



质保金退还审批表

工程项目	开元壹号60#地块公寓楼	申请方	上海熊猫机械（集团）有限公司
合同名称	开元壹号60#地块公寓楼无负压供水设备供货及安装合同	合同号	KYYH. 60B-JP-063
合同金额	392600.00元	结算金额	391950.00元
质保金金额	19597.50元		
维修扣款	无		
开户行及帐号	中国农业银行股份有限公司上海赵巷支行03779708016485327		
致：洛阳浩德鑫置地有限公司			
<p>按照合同约定：留5%为质保金，待质保期满2年后无质量问题后无息退还乙方。现我司申请退质保金（大写）：壹万玖仟伍佰玖拾柒元伍角零分（小写）¥：19597.50元 请审核并予以支付</p> <p style="text-align: right;">申请人（签字、盖章）：郭飞鹏</p>			
物业公司意见	同意。 伍佰。 2023.11.9		
工程部	[Signature] 2023.11.19		
预决算部意见			
成本主管副总意见			
财务部意见			
工程主管副总意见			
项目总意见			
总裁意见			

附件：1、结算协议书； 2、工程验收单； 3、合同

结算协议书

编号: JS20-KYYH.60B-JP-063

合同编号: KYYH.60B-JP-063

合同名称: 开元壹号 60#地库公寓楼无负压供水设备供货及安装合同

甲方: 洛阳浩德鑫置地有限公司

乙方: 上海熊猫机械(集团)有限公司

经过友好协商,甲乙双方对结算不再存有异议,双方均同意本工程的最最终结算金额为¥391950元(大写:人民币叁拾玖万壹仟玖佰伍拾元整),具体详见工程结算汇总表。

自结算完成之日起,甲乙双方不向对方提出任何索赔,但甲方保留对乙方就工程质量及保修而引起索赔的权利。

甲方: 洛阳浩德鑫置地有限公司

乙方: 上海熊猫机械(集团)有限公司

负责人签字:

负责人签字:

盖章:

盖章:

日期: 2022.1.26

日期: 2022.1.26



单项工程验收单 (物业中心)

年 月 日

合同名称	开元壹号 60#地块公寓楼无负压供水设备供货及安装合同				
施工单位	上海熊猫机械(集团)有限公司				
建设单位	洛阳浩德鑫置地有限公司				
工程开工日期	2021年03月23日	工程竣工日期	2021年05月26日		
工程内容: 中区箱式无负压供水设备的安装调试; 高区箱式无负压设备的安装调试					
验收结论: 以上工程已经完成					
工程评价结果: 在评价结果后打√					
1	工期: A: 超计划天数		B: 未超计划		
2	材料使用情况	安装质量满足	使用功能满足	观感	成品保护
	符合 ✓	符合 ✓	符合 ✓	符合	符合 ✓
	不符合	不符合	不符合	不符合	不符合
	质量: A: 优良		B: 合格	C: 不合格	
3	安全: A: 未出事故		B: 出现轻微事故	C: 出现中、特大事故	
4	现场: A: 整洁、无浪费		B: 一般	C: 差	
验收单位	施工单位验收人员签字或盖章		邵天		
	监理单位验收人员签字或盖章		李向东		
	建设单位参建各方验收人员签字或盖章				
	工程部	设计部	成本部	物业公司	
李向东	李向东 2021.10.16	李向东 2021.10.16	李向东 2021.10.18		