


质保金退还审批表

工程项目	开元壹号	申请方	洛阳景泽照明工程有限公司
合同名称	开元壹号60#地块公寓楼泛光照明工程施工合同	合同号	KYYH. 60B-JA-035
合同金额	2750000元	结算金额	2306500元
质保金金额	115325元		
维修扣款			
开户行及帐号	开户行：中国工商银行股份有限公司洛阳华山支行 账号：1705020409200148213		
致：洛阳浩德鑫置地有限公司 按照合同约定：留5%为质保金，质保期满2年后无质量问题后无息退还乙方。现我司申请退质保金（大写）： <u>壹拾壹万伍仟叁佰贰拾伍元</u> （小写）¥： <u>115325元</u> 请审核并予以支付 <div style="text-align: right;"> 申请人（签字、盖章）  </div>			
物业公司意见	同意. 2023.12.4		
工程部	2023.12.4 2023.12.4		
预决算部意见			
成本主管副总意见			
财务部意见			
工程主管副总意见			
项目总意见			
总裁意见			

附件：1、结算协议书； 2、工程验收单； 3、合同

结算协议书

编号: JS26-KYYH.60B-JA-035

合同编号: KYYH.60B-JA-035

合同名称: 开元壹号 60#地块公寓楼泛光照明施工工程合同

甲方: 洛阳浩德鑫置地有限公司

乙方: 洛阳景泽照明工程有限公司

经过友好协商, 甲乙双方对结算不再存有异议, 双方均同意本工程最终结算金额为¥2306500元(大写: 人民币贰佰叁拾万零陆仟伍佰元整), 具体详见工程结算汇总表。

自结算完成之日起, 甲乙双方不向对方提出任何索赔, 但甲方保留对乙方就工程质量及保修而引起索赔的权利。

甲方: 洛阳浩德鑫置地有限公司

乙方: 洛阳景泽照明工程有限公司

负责人签字:

罗辉

负责人签字:

王德明

盖章:



盖章:

日期:

日期:



工程验收单

2020年9月8日

合同名称	60 地块公寓楼泛光照明施工合同				
施工单位	洛阳景泽照明工程有限公司				
建设单位	洛阳浩德鑫置地有限公司				
工程开工日期	2020年7月29日	工程竣工日期	2020年8月28日		
工程内容:60#公寓楼大屏安装。					
验收结论: <p style="text-align: center; font-size: 2em;">合格</p>					
工程评价结果: 在评价结果后打√					
1	工期: A: 超计划天数 <input checked="" type="checkbox"/>		B: 未超计划		
2	材料使用情况	安装质量满足	使用功能满足	观感	
	符合 <input checked="" type="checkbox"/>	符合 <input checked="" type="checkbox"/>	符合 <input checked="" type="checkbox"/>	符合 <input checked="" type="checkbox"/>	
3	质量: A: 优良	B: 合格 <input checked="" type="checkbox"/>		C: 不合格	
	安全: A: 未出事故 <input checked="" type="checkbox"/>	B: 出现轻微事故		C: 出现中、特大事故	
4	现场: A: 整洁、无浪费		B: 一般 <input checked="" type="checkbox"/> C: 差		
验收单位	施工单位验收人员签字并盖章		牛英伟		
	监理单位验收人员签字并盖章		李海东		
	建设单位验收人员签字或盖章		工程部	李海东	
	设计部	招采部	成本部	物业	
胡南峰	张子飞 画面清晰	王燕亭 58x0.33x 28x0.16			

完整.9.8. =142.54m² 屏屏