

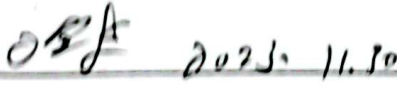




### 质保金退还审批表

工程项目	开元壹号60#地块公寓楼智能化	申请方	洛阳慧吉电子工程安装有限公司
合同名称	开元壹号60#地块公寓楼智能化工程施工合同	合同号	KYYH, 60B-JP-064
合同金额	1113896.24元	结算金额	1008133.59元
质保金金额	55694.81元		
维修扣款			
开户行及帐号	中国工商银行洛阳分行西工支行 1705021809200029131		
致：洛阳浩德鑫置地有限公司			
<p>按照合同约定：留5%为质保金，质保期满2年后无质量问题后无息退还乙方。现我司申请退质保金（大写）：伍万伍仟陆佰玖拾肆元捌角壹分整（小写）¥：55694.81元。请审核并予以支付。</p> <p style="text-align: right;">申请人（签字、盖章）：</p>			
物业公司意见			
工程部			
预决算部意见			
成本主管副总意见			
财务部意见			
工程主管副总意见			
项目总意见			
总裁意见			

附件：1. 结算协议书； 2. 工程验收单； 3. 合同

# 结算协议书

编号: JS34-KYYH. 60B-JP-064

甲方: 洛阳浩德鑫置地有限公司

统一社会信用代码: 914103005542480325

乙方: 洛阳慧吉电子工程安装有限公司

统一社会信用代码: 91410303MA44BYR453

双方就编号为 KYYH. 60B-JP-064 《开元壹号 60#地块公寓楼智能化工程施工合同》  
(以下简称“原合同”) 工程结算事宜, 经友好协商, 签署本协议。

1. 双方一致同意并确认本工程最终结算金额为¥1113896.24元(大写: 人民币壹佰壹拾壹万叁仟捌佰玖拾陆元贰角肆分), 前述结算金额包含质保金 55694.81元(按结算金额的 5%预留), 最终退还金额应根据原合同约定核算后确定并据实支付。

2. 本协议生效之日起, 乙方不向甲方提出包括但不限于其他款项、费用等任何索赔, 但甲方保留对乙方就工程质量及保修等而引起索赔的权利。

3. 本协议的签订仅意味着对原合同价款金额的调整, 并不解除及/或免除乙方按原合同应承担的责任及义务。

4. 本协议经双方盖章后生效, 一式四份, 甲方执三份, 乙方执一份, 各份具有同等法律效力。

(以下无正文。)

甲方: 洛阳浩德鑫置地有限公司

乙方: 洛阳慧吉电子工程安装有限公司

负责人签字:

负责人签字:

日期:

日期: 2022.12.14