

地产公司定标审批表

标题	洛龙区伊河湾项目抖音信息流广告定投定标审批表-胡敏杰-2023-11-13		
所属项目			
申请人	胡敏杰	申请时间	2023-11-13 15:23
申请公司	集团公司	申请部门	集团-成本招采部
需求部门	新澜-销售部	是否直接委托	否
投标单位分析报价	<p>1、发标：2023年11月7日成本管理部向3家投标单位发送了统一的招标说明文件、价格清单格式、招标资料。</p> <p>2、投标报价：2023年11月8日3家投标单位按照统一的《价格清单》进行了投标，由于本次招标形式定价比质，我们3万元流量礼包，要求各家单位报方案，我们对方案进行评审，11月9日项目营销、审计监察部、成本部与各单位针对方案进行约谈，要求各单位根据营销诉求重新调整方案，对调整后的方案进行打分评选，确定方案最优单位为合作单位。各家单位方案如下：</p> <p>(1) 河南中视融媒体中心有限公司： 合作内容：3万元100万次曝光量，此媒体属于竞价广告，抖音+今日头条曝光次数为主要竞价内容；</p> <p>(2) 郑州嘉联恒企业营销策划有限公司 合作内容：3万元抖音+今日头条160万次曝光量，项目官方号50万次，项目官方号粉丝增加2000人，此媒体属于竞价广告，抖音+今日头条曝光次数为主要竞价内容；</p> <p>(3) 洛阳品霖广告有限公司 合作内容：3万元至少220万次曝光量，此媒体属于竞价广告，抖音+今日头条曝光次数主要竞价内容；</p> <p>3、二次约谈：根据各家单位调整后方案，抖音定投招标性价比最高单位为洛阳品霖广告有限公司，抖音+今日头条曝光次数为主要竞价内容，营销提出诉求调整方案，广告定投集中在抖音，不再投放今日头条，同时增加项目官方号短视频。营销提出二次约谈让郑州嘉联恒企业营销策划有限公司和洛阳品霖广告有限公司重新上报方案，招采组织二次约谈，两家单位约谈后方案调整如下：</p> <p>(2) 郑州嘉联恒企业营销策划有限公司 合作内容：3万元抖音180万次曝光量，此媒体属于竞价广告，抖音曝光次数为主要竞价内容；</p> <p>(3) 洛阳品霖广告有限公司 合作内容：3万元至少220万次曝光量，此媒体属于竞价广告，抖音+今日头条曝光次数主要竞价内容； 赠送视频3条：其中2条乙方现场拍摄，入镜人员甲方提供；1条甲方拍摄，乙方配合编辑剪辑。</p>		
定标金额(元)	30000.00		
评标意见	<p>根据二次约谈情况，方案最优单位为洛阳品霖广告有限公司，11月11日上午与项目沟通确拟定标单位为洛阳品霖广告有限公司。郑州嘉联恒企业营销策划有限公司在二次约谈结束后又与招采人员联系，干扰招采人员定标，招采人员坚守原则，未被其他不良因素影响，按招采制度执行，并把二次约谈记录发给参与约谈的两家单位。郑州嘉联恒企业营销策划有限公司私自修改约谈内容后于11月11日下午发给招采人员，此行为存在恶意干扰定标。经项目决策按11月11</p>		

	日上午约谈情况定标，推荐定标单位为洛阳品霖广告有限公司。																																					
评标结论	1、本次招标根据方案评选，方案最优单位为洛阳品霖广告有限公司，该单位本次方案较其他单位优势为抖音曝光次数最多，抖音曝光次数为主要竞价内容，曝光次数220万次最多更符合营销诉求，该单位为历史合作单位。 2、建议洛阳市洛龙区伊河湾项目抖音信息流广告定投单位确定洛阳品霖广告有限公司为中标单位。中标含税1%。暂定总金额为：¥30000.00（人民币大写叁万元整）。																																					
关联流程	浩德伊河湾2023年11月抖音定投—地产招立项审批表(营销类)	关联文档																																				
附件	<table border="1"> <tr> <td></td> <td>约谈记录.rar</td> <td>3.7M</td> </tr> <tr> <td></td> <td>01、评标报告 (伊河湾抖音信息流广告定</td> <td>691K</td> </tr> <tr> <td></td> <td>投标目录.xls</td> <td>19.5K</td> </tr> <tr> <td></td> <td>投标单位资料.rar</td> <td>2.3M</td> </tr> <tr> <td></td> <td>03、伊河湾项目抖音广告定投报价单-河南中</td> <td>167K</td> </tr> <tr> <td></td> <td>04、伊河湾项目抖音广告定投报价单-嘉联恒</td> <td>1.2M</td> </tr> <tr> <td></td> <td>05、伊河湾项目抖音广告定投报价单-洛阳品</td> <td>149K</td> </tr> <tr> <td></td> <td>06、伊河湾项目抖音广告定投报价单-河南中</td> <td>167K</td> </tr> <tr> <td></td> <td>07、伊河湾项目抖音广告定投报价单-嘉联恒</td> <td>969K</td> </tr> <tr> <td></td> <td>08、伊河湾项目抖音广告定投报价单-品霖二</td> <td>202K</td> </tr> <tr> <td></td> <td>抖音官方授权证明.jpg</td> <td>982K</td> </tr> <tr> <td></td> <td>抖音官方授权证明1.jpg</td> <td>63.3K</td> </tr> </table>			约谈记录.rar	3.7M		01、评标报告 (伊河湾抖音信息流广告定	691K		投标目录.xls	19.5K		投标单位资料.rar	2.3M		03、伊河湾项目抖音广告定投报价单-河南中	167K		04、伊河湾项目抖音广告定投报价单-嘉联恒	1.2M		05、伊河湾项目抖音广告定投报价单-洛阳品	149K		06、伊河湾项目抖音广告定投报价单-河南中	167K		07、伊河湾项目抖音广告定投报价单-嘉联恒	969K		08、伊河湾项目抖音广告定投报价单-品霖二	202K		抖音官方授权证明.jpg	982K		抖音官方授权证明1.jpg	63.3K
	约谈记录.rar	3.7M																																				
	01、评标报告 (伊河湾抖音信息流广告定	691K																																				
	投标目录.xls	19.5K																																				
	投标单位资料.rar	2.3M																																				
	03、伊河湾项目抖音广告定投报价单-河南中	167K																																				
	04、伊河湾项目抖音广告定投报价单-嘉联恒	1.2M																																				
	05、伊河湾项目抖音广告定投报价单-洛阳品	149K																																				
	06、伊河湾项目抖音广告定投报价单-河南中	167K																																				
	07、伊河湾项目抖音广告定投报价单-嘉联恒	969K																																				
	08、伊河湾项目抖音广告定投报价单-品霖二	202K																																				
	抖音官方授权证明.jpg	982K																																				
	抖音官方授权证明1.jpg	63.3K																																				

注：需上传评标现场的评标记录作为附件！

领导审批意见	
营销客服中心	来自Android客户端 集团-营销客服中心/赵瑞波 2023-11-21 14:13:06 批准
策管	授权证明的代理范围有异议，尊重项目营销部和招采的意见 集团-营销客服中心/张鹏飞 2023-11-21 14:03:41 批准
成本合约	集团-成本招采部/陈海民 2023-11-20 17:27:00 批准
区域总7	开元区域/罗桦 2023-11-20 10:19:40 批准
项目总4	同意
销售部	来自Android客户端 河南浩德新澜置业有限公司/王国壁 2023-11-17 15:57:55 批准
策划组1	来自企业微信 新澜-销售部/郭智鹏 2023-11-17 15:42:26 批准
	同意
	来自Android客户端 新澜-销售部/费晨光 2023-11-16 21:15:55 批准

招采经理5	抖音官方授权书已上传，请领导查阅！ 系统自动批准 集团-成本招采部/胡敏杰 2023-11-16 08:33:09 批准
申请人	抖音官方授权书已上传，请领导查阅！ 集团-成本招采部/胡敏杰 2023-11-16 08:33:06 提交

胡敏杰023987
2023-11-21 17:35:10

胡敏杰023987
2023-11-21 17:35:10

胡敏杰023987
2023-11-21 17:35:10

胡敏杰023987
2023-11-21 17:35:10

胡敏杰023987
2023-11-21 17:35:10

胡敏杰023987
2023-11-21 17:35:10

胡敏杰023987
2023-11-21 17:35:10

胡敏杰023987
2023-11-21 17:35:10

胡敏杰023987
2023-11-21 17:35:10

胡敏杰023987
2023-11-21 17:35:10

胡敏杰023987
2023-11-21 17:35:10

胡敏杰023987
2023-11-21 17:35:10

胡敏杰023987
2023-11-21 17:35:10

胡敏杰023987
2023-11-21 17:35:10

胡敏杰023987
2023-11-21 17:35:10

胡敏杰023987
2023-11-21 17:35:10

胡敏杰023987
2023-11-21 17:35:10

胡敏杰023987
2023-11-21 17:35:10

胡敏杰023987
2023-11-21 17:35:10

胡敏杰023987
2023-11-21 17:35:10

胡敏杰023987
2023-11-21 17:35:10

胡敏杰023987
2023-11-21 17:35:10

胡敏杰023987
2023-11-21 17:35:10

胡敏杰023987
2023-11-21 17:35:10