


供应商约谈记录

第 次约谈

约谈的供应商名称	河南专晶建筑工程有限公司		
约谈的供应商类别	<input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 总包 <input type="checkbox"/> 精装修分包单位 <input type="checkbox"/> 景观园林施分包单位 <input type="checkbox"/> 材料设备供货商 <input checked="" type="checkbox"/> 其它分包		
约谈事由	零星装修项目价格约谈		
约谈日期	2023. 11. 16		
约谈地点	办公室		
约谈的内容			
1、增加项中与合同《栾川山水文苑 s1 地块 1-11#楼一层大堂装修、公共区域装修、单元门头装修施工合同（不含 5#楼一层大堂及单元门头）合同编号 LCS1-JA-064》相同的项的按照此合同价格执行 2、增加项无法参考价格按以下约谈价格执行： 2.1、拆除 24 墙按 90 元/m ² （参第三方价格）； 2.2、新建加气块墙体按 220 元/m ² （参第三方价格）； 2.3、新建墙面抹灰按 22 元/m ² （参第三方价格）； 2.4、铝格栅吊顶 40*60*0.4@50mm 综合单价 190 元/m ² ； 2.5、边框含乳胶漆 200*200(阻燃板基层、石膏板面层) 综合单价 130 元/m； 2.6、负一层吊顶单层石膏板 190 元/m ² ，防火玻璃门综合单价 800 元/m ² ； 2.7、304 不锈钢隐形井盖按综合单价 1000 元/m ² ； 2.8、201 不锈钢 0.7mm 门套宽 200mm 按综合单价 100 元/m； 2.9、墙面木工板找平按综合单价 50 元/m ² ； 3.0、水泵房顶面铝方通 60*60*0.4mm@50mm 按综合单价 200 元/m ² ； 3.1、物业用房房门门综合单价 1079.1 元/个； 3.2、物业服务用房木饰面背景墙参照 579 元/m ² （参照开元 68#地块物业服务中心价格）； 3.3、吧台按照 712.31 元/m ² （参照开元 68#地块物业服务中心价格）； 3.4、大堂内镜子按照 150 元/m ² ； 3.5、一层地下室门增加地门锁按照 120 元/把； 3.6、不锈钢字（物业服务中）1000 元/套； 3.7、瓷砖踢脚线按综合单价 18.11 元/m； 3.8、电源及感应模块综合单价按 90 元/套； 3.9、感应开关及变压器综合单价按 90 元/套； 4.0、通长铝型材灯综合单价按 120 元/米； 4.1、1.2m 型材灯综合单价按 110 元/个； 4.2、10 宽线性灯综合单价按 110 元/米； 4.3、蹲便器综合单价按 400 元/套；			
专票 9%			
签字确认栏			
供应商代表	签字：  电话： 18637120075 日期： 2023.11.16		
我司代表	签字： 