

合同审核

| | |
|------|---------------------------------|
| 项目名称 | 66#地块项目 |
| 合同名称 | 洛阳市洛龙区天逸项目 批量及公共区域精装修设计合同 |
| 合同价 | 82,460.00 |
| 币种汇率 | 币种：人民币 汇率：1.00000000 |
| 暂估金额 | 82,460.00 |
| 合同类型 | 设计类合同 |
| 合作方 | 河南艾优成品住宅空间设计有限公司 类型：设计类 |
| 合同种类 | 其他合同 |
| 经办部门 | 集团公司->中浩德地产有限公司->66#地块项目->招采合约部 |
| 经办人 | 胡敏杰 |
| 第三方 | |
| 开发单位 | |
| 工期 | |
| | |

| | |
|------|--|
| 形成方式 | 合格单位直接委任 |
| 款项类型 | 费用项 |
| 承包范围 | <p>2.1、本项目公共区域包括首层大堂、架空层、走道、候梯厅，二层及以上候梯厅、公共走道，地下入户大堂、候梯厅等；</p> <p>2.2、主要服务内容包括：乙方依据已经确定的规划总图、建筑设计资料以及甲方提供的其他设计相关资料，对招标范围内户型、公共区域空间（包含架空层）的建筑平面、功能布局、交通流线、公共空间等平面优化设计、三维效果图设计、平、顶、地施工图、立面施工图、节点施工图、综合天花、立面、剖面详图、水、电、空调、弱电、智能化点位及水、电平面图系统图、二次机电施工图、软装设计、材料样板、物料表、概算表等。</p> |
| 合同概述 | 合同签订后10个工作日内支付，支付预付款15%，深化方案完成并经 |

| | |
|---------------|---|
| | 甲方内部评审通过后10个工作日内支付，支付35%；施工图完成设计并经甲方内部评审通过后10个工作日内支付40%；设计合同结算完成，批量精装修施工完成并验收合格后10个工作日内支付10%； |
| 付款方式 | 合同签订后10个工作日内支付，支付预付款15%，深化方案完成并经甲方内部评审通过后10个工作日内支付，支付35%；施工图完成设计并经甲方内部评审通过后10个工作日内支付40%；设计合同结算完成，批量精装修施工完成并验收合格后10个工作日内支付10%； |
| 质量要求及 保修约定 | |
| 备注 | |