


工程签证审批单

编号:

项目名称	中浩德山水文苑	工程名称	宜阳山水文苑项目智能化工程
归属合同	宜阳山水文苑项目智能化工程施工合同	合同编号	SSWY.01-JP-096
签证部位	南门		
施工单位	河南益玮电子科技有限公司		
签证内容	<p>接到贵方 579 号工作联系单，关于南门人行摆闸更换为平移门和南地库出入口增加平移门的相关事宜。</p> <p>签证内容：</p> <p>1、南门人行通道出入口原设计为人行摆闸（安居宝 AE-B11DD），应贵方要求更换为 2.56 米平移门，增加对讲区口机立柱式（安居宝 AJB-ZJ15AACRB(AM)IP）1 套，对讲主机电源（安居宝 DE-2000E）1 个。</p> <p>2、南门地库非机动车出入口增加 2.43 米平移门 1 套，对讲区口机立柱式（安居宝 AJB-ZJ15AACRB(AM)IP）2 套，对讲主机电源（安居宝 DE-2000E）2 个。</p> <p>3、原南门人行通道发卡器（安居宝 AJB-MJ10BR(AM)B）与楼宇对讲发卡器通用，取消发卡器 1 套。</p> <p>下无正文</p> <p>施工单位经办人:(签字盖章)  日期:</p>		
监理单位意见	<p>监理工程师: (签字盖章) 日期:</p>		
项目工程部意见	<p>情况属实，有更改内容和增加内容。</p> <p>专业工程师或经理: 范云伟 日期:</p> <p>工程总监: 李坤 日期:</p>		
成本管理部意见	<p>该签证双方核对后最终金额为小写半: 10137.07元 (大写人民币壹万零壹百叁拾柒元零柒分)</p> <p>专业成本管理岗: 郭祥 日期: 2023.7.31</p>		



	部门经理: _____ 日期: _____
项目总经理意见	_____ 日期: _____
工程管理部意见	_____ 日期: _____
成本管理部意见	_____ 日期: _____
大运营中心意见	_____ 日期: _____
总裁意见	_____ 日期: _____
首席运营官意见	_____ 日期: _____
首席执行官意见	_____ 日期: _____
董事会/董事长意见	_____ 日期: _____

注：1、本签证单一式四份，施工单位、成本部、工程部各一份。

2、现场签证单<10万元，由总裁审批；现场签证单<30万元，由首席执行官审批；现场签证单≥30万元，需董事长审批。



供应商约谈记录

第 次约谈

约谈的供应商名称	河南益玮电子科技有限公司
约谈的供应商类别	<input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 总包 <input type="checkbox"/> 精装修分包单位 <input type="checkbox"/> 景观园林施分包单位 <input type="checkbox"/> 材料设备供货商 <input type="checkbox"/> 其它分包
约谈事由	宜阳山水文苑南门变更费用约谈
约谈日期	2022.9.1
约谈地点	电话约谈



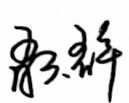
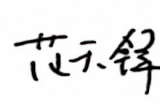
约谈的内容

1. 详细报价见后附表
2. 付款按宜阳智能化合同执行

最终报价（人民币）：50000元

大写：伍万元整

专票税率：9%

	签字确认栏	
供应商代表	签字：  	电话：17737979099 日期：2022.9.1
我司代表	签字：  2022.9.1	 2022.9.1



宜阳山水文苑项目南门人行通道管理系统清单

序号	名称	描述	单位	品牌	型号	数量	单价	合价
1	对讲区口机立柱式	1.名称: 对讲区口机立柱式 2.规格、型号: 支持刷卡、密码、二维码、人脸识别开锁、含立柱 3.安装方式: 落地安装	套	安居宝	AJB-ZJ15AACRB(AM)IP	4	5950	23800
2	对讲主机电源	1.名称: 对讲主机电源 2.规格、型号: 对讲设备配套	个	安居宝	DE-2000E	4	285	1140
3	2.56米平移门	1.名称: 平移门 2.规格、型号: 宽2.56米, 高2.2米 3.具备防夹功能 4.材质: 方钢, 主框架材料厚度不低于2.5mm, 其余材料厚度不低于1.5mm	套		定制	1	12685	12685
	2.43米平移门	1.名称: 平移门 2.规格、型号: 宽2.43米, 高2.2米 3.具备防夹功能 4.材质: 方钢, 主框架材料厚度不低于2.5mm, 其余材料厚度不低于1.5mm	套		定制	1	12142	12142
5	PVC25	1.名称: 穿线管 2.规格、型号: PVC25 3.敷设方式: 室外埋地敷设 4.含相关配件	m	联塑	PVC25	15	4.28	64.2
6	UTP6	1.名称: UTP6 2.规格、型号: UTP6 3.敷设方式: 穿管、桥架内敷设 4.含相关配件	m	威图汇	UTP6	495.2	4.64	2297.73
7	UTP5E	1.名称: UTP5E 2.规格、型号: UTP5E 3.敷设方式: 穿管、桥架内敷设 4.含相关配件	m	威图汇	UTP5E	20	3.8	76
8	YJY3*2.5	1.名称: 电缆 2.规格、型号: YJY3*2.5 3.敷设方式: 穿管、桥架内敷设 4.含相关配件	m	国产	YJY3*2.5	20	15	300
9	RVVP8*0.5	1.名称: RVVP8*0.5 2.规格、型号: RVVP8*0.5 3.敷设方式: 穿管、桥架内敷设 4.含相关配件	m	威图汇	RVVP8*0.5	20	9.5	190
总计								52694.93
最后协商价 (元)								50000



南门人行摆闸变更平移门

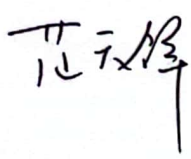
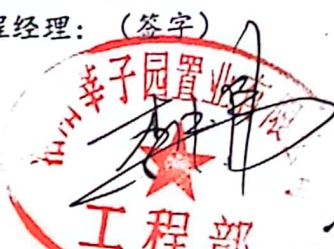
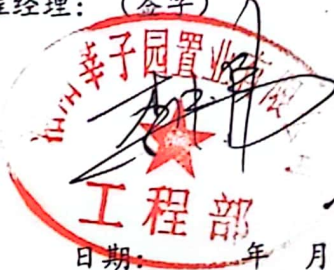
序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			品牌	型号
					综合单价(元)	合价(元)	其中主材费(元)		
二 可视对讲管理系统 (原合同扣除)									
8	对讲区口机立柱式	1. 名称: 对讲区口机立柱式 2. 规格、型号: 支持刷卡、密码、二维码、人脸识别开锁、含立柱 3. 安装方式: 落地安装 4. 含相关配件, 相关调试, 未详尽处满足图纸设计、满足相关规范要求	套	-1	5950	-5950.00	5040	国产	定制
10	对讲主机电源	1. 名称: 对讲主机电源 2. 规格、型号: 对讲设备配套 3. 安装方式: 电井内壁挂箱内安装 4. 含相关配件, 相关调试, 未详尽处满足图纸设计、满足相关规范要求	个	-1	285	-285.00	240	安居宝	DE-2000E
小计(元)						-6235.00			
八 人行通道管理系统 (原合同扣除)									
1	人行摆闸	1. 名称: 人行摆闸 2. 规格、型号: 支持刷卡、密码、二维码、人脸识别开锁 3. 安装方式: 落地安装 4. 含相关配件, 相关调试, 未详尽处满足图纸设计、满足相关规范要求	套	-1	29500	-29500.00	25200	安居宝	AE-B11DD
2	发卡器	1. 名称: 发卡器 2. 规格、型号: IC卡发卡 3. 安装方式: 物业管理用房设置 4. 含相关配件, 相关调试, 未详尽处满足图纸设计、满足相	套	-1	700	-700.00	600	安居宝	AJB-MJ10BR(AM)B
3	PVC25	1. 名称: 穿线管 2. 规格、型号: PVC25 3. 敷设方式: 室外埋地敷设 4. 含相关配件, 未详尽处满足图纸设计、满足相关规范要求	m	-15	4.28	-64.20	2.28	联望	PVC25
4	UTP6	1. 名称: UTP6 2. 规格、型号: UTP6 3. 敷设方式: 穿管、桥架内敷设 4. 含相关配件, 未详尽处满足	m	-495.2	4.64	-2297.73	2.64	威图汇	UTP6
5	UTP5E	1. 名称: UTP5E 2. 规格、型号: UTP5E 3. 敷设方式: 穿管、桥架内敷设 4. 含相关配件, 未详尽处满足	m	-20	3.8	-76.00	1.8	威图汇	UTP5E
6	YJY3*2.5	1. 名称: 电缆 2. 规格、型号: YJY3*2.5 3. 敷设方式: 穿管、桥架内敷设 4. 含相关配件, 未详尽处满足	m	-20	15	-300.00	10.8	国产	YJY3*2.5
7	RVVP8*0.5	1. 名称: RVVP8*0.5 2. 规格、型号: RVVP8*0.5 3. 敷设方式: 穿管、桥架内敷设 4. 含相关配件, 未详尽处满足	m	-20	9.5	-190.00	7.48	威图汇	RVVP8*0.5
8	人行通道管理软件	1. 名称: 人行通道管理软件 (系统配套)	套	-1	500	-500.00		安居宝	配套
小计(元)						-33627.93			
新增						50000.00			
合计(元)						10137.07			

郭峰 2023.7.31

武志原 2023.7.31



工 作 联 系 单

项目名称	中浩德·山水文苑	联系单编号	579
合同名称	宜阳山水文苑项目智能化施工工程	合同编号	SSWY.01-JP-096
主送单位	河南益玮电子科技有限公司		
抄送单位	建基工程咨询有限公司		
事 由	关于南门人行摆闸更换为平移门和南地库出入口增加平移门的相关事宜		
<p>内容：</p> <p>由贵公司承建的宜阳山水文苑项目智能化施工工程，根据物业公司要求：（1）小区南门人行摆闸更换为平移门，原入口方向设计1台对讲区口机立柱式，出口方向未设计，现出口方向增加1台对讲区口机立柱式；（2）小区南地库出入口增加1套平移门，增加2台对讲区口机立柱式。</p> <p>下无正文</p>			
责任工程师：（签字） 		工程经理：（签字）   日期： 年 月 日	

