工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	取费基数	费率	费用金额	备注
1	暂列金额	暂列金额			
2	暂估价	专业工程暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	暂估价材料合计			
2.2	专业工程暂估价	专业工程暂估价			
3	计日工	计日工			
4	总承包服务费	总承包服务费			
合 计				0	

# 人材机价差表

工程名称: 10#楼-4层及以下主体工程

第 1 页 共 3 页

序号	材料名	单位	材料量	预算价	市场价	价差	价差合计
人工价差合计							
1	钢筋 HPB300 $\phi$ 6	kg	3787.260	3.5	4.093	0.593	2245.85
2	钢筋 HPB300 $\phi$ 8~ $\phi$ 10	kg	132.600	3.5	4.093	0.593	78.63
3	钢筋 HPB300 $\phi$ 8~ $\phi$ 10	kg	16.320	3.5	4.093	0.593	9.68
4	钢筋 综合	kg	37.886	3.4	4.097	0.697	26.41
5	钢筋 $\phi$ 10以内	kg	2.183	3.5	4.097	0.597	1.3
6	钢筋 $\phi$ 10以外	kg	774.000	3.4	3.991	0.591	457.43
7	钢筋 HRB400 $\phi$ 6	kg	15347.940	3.4	4.097	0.697	10697.51
8	钢筋 HRB400 $\phi$ 8~10	kg	26409.840	3.4	4.096	0.696	18381.25
9	钢筋 HRB400 $\phi$ 8~10	kg	3643.440	3.4	4.096	0.696	2535.83
10	钢筋 HRB400E $\phi$ 8~10	kg	7054.320	3.4	4.144	0.744	5248.41
11	钢筋 HRB400E $\phi$ 16	kg	5189.575	3.5	4.04	0.54	2802.37
12	钢筋 HRB400E $\phi$ 18	kg	5120.900	3.5	4.04	0.54	2765.29
13	钢筋 HRB400 $\phi$ 12	kg	19399.150	3.5	4.113	0.613	11891.68
14	钢筋 HRB400 $\phi$ 16	kg	27369.550	3.5	4.031	0.531	14533.23
15	钢筋 HRB400以内 $\phi$ 12	kg	3698.200	3.5	4.113	0.613	2267
16	钢筋 HRB400E $\phi$ 14	kg	4134.850	3.5	4.04	0.54	2232.82
17	钢筋 HRB400 $\phi$ 14	kg	17151.325	3.5	4.096	0.596	10222.19
18	钢筋 HRB400 $\phi$ 18	kg	531.975	3.5	4.023	0.523	278.22
19	钢筋 HRB400E $\phi$ 12	kg	6986.400	3.5	4.04	0.54	3772.66
20	钢筋 HRB400E $\phi$ 20~ $\phi$ 25	kg	12019.150	3.4	4.04	0.64	7692.26
21	钢筋 HRB400 $\phi$ 20~ $\phi$ 25	kg	2724.450	3.4	4.023	0.623	1697.33
22	钢筋 HRB400 $\phi$ 18~ $\phi$ 25	kg	21817.125	3.4	4.023	0.623	13592.07
23	镀锌铁丝 综合	kg	30.000	6.56	7.07	0.51	15.3
24	镀锌铁丝 $\phi$ 0.7	kg	798.223	5.95	7.07	1.12	894.01
25	镀锌铁丝 $\phi$ 4.0	kg	541.843	5.18	6.07	0.89	482.24
26	钢丝绳 $\phi$ 8	m	34.967	3.1	4.27	1.17	40.91
27	钢丝绳 $\phi$ 12.5	m	30.439	8.58	5.34	-3.24	-98.62
28	缆风绳 $\phi$ 8	kg	0.366	8.35	6.04	-2.31	-0.84
29	圆钢 $\phi$ 15~24	kg	292.111	3.39	4.093	0.703	205.35
30	扁钢 综合	kg	58.487	2.86	4.447	1.587	92.82
31	槽钢 18#以外	kg	1497.726	3.4	4.294	0.894	1338.97
32	止水钢板(成品) 3*300	m	150.024	35	36.324	1.324	198.63
33	止水钢板(成品) 3*300	m	64.187	35	36.324	1.324	84.98
34	密封圈	个	42.192	5	7.08	2.08	87.76
35	尼龙帽	个	1387.740	2.5	2.9	0.4	555.1
36	土工布	m <sup>2</sup>	252.141	11.7	4.87	-6.83	-1722.12
37	圆钉	kg	297.368	7	6.37	-0.63	-187.34
38	对拉螺栓	kg	2251.848	8.5	6.2	-2.3	-5179.25
39	止水螺栓	kg	4043.887	8.5	6.2	-2.3	-9300.94
40	膨胀螺栓 M12*120	副	2131.980	0.26	1.41	1.15	2451.78
41	顶丝	个	58.487	10	9.05	-0.95	-55.56
42	钢丝网片	m <sup>2</sup>	44.644	9.74	5	-4.74	-211.61

# 人材机价差表

工程名称： 10#楼-4层及以下主体工程

第 2 页 共 3 页

序号	材料名	单位	材料量	预算价	市场价	价差	价差合计
43	铁件 综合	kg	221.816	4.5	4.26	-0.24	-53.24
44	直螺纹连接套筒 16mm	只	645.390	2.8	2.13	-0.67	-432.41
45	直螺纹连接套筒 18mm	只	26.260	2.8	2.37	-0.43	-11.29
46	直螺纹连接套筒 20mm	只	4.040	2.8	2.96	0.16	0.65
47	直螺纹连接套筒 25mm	只	18.180	2.8	4.7	1.9	34.54
48	水泥 32.5	t	0.451	307	443	136	61.4
49	砂子 中粗砂	m3	0.763	67	167	100	76.34
50	生石灰	t	50.608	130	380	250	12652.01
51	粘土	m3	409.238	15		-15	-6138.57
52	烧结煤矸石普通砖 240*115*53	千块	0.842	287.5	444	156.5	131.76
53	原木	m3	0.168	1280	1637.17	357.17	60.08
54	板方材	m3	49.923	2100	2217.15	117.15	5848.42
55	挡脚板	m3	0.457	1800	1137.93	-662.07	-302.62
56	垫木 60*60*60	块	95.044	0.61	0.53	-0.08	-7.6
57	红丹防锈漆	kg	373.800	14.8	16.96	2.16	807.41
58	水泥基渗透结晶防水涂料	kg	160.445	18	7.79	-10.21	-1638.14
59	石油沥青 10#	kg	12.246	3.69	3.72	0.03	0.37
60	SBS改性沥青防水卷材 4厚, II型, -25℃	m2	876.987	28.84	23.36	-5.48	-4805.89
61	3厚SBS改性沥青聚酯胎防水卷材 3厚, II型, -25℃	m2	630.847	28.84	19.47	-9.37	-5911.03
62	SBS改性沥青防水卷材 3厚, II型, -25℃	m2	1078.528	28.84	19.47	-9.37	-10105.8
63	高分子自粘胶膜卷材 1.2厚	m2	1048.844	25	20.44	-4.56	-4782.73
64	SBS弹性改性沥青防水胶	kg	481.645	10	8.79	-1.21	-582.79
65	改性沥青嵌缝油膏	kg	129.047	12	10.55	-1.45	-187.12
66	橡胶止水带	m	64.187	32.4	51.39	18.99	1218.9
67	汽油 综合	kg	29.546	7	9.25	2.25	66.48
68	隔离剂	kg	950.117	0.82	0.74	-0.08	-76.01
69	界面剂	kg	284.264	2.01	2.88	0.87	247.31
70	液化石油气	kg	621.633	4.4	4.27	-0.13	-80.81
71	塑料粘胶带 20mm*50m	卷	372.720	17.83	8.62	-9.21	-3432.75
72	挤塑聚苯板 60mm, 容重≥32kg/m³, 地下外墙	m3	21.746	300	550	250	5436.55
73	硬塑料管 φ20	m	5595.104	2.3	1.07	-1.23	-6881.98
74	橡胶压力管	m	14.064	105	110.81	5.81	81.71
75	卡箍(泵管用)	个	9.376	88	103.45	15.45	144.86
76	钢支撑及配件	kg	3916.368	4.6	4.57	-0.03	-117.49
77	电	kW·h	484.905	0.7	0.68	-0.02	-9.7
78	水	m3	457.619	5.13	5.78	0.65	297.45
79	复合模板	m2	2356.714	37.12	34.04	-3.08	-7258.68
80	木模板方材	m3	0.216	1800	2930	1130	244.08
81	组合钢模板	kg	15.361	4.3	4.422	0.122	1.87
82	脚手架钢管	kg	3596.569	4.55	4.63	0.08	287.73
83	脚手架钢管底座	个	12.795	5	4.05	-0.95	-12.16

# 人材机价差表

工程名称： 10#楼-4层及以下主体工程

第 3 页 共 3 页

序号	材料名	单位	材料量	预算价	市场价	价差	价差合计
84	木脚手板	m <sup>3</sup>	7.795	1652.1	1465.52	-186.58	-1454.47
85	扣件	个	1488.809	5.67	5.32	-0.35	-521.08
86	木支撑	m <sup>3</sup>	6.801	1800	2930	1130	7684.76
87	膨胀水泥砂浆	m <sup>3</sup>	1.641	645	646.02	1.02	1.67
88	聚合物粘接砂浆	kg	1634.518	1.6	0.97	-0.63	-1029.75
89	预拌混凝土 C15	m <sup>3</sup>	86.648	200	427	227	19669.07
90	预拌混凝土 C20	m <sup>3</sup>	0.093	260	436	176	16.35
91	预拌混凝土 C25	m <sup>3</sup>	7.444	260	447	187	1391.97
92	预拌混凝土 C30	m <sup>3</sup>	837.587	260	456	196	164167.15
93	预拌混凝土 C30 p8	m <sup>3</sup>	549.371	260	456	196	107676.72
94	预拌混凝土 C35 p8	m <sup>3</sup>	5.878	260	475	215	1263.81
95	预拌混凝土 C35	m <sup>3</sup>	11.797	260	475	215	2536.31
96	预拌水泥砂浆	m <sup>3</sup>	15.572	220	457.734	237.734	3701.96
97	干混抹灰砂浆 DP M10	m <sup>3</sup>	0.453	180	563.334	383.334	173.69
98	干混抹灰砂浆 DP M20	m <sup>3</sup>	1.999	180	590.334	410.334	820.22
99	干混砌筑砂浆 DM M10	m <sup>3</sup>	0.384	180	554.334	374.334	143.68
100	干混地面砂浆 DS M20	m <sup>3</sup>	0.491	180	584.934	404.934	198.75
101	干混界面砂浆 DIT M10	m <sup>3</sup>	0.770	180	453.064	273.064	210.26
材料价差合计							384643.17
1	柴油	kg	1619.768	6.94	7.61	0.67	1085.24
2	电	kw·h	16249.279	0.7	0.68	-0.02	-324.99
3	电	kw·h	7984.645	0.7	0.68	-0.02	-159.69
机械价差合计							600.56
价差合计： 385243.73							

# 建筑工程预算书

建设单位：河南浩德龙瑞置业有限公司

工程名称：12#楼-4层及以下主体工程

建筑面积：3190.31平方米

工程造价：3,510,452.42元

施工单位：北京首钢建设集团有限公司

编制单位：

编制人：

审核人：

# 工程费用汇总表

工程名称: 12#楼-4层及以下  
主体工程

第 1 页共 2 页

序号	费用名称	计算公式	费率	金额(元)
1	分部分项工程费	$[1.2] + [1.3] + [1.4] + [1.5] + [1.6] + [1.7]$		2819697.26
1.1	其中: 综合工日	定额基价分析		4716.08
1.2	定额人工费	定额基价分析		597028.64
1.3	定额材料费	定额基价分析		1579919.11
1.4	定额机械费	定额基价分析		23596.94
1.5	定额管理费	定额基价分析		153318.68
1.6	定额利润	定额基价分析		90351.88
1.7	调差:	$[1.7.1] + [1.7.2] + [1.7.3] + [1.7.4]$		375482.01
1.7.1	人工费差价			-24839.54
1.7.2	材料费差价			390330.1
1.7.3	机械费差价			75.84
1.7.4	管理费差价			9915.61
2	措施项目费	$[2.2] + [2.3] + [2.4]$		382163.53
2.1	其中: 综合工日	定额基价分析		1158.41
2.2	安全文明施工费	定额基价分析		66394.31
2.3	单价类措施费	$[2.3.1] + [2.3.2] + [2.3.3] + [2.3.4] + [2.3.5] + [2.3.6]$		315769.22
2.3.1	定额人工费	定额基价分析		115441.18
2.3.2	定额材料费	定额基价分析		64033.9
2.3.3	定额机械费	定额基价分析		73325.48
2.3.4	定额管理费	定额基价分析		32889.76
2.3.5	定额利润	定额基价分析		20910.45
2.3.6	调差:	$[2.3.6.1] + [2.3.6.2] + [2.3.6.3] + [2.3.6.4]$		9168.45
2.3.6.1	人工费差价			-4803.23
2.3.6.2	材料费差价			4660.71
2.3.6.3	机械费差价			7183.67
2.3.6.4	管理费差价			2127.3
2.4	其他措施费(费率类)	$[2.4.1] + [2.4.2]$		
2.4.1	其他措施费(费率类)	定额基价分析		
2.4.2	其他(费率类)			
3	其他项目费	$[3.1] + [3.2] + [3.3] + [3.4] + [3.5]$		
3.1	暂列金额			
3.2	专业工程暂估价			
3.3	计日工			
3.4	总承包服务费	业主分包专业工程造价×费率		
3.5	其他			
4	规费	$[4.1] + [4.2] + [4.3]$		82324.45
4.1	定额规费	定额基价分析		82324.45
4.2	工程排污费			
4.3	其他			
5	认质认价材料			104850.53
6	不含税工程造价	$[1] + [2] + [3] + [4] - [5]$		3179334.71



# 建筑工程预算表

工程名称:12#楼-4层及以下主体工程

第1页 总7页

序号	编号	名称	单位	工程量	单价	合价
		地下主体工程				1664414.43
		土石方工程				78431.07
1	补子目1	土方开挖并外运【垫层底以下开挖】	m3	193.370	24.77	4789.77
2	补子目1	土方开挖并外运【垫层上300mm】	m3	208.140	24.77	5155.63
3	2-1 换	地基处理 填料加固 夯填灰土 换为【垫层灰土 2:8】【宽度800且应宽出散水】	10m3	37.351	1833.57	68485.67
		地下主体钢筋、混凝土及模板工程				1399690.50
		基础				289912.59
4	5-1	现浇混凝土 垫层【C15】	10m3	7.409	5115.66	37901.92
5	5-8 H80210557 80210561	现浇混凝土 满堂基础 无梁式 换为【预拌混凝土 C30 p8】	10m3	47.095	5148.62	242474.26
6	5-88	泵送混凝土 泵车	10m3	55.049	94.00	5174.61
7	B006	P8混凝土每立方增加10元	m3	475.660	9.17	4361.80
		墙柱				155785.98
8	5-11 换	现浇混凝土 矩形柱 换为【预拌混凝土C30】	10m3	0.099	6110.99	604.99
9	5-24 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 直形墙 混凝土 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	10.949	5472.65	59920.04
10	5-24 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 直形墙 混凝土 换为【预拌混凝土 C30 P8】【地下室外墙】	10m3	12.249	5472.65	67034.49
11	5-28 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 电梯井壁直形墙 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	4.444	5503.68	24458.35
12	5-88	泵送混凝土 泵车	10m3	28.018	94.00	2633.69
13	B006	P8混凝土每立方增加10元	m3	123.710	9.17	1134.42
		梁板				40905.58
14	5-17 换	现浇混凝土 矩形梁 换为【预拌混凝土C30】	10m3	1.592	5271.81	8392.72
15	5-30 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 有梁板 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	3.139	5290.24	16606.06
16	5-60 H8021055 7 80210561	预制混凝土 架空隔热板 换为【预拌混凝土 C30】【预制盖板】	10m3	0.091	6770.44	616.11
17	5-32 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 平板 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	2.692	5415.05	14577.31
18	5-88	泵送混凝土 泵车	10m3	7.589	94.00	713.38
		楼梯、后浇带及其他				11645.21
19	5-46 换	现浇混凝土 楼梯 直形 四跑楼梯(即一个自然层、三个休息平台) 定额*0.75 换为【预拌混凝土 C30】	10m2水平投影面积	1.532	1309.37	2005.95
20	5-58 H8021055 7 80210561	后浇带 现浇混凝土 基础 换为【预拌混凝土 C35 p8】	10m3	0.972	5878.07	5713.48

编制人:

证号:

编制日期:

# 建筑工程预算表

工程名称:12#楼-4层及以下主体工程

第2页 总7页

序号	编号	名称	单位	工程量	单价	合价
21	5-57 H8021055 7 80210561	后浇带 现浇混凝土 墙 换为【预拌混凝土 C35 p8】	10m3	0.356	6197.03	2206.14
22	5-55 H8021055 7 80210561	后浇带 现浇混凝土 梁 换为【预拌混凝土 C35】	10m3	0.043	6015.75	258.68
23	5-56 H8021055 7 80210561	后浇带 现浇混凝土 板 换为【预拌混凝土 C35】	10m3	0.192	6049.90	1161.58
24	5-88	泵送混凝土 泵车	10m3	1.876	94.00	176.32
25	B006	P8混凝土每立方增加10元	m3	13.420	9.17	123.06
		地下主体模板工程				297405.38
26	4-1	砖基础	10m3	0.706	5672.28	4004.63
27	12-2	墙面抹灰 一般抹灰 外墙 (14+6)mm	100m2	1.364	5567.90	7592.95
28	5-171	现浇混凝土模板 基础垫层复合模板	100m2	0.316	5309.51	1678.34
29	5-195	现浇混凝土模板 满堂基础 无梁式 复合模板 木支撑	100m2	1.614	5331.41	8605.43
30	5-220 + 5-226 * 2	现浇混凝土模板 矩形柱 复合模板 钢支撑 实际高度(m):5.26	100m2	0.124	8416.87	1040.33
31	5-244 + 5-253 * 2	现浇混凝土模板 直形墙 复合模板 钢支撑 实际高度(m):5.26【地下室外墙、混凝土水池侧墙】	100m2	8.498	10859.45	92281.43
32	5-244 + 5-253 * 2	现浇混凝土模板 直形墙 复合模板 钢支撑 实际高度(m):5.26	100m2	9.417	7568.54	71272.94
33	5-250 + 5-253 * 2	现浇混凝土模板 电梯井壁 复合模板 钢支撑 实际高度(m):5.26	100m2	3.699	8353.05	30896.26
34	5-232 + 5-242 * 2	现浇混凝土模板 矩形梁 复合模板 钢支撑 实际高度(m):5.26	100m2	2.006	7420.43	14882.41
35	5-256 + 5-278 * 2	现浇混凝土模板 有梁板 复合模板 钢支撑 实际高度(m):5.26	100m2	3.538	8378.32	29638.31
36	5-299	预制混凝土模板 隔板 木模板【预制盖板】	100m2	0.137	10154.84	1391.21
37	5-260 + 5-278 * 2	现浇混凝土模板 平板 复合模板 钢支撑 实际高度(m):5.26	100m2	2.313	8133.82	18816.78
38	5-279 *0.75	现浇混凝土模板 楼梯 直形 复合模板钢支撑 四跑楼梯(即一个自然层、三个休息平台)按相应项目人工、材料、机械乘以系数0.75	100m2水平投影面积	0.153	13289.28	2035.92
39	5-293	现浇混凝土模板 混凝土后浇带 基础 组合钢模板 钢支撑	100m2	0.012	5553.91	68.87
40	5-294	现浇混凝土模板 混凝土后浇带 梁 复合模板 钢支撑	100m2	0.041	8449.96	349.83
41	5-295	现浇混凝土模板 混凝土后浇带 板 复合模板 钢支撑	100m2	0.138	8729.04	1202.86
42	5-296	现浇混凝土模板 混凝土后浇带 墙 复合模板 钢支撑	100m2	0.261	6562.38	1715.41
43	5-254	现浇混凝土模板 对拉螺栓堵眼增加费【地下混凝土内墙】	100m2	11.382	826.67	9408.99

编制人:

证号:

编制日期:

# 建筑工程预算表

工程名称:12#楼-4层及以下主体工程

第3页 总7页

序号	编号	名称	单位	工程量	单价	合价
44	5-254 R*0.35, J*0.35	现浇混凝土模板 对拉螺栓堵眼增加费 梁面 人工*0.35, 机械*0.35 【梁高550及以上】	100m2	0.992	526.91	522.48
		地下钢筋工程				604035.76
45	5-93	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 6$ 【非抗震】	t	0.162	5814.93	942.02
46	5-93	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 8\sim 10$ 【非抗震】	t	5.915	5813.91	34389.28
47	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 12$ 【非抗震】	t	1.179	5735.53	6762.19
48	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 14$ 【非抗震】	t	24.209	5718.10	138429.48
49	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 16$ 【非抗震】	t	7.558	5651.48	42713.89
50	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 18$ 【非抗震】	t	3.295	5643.28	18594.61
51	5-95	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 20\sim \phi 25$ 【非抗震】	t	8.543	5184.36	44289.99
52	5-93	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRBE400以内 直径 $\phi 8\sim 10$ 【抗震】	t	1.609	5862.87	9433.36
53	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRBE400以内 直径 $\phi 12$ 【抗震】	t	12.978	5660.70	73464.56
54	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRBE400以内 直径 $\phi 14$ 【抗震】	t	7.019	5660.70	39732.45
55	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRBE400以内 直径 $\phi 16$ 【抗震】	t	4.519	5660.70	25580.70
56	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 18$ 【抗震】	t	10.626	5660.70	60150.60
57	5-95	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 20\sim \phi 25$ 【抗震】	t	5.574	5201.78	28994.72
58	5-116	箍筋 圆钢HPB300 直径 $\phi 6$	t	0.438	7613.75	3334.82
59	5-118	箍筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 6$	t	1.682	7433.84	12503.72
60	5-118	箍筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 8\sim 10$	t	4.569	7432.82	33960.55
61	5-119	箍筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 12\text{mm}$	t	3.582	6073.67	21755.89
62	5-148	钢筋焊接、机械连接、植筋 电渣压力焊接 $\leq \phi 18$	10个	110.800	65.91	7302.83
63	5-149	钢筋焊接、机械连接、植筋 电渣压力焊接 $\leq \phi 32$	10个	9.800	77.65	760.97
64	5-152	钢筋焊接、机械连接、植筋 直螺纹钢筋接头 钢筋直径 16mm	10个	0.800	200.22	160.18
65	5-153	钢筋焊接、机械连接、植筋 直螺纹钢筋接头 钢筋直径 20mm	10个	0.400	217.40	86.96
66	5-154	钢筋焊接、机械连接、植筋 直螺纹钢筋接头 钢筋直径 25mm	10个	2.800	247.14	691.99
		地下防水工程				186292.86
		底板防水				70554.13
67	9-34	卷材防水 改性沥青卷材 热熔法一层 平面 【3厚SBS改性沥青I1型】	100m2	7.227	3140.93	22699.50

编制人:

证号:

编制日期:

# 建筑工程预算表

工程名称:12#楼-4层及以下主体工程

第4页 总7页

序号	编号	名称	单位	工程量	单价	合价
68	9-57	卷材防水 高分子自粘胶膜卷材 自粘法每增一层 平面【1.2厚】	100m2	7.227	2782.34	20107.97
69	9-35	卷材防水 改性沥青卷材 热熔法一层 立面【3厚SBS改性沥青II型】	100m2	0.577	3476.19	2005.07
70	9-58	卷材防水 高分子自粘胶膜卷材 自粘法每增一层 立面【1.2厚】	100m2	0.577	3058.50	1764.14
71	9-34 R*1.43	卷材防水 改性沥青卷材 热熔法一层 平面 卷材防水附加层 人工*1.43	100m2	3.465	3268.54	11324.18
72	9-35 R*1.43	卷材防水 改性沥青卷材 热熔法一层 立面 卷材防水附加层 人工*1.43	100m2	0.100	3697.65	371.24
73	9-55 R*1.43	卷材防水 高分子自粘胶膜卷材 自粘法一层 平面 卷材防水附加层 人工*1.43	100m2	3.465	3432.73	11893.04
74	9-56 R*1.43	卷材防水 高分子自粘胶膜卷材 自粘法一层 立面 卷材防水附加层 人工*1.43	100m2	0.100	3874.40	388.99
		外墙防水				83023.97
75	10-78 换	聚苯乙烯板 厚度50mm【换为60mm】	100m2	4.017	7875.29	31637.40
76	9-34	卷材防水 改性沥青卷材 热熔法一层 平面【3mm厚】	100m2	0.309	3140.93	971.80
77	9-36	卷材防水 改性沥青卷材 热熔法每增一层 平面【4mm厚】	100m2	0.309	3276.21	1013.66
78	9-35	卷材防水 改性沥青卷材 热熔法一层 立面【3mm厚】	100m2	6.106	3476.19	21226.66
79	9-37	卷材防水 改性沥青卷材 热熔法每增一层 立面【4mm厚】	100m2	6.106	3564.59	21766.46
80	9-34 R*1.43	卷材防水 改性沥青卷材 热熔法一层 平面 卷材防水附加层 人工*1.43	100m2	0.809	3718.36	3007.04
81	9-35 R*1.43	卷材防水 改性沥青卷材 热熔法一层 立面 卷材防水附加层 人工*1.43	100m2	0.522	4147.47	2165.39
82	12-22	墙面抹灰 装饰抹灰 打底 墙面界面剂	100m2	4.017	307.56	1235.56
		集水坑、电梯基坑				8264.42
83	12-22	墙面抹灰 装饰抹灰 打底 墙面界面剂	100m2	0.746	307.56	229.50
84	9-79 R*1.3	涂料防水 水泥基渗透结晶型防水涂料 1.0mm厚 平面 单个房间楼地面面积≤8m2 人工*1.3	100m2	0.241	1559.91	375.31
85	9-80 R*1.18	涂料防水 水泥基渗透结晶型防水涂料 1.0mm厚 立面 弧形立面 人工*1.18	100m2	0.746	1722.31	1285.19
86	11-6	水泥砂浆楼地面 混凝土或硬基层上 20mm	100m2	0.241	3349.00	805.77
87	12-21	墙面抹灰 装饰抹灰 打底找平 15mm厚	100m2	0.746	3427.90	2557.90
88	12-1	墙面抹灰 一般抹灰 内墙 (14+6)mm	100m2	0.746	4034.78	3010.75
		止水钢板				24450.34
89	9-153	钢板止水带【基础后浇带处】	100m	0.243	6356.07	1545.16
90	9-153	钢板止水带【外墙后浇带处】	100m	0.108	6356.07	689.00
91	9-153	钢板止水带【顶板后浇带处】	100m	0.185	6356.07	1178.42
92	9-153	钢板止水带【水平施工缝处】	100m	0.764	6356.07	4854.13
93	9-153	钢板止水带【主楼地库筏板交接处】	100m	0.764	6356.07	4858.58
94	9-152	橡胶止水带【地下室外墙-防水等级为一级时,增设外贴式止水带】	100m	1.528	7411.20	11325.05
		1-4层主体工程				1299197.49

编制人:

证号:

编制日期:

# 建筑工程预算表

工程名称:12#楼-4层及以下主体工程

第5页 总7页

序号	编号	名称	单位	工程量	单价	合价
		墙柱				174827.12
95	5-11 换	现浇混凝土 矩形柱 换为【预拌混凝土C30】	10m3	0.981	6110.99	5994.88
96	5-24 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 直形墙 混凝土 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	21.313	5472.65	116638.59
97	5-28 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 电梯井壁直形墙 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	8.664	5503.68	47683.88
98	5-88	泵送混凝土 泵车【三层及以下泵送】	10m3	23.477	94.00	2206.84
99	5-87	泵送混凝土 固定泵【四层及以上泵送】	10m3	14.958	153.96	2302.93
		梁板				158059.41
100	5-17 换	现浇混凝土 矩形梁 换为【预拌混凝土C30】	10m3	4.173	5271.81	21999.26
101	5-30 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 有梁板 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	8.943	5290.24	47310.62
102	5-32 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 平板 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	10.497	5415.05	56841.78
103	5-39 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 飘窗板 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	0.996	7162.17	7133.52
104	5-44 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 阳台板 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	2.261	7038.40	15913.82
105	5-43 H8021055 7 80210559	现浇混凝土 悬挑板 换为【预拌混凝土 C25】	10m3	0.737	6750.01	4974.76
106	5-40 H8021055 7 80210561	现浇混凝土 挂板 换为【预拌混凝土 C30】	10m3	0.114	7404.67	844.13
107	5-88	泵送混凝土 泵车【三层及以下泵送】	10m3	20.618	94.00	1938.09
108	5-87	泵送混凝土 固定泵【四层及以上泵送】	10m3	7.167	153.96	1103.43
		楼梯、后浇带及其他				16436.44
109	5-46 换	现浇混凝土 楼梯 直形 三跑楼梯(即一个自然层、两个休息平台) 定额*0.9 换为【预拌混凝土 C30】	10m2水平投影面积	6.375	1571.22	10016.53
110	5-57 H8021055 7 80210561	后浇带 现浇混凝土 墙 换为【预拌混凝土 C35】	10m3	0.165	6197.03	1022.51
111	5-55 H8021055 7 80210561	后浇带 现浇混凝土 梁 换为【预拌混凝土 C35】	10m3	0.218	6015.75	1311.43
112	5-56 H8021055 7 80210561	后浇带 现浇混凝土 板 换为【预拌混凝土 C35】	10m3	0.639	6049.90	3865.89
113	5-88	泵送混凝土 泵车【三层及以下泵送】	10m3	1.465	94.00	137.71
114	5-87	泵送混凝土 固定泵【四层及以上泵送】	10m3	0.535	153.96	82.37
		地上主体模板工程				464750.37

编制人:

证号:

编制日期:

# 建筑工程预算表

工程名称:12#楼-4层及以下主体工程

第6页 总7页

序号	编号	名称	单位	工程量	单价	合价
115	5-220	现浇混凝土模板 矩形柱 复合模板 钢支撑	100m2	0.923	7124.10	6571.98
116	5-244	现浇混凝土模板 直形墙 复合模板 钢支撑	100m2	20.252	6406.54	129745.89
117	5-244 + 5-253 * 3	现浇混凝土模板 直形墙 复合模板 钢支撑 【悬挑上空计超高】实际高度(m):6.6	100m2	1.635	8149.53	13324.48
118	5-250	现浇混凝土模板 电梯井壁 复合模板 钢支撑	100m2	8.987	7191.06	64625.34
119	5-254	现浇混凝土模板 对拉螺栓堵眼增加费 【仅计算混凝土外墙(女儿墙除外)】	100m2	10.630	826.67	8787.67
120	5-287	现浇混凝土模板 装饰线条增加费 三道以内 【线条增加费】	100m	1.813	997.99	1809.16
121	5-232	现浇混凝土模板 矩形梁 复合模板 钢支撑	100m2	4.659	6122.92	28525.46
122	5-232 + 5-242 * 3	现浇混凝土模板 矩形梁 复合模板 钢支撑 【悬挑上空计超高】实际高度(m):6.6	100m2	0.706	8069.18	5693.61
123	5-232 + 5-242 * 5	现浇混凝土模板 矩形梁 复合模板 钢支撑 【悬挑上空计超高】实际高度(m):4.4	100m2	0.267	6771.68	1808.04
124	5-256	现浇混凝土模板 有梁板 复合模板 钢支撑	100m2	9.019	7070.24	63762.96
125	5-256 + 5-278 * 3	现浇混凝土模板 有梁板 复合模板 钢支撑 【悬挑上空计超高】实际高度(m):6.6	100m2	0.888	9032.35	8022.53
126	5-260	现浇混凝土模板 平板 复合模板 钢支撑	100m2	7.319	6825.75	49954.25
127	5-260 + 5-278 * 3	现浇混凝土模板 平板 复合模板 钢支撑 【悬挑上空计超高】实际高度(m):6.6	100m2	2.121	8787.86	18639.05
128	5-273	现浇混凝土模板 悬挑板 直形 复合模板钢支撑	100m2水平投影面积	1.512	9231.51	13960.81
129	5-275	现浇混凝土模板 阳台板 直形 复合模板钢支撑 【按水平投影面积计算】	100m2水平投影面积	1.407	14047.21	19761.62
130	5-270	现浇混凝土模板 挂板 复合模板钢支撑	100m2	0.282	9247.78	2606.95
131	5-269	现浇混凝土模板 栏板 复合模板钢支撑	100m2	0.871	8288.83	7221.23
132	5-279 * 0.9	现浇混凝土模板 楼梯 直形 复合模板钢支撑 三跑楼梯(即一个自然层、两个休息平台)按相应项目人工、材料、机械乘以系数0.9	100m2水平投影面积	0.638	15947.14	10166.30
133	5-294	现浇混凝土模板 混凝土后浇带 梁 复合模板 钢支撑	100m2	0.204	8449.96	1722.95
134	5-295	现浇混凝土模板 混凝土后浇带 板 复合模板 钢支撑	100m2	0.629	8729.04	5486.20
135	5-296	现浇混凝土模板 混凝土后浇带 墙 复合模板 钢支撑	100m2	0.164	6562.38	1078.86
136	5-254 R*0.35, J*0.35	现浇混凝土模板 对拉螺栓堵眼增加费 梁面 人工*0.35,机械*0.35【梁高550及以上】	100m2	2.799	526.91	1475.03
		地上钢筋工程				485124.15
137	5-89	现浇构件圆钢筋 钢筋HPB300 直径 $\phi$ 6	t	1.099	6153.02	6762.17

编制人:

证号:

编制日期:

# 建筑工程预算表

工程名称:12#楼-4层及以下主体工程

第7页 总7页

序号	编号	名称	单位	工程量	单价	合价
138	5-89	现浇构件圆钢筋 钢筋HPB300 直径 $\phi 8 \sim \phi 10$	t	0.130	6153.02	799.89
139	5-93	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 6$ 【非抗震】	t	1.102	5814.93	6408.05
140	5-93	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 8 \sim 10$ 【非抗震】	t	16.272	5813.91	94603.94
141	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 12$ 【非抗震】	t	3.391	5735.53	19449.18
142	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 14$ 【非抗震】	t	3.790	5718.10	21671.60
143	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 16$ 【非抗震】	t	1.436	5651.48	8115.53
144	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 18$ 【非抗震】	t	0.519	5643.28	2928.86
145	5-95	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 20 \sim \phi 25$ 【非抗震】	t	2.658	5184.36	13780.03
146	5-93	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRBE400以内 直径 $\phi 8 \sim 10$ 【抗震】	t	6.916	5862.87	40547.61
147	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRBE400以内 直径 $\phi 12$ 【抗震】	t	6.816	5660.70	38583.33
148	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRBE400以内 直径 $\phi 14$ 【抗震】	t	3.503	5660.70	19829.43
149	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRBE400以内 直径 $\phi 16$ 【抗震】	t	4.256	5660.70	24091.94
150	5-94	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 18$ 【抗震】	t	4.913	5660.70	27811.02
151	5-95	现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 20 \sim \phi 25$ 【抗震】	t	9.190	5201.78	47804.36
152	5-116	箍筋 圆钢HPB300 直径 $\phi 6$	t	0.481	7613.75	3662.21
153	5-118	箍筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 6$	t	4.392	7433.84	32649.43
154	5-118	箍筋 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\phi 8 \sim 10$	t	9.620	7432.82	71503.73
155	5-148	钢筋焊接、机械连接、植筋 电渣压力焊接 $\leq \phi 18$	10个	48.400	65.91	3190.04
156	5-149	钢筋焊接、机械连接、植筋 电渣压力焊接 $\leq \phi 32$	10个	12.000	77.65	931.80
		合计				2963611.92

编制人:

证号:

编制日期:



# 单价措施费分部分项表

工程名称: 12#楼-4层及以下主体工程

第2页 共2页

编号	定额项目	单位	工程量	单价	合价	其中(元)			综合工日	
						人工合价	材料合价	机械合价	含量	合计
4	非泵送混凝土增加费	项								
17-79	垂直运输 20m(6层)以内塔式起重机施工 现浇框架【建筑面积】 子目*0.05【非泵送混凝土垂直运输增加费, 工程量为建筑面积*非泵送混凝土数量占全部混凝土数量的百分比】	100m2	0.68785	183.01	125.88	9.8		81.55	0.64	0.4382
	分部小计				125.88	9.8		81.55		0.4382
5	大型机械设备进出场及安拆	项								
17-114	施工电梯 固定式基础	座	2	8631.07	17262.14	3453.94	11329.08	195.62	14.49	28.98
17-149	进出场费 施工电梯 75m以内	台次	2	11717.72	23435.44	1759.42	131.02	17920.4	23.00	46
17-124	施工电梯安拆费 75m以内	台次	2	16170.54	32341.08	13107.04	120.32	9106.72	63.50	127
	分部小计				73038.66	18320.4	11580.42	27222.74		201.98
	合计				351119.57	110637.95	68694.63	80509.15		1158.4142

# 总价措施项目费

工程名称: 12#楼-4层及以下主体工程

第1页 共1页

序号	费用名称	费率(%)	金额
1	安全文明施工费		66394.31
2	其他措施费(费率类)		
2.1	夜间施工增加费	0	
2.2	二次搬运费	0	
2.3	冬雨季施工增加费	0	
2.4	其他(费率类)		
总价措施项目费合计			66394.31

# 其他项目清单计价表

工程名称： 12#楼-4层及以下主体工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	取费基数	费率	费用金额	备注
1	暂列金额	暂列金额			
2	暂估价	专业工程暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	暂估价材料合计			
2.2	专业工程暂估价	专业工程暂估价			
3	计日工	计日工			
4	总承包服务费	总承包服务费			
合 计				0	

# 人材机价差表

工程名称: 12#楼-4层及以下主体工程

第 1 页 共 3 页

序号	材料名	单位	材料量	预算价	市场价	价差	价差合计
人工价差合计							
1	钢筋 HPB300 $\phi$ 6	kg	2058.360	3.5	4.093	0.593	1220.61
2	钢筋 HPB300 $\phi$ 8~ $\phi$ 10	kg	132.600	3.5	4.093	0.593	78.63
3	钢筋 综合	kg	27.348	3.4	4.097	0.697	19.06
4	钢筋 $\phi$ 10以内	kg	2.188	3.5	4.097	0.597	1.31
5	钢筋 $\phi$ 10以外	kg	774.000	3.4	3.991	0.591	457.43
6	钢筋 HRB400E $\phi$ 8~10	kg	8695.500	3.4	4.144	0.744	6469.45
7	钢筋 HRB400 $\phi$ 6	kg	7484.760	3.4	4.097	0.697	5216.88
8	钢筋 HRB400 $\phi$ 8~10	kg	37103.520	3.4	4.096	0.696	25824.05
9	钢筋 HRB400E $\phi$ 16	kg	8994.375	3.5	4.04	0.54	4856.96
10	钢筋 HRB400E $\phi$ 18	kg	15927.475	3.5	4.04	0.54	8600.84
11	钢筋 HRB400 $\phi$ 12	kg	4684.250	3.5	4.113	0.613	2871.45
12	钢筋 HRB400以内 $\phi$ 12	kg	3671.550	3.5	4.113	0.613	2250.66
13	钢筋 HRB400E $\phi$ 14	kg	10785.050	3.5	4.04	0.54	5823.93
14	钢筋 HRB400E $\phi$ 12	kg	20288.850	3.5	4.04	0.54	10955.98
15	钢筋 HRB400 $\phi$ 14	kg	28698.975	3.5	4.096	0.596	17104.59
16	钢筋 HRB400 $\phi$ 18	kg	3909.350	3.5	4.023	0.523	2044.59
17	钢筋 HRB400 $\phi$ 16	kg	9218.850	3.5	4.031	0.531	4895.21
18	钢筋 HRB400E $\phi$ 20~ $\phi$ 25	kg	15133.100	3.4	4.04	0.64	9685.18
19	钢筋 HRB400 $\phi$ 20~ $\phi$ 25	kg	11481.025	3.4	4.023	0.623	7152.68
20	镀锌铁丝 综合	kg	30.000	6.56	7.07	0.51	15.3
21	镀锌铁丝 $\phi$ 0.7	kg	833.611	5.95	7.07	1.12	933.64
22	镀锌铁丝 $\phi$ 4.0	kg	564.945	5.18	6.07	0.89	502.8
23	钢丝绳 $\phi$ 8	m	35.050	3.1	4.27	1.17	41.01
24	钢丝绳 $\phi$ 12.5	m	30.512	8.58	5.34	-3.24	-98.86
25	缆风绳 $\phi$ 8	kg	0.448	8.35	6.04	-2.31	-1.03
26	圆钢 $\phi$ 15~24	kg	292.805	3.39	4.093	0.703	205.84
27	扁钢 综合	kg	58.626	2.86	4.447	1.587	93.04
28	槽钢 18#以外	kg	1501.287	3.4	4.294	0.894	1342.15
29	止水钢板(成品) 3*300	m	136.637	35	36.324	1.324	180.91
30	止水钢板(成品) 3*300	m	80.189	35	36.324	1.324	106.17
31	密封圈	个	43.403	5	7.08	2.08	90.28
32	尼龙帽	个	80.800	2.5	2.9	0.4	32.32
33	土工布	m <sup>2</sup>	254.729	11.7	4.87	-6.83	-1739.8
34	圆钉	kg	315.565	7	6.37	-0.63	-198.81
35	对拉螺栓	kg	2271.722	8.5	6.2	-2.3	-5224.96
36	止水螺栓	kg	5117.443	8.5	6.2	-2.3	-11770.12
37	膨胀螺栓 M12*120	副	2410.380	0.26	1.41	1.15	2771.94
38	顶丝	个	58.626	10	9.05	-0.95	-55.69
39	钢丝网片	m <sup>2</sup>	65.938	9.74	5	-4.74	-312.54
40	铁件 综合	kg	230.761	4.5	4.26	-0.24	-55.38
41	直螺纹连接套筒 16mm	只	8.080	2.8	2.13	-0.67	-5.41
42	直螺纹连接套筒 20mm	只	4.040	2.8	2.96	0.16	0.65

# 人材机价差表

工程名称: 12#楼-4层及以下主体工程

第 2 页 共 3 页

序号	材料名	单位	材料量	预算价	市场价	价差	价差合计
43	直螺纹连接套筒 25mm	只	28.280	2.8	4.7	1.9	53.73
44	水泥 32.5	t	0.391	307	443	136	53.16
45	砂子 中粗砂	m3	0.661	67	167	100	66.1
46	生石灰	t	61.719	130	380	250	15429.7
47	粘土	m3	499.084	15		-15	-7486.26
48	烧结煤矸石普通砖 240*115*53	千块	3.715	287.5	444	156.5	581.39
49	原木	m3	0.170	1280	1637.17	357.17	60.67
50	板方材	m3	51.565	2100	2217.15	117.15	6040.82
51	挡脚板	m3	0.462	1800	1137.93	-662.07	-306.11
52	垫木 60*60*60	块	96.028	0.61	0.53	-0.08	-7.68
53	红丹防锈漆	kg	377.206	14.8	16.96	2.16	814.77
54	水泥基渗透结晶防水涂料	kg	143.370	18	7.79	-10.21	-1463.81
55	石油沥青 10#	kg	54.442	3.69	3.72	0.03	1.63
56	SBS改性沥青防水卷材 4厚, II型, -25℃	m2	895.767	28.84	23.36	-5.48	-4908.8
57	3厚SBS改性沥青聚酯胎防水卷材 3厚, II型, -25℃	m2	706.102	28.84	19.47	-9.37	-6616.18
58	SBS改性沥青防水卷材 3厚, II型, -25℃	m2	1350.409	28.84	19.47	-9.37	-12653.33
59	高分子自粘胶膜卷材 1.2厚	m2	1314.631	25	20.44	-4.56	-5994.72
60	SBS弹性改性沥青防水胶	kg	552.814	10	8.79	-1.21	-668.91
61	改性沥青嵌缝油膏	kg	147.389	12	10.55	-1.45	-213.71
62	橡胶止水带	m	160.451	32.4	51.39	18.99	3046.95
63	汽油 综合	kg	131.352	7	9.25	2.25	295.54
64	隔离剂	kg	980.469	0.82	0.74	-0.08	-78.44
65	界面剂	kg	321.384	2.01	2.88	0.87	279.6
66	液化石油气	kg	709.252	4.4	4.27	-0.13	-92.2
67	塑料粘胶带 20mm*50m	卷	384.994	17.83	8.62	-9.21	-3545.79
68	挤塑聚苯板 60mm, 容重≥32kg/m³, 地下外墙	m3	24.586	300	550	250	6146.47
69	硬塑料管 φ20	m	5643.828	2.3	1.07	-1.23	-6941.91
70	橡胶压力管	m	14.468	105	110.81	5.81	84.06
71	卡箍(泵管用)	个	9.645	88	103.45	15.45	149.02
72	钢支撑及配件	kg	3920.470	4.6	4.57	-0.03	-117.61
73	钢支撑及配件	kg	91.948	4.6	4.57	-0.03	-2.76
74	电	kW·h	498.518	0.7	0.68	-0.02	-9.97
75	水	m3	491.325	5.13	5.78	0.65	319.36
76	复合模板	m2	2437.600	37.12	34.04	-3.08	-7507.81
77	木模板方材	m3	0.216	1800	2930	1130	244.08
78	组合钢模板	kg	15.935	4.3	4.422	0.122	1.94
79	脚手架钢管	kg	3631.663	4.55	4.63	0.08	290.53
80	脚手架钢管底座	个	13.008	5	4.05	-0.95	-12.36
81	木脚手板	m3	7.894	1652.1	1465.52	-186.58	-1472.89
82	扣件	个	1502.944	5.67	5.32	-0.35	-526.03
83	木支撑	m3	7.070	1800	2930	1130	7989.64

# 人材机价差表

工程名称： 12#楼-4层及以下主体工程

第 3 页 共 3 页

序号	材料名	单位	材料量	预算价	市场价	价差	价差合计
84	膨胀水泥砂浆	m <sup>3</sup>	1.600	645	646.02	1.02	1.63
85	聚合物粘接砂浆	kg	1847.958	1.6	0.97	-0.63	-1164.21
86	预拌混凝土 C15	m <sup>3</sup>	74.831	200	427	227	16986.61
87	预拌混凝土 C20	m <sup>3</sup>	0.093	260	436	176	16.38
88	预拌混凝土 C25	m <sup>3</sup>	7.444	260	447	187	1391.97
89	预拌混凝土 C30	m <sup>3</sup>	838.579	260	456	196	164361.54
90	预拌混凝土 C30 p8	m <sup>3</sup>	596.006	260	456	196	116817.16
91	预拌混凝土 C35 p8	m <sup>3</sup>	13.413	260	475	215	2883.75
92	预拌混凝土 C35	m <sup>3</sup>	12.696	260	475	215	2729.58
93	预拌水泥砂浆	m <sup>3</sup>	16.172	220	457.734	237.734	3844.74
94	干混抹灰砂浆 DP M10	m <sup>3</sup>	3.164	180	563.334	383.334	1212.79
95	干混抹灰砂浆 DP M20	m <sup>3</sup>	2.985	180	590.334	410.334	1224.76
96	干混砌筑砂浆 DM M10	m <sup>3</sup>	1.694	180	554.334	374.334	634.01
97	干混地面砂浆 DS M20	m <sup>3</sup>	0.491	180	584.934	404.934	198.75
98	干混界面砂浆 DIT M10	m <sup>3</sup>	0.538	180	453.064	273.064	146.98
材料价差合计							394991.26
1	柴油	kg	1632.591	6.94	7.61	0.67	1093.84
2	电	kw·h	16450.804	0.7	0.68	-0.02	-329.02
3	电	kw·h	8399.159	0.7	0.68	-0.02	-167.98
机械价差合计							596.84
价差合计：395588.1							